



EXPEDIENT DC OBRES 05_26 (2026/00002486S)

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REPARACIÓ DELS PAVIMENTS DEL CARRER DELS USATGES DE BARCELONA (OMO 18/2025).

Projecte de despesa 2025/04-MILLORA URBANA INTEGRAL_PAVIMENTACIO FASE I_GAVA CIUTAT I GAVA MAR

1. OBJECTE

La present memòria justificativa té per objecte la justificació per a la contractació de l'execució de les obres i treballs per a la reparació dels paviments del carrer dels Usatges de Barcelona (OMO 18/2025) per tal de d'adequar-los a les necessitats funcionals i de durabilitat.

Codi CPV:

Codi	Descripció
45233200-1	Treballs diversos de pavimentació
45233222-1	Treballs de pavimentació i asfaltatge
45233252-0	Treballs de pavimentació de carrers

Nom de la memòria valorada: (OMO 18/2025) Reparació dels paviments del carrer dels Usatges de Barcelona.

Autors de la memòria valorada: Francisco Reyes González i Roger Moras Comellas, com a tècnics municipals de la Unitat de Manteniment de l'Espai Públic de l'Ajuntament de Gavà

Data d'aprovació de la memòria valorada: Aprovada definitivament per Decret núm. 2025005085 de 5 de novembre de 2025.

Data de supervisió de la memòria valorada: No s'escau d'acord amb l'establert a l'art. 235 de la LCSP.

La memòria valorada compren tota la documentació necessària per a l'execució de l'obra objecte del present contracte.

Actuacions que compren el contracte:

L'actuació afecta una superfície d'uns 1.812,72 m² i els treballs que es duran a terme són els següents:

1. Delimitació i senyalització de l'entorn de l'obra.
2. Inspecció de la xarxa de clavegueram amb càmera de TV robotizada
3. Delimitació de les superfícies a enderrocar mitjançant el tall de paviments amb serra de disc per a paviments.
4. Enderroc del paviment asfàltic i de panot, rigoles, escocells i embornals amb



maquinària, i càrrega de runes sobre camió o contenidor.

5. Formació de franja antiarrels mitjançant l'excavació d'una rasa de 70x40 cm, retirada d'arrels, col·locació de membrana antiarrels, reomplert de rasa amb sauló sense garbellar i cobriment amb 15 cm de formigó.
6. Retirada d'arrels de les bases dels paviments i de la rasa antiarrels, i tall manual de les que tinguin més de 3 cm de diàmetre amb aplicació de cicatriçat.
7. Reparació de la caixa de paviment mitjançant l'excavació i posterior reposició amb 25 cm de tot-u artificial compactat al 98% PM
8. Formació de pou de registre a la xarxa de clavegueram i nous embornals.
9. Reparació d'embornals existents.
10. Reparació, substitució o adequació a la nova rasant de les tapes de registre dels pous de clavegueram.
11. Formació de rigola amb peces de formigó de 20x20x4 cm de color blanc.
12. Pavimentació de voreres amb una base de formigó en massa o armat de 15 cm de gruix i paviment de panot gris de 20x20x4 cm.
13. Pavimentació dels encreuaments amb paviment tàctil d'avís i direccional.
14. Repàs i piconatge de la caixa de paviment a les zones malmeses per les arrels, amb compactació del 95% PM.
15. Aplicació de reg d'imprimació amb emulsió bituminosa catiònica tipus C60BF4 IMP.
16. Estesa i compactació de paviment asfàltic de mescla bituminosa en calent de 5 cm de gruix tipus AC 16 surf B 50/70 D, amb granulat granític.
17. Reposició de senyalització viària horitzontal i vertical, i col·locació de 2 pilones flexibles de poliuretà.
18. Retirada de la delimitació i de la senyalització de l'entorn de l'obra.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

Les tasques de manteniment i conservació de les vies públiques es duen a terme a través de l'empresa municipal Prestació de Serveis al Ciutadà (PRESEC). No obstant, aquesta empresa no disposa dels mitjans tècnics ni materials per a dur a terme els treballs reparació dels paviments d'aquest carrer i es fa necessària la contractació d'una empresa especialitzada.

Per a la satisfacció d'aquestes necessitats el contracte més idoni és el d'obres, de conformitat amb el que disposa l'art. 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

La naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es detallen a la memòria valorada aprovada.

Aquesta necessitat és d'interès públic i general i entra dins l'àmbit de competències de l'Ajuntament, de conformitat amb l'article 26.1.a) de la LRBRL que estableix com un servei

de prestació obligatòria l'accés als nuclis de població i la pavimentació de les vies públiques. En aquest sentit, l'article 84.2.a) de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya atorga competències als ens locals en matèria conservació i el manteniment dels béns de domini públic local.

L'objecte d'aquests treballs és fer front al deteriorament que s'ha produït sobre els paviments a causa de les arrels dels arbres que hi han al Parc Sant Jordi i també pel pas dels vehicles per sobre d'alguns dels trams de vorera. Amb aquesta actuació també s'aprofita per a reparar d'altre paviment malmès pel mer transcurs del temps o pel seu ús.

Aquests treballs es classifiquen com a obres de conservació i manteniment definides a l'art. 232.5 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) i l'art. 12.5 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS)

3. DIVISIÓ EN LOTS DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

Els treballs a executar no seran objecte de divisió en lots, atès al següents motius:

- Les obres a executar no permeten fer lots clarament diferenciats atès que tots els treballs es realitzen en un únic carrer i la seva divisió en lots contemplaria la contractació de diferents empreses, fet que comportaria més control administratiu i dificultats de coordinació de les diferents actuacions.
- La realització en diferents lots també comportaria més risc d'incompliment dels terminis i de sobrecost de les obres atès que la presència d'una pluralitat de contractistes en un espai tan delimitat, provocaria un baix rendiment de treball per les dificultats d'execució i per les paralitzacions temporals d'alguns treballs.

4. DURADA DEL CONTRACTE

El termini d'execució serà de **4 mesos**, que començarà a comptar des del següent dia hàbil de la formalització de l'acta de comprovació de replanteig, que s'estendrà en un termini màxim de 15 dies des de la formalització del contracte, o si s'escau, la data que s'indiqui en el mateix contracte

El termini d'avís de finalització de l'execució de l'obra serà de deu dies hàbils

El termini per aprovar la certificació final de l'obra d'acord amb el previst a l'article 243 LCSP, serà de tres mesos a comptar des de la data de recepció de l'obra

L'obra es recepcionarà en la seva totalitat un cop finalitzin els treballs.

El contracte no serà prorrogable. No obstant això, quan es produeixi un retard en l'execució de l'obra per motius no imputables al contractista i aquest oferís complir els seus compromisos si se li amplia el termini inicial d'execució, l'òrgan de contractació podrà acordar l'ampliació d'aquest termini segons estableix l'art. 195.2 LCSP.

5. MODIFICACIONS CONTRACTUALS

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista a l'article 205 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable, i sense perjudici de l'establert a l'article 242 de la LCSP

Les modificacions del contracte s'han de formalitzar de conformitat amb el que disposa



l'article 153 de la LCSP, i s'han de publicar d'acord amb el que estableixen els articles 207 i 63 de la LCSP.

D'acord amb l'article 242.4 i. de la LCSP, no tindrà la consideració de modificació, l'excés de mesuraments, entenent com a tal la variació que durant l'execució correcta de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments s'ha de recollir en la certificació final de l'obra.

Tampoc no tindrà la consideració de modificació, atès el que preveu l'article 242.4.ii. de la LCSP, la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts en aquesta Llei i en les seves normes de desplegament, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi el 3 per cent del pressupost primitiu d'aquest.

6. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

6.1. La determinació del pressupost d'execució material (PEM) s'ha realitzat a un tant alçat però per preus unitaris d'acord amb la base de preus del banc BEDEC de l'ITEC de l'any 2025.

6.2. El pressupost base de licitació per a l'execució del present contracte és:

Any	Import màxim, sense IVA	IVA 21%	Total Pressupost Base Licitació
2026	126.962,29 €	26.662,08 €	153.624,37 €

El pressupost base de la licitació ha estat calculat de conformitat amb el previst a l'article 100 de la LCSP i als articles 27 i 28 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres activitats i serveis. Per a la determinació del pressupost base de licitació, s'ha aplicat un percentatge del 13% en concepte de despeses generals d'empresa (DG) i un 6% de benefici industrial (BI).

L'import màxim a efectes de licitació és de 153.624,37 € (IVA inclòs), segons el desglossament següent

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	106.691,00 €
13,00 % Despeses generals d'empresa	13.869,83 €
6,00 % Benefici industrial	6.401,46 €
Subtotal	126.962,29 €
21,00 % IVA	26.662,08 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	153.624,37 €



Els preus emprats en l'elaboració del pressupost es troben justificats a l'annex VIII – Valoració econòmica de la memòria valorada.

L'import del pressupost de licitació té caràcter de màxim i les empreses licitadores no podran superar en cap cas l'import total de la licitació. Els licitadors hauran de presentar, en la seva oferta, el preu net i l'IVA aplicable, degudament desglossat.

Les ofertes que superin aquest import seran desestimades i excloses automàticament de la licitació.

A tots els efectes, s'entendrà que les ofertes presentades pels licitadors comprenen els tributs que li siguin d'aplicació segons les disposicions vigents, a excepció de l'IVA, que figurarà en quantitat a part.

Les despeses derivades del control de qualitat de l'obra aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària fins al límit de 1% del pressupost de l'obra. Els assaigs negatius no comptabilitzaran dins d'aquest límit. Tots els assaigs previstos seran duts a terme per un laboratori degudament acreditat i s'indicaran al Programa de Control de Qualitat redactat pel contractista.

Les despeses derivades de la implementació de les mesures de seguretat i salut definides a l'Estudi bàsic de Seguretat i Salut, aniran a càrrec del contractista i seran valorades en el Pla de Seguretat i Salut que s'aportarà abans de l'inici de l'obra a efectes de la seva aprovació.

6.3 El valor estimat del contracte a efectes del que disposa l'article 101 de la LCSP és de 126.962,29 €. Aquesta xifra inclou el pressupost de la licitació (sense IVA) que podria ser retribuït al contractista.

6.4. El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA). En el preu es consideraran inclosos els desplaçaments, gestions i qualsevol despesa que pugui originar el treball, objecte d'aquest contracte, així com el benefici industrial i les despeses generals, essent a càrrec de l'empresa contractista adjudicatària totes les càrregues fiscals, laborals i altres que poguessin correspondre, i especialment les despeses, taxes, arbitris i impostos derivats del contracte i de la seva execució, així com les despeses de transport i d'assegurança fins al lloc de lliurament o execució.

6.5. Disponibilitat pressupostària

El contracte es finança mitjançant préstec bancari

La despesa que és de caràcter anual, inclòs en l'exercici pressupostari 2026, pels quals es disposa de crèdit adequat i suficient per finançar les despeses originades d'aquest contracte, a càrrec de la següent aplicació pressupostària i per l'import següent:

ACTUACIÓ	ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT (IVA inclòs)
Campanya d'asfaltat	2026	34000 1532A 6190000	153.624,37 €
Projecte de despesa 2025/04-MILLORA URBANA INTEGRAL_PAVIMENTACIO FASE I_GAVA			



CIUTAT I GAVA MAR

La referida despesa respon a les previsions de la memòria valorada. Per al cas que els tràmits licitatoris i la formalització del contracte no s'haguessin conclòs a la data d'inici prevista en aquests plecs, es procedirà al reajustament de la despesa corresponent, de conformitat amb l'article 96 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

7. REVISIÓ DE PREUS

No es permet la revisió de preus

8. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

En compliment del que estableix l'article 146.2 LCSP, i considerant l'objecte del contracte es valorarà la millor oferta en funció a la qualitat-preu de la prestació, tant pel que fa a la seva vessant tècnica com econòmica, d'acord amb una pluralitat de criteris d'adjudicació, tots ells automàtics en relació amb l'objecte del contracte.

La puntuació màxima a obtenir per a cada lot serà de 100 punts, a valorar amb criteris automàtics, mitjançant l'aplicació de fórmules aritmètiques, a presentar en el SOBRE ÚNIC i repartits segons els següents criteris:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	TIPUS	PUNTUACIÓ
1. Proposició econòmica	Automàtic	85
2. Altres criteris	Automàtic	15

Criteri 1: Proposta econòmica, fins a un màxim de 85 punts.

Es valorarà, fins a un màxim de 85 punts, la baixa econòmica que el licitador ofereixi respecte del preu global de l'obra IVA exclòs.

L'oferta presentada pel licitador es valorarà de la següent manera:

S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta que ofereixi una major baixada del preu (sense IVA) i a la resta d'ofertes s'aplicarà la fórmula que s'indica en aquest apartat.

Es puntuarà amb 0 punts les ofertes que no ofereixin cap baixa econòmica.

Les empreses que, en la seva oferta econòmica, superin el pressupost màxim de licitació seran excloses de la licitació.

Es valorarà la disminució del pressupost base de licitació, sense IVA, segons la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar



P = Punts criteri econòmic

OM = Oferta Millor

Ov = Oferta a Valorar

IL = Import del contracte (IVA Exclòs)

El percentatge que representi la baixa ofertada s'aplicarà de forma lineal a totes les partides que conformen el detall del pressupost base de licitació contingut a la memòria valorada.

La proposta econòmica haurà de presentar-se de la següent manera:

Total valor obra: Euros (IVA exclòs).
(El preu ofert no podrà superar l'import de licitació 126.962,29 € (exclòs IVA))
Import de l'IVA Euros

Criteri 2: Altres criteris automàtics fins a un màxim de 15 punts

És valorarà fins a un màxim de 15 punts al licitador que ofereixi, sense cap cost addicional per a l'Ajuntament l'ampliació del termini de garantia i les millores en l'execució de les obres objecte del contracte projectat.

Ampliació del termini de garantia – (2,5 punts)

Per a puntuar en aquest apartat, es valorarà cada any d'increment de la garantia respecte al mínim exigít d'un any a raó de 1,25 punts, fins a un màxim de 2,5 punts.

Ampliació del termini	Punts
1 any més de garantia (Total 2 anys)	1,25
2 anys més de garantia (Total 3 anys)	1,25

Millores en l'execució de les obres del contracte projectat – (Total 12,5 punts)

Les millores s'han d'ofertar segons l'ordre en que estan disposades a continuació i són acumulatives, no podent-se fer de forma aleatòria. No es podrà ofertar una millora si no s'ha ofertat l'anterior.

Les descripcions d'aquestes millores es troben degudament definides a la memòria, als plànols i als amidaments de la memòria valorada objecte de la present contractació.

Millora 1: Reparació del paviment asfàltic vermell de la Plaça/Parc Sant Jordi – (10 punts)

El Parc de Sant Jordi manté una estreta relació amb el carrer Usatges de Barcelona atès que aquest carrer el delimita perimetralment en 3/4 parts i permet la comunicació amb el carrer d'Àngela Roca, que s'ubica a l'altra banda. L'àmbit d'actuació de les obres està comprès pel carrer Usatges de Barcelona i també per aquest parc per l'estreta connexió que tenen.

En aquest parc, les arrels dels arbres han elevat algunes parts del paviment asfàltic pigmentat de color vermell i aquest fet provoca una pèrdua de regularitat de les zones de pas amb la possibilitat de provocar caigudes als vianants.



L'actuació consisteix en reparar aquestes superfícies afectades amb l'execució dels següents treballs:

1. Delimitació de la zona a reparar mitjançant el tall del paviment amb màquina tallajunts amb disc de diamant.
2. Demolició de paviment de mescla bituminosa i solera de formigó, de 4 i 10 cm de gruix respectivament, amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics
3. Sanejament de la base del paviment amb retirada manual d'arrels i posterior repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM.
4. Reparació de la solera de 10 cm de gruix de formigó d'ús no estructural HNE-15/B/20 de resistència a compressió 15 N/mm.
5. Aplicació de reg d'imprimació amb emulsió bituminosa catiònica tipus C60BF4 IMP, amb dotació 1,5 kg/m²
6. Estesa i compactació de paviment de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 11 surf B 50/70 D, amb betum asfàltic de penetració pigmentat amb òxid de ferro, de granulometria densa per a capa de trànsit i granulat calcari.

Millora 2: Tapes de registre del 3 pous del tram 3 – (2,5 punts)

Millora de la qualitat de les 3 noves tapes de registre del tram 3 amb la col·locació de tapes model SOLO CS de l'empresa EJ o equivalent, de fosa GE 500-7 segons ISO 1083/EN 1563, en Classe D400 segons norma EN-124:2015, amb certificació AENOR, amb obertura lliure 600 mm, marc quadrat de dimensió exterior 850x850 mm, i altura 100mm. Pes del conjunt 96,67 kg (pes tapa 55,67 kg). Tapa circular de 650 mm articulada amb relleu antilliscant, bloqueig anti retorn a 90° evitant el tancament accidental, marca d'identificació "S" i extraïble quan està oberta a 120°. Junta policloropreno fixada a la tapa, anti-soroll i anti-desplaçament, assegurament tapa/marc per suficient massa de superfície. Tapa equipada amb orificis de clau per a manipular-la amb l'ajuda d'un pic o ganxo. Marc monobloc modelat proveït d'orificis de > 20 mm per a fixació sobre cercle de diàmetre de 740mm. Revestiment de pintura hidrosoluble negra, no tòxica, no inflamable i no contaminant.

9. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant un procediment obert simplificat, regulat per l'article 159 de la LCSP.

Tal com determina l'apartat 4.a) de l'article 159 LCSP per tal de poder simplificar el procediment obert, tots els licitadors que es presentin a la licitació hauran d'estar inscrits en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o bé al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE) o bé al registre equivalent dels estats membres de la Unió Europea.

A aquest efecte, també es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la

documentació preceptiva per a això, sempre que tal sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes.

10. CONDICIONS D'APTITUD I DE SOLVÈNCIA TÈCNICA, ECONÒMICA I FINANCERA DE LES EMPRESES

Important: D'acord amb l'article 159.4 a) de la LCSP, s'estableix com a requisit per participar en aquest procediment de licitació simplificat que les empreses licitadores estiguin inscrites en un Registre Oficial de licitadors bé sigui en el de la Generalitat de Catalunya (RELIC) o el de l'Estat (ROLECE). A aquest efecte, també es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que tal sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes.

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació són les següents:

1.- Tenir plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

2.- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

3.- Per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores s'exigirà la següent solvència:

3.1 La solvència tècnica o professional mínima que es demana per participar en aquest contracte, de conformitat amb l'article 88 de la LCSP, és :

- a) Haver executat en els últims (5) cinc anys obres d'igual o similars característiques al de l'objecte del contracte, l'import anual acumulat en l'any de més execució sigui igual o superior al 70% de l'anualitat mitjana del contracte: 88.873,61 €

Forma d'acreditació: l'acreditació de l'execució de les obres s'efectuarà mitjançant la presentació d'una relació d'obres, avalades per certificats de bona execució; que han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; sempre que aquesta documentació no consti inscrita, vigent o actualitzada en el registre corresponent (RELIC/ROLECE).

Per determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte s'estarà al corresponent CPV i/o CNAE.

Si es tracta d'una empresa de nova creació, entenent per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la solvència tècnica només s'acreditarà mitjançant el que disposa l'apartat de mitjans adscrits de la LCSP.

3.2. La solvència econòmica i financera mínima que es demana per participar en aquest contracte és:

- b) El volum anual de negocis del licitador, que referit a l'any de més volum de negoci dels cinc últims anys acabats sigui, com a mínim d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte. En aquest cas correspon a l'import de: 190.443,44 €



Forma d'acreditació: En cas d'empreses constituïdes com a societat, el volum anual de negocis s'acreditarà mitjançant còpies dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil o el registre oficial en el que hagi d'estar inscrit, acompanyat del justificant conforme s'han dipositat aquests comptes. En el cas d'empresaris que siguin persones físiques no inscrits en el Registre Mercantil, el volum anual de negoci, s'acreditarà mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. Per al cas de les unions temporals d'empreses cada membre de la UTE haurà de disposar de la solvència econòmica i tècnica proporcional al

Serà exclòs de la licitació el licitador proposat com a adjudicatari que no compleixi amb la capacitat d'obrar o la solvència econòmica, financera, tècnica o professional, i es requerirà la documentació al següent licitador per ordre que hagin estat classificats.

3.3 Recursos personals i materials a adscriure al contracte :

a) Recursos personals:

L'equip de personal adscrit a l'obra (directiu, tècnic i operari) serà el que resulti del Pla de treball presentat, sempre respectant els mínims següents:

- 1 encarregat o coordinador d'obres amb experiència en l'execució d'obres d'igual o similars característiques al de l'objecte del contracte
- 1 equip d'obra civil compost, com a mínim per 1 oficial d'obra civil i 2 manobres.

Forma d'acreditació: El licitador haurà de presentar el currículum vitae i la documentació acreditativa del vincle laboral (en cas de personal propi) o contractual (en cas de personal extern), de les titulacions acadèmiques i/o professionals i de l'experiència professional de la totalitat del personal adscrit a la obra, mitjançant la documentació que a aquest efecte sigui requerida pels serveis dependents de l'òrgan de contractació, sempre que aquesta documentació no consti inscrita, vigent o actualitzada en el registre corresponent (RELI/ROLECE).

Compromís d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per executar aquest contracte.

La idoneïtat de les persones adscrites serà lliurement apreciada per la Direcció Facultativa, podent exigir en tot moment al contractista la seva substitució en ares a una bona execució del contracte. El contractista serà responsable de la capacitat i disciplina de tot el personal que hi assigni

Els mitjans personals adscrits a l'execució del contracte, hauran de quedar determinats, nomenant les persones abans de l'inici de l'execució del mateix

b) Recursos materials

Els mitjans materials a adscriure a l'execució de les obres serà el que resulti del Pla de treball presentat, sempre respectant els mínims següents:

- 1 Retroexcavadora sobre pneumàtics o minicarregadora sobre pneumàtics amb accessori retroexcavador de 40 a 60 cm d'amplària i martell trencador
- 1 Camió grua
- 1 Camió per a transport
- 1 Màquina tallajunts amb disc de diamants per a paviment
- 1 compressor amb 2 martells pneumàtics



- 1 Safata vibrant amb placa de 60 cm
- 1 Grup electrogen de 20 a 30 kVA

Forma d'acreditació: Mitjançant la presentació d'una declaració indicant la maquinària, material i mitjans tècnics del que disposarà per a l'execució de les obres, a la que s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerida pel serveis dependents de l'òrgan de contractació.

Dels mitjans personals i materials adscrits serà d'obligat compliment la no retirada ni disposició per altres treballs aliens al contracte sense autorització per la direcció facultativa. Es considera obligació de caràcter essencial, essent el seu incompliment causa de resolució del contracte.

A més del compliment de tots els reglaments i disposicions vigents, com el d'instal·lacions elèctriques, el d'abocaments controlats, normatives mediambientals vigents, incloses les locals, i altres d'aplicació, el contractista adoptarà sota la seva exclusiva responsabilitat i vigilància, totes les mesures necessàries per garantir la més absoluta seguretat del personal de l'obra i de tercers.

La solvència, tret de la relativa a l'adscripció de mitjans materials i/o personals, restarà acreditada quan l'empresari estigui inscrit en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, i aquests siguin accessibles de manera gratuïta per als òrgans esmentats, no està obligat a presentar els documents justificatius o una altra prova documental de les dades inscrites en els llocs referits.

En cas que les dades que constin inscrites al RELI o al ROLECE no es trobin actualitzades, la Mesa requerirà les dades que consideri necessàries a les persones licitadores. La manca de presentació en termini suposarà l'exclusió del procés de licitació.

Serà exclòs de la licitació el licitador proposat com a adjudicatari que no acrediti la capacitat d'obrar o la solvència econòmica, financera, tècnica o professional, i es requerirà la documentació al següent licitador per ordre que hagin estat classificats.

3.4. Especificitats de la solvència en els contractes d'obres:

De conformitat amb l'article 77.1 a) pels contractes d'obres amb un valor estimat inferior a 500.000 euros no és exigible la classificació empresarial. No obstant això, l'empresari pot acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la classificació o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits a la licitació.

Com que el VEC estimat de l'obra és de 126.962,29 €, no és exigible la classificació del contractistes però en cas de que aquest vulgui acreditar la seva solvència amb la classificació, aquesta serà la següent:

- Grup: G (Vials i pistes).
- Subgrup: 6 (Obres viàries sense qualificació específica).
- Categoria: 1 (quantia inferior a 150.000 €).

La classificació de les UTE es determinarà mitjançant l'acumulació de les característiques de cadascuna de les empreses associades, expressades en llurs respectives classificacions.



La solvència, tret de la part referida a l'adscripció de mitjans personals, restarà acreditada mitjançant les dades que constin inscrites al RELIC o al ROLECE. En cas que les dades no es trobin actualitzades, la Mesa de contractació requerirà les dades que consideri necessàries a les persones licitadores.

Les condicions establertes legalment per contractar relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i han de subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 de la LCSP.

11. UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ ORDINÀRIA DEL CONTRACTE I RESPONSABLE DEL CONTRACTE

11.1 Es designa com a responsable del contracte al Sr. Francisco Reyes Gonzalez, arquitecte tècnic, o les persones que durant l'execució del contracte ocupessin aquests càrrecs, qui també assumirà la supervisió i direcció de les obres, adoptant les decisions i dictant les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació del servei públic pactat, així com reforçar el control del compliment del mateix i agilitzar la solució d'incidències que pugin aparèixer durant la seva execució, com a persona responsable del contracte que exercirà les funcions següents i en particular

- a) Promoure i convocar les reunions que resultin necessàries amb l'objecte de solucionar qualsevol incident en l'execució del contracte en el sentit que millor convingui als interessos públics. De totes les reunions aixecarà acta que hauran de ser signades pel contractista.
- b) Resoldre les incidències que pugin sorgir en l'execució del contracte, seguint el procediment establert a l'article 97 del Reglament general de contractes de les Administracions públiques.
- c) Informar els expedients de reclamació de danys i perjudicis i d'incautació de garantia definitiva.
- d) Proposar la imposició de penalitats, assenyalant la seva graduació o proporció.
- e) Informar la devolució o cancel·lació de garanties.
- f) Informar sobre el compliment de les condicions especials i essencials assenyalades per a l'execució del contracte, com també del correcte compliment de les millores que van ser proposades pel contractista i que van ser valorades per a la seva adjudicació.
- g) Establir les directrius oportunes en cada cas, amb la possibilitat de requerir al contractista en qualsevol moment o situació, la informació que sigui necessària sobre l'estat d'execució del contracte, de les obligacions del contractista, i del compliment de terminis i actuacions.
- h) Ordenar, en cas d'urgent necessitat, les mesures precises per tal d'aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució del contracte pactat, o quan el contractista, o persones que depenguin d'aquest, incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa del contracte, sens perjudici de l'obligació de donar compte a l'òrgan de contractació.
- i) Dirigir les instruccions al contractista sempre que no suposin una modificació de l'objecte del contracte ni siguin contràries al que preveuen els plecs i altres



documents contractuals.

- j) Inspeccionar la part de la prestació subcontractada informant a l'òrgan de contractació, si s'escau.
- k) Qualsevol altre funció prevista en els plecs o indicada per l'òrgan de contractació.

12. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

S'estableixen les següents condicions especials d'execució:

a) Percentatge mínim d'ocupació de persones amb discapacitat en la plantilla

L'article 71.1.d) LCSP estableix que, una empresa amb 50 o més persones treballadores a la seva plantilla no pot contractar amb les administracions públiques i el sector públic vinculat si no acredita que compleix amb el requisit que com a mínim el 2% del seu personal contractat són persones amb discapacitat, segons exigeix el Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre.

La persona contractista que tingui les condicions abans referides ha d'acreditar, en els 10 dies posteriors a la data de formalització del contracte, el compliment del requisit legal aportant un certificat en què consti tant el nombre global de les persones treballadores de plantilla com el nombre particular de persones amb discapacitat, o en el cas d'haver-se optat pel compliment de les mesures alternatives previstes legalment, una còpia de la declaració d'excepcionalitat i una declaració de l'empresa amb les mesures concretes aplicades amb aquesta finalitat. Aquesta condició d'execució contractual s'entén d'obligació contractual essencial, l'incompliment de la qual es considerarà incompliment d'una obligació principal del contracte, essent causa de resolució del mateix.

b) Condició especial de transparència fiscal

Les persones contractistes i, si s'escau, els subcontractistes, incloses les filials o empreses vinculades que executin el contracte, es comprometen a executar el contracte amb criteris d'equitat i transparència fiscal, per la qual cosa els ingressos o beneficis procedents d'aquest contracte públic han de ser íntegrament declarats i tributatats d'acord amb la legislació fiscal vigent, sense que en cap cas es puguin utilitzar domicilis fiscals inclosos en algun país de la llista de paradisos fiscals establerta per l'OCD o la Comissió Europea, bé sigui de forma directa o a través de les empreses filials.

La persona contractista i, si escau, els subcontractistes estan obligats a presentar una declaració responsable en la qual es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social, i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

La persona contractista resta obligat a informar de les retribucions percebudes pels càrrecs directius si el volum de negoci de l'empresa vinculat a activitats dutes a terme per compte de les administracions públiques supera el vint-i-cinc per cent del volum general de l'empresa.

En cas que hagi personal adscrit al contracte, la persona contractista haurà de lliurar a l'Ajuntament a l'inici de les prestacions, la relació dels llocs de treball permanents adscrits al contracte, el seu règim de dedicació, el règim retributiu i les tasques que duu a terme. Haurà de comunicar-se a l'Ajuntament qualsevol variació que experimenti la relació de llocs durant la durada del contracte ”.



c) Clàusula ètica: Els licitadors, els contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

1. Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
2. No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
3. Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes, i garantir el principi d'indemnitat als denunciants d'irregularitats.
4. Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
5. Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
6. Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

d) Clàusula relativa a la protecció de dades:

La persona contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Aquesta obligació, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 202.1 de la LCSP, s'estableix com una condició especial d'execució del contracte, tenint així mateix el caràcter d'obligació contractual essencial, l'incompliment de la qual es considerarà incompliment d'una obligació principal del contracte, essent causa de resolució del mateix.

Les obligacions establertes en el present apartat seran igualment exigibles als subcontractistes autoritzats que hagin de tenir accés a les dades personals. Els subcontractistes quedaran sotmesos a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, resultant també una condició especial d'execució amb caràcter d'obligació contractual essencial, quin incompliment serà causa de resolució.

Igualment, i en aplicació del que s'estableix a l'article 28.4 del RGPD, la persona contractista imposarà a l'altre encarregat (sub-encarregat/subcontractista), mitjançant un contracte, les mateixes obligacions de protecció de dades que les estipulades en el present Plec, en el contracte i en el contracte d'encàrrec del tractament i, en particular, la prestació de garanties suficients d'aplicació de mesures tècniques i organitzatives apropiades de manera que el tractament sigui conforme amb les disposicions del RGPD. La persona contractista serà



plenament responsable davant de l'Ajuntament dels incompliments per part del sub-encarregat/subcontractista). Conseqüentment, la persona contractista assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Ajuntament.

El responsable del tractament: Ajuntament de Gavà, podrà sol·licitar, en qualsevol moment a la persona contractista, una certificació d'acompliment en matèria de protecció de dades.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

Així mateix, respecte als tractaments de dades de caràcter personal per la persona contractista com a encarregat del tractament, es fa constar que la finalitat per a la qual es permetrà l'accés a les dades personals necessàries per a l'execució del contracte, sota l'àmbit de responsabilitat del responsable del tractament és el de l'objecte del contracte.

(En el cas que l'objecte del contracte suposi el tractament de dades de caràcter personal, de persones identificades o identificables, el contractista està obligat a signar un Annex al contracte, específic que reculli els seus deures i obligacions en relació amb el tractament de les dades, tal i com es preveu a la normativa vigent en matèria de protecció de dades, en el cas que no hagi dades de caràcter personal es signarà un annex de prestador de serveis sense accés a dades.*

*(**) Cas que el contractista subcontracti un servidor o serveis associats als servidors, aquests hauran d'estar ubicats dintre de l'Espai Econòmic Europeu o en un país, territori o un o varis sectors específics d'aquest país que hagi estat declarat de nivell de protecció adequat per la Comissió Europea.*

*(***) El responsable del tractament: Ajuntament de Gavà, podrà sol·licitar, en qualsevol moment al contractista, una certificació d'acompliment en matèria de protecció de dades).*

- e) Clàusula ambiental: Atès el compromís adquirit per l'Ajuntament de Gavà pel que fa a la millora continua del comportament ambiental, els licitadors assumiran les seves pròpies mesures per aconseguir un estalvi de recursos i una millora del comportament ambiental durant l'elaboració dels treballs objecte del contracte.

A més, si el contracte exigeix mesures concretes de compliment d'obligacions aplicables en matèria mediambiental, haurà de presentar les certificacions o documents acreditatius del seu compliment.

- f) Clàusula social: Compliment i protecció dels convenis i disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball.

Qualsevol contractació o subcontractació dels serveis o treballs objecte del contracte haurà de respectar, com a mínim, i en tot moment, el nivell salarial i les condicions generals establertes en el conveni col·lectiu sectorial corresponent a l'àmbit d'activitat del treballador o treballadora adscrit al servei, sense perjudici que aquestes condicions puguin ésser millorades en el conveni col·lectiu d'empresa que pugui resultar d'aplicació, o les condicions



ad personam que corresponguin individualment als treballadors i treballadores. No es podrà produir la inaplicació del conveni en virtut d'allò disposat als articles 82 i 41 de L'Estatut dels Treballadors, excepte en els casos d'acord entre la representació dels treballadors i treballadores i la representació de l'empresa.

Comunicar a l'Ajuntament qualsevol modificació en el personal adscrit a la realització de l'objecte del contracte, en especial, ha d'aportar relació del nou personal que contracti i adscriuï a l'execució del contracte, indicant el seu nom, cognoms, DNI i número d'afiliació a la Seguretat Social i el document acreditatiu conforme està donat d'alta i afiliat a la Seguretat Social. Aquesta acreditació es realitzarà mitjançant la presentació dels TC2 corresponents.

Facilitarà l'Ajuntament, amb la periodicitat que s'estableixi i sempre que aquest ho requereixi, els butlletins de cotització a la Seguretat Social de l'empresa on hi consti el pagament de totes les persones treballadores adscrites a la realització de l'objecte del contracte.

Donar compliment al RD Leg. 1/2013, Text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i la seva inclusió social i de la LO 3/2007, per a la igualtat efectiva de Dones i Homes, en els supòsits que per nombres de personal els hi sigui exigible, i acreditar-ho a requeriment de l'Ajuntament.

Proporcionar a l'òrgan de contractació la informació relativa a les condicions dels contractes de les persones treballadores que hagin de ser objecte de subrogació. En concret, com a part d'aquesta informació, s'obliga a aportar les llistes del personal objecte de subrogació indicant el conveni col·lectiu aplicable i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador, així com tots els pactes en vigor aplicables als treballadors als quals afecti la subrogació. L'incompliment d'aquesta obligació donarà lloc a la imposició de les penalitats establertes al PCAP.

La persona contractista assumeix l'obligació de respondre dels salaris impagats als seus treballadors que hagin de ser objecte de subrogació i de les cotitzacions a la Seguretat Social meritades, fins i tot en el supòsit que aquest contracte es resolgui i els treballadors siguin subrogats per una nova empresa contractista. En aquest cas, l'Ajuntament de Gavà, un cop acreditada la manca de pagament dels salaris esmentats, procedirà a la retenció de les quantitats degudes al contractista per a garantir el pagament d'aquests salaris, i a la no devolució de la garantia definitiva fins que no s'acrediti l'abonament d'aquests.

g) Perspectiva de gènere:

La persona contractista haurà d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i la imatge en l'elaboració i presentació de l'objecte del contracte.

L'empresa contractista ha de garantir que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes.

L'apartat 3 i 4 de l'article 202 de la LCSP determina que els plecs poden establir penalitats, de conformitat amb el que preveu l'apartat 1 de l'article 192, per al cas d'incompliment d'aquestes condicions especials d'execució, o atribuir-los el caràcter d'obligacions contractuals essencials als efectes que assenyala la lletra f) de l'article 211.

Quan l'incompliment d'aquestes condicions no es tipifiqui com a causa de resolució del contracte, aquest pot ser considerat en els plecs, en els termes que s'estableixin per

reglament, com a infracció greu als efectes que estableix la lletra c) de l'apartat 2 de l'article 71.

Per aquest contracte s'estableix que el seu incompliment és una infracció molt greu i s'aplicarà les penalitats que es desprenguin en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

13. GARANTIES

13.1) Garantia provisional: No s'exigeix la constitució d'una garantia provisional.

13.2) Garantia definitiva:

La persona licitadora que hagi estat proposat com a adjudicatari ha de constituir a disposició de l'òrgan de contractació una garantia d'un 5 per 100 del preu final ofert per aquells, exclòs l'impost sobre el valor afegit, d'acord amb l'article 107 de la LCSP.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108 LCSP.

La garantia assegurarà el compliment de l'objecte del contracte i les obligacions del contractista segons el previst a l'article 110 i 217 de la LCSP i es retornarà o es cancel·larà a l'adjudicatari/ària en els termes descrits al plec administratiu.

En cas que es facin efectives sobre la garantia definitiva les penalitats o indemnitzacions exigibles al contractista, aquest ha de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució; en cas contrari, incorre en causa de resolució.

14. SUBCONTRACTACIÓ

14. 1 L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, en concret, es podran subcontractar els treballs de:

- Inspecció de la xarxa de clavegueram amb càmera de TV robotitzada
- Subministrament, estesa i piconatge de la base granular.
- Fresatge de paviment asfàltic.
- Subministrament, estesa i compactat del paviment asfàltic.
- Senyalització horitzontal

No obstant, als efectes previstos a l'article 215.2 e) LCSP, s'estableix expressament què no podran ser objecte de subcontractació, per la seva consideració de tasques crítiques a executar obligatòria i directament per part del contractista principal, les següents tasques:

- Obra civil

14.2 L'empresa licitadora haurà informar en l'oferta les dades identificatives de l'empresa subcontractista, es podrà no presentar la informació relativa a l'empresa subcontractista en cas que no estigui definida atenent l'àmbit temporal de realització de la prestació.

En tot cas, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard abans de l'inici de les prestacions/treballs que tingui intenció de subcontractar, l'empresa contractista comunicarà a l'òrgan de contractació per la seu electrònica de l'Ajuntament de Gavà <https://eseu.gava.cat>, mitjançant la presentació d'una instància genèrica amb la indicació de



la part de la prestació/treballs que es pretén subcontractar juntament amb la documentació que justifiqui la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals del subcontractista, així com la justificació de l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i una declaració responsable del subcontractista seguint model que li serà facilitat per l'Ajuntament de Gavà de no incórrer en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 de la LCSP.

El contractista indicarà a la instància presentada la referència: "Exp. DC OBRES 05_26(2026/00002486S) Documentació justificativa per subcontractació"

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

14.3 Els subcontractes que no s'ajustin al que indica l'oferta, perquè se subscriuen amb empresaris diferents dels que s'hi indiquen nominativament o perquè es refereixen a parts de la prestació diferents de les que s'hi assenyalen, no es poden subscriure fins que transcorrin vint dies des que s'hagi cursat la notificació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix l'anterior apartat, llevat que amb anterioritat hagin estat autoritzats expressament, sempre que l'Administració no hi hagi notificat dins d'aquest termini la seva oposició. Aquest règim és aplicable igualment si els subcontractistes han estat identificats en l'oferta mitjançant la descripció del seu perfil professional.

L'òrgan de contractació, unitat tècnica de contractació i/o responsable del contracte podrà demanar tota la documentació necessària i complementària que consideri oportuna per tal d'acreditar l'aptitud del subcontractista.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP i en la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i la seva normativa de desplegament.

El contractista haurà d'obtenir un Llibre de subcontractació habilitat per l'autoritat laboral abans de l'inici de l'obra. En aquest Llibre el Cap d'obra o la persona designada expressament per l'empresa contractista, haurà de reflectir les subcontractacions realitzades en l'obra.

Anotada la subcontractació en el Llibre, el cap d'obra haurà de comunicar-la al coordinador de seguretat i salut d'acord amb el que es preveu en els articles 13 i següents del Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, pel qual es desenvolupa la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, la conseqüència de la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte

14.4 Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a



l'Administració, de conformitat amb els plecs i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix el Plec de Clàusules Administratives Particulars, així com de l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. El coneixement que l'òrgan de contractació tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

14.5 Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

14.6 Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

14.7 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP, de manera que l'incompliment pot comportar la imposició de les penalitats establertes en el mateix cos legal, responnent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

L'Ajuntament comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista.

A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini i, en tot cas, el justificant de pagament als subcontractistes s'haurà de presentar conjuntament amb la presentació dels certificats d'obra. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que previstes, responnent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

15. CESSIÓ DEL CONTRACTE

Ateses les característiques del contracte no està permesa la cessió del contracte.

16. LA SUBROGACIÓ DE TREBALLADORS

No es preveu.

17. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

L'empresa contractista serà responsable, civil i administrativament, dels danys que es causin a terceres persones o als seus béns i instal·lacions, àdhuc els municipals, com a conseqüència de les operacions que requereixi la prestació del contracte, o pel mobiliari i instal·lacions adscrites al mateix, ja sigui per culpa, negligència o fortuïtament.



Per aquests motius l'empresa contractista, restarà obligat a subscriure la corresponent pòlissa d'assegurances que cobreixi la responsabilitat objectiva per cada accident, dany o perjudici ocasionat durant la prestació de l'execució, amb un import de fins a 250.000 €

L'empresa contractista és responsable de tota reclamació relativa a la propietat industrial i comercial de tots els béns o subministres que, si escau, lliuri o hagi lliurat, i ha d'indemnitzar l'Administració, així com als tercers afectats, de tots els danys i perjudicis que per la mateixa puguin derivar-se de la interposició de reclamacions que puguin dirigir-se contra l'Ajuntament.

Així mateix, l'empresa contractista sense perjudici de les obligacions que s'estableixin al plec de clàusules administratives restarà obligada a:

- Complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.
- Facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.
- Realitzar tots els estudis, assaigs i informe que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres que seran de la seva total responsabilitat i al seu càrrec.
- Elaborar, al seu càrrec i sota la supervisió de la direcció facultativa de les obres periòdicament al llarg de l'execució de les obres, la documentació final d'obra o "as built".
- Conservar el llibre d'ordres i assistència, el d'incidències i el de subcontractació. El contractista s'obliga a tenir permanentment a l'obra, en un lloc adequat i a disposició de la Direcció Facultativa, els següents documents: Programa d'obres subscrit, Llibre d'ordres, Llibre d'incidències, llibre de subcontractació, els plànols, els pressupostos aprovats, una còpia del Contracte, estudi i pla de seguretat i salut i, en general, tots els documents que s'han unit al contracte, formant part d'aquest.
- El contractista està obligat no només a l'execució de les obres, sinó també a la seva conservació i policia fins a la recepció i durant el termini de garantia de les mateixes
- Executar els treballs en horari laboral, respectant el descans i privacitat dels veïns afectats, amb la finalitat de minimitzar l'impacte de soroll i brutícia que es pugui ocasionar.
- Responsabilitzar-se de que tots els elements metàl·lics de la instal·lació que estiguin a l'abast tant del públic com del personal que els hagi de manipular es connectin amb presa de terra segons la instrucció tècnica complementària ITC-BT-018 del Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel que s'aprova el Reglament Electrotècnic de baixa tensió, i modificacions posteriors.
- Assumir al seu càrrec les despeses derivades de la redacció de tots els documents (projecte, certificació butlletins), liquidació de taxes i drets o/i tràmits necessaris per a l'obtenció de l'alta, la legalització i el permís de funcionament de les instal·lacions, la connexió a les xarxes i serveis i les escomeses provisionals i definitives. La documentació s'entregarà en original a l'Ajuntament abans de formalitzar l'acta de recepció.
- Instal·lar, mantenir i retirar les tanques i senyalització necessàries per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies. A



més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran a càrrec seu.

- Actuar de forma immediata en circumstàncies especials o urgents amb els equips necessaris de personal, vehicles, maquinària i altres elements.
- Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per a minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (minimitzar els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges, etc..) d'acord amb la legislació vigent.
- Adoptar totes les mesures necessàries per evitar la contaminació química o física de la natura o els espais urbans o suburbans que es pugués derivar de les matèries, substàncies, productes o maquinària utilitzats en l'execució del contracte.
- El contractista és responsable de tots els objectes que es trobin o descobreixin durant l'execució de les obres, ha de donar immediatament compte de les troballes a la direcció de l'obra i col·locar-los sota la seva custòdia. Els materials rescatats de l'obra es consideraran propietat de l'Ajuntament i seran traslladats pel contractista al lloc que es determini per la corporació.
- Efectuar al seu càrrec les gestions i connexions a escomeses provisionals durant l'obra
- Complir amb tots els reglaments i disposicions vigents, com el de instal·lacions elèctriques, el de abocaments controlats, normatives mediambientals vigents, incloses les locals, i altres d'aplicació, el Contractista adoptarà sota la seva exclusiva responsabilitat i vigilància, totes les mesures necessàries per garantir la mes absoluta seguretat del personal de l'obra i de tercers.
- Refer sense dret a indemnització de cap gènere les parts de l'obra que a parer de la direcció d'obra s'hagin executat de manera deficient pel contractista, encara que s'hagués apreciat després de la recepció.
- Si la Direcció Facultativa estima que les unitats d'obra defectuoses o que no compleixen estrictament les condicions del contracte són, no obstant això, admissibles, pot proposar a l'Ajuntament de Gavà la seva acceptació amb la consegüent rebaixa en els preus. El contractista, en aquest cas, queda obligat a acceptar els preus rebaixats fixats per l'Ajuntament de Gavà, llevat que prefereixi demolir i reconstruir les unitats defectuoses pel seu compte i d'acord amb les condicions del contracte.
- Realitzar la totalitat de les obres necessàries fins a deixar-les preparades pel seu ús normal. En conseqüència, en el preu del contracte s'inclouen totes aquelles obres que siguin necessàries per a la construcció i acabament de tots els elements que entren a la memòria valorada, encara que no es trobin ressenyats en l'estat d'amidaments o en altre document.
- Mantenir l'obra neta, així com els voltants, atenent quantes indicacions i ordres se li donin per la Direcció Facultativa, quant a enderrocs i materials sobrants. Adoptarà les mesures convenientes perquè l'obra presenti bon aspecte en qualsevol moment. Aquesta neteja serà a càrrec del contractista i es considera inclosa en el preu de l'oferta, havent-se d'adoptar quantes mesures resultin necessàries perquè es procedeixi a deixar les zones afectades per les obres en adequades condicions de neteja en finalitzar cada jornada de treball i quan es faci l'entrega definitiva de l'obra.



- De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin
- Presentar en el SOBRE ÚNIC un Pla de Treball per a l'execució de l'obra que no serà objecte de valoració, i assignació de recursos tant personals com materials assignats, on hi figurin les activitats principals i crítiques previstes tenint en compte tots els aspectes i fases d'execució. Aquest Pla de treball ha de ser coherent amb la resta de l'oferta. La no presentació d'aquesta documentació amb l'oferta suposarà, l'exclusió de l'empresa en el procediment de licitació, previ requeriment.

L'execució de les obres seguirà l'ordre que fixa el projecte i de conformitat amb el Pla de treball presentat pel licitador amb la conformitat de la direcció d'obra.

El contingut mínim d'aquest Pla de Treball i assignació de recursos serà:

- a) Planificació temporal de les tasques en el qual s'indiqui l'organització dels mitjans materials i personals adscrits a l'execució de les obres en atenció al compliment del termini d'execució del contracte.
- b) Recursos humans i materials aplicats a cada tasca.

L'equip de personal (directiu, tècnic i operari) i mitjans materials a adscriure a l'obra serà el que resulti del Pla de Treball presentat, sempre respectant els mínims següents:

Recursos personals:

L'equip de personal adscrit a l'obra (directiu, tècnic i operari) serà el que resulti del Pla de treball presentat, sempre respectant els mínims següents:

- o 1 encarregat o coordinador d'obres amb experiència en l'execució d'obres d'igual o similars característiques al de l'objecte del contracte
- o 1 equip d'obra civil compost, com a mínim per 1 oficial d'obra civil i 2 manobres.

Recursos materials

Els mitjans materials a adscriure a l'execució de les obres serà el que resulti del Pla de treball presentat, sempre respectant els mínims següents:

- 1 Retroexcavadora sobre pneumàtics o minicarregadora sobre pneumàtics amb accessori retroexcavador de 40 a 60 cm d'amplària i martell trencador
- 1 Camió grua
- 1 Camió per a transport
- 1 Màquina tallajunts amb disc de diamants per a paviment
- 1 compressor amb 2 martells pneumàtics
- 1 Safata vibrant amb placa de 60 cm
- 1 Grup electrogen de 20 a 30 kVA

18. RÈGIM DE PENALITATS

L'Ajuntament de Gavà podrà imposar penalitzacions al contractista quan incorri en alguna de les causes previstes a continuació:

18.1 Incompliment del terminis d'execució de l'obra.

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

Motivadament l'òrgan de contractació, atenent a les característiques del contacte i quan es consideri necessari per a la seva correcta execució, podrà imposar penalitats de fins al 10% del preu del contracte d'acord amb el que disposa l'article 192.1 de la LCSP.

La reiteració en l'incompliment també podrà tenir-se en compte per elevar l'import de la penalitat fins a aquest límit del 10%.

18.2 Compliment defectuós.

Aquestes penalitats seran, com a regla general, d'un 3% del preu del contracte, fora que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, casos en que es podrà arribar fins a un 6% o fins al 10%, respectivament.

La reiteració en l'incompliment també podrà tenir-se en compte per elevar l'import de la penalitat fins a aquest límit del 10%.

En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà al contractista de l'obligació de reparació dels defectes

18.3 Penalització per incompliment de les condicions per a la subcontractació.

Per l'incompliment per part de l'empresa contractista de les condicions establertes a l'article 215 de la LCSP o el límit establert per a la subcontractació. L'Ajuntament de Gavà com a regla general, podrà imposar una penalització del 5% de l'import del subcontracte, fora que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en el qual cas podrà arribar fins a un 10% o fins al màxim legal del 50% del subcontracte previst a l'article 215.3.a), respectivament.

La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

18.4 Penalitzacions pel manteniment.

El contractista queda obligat a efectuar la conservació i manteniment de les obres durant el període de garantia, reservant-se l'Ajuntament de Gavà el dret de realitzar pel seu compte a través de tercers aquells treballs que el contractista no executi, d'acord amb el que s'indica al PCAP. En cas d'incompliment d'aquesta obligació per part de l'empresa contractista, l'Ajuntament de Gavà podrà imposar una penalització corresponent a 0,60 euros/dia per cada 1.000 euros del preu del contracte, sense que aquesta penalització pugui superar el 20 per 100 del preu total del contracte. Aquestes penalitzacions seran carregades a la garantia definitiva.

18.5 Incompliment de la resta de les condicions d'execució i de les obligacions.

En cas d'incompliments de les obligacions del contracte i que l'Ajuntament opti per la no resolució del contracte, s'imposaran penalitats al contractista que s'especifiquen a continuació, prèvia audiència de l'interessat i en virtut de la resolució de l'òrgan de contractació competent, de conformitat amb el que disposa l'article 192, 193 i 194 de la LCSP, independentment del rescabament per danys i perjudicis:



- a) Faltes molt greus: Fins a un 10 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació o del pressupost base de licitació, quan el preu es determini en funció del preus unitaris l'import resultant de l'aplicació d'aquests preus.
- b) Faltes greus: Fins a un 6 per 100 del preu del contracte, quan el preu es determini en funció del preus unitaris l'import resultant de l'aplicació d'aquests preus.
- c) Faltes lleus: Fins a un 3 per 100 del preu del contracte, quan el preu es determini en funció del preus unitaris l'import resultant de l'aplicació d'aquests preus.

Per a la graduació de les penalitats es tindrà en compte la reincidència, la reiteració, la pertorbació en la bona marxa dels treballs/serveis, la dimensió de la zona afectada i el risc per la salubritat i integritat de les persones i el medi.

En cap cas l'import de la penalitat podrà ser inferior al benefici que el contractista hagi pogut obtenir amb la seva infracció.

Els imports de les penalitats o multes que es puguin imposar, segons l'esmentat en l'apartat anterior, es podran fer efectius mitjançant deducció dels mateixos en la factura que es produeixi, o sobre la garantia que s'hagi constituït, quan no es pugui deduir dels pagaments mencionats.

La imposició de penalitats no exclou la responsabilitat per danys i perjudicis ni la possible resolució del contracte.

19. FORMA DE PAGAMENT

19.1 D'acord amb el que disposa l'article 240 LCSP, l'Administració expedirà mensualment les certificacions que compreguin l'obra executada durant aquest període de temps.

Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

19.2 El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 i 243 de la LCSP.

Les factures hauran d'anar acompanyades de les corresponents certificacions presentades abans del dia 10 de cada mes, que es realitzaran d'acord amb els amidaments executats en el període de facturació, a més, el contractista haurà de presentar conjuntament amb les certificacions d'obres, el certificat de pagament als subcontractistes.

L'abonament a l'empresa contractista serà en el termini de 30 dies des d'aprovació de les certificacions anteriorment esmentades, segons l'establert a l'article 198 LCSP.

Els abonaments efectuats a favor del contractista en concepte de pagament a compte, hi són subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final i en cap cas tindrà la consideració l'aprovació i recepció de l'obra compresa.

Vistiplau

L'arquitecte tècnic de la Unitat de
Manteniment d'Espai Públic

El tinent d'alcalde de l'Àmbit d'Espai
Públic i Mobilitat, Neteja i Manteniment,
Obres i Barris

