

INFORME DE NECESSITAT EXP. 273/2025

EXPEDIENT:	273/2025
DENOMINACIÓ:	Servei de manteniment dels equips de filtratge i tamisos d'aigua crua del CAT
PROMOTOR:	Departament de Manteniment de Superestructures

1. Objecte i necessitat del contracte

1.1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la prestació del servei de manteniment preventiu i correctiu dels equips de filtratge i tamisos d'aigua crua del Consorci d'Aigües de Tarragona (d'ara endavant, CAT), situats a diferents punts de la xarxa de captació i tractament d'aigua de l'ETAP del CAT.

Aquest servei inclou el manteniment dels següents equips:

- Reixa de la captació del marge dret i sistema de transport associat.
- Tamisos i cinta transportadora de l'estació de bombament EB-0.
- Reixa automàtica hidràulica de la captació del marge esquerre.
- Tamisos i cinta transportadora del sistema DAC de l'ETAP.

El servei comprèn el manteniment preventiu periòdic, correctiu a demanda, subministrament de recanvis, millores i certificació tècnica anual, així com el suport formatiu necessari per garantir el correcte funcionament d'aquests equips essencials per al procés de tractament d'aigua crua.

L'abast del present contracte inclou:

- Treballs previstos i planificats. Part fixa:
 - Revisió anual equips (manteniment preventiu), d'acord a l'apartat 3.3.1.1 del PPT.
 - Emissió de certificat anual de conformitat normativa i estat de les instal·lacions, d'acord a l'apartat 3.3.1.2 del PPT..
 - Servei d'assistència telefònica per incidències durant l'horari laboral del CAT, d'acord a l'apartat 3.3.1.3 del PPT..
 - Formació tècnica al personal del CAT, d'acord a l'apartat 3.3.1.4 del PPT.
- Treballs a demanda. Part variable:
 - Servei de manteniment correctiu dels equips llistats a l'apartat 3.1, d'acord amb l'apartat 3.3.2.1 del PPT.
 - Millores del sistema, d'acord amb l'apartat 3.3.2.2 del PPT.
 - Subministrament de recanvis, d'acord amb l'apartat 3.3.2.3 del PPT.

1.2. Justificació de la necessitat

El servei objecte d'aquest contracte és necessari per garantir el correcte funcionament dels sistemes de filtratge i tamisos situats a diferents punts de la xarxa de captació i tractament d'aigua crua del CAT. Aquests equips constitueixen un element essencial per al pretractament de l'aigua abans de la seva entrada als sistemes de bombeig i posterior tractament a l'ETAP.

L'objecte del contracte comprèn un conjunt d'instal·lacions que, degut a la seva especificitat tècnica, requereixen un manteniment preventiu i correctiu realitzat per personal qualificat amb coneixement detallat dels sistemes electromecànics, hidràulics i d'automatització associats.

La disponibilitat, fiabilitat i bon estat de conservació d'aquests equips és indispensable per evitar aturades de servei, malfuncionaments, sobre costos derivats de reparacions majors o danys a altres instal·lacions. Així mateix, el manteniment garanteix el compliment dels estàndards de qualitat exigits en la captació i tractament d'aigua crua, així com la seguretat operativa de les instal·lacions.

Així doncs, es considera justificat promoure la contractació externa d'aquest servei per assegurar l'operativitat contínua i la correcta conservació dels equips.

1.3. Insuficiència de mitjans propis

El CAT no disposa dels mitjans humans, materials, tècnics i instrumentals adequats i suficients per a la prestació del contracte que es proposa.

2. Naturalesa de la prestació

Contracte privat de:

Obres Subministrament Serveis Mixt

Tenint en compte l'objecte del contracte, i d'acord amb l'article 15 de la LCSP, el contracte es qualifica de servei.

3. Durada del contracte

El contracte tindrà una durada de **dos (2) anys** a partir de la signatura del corresponent contracte.

Es consideren **dues (2) pròrrogues anuals**.

4. Lloc d'execució

Les instal·lacions objecte del contracte són:

- Dipòsit aigua crua (d'ara endavant DAC) de l'ETAP (L'Ampolla)
- Estació de bombament EB-0 (Campredó)
- Captació marge dret (Campredó)
- Captació marge esquerra (Campredó)

5. Dades econòmiques

5.1. Pressupost base licitació

Les aplicacions pressupostàries contra les quals es farà efectiva la despesa del contracte queden justificades al document de proposta de finançament.

D'acord amb l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de la licitació ascendeix a la quantitat de **69.998,50 €**. Aquest es calcula tenint en compte la durada prevista del contracte, sense considerar possibles pròrrogues i modificats:

Prestació	Pressupost base licitació (abans d'IVA)	IVA (21%)	Pressupost base licitació (després d'IVA)
Servei de manteniment d'equips de filtratge i tamisos d'aigua crua del CAT	57.850,00 €	12.148,50 €	69.998,50 €

5.2. Valor estimat del contracte

En aquesta contractació, no s'ha previst la possibilitat de modificar el contracte per les causes previstes al document tècnic.

D'acord amb l'article 101 de la LCSP, el Valor estimat del contracte (VEC) ascendeix a la quantitat de **115.700,00 €**. Aquest es calcula tenint en compte els costos que tindrà el contracte durant tota la seva durada (costos del servei directe i indirectes, benefici industrial, pròrrogues, modificacions de preus):

Prestació	Pressupost base licitació (abans d'IVA)	Pròrrogues (abans d'IVA)	Modificats (abans d'IVA)	VEC (abans d'IVA)
Servei de manteniment d'equips de filtratge i tamisos d'aigua crua del CAT	57.850,00 €	57.850,00 €	0,00 €	115.700,00 €

A continuació, es detalla el pressupost anual desglossat en part fixa i variable, abans d'IVA:

Prestació	Període	Fixa	Variable	Total
Servei de manteniment d'equips de filtratge i tamisos d'aigua crua del CAT	Durada inicial	15.200,00 €	13.725,00 €	28.925,00 €
		15.200,00 €	13.725,00 €	28.925,00 €
	Pròrroga 1	15.200,00 €	13.725,00 €	28.925,00 €
	Pròrroga 2	15.200,00 €	13.725,00 €	28.925,00 €
Pressupost total				115.700,00 €

5.3. Consultes preliminars del mercat

No s'han realitzat consultes preliminars al mercat, ja que es disposa de la informació necessària per configurar l'expedient.

5.4. Determinació del preu

Els preus unitaris emprats per obtenir el pressupost i el desglossament d'aquest, es troben a

l'apartat 6.1 del PPT. En tot cas, els preu unitaris finals correspondran als oferts per l'adjudicatari en la seva oferta.

Els preus obtinguts per elaborar el pressupost s'han obtingut de Convenis col·lectius i d'informació a l'abast al públic en general (web, catàlegs, etc.) de preus actuals del mercat.

5.5. Desglossament costos directes i indirectes

El desglossament en costos directes i indirectes del pressupost total base, d'acord amb l'article 100.2 de la LCSP és el següent:

Tipus cost	Ponderació	Import (IVA exclòs)
Directe (Personal, material)	80%	46.280,00 €
Indirecte (Documentació, gestió, transport, eines, software, certificacions...)	7%	4.049,50 €
Benefici Industrial	13%	7.520,50 €
TOTAL	100%	57.850,00 €

5.6. Revisió de preus

No es preveu la revisió de preus.

6. Procediment d'adjudicació

<input checked="" type="checkbox"/>	Obert (arts. 156 i ss. LCSP)
<input type="checkbox"/>	Obert simplificat (art. 159 LCSP)
<input type="checkbox"/>	Obert simplificat abreujat o sumari (art. 159.6 LCSP)
<input type="checkbox"/>	Restringit (arts. 160 i ss. LCSP)
<input type="checkbox"/>	Negociat sense publicitat (art. 168 LCSP)
<input type="checkbox"/>	Altres:

Subjecte a regulació harmonitzada

 Si

 No

En tractar-se d'un contracte serveis amb un VEC de 115.700,00 €, aquest es licitarà mitjançant un procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada.

7. Divisió amb lots

Pel present contracte, no es considera la divisió en lots.

L'article 99 de la LCSP estableix que *"Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, [...] No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient"*.

Atès que les actuacions que es realitzaran constitueixen una mateixa unitat operativa i funcional, donada la naturalesa del contracte i per les dificultats tècniques en l'execució, no es preveu la divisió en lots del present contracte.

Contràriament, la divisió en lots comportaria una execució del contracte excessivament difícil i onerosa per l'òrgan promotor des d'un punt de vista tècnic.

8. Garantia provisional

No es preveu.

9. Garantia definitiva

En aquesta contractació, s'ha previst la garantia definitiva establerta a l'article 107 LCSP.

Equival al 5% del preu ofert, exclòs IVA. Es podrà eximir de l'obligació de constituir garantia definitiva de forma justificada. També es podrà establir una garantia addicional de fins al 5% del preu ofert (art 107.2 LCSP).

10. Capacitat per contractar i solvència

10.1. Capacitat per contractar

D'acord amb el PCAP.

10.2. Solvència econòmica i financera

La solvència econòmica i financera, d'acord amb l'article 87 de la llei 9/2017, es basa en el compliment dels mitjans següents:

1. **Volum anual de negocis** del licitador que, referit a l'any de major volum de negoci dels tres darrers tancats, haurà de ser igual o superior al VEC del contracte.
2. **Assegurança d'indemnització per riscos professionals** per un import igual o superior a la suma del VEC, vigent fins al final del termini de presentació d'ofertes, així com aportar el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la cobertura durant tota l'execució del contracte.

Aquest requisit s'entendrà complet pel licitador o candidat que inclogui en la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida.

L'ens contractant, en el cas que el licitador resulti adjudicatari, li requerirà la documentació necessària per contrastar la veracitat de la solvència econòmica i financera declarada.

10.3. Solvència tècnica o professional

La justificació de la solvència tècnica s'haurà d'acreditar per aportació del següent mitjà, el qual en tractar-se d'un contracte de servei on la prestació principal és el servei, s'ajustarà a l'article 90 de la LCSP:

1. **Relació dels principals serveis realitzats** d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels últims cinc anys, l'import anual acumulat dels quals a l'any de major execució sigui igual o superior al 50% del VEC de l'oferta del

licitador. Per poder-les acreditar caldrà que estiguin avalades per certificats de bona execució i hauran d'indicar import, dates i lloc d'execució.

L'ens contractant, en el cas que el licitador resulti adjudicatari, li requerirà la documentació necessària per contrastar la veracitat de la solvència tècnica o professional declarada.

10.3.1. *Persones jurídiques de nova creació*

D'acord amb l'article 90.4 de la LCSP, quan el licitador sigui una empresa de nova creació, amb una antiguitat inferior a 5 anys, no els serà d'aplicació la solvència tècnica o professional definida en l'apartat anterior.

La solvència tècnica s'acreditarà pels següents mitjans:

- a) Declaració indicant el personal tècnic o organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa, dels quals aquesta disposi per a l'execució de la prestació acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.
- b) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres, així com dels tècnics que se n'encarreguen directament, sempre que no s'avaluïn com un criteri d'adjudicació.
- c) Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pot aplicar en executar el contracte.
- d) Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del nombre de directius durant els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació.

L'ens contractant, en el cas que el licitador resulti adjudicatari, li requerirà la documentació necessària per contrastar la veracitat de la solvència tècnica o professional declarada.

10.4. Mitjans personals

Els mitjans personals a adscriure per part del licitador seran:

- Responsable tècnic servei
- Tècnic especialista

Els requisits, abast, funcionalitats i obligacions d'aquests mitjans estan detallats a l'apartat 3.5 del PPT.

Els mitjans personals seran presentats dins el sobre 2 (documentació sotmesa a judici de valor).

El compromís d'adscripció de mitjans personals tindrà el caràcter d'obligació essencial del contracte.

10.5. Mitjans materials

Els mitjans materials a adscriure per part del licitador estan detallats a l'apartat 3.6 del PPT.

10.6. Classificació empresarial

No es requereix.

10.7. Habilitació professional

No es requereix.

11. Criteris d'adjudicació

11.1. Desglossament criteris d'adjudicació

Per a la valoració de les ofertes presentades en aquesta licitació es tindran en compte els següents criteris:

Tipus criteri	Criteri	Puntuació
Criteris sotmesos a judici de valor	Equip de treball	10 punts
	Experiència en serveis similars de manteniment d'equips de filtratge i tamisos	10 punts
Criteris automàtics	Oferta econòmica part fixa	72 punts
	Oferta econòmica part variable	8 punts
Total		100 punts

L'adjudicatari serà el que millor puntuació total obtingui.

11.2. Criteris subjectes a judici de valor (sobre 2)

11.2.1. *Equip de treball (10 punts)*

Els mitjans personals hauran de complir amb els requisits mínims detallats a l'apartat 3.5 del PPT.

Es valorarà els mitjans personals presentats pels licitadors, segons els següents criteris:

- Perfils addicionals als requerits al PPT.
- Formació addicional respecte a la mínima requerida.
- Adequació dels perfils als treballs objecte del contracte.
- Experiència professional específica en sistemes de filtratge, tamisos o similars.

11.2.2. *Experiència en serveis similars de manteniment d'equips de filtratge i tamisos (10 punts)*

Es valorarà l'experiència de l'empresa licitadora en la realització de serveis de manteniment preventiu i correctiu d'equips similars als objecte d'aquest contracte (reixes automàtiques, cintes transportadores, sistemes de tamisatge, etc.) durant els darrers cinc (5) anys. Es tindrà en compte per la valoració:

- Tipus d'instal·lació (es valoraran instal·lacions d'aigua crua)
- Quantitat
- Import
- Durada
- Complexitat instal·lació
- Similitud equips

11.3. Criteris automàtics (sobre 3)

11.3.1. *Oferta econòmica part fixa (72 punts)*

La puntuació econòmica s'obtéindrà aplicant la següent fórmula:

$$P_{ECO.FIXA} = \left[1 - \left(\frac{O_f - O_{f.min}}{PL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P_{ECO.FIXA.MAX}$$

$P_{ECO.FIXA}$ = Puntuació oferta econòmica part fixa

O_f = Import l'oferta del licitador

$O_{f.min}$ = Oferta mínima presentada

PL = Pressupost base licitació màxim part fixa (15.200,00 €)

M = Factor modulació ($M=1$)

$P_{ECO.FIXA.MAX}$ = Punts màxims a obtenir per l'oferta econòmica part fixa (72 punts)

11.3.2. *Oferta econòmica part variable*

Per la part variable només s'avaluarà la baixa respecte la mà d'obra, en base a la següent fórmula:

$$P_{ECO.VAR} = P_{ECO.VAR.MAX} \times \left(\frac{B_i}{B_{max}} \right)$$

$P_{ECO.VAR}$ = Puntuació oferta econòmica part variable (mà d'obra)

B_i = Baixa del licitador

B_{max} = Baixa màxima presentada

$P_{ECO.var.MAX}$ = Punts màxims a obtenir per l'oferta econòmica part variable (8 punts)

12. Condicions especials d'execució

En compliment del que s'estableix a la LCSP, aquesta contractació incorpora criteris socials que es troben recollits tot seguit:

- L'empresa contractista s'obliga al pagament en temps i forma del salari del personal adscrit al contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- Durant tota l'execució del contracte, el contractista complirà, com a mínim, el disposat en els convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, llevat que l'empresa disposi de conveni propi que fixi unes condicions laborals millors per als seus treballadors.
- L'empresa contractista està obligada a que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte sigui igual per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents.
- Compliment dels treballs establerts en el PPT, seguint en tot moment les indicacions de la DF o del responsable del contracte.
- L'empresa se sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Aquesta obligació es considera essencial.

13. Documentació tècnica a lliurar

La documentació a presentar pels licitadors és la detallada a l'apartat 5 del PPT.

14. Responsable del contracte

De conformitat amb l'article 62 de la LCSP, el CAT proposarà un responsable del contracte amb les tasques assignades detallades al PPT.

A més de les establertes en els articles 237 a 243 de LCSP, les funcions del responsable del contracte són:

- a) Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i condicions contractuals.
- b) Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones.
- c) Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació pactada.
- d) Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència a diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació del disseny, als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.
- e) Les que es descriuen al plec de prescripcions tècniques.
- f) Les relacionades amb l'acte de recepció, les seves incidències i la signatura de l'acta de recepció.

15. Obligacions del contractista

Les detallades al PPT.

16. Penalitats

D'acord amb els articles 192 i 193 de la LCSP, les infraccions comeses per l'empresa contractista per incompliment del contracte es classificaran com faltes i se sancionaran amb les modalitats establertes en els apartats següents:

Faltes lleus. Es consideren faltes lleus:

- Defectes en l'execució de la prestació
- Desperfectes a les instal·lacions del CAT
- Descortesia dels treballadors als treballadors del CAT
- Demora en el termini d'entrega de material estipulat

Faltes greus. Es consideren incompliments greus:

- Falsejament documental
- La no realització de les tasques programades
- Posar en perill a les persones per incompliment de normes de seguretat

- Ús de productes que incompleixin la normativa
- Reiteració de faltes lleus

El CAT penalitzarà l'incompliment dels punts anteriorment referits al contracte amb penalitats de fins al 10% sobre el preu del contracte, IVA exclòs. El límit total de les penalitats no superaran en cap cas el 50% IVA exclòs.

17. Altra informació d'interès

-

Constantí, amb *data de la signatura electrònica*.