



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

Unitat de treball: **AL**
Expedient núm. **2026/000001/3108**

Roser Pons Llobet, secretària de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Sant Martí de Torroella,

CERTIFICO:

Que la JUNTA DE VEÏNS en sessió extraordinària de 17 de març de 2026, ha aprovat, entre d'altres, el següent acord, a reserva de l'aprovació de l'acta:

Aprovació dels plecs i de l'expedient de Contractació de les obres de l'execució del Projecte d'arranjament del camí de Cal Francisquet, mitjançant procediment obert simplificat abreujat.

Antecedents

1. L'informe emès per l'arquitecte en data 26 de febrer de 2026, manifesta que resulta necessari la contractació l'execució de les obres definides al "Projecte d'arranjament del camí de Cal Francisquet" de Sant Martí de Torroella, redactat per l'enginyer de Camins, Canals i Ports Salvador Soler i Casacuberta, i aprovat inicialment per la Junta de Veïns, en sessió del dia 11 de març del 2025 i elevat a definitiu en data 06 de maig del 2025.

Les obres preveuen actuacions de diferents tipus a realitzar per tal d'arranjar el camí de Cal Francisquet, agrupades en una sola fase d'execució.

La licitació no està dividida en lots, atès que es tracta de l'execució d'un projecte que comprèn una obra completa i la realització per separat de les prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic.

2. En l'esmentat informe s'informa la necessitat d'iniciar el procediment de licitació per a la contractació de l'esmentada obra.

L'objecte de la contractació té la codificació següent:

CPV: 45233250-6 – Treballs de pavimentació, excepte carreteres.

3. En l'expedient administratiu hi consten redactats el plec de prescripcions tècniques i el plec de clàusules administratives particulars que haurà de regir la present contractació, el qual inclou els pactes i condicions definidores dels drets i obligacions de les parts contractants.

4. La **vigència del contracte** es fixa en un període de 2 mesos, a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig de l'obra.

5. El **valor estimat** del present contracte és per un import total de 54.996,22 € (IVA no inclòs).

6. El **pressupost de licitació** del contracte és per un import de 54.996,22 €, més 11.549,21 € en concepte d'IVA, que fan un total de 66.545,43 € (IVA inclòs).

Cal Pinsà, s/n – 08250 Sant Martí de Torroella – Tel. 93 836 02 61 – CIF. P0800043B – st.martitorr@diba.cat



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

7. En data 5 de març de 2026 s'ha tramitat la proposta de RC amb número de referència comptable 22026000017 per import de 66.545,43 euros amb càrrec a la partida pressupostària 1531 621, corresponent a l'exercici 2026.

8. La secretària, ha emès un informe jurídic en data 6 de març de 2026, en què conclou que l'expedient de contractació de les obres de l'execució del Projecte d'arranjament del camí de Cal Francisquet i l'obertura del procediment d'adjudicació, mitjançant anunci a publicar en el Perfil del contractant de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Sant Martí de Torroella, quant als seus aspectes jurídics, s'ajusta a dret.

9. En data 6 de març de 2026, la interventora municipal ha emès el corresponent informe de fiscalització prèvia limitada de la despesa (Fase A).

Consideracions legals

1. Els articles 1, 28, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

2. La naturalesa jurídica del contracte que es pretén adjudicar és la de **contracte administratiu d'obres**, d'acord amb la definició que del mateix estableix l'article 13 de la LCSP.

3. En la mesura que el valor estimat del contracte no sobrepassa el llindar de 215.000 € establert per l'article 20 de la LCSP, i ordre HFP 1499/2021, de 28 de desembre, per la que es publiquen els límits dels diferents tipus de contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2022, l'expedient de contractació en qüestió no es troba subjecte a regulació harmonitzada.

4. L'article 25.1.a) i el capítol IV del títol II del llibre II (art. 231 a 245) de la LCSP, que regulen el **contracte administratiu d'obres**.

5. L'article 101 de la LCSP, relatiu al càlcul del **valor estimat dels contractes**, que estableix que el valor estimat dels contractes el determina l'import total, sense incloure-hi l'impost sobre el valor afegit (IVA), pagador segons les estimacions de l'òrgan de contractació. En el càlcul de l'import total estimat s'hi ha de tenir en compte qualsevol forma d'opció eventual i les eventuais pròrrogues, així com la possibilitat de que el contracte sigui modificat.

6. L'article 131.2 de la LCSP, que estableix com a forma d'adjudicació ordinària el **procediment obert**, utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu.

La tramitació del procediment es farà pel procediment simplificat, d'acord amb l'article 159 de la LCSP.

7. Els articles 135 i 156.6 de la LCSP, en funció del qual serà necessària la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del contractant de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Sant Martí de Torroella.

8. L'article 63 de la LCSP, relatiu al **perfil del contractant**.



**ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA**

9. Els articles 122 i 124 de la LCSP, que regulen els **plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques**, els quals estableixen les condicions d'execució del contracte, el qual consta a l'expedient i reuneix els requisits establerts a la LCSP.

10. L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'aprovació de l'expedient de contractació és la Junta de Veïns, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP.

Proposta

Per tot això, proposo a la Junta de Veïns l'adopció dels següents acords:

1. Aprovar l'informe de necessitat per la contractació de les obres de l'execució del Projecte d'arranjament del camí de Cal Francisquet.

2. Aprovar el plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques que regiran l'esmentada contractació.

3. Aprovar l'expedient de contractació de l'esmentada obra, amb un pressupost de licitació de import de 54.996,22 €, més 11.549,21 € en concepte d'IVA, que fan un total de 66.545,43 € (IVA inclòs).

El valor estimat del contracte (VEC), tenint en compte el màxim de la seva durada i les modificacions és de 54.996,22 € (IVA exclòs).

4. Convocar el procediment obert simplificat, mitjançant anunci a publicar en el Perfil del contractant de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Sant Martí de Torroella.

5. Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida pressupostària 1531.61901 Arranjament carrers i camins del pressupost vigent per a l'any 2026.

El número de referència comptable és l'RC 22026000017.

6. Delegar a la presidenta la competència per a l'adjudicació del contracte i tràmits ulteriors relacionats amb l'execució del mateix. De l'esmentada resolució caldrà donar-ne compte a la primera sessió de la Junta de Veïns que es celebri.

7. Facultar la senyora presidenta per a la signatura de tota la documentació necessària per a l'execució dels acords adoptats.

Resultat: Aprovada per unanimitat

I perquè consti, expedixo aquest certificat, amb el vistiplau de la presidenta.

Signat i datat electrònicament