



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE DE
SERVEI MANTENIMENT DE LES ZONES VERDES DE LA
URBANITZACIÓ MONTSERRAT, DE JARDINERIA I DE PODA
DE L'ARBORAT DE LLERS





Ajuntament de Llers

ÍNDEX

1. CONSIDERACIONS GENERALS¡Error! Marcador no definido.

1.1. Objecte.....¡Error! Marcador no definido.

1.2. Fonament jurídic.....¡Error! Marcador no definido.

1.3. Àmbit d’actuació i abast¡Error! Marcador no definido.

1.4. Normativa d’aplicació¡Error! Marcador no definido.

1.5. Criteris ambientals¡Error! Marcador no definido.

2. PLA DE TREBALL DEL SERVEI DE JARDINERIA DE LES ZONES VERDES DE LA URBANITZACIÓ MONTSERRAT¡Error! Marcador no definido.

2.1. Tasques generals..... 18

2.2. Subministrament de noves plantes.....¡Error! Marcador no definido.

2.3. Obligacions específiques.....¡Error! Marcador no definido.

2.3.1. Sega de gespes 18

2.3.2. Poda dels xiprers de l’entrada de la urbanització¡Error! Marcador no definido.

2.3.3. Tractaments fitosanitaris.....¡Error! Marcador no definido.

2.3.4. Senyalització de carrers per actuacions¡Error! Marcador no definido.

2.3.5. Gestió de residus¡Error! Marcador no definido.

2.4. Pla de freqüències i altres tasques incloses.....¡Error! Marcador no definido.

2.4.1. Pla de freqüències.....¡Error! Marcador no definido.

2.4.2. Altres tasques incloses.....¡Error! Marcador no definido.

3. PLA DE TREBALL DEL MANTENIMENT DE LA JARDINERIA EXTERIOR DEL CEMENTIRI MUNICIPAL.....¡Error! Marcador no definido.

3.1. Tasques generals.....9

3.2. Subministrament de noves plantes..... 10

3.3 Obligacions específiques..... 10

3.3.1. Sega de gespes 10

3.3.2. Poda d’arbrust i vorades de retall..... 10

3.3.3. Tractaments fitosanitaris..... 10

3.3.4. Aportació de l’adob..... 11

3.3.5. Sistemes de reg..... 11

Codi Segur de Verificació:
343f9c7c-01fd-472d-bd3f-2bd081cb9bb1
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170932_2026_34634702
Data d'impressió: 19/03/2026 12:11:52
Pàgina 3 de 46

SIGNATURES
1.- Manel Donat Giró (TCAT) (Arquitecte), 12/03/2026 10:11



Ajuntament de Llers

3.4. Pla de freqüències i altres tasques incloses.....	11
3.4.1. Pla de freqüències.....	11
3.4.2. Altres tasques incloses	11
4. PLA DE TREBALL PER LA PODA DE L'ARBRAT	11
4.1. Característiques i condicions tècniques de les tasques de manteniment de jardineria i poda.....	11
4.1.1. Poda de l'arbrat	11
4.1.2. Entrecavat del sòl	12
4.1.3. Reg dels arbres joves i de nova plantació.....	12
4.1.4. Aportació de l'adob.....	13
4.1.5. Eliminació de soques.....	13
4.1.6. Tala d'arbres.....	13
4.1.7. Època de poda	13
5. DIRECCIÓ, CONTROL I GESTIÓ DELS SERVEIS.....	13
5.1. Pla de funcionament	14
5.2. Pla de poda.....	14
5.3. Gestió del servei.....	14
5.4. Comunicació	15
5.5. Treballs no programats.....	15
5.6. Personal	15
5.7. Subcontractació	16
5.8. Maquinària i vehicles.....	16
5.9. Seguretat i salut.....	16
5.10. Certificacions dels treballs	17
5.11. Responsabilitat del contractista	17
5.12. Incompliment.....	17
6.PLA DE TREBALL PATI DE L'ESCOLA	17
7.PREU	23
DOCUMENTACIÓ ANNEXA	24
1. DOCUMENTACIÓ ANNEXA RESPECTE LES ZONES VERDES DE LA URBANITZACIÓ MONTSERRAT.....	24
Annex 1. Plànol i fotografies de les zones verdes de la Urbanització Montserrat.	24



Ajuntament de Llers

2. DOCUMENTACIÓ ANNEXA RESPECTE ALS JARDINS EXTERIORS DEL CEMENTIRI	26
Annex 1. Plànol i fotografies dels jardins exteriors del cementiri	26
3. DOCUMENTACIÓ ANNEXA RESPECTE A LA PODA DE L'ARBRAT SITUAT A LA VIA PÚBLICA I A LES ZONES VERDES	28
Annex 1. Inventari d'arbres subjectes a la poda	28
Annex 2. Plànols d'ubicació de l'arbrat	30
4. DOCUMENTACIÓ ANNEXA INVENTARI ARBRAT I DE LA VEGETACIÓ ARBUSTIVA DEL PATI DE L'ESCOLA.....	42
Annex 1. Inventari d'arbres.....	42
Annex 2. Inventar i vegetación arbustiva.....	43



Ajuntament de Llers

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques

1. CONSIDERACIONS GENERALS

1.1. Objecte

El present document de plec de prescripcions tècniques té per objecte definir els mètodes específics per la contractació promoguda per l'Ajuntament de Llers de la prestació del servei :

Manteniment de les zones verdes de la urbanització Montserrat

Poda de l'arbrat de Llers

Manteniment jardineria exterior del cementiri

Manteniment de la vegetació arbustiva i de l'arbrat de l'escola

De conformitat amb el principi d'eficàcia, l'objecte d'aquest servei no és susceptible de ser dividit amb lots.

La naturalesa integral i contínua, l'escassa entitat de les actuacions i la diversificació de les zones de les prestacions objecte indicades en els annexos del plec de prescripcions tècniques del contracte, requereix una coordinació unificada dels treballs

La dificultat de la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic, justificada en què:

- Les prestacions compreses en l'objecte del contracte executades de forma separada sofreixen menyscapte o detriment en tractar-se d'espais verds de petita envergadura que no aconsellen la divisió en lots.

El risc per a la correcta execució del contracte procedent de la naturalesa de l'objecte d'aquest, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, justifica que:

- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'optimització del control de l'execució global del contracte.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd la coordinació de l'execució de les prestacions.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte s'incrementen els costos d'execució per l'existència d'una pluralitat de contractistes diferents.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perden les economies d'escala.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'eficiència.



Codi Segur de Verificació:
343f9c7c-01fd-472d-bd3f-2bd081cb9bb1
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170932_2026_34634702
Data d'impressió: 19/03/2026 12:11:52
Pàgina 6 de 46

SIGNATURES
1.- Manel Donat Giró (TCAT) (Arquitecte), 12/03/2026 10:11



Ajuntament de Llers

Per tot l'indicat, s'informa que, a criteri del que subscriu, no procedeix la divisió del contracte indicat en lots per les raons exposades en el present informe.

El codi CPV per aquesta contractació és:

- 77311000-3 Serveis de manteniment de jardins i parcs.
- 71421000-5 Serveis de jardineria paisatgística

1.2. Fonament jurídic

Aquest Plec s'ha redactat en compliment del que disposen els articles 124, 125 i 126 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/24/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer.

1.3. Àmbit d'actuació i abast

L'àmbit d'actuació o territorial del present contracte és el municipi de Llers

Les zones d'actuació i tractament són:

- Manteniment de les zones verdes de la urbanització Montserrat
- Poda de l'arbrat de Llers
- Manteniment jardineria exterior del cementiri
- Manteniment de la vegetació arbustiva i de l'arbrat de l'escola

L'abast de la contracta inclou dins del preu a percebre la mà d'obra necessària, els mitjans tècnics i mecànics adients i necessaris (productes d'adob, fitosanitaris i material vegetal) i la gestió dels residus generats durant l'activitat per tal d'executar els treballs previstos en el present plec. Així mateix inclou una vigilància continuada de la totalitat d'espais mantenir, amb la finalitat de detectar anomalies, desperfectes i possibles perills per a persones o béns, de manera que puguin ser resolts d'una forma immediata un cop siguin detectats.

1.4. Normativa d'aplicació

A més de la legislació de contractació i de règim local que figuri en el plec de clàusules administratives particulars, seran aplicables a aquest contracte:

- Lleis, decrets, ordres i normatives sobre sanitat vegetal.
- Lleis, decrets, ordres i normatives sobre seguretat i salut en el treball.
- Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme (NTJ) del Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles i Pèrits Agrícoles de Catalunya.
- Plec de condicions tècniques de partides d'obra d'urbanització. Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC).

Codi Segur de Verificació:
343f9c7c-01fd-472d-bd3f-2bd081cb9bb1
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170932_2026_34634702
Data d'impressió: 19/03/2026 12:11:52
Pàgina 7 de 46

SIGNATURES
1.- Manel Donat Giró (TCAT) (Arquitecte), 12/03/2026 10:11



Ajuntament de Llers

- Mètode per a la valoració d'arbres i arbustos ornamentals. Norma Granada Mab-Unesco.
- Normativa Europea, Estatal i Catalana, recollida en el "Llibre blanc sobre control de plagues en espais verds", publicat per la Generalitat de Catalunya.
- Normativa sobre procediments de gestió de residus,
- Legislació vigent, en quant a Instal·lacions elèctriques de Baixa Tensió.
- Legislació vigent, en quant a Seguretat i Salut en el treball.
- Metodologia de treballa en jardineria: Plantació d'arbres per parcs i jardins Institut municipal de parcs i jardins de Barcelona
- Estàndard europeu de poda d'arbres publicat al juny de 2021 pel grup test i el Consell Europeu d'Arboricultura (EAC)

1.5. Criteris ambientals

Criteris ambientals d'obligat compliment:

- El reg amb cuba s'ha de fer amb aigua no potable sempre que sigui possible.
- Les restes de poda, tala i en general qualsevol resta de vegetació resultant de les tasques de manteniment, seran triturades i escampades sempre que sigui possible. En cas contrari, s'hauran de dipositar a la deixalleria municipal.
- Es farà recollida selectiva dels residus resultants de les tasques de manteniment i neteja.
- Tots els tractaments fitosanitaris que es facin es faran d'acord amb la legislació vigent, i sempre que sigui possible es prioritzarà l'aplicació de la lluita biològica sobretot en període de cria d'ocells (1 de març a 15 d'octubre).
- Es prioritzarà l'ús de fertilitzants orgànics en detriment dels químics.
- Es prioritzarà la utilització de vehicles i maquinària elèctrics en el transport i feines de manteniment, sempre que sigui possible.

2. PLA DE TREBALL DEL SERVEI DE JARDINERIA DE LES ZONES VERDES DE LA URBANITZACIÓ MONTSERRAT

2.1. Tasques generals

- Arbrat
 - Inspeccions tècniques i auditives
 - Retirada d'elements morts i/o perillosos, de forma immediata si suposen risc
 - Plantació i reposició
 - Eliminació de soques
 - Controls plaguicides
 - Reg dels arbres joves i de nova plantació, segons època i necessitats
 - Neteja d'escocells
 - Entrecavat del sòl
 - Aportació d'adob, si escau
 - Sosteniment artificial, si és necessari.

Codi Segur de Verificació:
343f9c7c-01fd-472d-bd3f-2bd081cb9bb1
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170932_2026_34634702
Data d'impressió: 19/03/2026 12:11:52
Pàgina 8 de 46

SIGNATURES
1.- Manel Donat Giró (TCAT) (Arquitecte), 12/03/2026 10:11



Ajuntament de Llers

- Arbustives (xiprers situats a l'entrada de l'urbanització)
 - Poda i retall
 - Reposició
 - Controls plaguicides
- Gespes o prats
 - Segar o desbrossament
 - Retall de vores
 - Fertilització, si s'escau
 - Aportació d'enceballs i esmenes, si s'escau
 - Control de plagues
- Superfícies
 - Neteja i desherbatge de superfícies toves
 - Manteniment de camins i vials
 - Desherbatge de les zones pavimentades

2.2. Subministrament de noves plantes

El subministrament o reposició de plantes, arbres o arbustives, així com elements del sistema de reg, aniran a càrrec de l'Ajuntament, excepte en cas que la seva substitució es degui a negligències manifestes per part del contractista. La mà d'obra i maquinària necessària està inclosa en el servei corresponent al contracte.

L'adjudicatari té l'obligació d'incorporar noves zones verdes que amb motiu d'ampliacions o adquisicions que l'Ajuntament realitzi, es vagin incorporant a aquesta contracta, sempre i quan no superin el 10% de l'import del contracte.

2.3. Obligacions específiques

2.3.1. Segar de gespes

Es realitzarà amb la freqüència precisa per tal que l'herba no arribi a tenir una alçada estètica i fisiològicament suposi perjudicis, i d'acord amb els criteris que marqui el responsable del contracte.

Cada zona tindrà les seves peculiaritats, depenent de la seva ubicació, i es marcaran els següents mínims: en la zona verda situada al carrer tort es farà quinzenalment; en les zones verdes restants es farà mensualment.

2.3.2. Poda dels xiprers de l'entrada de la urbanització

Orientativament se seguiran les normes següents:



Ajuntament de Llers

- Neteja i aclarida de branques per facilitar l'entrada de llum i aire i afavorir el seu desenvolupament.
- Eliminació de branques seques o afectades per malures.
- Retall en formes geomètriques en vorada.
- La poda es realitzarà generalment, 1 cop l'any.

2.3.3. Tractaments fitosanitaris

Considerant la seriositat i la importància que implica l'aplicació de productes fitosanitaris pel que fa a la salut pública i la salut dels vegetals, s'apostarà per aplicar-los només quan sigui necessari i imprescindible, i es faran sobre detecció de plagues. Es realitzaran els mínims tractaments possibles, i sempre prioritzant la lluita biològica.

Davant d'una repetida plaga sobre una mateixa espècie vegetal es proposarà a l'Ajuntament substituir aquesta per una altra més resistent o adient.

Serà responsabilitat de l'empresa senyalitzar la zona a tractar, i la zona de seguretat si escau, i coordinar-se amb l'Ajuntament per tal d'informar a la població sobre els tractaments.

2.3.4. Senyalització de carrers per actuacions

L'empresa haurà d'avisar a l'Ajuntament amb una antelació de 72 hores, perquè senyalitzi els carrers els quals es vegin afectats per una actuació, per tal d'evitar que estacionin vehicles i avisar als veïns de quines tasques s'hi duran a terme.

Una vegada finalitzats els treballs, es procedirà a retirar les senyalitzacions i altres elements que s'hagin fet servir immediatament, previ avís de l'adjudicatari.

2.3.5. Gestió de residus

La gestió dels residus inclou els productes originats tant els treballs estrictes de manteniment (restes vegetals), com aquells altres que pugui generar l'empresa (manteniment de maquinària, d'eines, etc.), així com els que puguin ser retirats de les zones verdes a mantenir.

En tots els casos serà responsabilitat de l'empresa adjudicatària la correcta gestió dels residus que es generin.

Totes les restes vegetals que es generin, seran retirades el mateix dia de l'actuació, i la zona on s'ha treballat quedarà correctament neta en finalitzar la jornada. Aquestes restes es podran dipositar a la deixalleria municipal

Codi Segur de Verificació:
343f9c7c-01fd-472d-bd3f-2bd081cb9bb1
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170932_2026_34634702
Data d'impressió: 19/03/2026 12:11:52
Pàgina 10 de 46

SIGNATURES
1.- Manel Donat Giró (TCAT) (Arquitecte), 12/03/2026 10:11



Ajuntament de Llers

2.4. Pla de freqüències i altres tasques incloses

2.4.1. Pla de freqüències

Consistent en la neteja integral dels espais verds urbans de titularitat municipal pavimentats o no.

Els espais amb més afluència de públic (zona verda del carrer Tort) tindran una freqüència mínima de dos cops al mes. A la resta la freqüència mínima serà de nou cops l'any.

El calendari establert es pot veure afectat a canvis degut a la demanda d'espais per alguna activitat en concret, o per decisió dels serveis tècnics de l'Ajuntament.

2.4.2. Altres tasques incloses

El servei de neteja dels espais verds inclou:

- Escombrat i recollida de qualsevol tipus de residu.
- Neteja i recollida d'excrements d'animals.
- Retirada de males herbes
- Neteja de l'entorn de les papereres
- Control de l'estat del mobiliari urbà
- Neteja del mobiliari urbà i del seu entorn (s'exceptuen contenidors i altres dispositius de recollida de residus)
- Neteja d'herbes crescudes en zones pavimentades
- Neteja dels soralls en àrees de jocs infantils
- Neteja amb reg a pressió si fos necessari en algun cas

3. PLA DE TREBALL DEL MANTENIMENT DE LA JARDINERIA EXTERIOR DEL CEMENTIRI MUNICIPAL

3.1. Tasques generals

- Arbustives
 - Poda i retall, segons necessitats de l'espècie i ubicació
 - Fertilització
 - Desherbatge
 - Reposició
 - Controls plaguicides
- Gespes
 - Segar o desbrossament
 - Retall de vores
 - Fertilització

Codi Segur de Verificació:
343f9c7c-01fd-472d-bd3f-2bd081cb9bb1
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170932_2026_34634702
Data d'impressió: 19/03/2026 12:11:52
Pàgina 11 de 46

SIGNATURES
1.- Manel Donat Giró (TCAT) (Arquitecte), 12/03/2026 10:11



Ajuntament de Llers

- Control de plagues
- Superfícies
 - Neteja i desherbatge de superfícies toves
 - Manteniment de camins
 - Desherbatge de les zones pavimentades
- Regs
 - Control de bon funcionament del reg existent o de nova implantació
 - Manteniment dels programadors, reguladors de pressió, vàlvules i degoters
 - Reparació de desperfectes

3.2. Subministrament de noves plantes

El subministrament o reposició de plantes, arbres o arbustives, així com elements del sistema de reg, aniran a càrrec de l'Ajuntament, excepte en cas que la seva substitució es degui a negligències manifestes per part del contractista. La mà d'obra i maquinària necessària està inclosa en el servei corresponent al contracte.

3.3 Obligacions específiques

3.3.1. Segada de gespes

Com a mínim la segada de gespes es realitzarà cada 15 dies. No obstant, es realitzarà amb la freqüència precisa per tal que l'herba no arribi a tenir una alçada estètica i fisiològicament que suposi perjudicis, i d'acord amb el criteri del mateix contractista.

3.3.2. Poda d'arbust i vorades de retall

S'executarà d'acord amb l'Ajuntament, segons cada espècie, lloc i circumstància. Orientativament se seguiran les normes següents:

- Neteja i aclarida de branques per facilitar l'entrada de llum i aire i afavorir el seu desenvolupament.
- Eliminació de branques seques o afectades per malures.
- Retall en formes geomètriques en vorada.

3.3.3. Tractaments fitosanitaris

Considerant la seriositat i la importància que implica l'aplicació de productes fitosanitaris pel que fa a la salut pública i la salut dels vegetals, s'apostarà per aplicar-los només quan sigui necessari i imprescindible, i es faran sobre detecció de plagues. Es realitzaran els mínims tractaments possibles, i sempre prioritzant la lluita biològica.

Davant d'una repetida plaga sobre una mateixa espècie vegetal es proposarà a l'Ajuntament substituir aquesta per una altra més resistent o adient.

Codi Segur de Verificació:
343f9c7c-01fd-472d-bd3f-2bd081cb9bb1
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170932_2026_34634702
Data d'impressió: 19/03/2026 12:11:52
Pàgina 12 de 46

SIGNATURES
1.- Manel Donat Giró (TCAT) (Arquitecte), 12/03/2026 10:11



Ajuntament de Llers

Serà responsabilitat de l'empresa senyalitzar la zona a tractar, i la zona de seguretat si escau, i coordinar-se amb l'Ajuntament per tal d'informar a la població sobre els tractaments.

3.3.4. Aportació de l'adob

Pel que fa als arbustos, herbàcies i gespes l'aportació d'adob es farà semestralment, excepte que el tipus de planta requereixi d'una freqüència menor.

3.3.5. Sistemes de reg

L'adjudicatari s'encarregarà que el sistema de reg sigui eficient i eficaç en les seves funcions i que tingui un correcte funcionament.

En cas que es detectin desperfectes, el cost de les noves peces o instal·lacions a reposar anirà a càrrec de l'Ajuntament.

3.4. Pla de freqüències i altres tasques incloses

3.4.1. Pla de freqüències

Consistent en el manteniment dels jardins, es realitzarà amb una freqüència mínima d'un cop per setmana i consistirà en la revisió del correcte estat de les diferents plantes aromàtiques, arbustos i rosers, i neteja de les gespes.

3.4.2. Altres tasques incloses

- Neteja de residus que es trobin a les gespes o a les zones enjardinades.
- Neteja i recollida d'excrements d'animals
- Neteja del mobiliari urbà i del seu entorn
- Neteja de l'entorn de les papereres
- Neteja d'herbes crecudes en zones pavimentades.

4. PLA DE TREBALL PER LA PODA DE L'ARBRAT

4.1. Característiques i condicions tècniques de les tasques de manteniment de jardineria i poda

Els arbres inclosos en aquest contracte estan detallats a l'inventari annex d'aquest plec.

4.1.1. Poda de l'arbrat

Els treballs de poda inclouen també les feines que se'n deriven com la recollida de brancatge i de les restes de poda, la neteja, l'escombrada, i la gestió dels residus vegetals.

Codi Segur de Verificació:
343f9c7c-01fd-472d-bd3f-2bd081cb9bb1
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170932_2026_34634702
Data d'impressió: 19/03/2026 12:11:52
Pàgina 13 de 46

SIGNATURES
1.- Manel Donat Giró (TCAT) (Arquitecte), 12/03/2026 10:11



Ajuntament de Llers

Els motius de l'esporga són aconseguir i mantenir un desenvolupament adequat de l'arbre, mantenir la bona salut i una estructura correcta, evitar caigudes de branques que puguin causar danys a béns o persones, evitar interferències de la copa.

L'esporga es realitzarà segons aquests criteris:

- Esporgar en primer lloc les branques malaltes, malmeses o mortes, a fi d'impedir la infecció de l'arbre.
- Eliminar només branques sanes per esclarissar la capçada per permetre l'entrada de llum i aire quan és molt densa; per formació adequada de la capçada, eliminant branques creuades o mal dirigides; per revitalitzar arbres vells o poc vigorosos.
- Esporgar per evitar interferències amb els cablejats de subministrament, amb el trànsit o habitatges.

Les actuacions es duren a terme de forma continuada, i l'empresa haurà de senyalitzar de forma visible els carrers i altres punts afectats durant els treballs amb almenys 72 hores d'antelació. Tanmateix s'avisarà tant a la Policia Local com a la persona responsable del contracte.

4.1.2. Entrecavat del sòl

L'escarificació (entrecavat) de la superfície del voltant de l'arbre és una operació que s'ha de realitzar periòdicament, tant si hi ha escocell com si no, per trencar la crosta que es pugui formar i oxigenar les arrels. No s'ha de fer aquesta operació en els arbres o arbustos que tinguin gespa fins la base.

La fondària d'escarificació ha de ser de 5 a 10 cm, depenent de les necessitats de sòl i sempre respectant el sistema de reg. La tasca s'ha de realitzar de forma manual i mirant de no malmetre les arrels ni donar cops a l'arbre. Si el terreny s'ha endurit excessivament, s'ha de fer una aportació de sorra de sílice i matèria orgànica, i es pot aprofitar per fer les feines d'aportació d'adob.

4.1.3. Reg dels arbres joves i de nova plantació

Es defineix com a arbrat jove aquell que ha estat plantat durant els darrers 4 anys anteriors a la signatura del contracte.

El primer reg de plantació ha de ser amb mànega, amb regs en profunditat, mullant tota la superfície i volum de sòl incorporat, sense entollar el terra.

S'ha de refer sempre que calgui l'escocell.

El reg serà com a mínim el següent, i sempre depenent de les condicions meteorològiques i les necessitats:



Ajuntament de Llers

Gener	Febrer	Març	Abril	Maig	Juny	Juliol	Agost	Setembre	Octubre	Novembre	Desembre
	mensual	quinzenal	quinzenal	quinzenal	setmanal	setmanal	setmanal	setmanal	quinzenal	mensual	

Actualment, no hi ha cap arbre jove de nova plantació.

4.1.4. Aportació de l'adob

L'aportació d'adobs es realitzarà amb la freqüència necessària, i com a mínim una vegada a l'any en l'arbrat.

4.1.5. Eliminació de soques

Es retiraran les soques que es trobin en espais o escocells i que puguin ser punts on tornar-hi a plantar. Quan les soques hagin estat retirades, el paviment o escocell on es trobaven ha de quedar en les mateixes condicions prèvies al procés. Si es decideix no plantar-hi a posteriori, no caldrà retirar-les. Les soques s'han de retirar fins a 5 cm per sota de la base del paviment.

4.1.6. Tala d'arbres

La tala haurà d'estar en tot cas, degudament motivada per l'adjudicatari i comunicada a l'Ajuntament.

Les baixes que siguin causa de manca de manteniment (mala execució de la plantació, manca de regs, sense tractaments adequats, errònies tècniques de poda...) aniran a càrrec de l'adjudicatari i seran substituïdes en un termini màxim de 10 dies (excepció d'inclemències meteorològiques).

4.1.7. Època de poda

La poda de l'arbrat es realitzarà durant la tardor, preferentment entre la última quinzena del mes d'octubre i el mes de desembre

5. DIRECCIÓ, CONTROL I GESTIÓ DELS SERVEIS

Els controls tenen per objectiu final la prestació satisfactòria del servei d'acord amb el que es descriu en aquest plec de condicions per tal de promoure l'eficiència i eficàcia en la gestió dels recursos públics.

L'adjudicatari està obligat a complir totes les instruccions referents a la classe, ordre, manera i temps d'execució dels treballs contractats que puguin ser-li comunicats per la direcció tècnica.



Ajuntament de Llers

5.1. Pla de funcionament

El contractista haurà de presentar, en el moment de signar el contracte, un pla d'execució del servei (planificació) que haurà de ser validat pel responsable municipal del contracte. Hi constaran els dies i horaris que es treballaran durant l'any.

Es mantindran reunions periòdiques entre el contractista i l'Ajuntament per presentar novetats, suggeriments i queixes sobre el manteniment i actuacions a efectuar.

El primer dia laborable de cada mes, l'empresa ha de presentar la relació de treballs realitzats durant el mes anterior, fent constar les incidències, si n'hi ha hagut.

Qualsevol incidència que sorgeixi i sigui de certa rellevància, s'haurà de comunicar immediatament al responsable municipal.

L'Ajuntament supervisarà i controlarà, sense necessitat de comunicació prèvia al contractista, que es compleixen els serveis pactats i llurs programacions. A tal efecte, es farà almenys un control mensual aleatori de les zones on s'hagi fet el manteniment o neteja, i es passarà informe de control de qualitat a l'empresa adjudicatària.

5.2. Pla de poda

L'empresa adjudicatària es compromet a fer una valoració de l'estat de l'arbrat del municipi inclòs en els espais verds que contempla aquest plec, i de l'arbrat viari. A partir d'aquesta valoració presentarà un pla de poda pel termini màxim que dura el contracte, preveient les podes necessàries a tots els arbres del municipi, i la data d'execució, contemplant que s'haurà fet la poda de tot l'arbrat viari en finalitzar la contracta.

Aquest pla haurà d'estar validat per l'Ajuntament, i es presentarà amb la suficient antelació per poder-lo valorar i fer-ne les esmenes que calgui, si escau. La poda es farà majoritàriament en època de repòs vegetatiu, i s'haurà de fer abans de finalitzar l'any, si les condicions ho permeten.

S'hauran d'acceptar podes de peus reposats, encara que constin com a baixes a l'inici del contracte. En queden exclosos aquells de nova plantació, on no hi havia arbrat en el moment de la signatura del contracte.

5.3. Gestió del servei

L'empresa adjudicatària haurà de presentar, en el moment de signar el contracte, una proposta tècnica que contempli de forma detallada:

Codi Segur de Verificació:
343f9c7c-01fd-472d-bd3f-2bd081cb9bb1
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170932_2026_34634702
Data d'impressió: 19/03/2026 12:11:52
Pàgina 16 de 46

SIGNATURES
1.- Manel Donat Giró (TCAT) (Arquitecte), 12/03/2026 10:11



Ajuntament de Llers

- Descripció del servei
- Programació sistemàtica operativa
- Freqüència
- Sectorització del municipi
- Jornades de treball
- Composició de l'equip
- Itineraris i temps previst de dedicació per zones
- Característiques dels materials
- Relació dels mitjans mecànics
- Relació dels mitjans humans i dedicació del personal en funció de les tasques
- Full de control setmanal i full de control mensual
- Altres que consideri convenient

5.4. Comunicació

El sistema d'informació i comunicació entre l'empresa i l'Ajuntament ha de ser un mitjà àgil que permeti els intercanvis d'informació relatius a la programació i actualització del pla de manteniment i neteja, així com dels avisos per actuacions puntuals i emergències i tot allò relatiu al servei (incidències, inventari, reclamacions, etc.).

Els licitadors designaran en la seva oferta una persona d'experiència demostrada que organitzarà el servei i serà l'interlocutor amb els Serveis Tècnics Municipals. Haurà de disposar de telèfon mòbil per poder ser localitzat en casos d'urgència, i amb la periodicitat que s'estableixi es personarà a les oficines de l'Ajuntament per tal d'atendre les observacions que se li facin.

Igualment hauran de presentar en la seva oferta el format del comunicat de treball que proposen utilitzar al llarg del contracte. No obstant l'Ajuntament es reserva el dret d'introduir les esmenes que consideri d'interès.

5.5. Treballs no programats

És necessari preveure la realització de diversos treballs no programats i que s'hauran d'executar de forma urgent i que no poden ser previstos. El responsable del contracte podrà sol·licitar a l'empresa adjudicatària la realització dels serveis extraordinaris en qualsevol moment de l'any, i prioritzant-los segons la urgència i el risc. Es decidirà si es fan els treballs en detriment d'aquells programats, o bé es facturaran a part, prèvia presentació i acceptació de pressupost, sempre i quan sigui necessària la presència de més personal, o bé es demanessin feines extra no contemplades.

5.6. Personal

L'empresa adjudicatària ha de disposar d'un responsable tècnic que dirigirà el personal i els treballs, el qual estarà en contacte directe amb el responsable municipal del contracte, que rebrà d'aquest, les ordres oportunes.

Codi Segur de Verificació:
343f9c7c-01fd-472d-bd3f-2bd081cb9bb1
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170932_2026_34634702
Data d'impressió: 19/03/2026 12:11:52
Pàgina 17 de 46

SIGNATURES
1.- Manel Donat Giró (TCAT) (Arquitecte), 12/03/2026 10:11



Ajuntament de Llers

Tanmateix, l'empresa disposarà del personal facultatiu, tècnic i auxiliar necessari per a satisfer totes les exigències del contracte i complirà amb els seus treballadors la legislació i els convenis vigents que els afectin.

El personal adscrit a la contracta haurà d'anar en tot moment correctament uniformat, portant l'emblema o distintiu de l'empresa, així com els Equips de Protecció Individual (EPI) corresponents a les feines a desenvolupar.

5.7. Subcontractació

Com a criteri general, es podran subcontractar només els treballs de poda en alçada i els tractaments fitosanitaris (inclòs l'assessor). En la resta de casos, els contractistes s'obliguen a no subcontractar els serveis que els hi són encomanats i seran requerits en qualsevol moment per la supervisió per aportar la documentació acreditativa necessària per demostrar-ho. En situacions excepcionals, per volum de feina o especialització de la mateixa, el responsable municipal del contracte podrà autoritzar la subcontractació d'empreses per part del contractista. Aquest assumirà totes les responsabilitats i obligacions de les mateixes i en cap cas s'establirà cap vincle contractual o laboral amb l'Ajuntament.

5.8. Maquinària i vehicles

Tots els vehicles, maquinària i eines utilitzats per al manteniment integral, la poda i la neteja seran aportats pel contractista.

L'Ajuntament resta facultat per poder exigir la documentació dels vehicles i del material, si s'escau, a fi i efecte de comprovar la seguretat i l'adequat compliment de les revisions i inspeccions tècniques d'aquests.

Tot el material, vehicles i maquinària es trobarà en perfecte estat d'utilització i conservació, i podrà ésser rebutjat pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament quan no reuneixi aquestes condicions. El material presentarà en tot moment un bon aspecte de conservació i imatge.

L'adjudicatari resta obligat a senyalitzar amb indicadors reglamentaris, amb avisos de perill, precaució, etc. les zones d'actuació que interfereixin vies de circulació o de pas, prèvia notificació.

5.9. Seguretat i salut

El contractista prendrà totes les precaucions necessàries per tal d'evitar accidents o perjudicis de tot ordre, essent responsable d'aquests i atenent en aquesta matèria a la legislació general estatal.

Codi Segur de Verificació:
343f9c7c-01fd-472d-bd3f-2bd081cb9bb1
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170932_2026_34634702
Data d'impressió: 19/03/2026 12:11:52
Pàgina 18 de 46

SIGNATURES
1.- Manel Donat Giró (TCAT) (Arquitecte), 12/03/2026 10:11



Ajuntament de Llers

Restarà al corrent de totes les obligacions amb els seus treballadors i complirà tota la legislació referent a higiene i seguretat en el treball.

5.10. Certificacions dels treballs

Per tal d'anar facturant mensualment les feines executades, s'hauran de realitzar les certificacions corresponents. Es certificaran les feines una vegada s'hagin finalitzat, entregada la informació requerida pels Serveis Tècnics Municipals i comprovada. Una vegada realitzades les comprovacions es redactarà un acta de seguiment del servei a partir del qual es certificaran les feines.

5.11. Responsabilitat del contractista

L'empresa adjudicatària serà responsable, durant l'execució dels treballs, de tots els danys i perjudicis directes i indirectes que s'ocasionin a qualsevol persona, propietat o serveis públics o privats, com a conseqüència dels actes, omissions i negligències del personal al seu càrrec, d'una deficient organització dels treballs, o de l'incompliment de les mesures de seguretat, siguin o no advertides pel responsable municipal.

5.12. Incompliment

L'incompliment de qualsevol de les condicions d'aquest Plec serà considerat com a infracció, i l'Ajuntament podrà imposar a l'adjudicatari les sancions que corresponguin en cada cas, inclosa la resolució del contracte, conforme al procediment legalment establert, i en tot cas, prèvia audiència a l'interessat.

Si s'adverteixen vicis o defectes en l'execució dels treballs o es tenen raons fonamentades per creure que existeixen defectes ocults, el responsable del contracte ordenarà la repetició dels treballs amb despeses a càrrec del contractista.

El contractista no tindrà dret a presentar a presentar factura ni a percebre cap quantitat per treballs no realitzats.

6. pla de treball manteniment de l'arbrat i de la vegetació arbustiva del pati de l'escola

6.1. Característiques i condicions tècniques de les tasques de manteniment del arbrat jove, tres moreres adultes de l'escola de Llers i vegetació arbustiva

Els arbres i les zones amb vegetació arbustiva del pati de l'escola inclosos en aquest contracte estan detallats als annexos d'aquest plec (veure el DOC. 4 Annex).

Codi Segur de Verificació:
343f9c7c-01fd-472d-bd3f-2bd081cb9bb1
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170932_2026_34634702
Data d'impressió: 19/03/2026 12:11:52
Pàgina 19 de 46

SIGNATURES
1.- Manel Donat Giró (TCAT) (Arquitecte), 12/03/2026 10:11



Ajuntament de Llers

6.1.1. – Tasques específiques destinades al manteniment post plantació pel bon desenvolupament de l'arbrat jove

Es defineix com a arbrat jove aquell que ha estat plantat durant els darrers 4 anys anteriors a la signatura del contracte. Actualment total de 27 arbres joves i 3 moreres adultes (veure el DOC. 4 Annex).

Inspecció dels encolatges i proteccions

- Comprovar i corregir la posició dels tutors o aspres i els elements de subjecció
- Revisar i corregir la verticalitat de l'arbre
- Comprovar i corregir la tensió dels cables de subjecció
- En cas de la presència d'encoixinat, comprovar el seu estat i restituir-lo o renovar-lo si fos necessari

Freqüència

Es realitzarà com a mínim un cop al mes, en condicions de climatologia normal, i en tot cas quan per part dels serveis tècnics municipals així es requereixi.

Poda

Les intervencions de poda, quan siguin necessàries, no han de començar fins almenys 1-2 temporades de creixement després de la plantació.

En cas que s'hagin de realitzar intervencions de poda necessàries aquestes seran per tal de mantenir la dominància apical reduint la competència d'altres branques competidores, per reservar algunes branques laterals protectores front a fenòmens atmosfèrics i danys biòtics. I de refaldat en branques baixes que puguin representar un perill pels infants (fins a una altura màxima de 1/3 de l'altura de la copa). Els talls han de ser nets i precisos

Comprovació Sistemes de rec

L'adjudicatari s'encarregarà que el sistema de reg sigui eficient i eficaç en les seves funcions i que tingui un correcte funcionament.

Retirada de males herbes en la zona de plantació

La retirada es realitzarà amb mitjans mecànics. Els treballs han de realitzar-se sempre amb cura per a evitar danyar el coll o les arrels de l'arbre



Ajuntament de Llers

Freqüència

Es realitzarà com a mínim un cop al mes, en condicions de climatologia normal, i en tot cas quan per part dels serveis tècnics municipals així es requereixi

Protecció contra plagues i malalties

L'estat general dels arbres ha d'inspeccionar-se regularment durant el període de creixement.

El contractista haurà de fer el seguiment i monitorització de l'estat sanitari de l'arbrat, i notificar qualsevol incident al respecte al departament de Plagues de IMPJB, amb la deguda diligència i prioritat. En cas de detectar plagues o malures, les actuacions a desenvolupar seran determinades pels serveis tècnics municipals.

Aportació de l'adob

L'aportació d'adobs es realitzarà amb la freqüència necessària, i com a mínim una vegada a l'any en l'arbrat.

6.1.3 Pla de freqüència

	G	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D
inspecció												
retirada herbes												

6.2 - Tasques específiques de poda de les moreres

Actualment 3 moreres adultes (veure el DOC. 4 Annex).

6.2.1 Tasques específiques

Els treballs de poda inclouen també les feines que se'n deriven com la recollida de brancatge i de les restes de poda, la neteja, l'escombrada, i la gestió dels residus vegetals.

Els motius de l'esporga són aconseguir i mantenir un desenvolupament adequat de l'arbre, mantenir la bona salut i una estructura correcta, evitar caigudes de branques que puguin causar danys a béns o persones, evitar interferències de la copa.



Ajuntament de Llers

L'esporga es realitzarà segons aquests criteris:

- Esporgar en primer lloc les branques malaltes, malmeses o mortes, a fi d'impedir la infecció de l'arbre.
- Eliminar només branques sanes per esclarissar la capçada per permetre l'entrada de llum i aire quan és molt densa; per formació adequada de la capçada, eliminant branques creuades o mal dirigides; per revitalitzar arbres vells o poc vigorosos.
- Esporgar per evitar interferències amb els cablejats de subministrament, amb el trànsit o habitatges.

Aportació de l'adob

L'aportació d'adobs es realitzarà amb la freqüència necessària, i com a mínim una vegada a l'any en l'arbrat.

6.2.2 Pla de freqüència

	G	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D
poda												
esporga												

6.3 - Tasques específiques de poda i manteniment vegetació arbustiva

S'executarà d'acord amb l'Ajuntament, segons cada espècie, lloc i circumstància. Orientativament se seguiran les normes següents:

6.3.1 Tasques específiques

- Neteja i aclarida de branques per facilitar l'entrada de llum i aire i afavorir el seu desenvolupament.
- Eliminació de branques seques o afectades per malures.
- Retall en formes geomètriques en vorada.

Freqüència

Es realitzarà amb una freqüència mínima dos cops al mes.

Sistemes de rec

Codi Segur de Verificació:
343f9c7c-01fd-472d-bd3f-2bd081cb9bb1
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170932_2026_34634702
Data d'impressió: 19/03/2026 12:11:52
Pàgina 22 de 46

SIGNATURES
1.- Manel Donat Giró (TCAT) (Arquitecte), 12/03/2026 10:11



Ajuntament de Llers

L'adjudicatari s'encarregarà que el sistema de reg sigui eficient i eficaç en les seves funcions i que tingui un correcte funcionament.

Aportació de l'adob

L'aportació d'adobs es realitzarà amb la freqüència necessària, i com a mínim una vegada a l'any en l'arbrat.

6.3.2 Pla de freqüència

	G	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D
Neteja												

6.4. Subministrament de noves plantes i elements de rec

El subministrament o reposició d'arbres o de vegetació arbustiva, així com elements del sistema de reg, aniran a càrrec de l'Ajuntament, excepte en cas que la seva substitució es degui a negligències manifestes per part del contractista.

La mà d'obra i maquinària necessària està inclosa en el servei corresponent al contracte.

6.5. Ús de productes fitosanitaris

Com a mesura preventiva no s'han d'utilitzar productes fitosanitaris en els arbres i vegetació arbustiva del centre. Cal prioritzar, per evitar l'aparició i desenvolupament de plagues, els tipus de tractament, en el següent ordre de preferència:

Físic

- Mecànic
- Biològic
- Químic.

En cas d'ús de productes fitosanitaris es realitzarà d'acord amb l'instrucció sobre l'ús de productes fitosanitaris als centres (IN/BI/01/2022) del departament d'educació de la generalitat de Catalunya.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000097
Codi Segur de Verificació: 343f9c7c-01fd-472d-bd3f-2bd081cb9bb1 Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170932_2026_34634702 Data d'impressió: 19/03/2026 12:11:52 Pàgina 23 de 46	SIGNATURES 1.- Manel Donat Giró (TCAT) (Arquitecte), 12/03/2026 10:11	



Ajuntament de Llers





Ajuntament de Llers

7. PREU DEL CONTRACTE

Per la determinació del pressupost base de licitació (art. 100 de la LCSP) s’ha tingut en compte el preu/hora dedicada per part del contractista a executar les obligacions detallades en aquest Plec, els costos indirectes previstos i despeses generals, com també el benefici industrial. S’ha determinat que el personal que haurà d’executar el contracte estarà format per un encarregat i dos jardiniers. La dedicació que hauran de tenir per executar els treballs previstos en el contracte són d’un 10% i d’un 16% respectivament.

Per a l’anterior s’ha tingut en compte el Conveni Col·lectiu Estatal de Jardineria 2025-2030 publicat al B.O.E. núm. 27 de data 30.01.2026 (codi de Conveni número 99002995011981)

DESCRIPCIÓ	Unitats	Dedicació	Cost	Amidament	Cost Anual
Mitjans Humans					
Encarregat	1	10%	30.597,84 €	€/any	3.059,78 €
Jardiner	2	16%	27.082,58€		8.666,42 €
Vehicles					
Camió caixa	1	40%	4.135,00 €	€/any	1654,00 €
Furgó	1	40%	3.540,00 €	€/any	1.416,80€
Maquinària i utilitatge					
Maquinaria i eines varies	3	40%	4.301,1 €	€/any	5.161,32€
Tallagespes autopropulsades	1	40%	873,2€	€/any	349,28
Plataforma elevadora	10		33,60,€		336,00€
trituratora restes vegetals	28		23,60 €	€/h	660,80€
EPI's	3	40%	177 €	€/any	212,40 €
Motxilla tractaments herbicides	1	40%	74,90 €	€/any	20,04 €
EQUIPS tractaments fitosanitaris	1	40%	236,00 €	€/any	94,40 €
Costos previstos					21.631,24€
Despeses generals (13%)					2.812,06 (13%)
Benefici industrial (6%)					1.297,87 (6%)
PREU ANUAL SENSE IVA					25.741,17€
Impost (IVA - 21%)					5.405,65€
COST TOTAL ANUAL					31.146,82 €

AJUNTAMENT DE LLERS
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://llers.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

23

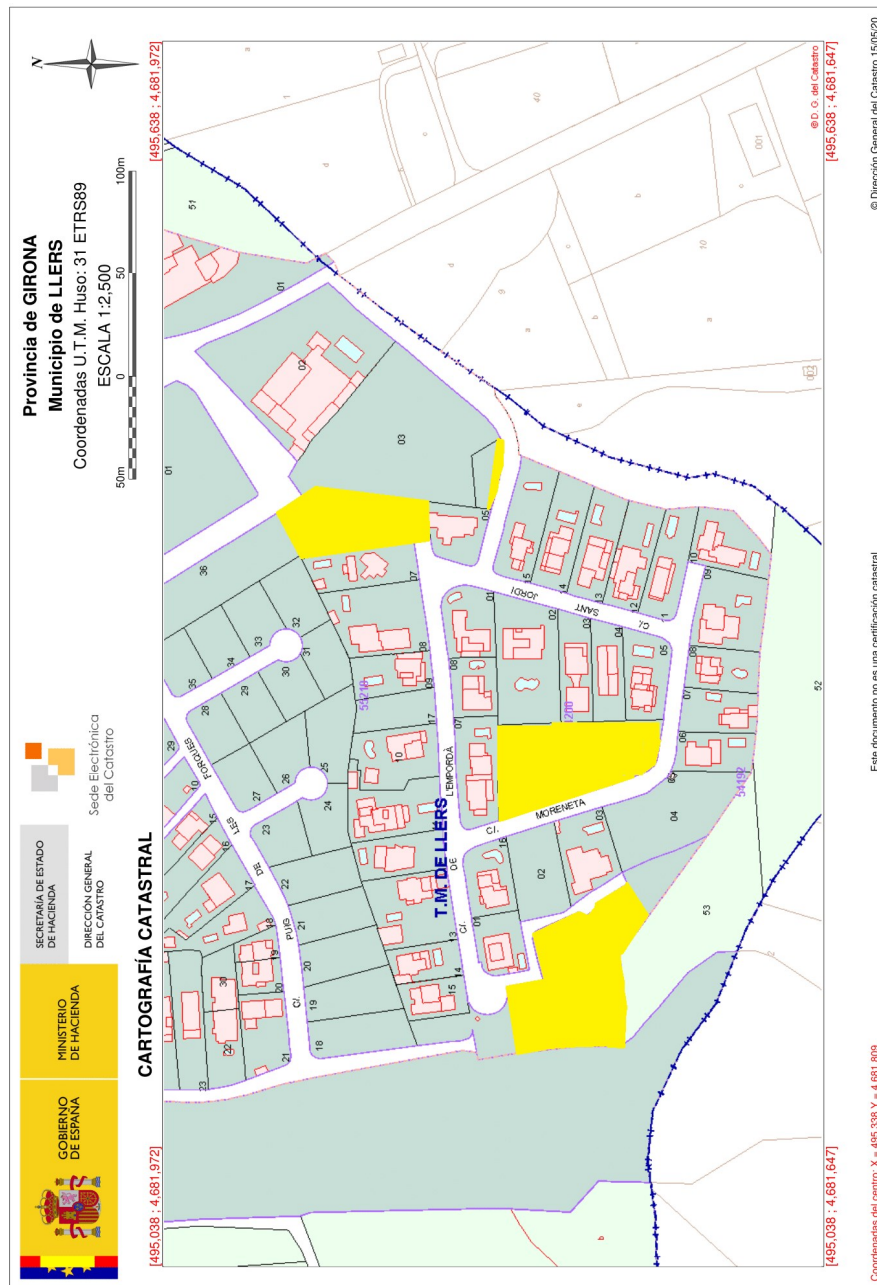


Ajuntament de Llers

DOCUMENTACIÓ ANNEXA

DOC ANNEXA 1. ZONES VERDES DE LA URBANITZACIÓ MONTSERRAT

Annex 1. Plànol i fotografies de les zones verdes de la Urbanització Montserrat.



DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000097
Codi Segur de Verificació: 343f9c7c-01fd-472d-bd3f-2bd081cb9bb1 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170932_2026_34634702 Data d'impressió: 19/03/2026 12:11:52 Pàgina 26 de 46		SIGNATURES 1.- Manel Donat Giró (TCAT) (Arquitecte), 12/03/2026 10:11



Ajuntament de Llers

Zona verda del Carrer Empordà



Zona verda del Carrer de la Moreneta



Zona verda del Carrer Tort



Xiprers del Carrer A





DOC ANNEXA 2. JARDINS EXTERIORS DEL CEMENTIRI

Annex 1. Plànol i fotografies dels jardins exteriors del cementiri





Ajuntament de Llers



DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000097
Codi Segur de Verificació: 343f9c7c-01fd-472d-bd3f-2bd081cb9bb1 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170932_2026_34634702 Data d'impressió: 19/03/2026 12:11:52 Pàgina 29 de 46		SIGNATURES 1.- Manel Donat Giró (TCAT) (Arquitecte), 12/03/2026 10:11



Ajuntament de Llers

DOC ANNEXA 3. PODA DE L'ARBRAT SITUAT A LA VIA PÚBLICA I A LES ZONES VERDES

Annex 1. Inventari d'arbres subjectes a la poda

Zona Hostalets, Urbanitzacions Puig de les Forques i Montserrat de Llers

Carretera vella – Camí Vilabertran: 2 moreres

Lateral Hotel Figueres Parc: 3 oliveres

Entrada Urbanització Puig de les Forques: 5 oliveres

Zona verda del carrer Empordà: 7 moreres

Zona verda del carrer Tort: 3 moreres

Zona Urbanització Vinya Gran

Carrer de la Morera: 4 moreres

Zona verda Urbanització Vinya Gran: 18 moreres

Zona de Llers

Carrer del Ramal: 2 oliveres

Plaça del Ramal: 4 oliveres

Ajuntament vell: 1 olivera, 6 moreres

Rotonda de la cirera: 2 moreres

Zona verda Ajuntament nou: 2 oliveres

Barraca dels caçadors: 3 moreres

Zona del Poblenou

Zona verda de l'entrada: 1 olivera, 2 moreres

Llar d'Infants: 3 moreres, 1 cirerer

Zona verda del pavelló: 18 moreres

Zona piscina: Filera de xiprers

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000097
Codi Segur de Verificació: 343f9c7c-01fd-472d-bd3f-2bd081cb9bb1 Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170932_2026_34634702 Data d'impressió: 19/03/2026 12:11:52 Pàgina 30 de 46		SIGNATURES 1.- Manel Donat Giró (TCAT) (Arquitecte), 12/03/2026 10:11



Ajuntament de Llers

Punt jove: 2 moreres

Zona verda del Poblenou: 38 moreres

Total moreres: 105

Total oliveres: 14

Xiprers: 1 filera

Cirerer: 1



Ajuntament de Llers

Annex 2. Plànols d'ubicació de l'arbrat

Llegenda

- Moreres
- Oliveres
- Cirerers
- Xiprers

Carretera vella – Camí Vilabertran



SIGNATURES
1.- Manel Donat Giró (TCAT) (Arquitecte), 12/03/2026 10:11



Ajuntament de Llers

Lateral Hotel Figueres Parc, entrada Urbanització Puig de les Forques i zona verda del carrer Tort



© Dirección General del Catastro 28/05/20

Este documento no es una certificación catastral

Coordenadas del centro: $X = 495,323$ $Y = 4,681,993$



AJUNTAMENT DE LLERS
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://llers.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



Ajuntament de Llers

Zona verda del carrer Empordà



© Dirección General del Catastro 2005/20

Este documento no es una certificación catastral

Coordenadas del centro: X = 495,191 Y = 4,681,814



Ajuntament de Llers

Zona Urbanització Vinya Gran



SIGNATURES
1.- Manel Donat Giró (TCAT) (Arquitecte), 12/03/2026 10:11



Ajuntament de Llers

Carrer i Plaça del Ramal

Provincia de GIRONA
Municipio de LLERS

Coordenadas U.T.M. Huso: 31 ETRS89

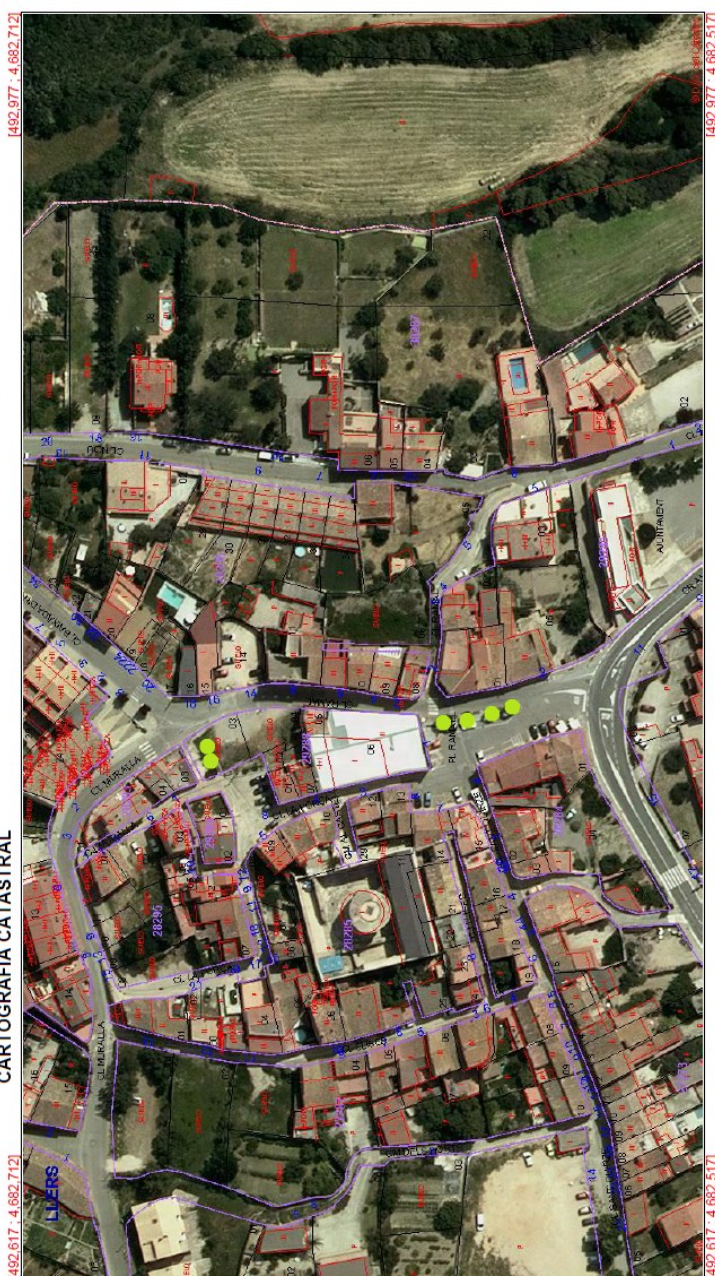
ESCALA 1:1,500

Sede Electrónica
del CatastroDIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

MINISTERIO
DE HACIENDA

GOBIERNO
DE ESPAÑA

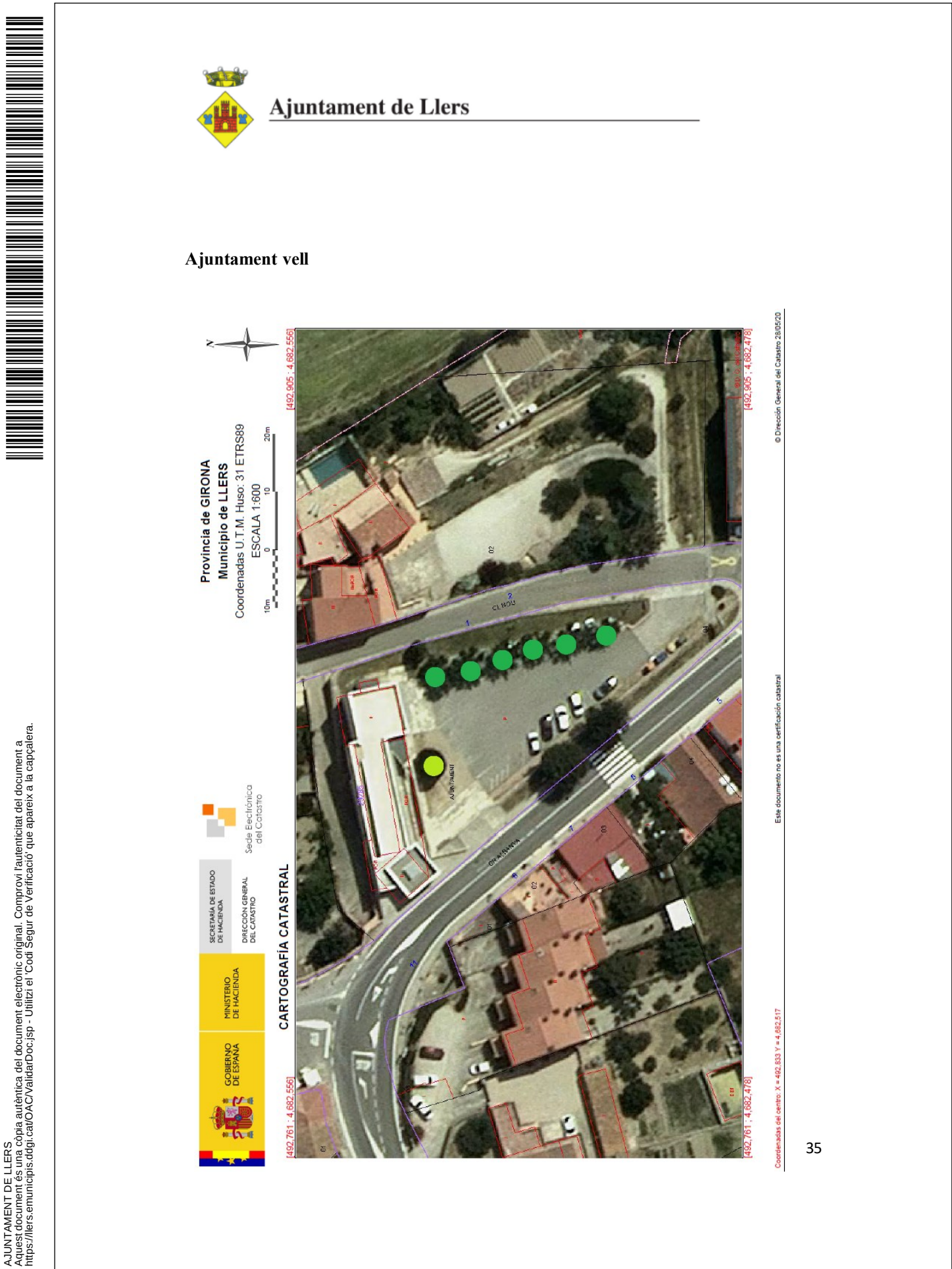
CARTOGRAFÍA CATASTRAL



© Dirección General del Catastro 28/05/20

Este documento no es una certificación catastral

Coordenadas del centro: $X = 492,797$ $Y = 4.682,614$



SIGNATURES
1.- Manel Donat Giró (TCAT) (Arquitecte), 12/03/2026 10:11



Ajuntament de Llers

Zona verda Ajuntament nou i rotonda de la cirera



© Dirección General del Catastro 28/05/20

Este documento no es una certificación catastral

Coordenadas del centro: $X = 492,599$ $Y = 4,882,526$

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://lles.emunicipis.ddgi.ca/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



Ajuntament de Llers

Barraca dels caçadors





Ajuntament de Llers

Entrada zona verda Poblenou





Ajuntament de Llers

Llar d'Infants



© Dirección General del Catastro 28/05/20

Este documento no es una certificación catastral

Coordenadas del centro: X=492.775 Y=4.682.173

SIGNATURES
1.- Manel Donat Giró (TCAT) (Arquitecte), 12/03/2026 10:11



Ajuntament de Llers

Exteriors del Pavelló municipal



SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

MINISTERIO
DE HACIENDA

GOBIERNO
DE ESPAÑA

CARTOGRAFÍA CATASTRAL



Dirección General del Catastro 28/05/20

Este documento no es una certificación catastral

Coordenadas del centro: $X = 492,556$ $Y = 4,692,180$

SIGNATURES
1.- Manel Donat Giró (TCAT) (Arquitecte), 12/03/2026 10:11



Ajuntament de Llers

Punt Jove i zona verda del Poblenou



© Dirección General del Catastro 29/05/20

Este documento no es una certificación catastral

Coordenadas del centro: $X = 492,667$ $Y = 4,682,087$

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000097
Codi Segur de Verificació: 343f9c7c-01fd-472d-bd3f-2bd081cb9bb1 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170932_2026_34634702 Data d'impressió: 19/03/2026 12:11:52 Pàgina 43 de 46		SIGNATURES 1.- Manel Donat Giró (TCAT) (Arquitecte), 12/03/2026 10:11



Ajuntament de Llers

DOC ANNEXA 4. INVENTARI ARBRAT I DE LA VEGETACIÓ ARBUSTIVA DEL PATI DE L'ESCOLA

Annex 1: Inventari d'arbres

Pati d' infantil

- Freixe de flor: 3

Pati primària

Zona Àgora

- Arbre de Júpiter o Lagerstroemia indica: 1
- Tilia tormentosa: 1
- Moixera: 1

Zona bosquet

- Arbre de l'amor o Cercis siliquastrum,: 1

Urbanització

Parterre 1

- "Perera de Callery": 4

Parterre 2

- "Perera de Callery": 10

Carrer Orient

- Moreres: 3

Hort

- Llimoner: 1
- Ametller: 1
- Magraner: 1
- Lledoner : 3

4.2. Annex 2: inventari vegetació arbustiva



Vila Ajuntament d'Aiguà
Projecte del Llar

Activitat JUAN LUIS CAMPOY BOTO Arquitecte, Màster en Paisatgisme N. Col. T021-2

Títol del projecte Naturalització i adequació climàtica del pati de l'escola de Llers

Nom del client ESCOLA DE LLERS - PROPOSTA - PATI INFANTIL.
Plaça Joan C.C.S.M - edifici ja existent.

Dibuixant LLERS
Data Juny 2020
Escala A1: 1:50
A2: 1:100



Ajuntament de Llers





Ajuntament de Llers

HORT

