

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA DE PAVIMENTACIÓ I ADEQUACIÓ DE LA XARXA DE SANEJAMENT I AIGUA POTABLE AL CARRER MAJOR. FASE 2.

Expedient X2025000244

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE.

Aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària del dia 29 de juliol de 2024 el Projecte de pavimentació i adequació de la xarxa de sanejament i d'aigua potable al carrer Major, Fase 1 i Fase 2 redactat per l'enginyer de camins, canals i ports, Claudi Quera Costa, col·legiat núm. 35127, amb un pressupost de 150.262,74 euros, més 31.555,18 euros d'IVA per a la Fase 2.

L'anunci es va sotmetre a exposició pública pel termini de 30 dies hàbils, mitjançant edicte en el e-tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la Província, als efectes de que les persones interessades puguin presentar al·legacions.

Atès que durant el termini de d'Informació pública d'1 mes (Edicte publicat al BOP de Girona, núm. 152 de data 7 d'agost de 2024 i tauler d'anuncis de l'Ajuntament (eTauler), NO es van presentar al·legacions, en data 24 de setembre de 2024, va quedar definitivament aprovat.

En conseqüència, l'objecte del contracte consisteix en la realització de les actuacions descrites en el Projecte de referència i que consisteixen bàsicament en intervencions que s'han de dur a terme per a la millora dels serveis de clavegueram d'aigües residuals, la millora de la xarxa d'aigua potable, i la millora de la pavimentació del carrer Major, des de la plaça de l'ajuntament o de la Constitució.

En data 18 de novembre de 2025 s'ha dut a terme l'Acta de replanteig del projecte.

2.- ANÀLISI ECONÒMICA

a) Pressupost base de licitació i Valor estimat:

El pressupost d'execució material d'aquesta actuació és de 126.271,21 € i el pressupost base de licitació és **31.555,18 €** considerant el 21% d'IVA i el 19% de despeses generals i benefici industrial.

El **valor estimat**, per tant, serà de **150.262,74 €**, IVA 21% no inclòs, per considerar que no hi ha pròrroga del contracte ni previsió de modificació contractual.

b) Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

El principi de sostenibilitat financera, entès com la capacitat de finançament dels compromisos de despesa presents i futurs dins dels límits de dèficit, deute públic i morositat de deute comercial, engloba tant el deute financer, com el deute comercial.

Referent a això ha d'assenyalar-se en aquest punt i quant al deute financer, que NO ha estat necessari formalitzar una operació de crèdit per finançar la contractació referida; compleix el principi de prudència financera i, finalment, NO incrementa el volum de deute viu juntament amb la resta d'operacions vigents de la Corporació.

En relació amb el deute comercial, els compromisos de despesa generats per aquesta contractació es faran en compliment el període mitjà de pagament a proveïdors i les disposicions previstes en el Pla de Tresoreria de l'entitat.

3.- ANÀLISI DEL PROCEDIMENT

A la vista de les característiques i de l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant **procediment obert simplificat**.

En contractes d'obres de valor estimat igual o inferior a 2.000.000 €, l'òrgan de contractació podrà acordar la utilització del procediment obert simplificat que es recull en l'article 159 de la LCSP.

Termini de durada: la durada de les obres objecte del contracte s'estableix per a un període de 4 mesos.

4.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules (Sobre Únic): **fins a 100 punts**

Els criteris que serviran de base a l'adjudicació són:

1.) **Preu amb una puntuació màxima de 80 punts.**

L'oferta amb la màxima baixa tindrà 80 punts. La resta d'ofertes es valoraran d'acord amb la fórmula següent:

$$P_i = P \frac{O_m}{O_i}$$

P_i = punts de l'oferta i

P = punts del criteri preu

O_i = preu de l'oferta i

O_m = preu de la millor oferta

2.) **Ampliació del termini de garantia**, a raó de 5 punts per cada any addicional de garantia (màx. de **20 punts**).

El punts addicionals s'entendran per anys complerts, de data a data.

El còmput dels anys addicionals oferts computarà a partir de la finalització del termini legal de garantia d'un any establert en el plec de clàusules.

Per tenir la màxima puntuació (20 punts) haurà d'oferir 4 anys addicionals de garantia.

5.- CONCLUSIONS

Es proposa la tramitació de l'expedient per la licitació del contracte administratiu de les obres de pavimentació i adequació de la xarxa de sanejament i aigua potable al carrer Major. Fase 2, per procediment obert simplificat d'acord amb els criteris d'adjudicació exposats.

Ultramort, a data de la signatura electrònica.- L'alcaldia