



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

CONTRACTE DE SERVEIS

Objecte: **SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL PATI OBERT DE L'ESCOLA DELS ESTANYS**

Procediment: **OBERT SIMPLIFICAT**

Tramitació: **ORDINÀRIA**

Regulació: **NO HARMONITZADA**

Forma: **VARIS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ**

Nº EXPEDIENT	GENE2026001088 X2026000111	Import Iva Inclòs	45.000,00 €
Codi CPV	71240000-2 71242000-6 71520000-9		
Descripció CPV	Serveis d'arquitectura, enginyeria i planificació Elaboració de projectes i dissenys, pressupostos Serveis de supervisió d'obres		
Codi NUTS	ES512		
Òrgan Contractació	Junta de Govern Local		

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2026001088
Codi Segur de Verificació: ea9a7bee-e812-4076-8202-c881758546df Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170486_2026_2707791 Data d'impressió: 16/03/2026 09:59:12 Pàgina 2 de 9	SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Plec aprovat a la JGL del 02/03/2026), 16/03/2026 09:57	



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

ÍNDEX

1. Antecedents:	3
2. Informació urbanística:	4
3. Descripció dels treballs:	5
4. Documentació gràfica adjunta:	5
5. Contingut del projecte:	5
6. Pressupost:	5
7. Terminis:	5
Annexos:	7

Codi Segur de Verificació:
ea9a7bee-e812-4076-8202-c881758546df
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170486_2026_2707791
Data d'impressió: 16/03/2026 09:59:12
Pàgina 3 de 9

SIGNATURES
1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Plec aprovat a la JGL del 02/03/2026), 16/03/2026 09:57



PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES QUE REGEIX EL CONTRACTE PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL PATI OBERT DE L'ESCOLA DELS ESTANYS

1. Antecedents:

La Unitat d'Educació de l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró, en el marc de l'Àrea d'Atenció a les persones, va iniciar l'any 2023 diferents accions per fer una diagnosi dels centres educatius públics d'educació infantil i primària del municipi, tenint en compte els projectes en els que s'estava treballant, entre ells, el pati de l'Escola Els Estanys, que neix quan la direcció de l'Escola Els Estanys planteja la possibilitat de fer un estudi tècnic que permeti reorganitzar i optimitzar l'ús del pati del centre educatiu, un espai molt gran de quasi 8.000 m2, que al llarg dels anys s'havia anat nodrint d'elements de joc sense una visió global.

Amb aquesta proposta i donada la inversió necessària, políticament es proposa participar-hi si el pati de l'Escola Els Estanys esdevé un pati obert.

Els patis oberts responen a l'objectiu estratègic de potenciar el vessant educatiu i social dels patis escolars en horari no lectiu. Són espais educatius oberts, adreçats als infants, adolescents, joves i famílies del territori, fora de l'horari lectiu, en caps de setmana i en períodes de vacances escolars. És un recurs que ofereix un espai de lleure en un context segur per tal que els usuaris puguin crear interaccions per aprendre a relacionar-se, alhora que participen en actuacions de joc, de pràctica esportiva etc.

L'horari escolar, que inclou les activitats lectives, complementàries i extraescolars del centre, previstes en la programació general anual, tenen sempre caràcter prioritari i el seu desenvolupament no es pot veure alterat per activitats que es facin en el marc de l'ús social del centre. Així mateix, les activitats que es porten a terme en l'ús social als centres han de complir les condicions següents: no poden ser lucratives ni discriminatòries; han de ser compatibles amb la finalitat educativa dels centres, amb les activitats d'ús propi previstes en la programació anual i amb les condicions tècniques i estructurals de les instal·lacions, i s'han de guiar pels principis de convivència, inclusió, solidaritat i respecte.

Davant la necessitat de tenir una visió conjunta i consensuada per establir el procés a seguir perquè els patis de les nostres escoles fossin un espai on

Pàgina 3 de 7

Unitat de Contractació i Compres
Verdaguer, 4 · 17250 Platja d'Aro
mail@platjadaró.com · T 972 817 284
www.platjadaró.com · ciutadà.platjadaró.com

PPT. Redacció projecte i direcció de les obres del pati obert de l'escola els estanys

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2026001088
Codi Segur de Verificació: ea9a7bee-e812-4076-8202-c881758546df Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170486_2026_2707791 Data d'impressió: 16/03/2026 09:59:12 Pàgina 4 de 9		SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Plec aprovat a la JGL del 02/03/2026), 16/03/2026 09:57



fomentem la vessant educativa, la inclusió i la convivència independentment del sexe, l'edat, l'orientació sexual i les capacitats, es va dur a terme una intervenció formativa d'investigació-acció amb perspectiva de gènere, als centres educatius públics d'educació infantil i primària del municipi que tenia com a persones destinatàries: la direcció dels centres educatius, el personal docent, l'alumnat matriculat al centre, les famílies, el personal educador del menjador i el monitoratge així com els equips professionals de la Llar d'Infants, Espais Familiars, Infància, Joventut i Esports; es pretenia donar compliment al que ja ve regulat en diferents lleis per reduir i eliminar l'impacte del sexisme i introduir la perspectiva de gènere dins l'àmbit educatiu.

Fruit d'aquest procés va sorgir un document que ens permetia plantejar objectius a curt, mitjà i llarg termini pel pati de cada centre educatiu públic d'educació infantil i primària del municipi.

El document de diagnosi del pati de l'Escola Els Estanys ens parlava d'aquests objectius lligat també al fet que el pati de l'Escola Els Estanys fos també un pati obert.

Donant compliment a la voluntat política, després d'estudiar la proposta presentada per l'escola i de les gestions dutes a terme pels tècnics de l'Ajuntament amb el Cap d'Obres dels SSTT d'Educació i Formació Professional a Girona, es trasllada a l'Escola Els Estanys una proposta tècnica que el Consell Escolar del centre, de 26 de juny de 2025, aprova per unanimitat. Seguint les directrius tècniques del Departament d'Educació i Formació Professional es proposa utilitzar els edificis com a tancaments, per evitar una sectorització que acabi amb la visió integral que ha de tenir un pati escolar, tot i que es contempla col·locar una sèrie de tancaments per evitar que els racons formin part del pati obert; i la construcció d'una àgora amb una cabuda per a 100 persones que s'emplaçaria segons proposta tècnica allunyada de les pistes.

2. Informació urbanística:

A Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró és vigent el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) aprovat definitivament per acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 26 de gener de 2017 i 2 de març de 2017, publicat en el DOGC núm. 7.341, de 31 de març de 2017.

Aquest pla classifica els terrenys de l'escola com a sòl urbà consolidat i el qualifica com a clau Equipaments (Docent).

Pàgina 4 de 7

Unitat de Contractació i Compres
Verdaguer, 4 · 17250 Platja d'Aro
mail@platjadaro.com · T 972 817 284
www.platjadaro.com · ciutada.platjadaro.com

PPT. Redacció projecte i direcció de les obres del pati obert de l'escola els estanys

Codi Segur de Verificació:
ea9a7bee-e812-4076-8202-c881758546df
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170486_2026_2707791
Data d'impressió: 16/03/2026 09:59:12
Pàgina 5 de 9

SIGNATURES
1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Plec aprovat a la JGL del 02/03/2026), 16/03/2026 09:57



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

3. Descripció dels treballs:

Redacció del projecte i direcció de les obres per a la construcció d'una tanca que permeti aïllar el pati obert de la resta de les instal·lacions de l'escola i construcció d'una grada/àgora per a 100 persones en aquesta zona del pati obert.
El cost previst de les obres és de 200.000 € (IVA inclòs)

4. Documentació gràfica adjunta:

- 01: Plànol d'emplaçament
- 02: Plànol esquemàtic de les actuacions

5. Contingut del projecte:

Avantprojecte

- Memòria descriptiva
- Plànols descriptius (emplaçament, plantes, alçats i seccions generals, propostes de materials, etc.)
- Estimació de pressupost

Projecte bàsic i d'execució

- Memòria descriptiva i constructiva
- Plànols descriptius (situació, emplaçament, plantes, seccions i alçats constructius, detalls, instal·lacions, etc.)
- Plec de condicions tècniques
- Programa de control de qualitat
- Estudi de seguretat i salut

6. Pressupost:

- Redacció de projecte, direcció de les obres i control de qualitat: 45.000 € (IVA inclòs)

7. Terminis:

- Redacció d'avantprojecte (2 mesos)
- Revisió i emissió d'informe de la unitat d'Urbanisme i obres i de la unitat d'Educació (1 mes)
- Redacció del projecte bàsic i d'execució (2 mesos)

Unitat de Contractació i Compres
Verdaguer, 4 · 17250 Platja d'Aro
mail@platjadaro.com · T 972 817 284
www.platjadaro.com · ciutada.platjadaro.com

Pàgina 5 de 7

PPT. Redacció projecte i direcció de les obres del pati obert de l'escola els estanys

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2026001088
Codi Segur de Verificació: ea9a7bee-e812-4076-8202-c881758546df Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170486_2026_2707791 Data d'impressió: 16/03/2026 09:59:12 Pàgina 6 de 9	SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Plec aprovat a la JGL del 02/03/2026), 16/03/2026 09:57	



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

- Revisió i emissió d'informe de la unitat d'Urbanisme i obres i de la unitat d'Educació (1 mes)

(Signat i datat electrònicament)

Pàgina 6 de 7

Unitat de Contractació i Compres
Verdaguer, 4 · 17250 Platja d'Aro
mail@platjadaró.com · T 972 817 284
www.platjadaró.com · ciutadà.platjadaró.com

PPT. Redacció projecte i direcció de les obres del pati obert de l'escola els estanys

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2026001088
Codi Segur de Verificació: ea9a7bee-e812-4076-8202-c881758546df Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170486_2026_2707791 Data d'impressió: 16/03/2026 09:59:12 Pàgina 7 de 9	SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Plec aprovat a la JGL del 02/03/2026), 16/03/2026 09:57	



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

ANNEXOS:

- Plànol 1.....Plànol d'emplaçament

- Plànol 2.....Plànol esquemàtic de les actuacions

Pàgina 7 de 7

Unitat de Contractació i Compres
Verdaguer, 4 · 17250 Platja d'Aro
mail@platjadaró.com · T 972 817 284
www.platjadaró.com · ciutadà.platjadaró.com

PPT. Redacció projecte i direcció de les obres del pati obert de l'escola els estanys

SIGNATURES
1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Plec aprovat a la JGL del 02/03/2026), 16/03/2026 09:57



 Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró	PRODUCTE	ESPALEIS	DATA	AUTOR DEL PRODUCTE	NOM DEL PLANT.	NÚMERO DE PLANT.
PATI OBERT DE L'ESCOLA ELS ESTANYS	1/20.000	1/2.500	SEPTEMBRE 2025	SERVEIS TÈCNICS	EMPLAÇAMENT	01



