




Àrea / Unitat Contractació YHR	Document CON1AI0060	
Codi de verificació  4D00 1W5M 6Y3Z 1008 0WD8	Expedient CON/2026/15	
	Data 23-02-2026	

Persona interessada de l'expedient

Assumpte  
Aprovació PCAP i inici de licitació

Adreça

## INFORME JURÍDIC

### Identificació de l'expedient

Expedient CON/2026/15 Contracte de les obres incloses en el Projecte bàsic i executiu de les obres de reforma i remunta de l'edifici de vestuaris del camp d'esport municipal

### Antecedents

Primer: La Junta de Govern Local de data 20 de febrer de 2026 va adoptar els acords següents:

*“Primer: Aprovar inicialment el Projecte bàsic i executiu de les obres de reforma i remunta de l'edifici de vestuaris del camp municipal d'esports de Bigues i Riells del Fai, redactat per l'arquitecte, Sr. Marc Sabaté i Lapuyade, amb un pressupost de contracte de 419.659,22€ (IVA inclòs).*

*Segon: Imposar la següent condició: abans de l'aprovació definitiva del projecte, el tècnic redactor haurà d'incorporar l'annex de càlcul.*

*Tercer: Sotmetre el projecte aprovat inicialment a un tràmit d'informació pública de trenta dies, mitjançant la publicació dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província, Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament i al Web municipal.*

*Quart: Notificar els presents acords als interessats”.*

Segon: Les obres contingudes en el projecte aprovat s'han d'executar mitjançant el corresponent contracte d'obres, als efectes de materialitzar els objectius de reforma i ampliació de l'edifici de vestuaris del camp de futbol municipal.

Tercer: Serveis jurídics municipals han redactat proposta de Plec de Clàusules Administratives Particulars del contracte de les obres contingudes en el “Projecte bàsic i executiu de les obres de reforma i remunta de l'edifici de vestuaris del camp municipal d'esports de Bigues i Riells del Fai”.

D'acord amb el pressupost del Projecte, el pressupost màxim de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 346.825,80€ (IVA exclòs).

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.



El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos al Plec de Clàusules Administratives Generals.

L'IVA que correspon aplicar és el 21% i ascendeix a la quantitat de 72.833,42€.

### **Fonaments de dret**

I.- Segons l'article 46 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, prèviament a l'execució d'aquestes obres caldrà portar a terme les següents actuacions:

- L'elaboració de la corresponent acta de replanteig del projecte.
- La consignació pressupostària
- Tramitació i resolució de l'expedient de contractació.

II.- Pel que fa al procediment de contractació de les obres, es proposa que es tramiti de forma urgent, atenent la necessitat de reparació immediata de la urbanització de l'Avinguda Castell de Montbui en el tram afectat.

La contractació, que no està subjecta a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant: procediment obert i adjudicació mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració, en virtut d'allò que estableixen els articles 150 i 157 a 161 del TRLCSP.

L'article 109.1 del TRLCSP disposa que l'expedient de contractació s'iniciarà per l'òrgan de contractació justificant la necessitat de la mateixa, en els termes que preveu l'article 22 del mateix text legal.

D'acord amb l'apartat 3 de l'article 109 TRLCSP s'ha incorporat a l'expedient el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

En l'expedient es justifica de manera adequada l'elecció del procediment i la dels criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte (apartat 4 de l'article 109).

D'acord amb allò que disposa l'article 110 TRLCSP, completat l'expedient de contractació (en els termes esmentats anteriorment), l'òrgan de contractació ha de dictar una resolució motivada que l'aprovi i que disposi de l'obertura del procediment d'adjudicació, que implicarà també l'aprovació de la despesa.

III.-En el present supòsit, d'acord amb allò que disposa l'article 52.2.n) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i el Decret d'Alcaldia de delegacions de competències, l'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'aprovació i disposició de l'obertura del procediment d'adjudicació que s'informa és la Junta de Govern Local.

D'acord amb els antecedents i fonaments anteriors, i previ informe favorable de la Intervenció municipal, s'informa favorablement l'adopció dels següents acords:

Primer: Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a la contractació de les obres recollides en el "Projecte bàsic i executiu de les obres de reforma i remunta de l'edifici de vestuaris del camp municipal d'esports de Bigues i Riells del Fai", redactat per



l'arquitecte, Sr. Marc Sabaté i Lapuyade i aprovat inicialment per acords de la Junta de Govern Local de data 23 de maig de 2025.

El pressupost màxim de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 346.825,80€ (IVA exclòs).

L'IVA que correspon aplicar és el 21% i ascendeix a la quantitat de 72.833,42€.

Segon: Iniciar l'expedient de contractació de les obres esmentades, per tramitació ordinària, i procediment obert, amb varis criteris d'adjudicació.

L'adjudicació del contracte de les obres esmentades estarà condicionada a l'aprovació definitiva del "Projecte bàsic i executiu de les obres de reforma i remunta de l'edifici de vestuaris del camp municipal d'esports de Bigues i Riells del Fai".

Tercer: Aprovar el document comptable d'autorització de la despesa per import de 419.659,22€ a càrrec a l'aplicació pressupostària 342 63200 del vigent pressupost de la Corporació.

El que informo als efectes escaients

Signat electrònicament, a Bigues i Riells del Fai, a la data que figura a la signatura.

