




Àrea / Unitat Contractació YHR	Document CON1AI007Y	
Codi de verificació  3J60 6367 5Z6D 195X 0TEP	Expedient CON/2026/23	
	Data 16-03-2026	

Persona interessada de l'expedient

Assumpte  
Informe de necessitat i memòria justificativa

Adreça

### Identificació de l'expedient

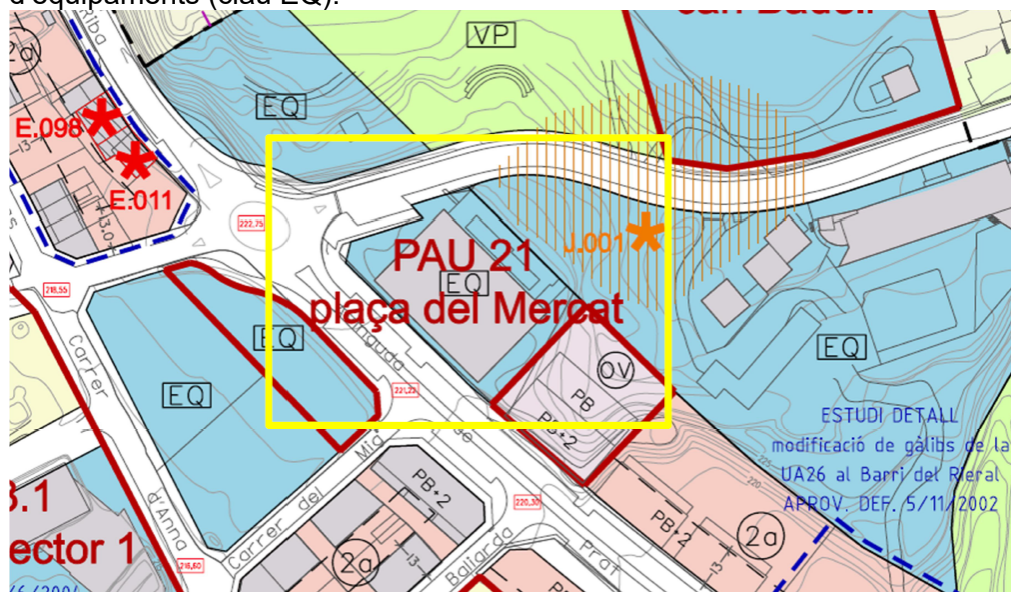
Expedient CON/2026/23 Contracte de serveis per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la direcció de les obres d'ampliació del pavelló municipal

## INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

### Antecedents constructius i situació urbanística.

El pavelló municipal d'esports del municipi de Bigues i Riells del Fai està situat en una parcel·la de domini públic municipal, a l'Avinguda Prat de la Riba, cantonada Camí de Can Badell, en l'eix d'equipaments al centre del municipi, que conforma l'escola El Turó, el propi pavelló, l'espai Jove La Cova, al parc de Can Badell, la Plaça Miquel Bosch, el Centre Cívic i Cultural el Rieral, on s'ubica en Teatre Auditori Polivalent, la biblioteca municipal i el Casal d'avis, i el Parc Lluís Companys.

Segons el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Bigues i Riells aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió del 19 de juliol de 2006 (DOGC número 4729 de 29 de setembre de 2006), la parcel·la està classificada com a sòl urbà consolidat i qualificada com a sistema d'equipaments (clau EQ).





A finals dels anys 1980 es va construir una pista municipal, que a l'any 1992 es transforma en pavelló, amb un projecte de cobriment i construcció dels vestidors.

En els últims anys s'han realitzat obres de millora, instal·lant portes d'evacuació d'emergència en laterals i canvi de paviment de la pista. També, s'han fet millores energètiques de la instal·lació, instal·lant plaques fotovoltaiques a la coberta, una caldera de biomassa, que ha facilitat la instal·lació d'uns calefactors, millorant la climatització durant el temps de fred.

A la zona dels vestidors s'han anat fent treballs de manteniment i millores, però no s'ha plantejat en tots aquests anys una actuació general de reforma/rehabilitació. L'espai del passadís, tancat amb una coberta de policarbonat presenta goteres en varis punts i moltes deficiències a nivell energètic. Hi ha portes, sanitaris, banquetes i zona de dutxes en mal estat degut al desgast propi de l'ús de la instal·lació, i/o al mal ús d'aquests. Cal millorar l'accessibilitat de l'equipament.

### **Necessitats funcionals**

L'ús de la instal·lació és regular i d'alta ocupació. Per part del servei d'esports de l'Ajuntament de Bigues i Riells del Fai s'informa sobre la necessitat de millorar l'equipaments per als usos de les entitats que actualment són usuàries del pavelló (Club Hoquei Patins i Club Patinatge Artístic):

- En el cas del Hoquei, hi ha un total de 20 equips, masculins i femenins, amb un nivell elevat d'utilització de pista i de vestidors. En aquest sentit, durant el cap de setmana, seria convenient disposar d'un major nombre de vestidors ja que s'encadenen molts partits seguits i, a l'haver-hi només 4 vestidors col·lectius, s'acumulen retards, no es poden netejar i preparar adequadament vestidors, ...
  - o L'equip sènior femení juga, històricament, a la màxima categoria estatal (OK lliga). Aquesta categoria implica una exigència tècnica creixent, amb el gran progrés social i esportiu de l'esport femení, pel que fa a requeriments de pista i graderia, així com també a nivell audiovisual. Els partits es televisen i cal espai per a càmeres, periodistes. A banda, la major repercussió reverteix en una major afluència de públic fins el punt que, a dia d'avui, les graderies no poden absorbir el volum de gent que vol veure els partits.
  - o L'equip sènior masculí juga a primera catalana i el volum de públic que vol assistir a la instal·lació, en ocasions, supera les capacitats de la grada.
- En el cas del Club de Patinatge artístic, hi ha 70 esportistes a l'entitat, de diferents edats i nivells (des d'iniciació fins a persones que competeixen a nivell estatal). En alguns moments (trofeus de patinatge, festival de patinatge artístic,...) la grada és molt escassa pel volum de gent que vol assistir a les activitats.

Ambdues entitats manifesten deficiències a la superfície, petits desnivells que dificulten la seva pràctica.

- Es considera necessari millorar la funcionalitat de la instal·lació.

Hi ha una manca d'espais de magatzem, fet que dificulta certes tasques i comporta usos compartits i poc òptims de determinats espais.

Inexistència d'espais de gestió i reunió per a les pròpies entitats.



Manca d'espais per a la pràctica esportiva no federada, tipus sales. Cal tenir en compte que, segons les principals enquestes d'hàbits esportius, el gruix de la pràctica esportiva a nivell social és no federada.

Tendències demogràfiques. L'envelliment de la població és un fet i, per tant, es necessiten de forma creixent espais que facilitin, possibilitin o millorin la pràctica esportiva per a les persones grans., essent seu fixe dels entrenaments i partits de l'hoquei patins:

Les noves necessitats i l'ús intensiu d'aquesta instal.lació requereix obres de reforma i ampliació per a garantir la seva funcionalitat, més de quaranta anys després de la seva construcció.

### **Necessitats a satisfer**

D'acord amb l'anterior, es considera la necessitat de reformar d'una forma més integral l'equipament i ampliar-lo amb nous espais d'ús esportiu i de serveis.

L'Ajuntament de Bigues i Riells del Fai ha planificat l'ampliació del pavelló municipal, amb les actuacions següents: el canvi del paviment de la pista, l'ampliació de les grades, la rehabilitació i ampliació de la zona de vestuaris, l'ampliació de la superfície per a la pràctica de l'esport, l'ampliació de superfície per a la millor prestació de serveis del propi equipament (zona administrativa, d'accés, zona de bar), i el compliment dels criteris d'accessibilitat de l'equipament.

Una vegada garantint el finançament de les obres necessàries per a l'ampliació de l'equipament esportiu, mitjançant la corresponent partida d'inversions en el pressupost de la Corporació de l'exercici 2026, es considera necessari l'inici dels tràmits administratius necessaris per a la materialització de les mateixes.

El que informo als efectes escaients.

Signat electrònicament, a Bigues i Riells del Fai, a la data que figura a la signatura.

