



Ajuntament de  
Sant Pere Pescador  
Alt Empordà

Exp.: X2026000134  
LMG

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE DE SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT I ARRANJAMENT DE CAMINS MUNICIPALS I DESBROSSADA DE MARGES DELS CAMINS DE SANT PERE PESCADOR.

### 1. ANTECEDENTS

L'Ajuntament de Sant Pere Pescador, amb una extensió de terme de 18,5 km<sup>2</sup> i una llargada aproximada de 25 Km de camins i carreteres, ha de dur a terme el manteniment del paviment i dels marges, per tal de que els propietaris dels camps que limiten i n amb aquest camins, puguin accedir als terrenys, parcel·les, finques o resta d'espais on menen.

Aquests treballs són treballs que anualment s'han de dur a terme més d'una vegada degut als factors climatològic i d'ús constant dels camins. La vegetació creix i els camins es malmeten.

Així, doncs es tracta d'uns treballs constants i repetitius per tal de tenir en òptimes condicions aquests espais públics.

### 2. EXPOSICIÓ DE LES NECESSITATS DETECTADES I JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA

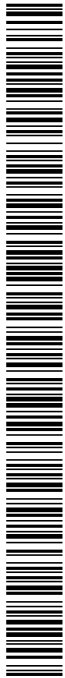
L'Ajuntament de Sant Pere Pescador, disposa d'un llarg entramat de camins rurals i carreteres locals, dels quals cada any s'ha de fer el manteniment, tant del paviment dels camins rurals com el desbrossament dels marges dels camins i carreteres locals.

Així, doncs, a la vista de les necessitats en quant al manteniment d'aquestes espais públics, la millor manera de satisfer la necessitats, és a través de la contractació d'una empresa que pugui dur a terme aquests serveis.

### 3. JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS EN CAS DE CONTRACTE DE SERVEIS.

Codi Segur de Verificació:  
209b9ef8-b9ea-48f9-b6f7-f80c0ec1d96e  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01171788\_2026\_34681617  
Data d'impressió: 17/03/2026 10:30:10  
Pàgina 2 de 21

SIGNATURES  
1.- Lourdes MORET GUILLAMET (TCAT) (Arquitecta tècnica), 16/03/2026 13:27



Ajuntament de  
Sant Pere Pescador  
Alt Empordà

L'Ajuntament de Sant Pere Pescador no disposa dels recursos personals ni capacitat tècnica ni amb els coneixements que requereixen les tasques objecte del contracte per portar a terme la prestació del present servei, i d'aquí sorgeix la necessitat de contractació externa del mateix, a una empresa especialitzada en aquest tipus de servei que disposi de les eines i personal adequat per prestar el servei amb la màxima eficiència i eficàcia possible.

Tampoc es disposa de la maquinària, ni material per a executar aquest tipus de treballs.

#### 4. OBJECTE

L'objecte del present contracte és el manteniment i conservació del ferm dels camins municipals i el desbrossament de marges dels camins del terme municipal de Sant Pere Pescador.

La descripció dels àmbits d'actuació són els que es detallen al punt 3 dels Plecs de prescripcions tècniques adjunts a l'expedient.

#### 5. CODI CPV

El CPV de les feines són els que es descriuen a continuació:

Codi CPV	Descripció
77314000-4	Manteniment i conservació del ferm dels camins
77312000-0	Desbrossada de marges dels camins

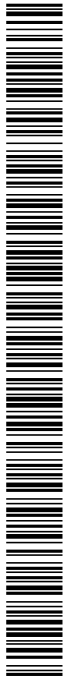
#### 6. DESCRIPCIÓ DELS LOTS

D'acord amb l'article 99.3 de la LCSP, sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la divisió en lots.

El present contracte és divideix en dos lots en funció dels treballs a realitzar:

Codi Segur de Verificació:  
209b9ef8-b9ea-48f9-b6f7-f80c0ec1d96e  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01171788\_2026\_34681617  
Data d'impressió: 17/03/2026 10:30:10  
Pàgina 3 de 21

SIGNATURES  
1.- Lourdes MORET GUILLAMET (TCAT) (Arquitecta tècnica), 16/03/2026 13:27



Ajuntament de  
Sant Pere Pescador  
Alt Empordà

LOTS	Prestació del servei
Lot 1	Manteniment i conservació del ferm dels camins
Lot 2	Desbrossada de marges dels camins (2 cops anys)

Degut a que la maquinària i els àmbits no són exactament els mateixos, aquest contracte es proposa dividir-lo en dos lots definits en els Plecs tècnics.

#### 7. DURADA DEL CONTRACTE I JUSTIFICACIÓ. POSSIBLE EXISTÈNCIA DE PRÒRROGUES

El contracte tindrà una durada inicial de dos anys (2026-2027) mes la possibilitat de dues pròrrogues anuals (1+1).

El contracte serà prorrogable per dos anys més. Aquesta prorroga serà d'acceptació obligatòria per part de l'empresa adjudicatària. La decisió municipal de prorrogar el contracte haurà de ser notificada a l'adjudicatari amb una antelació mínima de dos mesos a l'acabament del contracte, previ acord de l'òrgan corresponent.

#### 8. MODIFICACIONS CONTRACTUALS

No es preveuen.

#### 9. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària, no està subjecta a regulació harmonitzada i no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, es durà a terme mitjançant procediment obert i adjudicació amb més d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 156 a 158 i concordants de la LCSP.

#### 10. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

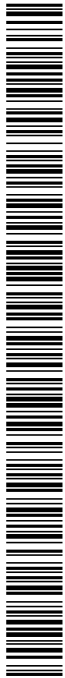
El pressupost base de licitació i valor estimat del contracte es detalla a continuació, amb tots els conceptes definits a l'article 100 i 101 de la LCSP d'acord amb la tipologia del contracte:

#### LOT 1 – Manteniment ferm CAMINS:

NIF: P1718700F – Verge del Portalet, 10 – 17470 – ajuntament@santpere.cat

Codi Segur de Verificació:  
209b9ef8-b9ea-48f9-b6f7-f80c0ec1d96e  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01171788\_2026\_34681617  
Data d'impressió: 17/03/2026 10:30:10  
Pàgina 4 de 21

SIGNATURES  
1.- Lourdes MORET GUILLAMET (TCAT) (Arquitecta tècnica), 16/03/2026 13:27



Ajuntament de  
Sant Pere Pescador  
Alt Empordà

Anualitat	Import base	IVA	Total anual
2026	46.799,65 €	9.827,93 €	56.627,58 €
2027	46.799,65 €	9.827,93 €	56.627,58 €
2028 (pròrroga)	46.799,65 €	9.827,93 €	56.627,58 €
2029 (pròrroga)	46.799,65 €	9.827,93 €	56.627,58 €
<b>TOTAL</b>	<b>187.198,60 €</b>	<b>39.311,72 €</b>	<b>226.510,32 €</b>

**El pressupost base de licitació per les dues anualitats del LOT 1** és per un import de 93.599,30 € més 19.655,86 € d'IVA (TOTAL IVA inclòs 113.255,16 €).

Els costos es troben detallats en l'Annex I de la presenta memòria justificativa.

#### LOT 2 – Desbrossament MARGES de camins:


Anualitat	Import base	IVA	Total anual
2026	12.379,70 €	2.599,74 €	14.979,44 €
2027	12.379,70 €	2.599,74 €	14.979,44 €
2028 (pròrroga)	12.379,70 €	2.599,74 €	14.979,44 €
2029 (pròrroga)	12.379,70 €	2.599,74 €	14.979,44 €
<b>TOTAL</b>	<b>49.518,80 €</b>	<b>10.398,96 €</b>	<b>59.917,76 €</b>

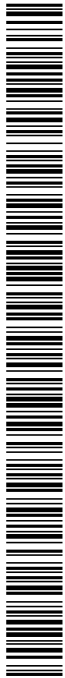
**El pressupost base de licitació per les dues anualitats del LOT 2** és per un import de 24.759,40 € més 5.199,48 € d'IVA (TOTAL 29.958,88 €).

Els costos es troben detallats en l'Annex I de la presenta memòria justificativa.

#### 11. IMPUTACIÓ PRESSUPOST MUNICIPAL

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 63 454 21004 "manteniment camins béns naturals" per als dos lots del vigent pressupost de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador.

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT X2026000134
Codi Segur de Verificació: 209b9ef8-b9ea-48f9-b6f7-f80c0ec1d96e Origen: Administració Identificador document: ES_L01171788_2026_34681617 Data d'impressió: 17/03/2026 10:30:10 Pàgina 5 de 21	SIGNATURES 1.- Lourdes MORET GUILLAMET (TCAT) (Arquitecta tècnica), 16/03/2026 13:27	



Ajuntament de  
Sant Pere Pescador  
Alt Empordà

En exercicis posteriors els pressupostos corresponents hauran de preveure l'existència de crèdit per fer front a la despesa derivada del contracte.

## 12. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte (VEC) inclou les pròrrogues eventuais del contracte, i les modificacions previstes, sense incloure l'impost de l'IVA, segons l'article 101 de la LCSP.

El present contracte té una vigència inicial de dos anys, amb possibilitat de dues pròrrogues anuals. Per tant, el valor estimat del contracte es fixa en la quantitat de 187.198,60 € (lot 1) mes 49.518,80 € (lot 2) **236.717,40 € IVA exclòs**.

## 13. REVISIÓ DE PREUS

No serà procedent contractualment la revisió de preus.

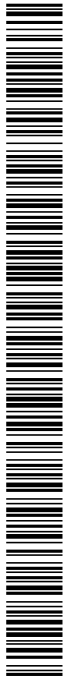
## 14. CAPACITAT I SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA (ART. 65-97 LCSP)

### LOT 1 - Manteniment i conservació del ferm dels camins:

Estan facultades per participar en aquesta licitació les persones naturals o jurídiques, espanyoles estrangeres, que reuneixen les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP.
- No estar incurses en alguna de les prohibicions de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP, la qual cosa es pot acreditar per qualsevol dels mitjans establerts a l'article 85 de l'esmentat text legal.
- Acreditar la classificació empresarial o, si s'escau, la solvència requerida, en els termes establerts a la clàusula corresponent del present plec.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT X2026000134
Codi Segur de Verificació: 209b9ef8-b9ea-48f9-b6f7-f80c0ec1d96e Origen: Administració Identificador document: ES_L01171788_2026_34681617 Data d'impressió: 17/03/2026 10:30:10 Pàgina 6 de 21	SIGNATURES 1.- Lourdes MORET GUILLAMET (TCAT) (Arquitecta tècnica), 16/03/2026 13:27	



Ajuntament de  
Sant Pere Pescador  
Alt Empordà

A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, cal que les prestacions objecte d'aquest contracte estiguin compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit de l'activitat de l'empresa licitadora, conforme resulti dels seus estatut o de les seves regles fundacionals, i s'acrediti degudament.

La solvència econòmica i financera i professional o tècnica mínima i els mitjans d'acreditació són els que tot seguit s'indiquen:


- **Solvència econòmica i financera:**

1. Disposar d'una pòlissa de responsabilitat civil per riscos professional per un import mínim de 150.000 euros, la qual s'haurà d'acreditar amb el certificat de vigència de la mateixa o rebut corresponent, o compromís de subscriure-la en cas de resultar adjudicatari del contracte.
2. El volum anual de negoci del licitador, referit a l'any de major volum de negoci i dels tres darrers conclosos serà almenys de 187.198,60 €.

S'acreditarà mitjançant els seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit al registre, i en cas contrari per les dipositades al registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil hauran d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenen per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a tres anys, la seva solvència econòmica s'acreditarà sense que en cap cas sigui aplicable el relatiu a l'execució d'un nombre determinat de treballs. En aquest cas s'haurà de presentar:

- Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució dels treballs o prestacions, als que s'hi adjuntarà la documentació

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT X2026000134
Codi Segur de Verificació: 209b9ef8-b9ea-48f9-b6f7-f80c0ec1d96e Origen: Administració Identificador documento: ES_L01171788_2026_34681617 Data d'impressió: 17/03/2026 10:30:10 Pàgina 7 de 21	SIGNATURES 1.- Lourdes MORET GUILLAMET (TCAT) (Arquitecta tècnica), 16/03/2026 13:27	



Ajuntament de  
Sant Pere Pescador  
Alt Empordà

acreditativa pertinent quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació

- **Solvència professional o tècnica:**

El licitador haurà d'acreditar com a mínim:

1. Una relació dels principals serveis realitzats en els últims tres anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, d'aquests. Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

El compliment dels requisits de solvència tècnica i econòmica, també formaran part de la declaració responsable i no caldrà aportar-los inicialment. En tot cas, l'òrgan de contractació en qualsevol moment abans de l'adjudicació del contracte a fi de garantir el bon fi del procediment, podrà exigir als licitadors que aportin la documentació acreditativa de les condicions establertes per ser adjudicatari del contracte.

**LOT 2 - Desbrossada de marges dels camins:**

Estan facultades per participar en aquesta licitació les persones naturals o jurídiques, espanyoles estrangeres, que reuneixen les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP.
- No estar incurses en alguna de les prohibicions de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP, la qual cosa es pot acreditar per qualsevol dels mitjans establerts a l'article 85 de l'esmentat text legal.



Ajuntament de  
Sant Pere Pescador  
Alt Empordà

- Acreditar la classificació empresarial o, si s'escau, la solvència requerida, en els termes establerts a la clàusula corresponent del present plec.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, cal que les prestacions objecte d'aquest contracte estiguin compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit de l'activitat de l'empresa licitadora, conforme resulti dels seus estatut o de les seves regles fundacionals, i s'acrediti degudament.

La solvència econòmica i financera i professional o tècnica mínima i els mitjans d'acreditació són els que tot seguit s'indiquen:

- **Solvència econòmica i financera:**
  1. Disposar d'una pòlissa de responsabilitat civil per riscos professional per un import mínim de 150.000 euros, la qual s'haurà d'acreditar amb el certificat de vigència de la mateixa o rebut corresponent, o compromís de subscriure-la en cas de resultar adjudicatari del contracte.
  2. El volum anual de negoci del licitador, referit a l'any de major volum de negoci i dels tres darrers conclosos serà almenys de 49.518,80 €  
S'acreditarà mitjançant els seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit al registre, i en cas contrari per les dipositades al registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil hauran d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.



Ajuntament de  
Sant Pere Pescador  
Alt Empordà

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenen per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a tres anys, la seva solvència econòmica s'acreditarà sense que en cap cas sigui aplicable el relatiu a l'execució d'un nombre determinat de treballs. En aquest cas s'haurà de presentar:

- Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució dels treballs o prestacions, als que s'hi adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació

- **Solvència professional o tècnica:**

El licitador haurà d'acreditar com a mínim:

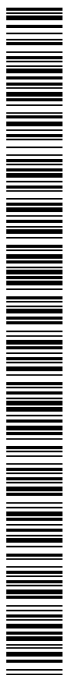
1. Una relació dels principals serveis realitzats en els últims tres anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, d'aquests. Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

El compliment dels requisits de solvència tècnica i econòmica, també formaran part de la declaració responsable i no caldrà aportar-los inicialment. En tot cas, l'òrgan de contractació en qualsevol moment abans de l'adjudicació del contracte a fi de garantir el bon fi del procediment, podrà exigir als licitadors que aportin la documentació acreditativa de les condicions establertes per ser adjudicatari del contracte.

## **15. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, SELECCIÓ, DEFINICIÓ, DOS CRITERIS DE VALORACIÓ (arts. 145-147 LCSP, millor relació qualitat-preu).**

Codi Segur de Verificació:  
209b9ef8-b9ea-48f9-b6f7-f80c0ec1d96e  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01171788\_2026\_34681617  
Data d'impressió: 17/03/2026 10:30:10  
Pàgina 10 de 21

SIGNATURES  
1.- Lourdes MORET GUILLAMET (TCAT) (Arquitecta tècnica), 16/03/2026 13:27



Ajuntament de  
Sant Pere Pescador  
Alt Empordà

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, en tots dos lots, els que tot seguit s'indiquen d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

**Criteris avaluables de forma automàtica (80%):**

a) Oferta econòmica (fins a 70 punts):

Es puntuarà l'oferta econòmica amb l'aplicació de la següent fórmula:

$$P = 70 \times \frac{B_{max}}{B}$$

- P = Puntuació de l'oferta econòmica presentada.  
70 = Punts màxims de l'oferta econòmica.  
Bmax = Valor de la millor oferta presentada.  
B = Valor de l'oferta del licitador.

La puntuació resultant de cada licitador inclourà fins a 2 decimals arrodonits.

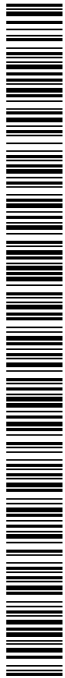
b) Aportació de bossa d'hores per actuacions de repàs d'arranjament de camins i/o marges, inclosa la maquinària necessària (fins a 10 punts):

Les empreses licitadores poden oferir al servei de l'Ajuntament els mitjans propis dels quals disposen per arranjaments de camins i desbrossament de marges en una segona passada en camins o una tercera passada en marges de camins a distribuir segons criteri del responsable del contracte. El present apartat es puntuarà d'acord amb la distribució següent:

Hores	Puntuació assignada (punts)
25 hores complementàries	10

Codi Segur de Verificació:  
209b9ef8-b9ea-48f9-b6f7-f80c0ec1d96e  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01171788\_2026\_34681617  
Data d'impressió: 17/03/2026 10:30:10  
Pàgina 11 de 21

SIGNATURES  
1.- Lourdes MORET GUILLAMET (TCAT) (Arquitecta tècnica), 16/03/2026 13:27



Ajuntament de  
Sant Pere Pescador  
Alt Empordà

15 hores complementàries	6
10 hores complementàries	4

Les hores ofertes pel licitador, no representarà cap cost per l'Ajuntament de Sant Pere Pescador.

**Criteris avaluables en base a judici de valor (20 %):**

En aquest apartat les empreses licitadores hauran de presentar una memòria tècnica de gestió del servei, corresponent al sobre A, que detalli els següents apartats (**fins a 20 punts**):

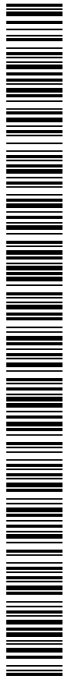
- Metodologia: Descripció de com es preveu executar els treballs. Es valorarà concretament el procediment d'execució, els equips a utilitzar, el sistema de comunicació amb la persona responsable del contracte, la metodologia de recollida d'informació de l'estat dels camins, etc.: Fins a 15 punts.
- Planificació: Caldrà presentar una planificació anual del servei en base a la tipologia i localització dels camins municipals: Fins a 5 punts.

La valoració es farà en base al següent quadre:

Valoració	Puntuació
Memòria tècnica completa amb tots els apartats desglossats i descrits en la metodologia i planificació, amb coherència i realista.	20
Memòria tècnica justificant part dels apartats desglossats en la metodologia i planificació.	10
Memòria tècnica amb els dos punts mal justificats, incomplets i que no aclareixen el sol·licitat.	5

Aquesta memòria tècnica s'haurà de presentar en un màxim de 5 fulls amb lletra Arial 11, interlineat d'1,5 punts i marges mínims de 3 punts.

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT X2026000134
Codi Segur de Verificació: 209b9ef8-b9ea-48f9-b6f7-f80c0ec1d96e Origen: Administració Identificador document: ES_L01171788_2026_34681617 Data d'impressió: 17/03/2026 10:30:10 Pàgina 12 de 21	SIGNATURES 1.- Lourdes MORET GUILLAMET (TCAT) (Arquitecta tècnica), 16/03/2026 13:27	



Ajuntament de  
Sant Pere Pescador  
Alt Empordà

## 16. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DE CARÀCTER SOCIAL, ÈTIC, MEDIAMBIENTAL O D'ALTRE ORDRE A INTRODUIR EN EL CONTRACTE

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb el previst a l'article 202 de la LCSP, essent suficient que compleixi alternativament alguna d'aquestes condicions:

S'estableixen les següents consideracions de tipus medi-ambiental:

- i. La reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle, contribuint així al compliment de l'objectiu que estableix l'article 88 de la Llei 2/2011, de 4 de març, d'Economia Sostenible.
- ii. Una gestió més sostenible de l'aigua.
- iii. El foment de l'ús de les energies renovables en la maquinària per la prestació del servei.
- iv. La realització d'una bona separació selectiva dels residus generats per la prestació del servei.

Les consideracions de tipus social:

- i. Comptar amb el número de persones amb discapacitat superior al que exigeix la legislació nacional.
- ii. Que l'empresa promogui la feina de persones amb dificultats especials de inserció en el mercat laboral, en particular de les persones amb discapacitat o en situació en risc d'exclusió social a través d'Empreses d'Inserció.
- iii. Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables;
- iv. Mesures per preveure la sinistralitat laboral.
- v. Altres finalitats que s'estableixin amb referència a l'estratègia coordinada per la feina, definida en l'article 145 del Tractat de Funcionament de la Unió Europea.

## 17. PERSONAL A SUBROGAR

No es preveu personal a subrogar.

## 18. SUBCONTRACTACIÓ

No s'admet en la present licitació.

Codi Segur de Verificació:  
209b9ef8-b9ea-48f9-b6f7-f80c0ec1d96e  
Origen: Administració  
Identificador documento: ES\_L01171788\_2026\_34681617  
Data d'impressió: 17/03/2026 10:30:10  
Pàgina 13 de 21

SIGNATURES  
1.- Lourdes MORET GUILLAMET (TCAT) (Arquitecta tècnica), 16/03/2026 13:27



Ajuntament de  
Sant Pere Pescador  
Alt Empordà

## 19. CESSIÓ DEL CONTRACTE

No es preveu la cessió del contracte de conformitat amb el que estableix l'article 214.1 de la LCSP.

## 20. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es proposa la designació com a responsable del contracte, l'Arquitecta tècnica municipal de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador.

## 21. UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ ORDINÀRIA DEL CONTRACTE

La responsabilitat del control del contracte recau en el Cap de la brigada d'obres i serveis de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador.

## 22. RÈGIM DE GARANTIES

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat la millor oferta serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP.

## 23. RÈGIM DE PENALITATS

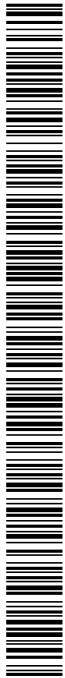
En compliment del que s'estableix a la LCSP, es preveuen penalitats que disposa la mateixa llei en caràcter general.

Al final de cada període de facturació es realitzarà un càlcul del nivell de servei prestat per l'adjudicatari, i en el cas de compliment defectuós de les obligacions essencials, l'Ajuntament podrà aplicar penalitzacions en base als objectius percentuals marcats en la següent relació:

- Per excedir en més de 2 setmanes el període màxim d'execució per cada lot, es podrà aplicar una penalització del 2% sobre l'import anual del servei.
- Per excedir en més de 3 setmanes el període màxim d'execució per cada lot, es podrà aplicar una penalització del 4% sobre l'import anual del servei.

Codi Segur de Verificació:  
209b9ef8-b9ea-48f9-b6f7-f80c0ec1d96e  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01171788\_2026\_34681617  
Data d'impressió: 17/03/2026 10:30:10  
Pàgina 14 de 21

SIGNATURES  
1.- Lourdes MORET GUILLAMET (TCAT) (Arquitecta tècnica), 16/03/2026 13:27



Ajuntament de  
Sant Pere Pescador  
Alt Empordà

- Per excedir en 4 setmanes o més el període màxim d'execució per cada lot, es podrà aplicar una penalització del 6% sobre l'import anual del servei.
- Per incomplir amb la retirada i neteja de residus en fins a 3 ocasions, es podrà aplicar una penalització del 2% sobre l'import anual del servei.
- Per incomplir amb la retirada i neteja de residus en fins a 5 ocasions, es podrà aplicar una penalització del 5% sobre l'import anual del servei.
- Per incomplir amb la retirada i neteja de residus a partir de 6 ocasions, es podrà aplicar una penalització del 8% sobre l'import anual del servei.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

#### 24. FORMA DE PAGAMENT

Quan l'adjudicatari sigui una de les entitats obligades a expedir i trametre factura electrònica pels serveis efectivament prestats, d'acord amb el que regula l'article 4 de la Llei 25/2012, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, haurà de presentar-la a l'Ajuntament a través del Punt general.

Les factures es presentaran un cop executats els treballs complets i amb el vist-i-plau dels responsables del contracte.

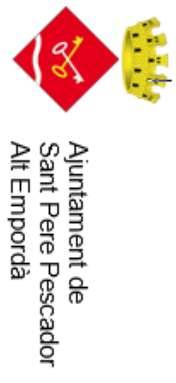
Els codis DIR3 de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador són:

- Codi òrgan gestor: L01171788
- Codi oficina comptable: L01171788
- Codi unitat tramitadora: L01171788

Sant Pere Pescador, a data de la signatura electrònica.

Codi Segur de Verificació:  
209b9ef8-b9ea-48f9-b6f7-f80c0ec1d96e  
Origen: Administració  
Identificador documento: ES\_L01171788\_2026\_34681617  
Data d'impressió: 17/03/2026 10:30:10  
Pàgina 15 de 21

SIGNATURES  
1.- Lourdes MORET GUILLAMET (TCAT) (Arquitecta tècnica), 16/03/2026 13:27



NIF: P1718700F – Verge del Portalet, 10 – 17470 – ajuntament@santpere.cat



Codi Segur de Verificació:  
209b9ef8-b9ea-48f9-b6f7-f80c0ec1d96e  
Origen: Administració  
Identificador documento: ES\_L01171788\_2026\_34681617  
Data d'impressió: 17/03/2026 10:30:10  
Pàgina 16 de 21

SIGNATURES  
1.- Lourdes MORET GUILLAMET (TCAT) (Arquitecta tècnica), 16/03/2026 13:27



Ajuntament de  
Sant Pere Pescador  
Alt Empordà

ANNEXI I:

### LOT 1 – Manteniment ferm CAMINS

#### Preus unitaris manteniment camins

M2	Tipus	€/m2
camins (amplada mitja 3,5 m) = 86.121 m2	Camins rurals	0,59 €/m2

Ref	Cami	Longitud (m)	Amplada mitja	M2	€/m2	IMPORT
C01	Camí de les Cues	734 m	3,5 m	2.569 m2	0,56 €/m2	1.515,71 €
C02	Camí dels Fangassos	1.298 m	3,5 m	4.543 m2	0,56 €/m2	2.680,37 €
C03	Camí Mig de dos Rius	1.047 m	3,5 m	3.664,50 m2	0,56 €/m2	2.162,06 €
C04	Camí dels Joncarats	644 m	3,5 m	2.254,00 m2	0,56 €/m2	1.329,86 €
C05	Camí de Batipalmes	971 m	3,5 m	3.398,50 m2	0,56 €/m2	2.005,12 €
C06	Camí de la Rajoleria	1.238 m	3,5 m	4.333,00 m2	0,56 €/m2	2.556,47 €

NIF: P1718700F – Verge del Portalet, 10 – 17470 – ajuntament@sanpere.cat



Codi Segur de Verificació:  
209b9ef8-b9ea-48f9-b6f7-f80c0ec1d96e  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01171788\_2026\_34681617  
Data d'impressió: 17/03/2026 10:30:10  
Pàgina 17 de 21

SIGNATURES  
1.- Lourdes MORET GUILLAMET (TCAT) (Arquitecta tècnica), 16/03/2026 13:27



Ajuntament de  
Sant Pere Pescador  
Alt Empordà

C07	Camí dels Horts	734 m	3,5 m	2.569,00 m2	0,56 €/m2	1.515,71 €
C08	Camí vell de Vilamacolum	851 m	3,5 m	2.978,50 m2	0,56 €/m2	1.757,32 €
C09	Camí del Bussinyol	2.298 m	3,5 m	8.043,00 m2	0,56 €/m2	4.745,37 €
C10	Camí de la Mota	718 m	3,5 m	5.513,00 m2	0,56 €/m2	1.482,67 €
C11	Camí del marge dret Riu	3.189 m	3,5 m	11.161,50 m2	0,56 €/m2	6.585,29 €
C12	Camí del Fluvià	778 m	3,5 m	2.723,00 m2	0,56 €/m2	1.606,57 €
C13	Camí de Mas Martinet	2.060 m	3,5 m	7.210 m2	0,56 €/m2	4.253,90 €
C14	Camí Mas Sopes	662 m	3,5 m	2.317,00 m2	0,56 €/m2	1.367,03 €
C15	Carril Bici platges	2.379 m	3,5 m	8.326,50 m2	0,56 €/m2	4.912,64 €
C16	Camí Cortal Gran	726 m	3,5 m	2.541,00 m2	0,56 €/m2	1.499,19 €
C17	Camí darrera Painiball	931 m	3,5 m	3.258,50 m2	0,56 €/m2	1.922,52 €

NIF: P1718700F – Verge del Portalet, 10 – 17470 – ajuntament@sanpere.cat



Codi Segur de Verificació:  
209b9ef8-b9ea-48f9-b6f7-f80c0ec1d96e  
Origen: Administració  
Identificador documento: ES\_L01171788\_2026\_34681617  
Data d'impressió: 17/03/2026 10:30:10  
Pàgina 18 de 21

## SIGNATURES

1.- Lourdes MORET GUILLAMET (TCAT) (Arquitecta tècnica), 16/03/2026 13:27



Ajuntament de  
Sant Pere Pescador  
Alt Empordà

C18	Camí de les feixes del Cortal de la Vila	450 m	3,5 m	1.575,00 m2	0,56 €/m2	929,25 €
C19	Camí Cortal de la Vila	906 m	3,5 m	3.171,00 m2	0,56 €/m2	1839,18 €
C20	Camí de la Platja	200 m	3,5 m	700,00 m2	0,56 €/m2	406,00 €
PA01	Pàrquing el Moll			1.300,00 m2	0,39 €/m2	507,00 €
PA02	Pàrquing SUS-4			2.130,00 m2	0,39 €/m2	830,70 €
PA03	Pàrquing Centre Cívic			500,00 m2	0,39 €/m2	195,00 €

				86.779 m2		46.799,65 €
--	--	--	--	-----------	--	-------------

N/A (21%)	9.827,93 €
PEC	56.627,58 €

**Aquest pressupost per contracte és el pressupost del manteniment de tots els Camins i pàrquings executats per a cada anualitat**

NIF: P1718700F – Verge del Portalet, 10 – 17470 – ajuntament@sanpere.cat



Codi Segur de Verificació:  
209b9ef8-b9ea-48f9-b6f7-f80c0ec1d96e  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01171788\_2026\_34681617  
Data d'impressió: 17/03/2026 10:30:10  
Pàgina 19 de 21

## SIGNATURES

1.- Lourdes MORET GUILLAMET (TCAT) (Arquitecta tècnica), 16/03/2026 13:27



Ajuntament de  
Sant Pere Pescador  
Alt Empordà

### LOT 2 – Desbrossament MARGES camins:

#### Preus unitaris desbrossament de marges (2 VEGADES / ANY)

Km	Tipus	€/Km
29,633 Km de camins (x 2 costat) = 58,666	Camins rurals	136,00 €/km
17,719 Km de carreteres (x 2 costat) = 34,948 km	Carreteres locals	126,00 €/km

#### Cost servei desbrossada marges camins (anual)

Ref	Camí/Crta	Longitud (m)	Tipus ferm	Km marges	€/km	IMPORT
M01	Crta. Càmping Almata	662	Terra	1,324	136	180,06 €
M02	Camí de les Cues	733	Terra	1,466	136	199,38 €
M03	Camí de l'Estany	1.877	Asfalt	3,754	126	473,00 €
M04	Camí del Cortalot	1.163	Asfalt	2,326	126	290,75 €
M05	Camí de la Rajoleria	1.140	Terra	2,280	136	310,08 €
M06	Camí vell de Vilamacolum	845	Terra	1,690	136	229,84 €
M07	Camí dels Horts	753	Terra	1,506	136	204,82 €
M08	Crta. de Vilamacolum	895	Asfalt	1,790	126	225,54 €
M09	Camí del Bussinyol	2.198	Terra	4,396	136	597,86 €
M10	Camí de la Mota	2.013	Terra	4,026	136	547,54 €
M11	Camí del marge dret Riu	2.758	Terra	5,516	136	750,18 €

NIF: P1718700F – Verge del Portalet, 10 – 17470 – ajuntament@sanpere.cat



Codi Segur de Verificació:  
209b9ef8-b9ea-48f9-b6f7-f80c0ec1d96e  
Origen: Administració  
Identificador documento: ES\_L01171788\_2026\_34681617  
Data d'impressió: 17/03/2026 10:30:10  
Pàgina 20 de 21

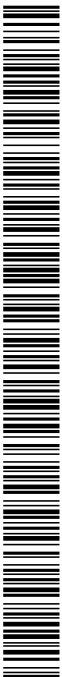
SIGNATURES  
1. - Lourdes MORET GUILLAMET (TCAT) (Arquitecta tècnica), 16/03/2026 13:27



Ajuntament de  
Sant Pere Pescador  
Alt Empordà

M12	Camí del Fluvià (Club Nàutic)	778	Terra	1,556	136	211,62 €
M13	Camí dels Fangassos	833	Terra	1,666	136	226,58 €
M14	Camí dels Fangassos - 2	870	Terra	1,740	136	236,64 €
M15	Camí de Batipalmes	971	Terra	1,942	136	264,11 €
M16	Camí Fluvià Marina	2.042	Asfalt	4,084	126	514,58 €
M17	Camí de Mig de dos Rius	1.097	Terra	2,194	136	298,38 €
M18	Camí Joncarets	1.750	Terra	3,500	136	476,00 €
M19	Camí darrera Càmping Riu	653	Terra	1,306	136	177,62 €
M20	Camí Mas Martinet	3.665	Terra	7,330	136	996,88 €
M21	Camí de les Botigues	1.469	Asfalt	2,938	126	370,19 €
M22	Camí de Mas Sopes	1.010	Terra	2,020	136	274,72 €
M23	Avda. Josep Tarradellas	718	Asfalt	1,436	126	180,94 €
M24	Carril Bici platges	2.379	Terra	4,758	136	647,09 €
M25	Crta. Mas Moleta	1.373	Asfalt	2,746	126	346,00 €
M26	Crta. d'Empúries	6.844	Asfalt	13,688	126	1.724,69 €
M27	Rec del Moll	417	Terra	0,834	136	113,42 €
M28	Camí de les Feixes del Cortal de la Vila	948	Asfalt	1,896	126	239,90 €
M29	Camí Cortal Gran	1.723	Terra	3,446	136	468,66 €
M30	Camí darrera Paintball	932	Terra	1,864	136	253,50 €
M31	Camí Cortal de la Vila	913	Terra	1,826	136	248,34 €

NIF: P1718700F – Verge del Portalet, 10 – 17470 – ajuntament@sanpere.cat



Codi Segur de Verificació:  
209b9ef8-b9ea-48f9-b6f7-f80c0ec1d96e  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01171788\_2026\_34681617  
Data d'impressió: 17/03/2026 10:30:10  
Pàgina 21 de 21

SIGNATURES  
1.- Lourdes MORET GUILLAMET (TCAT) (Arquitecta tècnica), 16/03/2026 13:27



Ajuntament de  
Sant Pere Pescador  
Alt Empordà

M32	Cami de la Platja	240	Terra	0,480	136	65,28 €
M33	Cta. Torroella	290	Asfalt	0,290	126	36,54 €
		47.352 m		94,144 Km		12.379,70 €

IVA (21%)	2.599,74 €
PEC	14.979,44 €
<b>PEC</b>	<b>14.979,44 €</b>

**IMPORTANT : Cada anualitat implica dues vegades el desbrossament dels marges (1era: 15 maig-15 juny / Zona: 15 set-15 octubre)**

**Pressupost per contracte del manteniment de marges dels camins PER A CADA ANUALITAT (2 VEGADES/ ANY)**

NIF: P1718700F – Verge del Portalet, 10 – 17470 – ajuntament@sanpere.cat

