



AJUNTAMENT DE
**VIMBODÍ I
POBLET**
CONCA DE BARBERÀ

INFORME TÈCNIC ECONÒMIC

Títol: Projecte per la concessió administrativa d'ús privatiu del bé Taller i Forns del Museu del Vidre

Tipus: Intern

Identificació del responsable: Carlota Vidal-Folch i Torres, Tècnica d'Administració General de l'Ajuntament de Vimbodí i Poblet

FETS

Aquest ens és propietari del següent bé immoble:

- Tipus de bé: demanial
- Descripció: Taller i Forns del Museu del Vidre
- Naturalesa: urbana
- Ubicació: Carrer Joan Griñó, 11
- Superfície: 165 m2 (veure ANNEX I, plànol planta baixa)
- Referència cadastral: 7251395CF3875A0001YY
- Inscripció Registre de la Propietat: Tom 1111, Llibre 73, Fulla 1, Inscripció 7
- Data d'adquisició: 31/07/1989

L'immoble consta inscrit en l'Inventari de béns municipal com a bé de domini públic, amb el núm. 128 i està destinat a Museu del Vidre.

Així mateix, l'immoble disposa del mobiliari especificat en el document incorporat com a ANNEX II a l'informe de necessitats.

Per informe de necessitats de data 17 de febrer de 2026 es justifica la conveniència d'atorgar la concessió administrativa d'ús privatiu del bé immoble Taller i Forns del Museu del Vidre, atès que la darrera concessió es troba caducada i cal actualitzar-la.

Mitjançant decret núm. 37/2026 de data 18 de febrer de 2026 s'ha admès l'oportunitat de l'ocupació i s'ha iniciat l'expedient per atorgar la concessió administrativa d'ús privatiu del bé immoble demanial esmentat.

FONAMENTACIÓ

Per tal de procedir a la valoració econòmica del cànon de la concessió administrativa d'ús privatiu del bé Taller i Forns del Museu del Vidre, s'han analitzat els costos relacionats amb el Museu del Vidre de l'exercici 2025 i els costos pressupostats per a l'exercici 2026, que són els següents:



AJUNTAMENT DE
**VIMBODÍ I
POBLET**
CONCA DE BARBERÀ

Despeses

- Personal: 6.000 € (es té en compte que la conserge del museu només dedica un quart de la seva jornada al museu).
- Manteniment: 500 €
- Material: 500 €
- Electricitat: 14.000 €
- Gas: 8.000 €
- Telèfon: 200 €
- Publicitat i propaganda: 2.400 €
- **Total: 31.600 €**

Ingressos

- Entrades: 5.000 €
- Venda de peces: 23.000 €
- *Cànon: 3.600 €*
- **Total: 31.600 €**

Per a equilibrar les despeses amb els ingressos, caldria un cànon anual de 3.600 €, això és 300 € al mes.

CONCLUSIONS

Vistes les dades recollides en el present informe, es conclou que el valor del cànon d'aquest immoble és de **300 € mensuals**.

Carlota Vidal-Folch i Torres
Tècnica d'Administració General

Vimbodí i Poblet, a la data de la signatura electrònica