

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ D'ENDERROC DE L'EDIFICI DE LA CASERNA

Carrer Caserna, 3 43746 Tivissa - Tarragona



FEBRER 2026

G G ——— V
ARQUITECTURA

GUARNER GARRETA VIOLA
ARQUITECTURA SLP

ÍNDEX

I. MEMÒRIA

MG. DADES GENERALS

IDENTIFICACIÓ I OBJECTE DEL PROJECTE
AGENTS DEL PROJECTO

MT. MEMÒRIA TÈCNICA

DESCRIPCIÓ DE L'EDIFICACIÓ A ENDERROCAR – SUPERFÍCIES
INFORMACIÓ DEL ENTORNO
ACTUACIONS PRÈVIES ALS ENDERROCS
DESCRIPCIÓ DE LES ACTUACIONS D'ENDERROC

MEMÒRIA D'AVUACIÓ ESTRUCTURAL

FOTOGRAFIES ESTAT ACTUAL

II. AMIDAMENTS

III. PRESSUPOST

IV. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

V. ANNEXOS

ESTUDI DE RESIDUS
PLEC DE CONDICIONS
ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT
JUSTIFICACIÓ DE PREUS
QUADRE DE PREUS 1
QUADRE DE PREUS 2

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ D'ENDERROCS

I. MEMÒRIA

MG DADES GENERALES

MG 1 Identificació i objecte del projecte

Títol del projecte: Projecte Tècnic d'enderroc parcial de l'edifici Caserna.

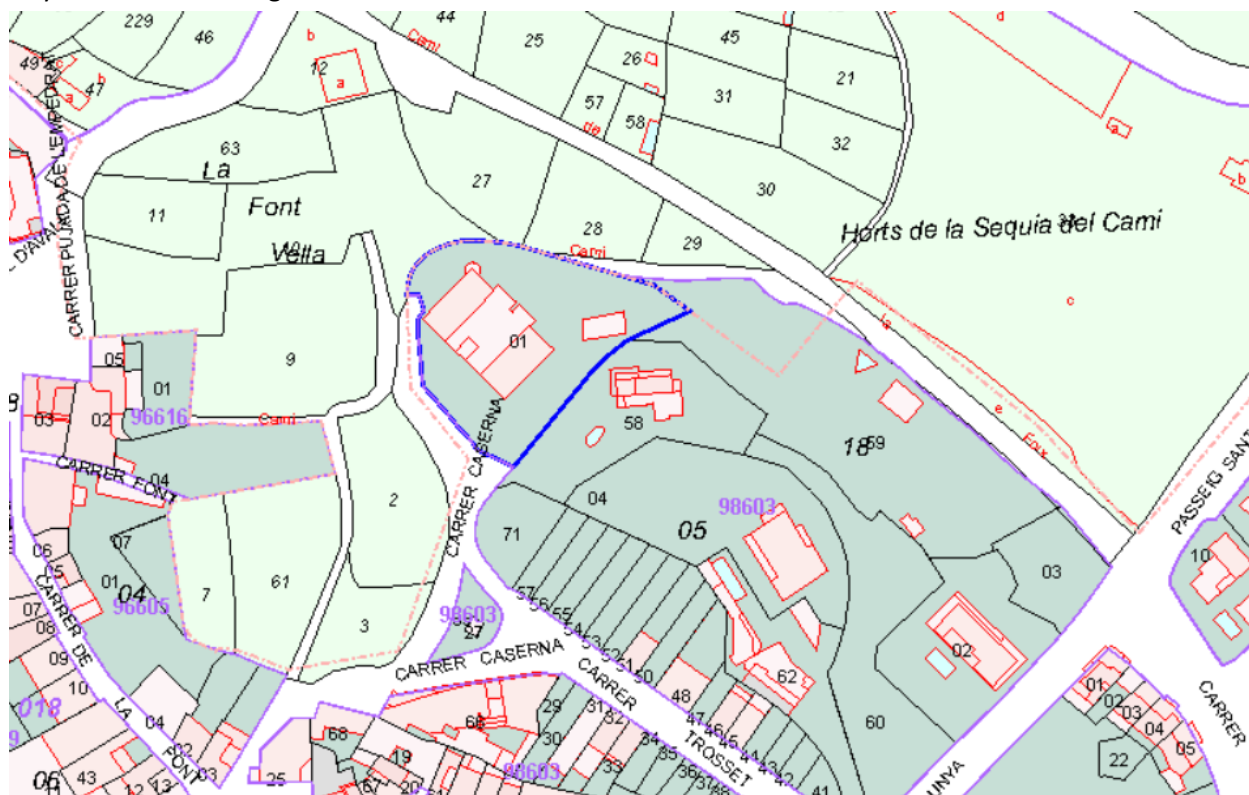
Objecte de l'encàrrec: El present projecte, compost per memòria, plànols i annexos, té per objecte la descripció dels treballs a realitzar, així com la definició de les condicions generals i directrius tècniques, a fi d'obtenir el permís d'obres a l'Ajuntament; i que han de servir de base per poder executar els treballs d'enderroc de l'edifici existent al solar, així com el desbrossament general.

La finalitat de l'enderroc és disposar del solar net d'edificacions per poder realitzar les obres de la nova residència per a gent gran prevista en aquest emplaçament, amb projecte en curs.

Situació: Carrer Caserna, 3 Codi Postal: 43746

Referencia Cadastral: 9860301CF0496B00010U

Any de construcció segons cadastre: 1960



MG 2 Agents del projecte

Promotor:

AJUNTAMENT DE TIVISSA
NIF: P4315200H
C/ Castell, 2 43746 Tivissa
e-mail: ajuntament@tivissa.cat
Telf.: 977 41 80 14
Representant: Joan Cedó Sans, Alcalde de l'Ajuntament de Tivissa
NIF 39734859-J

Projectista:

GUARNER GARRETA VIOLA ARQUITECTURA, SLP
CIF: B-66707050
C/ Diputació, 282 3ª 2ª 08009 Barcelona
Núm. col·legiat COAC: B66707050
e-mail: ggvarquitectura.com
Telf.: 93 280 04 08
Representada per: Victoriano Guarnier Muñoz, arquitecte
NIF: 37664127-V Núm. col·legiat COAC: 9538/9
Lourdes Garreta Bahima, arquitecta
NIF: 46361442-C Núm. col·legiada COAC: 49151/9
Meritxell Viola González, arquitecta
NIF: 43520334-X Núm. col·legiada COAC: 33077/9

MG 3 Relació de documents complementaris o projectes parcials

Estudi de Seguretat i Salut:

GRUP NOU ARQUITECTURA I GESTIÓ, SLP
NIF: B-65024762
C/ Pantà, 23 08221 Terrassa
e-mail: grupnou@grupnou.cat
Telf.: 93 589 82 15
Representada per: Jan Dinarès Quera, Arquitecte Tècnic
NIF 45465305-D

MT MEMÒRIA TÉCNICA

MT 1 Descripció de l'edificació a enderrocar

Descripció:

L'edifici de la Caserna a enderrocar consta de dos volums de forma rectangular que formen un pati interior, connectats entre ells per un tercer volum més estret, en part edificat i en part porxo, on es troba la portalada d'accés al pati interior. Les diferents edificacions formen un únic conjunt arquitectònic i consten de planta baixa i planta pis.



Disposa d'una superfície construïda total, segons cadastre, de 1.118 m², tot i que la superfície segons amidament sobre topogràfic son uns 790 m² (dos edificis de dues plantes de 160 m² cadascun, i un edifici central de dues plantes d'uns 75 m²).

La parcel·la on se situa la construcció té una forma no regular de tipus triangular, amb el perímetre definit per talussos vegetals o murs segons el cas. Disposa d'accés rodat per la part sud del solar des del carrer Caserna. També disposa d'un altre accés des d'un camí a la part oest.

L'edifici actualment es troba desocupat i sense ús; el seu darrer ús va ser el de caserna de la Guàrdia Civil. Es troba en un estat d'abandonament amb runa i part de la coberta de teula ha començat a esfondrar-se.

Es tracta d'una construcció feta amb materials tradicionals de la zona, amb façanes de paredat de pedra argamassa amb acabat arrebossat, i amb cantonades de totxo massís. Tancaments i envans ceràmics. I cobertes inclinades de teula àrab ceràmica.

Segons les cales realitzades es pot dir que els forjats son de doble matxiembrat encadellat ceràmic amb bigues ceràmiques de doble peça ceràmica formigonada per dintre.

Es pretén enderrocar la totalitat de l'edifici de la caserna i fer el desbrossament general de l'àmbit.

Marc legal:

El projecte s'ha redactat d'acord amb la normativa urbanística i d'edificació aplicable. S'ha tingut en compte, en especial, la normativa següent:

- Text Refós de les Normes subsidiàries de planejament de Tivissa, acord d'aprovació publicat el 21/12/2005.
- CTE. Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació.
- Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i Instruccions Tècniques Complementàries ITC-BT.
- Reial decret 842/2002, de 2 d'agost de 2002, del Ministeri d'Indústria, i normes complementàries que estableixi la companyia subministradora.
- Reglaments d'Instal·lacions de Calefacció, Climatització i Aigua Calenta Sanitària.
- Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis i les seves Instruccions Tècniques Complementàries.

MT 2 Informació de l'entorn

L'entorn de l'edifici és una zona classificada com a sòl urbà (clau 5 equipament) i en la part inferior de l'àmbit com a sòl no urbanitzable zona agrícola. No es té constància de servituds.

L'edifici objecte del projecte es troba aïllat en la parcel·la, sense fer mitgera amb cap altra edificació, pel que en el seu entorn immediat no existeixen veïns que puguin veure's afectats directament. En la parcel·la del costat est existeix una casa aïllada. La resta del perímetre limita amb camps o camins.

L'accés es fa en el costat SUD de la parcel·la, a través del carrer Caserna que té un ample aproximat de 5 metres.

El carrer disposa de serveis però com no s'hi actua no es preveu cap afectació al mateix. Tot i així, cal tenir una atenció especial per no afectar els subministraments existents a nivell de carrer durant tot el procés d'enderroc. Abans de l'inici dels treballs, s'ubicarà l'entrada dels subministraments a l'edifici mateix, reconeixent la zona d'actuació, amb la finalitat de desconnectar els serveis d'aquesta zona.



MT 3 Actuacions prèvies als enderrocs

Els enderrocs s'han de dur a terme amb especial cura pel que fa a la protecció dels elements que no en són objecte, especialment els situats al perímetre de la zona d'actuació, accessos i la vegetació que no es retira.

El mètode a seguir serà majoritàriament un procés de deconstrucció manual i mecànica, sense enderrocs massius ni explosius, per evitar possibles danys imprevistos i per minimitzar el soroll, la pols i les vibracions excessives. En tot cas, es garantirà la seguretat dels treballadors, dels vianants i dels veïns.

En trobar-se en un entorn amb veïns, encara que no mitgers, i per tal d'evitar molèsties als veïns o a l'espai públic, es prendran les mesures oportunes pel que fa al soroll i a la pols, mitjançant elements mecànics amb sistemes de reducció de soroll o limitadors i amb una instal·lació de reg mòbil. Igualment, es protegiran adequadament l'espai públic adjacent i l'arbrat existent.

Prèviament a l'inici dels treballs es realitzarà una revisió de tots els elements per conèixer millor l'edifici i detectar possibles lesions no conegudes als elements estructurals que puguin invalidar la solució adoptada. Es farà una inspecció visual per part de tots els intervinents per verificar l'estat tant de la finca com de les finques veïnes. Si es considera necessari, es podran ampliar les cales d'inspecció realitzades.

Es revisaran les instal·lacions interiors i les escomeses per anul·lar tots els elements de subministrament d'aigua, llum o telecomunicacions, únicament a la zona d'actuació. Es desconnectaran tots els serveis i es faran els desviaments que siguin necessaris.

No s'han detectat materials ni preexistències potencialment perilloses. En cas que n'hi hagués, se'n farà la identificació per tal d'incorporar-los a l'estudi de residus. Tot i així, s'ha fet una previsió en el pressupost per a la possible retirada d'alguns elements amb amiant, com podrien ser baixants. També es revisaran els materials susceptibles de ser reciclats o reutilitzats.

S'acordaran amb la Propietat els possibles elements o revestiments que es vulguin conservar o reutilitzar, a fi d'extreure'ls en una fase prèvia als treballs d'enderroc. A projecte s'ha previst la recuperació de teules àrabs i reixes existents.

Es col·locaran les tanques de protecció per definir l'espai d'obra, tant al límit amb el carrer com als límits de la zona d'actuació, i es prohibirà l'accés a les persones alienes a l'obra. En cas que sigui necessari el tancament de la via pública, se sol·licitarà l'autorització corresponent a l'Ajuntament.

Es col·locaran les indicacions de senyalització reglamentades en l'Estudi de Seguretat i Salut.

MT 4 Descripció de les actuacions d'enderroc

ASPECTES GENERALS A TENIR EN COMPTE ABANS I DURANT ELS TREBALLS D'ENDERROC:

S'adaptaran els accessos, assegurant la instal·lació de portes i tanques. L'enderroc es realitzarà en zones delimitades, evitant la interferència entre zones de treball manual i treball mecànic.

Els treballs que es realitzin a una alçada superior a 2 m es faran sempre amb línia de vida i sempre des de la part de sostre no enderrocada.

No s'acumularà runa sobre el forjat a enderrocar. Es faran tantes zones d'acopi com siguin necessàries per garantir que no se sobrecarregui el forjat i per assegurar la correcta classificació dels materials. Al final de cada jornada no poden quedar elements inestables que puguin caure. Es faran els apuntalaments provisionals que siguin necessaris per als treballs d'enderroc.

Els enderrocs es realitzaran amb precaució i amb les mesures de protecció necessàries per no danyar els altres elements, així com els elements de la urbanització del carrer. L'ordre de demolició es farà de dalt a baix, de manera que es treballi al mateix nivell, sense que hi hagi persones situades a la mateixa vertical ni a prop d'elements que es puguin abatre o tombar.

Es mantindran les mesures pròpies durant el procés i tots els operaris que hi intervinguin hauran d'utilitzar les mesures de protecció individuals i col·lectives necessàries en cada moment.

No es podran iniciar els treballs sense haver obtingut:

- Permisos municipals.
- Desconnexió de les instal·lacions.
- Aprovació del Pla de Seguretat i Salut.
- Obertura del centre de treball.

PROCÉS D'ENDERROC:

Un cop delimitada la zona d'actuació de l'obra i amb les proteccions pertinents, s'iniciarà el procediment de deconstrucció i enderroc amb mètodes manuals i mecànics seguint les pautes següents:

- Preparació i protecció de la zona de treball. Instal·lació de tanques i accessos.
- Desbroç i neteja del terreny: Abans d'iniciar els treballs d'enderroc, es realitzarà el desbrossament i la neteja completa del terreny afectat. Aquesta operació inclou l'eliminació de vegetació, restes de mobiliari, runa superficial i altres elements que puguin interferir amb les feines posteriors. La neteja i desbrossament permetran disposar d'un terreny lliure d'obstacles, facilitant l'accés de maquinària, la correcta execució dels enderrocs i la classificació i recollida de residus generats durant el procés.
- Buidatge interior de la zona a enderrocar de residus banals, instal·lacions, maquinària i mobiliari. Retirada de jardineria i d'altres elements de l'exterior.
- Retirada de l'arbrat a enderrocar, tallant l'arbre i eliminant la soca.
- Recuperació d'elements d'interès mitjançant extracció manual per no malmetre'ls.
- Desamiantatge en cas necessari.
- Extracció selectiva de tots aquells elements no petris que puguin ser valorats.
- Desmuntatge i enderroc de falsos sostres, tancaments interiors i façana. Es realitzarà el buidatge dels interiors, retirant els falsos sostres i els revestiments no petris. Es durà a terme la recuperació o selecció dels materials reciclables que no siguin d'origen petri, com poden ser fusta, plàstic de mobiliari o tancaments, metall de baranes o elements d'instal·lacions, llana de vidre, vidre, metacrilats o policarbonats.
- Enderroc de la coberta: Es realitzarà l'enderroc de la coberta, prèvia retirada de les teules, eliminant totes les capes, impermeabilitzacions, tabicots, lloses i altres elements que hi pugui haver.
- Deconstrucció de l'estructura amb la posterior recollida i reciclatge del material petri, amb les mesures de protecció pertinents. S'executarà la deconstrucció de l'estructura amb la posterior recollida i reciclatge del material petri.
- Gestió dels residus obtinguts i ja classificats, incloent-hi la càrrega, el transport i el cànon de tota la runa generada a un gestor autoritzat.

Els enderrocs es realitzaran sempre a la inversa de la construcció, iniciant els treballs des de les cobertes en sentit descendent i sempre de l'exterior cap a l'interior.

Al tractar-se d'un edifici aïllat a enderrocar totalment serà possible utilitzar mitjans mecànics en la majoria de les feines.

RECUPERACIÓ D'ELEMENTS D'INTERÈS:

S'ha previst la recuperació de les teules àrabs ceràmiques de les cobertes i les reixes existents a les façanes. Les feines es realitzaran mitjançant bastides, plataformes elevadores o altres mitjans auxiliars.

Els elements recuperats s'acopiaran amb cura, es protegiran i es traslladaran a magatzem de l'Ajuntament per disposar d'ells en el futur.

Durant aquest procés d'extracció, i en cas necessari, també es faran apuntalaments temporals per garantir l'estabilitat estructural durant el procés d'enderroc. Sempre s'haurà de procurar que el contacte dels puntals amb el forjat es faci en zones massisses o bé mitjançant els adequats elements de repartiment per evitar trencaments per punxonament excessiu dels encadellats ceràmics existents.

RETIRADA D'ARBAT:

- Identificació i senyalització dels arbres a retirar:

Es marcaran clarament els exemplars que cal talar segons el projecte. Es comprovarà l'estat de cada arbre i es prendran mesures per minimitzar riscos durant la tala. Es revisaran els arbres juntament amb la DF i l'Ajuntament per si es creu adient transplantar algun dels exemplars.

- Tala de l'arbrat:

La tala es farà amb equips manuals o mecànics adequats (serres, destrals, etc.), garantint la seguretat dels operaris i del personal proper. Els arbres es tallaran de manera controlada, seccionant primer les branques i després el tronc, per reduir el risc de caigudes descontrolades. En arbres de gran alçada o propers a zones sensibles, es podran utilitzar tècniques de descens controlat de tronc per seccions.

- Retirada de la soca:

Un cop talat l'arbre, es procedirà a l'arrencada de la soca amb equips mecànics (retroexcavadora amb arrencador de soca) o manuals si la dimensió ho permet.

La zona de la soca s'haurà de condicionar per evitar danys al terreny i preparar-la per a futures urbanitzacions o plantacions.

- Manipulació i trasllat:

Tot el material generat (branques, tronc i soca) s'acumularà de manera ordenada per facilitar el trasllat. Es transportarà a vehicles autoritzats cap a un abocador o gestor de residus vegetal i fusta certificat.

Durant la càrrega i el trasllat es prendran mesures de seguretat per evitar caigudes de material i interferències amb el trànsit o altres activitats de l'obra.

- Gestió i documentació:

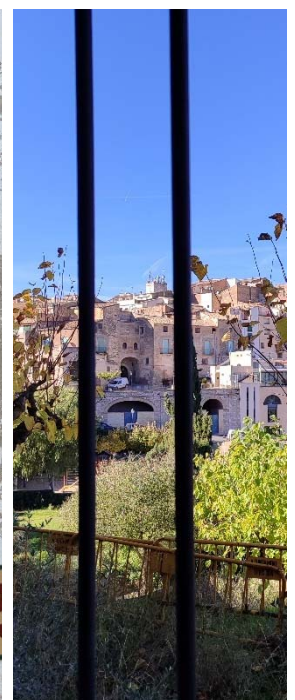
Es registrarà tot el procés, indicant els arbres retirats i el seu destí final.

Els residus vegetals es tractaran segons la normativa vigent en matèria de residus i medi ambient.

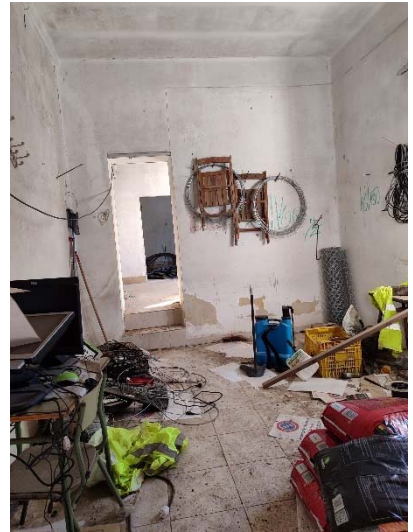
FOTOGRAFIES ESTAT ACTUAL















II. AMIDAMENTS

AMIDAMENTS

Obra 01 PRESSUPOST 2537_ENDERROC
Capítol 01 ACTUACIONS PREVIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P124-H9AE	u	Anul·lació d'instal·lació interior de lampisteria, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de D inferior a 2" Inclou retirada de material fins a camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	LAMPISTERIA							
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2	P124-H9AF	u	Anul·lació d'instal·lació elèctrica, a la sortida dels quadres elèctrics o de l'escomesa, per a subministrament a baixa tensió 200 kVA, com a màxim. Inclou retirada de material fins a camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ELECTRICITAT		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

3	P191-HP4B	u	Cala de 1x1 m per a localització de serveis, amb enderroc de paviment, excavació de terres fins a localització de serveis a una fondària màxima d'1,30 m, reblert amb sauló, formació de base de formigó i càrrega de materials sobre camió o contenidor, sense incloure reposició de paviment. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

4	K12CAAAA	dia	Plataforma elevadora telescòpica articulada, autopropulsada amb motor de gasoil, de 20 m d'alçària màxima de treball i 9,8 en horitzontal, de 227 kg de càrrega útil, de dimensions 700x245x245 cm en repòs i 10886 kg de pes, buida, amb cistella de dimensions 150x75 cm					
---	----------	-----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió treballs en alçada puntuals		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

5	P126G9002	pa	Partida alçada destinada a la retirada de les instal·lacions existents, equips de cuina, equips de calefacció, aparells sanitaris, etc. Inclou càrrega manual o mecànica a camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.					
---	-----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	EQUIPS D'INSTAL·LACIONS		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

6	P21Q0-H8EJ	u	Desmuntatge d'element d'equipament fix o mòbil, de 500 kg de pes, com a màxim i a una alçària de 5 m, com a màxim, amb mitjans manuals i mecànics i aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.					
---	------------	---	---	--	--	--	--	--

AMIDAMENTS

Data: 10/02/26

Pàg.: 2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	MOBILIARI FIX		25,000				25,000	C#*D#*E##F#
TOTAL AMIDAMENT							25,000	

Obra01PRESSUPOST 2537_ENDERROC

Capítol02ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				
1	P2146-DJ2J	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 20 cm de gruix, d'amplària més de 2 m amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. ENDERROC O FRESAT DE PAVIMENT: m2 de paviment realment enderrocant, segons les especificacions de la DT. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.				
1	SOLERA ENTRADA						
2							
			1,0003,8005,00019,000C#*D#*E##F#				
TOTAL AMIDAMENT			19,000				

2P214F-HYWVm2

Demolició de vorera de panots col·locats sobre base de formigó de fins a 10 cm de gruix, inclòs la demolició de la base, d'amplària fins a 2 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 1 m2.
Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PERÍMETRE EDIFICI							
2			1,000	110,000	0,900		99,000	C#*D#*E##F#
TOTAL AMIDAMENT							99,000	

3P214Q-4RPI m2

Desmuntatge de teules amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament.
Inclou desmuntatge de carener.
Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	COBERTES TEULA							
2			2,000	19,770	4,750		187,815	C#*D#*E##F#
3			2,000	18,600	4,750		176,700	C#*D#*E##F#
4			2,000	15,100	3,000		90,600	C#*D#*E##F#
TOTAL AMIDAMENT							455,115	

4P214B-HBIJ m2

Desmuntatge de reixa i ancoratges, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega de runa sobre camió o contenidor.
Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	REIXES FAÇANES							
2			10,000	1,300	1,600		20,800	C#*D#*E##F#
TOTAL AMIDAMENT							20,800	

5P214P-115YY m3

Enderroc de fonament corregut de formigó armat, amb martell trencador muntat sobre retroexcavadora i càrrega mecànica de runa sobre camió.

AMIDAMENTS

Data: 10/02/26

Pàg.: 3

CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.
m3 de volum realment enderrocant, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.
Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PREVISIÓ							
2			2,000	3,000	0,500	0,500	1,500	C#*D##*E##*F#
3			1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	C#*D##*E##*F#
4			1,000	10,000	0,400	0,400	1,600	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,100	

6 P214K-CRMZ m2

Enderroc complet de coberta inclinada de teules amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC COMPLERT DE COBERTA:
m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.
ENDERROC, ARRENCADA O DESMUNTATGE DE PAVIMENTS, GRAVA, TEULES, LLOSES, PLAQUES CONFORMADES, SOLERES, ENVANETS DE SOSTREMORT, IMPERMEABILITZACIONS, CAPES DE FORMACIÓ DE PENDENTS, AILLAMENTS, ENLLATATS, RASTRELLS O CLARABOIES:
m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.
ARRENCADA DE MINVELL, CARENER, AIGÜAFONS, ESQUENA D'ASE, CORNISA, CANALÓ O JUNT DE DILATACIÓ
Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	COBERTES TEULA							
2			2,000	19,770	4,750		187,815	C#*D##*E##*F#
3			2,000	18,600	4,750		176,700	C#*D##*E##*F#
4			2,000	15,100	3,000		90,600	C#*D##*E##*F#
5	TORREONS							
6			2,000	7,000			14,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							469,115	

7 P214M-AKZH m2

Enderroc de sostre complet, incloent paviment, entrebigat, bigueta de perfil laminat, bigueta ceràmica in situ, o formigó, cel ras i instal·lacions interior de cel ras, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.
Inclou enderroc d'escalas.
Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA BAIXA - SOSTRE SANITARI							
2			1,000	15,100	5,000		75,500	C#*D##*E##*F#
3			1,000	19,770	8,100		160,137	C#*D##*E##*F#
4			1,000	18,930	8,100		153,333	C#*D##*E##*F#
5	FORJAT SOSTRE PB							
6			1,000	15,100	5,000		75,500	C#*D##*E##*F#
7			1,000	19,770	8,100		160,137	C#*D##*E##*F#
8			1,000	18,930	8,100		153,333	C#*D##*E##*F#
9	FORJAT SOSTRE P1							
10			1,000	15,100	5,000		75,500	C#*D##*E##*F#
11			1,000	19,770	8,100		160,137	C#*D##*E##*F#
12			1,000	18,930	8,100		153,333	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1.166,910	

8 P214S-73G4 m

Enderroc de reixat metàl·lic de 2 a 4 m d'alçària, com a màxim, i enderroc de daus de formigó, a mà i amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.
Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.

AMIDAMENTS

Data: 10/02/26

Pàg.: 4

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	REIXA SIMPLE TORSIÓ							
2			1,000	15,000			15,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							15,000	

9	P214N-52TU	m3	Enderroc d'estructures de maó, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m3 de volum realment enderrocant, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. Inclou tancaments, envans i paredons interiors ceràmics tenint en compte que s'executarà l'enderroc amb maquinària pesada. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.					
---	------------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PARETS FAÇANES							
2			2,000	15,000	5,800	0,400	69,600	C#*D#*E#*F#
3			2,000	19,770	7,250	0,400	114,666	C#*D#*E#*F#
4			2,000	8,110	7,250	0,400	47,038	C#*D#*E#*F#
5			2,000	18,930	7,250	0,400	109,794	C#*D#*E#*F#
6			2,000	8,130	7,250	0,400	47,154	C#*D#*E#*F#
7	MUR PATI		1,000	15,000	3,790	0,500	28,425	C#*D#*E#*F#
8	TORREONS		2,000	7,000	3,150	0,400	17,640	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							434,317	

10	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.					
----	------------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PORTES INTERIORS		25,000				25,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							25,000	

11	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.					
----	------------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FINESTRES							
2			10,000				10,000	C#*D#*E#*F#
3			8,000				8,000	C#*D#*E#*F#
4			8,000				8,000	C#*D#*E#*F#
5			9,000				9,000	C#*D#*E#*F#
6			9,000				9,000	C#*D#*E#*F#
7			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							46,000	

12	P2140-4RRM	u	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.					
----	------------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	BALCONERES/PORTES EXTERIORS							
2			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 10/02/26

Pàg.: 5

TOTAL AMIDAMENT 4,000

- 13

P214A-HIQY

u

Desmuntatge de fulla, bastiment i accessoris de porta de grans dimensions, de 20 m2 com a màxim, amb recuperació de ferramentes, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització o restauració i càrrega de runa sobre camió o contenidor amb grau de dificultat mitjà amb la intervenció del conservador-restaurador.
Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PORTA PRINCIPAL		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	PORTA PATI		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

- 14

P21G1-H8ED

m

Arrencada de baixant ceràmic i connexions als desguassos amb recuperació de les peces, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.
Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	BAIXANTS							
2			8,000	8,000			64,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 64,000

- 15

P21G1-4RU0

m3

Enderroc de xemeneia obra ceràmica amb revestiment inclòs, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.
Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	XEMENEIES							
2			4,000	0,600	0,600	1,200	1,728	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,728

- 16

P21GG-4RXH

u

Arrencada d'antena i cablejat superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.
Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ANTENES		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

- 17

P21GH-HCX1

u

Arrencada de conjunt de protecció i mesura per a subministrament individual, format per conjunt de caixes modulars de polièster reforçat amb fibra de vidre, intensitat nominal fins a 630 A, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.
Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 18

P21GP-4RVM

u

Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua amb tubs, accessoris i aixetes per a cada unitat de 100 m2 de superfície servida per la instal·lació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 10/02/26

Pàg.: 6

1	AIGUA		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	
19	P21GS-4RVE	u	Arrencada d'aigüera, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	AIGUERES		8,000				8,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							8,000	
20	P21GS-4RVI	u	Arrencada de banyera, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	BANYERES		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	
21	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	INODORS		8,000				8,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							8,000	
22	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	LAVABOS		8,000				8,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							8,000	
23	P21GS-4RVJ	u	Arrencada de plat de dutxa, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLAT DE DUTXES		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
24	P21GS-4RVF	u	Arrencada de safareig, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	SAFAREIG		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
25	P21GS-4RV8	u	Desmuntatge d'acumulador elèctric de capacitat 100 a 200 l, accessoris i desconnexió de les xarxes de subministrament, amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament.					

AMIDAMENTS

Data: 10/02/26

Pàg.: 7

Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ACUMULADORS		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

26 P21GT-4RV5 m Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació de distribució d'aigua superficial a una alçada de 3m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	AIGUA		1,000	75,000			75,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							75,000	

27 P21GT-4RV6 m Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació elèctrica superficial a una alçada de 3m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ELECTRICITAT		1,000	125,000			125,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							125,000	

28 P21ZA-YJJ9 m2 Encapsulat provisional d'elements amb contingut d'amiant friable amb líquid encapsulant de dotació 1 l/m2 aplicat amb polvoritzador sobre element superficial.
Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PREVISIÓ		1,000	20,000			20,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							20,000	

29 P21G1-W8Z4 m Desmuntatge de baixant, clavegueró o tub de ventilació de fibrociment amb contingut d'amiant de diàmetre entre 150 a 300 mm a una alçada fins a 5 m amb mitjans manuals, reg del tub amb líquid fixador de les fibres d'amiant, empaquetat i càrrega sobre camió o contenidor corresponent.
Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PREVISIÓ FIBROCIMENT							
2			1,000	8,000			8,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							8,000	

Obra 01 PRESSUPOST 2537_ENDERROC
Capítol 03 GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2RA-EU3R	m3	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament EUR

AMIDAMENTS

Data: 10/02/26

Pàg.: 8

del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.

La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ENDERROCS							
2	Cales		1,000	0,500			0,500	C#*D#*E#*F#
3	Paviment formigó		1,000	49,000	0,200		9,800	C#*D#*E#*F#
4	Panot		1,000	110,000	0,100		11,000	C#*D#*E#*F#
5	Coberta		1,000	479,115	0,150		71,867	C#*D#*E#*F#
6	Sostres		1,000	1.166,910	0,250		291,728	C#*D#*E#*F#
7	Parets maó		1,000	434,317			434,317	C#*D#*E#*F#
8	Solera urbanització		1,000	16,875			16,875	C#*D#*E#*F#
9	Paviment asfàltic		1,000	131,170	0,100		13,117	C#*D#*E#*F#
10	Subtotal "A origen"	O					849,204	SUMORIGEN(G1:G9)
11	Esponjament 25%		0,250	1.055,943			263,986	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

1.113,190

2 P2RA-EU37 m3

Disposició controlada de residus en centre de selecció i transferència de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus

CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ:

m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.

DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS:

kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.

DISPOSICIÓ DE RESIDUS:

La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.

Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.

La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FUSTES							
2			1,000	18,400			18,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

18,400

3 P2R5-DT0H m3

Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 25 i fins a 35 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ENDERROCS							
2	Cales		1,000	0,500			0,500	C#*D#*E#*F#
3	Paviment formigó		1,000	49,000	0,200		9,800	C#*D#*E#*F#
4	Panot		1,000	110,000	0,100		11,000	C#*D#*E#*F#
5	Coberta		1,000	479,115	0,150		71,867	C#*D#*E#*F#
6	Sostres		1,000	1.166,910	0,250		291,728	C#*D#*E#*F#
7	Parets maó		1,000	434,317			434,317	C#*D#*E#*F#
8	Solera urbanització		1,000	16,875			16,875	C#*D#*E#*F#
9	Paviment asfàltic		1,000	131,170	0,100		13,117	C#*D#*E#*F#
10	Subtotal "A origen"	O					849,204	SUMORIGEN(G1:G9)
11	Esponjament 25%		0,250	1.055,943			263,986	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

1.113,190

EUR

AMIDAMENTS

Data: 10/02/26

Pàg.: 9

4	P2R5-Z58K	m3	Transport de residus especials d'amiant-ciment codi 17 06 01* o d'amiant friable codi 17 06 05*, procedents de la construcció a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor o sac flexible			
---	-----------	----	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FIBROCIMENT							
2			1,000	22,500	0,050		1,125	C#*D#*E#*F#
3			1,000	64,000	0,150	0,150	1,440	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal "A origen"	O					2,565	SUMORIGEN(G1:G3)
5	esponjament 35%		0,350	2,565			0,898	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,463	

5	P2RA-10MPY	kg	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de fibrociment perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 05* segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.			
---	------------	----	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FIBROCIMENT							
2			1,000	22,500	0,050		1,125	C#*D#*E#*F#
3			1,000	64,000	0,150	0,150	1,440	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal "A origen"	O					2,565	SUMORIGEN(G1:G3)
5	esponjament 35%		0,350	2,565			0,898	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,463	

Obra	01	PRESSUPOST 2537_ENDERROC
Capítol	04	SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	SS000001	pa	Partida alçada destinada a la seguretat i salut
AMIDAMENT DIRECTE			1,000

Obra	01	PRESSUPOST 2537_ENDERROC
Capítol	05	URBANITZACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P21R0-92I9	u	Tallada controlada amb cistella mecànica, d'arbre de 10 a 15 m d'alçària de port mitjà, arrencant la soca, aplec de la brossa generada, càrrega sobre camió grua amb pinça i transport a planta de compostatge (no més lluny de 20 km)					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ARBRAT							
2			30,000				30,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 10/02/26

Pàg.: 10

TOTAL AMIDAMENT 30,000

2 P2143-4RQZ m3 Enderroc de solera de formigó en massa, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PAVIMENT EXTERIOR							
2			1,000	4,500	25,000	0,150	16,875	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 16,875

3 P2143-4RR1 m2 Arrencada de paviment asfàltic, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ACCÉS							
2			1,000	131,170			131,170	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 131,170

4 P21D4-HBKZ u Desmuntatge per a substitució de dipòsit d'aigua de polièster reforçat amb fibra de vidre per a instal·lació contra incendis, capacitat entre 12 i 24 m3, muntat superficialment o desenterrat prèviament, inclòs el desmuntatge d'accessoris i desconnexió de les xarxes de servei, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PREVISIÓ					0,000	0,000	C#*D#*E#*F#
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

III. PRESSUPOST

PRESSUPOST

Data: 10/02/26

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost 2537_ENDERROC
Capítol 01 ACTUACIONS PREVIES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P124-H9AE	u	Anul·lació d'instal·lació interior de lampisteria, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de D inferior a 2" Inclou retirada de material fins a camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 2)	237,49	1,000	237,49
2	P124-H9AF	u	Anul·lació d'instal·lació elèctrica, a la sortida dels quadres elèctrics o de l'escomesa, per a subministrament a baixa tensió 200 kVA, com a màxim. Inclou retirada de material fins a camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 3)	244,27	1,000	244,27
3	P191-HP4B	u	Cala de 1x1 m per a localització de serveis, amb enderroc de paviment, excavació de terres fins a localització de serveis a una fondària màxima d'1,30 m, reblert amb sauló, formació de base de formigó i càrrega de materials sobre camió o contenidor, sense incloure reposició de paviment. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 5)	237,79	1,000	237,79
4	K12CAAAA	dia	Plataforma elevadora telescòpica articulada, autopropulsada amb motor de gasoil, de 20 m d'alçària màxima de treball i 9,8 en horitzontal, de 227 kg de càrrega útil, de dimensions 700x245x245 cm en repós i 10886 kg de pes, buida, amb cistella de dimensions 150x75 cm (P - 1)	271,25	2,000	542,50
5	P126G9002	pa	Partida alçada destinada a la retirada de les instal·lacions existents, equips de cuina, equips de calefacció, aparells sanitaris, etc. Inclou càrrega manual o mecànica a camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 4)	1.747,20	1,000	1.747,20
6	P21Q0-H8EJ	u	Desmuntatge d'element d'equipament fix o mòbil, de 500 kg de pes, com a màxim i a una alçària de 5 m, com a màxim, amb mitjans manuals i mecànics i aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 37)	63,27	25,000	1.581,75
TOTAL Capítol 01.01					4.591,00	

Obra 01 Pressupost 2537_ENDERROC
Capítol 02 ENDERROCS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2146-DJ2J	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 20 cm de gruix, d'amplària més de 2 m amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. ENDERROC O FRESAT DE PAVIMENT: m2 de paviment realment enderrocat, segons les especificacions de la DT. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 11)	5,47	19,000	103,93
2	P214F-HYWV	m2	Demolició de vorera de panots col·locats sobre base de formigó de fins a 10 cm de gruix, inclòs la demolició de la base, d'amplària fins a 2 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 1 m2.	25,50	99,000	2.524,50

EUR

PRESSUPOST

Data: 10/02/26

Pàg.: 2

			Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 14)			
3	P214Q-4RPI	m2	Desmuntatge de teules amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament. Inclou desmuntatge de carener. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 19)	18,27	455,115	8.314,95
4	P214B-HBIJ	m2	Desmuntatge de reixa i ancoratges, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 13)	6,70	20,800	139,36
5	P214P-115YY	m3	Enderroc de fonament corregut de formigó armat, amb martell trencador muntat sobre retroexcavadora i càrrega mecànica de runa sobre camió. CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 18)	92,45	4,100	379,05
6	P214K-CRMZ	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de teules amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC COMPLERT DE COBERTA: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. ENDERROC, ARRENCADA O DESMUNTATGE DE PAVIMENTS, GRAVA, TEULES, LLOSES, PLAQUES CONFORMADES, SOLERES, ENVANETS DE SOSTREMORT, IMPERMEABILITZACIONS, CAPES DE FORMACIÓ DE PENDENTS, AILLAMENTS, ENLLATATS, RASTRELLS O CLARABOIES: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. ARRENCADA DE MINVELL, CARENER, AIGÜAFONS, ESQUENA D'ASE, CORNISA, CANALÓ O JUNT DE DILATACIÓ Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 15)	12,96	469,115	6.079,73
7	P214M-AKZH	m2	Enderroc de sostre complet, incloent paviment, entrebigat, bigueta de perfil laminat, bigueta ceràmica in situ, o formigó, cel ras i instal·lacions interior de cel ras, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT. Inclou enderroc d'escaleres. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 16)	23,97	1.166,910	27.970,83
8	P214S-73G4	m	Enderroc de reixat metàl·lic de 2 a 4 m d'alçària, com a màxim, i enderroc de daus de formigó, a mà i amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor. CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 20)	5,39	15,000	80,85
9	P214N-52TU	m3	Enderroc d'estructures de maó, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. Inclou tancaments, envans i paredons interiors ceràmics tenint en compte que s'executarà l'enderroc amb maquinària pesada. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 17)	19,15	434,317	8.317,17

PRESSUPOST

Data: 10/02/26

Pàg.: 3

10	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 8)	8,51	25,000	212,75
11	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 6)	10,64	46,000	489,44
12	P2140-4RRM	u	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 7)	10,64	4,000	42,56
13	P214A-HIQY	u	Desmuntatge de fulla, bastiment i accessoris de porta de grans dimensions, de 20 m2 com a màxim, amb recuperació de ferramentes, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització o restauració i carrega de runa sobre camió o contenidor amb grau de dificultat mitjà amb la intervenció del conservador-restaurador. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 12)	73,91	2,000	147,82
14	P21G1-H8ED	m	Arrencada de baixant ceràmic i connexions als desguassos amb recuperació de les peces, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 23)	9,97	64,000	638,08
15	P21G1-4RU0	m3	Enderroc de xemeneia obra ceràmica amb revestiment inclòs, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 22)	38,22	1,728	66,04
16	P21GG-4RXH	u	Arrencada d'antena i cablejat superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 25)	29,72	2,000	59,44
17	P21GH-HCX1	u	Arrencada de conjunt de protecció i mesura per a subministrament individual, format per conjunt de caixes modulars de polièster reforçat amb fibra de vidre, intensitat nominal fins a 630 A, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 26)	44,21	1,000	44,21
18	P21GP-4RVM	u	Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua amb tubs, accessoris i aixetes per a cada unitat de 100 m2 de superfície servida per la instal·lació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 27)	65,57	4,000	262,28
19	P21GS-4RVE	u	Arrencada d'aigüera, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 30)	13,75	8,000	110,00
20	P21GS-4RVI	u	Arrencada de banyera, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 33)	17,45	4,000	69,80
21	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 29)	10,04	8,000	80,32
22	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 32)	14,00	8,000	112,00

EUR

PRESSUPOST

Data: 10/02/26

Pàg.: 4

23	P21GS-4RVJ	u	Arrencada de plat de dutxa, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 34)	24,30	2,000	48,60
24	P21GS-4RVF	u	Arrencada de safareig, suport, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 31)	13,75	1,000	13,75
25	P21GS-4RV8	u	Desmuntatge d'acumulador elèctric de capacitat 100 a 200 l, accessoris i desconnexió de les xarxes de subministrament, amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 28)	24,56	4,000	98,24
26	P21GT-4RV5	m	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació de distribució d'aigua superficial a una alçada de 3m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 35)	4,92	75,000	369,00
27	P21GT-4RV6	m	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació elèctrica superficial a una alçada de 3m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 36)	0,98	125,000	122,50
28	P21ZA-YJJ9	m2	Encapsulat provisional d'elements amb contingut d'amiant friable amb líquid encapsulant de dotació 1 l/m2 aplicat amb polvoritzador sobre element superficial. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 39)	7,68	20,000	153,60
29	P21G1-W8Z4	m	Desmuntatge de baixant, clavegueró o tub de ventilació de fibrociment amb contingut d'amiant de diàmetre entre 150 a 300 mm a una alçada fins a 5 m amb mitjans manuals, reg del tub amb líquid fixador de les fibres d'amiant, empaquetat i càrrega sobre camió o contenidor corresponent. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris per a executar la partida. (P - 24)	26,29	8,000	210,32

TOTAL	Capítol	01.02	57.261,12
--------------	----------------	--------------	------------------

Obra	01	Pressupost 2537_ENDERROC
Capítol	03	GESTIÓ DE RESIDUS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2RA-EU3R	m3	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.	21,90	1.113,190	24.378,86

EUR

PRESSUPOST

Data: 10/02/26

Pàg.: 5

			La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008. (P - 43)			
2	P2RA-EU37	m3	Disposició controlada de residus en centre de selecció i transferència de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008. (P - 42)	17,55	18,400	322,92
3	P2R5-DT0H	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 25 i fins a 35 km (P - 40)	9,97	1.113,190	11.098,50
4	P2R5-Z58K	m3	Transport de residus especials d'amiant-ciment codi 17 06 01* o d'amiant friable codi 17 06 05*, procedents de la construcció a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor o sac flexible (P - 41)	137,83	3,463	477,31
5	P2RA-10MPY	kg	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de fibrociment perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 05* segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008. (P - 44)	0,30	3,463	1,04

TOTAL	Capítol	01.03	36.278,63
--------------	----------------	--------------	------------------

Obra	01	Pressupost 2537_ENDERROC
Capítol	04	SEGURETAT I SALUT

PRESSUPOST

Data: 10/02/26

Pàg.: 6

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	SS000001	pa	Partida alçada destinada a la seguretat i salut (P - 45)	1.400,05	1,000	1.400,05
TOTAL		Capítol	01.04			1.400,05

Obra 01 Pressupost 2537_ENDERROC
Capítol 05 URBANITZACIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P21R0-92I9	u	Tallada controlada amb cistella mecànica, d'arbre de 10 a 15 m d'alçària de port mitjà, arrencant la soca, aplec de la brossa generada, càrrega sobre camió grua amb pinça i transport a planta de compostatge (no més lluny de 20 km) (P - 38)	191,26	30,000	5.737,80
2	P2143-4RQZ	m3	Enderroc de solera de formigó en massa, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (P - 9)	106,18	16,875	1.791,79
3	P2143-4RR1	m2	Arrencada de paviment asfàltic, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (P - 10)	5,78	131,170	758,16
4	P21D4-HBKZ	u	Desmuntatge per a substitució de dipòsit d'aigua de polièster reforçat amb fibra de vidre per a instal·lació contra incendis, capacitat entre 12 i 24 m3, muntat superficialment o desenterrat prèviament, inclòs el desmuntatge d'accessoris i desconnexió de les xarxes de servei, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 21)	316,10	1,000	316,10
TOTAL		Capítol	01.05			8.603,85

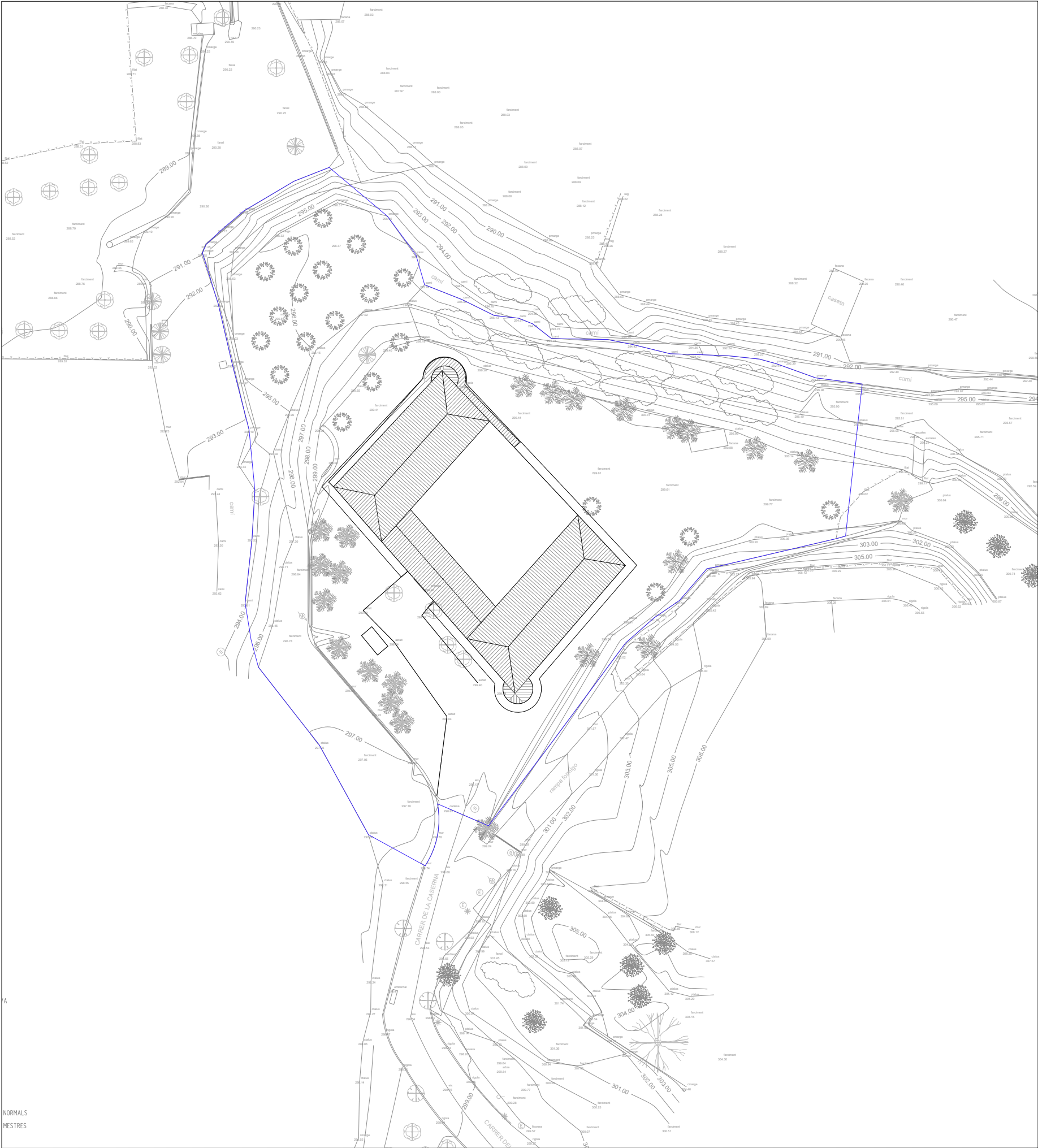
RESUM DE PRESSUPOST

RESUM DE PRESSUPOST

NIVELL 2: Capítol			Import
Capítol	01.01	ACTUACIONS PREVIES	4.591,00
Capítol	01.02	ENDERROCS	57.261,12
Capítol	01.03	GESTIÓ DE RESIDUS	36.278,63
Capítol	01.04	SEGURETAT I SALUT	1.400,05
Capítol	01.05	URBANITZACIÓ	8.603,85
Obra	01	Pressupost 2537_ENDERROC	108.134,65
			108.134,65
NIVELL 1: Obra			Import
Obra	01	Pressupost 2537_ENDERROC	108.134,65
			108.134,65

IV. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE ENDERROC DE LA CASERNA EN TIVISSA				
	LLISTAT DE PLÀNOLS		FEBRER 2026	GG — V ARQUITECTURA
nº	TÍTOL PLÀNOL	ESCALA A1	DATA	OBSERVACIONS
PLÀNOLS D'ENDERROC				
01	EMPLAÇAMENT I SITUACIÓ	1/500	FEBRER 2026	
02	ESTAT ACTUAL - PLANTA	1/100	FEBRER 2026	
03	ESTAT ACTUAL - SECCIÓ I ALÇATS	1/100	FEBRER 2026	
04	ENDERROC - PLANTA	1/125	FEBRER 2026	
05	ENDERROC - SECCIÓ I ALÇATS	1/100	FEBRER 2026	
06	ENDERROC - ARBRAT A RETIRAR	1/125	FEBRER 2026	



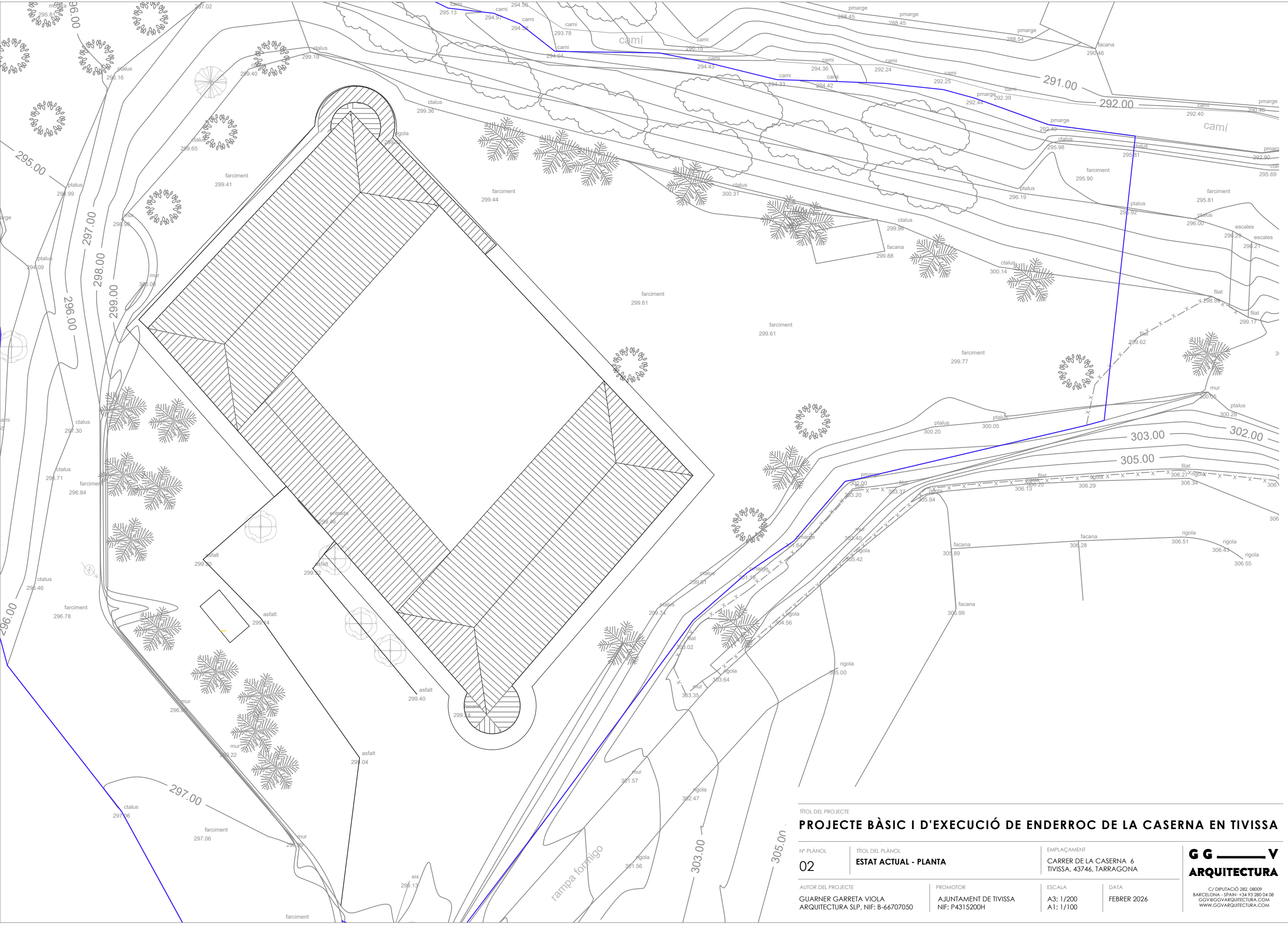
EMPLAÇAMENT I PLÀNOL TOPOGRÀFIC 1/500



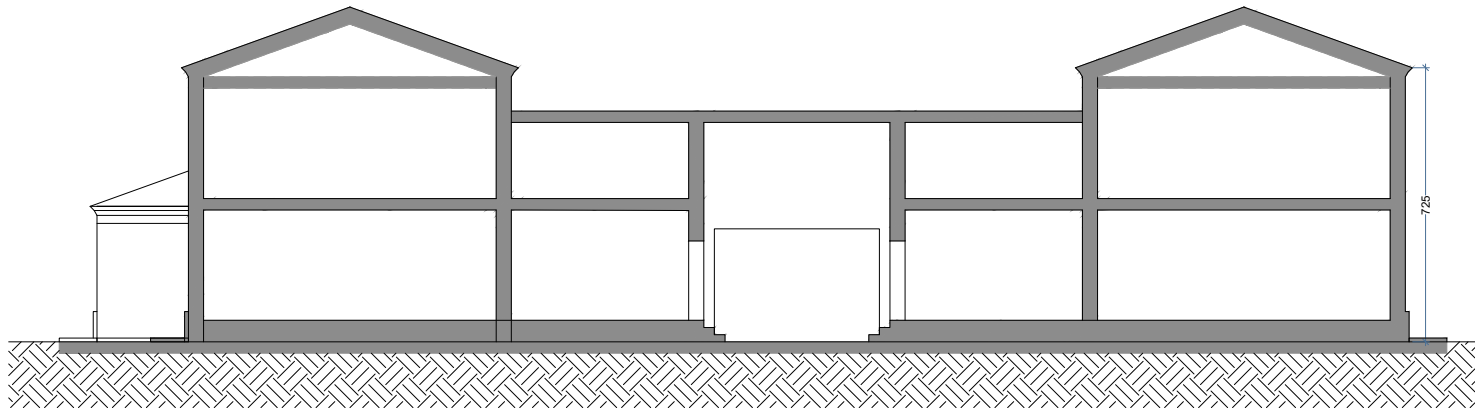
SITUACIÓ 1/2000

TÍTOL DEL PROJECTE
PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE ENDERROC DE LA CASERNA EN TIVISSA

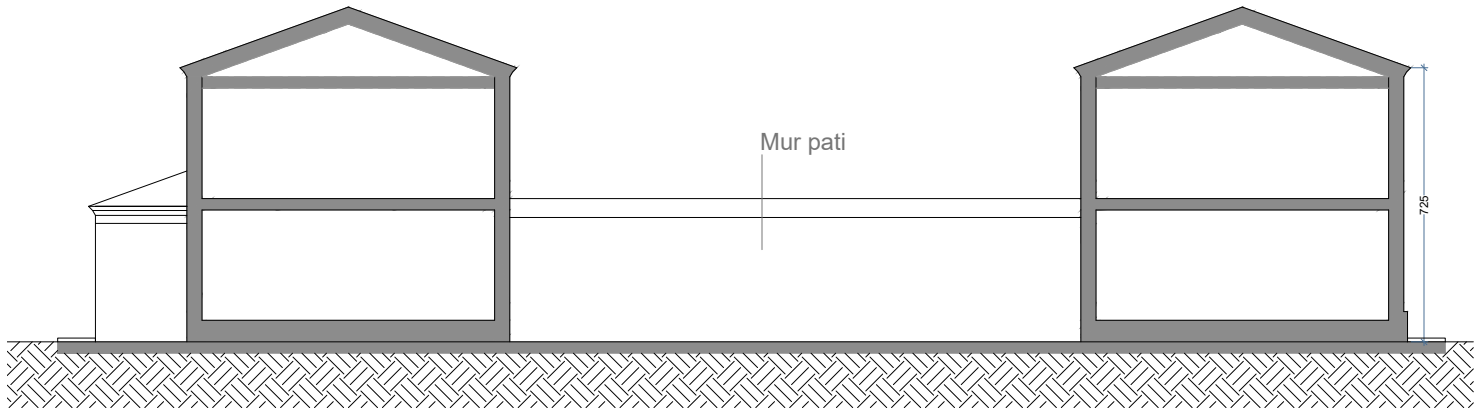
Nº PLÀNOL 01	TÍTOL DEL PLÀNOL EMPLAÇAMENT I SITUACIÓ	EMPLAÇAMENT CARRER DE LA CASERNA 6 TIVISSA, 43746, TARRAGONA	GG — V ARQUITECTURA C/ DIPUTACIÓ 282, 08009 BARCELONA - SPAIN +34 93 280 04 08 GGV@GGVARQUITECTURA.COM WWW.GGVARQUITECTURA.COM
AUTOR DEL PROJECTE GUARNER GARRETA VIOLA ARQUITECTURA SLP, NIF: B-66707050	PROMOTOR AJUNTAMENT DE TIVISSA NIF: P4315200H	ESCALA A3: 1/1000 A1: 1/500	DATA FEBRER 2026



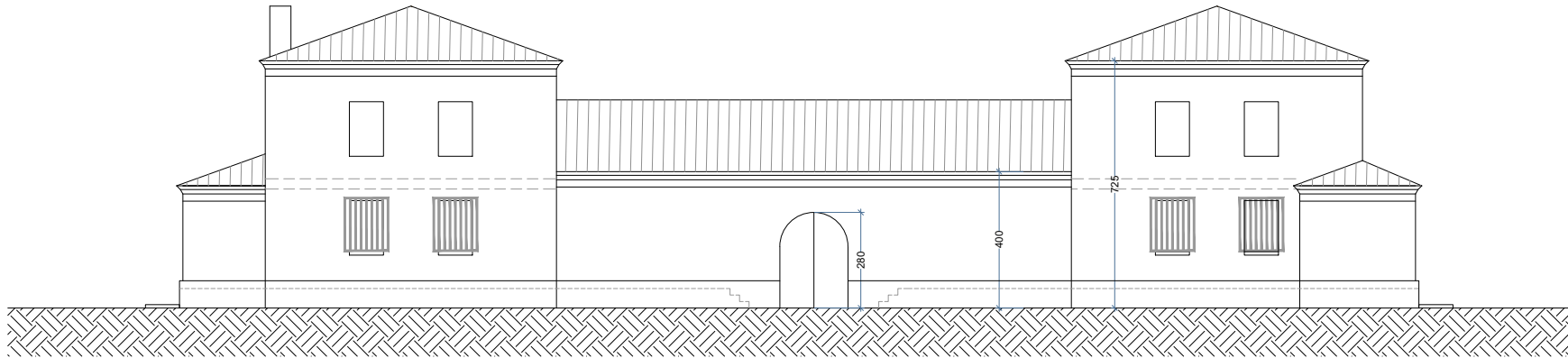
TÍTOL DEL PROJECTE			
PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE ENDERROC DE LA CASERNA EN TIVISSA			
Nº PLÀNOL	TÍTOL DEL PLÀNOL		EMPLAÇAMENT
	02 ESTAT ACTUAL - PLANTA		CARRER DE LA CASERNA 6 TIVISSA, 43746, TARRAGONA
AUTOR DEL PROJECTE		PROMOTOR	ESCALA
GUARNER GARRETA VIOLA ARQUITECTURA SLP, NIF: B-66707050		AJUNTAMENT DE TIVISSA NIF: P4315200H	A3: 1/200 A1: 1/100
		DATA	
		FEBRER 2026	



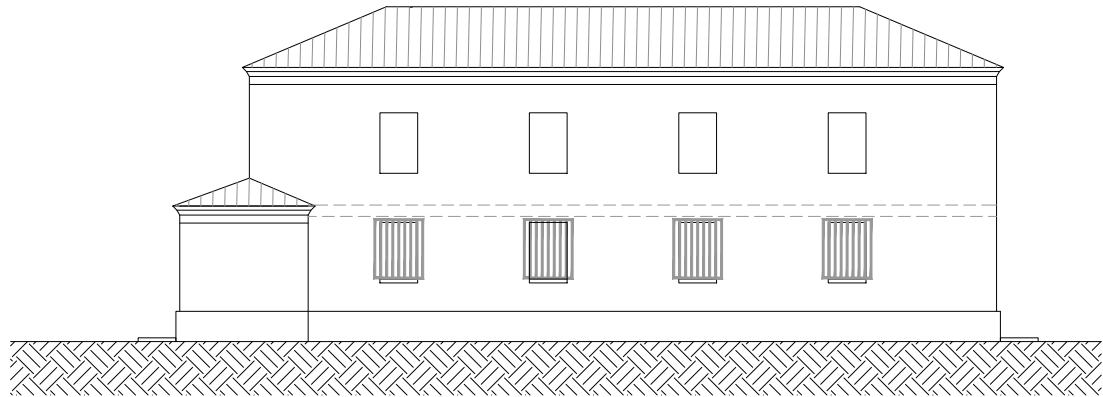
SECCIÓ 1 LONGITUDINAL



SECCIÓ 2 LONGITUDINAL



FAÇANA PRINCIPAL (SUDOEST)

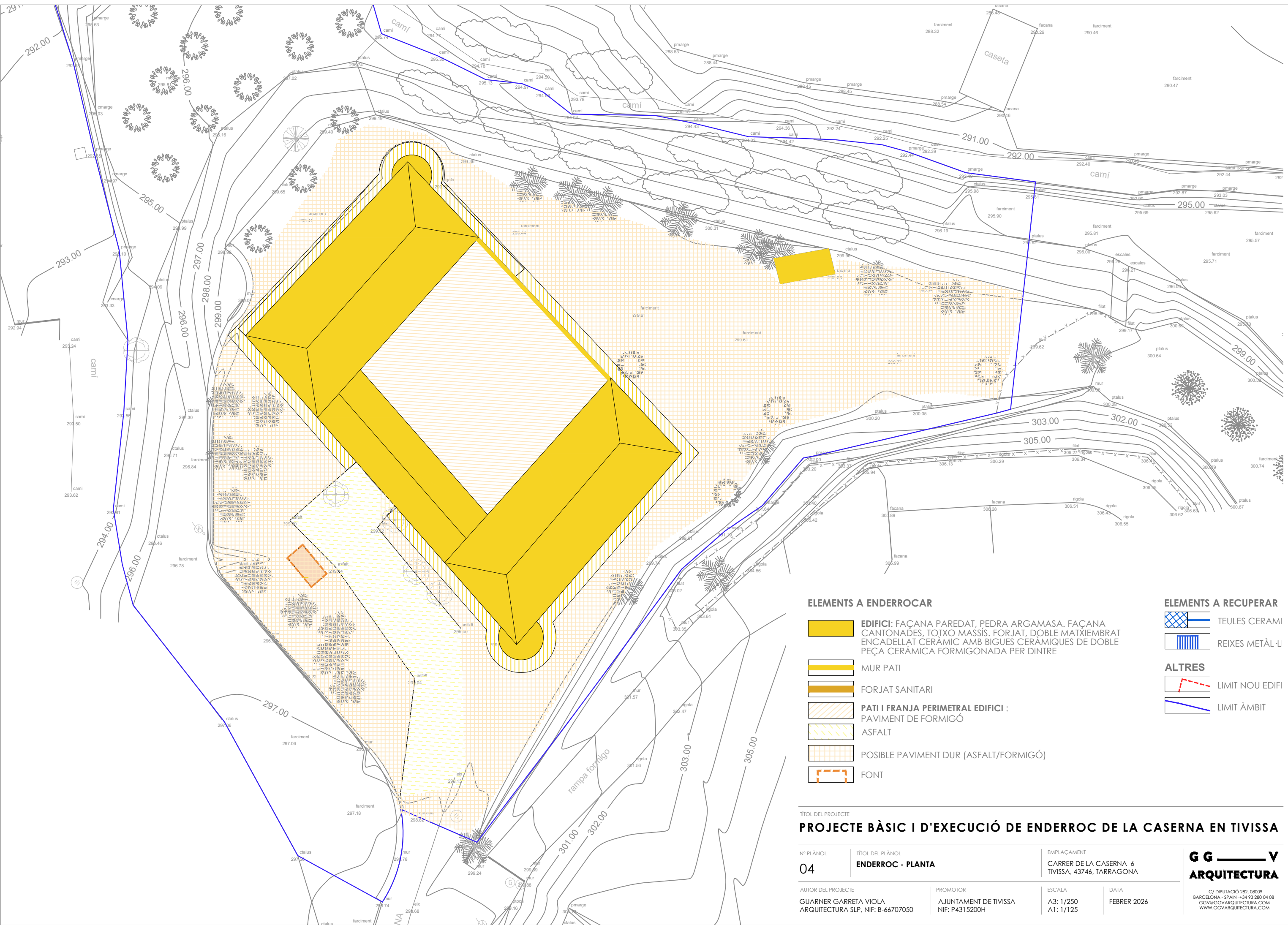


FAÇANA LATERAL (SUDEST)



TÍTOL DEL PROJECTE			
PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE ENDERROC DE LA CASERNA EN TIVISSA			
Nº PLÀNOL	TÍTOL DEL PLÀNOL	EMPLAÇAMENT	
03	ESTAT ACTUAL - SECCIÓ I ALÇATS	CARRER DE LA CASERNA 6 TIVISSA, 43746, TARRAGONA	
AUTOR DEL PROJECTE	PROMOTOR	ESCALA	DATA
GUARNER GARRETA VIOLA ARQUITECTURA SLP, NIF: B-66707050	AJUNTAMENT DE TIVISSA NIF: P4315200H	A3: 1/200 A1: 1/100	FEBRER 2026

C/ DIPUTACIÓ 282, 08009
BARCELONA - SPAIN +34 93 280 04 08
GGV@GGVARQUITECTURA.COM
WWW.GGVARQUITECTURA.COM



ELEMENTS A ENDERROCAR

- EDIFICI:** FAÇANA PAREDAT, PEDRA ARGAMASA. FAÇANA CANTONADES, TOTXO MASSÍS. FORJAT, DOBLE MATXIEMBRAT ENCADELLAT CERÀMIC AMB BIGUES CERÀMIQUES DE DOBLE PEÇA CERÀMICA FORMIGONADA PER DINTRE
- MUR PATI
- FORJAT SANITARI
- PATI I FRANJA PERIMETRAL EDIFICI :** PAVIMENT DE FORMIGÓ
- ASFALT
- POSSIBLE PAVIMENT DUR (ASFALT/FORMIGÓ)
- FONT

ELEMENTS A RECUPERAR

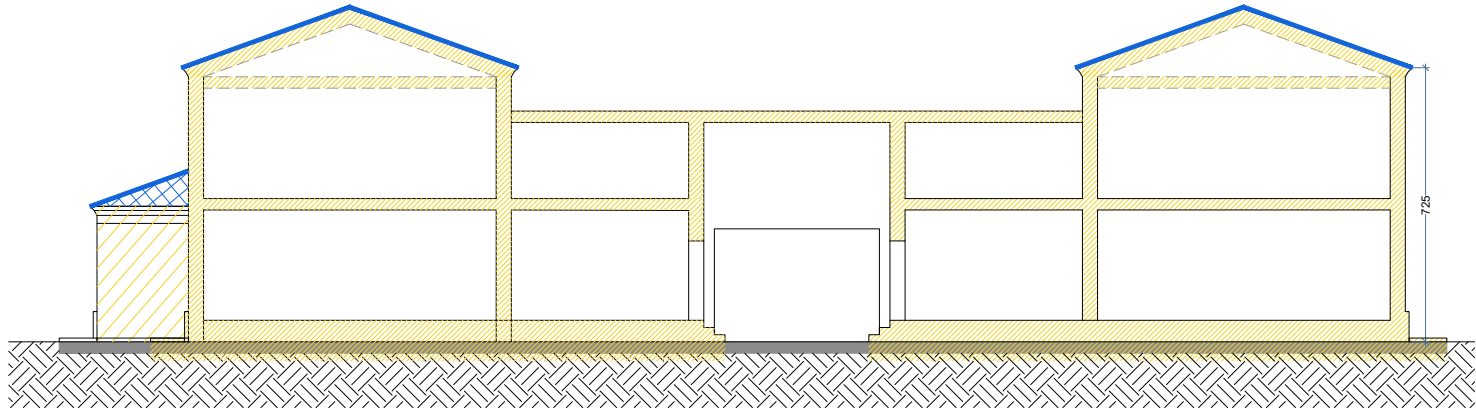
- TEULES CERAMI
- REIXES METÀL·LI

ALTRES

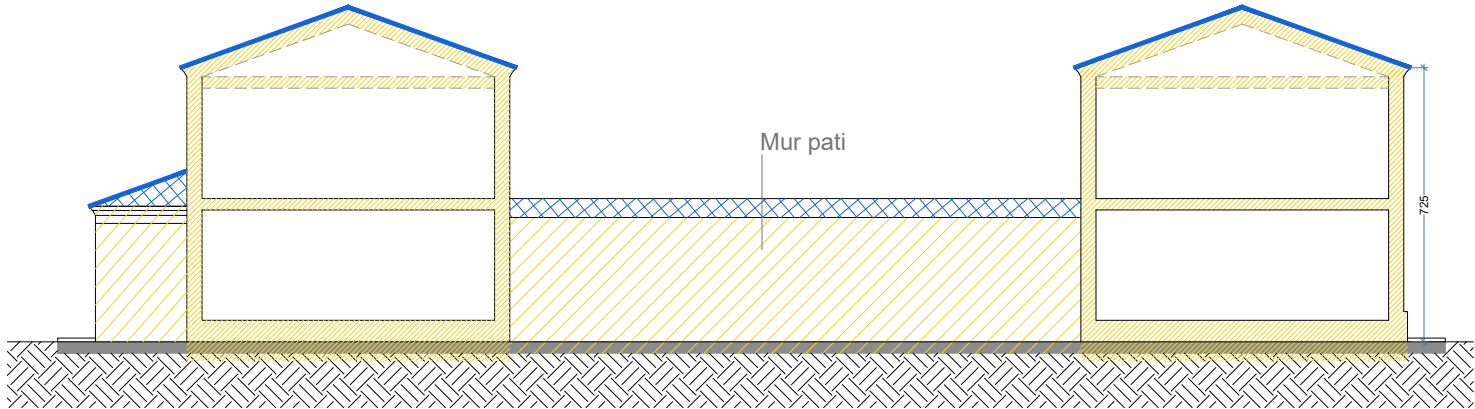
- LIMIT NOU EDIFI
- LIMIT ÀMBIT

TÍTOL DEL PROJECTE
PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE ENDERROC DE LA CASERNA EN TIVISSA

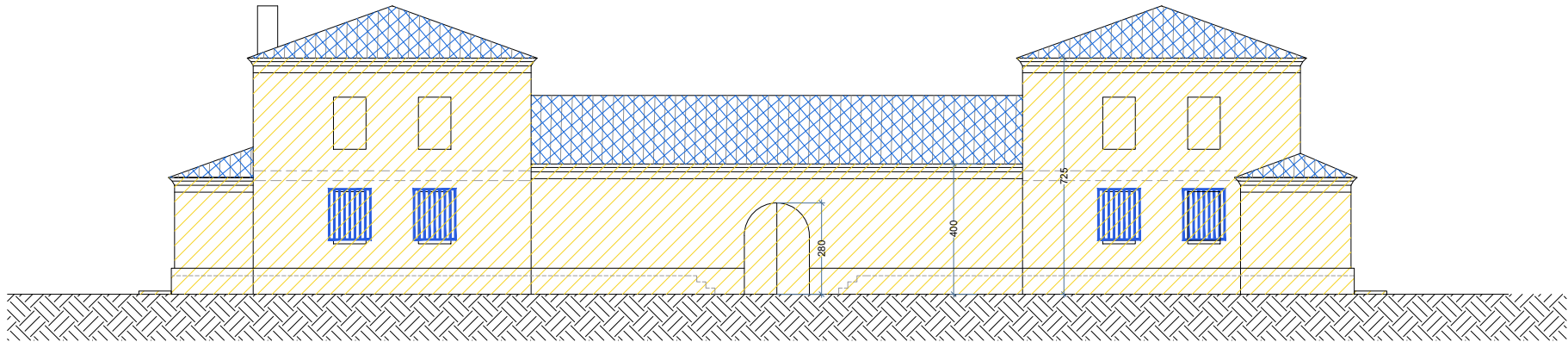
Nº PLÀNOL 04	TÍTOL DEL PLÀNOL ENDERROC - PLANTA	EMPLAÇAMENT CARRER DE LA CASERNA 6 TIVISSA, 43746, TARRAGONA	GGV ARQUITECTURA C/ DIPUTACIÓ 282, 08009 BARCELONA - SPAIN +34 93 280 04 08 GGV@GGVARQUITECTURA.COM WWW.GGVARQUITECTURA.COM
AUTOR DEL PROJECTE GUARNER GARRETA VIOLA ARQUITECTURA SLP, NIF: B-66707050	PROMOTOR AJUNTAMENT DE TIVISSA NIF: P4315200H	ESCALA A3: 1/250 A1: 1/125	DATA FEBRER 2026



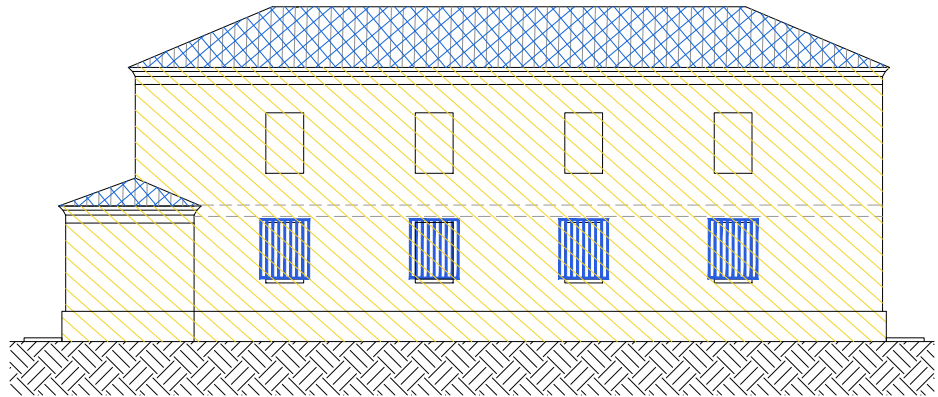
SECCIÓ 1 LONGITUDINAL



SECCIÓ 2 LONGITUDINAL



FAÇANA PRINCIPAL (SUDOEST)



FAÇANA LATERAL (SUDEST)



ELEMENTS A ENDERROCAR

- EDIFICI:** FAÇANA PAREDAT, PEDRA ARGAMASA. FAÇANA CANTONADES, TOTXO MASSÍS. FORJAT, DOBLE MATXIEMBRAT ENCADELLAT CERÀMIC AMB BIGUES CERÀMIQUES DE DOBLE PEÇA CERÀMICA FORMIGONADA PER DINTRE
- MUR PATI
- FORJAT SANITARI
- PATI I FRANJA PERIMETRAL EDIFICI : PAVIMENT DE FORMIGÓ
- ASFALT
- POSIBLE PAVIMENT DUR (ASFALT/FORMIGÓ)
- FONT

ELEMENTS A RECUPERAR

- TEULES CERÀMIQUES
- REIXES METÀL·LIQUES

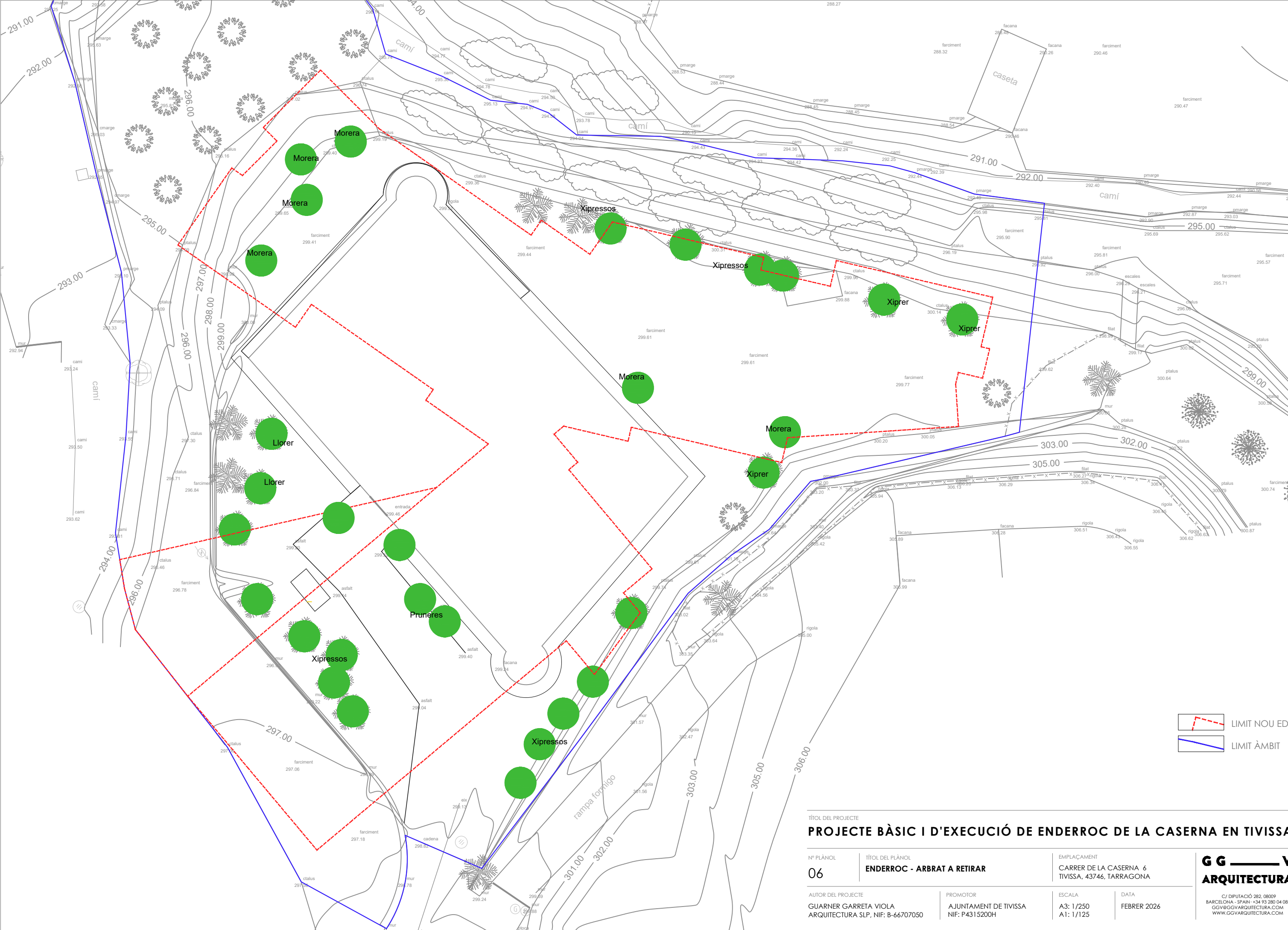
ALTRES

- LIMIT NOU EDIFICI
- LIMIT ÀMBIT

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE ENDERROC DE LA CASERNA EN TIVISSA

Nº PLÀNOL 05	TÍTOL DEL PLÀNOL ENDERROC - SECCIÓ I ALÇATS	EMPLAÇAMENT CARRER DE LA CASERNA 6 TIVISSA, 43746, TARRAGONA	GGV ARQUITECTURA
AUTOR DEL PROJECTE GUARNER GARRETA VIOLA ARQUITECTURA SLP, NIF: B-66707050	PROMOTOR AJUNTAMENT DE TIVISSA NIF: P4315200H	ESCALA A3: 1/200 A1: 1/100	DATA FEBRER 2026

C/ DIPUTACIÓ 282, 08009
BARCELONA - SPAIN +34 93 280 04 08
GGV@GGVARQUITECTURA.COM
WWW.GGVARQUITECTURA.COM



LIMIT NOU EDIF

LIMIT ÀMBIT

TÍTOL DEL PROJECTE			
PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE ENDERROC DE LA CASERNA EN TIVISSA			
Nº PLÀNOL	TÍTOL DEL PLÀNOL	EMPLAÇAMENT	
06	ENDERROC - ARBRAT A RETIRAR	CARRER DE LA CASERNA 6 TIVISSA, 43746, TARRAGONA	
AUTOR DEL PROJECTE	PROMOTOR	ESCALA	DATA
GUARNER GARRETA VIOLA ARQUITECTURA SLP, NIF: B-66707050	AJUNTAMENT DE TIVISSA NIF: P4315200H	A3: 1/250 A1: 1/125	FEBRER 2026

GGV
ARQUITECTURA

C/ DIPUTACIÓ 282, 08009
BARCELONA - SPAIN +34 93 280 04 08
GGV@GGVARQUITECTURA.COM
WWW.GGVARQUITECTURA.COM