

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ
DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU, NORMATIU I CORRECTIU
DELS GRUPS ELECTRÒGENS DE LA MARCA ELECTRA MOLINS, S.A.,
DE L'HOSPITAL DEL MAR, CENTRE FÒRUM I CAEM, CENTRES DEL
CONSORCI MAR PARC DE SALUT DE BARCELONA.**

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

Aquest plec té per objecte definir les prescripcions tècniques que han de regir el servei de manteniment preventiu i correctiu dels grups electrògens de la marca Electramolins SA dels centres Hospital Del Mar, Centre Fòrum i CAEM, pertanyents al CONSORCI MAR PARC DE SALUT DE BARCELONA (en endavant CMPSB), amb la finalitat de garantir-ne la disponibilitat, fiabilitat, seguretat i compliment normatiu.

2. ÀMBIT D'APLICACIÓ

El Servei es realitzarà a la totalitat dels següents equips:

HOSPITAL DEL MAR	
1ut	Grup Electrogen EMV-500 construcció AUT-MP12DR5, de 500KVA (Ed. E)
1ut	Grup Electrogen EMV-560 construcció AUT-MP12DR5, de 560kVA (Ed. E)
1ut	Grup Electrogen W-P1375 construcció MP15-SCR5, de 1375KVA (Ed. B)
1ut	Grup Electrogen EMB-1400, construcció MP15-SCR5, de 1400KVA (Ed. B)
3ut	Grup Electrogen EMB-1400 construcció MP15-SCR5, de 1400KVA (Ed. C)

CENTRE FÒRUM	
1ut	Grup Electrogen EMZ-525 construcció INS-AUT-MP-10D/R, de 525kVA

CAEM	
1ut	Grup Electrogen P-350 construcció AUT-8021E, de 350kVA

3. NORMATIVA APLICABLE

El manteniment s'haurà d'executar d'acord amb la normativa vigent, incloent, com a mínim:

- Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (REBT)
- Instruccions Tècniques Complementàries aplicables
- Normativa de prevenció de riscos laborals
- Recomanacions del fabricant del grup electrogen
- Normativa ambiental i de gestió de residus

4. ABAST DEL SERVEI

4.1. Manteniment preventiu

Inclourà, com a mínim les operacions descrites a continuació:

- Tasques amb grup aturat
 - Verificació dels nivells d'oli, líquid refrigerant, gasoli i electròlit de les bateries.
 - Comprovació de l'estat dels borns de les bateries i connexions.
 - Comprovació del poder d'arrancada de les bateries, tallant el pas del gasoli, fent funcionar el motor d'arrancada durant 10 segons i mesurant la tensió de les bateries. Si no s'assoleix una tensió mínima, es canviaran les bateries.
 - Revisió dels filtres d'aire comprovant l'estat del cartutx i substituint-lo quan procedeixi
 - Comprovar que els cargols estan ben collats a: subjecció del motor, alternador, radiador, templet, dipòsit, quadre, etc.
 - Comprovar la fixació dels blocs silenciadors
 - Comprovar l'estat de la instal·lació elèctrica pròpia del grup (cables, connexions, aparells, etc.)
 - Comprovar l'estat de la instal·lació elèctrica pròpia del quadre (cables, connexions, aparells, etc.)
- Tasques amb grup en funcionament
 - Posada en funcionament del grup i escalfar-lo 10 minuts
 - Comprovar tensió de l'alternador , freqüència, tensió de bateries, pressió d'oli, temperatura d'aigua i absència de sorolls anormals
 - Revisió de fuites d'aigua, oli i gasoli.
- Tasques amb el grup en càrrega
 - Comprovar pressió d'oli, càrrega de bateries, fuites d'aigua, oli i gasoli, temperatura d'aigua i sorolls anormals
 - Freqüència, intensitat, equilibri de tensió entre fases i entre fases i neutre
 - Revisió general externa del grup
 - Provar les alarmes i els equips de protecció del grup: baixa pressió d'oli, protecció per alta temperatura d'aigua, etc.
- Operacions periòdiques quan calgui
 - Canvi d'oli i recollida ecològica del vell
 - Canvi del filtre d'oli
 - Canvi de líquid refrigerant i recollida ecològica del vell
 - Canvi del filtre d'aire
 - Canvi del filtre de gasoli i drenat del filtre primari
 - Encebat del circuit de combustible
 - Canvi de la corretja del ventilador
 - Canvi dels maniguets de goma del radiador
 - Reglatge de vàlvules
 - Comprovació de l'aïllament elèctric de l'alternador
 - Neteja del col·lector del motor d'arrancada i del generador de càrrega de bateries; ajust o substitució de les escombretes
 - Comprovar l'escalfament dels coixinets de l'alternador

Al finalitzar el manteniment s'anotaran en el Llibre de Manteniment les operacions i substitucions realitzades, la data i el nom del tècnic que ha fet els treballs.

4.2. MANTENIMENT CORRECTIU

El servei de reparacions funcionarà amb els següents criteris:

Servei d'Assistència permanent les 24 hores. A la trucada del client, intervindran els tècnics per tal de solucionar les avaries que es produeixin. El servei postvenda considerarà intervencions preferents les que procedeixin de clients que tinguin contracte de manteniment.

En els grups electrògens que tinguin menys de 10 anys de vida, en cas de produir-se alguna reparació que sobrepassi les 16 hores de feina, es facturaria només l'excés superior a aquest temps.

En els grups electrògens que tinguin més de 10 anys de vida, es facturaran íntegrament totes les hores.

El mantenidor proporcionarà els telèfons de contacte per avís d'avaries.

4.3. Periodicitat

- **Manteniment preventiu ordinari:** 3 revisions anuals a cada grup
- **Servei d'emergència:** 24/7, horari laboral

4.4. Personal i mitjans

- El personal tècnic haurà d'estar qualificat i acreditat
- L'empresa adjudicatària disposarà dels mitjans tècnics i eines necessàries

4.5. Informes i documentació

Després de cada intervenció s'haurà de lliurar un informe que inclogui:

- Data i tipus d'intervenció
- Treballs realitzats
- Materials emprats
- Estat del grup electrogen
- Incidències detectades i recomanacions

La propietat signarà l'informe que servirà com a comprovant de la intervenció realitzada.

4.6. Seguretat i medi ambient

- Compliment estricta de la normativa de PRL
- Gestió adequada d'olis usats, filtres i residus perillosos
- Prevenció de vessaments i contaminació

4.7. Garantia del servei

L'empresa adjudicatària garantirà la qualitat dels treballs realitzats i de les peces substituïdes segons la normativa vigent.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica

Juan Diez Arias

Responsable d'Enginyeria i Manteniment