



## PROVIDÈNCIA D'INICI DE L'ALCALDIA I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

Es fa palès la necessitat per part d'aquest Ajuntament de procedir a la concessió administrativa de l'ús i explotació del bar situat dins del recinte de la **Piscina Municipal d'Òdena, situada al Cr. Santa Olga, d'Òdena, temporada d'estiu 2026**, ja que aquesta és necessària per donar una prestació òptima del servei de piscina a la temporada d'estiu, i donar als usuaris els estàndards mínims de qualitat en les piscines públiques.

Amb aquest servei es permet gaudir de les instal·lacions de la piscina municipal de l'Ajuntament d'Òdena, que en absència d'aquest es deixaria de donar un servei als usuaris, amb el conseqüent perjudici que això suposaria per a tota la població.

Davant de les característiques de l'actuació a fer i del pressupost que es preveu, es considera que el procediment licitatori més idoni i eficient és l'obert, tramitació ordinària, amb varis criteris d'adjudicació, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

Per tot això, disposo:

**Primer.-** Incoar expedient per a la licitació de la concessió ús i explotació del bar situat en el recinte de la piscina municipal d'òdena temporada estiu 2026.

B1.- Determinació del preu: cànon d'explotació

B2.- Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul: 675,00 euros (import amb IVA, contant que es produeixi les eventuais pròrrogues).

S'ha fet una estimació dels ingressos a obtenir d'acord amb els preus previstos pel període de temps que és objecte aquest contracte, incloent-hi les aportacions que farà l'Ajuntament d'Òdena en forma d'assumpció de despeses de funcionament: aigua, clavegueram i llum, escombraries.

B3.- **Pressupost base de licitació:** cànon de 150,00 euros.

**Segon.-** Donar per justificada (article 116.4,e)) la necessitat de l'Ajuntament a la qual es pretén donar satisfacció mitjançant aquesta contractació i la seva relació amb l'objecte del contracte, segons el relatat a la part expositiva d'aquesta providència.

**Tercer.-** Incorporar a l'expedient de licitació els següents documents:

- L'informe sobre la no divisió en lots de l'objecte del contracte.
- Plec de clàusules administratives i tècniques particulars.





- Clàusula de revisió de preus (a incloure en els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i assenyalant la seva im procedència, donada la tipologia del contracte).
- Informe de la Secretaria - Intervenció.

**Quart.-** Donar a l'expedient de licitació el tràmit de contracte obert, tramitació ordinària, amb varis criteris d'adjudicació, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

Odena, 2 de març de 2026

L'Alcalde,

Jaume Xaus Regordosa

