

Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

Número d'expedient: PACC2025000088

Plec de clàusules administratives particulars que regiran la contractació del servei de redacció del projecte d'urbanització i posterior direcció d'obra del passeig Compte Vilardaga i del carrer de Dalt, a l'alçada del parc Nadal, fruit del Concurs internacional de projectes per al nou espai de centralitat urbana resultant del Soterrament de les vies del ferrocarril a Sant Feliu de Llobregat.

A.	Descripció de l'objecte del contracte	4
B.	Dades econòmiques	5
C.	Existència de crèdit	7
D.	Termini de durada del contracte	7
E.	Variants	9
F.	Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació del contracte	9
G.	Solvència i classificació empresarial	9
	Solvència econòmica i financera	10
	Solvència tècnica i professional: Constitució d'equip tècnic mínim	10
H.	Comitè d'experts	12
I.	Criteris objecte de negociació	12
J.	Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries	12
K.	Garantia definitiva	13
L.	Condicions especials d'execució	13
M.	Pagament i presentació de factures	14
N.	Modificacions del contracte previstes	15
O.	Cessió i Subcontractació	17
P.	Revisió de preus	17
Q.	Termini de garantia	17
R.	Penalitats	18
S.	Òrgan de contractació	20
T.	Responsable del contracte	20
U.	Altra informació	20

**I. DISPOSICIONS GENERALS ..... 22**

Primera.	Objecte del contracte	22
Segona.	Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte	22
Tercera.	Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit	22
Quarta.	Termini de durada del contracte	23
Cinquena.	Règim jurídic i qualificació del contracte	23
Sisena.	Admissió de variants	24
Setena.	Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació	24
Vuitena.	Mitjans de comunicació electrònics	24
Novena.	Aptitud per contractar	26
Desena.	Solvència de les empreses licitadores	27

**II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE ..... 28**

Onzena.	Invitacions a participar en el procediment	28
Dotzena.	Mesa de contractació	35
Tretzena.	Comitè d'experts	35

Cofinanciado por  
la Unión EuropeaVICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDAFondos  
Europeos

Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

Catorzena. Negociació dels termes del contracte i valoració de les ofertes i classificació.....	35
Quinzena. Proposta d'adjudicació .....	37
Setzena. Comprovació de documentació previ a l'adjudicació .....	37
Dissetena. Garantia definitiva .....	39
Divuitena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment.....	40
Dinovenena. Adjudicació del contracte .....	41
Vintena. Formalització i perfecció del contracte .....	41
Vint-i-unena. Retorn de la documentació .....	43
<b>III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE .....</b>	<b>43</b>
Vint-i-dosena. Condicions especials d'execució .....	43
Vint-i-tresena. Execució i supervisió dels serveis .....	43
Vint-i-quatrena. Programa de treball .....	43
Vint-i-cinquena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte .....	43
Vint-i-sisena. Persona responsable del contracte .....	44
Vint-i-setena. Resolució d'incidències.....	45
Vint-i-vuitena . Resolució de dubtes tècnics interpretatius .....	45
<b>IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS ....</b>	<b>45</b>
Vint-i-novena. Abonaments a l'empresa contractista .....	45
Trentena. Responsabilitat de l'empresa contractista .....	46
Trenta-unena. Altres obligacions de l'empresa contractista .....	46
Trenta-dosena. Prerogatives de l'Administració .....	51
Trenta-tresena. Modificació del contracte .....	52
Trenta-quatrena. Suspensió del contracte.....	52
Trenta-cinquena. Clàusula ètica .....	53
<b>V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE .....</b>	<b>54</b>
Trenta-sisena. Successió i cessió del contracte.....	54
Trenta-setena. Subcontractació .....	55
Trenta-vuitena. Revisió de preus.....	56
<b>VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE .....</b>	<b>57</b>
Trenta-novena. Recepció i liquidació.....	57
Quarantena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva.....	57
Quaranta-unena. Resolució del contracte .....	57
<b>VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL .....</b>	<b>58</b>
Quaranta-dosena. Règim de recursos .....	58
Quaranta-tresena. Arbitratge.....	59
Quaranta-quatrena. Règim d'invalidesa .....	59
Quaranta-cinquena. Jurisdicció competent .....	59
<b>ANNEX I. DECLARACIÓ RESPONSABLE.....</b>	<b>60</b>
<b>ANNEX II. DECLARACIÓ RESPONSABLE DEL COMPLIMENT DE MESURES SOCIALS I CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE .....</b>	<b>64</b>



Codi Segur de Verificació:  
7b174348-b652-4fec-ae6a-144bc8f8565a  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01082114\_2026\_6295737  
Data d'impressió: 16/03/2026 11:45:18  
Pàgina 3 de 67

SIGNATURES  
1.- Jose González Yerbes (TCAT), 16/03/2026 10:03



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

**ANNEX III. ASPECTES TÈCNICS DE LA NEGOCIACIÓ ..... 66**

Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat**Quadre de característiques del contracte****A. Descripció de l'objecte del contracte**

L'objecte del contracte que es proposa efectuar és la redacció del projecte d'urbanització i posterior direcció d'obra del passeig Comte Vilardaga i del carrer de Dalt, a l'alçada del parc Nadal, fruit del Concurs internacional de projectes per al nou espai de centralitat urbana resultant del soterrament de les vies del ferrocarril a Sant Feliu de Llobregat.

D'acord amb l'acta d'obertura del sobre 4 del concurs, expedient CPSV2019000005, i amb el resultat de la consulta popular de les tres propostes finalistes, s'estableix com a segona classificada la proposta *El passeig del Samontà*, candidatura presentada per la UTE composta per les empreses AGENCE TER, ANA COELLO DE LLOBET SLP i NOGUÉ ONZAIN LÓPEZ ARQUITECTES SLP, i representada per Ana Coello de Llobet, SLP.

Atès que d'acord a la clàusula 25 del PCAP de les bases del concurs internacional, a l'equip de la proposta guanyadora se li adjudica el lot 4 conformat pel següent contracte de serveis:

- Lot 4: Contracte de serveis per a la redacció del Projecte d'Urbanització i posterior Direcció d'Obra del passeig de Comte de Vilardaga i del carrer de Dalt, a l'alçada del parc Nadal.

Atès que en data 10 de febrer de 2022 es va comunicar al segon classificat el resultat del concurs i se li va requerir la documentació per participar al procediment negociat. (Exp. CPSV201900005)

Atès que en data 28 de febrer de 2022, mitjançant entrada al Registre núm. E2022003636 l'empresa Ana Coello de Llobet SLP, en representació de la UTE, va presentar la documentació sol·licitada per formalitzar el contracte i declaració de renúncia mitjançant la qual l'empresa NOGUÉ, ONZAIN LÓPEZ ARQUITECTES, SLP amb CIF B63886329 renunciava a formar part com a autor de la UTE, atès que la seva especialitat com a urbanistes no és necessària per la redacció del projecte d'urbanització que suposa el Lot 4 del concurs mencionat. (Exp. CPSV201900005)

En data 19 de desembre de 2025, mitjançant entrada al Registre núm. E2025029880 l'empresa Ana Coello de Llobet SLP, en representació de la UTE, sol·licita designar com a licitador a efectes d'aquesta licitació a l'empresa ANA COELLO DE LLOBET, SLP amb NIF B66237041, representada per Ana Coello de Llobet amb DNI 40336620W. (Exp. PACC2025000088). S'adjunten declaracions de totes les empreses que componen la UTE a les quals accepten designar com a licitador a l'empresa ANA

Cofinanciado por  
la Unión EuropeaVICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDAFondos  
Europeos



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

COELLO LLOBET SLP amb NIF B6623704, i en el cas de l'empresa NOGUÉ, ONZAIN LÓPEZ ARQUITECTES, SLP sol·licita que la renúncia anterior (28/02/2022) quedi sense efecte.

El procediment del present expedient de contractació és el de **negociat sense publicitat**, atès que concorre en els supòsits contemplats a l'article 168 d) en tractar-se d'un contracte de serveis en el que el contracte és conseqüència d'un concurs de projectes i, d'acord amb les normes aplicables s'ha d'adjudicar al guanyador.

L'Ajuntament té **competència** per efectuar l'objecte d'aquest contracte que es proposa, en base a la competència municipal establerta per l'article 25 de la Llei de Bases de Règim Local i de conformitat amb el que estableix l'article 234 de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya i l'article 9 i 12 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat pel decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS), al considerar les obres contemplades al projecte com obres locals ordinàries.

Atès que l'Ajuntament **no disposa del personal suficient (mitjans propis)** per poder assumir la tasca anteriorment descrita, i atès que la realització dels esmentats treballs forma part del segon premi del concurs internacional de projectes, es considera que l'opció més eficaç és la contractació amb tercers mitjançant el procediment negociat sense publicitat previst a les bases del concurs internacional de projectes.

Aquest projecte és una de les actuacions incloses al projecte Transformar la ciutat amb la nova centralitat. *Recosir Sant Feliu a través de la regeneració sostenible d'eixos transversals i pols d'activitat*; el qual ha obtingut l'ajut de 4,5 milions d'euros de fons FEDER a Plans d'actuació integrats d'entitats locals, en el període de programació 2021-2027.

Atès que és d'interès municipal desenvolupar el present projecte de reurbanització dels carrers que connecten els dos espais a banda i banda de les vies del ferrocarril tenint en compte l'avançat estat de les obres del soterrament.

#### No divisió en lots:

Segons establert a les bases del Concurs internacional de projectes per al nou espai de centralitat urbana resultant del Soterrament de les vies del ferrocarril a Sant Feliu de Llobregat.

**Codi CPV:** 71000000-8 Serveis d'arquitectura, construcció, enginyeria i inspecció

#### B. Dades econòmiques

##### B.1. Pressupost base de licitació:

El Pressupost Base de Licitació del contracte es correspon amb l'establert a la clàusula 5 del PCAP de les bases del concurs internacional de projectes per al nou espai de centralitat urbana resultant del Soterrament de les vies del ferrocarril a Sant Feliu de Llobregat.



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

El pressupost base de licitació pel Lot 4, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, per una durada de 45 mesos és el següent:

Pressupost net	57.153,60 €
Import de l'IVA 21%	12.002,26 €
Pressupost total	69.155,86 € (IVA inclòs)

El desglossament del pressupost base de la licitació és el següent:

Costos directes (CD)	80%	38.422,59 €
Costos indirectes (CI)	20%	9.605,65 €
<b>SUBTOTAL CD+CI</b>		<b>48.028,24 €</b>
Despeses generals (DG)	13%	6.243,67 €
Benefici industrial (BI)	6%	2.881,69 €
<b>SUBTOTAL (CD+CI+DB+BI)</b>		<b>57.153,60 €</b>
IVA	21%	12.002,26 €
<b>TOTAL Pressupost base de licitació, IVA INCLÒS</b>		<b>69.155,86 €</b>

A tots els efectes, s'entendrà que les ofertes presentades pels licitadors comprenen, no només el preu del contracte, sinó també l'IVA i els altres tributs que li siguin d'aplicació segons les disposicions de la normativa vigent. En tot cas, la quantitat corresponent a l'IVA figurarà com a partida independent i per la comparació de l'element "preu" en les ofertes es tindrà en compte, exclusivament, el preu sense IVA.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

### B.2 Determinació del preu:

Segons l'establert per al lot 4 a la clàusula 5 del PCAP de les bases del concurs internacional de projectes per al nou espai de centralitat urbana resultant del Soterrament de les vies del ferrocarril a Sant Feliu de Llobregat.

Aquest preu és a tant alçat.

### B.3. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com les seves possibles modificacions i pròrrogues, el valor estimat



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos

Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

del contracte sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és el següent:

Any d'execució	Pressupost net prestació	Pressupost net eventuals pròrrogues o pròrroga legal màxima	Pressupost net de modificacions amb increment del cost econòmic	Import
2026	34.292,16 €	0 €	6.858,43 €	41.150,59 €
2027	5.715,36 €	0 €	0 €	5.715,36 €
2028	15.431,47 €	0 €	0 €	15.431,47 €
2029	1.714,61 €	0 €	0 €	1.714,61 €
<b>TOTAL</b>				<b>64.012,03 €</b>

### C. Existència de crèdit

#### C.1. Aplicació pressupostària:

L'import d'aquest contracte va amb càrrec a les partides pressupostàries següents:

ANY	Total (IVA inclòs)	Total (IVA exclòs)	Partida pressupostària
2026	41.493,51 €	34.292,16 €	26 500R4 45901 64000
2026	8.298,70€	6.858,43€	16 500R4 45901 64000
2027	6.915,59 €	5.715,36 €	27 500 45901 64000
2028	18.672,08 €	15.431,47 €	28 500 45901 64000
2029	2.074,68 €	1.714,61 €	29 500 45901 64000
<b>TOTAL</b>	<b>69.155,86 €</b>	<b>64.012,03 €</b>	

#### C.2. Expedient d'abast plurianual: Si

D'acord amb l'article 174.1 del reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual, es subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos. Pel que es condiona la despesa a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost per a les anualitats que corresponguin.

#### D. Termini de durada del contracte

El període d'execució del contracte serà de **45 mesos**.



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

Aquest contracte es declara complementari al contracte d'obres objecte de la prestació del serveis de redacció del projecte executiu, l'estudi bàsic de seguretat i salut i la posterior direcció de les obres a l'efecte del que recull l'article 29.4 de la LCSP.

A partir dels terminis proposats a la clàusula 5 de les bases del concurs i tenint en compte els terminis administratius orientatius per a la revisió i emissió d'informes dels tècnics municipals, aprovació del projecte i licitació de les obres, s'estima una durada del contracte de 45 mesos amb el següent desglossament:

Lliurament de l'Avantprojecte	<b>1,5 mesos</b>	A partir de la signatura del contracte.
Revisió i validació de l'Avantprojecte	<b>1 mes</b>	A partir del lliurament de l'Avantprojecte.
Lliurament de la maqueta del Projecte Executiu	<b>3 mesos</b>	A partir de la validació del Document Bàsic.
Revisió i validació del Projecte Executiu	<b>1 mes</b>	A partir del lliurament de la maqueta del Projecte Executiu.
Lliurament del Projecte Executiu	<b>1 mes</b>	A partir de la data dels informes tècnics municipals.
Direcció d'Obra	<b>12 mesos</b> (durada estimada)	La durada dels treballs de Direcció d'Obra serà la de la pròpia obra o el termini que fixi el projecte executiu finalment. Aquesta durada és estimada, a partir de la signatura de l'acta de replanteig.
Garantia	<b>12 mesos</b>	

El termini del contracte serà des de la signatura del mateix fins a la finalització de les obres, més 1 any de garantia. S'inclou també el termini administratiu d'aprovació del projecte i de licitació de les obres.

Tenint en compte tot l'anterior i el cronograma incorporat al Plec de prescripcions tècniques s'estima la durada del contracte en **45 mesos**.

En qualsevol cas s'haurà de complir el que estableix l'article 243 LCSP i en el termini de garantia de l'obra, la direcció d'obra haurà d'estar a disposició de possibles consultes.

Un retard en qualsevol dels terminis haurà de ser justificat i posat de manifest per escrit a l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat. En el cas que el retard esdevingui

Cofinanciado por  
la Unión EuropeaVICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDAFondos  
Europeos



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

com a conseqüència de l'acció administrativa municipal, no serà necessària cap tipus de justificació per part de l'empresa adjudicatària.

No es preveu pròrroga.

#### E. Variants

No.

#### F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació del contracte

Tramitació: Ordinària (art. 116 i següents LCSP)  
Procediment: Negociat sense publicitat (art. 168 LCSP)  
Tramitació electrònica: Sí  
Inscripció al RELI o ROLECE: NO obligatòria per a participar en aquesta licitació

**Termini de presentació de proposicions: 10 dies naturals**, a partir de l'endemà de la data de recepció de la invitació.

El termini de presentació de pliques finalitzarà a les 23:59 hores del darrer dia.

La **presentació de proposicions es farà única i obligatòriament** per mitjans electrònics a través de l'eina **Sobre Digital** de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació del Sector Públic de la Generalitat de Catalunya (PCSP), disponible en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat:

[https://contractaciopublica.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/perfil/santfeliu](https://contractaciopublica.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/santfeliu)

#### Documentació que s'ha de presentar:

##### Sobre únic:

Dins d'aquest sobre, les empreses convidades hi han d'incloure:

- Annex I PCAP - Declaració responsable acreditava dels requisits de solvència econòmica i financera, tècnica i professional acompanyada de la corresponent documentació.
- Annex II PCAP – Declaració responsable del compliment de mesures socials i condicions especials d'execució del contracte.
- Annex III – Aspectes tècnics de la negociació.

#### G. Solvència i classificació empresarial

**G.1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional:**



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos



Tal com s'indica a la clàusula 13 del PCAP del Concurs internacional de projectes per al nou espai de centralitat urbana resultant del soterrament de les vies del ferrocarril a Sant Feliu de Llobregat, la solvència requerida és la següent:

### **Solvència econòmica i financera**

La solvència econòmica i financera s'acreditarà de forma alternativa mitjançant les formes següents:

- Per a professionals o persones jurídiques, estar en possessió de certificat de l'assegurança d'indemnització per riscos professionals expedit per l'assegurador per import igual o superior a 100.000 euros, vigent fins a l'acabament del termini de presentació d'ofertes, així com el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteix el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte que posteriorment es formalitzi.

S'ha d'acreditar a través de:

Certificat expedit per l'assegurador en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos que sigui procedent.

- Per a professionals o persones jurídiques, declaració del volum anual de negocis de conformitat amb l'article 87.a de la LCSP.

### **Solvència tècnica i professional: Constitució d'equip tècnic mínim**

La complexitat tècnica de l'objecte del concurs exigeix que el licitador es comprometi a constituir un equip multidisciplinari que reuneixi un ampli grau de coneixement i capacitat en matèria d'urbanisme.

L'equip tècnic mínim haurà d'estar compost, almenys, pels següents perfils professionals i haurà de tenir un nombre mínim de 5 professionals :

- Un tècnic/a proposat que signarà com a Autor del projecte:  
L'autor del projecte haurà d'estar en disposició de la titulació referida en la clàusula 12 de les presents bases, el qual haurà d'estar col·legiat en el col·legi professional que correspongui.
- Tècnics col·laboradors:
  - 1 Tècnic/a especialista en planejament i gestió urbanística
  - 1 Tècnic/a especialista en paisatgisme
  - 1 Tècnic/a especialista en mobilitat i infraestructures
  - 1 Tècnic/a especialista en definició i control de costos, planificació d'obra i processos constructius
  - 1 Tècnic/a especialista en matèria de seguretat i salut
  - 1 Lletat/ada especialista en dret urbanístic

Si no s'aporten aquests requeriments (autor i especialistes indicats), serà motiu d'exclusió de la licitació per manca d'acreditació de la solvència tècnica mínima.



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

Les diferents especialitzacions poden recaure en una mateixa persona física sempre que s'acrediti degudament, segons allò descrit a les presents bases, així com la seva solvència tècnica i professional mínima.

Acreditació de la solvència tècnica i/o professional mínima exigida:

Sense perjudici de l'establert en aquestes bases en relació a la participació en el concurs mitjançant la modalitat A), els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència tècnica i/o professional mínima que a continuació es determina pels mitjans descrits a continuació:

Per a autors de la Modalitat A, Modalitat B i per a tècnics proposats com a col·laboradors:

- Acreditar una experiència no inferior a CINC (5) anys en l'exercici de la seva professió.

Per a autors de la Modalitat A i per a tècnics proposats com a col·laboradors:

- Acreditar haver elaborat, com a màxim en els darrers 15 anys, una (1) figura de planejament urbanístic que hagi estat aprovada inicialment, amb superfície no inferior a 1Ha en àmbit urbà o, un (1) Projecte d'Urbanització, amb superfície no inferior a 1.500 m2 i/o PEC sense IVA no inferior a 300.000 € en àmbit urbà. Els tècnics proposats com a autors hauran d'acreditar l'autoria dels treballs, i els tècnics especialistes proposats com a col·laboradors hauran d'acreditar el desenvolupament de la part corresponent a la seva especialitat.

S'haurà d'acreditar la seva solvència mitjançant:

- Presentació de la titulació acadèmica corresponent
- Presentació de les acreditacions i certificacions de col·legiació en el corresponent col·legi de professional
- Presentació del "Curriculum Vitae" (C.V.), acreditatiu d'experiència en la seva professió que com ha mínim haurà de ser de 5 anys.
- Presentació de certificats de bona execució, declaracions de la propietat certificant la bona execució, fulls d'encàrrec o declaració responsable signada, que acreditin l'autoria o la participació que s'ha indicat com a solvència.

Atès que el Lot 4 consisteix en els serveis de redacció del Projecte d'Urbanització i posterior Direcció d'Obra del passeig de Comte de Vilardaga i del carrer de Dalt, a l'alçada del parc Nadal, es considera que:

En l'equip de tècnics col·laboradors de l'autor del projecte no són necessaris els següents perfils atenent l'objecte del contracte, el qual és la redacció i posterior direcció d'obra d'un projecte d'urbanització:

- 1 Tècnic/a especialista en planejament i gestió urbanística
- 1 Lletrat/ada especialista en dret urbanístic

Pels mateixos motius, respecte l'acreditació de la solvència tècnica o professional mínima, es considera que no és necessari haver elaborat, com a màxim en els darrers 15 anys, una (1) figura de planejament urbanístic que hagi estat aprovada inicialment, amb superfície no inferior a 1Ha en àmbit urbà, atès que els treballs objecte del present contracte no són treballs de redacció de planejament sinó de redacció d'un projecte d'urbanització.





## G.2. Classificació.

D'acord amb l'article 77 de la LCSP, per als contractes de serveis la classificació de l'empresari no és exigible, si bé sempre que l'objecte del contracte estigui inclòs en l'àmbit de classificació d'algun dels grups o subgrups de classificació vigents, l'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament, mitjançant la classificació, o bé, acreditant el compliment dels requisits de solvència econòmica, financera, tècnica o professional que es determinen en aquest informe. En aquest cas el CPV d'aquest contracte no està inclòs en cap dels grups o subgrups de classificació vigent d'acord amb l'Annex II del reglament de la llei de contractes.

## H. Comitè d'experts

No.

## I. Criteris objecte de negociació

L'adjudicació del contracte actual es durà a terme mitjançant procediment negociat sense publicitat segons permet l'article 168, apartat d) de la LCSP, en tractar-se d'un contracte que és conseqüència d'un concurs de projectes. El guanyador del lot 4 del Concurs internacional de projectes per al nou espai de centralitat urbana resultant del Soterrament de les vies del ferrocarril a Sant Feliu de Llobregat va resultar ser la UTE conformada per AGENCE TER, ANA COELLO DE LLOBET, SLP i NOGUÉ ONZAIN LÓPEZ ARQUITECTES SLP.

Atès que en data 19 de desembre de 2025 les empreses que componen la UTE accepten designar com a licitador a l'empresa ANA COELLO LLOBET, SLP amb NIF B6623704, aquesta és la proposada adjudicatària del contracte.

Els criteris de negociació fan referència a les millores següents en fase de redacció de projecte:

- Adequació del projecte executiu a redactar al compliment del Protocol de Sostenibilitat Ambiental de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, aprovat en la Junta de Govern de l'AMB el 13 de febrer de 2024. Actualment l'Ajuntament de Sant Feliu no està adherit a l'esmentat protocol, per aquest motiu es consideraria que tècnicament el projecte tindria més qualitat en complir els estàndards de sostenibilitat establerts en el protocol.

## J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries

No.



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos



### K. Garantia definitiva

No s'estableix garantia provisional.

El licitador haurà d'acreditar la constitució de la garantia definitiva d'un 5% de l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

### L. Condicions especials d'execució

De conformitat amb l'establert a l'article 55.5 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació Pública i Bon Govern, els contractistes hauran de donar compliment als principis ètics i regles de conducta que es determinen a continuació:

- La seva actuació s'haurà de subjectar, en tot moment, al que disposen la Constitució, l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, les lleis, els reglaments i les normes que resultin d'aplicació.
- Evitar tota actuació que pugui produir discriminació per raó de naixement, raça, sexe, religió, opinió o qualsevol altra condició o circumstància personal o social.
- Actuar de manera honesta, havent de respectar amb la seva actuació el principi de bona fe.
- No oferir ni lliurar regals, ni favors o serveis en condicions avantatjoses a treballadors de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat o persones que prestin els seus serveis a l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat que puguin condicionar el desenvolupament de les seves funcions amb objectivitat.
- Facilitar a l'entitat contractant tota aquella informació que li sigui sol·licitada i sigui necessària per a l'adjudicació del present contracte i, en el seu cas, per a l'execució del mateix. La informació oferta ha de ser útil, pertinent, comprensible i fiable.
- Obligatorietat de comunicar a l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat qualsevol supòsit de prohibició de contractar, en el què es pugui incórrer quan aquest es produeixi.
- Respectar la confidencialitat de la informació a la que es pugui tenir accés per a la participació en la present contractació o en l'execució del contracte.
- Adoptar les mesures adients per tal d'assegurar que la prestació objecte del present contracte s'executa amb el nivell de qualitat necessari i donant compliment a la normativa aplicable.
- Seguir altres regles de conducta que en el seu moment pugui acordar l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat.

Així mateix, l'adjudicatari complirà amb, com a mínim, una de les següents condicions especials d'execució del contracte, considerades de caràcter social, ètic o mediambiental:



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

- Aplicar mesures en la seva organització que fomentin la igualtat entre homes i dones amb l'objectiu d'eliminar les desigualtats en el mercat laboral.
- Aplicar mesures en la seva organització per tal de reduir la sinistralitat laboral.
- Impartir sessions informatives i formatives específiques en la seva organització, destinades al personal encarregat de l'execució de la prestació, sobre les mesures de seguretat i salut laboral concretes que resulten d'aplicació al present contracte.
- Aplicar mesures en la seva empresa que fomentin l'estalvi energètic o la reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle amb l'objectiu de lluitar contra el canvi climàtic.

El compliment d'aquestes condicions especials d'execució del contracte es consideraran obligacions essencials del contracte de conformitat amb l'article 202 de la LCSP i 211 lletra f).

Per tal d'acreditar el compliment d'aquestes obligacions, l'adjudicatari haurà de presentar, abans de la formalització del contracte, la declaració responsable establerta al PCAP en què es compromet a complir com a mínim una de les condicions especials d'execució que s'indiquen.

#### M. Pagament i presentació de factures

Amb caràcter general, el preu del contracte s'ha d'abonar en funció de la prestació realment realitzada (article 102 LCSP).

El pagament de les factures es realitzarà a la finalització de cadascuna de les següents etapes sobre l'import d'adjudicació, de la següent manera:

**HONORARIS TOTALS** **57.153,60 € IVA exclòs**

**4A. REDACCIÓ AVANTPROJECTE** **11.430,72 € 20%**

Provisió de fons	10% a l'inici dels treballs	1.143,07 €
Lliurament de l'Avantprojecte	30% al lliurament de l'avantprojecte	3.429,22 €
Lliurament de l'avantprojecte revisat	60% al lliurament definitiu (informe favorable)	6.858,43 €
		11.430,72 €

**4B. REDACCIÓ DE PROJECTE** **28.576,80 € 50%**

Document bàsic	20% al lliurament del document bàsic	5.715,36 €
----------------	--------------------------------------	------------

Cofinanciado por  
la Unión EuropeaVICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDAFondos  
Europeos

Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

Lliurament maqueta del Projecte executiu	60% al lliurament de la maqueta del projecte executiu	17.146,08 €
Lliurament definitiu del projecte executiu	20% al lliurament del projecte executiu	5.715,36 €
		28.576,80 €

**DIRECCIÓ DE LES OBRES** **17.146,08 € 30%**

Acta replanteig	10% a la signatura de l'acta de replanteig	1.714,61 €
Execució Obres	80% en factures mensuals proporcionals a les certificacions d'obra	13.716,86 €
Acta recepció	10% a la signatura de l'acta de recepció	1.714,61 €
		17.146,08 €

El lliurament de factures per part de l'adjudicatari d'aquest contracte s'haurà efectuar per mitjans electrònics, d'acord amb les especificacions requerides per l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat i consultables a:

<https://www.santfeliu.cat/go.faces?xmid=24095>

Dades per la presentació de les factures:

L'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública:  
Intervenció de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat

L'òrgan de contractació: Presidència

El destinatari: Àrea de Territori

El número d'expedient del contracte: PACC2025000088

#### **N. Modificacions del contracte previstes**

Segons l'establert a la clàusula 27 de les bases del concurs:

27.1 Es preveu la modificació del contracte que posteriorment s'adjudiqui amb els seus lots de conformitat amb l'establert en les clàusules 183.4, 168.D i articles 203, 204 i 205 de la LCSP. L'import màxim per a modificacions durant l'execució del contracte serà del 12% del preu primitiu del contracte que no podrà superar el 12%, de conformitat amb l'article 206 de la LCSP.

27.2 Les causes que poden generar una modificació de contracte previstes en les presents bases, són les següents:

- El contracte podrà ser objecte de la modificació que legalment correspongui o, fins i tot resolució, amb motiu de l'aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària que corresponguin, entenent-se que es realitzen per raons d'interès públic.

Cofinanciado por  
la Unión EuropeaVICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDAFondos  
Europeos

Codi Segur de Verificació:  
7b174348-b652-4fec-ae6a-144bc8f8565a  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01082114\_2026\_6295737  
Data d'impressió: 16/03/2026 11:45:18  
Pàgina 16 de 67

SIGNATURES  
1.- Jose González Yerbes (TCAT), 16/03/2026 10:03



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

- b. Derivades de canvis o ajustos en el programa de l'actuació sol·licitats una vegada lliurat el projecte en la fase que s'estigui desenvolupant.
- c. Derivades de canvis o ajustos en la solució constructiva o estructural o canvis de criteris tècnics a sol·licitud de l'operador i/o promotor i/o autoritats i que no siguin deguts a errors o omissions en el projecte, sol·licitats una vegada lliurat qualsevol document total o parcial en qualsevol fase del projecte.
- d. Derivades de la necessitat de segregar el projecte per fases una vegada aquest ha estat redactat i lliurat, o si encara no s'ha lliurat el projecte, però ja s'ha lliurat document previ.
- e. Derivades de la necessitat de resoldre incidències derivades de l'execució del projecte i que facin necessàries actuacions fora del propi àmbit però que siguin totalment necessàries.
- f. Derivades de la no execució de parts dels treballs per raons d'interès públic o per raons de disponibilitat pressupostària.
- g. Derivades d'ajustos en l'àmbit d'actuació del projecte.
- h. Derivades d'especificacions urbanístiques, d'accessibilitat, de seguretat, tècniques o per actualització de normatives aprovades amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.
- i. Derivades de canvis/modificacions necessaris per tal de garantir els subministres bàsics (llum, aigua, gas, telecomunicacions, transports, etc.) conforme als seus usos i exigides per les companyies o bé que siguin necessaris per tal de donar compliment a les exigències del mateix.
- j. Derivades de canvis o modificacions en instal·lacions a sol·licitud de l'operador i/o promotor o per modificacions de tecnologia.
- k. Derivades de la redacció d'un projecte modificat en aplicació d'algun dels criteris establerts en aquesta clàusula.
- l. Derivades de la necessitat de dividir l'actuació en diferents projectes. El procediment que es realitzarà per concretar les modificacions del contracte serà el següent:
  - Informe justificatiu del responsable del contracte en el que manifesti la necessitat de procedir a realitzar la modificació dels treballs.
  - Compareixença de l'adjudicatari del servei en què manifesta haver estat informat de l'abast d'aquests nous treballs i manifestant, en el seu cas, la seva conformitat.
  - Informe jurídic dels serveis de contractació manifestant, en el seu cas, la seva procedència.
  - Resolució de l'òrgan de contractació acordant la modificació del contracte, amb validació pressupostària.
  - Formalització de la modificació contractual.

Les modificacions que s'acordin seran obligatòries per al contractista. En aquests supòsits, el contractista restarà obligat a seguir els treballs amb estricta subjecció a les normes que, en conseqüència, li siguin fixades, sense dret a reclamar cap indemnització i sense que per cap motiu pugui disminuir el ritme dels treballs ni suspendre'ls.





L'increment del PEC que no sigui motivat per les causes indicades anteriorment, no comportarà una revisió dels honoraris establerts en el contracte. L'import de les modificacions anteriorment descrites no es calcularà necessàriament per la superfície total del projecte, sinó que es calcularà a partir de la justificació del volum de treball que comporti la seva execució i no per la superfície afectada. Aquestes modificacions hauran d'estar validades per l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat

## **O. Cessió i Subcontractació**

### **Cessió**

Ateses les característiques del contracte, no es permet la cessió.

### **Subcontractació**

Es podrà subcontractar la realització parcial de serveis, activitats, tasques o funcions. La possible subcontractació dels treballs objecte del contracte està sotmesa al compliment de les disposicions previstes als articles 215 i 216 de la LCSP i especialment al compliment dels següents requisits:

Els licitadors hauran d'indicar en la oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial o professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als que vagi a encomanar la seva realització.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

- Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:
- Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, i capacitat.
- Identificació de les prestacions del contracte a realitzar pel subcontractista.
- Import de les prestacions a subcontractar.

## **P. Revisió de preus**

No.

## **Q. Termini de garantia**

L'objecte del treball comprèn prestacions relatives a la redacció del projecte i direcció de les obres.



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos



Un cop finalitzada la fase de direcció de les obres i transcorregut el termini de garantia de les obres de mínim d'1 any, i lliurats adientment els documents escaients, s'estableix un termini de tres mesos per la comprovació de la seva adequació i, transcorregut aquest termini es podrà retornar la garantia definitiva dipositada, en concepte de la totalitat de prestacions objecte del present contracte.

## R. Penalitats

### a) Per compliment parcial o defectuós (art. 192 LCSP)

L'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat valorarà i establirà si els treballs realitzats pel contractista s'adeqüen a les prescripcions establertes per a la seva correcta execució i compliment. En el seu cas, requerirà l'execució de les prestacions contractades i l'esmena de deficiències observades amb ocasió de la seva recepció. Si els treballs efectuats no s'ajusten al servei contractat, com a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat el podrà rebutjar i restarà exempt de l'obligació de pagament o, en el seu cas, tenint dret a la recuperació del preu satisfet.

Fins que no tingui lloc la recepció dels treballs, el contractista respondrà de la correcta realització dels mateixos i dels defectes que hi poguessin haver.

Si el contractista realitzés defectuosament l'objecte del contracte, o no corregís les deficiències o defectes detectats en el termini atorgat, l'òrgan de contractació podrà optar per resoldre el contracte amb incautació de la garantia constituïda o bé imposar-li una penalització econòmica proporcional a la gravetat de l'incompliment sense que pugui superar-se el 10% del pressupost del contracte.

S'estableixen un seguit de penalitats específiques, donada la naturalesa del contracte:

- Per la no realització dels tràmits amb les companyies de serveis, s'aplicarà el 1,5 % del honoraris de la fase de direcció de les obres.
- Per la no assistència dels tècnics especialistes a l'obra quan els tècnics de l'ajuntament ho requereixen, i atenent a la gravetat, podrà optar-se per la resolució o bé, l'ajuntament podrà exigir la substitució de qualsevol tècnic que l'adjudicatari hagi assignat al contracte i que no compleixi amb allò a què està obligat segons els plecs. Si al cap de dues setmanes de la petició, l'adjudicatari no atengués aquesta exigència, l'ajuntament podrà imposar una penalització de fins al 10% dels honoraris de l'especialitat que afecti corresponents als mesos en què es mantingui aquesta situació. El % de cada especialitat s'establirà segons el % de pressupost dels capítols d'obra que li corresponguin.
  - 1.
- L'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat podrà exigir la substitució de qualsevol tècnic/a que l'adjudicatari hagi assignat al contracte i que no compleixi amb allò a què està obligat segons els plecs. Si al cap de dues setmanes de la petició, l'adjudicatari no atengués aquesta exigència, l'ajuntament podrà imposar una penalització fins al 10% dels honoraris de l'especialitat que afecti als mesos corresponents en què es mantingui aquesta situació. El percentatge de cada especialitat s'establirà segons el percentatge dels capítols d'obra que li corresponguin.



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos



La suma de les penalitats globals (per incompliment de termini o per defectes en l'execució o compliment defectuós) no podrà superar el 10% de l'import d'adjudicació de cadascuna de les fases de l'assistència tècnica. Si l'incompliment d'obligacions de l'adjudicatari és superior, és procedirà a iniciar la liquidació del contracte per incompliment.

#### **b) Per demora en l'execució (art. 193 LCSP)**

El contractista està obligat a complir els terminis d'execució del contracte previstos al present Plec. En el cas de demora en el compliment dels terminis, per causa que li sigui imputable, l'administració podrà optar, indistintament, conforme s'estableix a l'article 193.3 de la LCSP, per al resolució del contracte o per la imposició d'una penalitat. Atesa la naturalesa del contracte, s'estableixen unes penalitats específiques:

#### **En la fase de redacció del projecte:**

Per l'incompliment en els terminis establerts o determinats pel responsable del contracte durant el desenvolupament dels treballs, en el lliurament de qualsevol de les fases de redacció del projecte, l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat pot aplicar les següents penalitzacions:

- Pel lliurament del document bàsic
- Pel lliurament de la maqueta del projecte d'execució
- Pel lliurament del projecte d'execució

Per un retard major o igual a 14 dies en fase de redacció de projecte s'estableix una penalització del 6% sobre el preu de la fase de redacció del projecte, IVA exclòs.

#### **En la fase de direcció de les obres:**

Per l'incompliment en els terminis acordats, durant la direcció de les obres, en el lliurament de documentació per al correcte funcionament de les mateixes, es podran aplicar les següents penalitzacions:

- Pel retard en el termini acordat per a la resolució de dubtes, recàlcul de solucions, o aportacions de modificacions no substancials.
- Per al retard en el lliurament del projecte d'obra acabada (as built).

Per un retard major o igual a 14 dies en fase de direcció de les obres s'estableix una penalització del 4% sobre el preu de la fase de direcció de les obres, IVA exclòs.

La suma de les penalitats globals (per incompliment de termini o per defectes en l'execució o compliment defectuós) no podrà superar el 10% de l'import d'adjudicació de cadascuna de les fases de l'assistència tècnica. Si l'incompliment d'obligacions de l'adjudicatari és superior, és procedirà a iniciar la liquidació del contracte per incompliment.

La imposició de la penalitat no exclou la indemnització a que pugui tenir dret l'administració pels danys i perjudicis ocasionats per la demora imputable al contractista.

Si es produís retard en el compliment dels terminis per causes no imputables al contractista, l'Administració podrà, a petició d'aquest o bé d'ofici, concedir l'ampliació





de termini per un temps igual al temps perdut, llevat que el contractista en sol·liciti un altre de menor, d'acord amb allò que disposa l'article 195.2 de la LCSP.

#### S. Òrgan de contractació

Segons s'estableix a la disposició addicional segona de la LCSP en relació amb l'atribució competencial, sent que el punt primer determina l'atribució de competències a l'Alcaldessa com a òrgan de contractació per l'aprovació de contractes de serveis, quan el seu import no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, ni sis milions d'euros com seria el cas del present contracte.

De conformitat amb el Decret núm. 5380 de 31 d'octubre de 2024, l'Alcaldia ha delegat en les Presidències d'Àrea les competències com a òrgan de contractació per a la incoació, tramitació, aprovació, gestió i execució, modificació, pròrroga i resolució dels contractes, sempre que el seu pressupost total (IVA inclòs) no excedeixi del 0,2 % dels recursos ordinaris del pressupost.

#### T. Responsable del contracte

D'acord amb l'article 62 del LCSP l'arquitecta municipal, cap de la Unitat de Projectes i Obres de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat, o persona que la substitueixi li correspondrà les facultats del responsable del contracte d'acord amb l'art. 62.2 de LCSP i 237 al 246 de la LCSP.

Les seves funcions seran les següents:

- Seguiment i supervisió de les prestacions objecte del contracte.
- Determinar si la prestació realitzada pel contractista s'ajusta a les prescripcions establertes i condicions contractuals.
- Donar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació contractada.
- Conformar la facturació derivada de l'execució del contracte.
- Proposar i informar (favorable o desfavorablement) les eventuais modificacions o pròrroques del contracte.
- Proposar a l'òrgan de contractació les penalitats a imposar.
- Assistir a l'acte de recepció del contracte en qualitat de representant de l'Administració Aquest responsable podrà ser modificat sempre que l'òrgan de contractació així ho acordi.

#### U. Altra informació

**Consultes tècniques:** Àrea de Territori, Transició Ecològica i Planejament.

**Lloc de presentació de les ofertes:** Sobre Digital - Plataforma de Contractació del Sector Públic (PSCP).

**Perfil del Contractant:**

[https://contractaciopublica.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/perfil/santfeliu/customProf](https://contractaciopublica.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/santfeliu/customProf)



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos

Codi Segur de Verificació:  
7b174348-b652-4fec-ae6a-144bc8f8565a  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01082114\_2026\_6295737  
Data d'impressió: 16/03/2026 11:45:18  
Pàgina 21 de 67

SIGNATURES  
1.- Jose González Yerbes (TCAT), 16/03/2026 10:03



Web institucional: <https://www.santfeliu.cat/>



## I. DISPOSICIONS GENERALS

### Primera. Objecte del contracte

1.1 L'objecte del contracte és el descrit en l'**apartat A del quadre de característiques**.

1.2 Els lots en què es divideix l'objecte del contracte s'identifiquen en l'**apartat A del quadre de característiques**.

1.3 L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en l'**apartat A del quadre de característiques**.

### Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Les necessitats que cal satisfer mitjançant el contracte són les que consten en la resolució d'inici d'expedient, en l'informe de necessitats i en el plec de prescripcions tècniques.

### Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

3.1 El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'**apartat B.1 del quadre de característiques**.

3.2 El valor estimat del contracte és el que s'assenyala en l'**apartat B.3 del quadre de característiques**.

3.3 El pressupost base de licitació es determina en l'**apartat B.2 del quadre de característiques**. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

3.4 El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

3.5 S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta en l'**apartat C.1 del quadre de característiques**

Si el termini d'execució del contracte compren més d'un exercici pressupostari i s'ha autoritzat la despesa amb abast plurianual, s'ha de fer constar en l'**apartat C.2 del quadre de característiques**.



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

#### Quarta. Termini de durada del contracte

El termini de durada del contracte és el que s'estableix en l'**apartat D del quadre de característiques**. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des del dia que s'estipuli en el contracte.

El contracte es podrà prorrogar si així s'ha previst en l'**apartat D del quadre de característiques**. En aquest cas, la prorroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que efectui un preavis amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La prorroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

#### Cinquena. Règim jurídic i qualificació del contracte

5.1 El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa següent:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- e) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- f) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- g) Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.

Aquest contracte té caràcter privat de conformitat amb l'establert a l'article 25.1.a) de la LCSP i es regeix quant a la seva preparació i adjudicació, per les seccions 1<sup>a</sup> i 2<sup>a</sup> del capítol I del llibre segon de la LCSP, amb caràcter general, i per les seves disposicions de desplegament, i s'aplica supletòriament la resta de normes de dret administratiu o, si s'escau, les normes de dret privat, segons correspongui per raó del subjecte o entitat contractant. Pel que fa als seus efectes, modificació i extinció, aquests contractes es regeixen pel dret privat.

5.2 El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

### Sisena. Admissió de variants

S'admetran variants quan així consti en l'**apartat E del quadre de característiques**, respecte dels aspectes i en les condicions que expressament s'estableixin.

### Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els que es disposen en l'**apartat F del quadre de característiques**.

### Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics

**8.1** D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

D'acord amb l'article 14.2 de la Llei 39/2015 de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 38 de l'Ordenança de transparència i administració electrònica de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat totes les notificacions i comunicacions que realitzi l'Ajuntament es practicaràn a través de mitjans electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

**8.2** Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el model de declaració responsable, d'acord amb el que s'indica en la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avis de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos



procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

**8.3** D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat:

[https://contractaciopublica.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/perfil/santfeliu/ca\\_ES/customProf](https://contractaciopublica.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/santfeliu/ca_ES/customProf)

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrietes de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

#### **8.4** Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC o declaració responsable i, de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".



## Novena. Aptitud per contractar

**9.1** Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.

Tanmateix, cal tenir en compte que d'acord amb l'article 72.5 de la LCSP no procedeix declarar la prohibició de contractar quan, en el tràmit d'audiència del procediment corresponent, la persona incursa en una causa de prohibició diferent a la d'haver estat sancionada per sentència ferma per algun dels delictes establerts en l'article 71.1.a) de la LCSP, acreditat el pagament o compromís de pagament de les multes i indemnitzacions fixades per sentència o resolució administrativa de les quals derivi la causa de prohibició de contractar, sempre i quan hagin estat declarades responsables del pagament de la mateixa en la sentència o resolució, i l'adopció de mesures tècniques, organitzatives i de personal apropiades per evitar la comissió de futures infraccions administratives, entre les quals quedarà inclòs l'acollir-se al programa de clemència en matèria de falsejament de la competència

- Complir amb la classificació o , si s'escau, amb la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència, absència de prohibicions de contractar i inscripció en el registre oficial han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

**9.2** La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.





La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte.

**9.3** També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

**9.4** La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció

**9.5** Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

**9.6** Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

## Desena. Solvència de les empreses licitadores

**10.1** Les empreses han de complir els requisits mínims de solvència que es detallen en l'apartat **G** del quadre de característiques o bé posseir la classificació equivalent a aquesta solvència, que s'assenyala en l'apartat **G** del mateix quadre de característiques.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenen com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, haurà de complir amb la solvència tècnica





especificada en l'apartat anterior però no caldrà que compleixi l'execució del nombre determinat de serveis.

**10.2.** Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients, si escau.

**10.3** Les empreses licitadores poden recórrer a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que disposaran dels recursos necessaris, per exemple, mitjançant la presentació del compromís a tal efecte de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

**10.4** Els certificats comunitaris de classificació o documents similars que acreditin la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar que estableixin els Estats membres de la Unió Europea constitueixen una presumpció d'aptitud en relació als requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

**10.5** En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en l'**apartat G del quadre de característiques**. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

**10.6 Integració de la solvència per mitjans externs.**

L'art. 75 LCSP permet al licitador, incloses les unions temporals d'empresaris (UTE), fer ús de mitjans de solvència de tercers sempre que en demostrï, mitjançant compromís escrit d'aquestes entitats, la seva efectiva disposició durant l'execució del contracte i que dites entitats no es trobin incurses en prohibició de contractar. Així mateix, per a la solvència econòmica i financera l'òrgan de contractació pot exigir formes de responsabilitat conjunta, fins i tot solidària, entre el licitador i les terceres entitats en l'execució del contracte.

**II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE**

**Onzena. Invitacions a participar en el procediment**

L'òrgan de contractació, a través del servei gestor del procediment cursarà petició d'oferta a les empreses capacitades per a la realització de l'objecte de el contracte, **amb la que negociarà els aspectes tècnics i econòmics assenyalats en l'Annex III.**



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos



En cas que es decideixi limitar el nombre d'empreses a les quals es convidarà a negociar, l'òrgan de contractació i els serveis dependents d'ell, en tot cas, s'han d'assegurar que el nombre mínim de candidats convidats serà de tres. La invitació pot limitar a un únic licitador quan es doni alguna de les circumstàncies previstes a la LCSP que ho justifiquin.

Quan el nombre de candidats que compleixin amb els criteris de selecció sigui inferior a aquest nombre mínim, l'òrgan de contractació podrà continuar el procediment amb els que reuneixen les condicions exigides, sense que es pugui invitar a empresaris que no hagin sol·licitat participar-hi, o candidats que no posseeixin aquestes condicions.

La sol·licitud de participació i la presentació d'ofertes en un procediment negociat sense publicitat per part d'empresaris no convidats prèviament per l'òrgan de contractació, obligués a aquest a formular invitació, en el primer cas, i a acceptar l'oferta en el segon, sempre que les mateixes hagin estat presentades en temps hàbil, considerat l'estat del procediment, i reuneixin els altres requisits necessaris per a ser preses en consideració.

En l'expedient s'ha de deixar constància de les principals fites del procés de negociació, així com les invitacions cursades als licitadores.

Una vegada es presenti una primera oferta base, es durà a terme la negociació en la forma que es determina en la clàusula catorzena del present plec.

**11.1** Les proposicions es presentaran en la forma, termini indicats en la invitació a participar en el procediment.

Les proposicions econòmiques s'hauran de presentar electrònicament i s'hauran d'ajustar als formularis publicats a l'efecte en aquella plataforma i d'acord amb els annexos del present plec.

Si l'últim dia del termini és inhàbil s'entendrà prorrogat al dia hàbil següent. El darrer dia de termini per presentar ofertes finalitzarà a les 23:59 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat es consideraran extemporànies.

La documentació relativa a capacitat del licitador i prohibicions per contractar s'hauran d'aportar en un arxiu electrònic adjuntant l'annex que s'inclou en el present plec.

La presentació d'una proposició suposa l'acceptació incondicionada pel licitador del contingut de la totalitat de les clàusules, sense excepció o reserva possible.

Les proposicions seran secretes fins al moment de l'obertura del sobre per part de la Mesa de Contractació o la unitat que auxilli a l'òrgan de contractació.

**11.2** La present licitació té caràcter electrònic.

Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica en la forma, termini i lloc indicats a la invitació a participar en el procediment i a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació del Sector Públic de la Generalitat de Catalunya (PCSP), disponible





Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

en el perfil del contractant de la Seu electrònica de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat <https://www.santfeliu.cat/seuelectronica> o bé directament a través del següent enllaç:

[https://contractaciopublica.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/perfil/santfeliu](https://contractaciopublica.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/santfeliu)

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Un cop les empreses convidades accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de Sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les utilitzades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC, declaració responsable o document similar per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà la documentació en el moment de l'enviament de les ofertes. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta clau /o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda, ni recorda, les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa. No obstant això, en cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació pot ampliar el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data de termini de presentació de les proposicions i nova data d'obertura del sobre, a totes les empreses que haguessin activat oferta.

Les empreses poden trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

[https://contractaciopublica.cat/ecofin\\_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml/?set-locale=ca\\_ES](https://contractaciopublica.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml/?set-locale=ca_ES)

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h) de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat es demanarà, únicament als efectes merament recordatoris, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes a través de l'eina web de Sobre Digital i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos



Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de l'Ajuntament. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació o la unitat que auxiliï a l'òrgan de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa. En cas que el virus informàtic esborri, malmeti, deteriori, alteri, supprimeixi o faci inaccessible dades informàtiques, programes informàtics o documents electrònics, per causes imputables a l'empresa licitadora, es podran reclamar indemnitzacions per danys i perjudicis, sense perjudici de les possibles accions penals, segons allò que preveu l'article 264 de la Llei Orgànica 10/1995, de 23 de novembre, del codi penal.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels mateixos documents, amb les mateixes empremtes digitals, que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital, en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos o que sorgeixin problemes a l'utilitzar l'eina que no permetin l'obertura dels sobres, d'acord amb la previsió introduïda a l'apartat i) de la disposició addicional setzena de la LCSP.

En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, de conformitat amb l'apartat 1.i de la disposició addicional setzena de la LCSP, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

Els formats de documents electrònics admissibles seran tots aquells que s'ajustin a especificacions públicament disponibles i d'ús no subjecte a restriccions i han de garantir la lliure i plena accessibilitat per l'òrgan de contractació, els òrgans de fiscalització i control, els òrgans jurisdiccionals i les persones interessades, durant el termini pel qual s'hagi de conservar l'expedient. No s'acceptaran formats que no donin compliment a aquests requisits.

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

Cofinanciado por  
la Unión EuropeaVICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDAFondos  
Europeos



[https://preproduccio.contractaciopublica.cat/ecofin\\_sobre/AppJava/views/ajuda/empres/index.xhtml](https://preproduccio.contractaciopublica.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empres/index.xhtml)

La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament.

Les empreses licitadores podran indicar en el sobre que correspongui quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que, en cap cas, puguin declarar com a tal l'oferta econòmica ni els documents que siguin accessibles públicament. L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada sempre que s'ajusti a les condicions establertes a l'article 133 LCSP.

Si l'òrgan de contractació ho considera necessari podrà requerir a l'empresa afectada que confirmi el caràcter confidencial o no de la documentació presentada tot indicant en el requeriment els aspectes que no corresponguin amb les prescripcions establertes a l'article 133 LCSP.

La presentació de les proposicions porta implícita l'autorització per incorporar les dades personals en els sistemes d'informació de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat, d'acord amb la legislació o normativa vigent en cada cas. L'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat garanteix la confidencialitat en el tractament de les dades de caràcter personal que recull, així com la implementació de les mesures, d'ordre tècnic i organitzatiu, que vetllin per la seguretat d'aquestes dades.

La documentació administrativa i tècnica presentada a la present licitació per les empreses licitadores que no hagin resultat adjudicatàries es mantindrà a l'Ajuntament durant un any des de l'adjudicació, sempre i quan aquesta sigui ferma. Transcorregut aquest termini, l'Ajuntament podrà procedir a la seva eliminació.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, i redactats en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

**11.3** D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.





**11.4** Les persones interessades podran dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar informació addicional sobre els plecs de condicions i la documentació complementària, la qual haurà de facilitar-se, almenys, 6 dies abans de que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació:

[https://contractaciopublica.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/perfil/santfeliu/ca\\_ES/customProf](https://contractaciopublica.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/santfeliu/ca_ES/customProf)

**11.5** Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

**11.6** Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la inadmissió de totes les propostes per ella subscrietes.

#### **11.7 Contingut dels sobres**

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que es demana i les seves proposicions en **UN SOBRE ÚNIC**:

Contindrà la documentació següent:

- Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta com a ANNEX I – Declaració responsable al PCAP.

Aquesta declaració responsable haurà d'estar signada electrònicament. Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP. De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida.

En els casos en què diversos empresaris concorrin agrupats en una unió temporal hauran d'aportar, a més, un document, que podrà ser privat, en el qual, per al cas que resultin adjudicatari, es comprometin a constituir-la. Aquest document haurà d'estar signat pel representant de cadascuna de les empreses i s'hi expressarà la persona que designen com a representant de la



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos



UTE davant l'Administració per a tots els efectes relatius al contracte, així com la participació que a cadascun d'ells correspongui a la UTE. Aquest document de compromís ha d'estar signat electrònicament.

- Declaració responsable del compliment de mesures socials i condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb el model que consta com a ANNEX II al PCAP.
- Annex III PCAP – Aspectes objecte de negociació

Cada empresa licitadora no podrà presentar més d'una proposició. Tampoc no podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ja ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes que hagi subscrit.

El fet de presentar una oferta suposa estar perfectament assabentat de totes les condicions del contracte i la seva absoluta submissió a elles.

L'empresa licitadora resta obligada a mantenir l'oferta durant 2 mesos.

#### **Dotzena. Mesa de contractació**

D'acord amb el que preveu l'article 326 de la LCSP, atès que es tracta d'un procediment negociat sense publicitat i no tractant-se d'una tramitació d'urgència, no es constitueix en aquest cas mesa de contractació.

#### **Tretzena. Comitè d'experts**

El comitè d'experts correspondrà de la valoració dels criteris d'adjudicació de la clàusula següent quan la puntuació que s'atribueixi als criteris d'adjudicació que depenguin d'un judici de valor sigui superior als que s'atribueixin als criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules. La composició d'aquest comitè d'experts, si escau, s'estableix a l'**apartat H del quadre de característiques**.

#### **Catorzena. Negociació dels termes del contracte i valoració de les ofertes i classificació.**

##### **14.1** Oberta la proposició del convidat a licitar s'aplicaran els criteris de negociació.

Qualificada la documentació general i esmenats els defectes o omissions observats, l'òrgan de contractació convidarà, per escrit, als licitadors a negociar.

L'Òrgan de Contractació, a través dels serveis tècnics d'ells dependents, negociarà amb el licitador convidat les condicions del contracte prenent com a base l'oferta que aquests hagin presentat, de conformitat amb el que preveu l'article 169 LCSP.

No es negociaran els requisits mínims de la prestació objecte del contracte ni tampoc els criteris d'adjudicació si s'han establert com a no negociables.



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos



Els aspectes tècnics objecte de negociació, si escau, són els assenyalats en l'apartat I del Quadre de Característiques del present Plec.

En tot cas la negociació d'aquests aspectes s'efectuarà individualment amb el licitador i s'articularà mitjançant una reunió, virtual i/o presencial, amb el personal tècnic responsable del contracte.

La negociació versarà simultàniament sobre tots els aspectes objecte de negociació.

La forma de la negociació serà mitjançant reunions. Reunions, amb un màxim de tres, entre el responsable del contracte, un responsable designat per part de l'Oficina de contractació i el/la representant de l'empresa. De cada reunió s'estendrà la corresponent Acta.

Fins i tot si existeix un únic licitador al procediment, resulta igualment obligatori desenvolupar una negociació.

La negativa, sense justificació, de compareixença d'un licitador a una ronda negociadora suposarà la seva exclusió del procediment.

No es farà ús de la facultat d'establiment de fases successives, a fi de reduir progressivament el número de ofertes a negociar (art. 169.3 LCSP).

En tot cas, es garantirà la confidencialitat de la documentació presentada i de les ofertes. Per a tal fi, després de la sol·licitud de documentació d'un licitador per un altre competidor, se sol·licitarà la conformitat d'aquell per facilitar-la.

En el procés es vetllarà perquè tots els interessats rebin el mateix tracte i, en particular, no es comunicarà a la resta de licitadors les particularitats o avantatges de les ofertes de cada licitador, sinó simplement l'ordre en què cada licitador es situa immediatament després de cada ronda.

Les comunicacions en la fase de negociació, inclosa la comunicació per a presentar l'oferta final, podran realitzar-se mitjançant correu electrònic (a l'efecte s'ha de documentar en l'expedient tant el justificant d'enviament com de recepció del correu electrònic) a què s'acompanyarà, si s'estima apropiat, d'una comunicació telefònica comunicant la tramesa.

De la fase de negociació s'ha de deixar constància documental a l'expedient. Així mateix, d'acord amb l'article 171 LCSP, s'ha d'informar als licitadors de les negociacions desenvolupades amb la resta, sense perjudici del degut respecte a la confidencialitat de les ofertes en els termes de l'article 155 LCSP.

**14.2 Presentació de les ofertes finals:** Quan l'òrgan de contractació decideixi concloure les negociacions, informarà a tots els licitadors i establirà un termini comú per a la presentació d'ofertes.

Finalitzada la fase de negociació, se sol·licitarà mitjançant correu electrònic que s'enviarà a les empreses participants que presentin per escrit la seva oferta final, en funció dels criteris d'adjudicació establerts, que haurà de respondre al resultat de la



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

negociació realitzada. El termini per a la remissió d'aquesta oferta final vindrà fixat en la invitació.

### 14.3 Valoració de les ofertes i classificació:

Si el document que expressi la darrera oferta no coincideix amb les declaracions abocades en el procés de negociació, s'advertirà al licitador d'aquesta contradicció i se li atorgarà un termini de 3 dies naturals per a que procedeixi a la seva rectificació. Si el licitador manté una oferta que no es correspon amb l'expressa en el desenvolupament de la negociació haurà de ser exclòs.

#### - Criteris de negociació del contracte

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris de negociació que es determinen a **l'apartat I del quadre de característiques**.

#### - Pràctica de la valoració de les ofertes

Un cop valorades les ofertes, després de verificar que les ofertes finals compleixen amb l'estipulat en els plecs, la Mesa de contractació o la unitat que auxiliï a l'òrgan de contractació, remetran a l'òrgan de contractació la corresponent proposta de classificació i d'adjudicació, en la qual figuraran ordenades les ofertes de forma decreixent incloent la puntuació atorgada a cadascuna de les ofertes admeses per aplicació dels criteris indicats i identificant la millor oferta puntuada.

#### Quinzena. Proposta d'adjudicació

Un cop valorades les ofertes, la mesa de **contractació o la unitat que auxiliï a l'òrgan de contractació les classificarà per ordre decreixent** i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació **la corresponent proposta d'adjudicació**.

Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en **l'apartat I del quadre de característiques**.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

Quan es produeixi empat entre ofertes s'aplicaran els criteris de desempat establerts a la clàusula corresponent d'aquest plec. A aquest efecte, els serveis corresponents de l'òrgan de contractació requeriran la documentació pertinent a les empreses afectades.

#### Setzena. Comprovació de documentació previ a l'adjudicació

Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents **requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta** per a què, dins del termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

### **A.1 Empreses no inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Llicitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea.**

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent –aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri:

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica, d'acord amb les previsions de la clàusula novena.
- Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i el document nacional d'identitat o el passaport.
- Certificat de classificació corresponent o, si s'escau, documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència.
- Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental.
- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula setzena (excepte en el cas que la garantia es constitueixi mitjançant la retenció sobre el preu).
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini.

### **A.2. Empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Llicitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea.**

L'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar tota la documentació relativa a la capacitat i solvència requerida per participar en la licitació que no consti inscrita en aquests registres o no hi consti vigent o actualitzada, d'acord amb el previst en la clàusula onzena d'aquest plec, així com la documentació següent:

- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula setzena.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini.



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos



Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini de 3 dies.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

En el cas que de les dades obtingudes del registre d'empreses licitadores no concordi l'aptitud de contractar (personalitat jurídica o capacitat d'obrar) amb la documentació presentada, en el cas que de les dades obtingudes no s'arribin als mínims de solvència establerts en els plecs, en el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a comprovar la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la declaració responsable o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e LCSP.

#### Dissetena. Garantia definitiva

L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala en l'**apartat K del quadre de característiques**.

Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

- En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat.
- Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat,
- Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).
- Mitjançant retenció de l'import de la garantia definitiva en el preu de la primera factura i les subsegüents, si l'import de la primera fos insuficient, de conformitat amb l'article 108 del LCSP. En aquest cas, l'empresa licitadora en el moment



del requeriment haurà d'aportar declaració responsable, signada per representant legal de l'empresa sol·licitant aquest procediment. Declaració que s'incorporarà al contracte. L'empresa haurà de fer constar en la primer factura l'import a retenir en concepte de garantia definitiva, si l'import d'aquesta fos insuficient, l'import restant es retindrà de la segona factura, i així successivament fins a abonar l'import complet.

En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o vàries de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en l'**apartat K del quadre de característiques** i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de l'esmentada reposició.

Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a conseqüència d'una revisió de preus de conformitat amb el que disposa la LCSP.

Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

D'acord amb l'article 107.2 de la LCSP el plec pot preveure que, en casos especials i, en particular, en cas que l'oferta de l'empresa adjudicatària hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat, hagi de presentar garantia complementària de fins un 5% del preu.

### **Divuitena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment**

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan s'apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos

Codi Segur de Verificació:  
7b174348-b652-4fec-ae6a-144bc8f8565a  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01082114\_2026\_6295737  
Data d'impressió: 16/03/2026 11:45:18  
Pàgina 41 de 67

SIGNATURES  
1.- Jose González Yerbes (TCAT), 16/03/2026 10:03



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut, fins a un màxim de 300 €.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

### Dinovena. Adjudicació del contracte

Un cop comprovada la documentació a què fa referència la clàusula quinzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa proposada com a adjudicatària. Si s'ha realitzat el requeriment de documentació, establert a la clàusula quinzena, el termini per acordar l'adjudicació serà el de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies naturals, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic continuarà l'enllaç per accedir-hi.

D'acord amb el previst en l'article 43.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la notificació s'entén rebutjada quan hagin transcorregut deu dies naturals des de la posada a disposició de la notificació sense que s'accedeixi al seu contingut.

### Vintena. Formalització i perfecció del contracte

El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica.

No obstant això, l'empresa adjudicatària podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.

La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a què es refereix la clàusula anterior.

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'empresa o les empreses adjudicatàries per a què formalitzin el contracte en un termini no superior a



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2.b) de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària es proposarà l'adjudicació a l'empresa següent que hagi presentat l'oferta més avantatjosa d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes de conformitat amb la clàusula catorzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant i, a més, en el Diari Oficial de la Unió Europea.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

En cas que l'execució del contracte impliqui que l'empresa contractista tracti o accedeixi a dades de caràcter personal caldrà formalitzar, així mateix i dins el mateix termini establert a l'apartat segons d'aquesta clàusula, un contracte amb l'empresa com a encarregada del tractament.

#### Vint-i-unena. Retorn de la documentació

Un cop formalitzat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició dels recursos corresponents sense que aquests s'hagin interposat, la documentació que acompanya a les proposicions quedarà a disposició de les empreses licitadores. Si les empreses licitadores no van a retirar dita documentació es procedirà a la seva destrucció, un cop transcorregut el termini d'un any a comptar des de la data de formalització del contracte, sempre que aquesta sigui ferma.

### III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

#### Vint-i-dosena. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en l'**apartat L del quadre de característiques**.

#### Vint-i-tresena. Execució i supervisió dels serveis

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte a la qual es refereix la **clàusula vint-i-quatrena** d'aquest plec.

#### Vint-i-quatrena. Programa de treball

L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació quan així es determini.

#### Vint-i-cinquena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte

25.1 L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

25.2 Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos



L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes imputables que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

25.3 En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula vint-i-unena d'aquest plec es podrà acordar la imposició de penalitats establertes a **l'apartat R del quadre de característiques**.

En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula trentena d'aquest plec, s'imposaran penalitats a **l'apartat R del quadre de característiques**.

En cas d'incompliment de l'obligació d'informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball, s'imposaran penalitats, segons els límits establerts en l'article 192 de la LCSP.

En cas que s'hagin previst, d'acord amb el que s'estableix en la clàusula vint-i-unena, obligacions en matèria d'ètica i regles de conducta com a condicions especials d'execució, el plec preveuran les penalitats que s'imposaran en cas d'incompliment.

24.4 En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, prevista en la clàusula trenta-quatre d'aquest plec, es podran imposar les penalitats, de les quals respondrà la garantia definitiva, següents:

24.5 Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

#### Vint-i-sisena. Persona responsable del contracte

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte que s'indica en **l'apartat T del quadre de característiques**, es designarà una persona responsable del contracte que exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos

Codi Segur de Verificació:  
7b174348-b652-4fec-ae6a-144bc8f8565a  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01082114\_2026\_6295737  
Data d'impressió: 16/03/2026 11:45:18  
Pàgina 45 de 67

SIGNATURES  
1.- Jose González Yerbes (TCAT), 16/03/2026 10:03



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

#### Vint-i-setena. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

#### Vint-i-vuitena . Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

### IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

#### Vint-i-novena. Abonaments a l'empresa contractista

L'empresa contractista tindrà dret a l'abonament del preu dels serveis executats per l'administració.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 i 243 de la LCSP.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat.

L'empresa contractista haurà de fer constar en les factures les dades identificatives de l'òrgan administratiu en competència en matèria de comptabilitat pública, les de l'òrgan de contractació i les del destinatari establertes en l'**apartat M del quadre de característiques**.



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos

Codi Segur de Verificació:  
7b174348-b652-4fec-ae6a-144bc8f8565a  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01082114\_2026\_6295737  
Data d'impressió: 16/03/2026 11:45:18  
Pàgina 46 de 67

SIGNATURES  
1.- Jose González Yerbes (TCAT), 16/03/2026 10:03



En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

L'empresa contractista podrà realitzar els treballs amb major celeritat de la necessària per executar els serveis en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre en cada any, qualsevol que sigui l'import del què s'ha executat o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada a l'annualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

#### **Trentena. Responsabilitat de l'empresa contractista**

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

#### **Trenta-unena. Altres obligacions de l'empresa contractista**

a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals. L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec. A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos



c) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les prestacions pròpies del servei destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

d) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'administració de la Generalitat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En particular l'empresa contractista ha d'utilitzar, almenys, la llengua catalana en l'etiquetatge, l'emalatge, la documentació tècnica, els manuals d'instrucció i en la descripció d'altres característiques singulars dels béns i productes, d'acord amb el que es determina en el plec de prescripcions tècniques. Per tant, conjuntament amb el lliurament dels béns objecte d'aquest contracte, l'empresa contractista ha de lliurar els manuals corresponents, així com tota la documentació tècnica necessària perquè funcioni, almenys en llengua catalana.

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

e) El contractista quedarà obligat al seu compliment i a les seves normes de desenvolupament. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

La realització dels serveis per part de l'empresa contractista pot suposar el tractament de dades personals, si així s'indica en l'**apartat J del quadre de característiques**.

En el cas que el servei comporti tractament de dades, l'empresa adjudicatària assumeix la condició d'encarregat del tractament de les dades personals responsabilitat de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat i es compromet a respectar el que estableix el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament de Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació de aquestes dades, i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

Per aquest motiu l'empresa contractista es compromet a establir, complir i respectar les següents obligacions que regulen el tractament i la gestió de les dades personals a les que tingui accés durant el desenvolupament del servei descrit a l'objecte del contracte.

- Portar a terme el tractament de les dades personals i la informació a la que tingui accés únicament i exclusivament per a les finalitats relacionades directament Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat el servei, restant expressament prohibit utilitzar-los per a finalitats diferents.
- Garantir la confidencialitat, reserva i estricta secret professional per part dels seus treballadors respecte a les dades personals i informació que als que puguin accedir per a la prestació dels serveis. L'empresa contractista haurà de



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos



tenir regulat el Deure de Secret amb els seus treballadors i col·laboradors. Les obligacions de confidencialitat establertes al present apartat tindran una durada indefinida i es mantindran vigents un cop finalitzi la prestació de serveis entre l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat i l'empresa contractista.

- L'empresa contractista garanteix l'aplicació de les mesures de seguretat que siguin d'aplicació en funció del nivell de risc associat als tractaments de dades i serveis objecte del contracte, d'acord amb els requeriments i mesures definits als plecs. El nivell de risc i les mesures de seguretat podran ser definides per l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat i seran d'aplicació als tractaments portats a terme. Així com les mesures definides en la Llei 11/2007, de 22 de juny, d'accés electrònic dels ciutadans als Serveis Públics en aquelles disposicions encara vigents que va establir l'Esquema Nacional de Seguretat i totes aquelles que siguin d'aplicació.
- L'empresa contractista es compromet a notificar qualsevol incident de seguretat a la Unitat d'Informàtica l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat en un termini no superior a 24 hores a l'adreça electrònica [dpd@santfeliu.cat](mailto:dpd@santfeliu.cat)
- En el supòsit que un usuari es dirigeixi a l'empresa contractista per exercir els seus drets sobre el tractament de dades personals d'acord la legislació vigent en matèria de protecció de dades, haurà de remetre la sol·licitud al Delegat de Protecció de dades ([dpd@santfeliu.cat](mailto:dpd@santfeliu.cat)) de Sant Feliu de Llobregat en un termini no superior a 5 dies.
- L'empresa contractista es compromet a no realitzar transferència internacional de les dades i informació responsabilitat de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat fora de l'Espai Econòmic Europeu per al desenvolupament i gestió del seus serveis.
- Està prohibida la subcontractació de la realització dels serveis essencials, excepte que hagi estat prèviament prevista d'acord en la **clàusula trenta-cinquena dels plecs** i definit a la memòria tècnica de l'empresa contractista. Fora d'aquesta situació, en el cas excepcional que l'empresa contractista requereixi la subcontractació a tercers d'una part accessòria del servei prestat, haurà de sol·licitar autorització per escrit a l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat. Tota subcontractació haurà de ser regulada amb un contracte entre l'empresa contractista i l'empresa subcontractada que reculli les mateixes obligacions i compromís de confidencialitat aplicables a l'empresa contractista.
- L'accés i tractament de dades personals i informació de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat per part de l'empresa contractista, es considera estrictament temporal per a la prestació del servei, sense que concedeixi a l'empresa contractista cap mena de dret o titularitat sobre les dades tractades.
- L'empresa contractista, segons les indicacions de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat, haurà de retornar o eliminar de forma controlada les dades i aquells suports utilitzats per al tractament de dades personals, podent conservar únicament les dades en cas que sigui necessari per a garantir la protecció legal de l'empresa contractista.
- L'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat es reserva el dret a la realització d'aquelles accions d'auditoria que es considerin necessàries per garantir la correcta aplicació d'aquestes mesures de seguretat.

L'empresa contractista és informada que les dades personals de contacte professional dels interlocutors de l'empresa seran tractades en el marc de la gestió dels serveis oferts. El Responsable de Tractament és l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat. Aquestes dades seran conservades després de les finalitzacions del contracte com a





Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

part del procediment administratiu. Per a més informació consulti l'òrgan de contractació o la política de privacitat de l'Ajuntament a [www.santfeliu.cat](http://www.santfeliu.cat).

Pot exercir els seus drets d'accés, rectificació, supressió i la resta de drets mitjançant la remissió d'un escrit presencialment o per correu convencional a plaça de la Vila, 1 – 08980 Sant Feliu de Llobregat o per mitjans electrònics a la seu electrònica de [www.santfeliu.cat/seuelectronica](http://www.santfeliu.cat/seuelectronica)

f) Als efectes de l'article 3.1.d) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència accés a la informació pública i bon govern, en cas que l'empresa presti un servei públic, ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, les activitats directament relacionades amb la gestió del servei que presti, així com de les retribucions percebudes pels càrrecs directius si el volum de negoci de l'empresa vinculat a activitats realitzades per compte de les administracions públiques supera el vint-i-cinc per cent del volum general de l'empresa. L'acreditació es farà efectiva mitjançant declaració responsable del subcontractista.

g) L'empresa contractista s'obliga a subrogar-se com a ocupadora en les relacions laborals de les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte.

Així mateix, l'empresa contractista està obligada a proporcionar a l'òrgan de contractació la informació relativa a les condicions dels contractes de les persones treballadores que hagin de ser objecte de subrogació. En concret, com a part d'aquesta informació, s'obliga a aportar les llistes del personal objecte de subrogació indicant el conveni col·lectiu aplicable i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador, així com tots els pactes en vigor aplicables als treballadors als quals afecti la subrogació. L'incompliment d'aquesta obligació donarà lloc a la imposició de les penalitats establertes en la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec.

L'empresa contractista assumeix l'obligació de respondre dels salaris impagats als seus treballadors que hagin de ser objecte de subrogació, així com de les cotitzacions a la Seguretat Social meritades, fins i tot en el supòsit que aquest contracte es resolgui i els treballadors siguin subrogats per una nova empresa contractista, sense que en cap cas l'obligació esmentada correspongui a aquesta última. En aquest cas, l'Administració, una vegada acreditada la falta de pagament dels salaris esmentats, ha de procedir a la retenció de les quantitats degudes al contractista per garantir el pagament dels salaris esmentats, i a la no-devolució de la garantia definitiva mentre no se n'acrediti l'abonament.

h) L'empresa contractista s'obliga a prestar el servei amb la continuïtat convinguda i garantir als particulars el dret a utilitzar-lo en les condicions que s'hagin establert i mitjançant l'abonament, si s'escau, de la contraprestació econòmica fixada; de cuidar del bon ordre del servei; d'indemnitzar els danys que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions requerides per portar a terme el servei, amb l'excepció dels que es produeixin per causes imputables a l'Administració; i de lliurar, si s'escau, les obres i instal·lacions a què estigui obligat en l'estat de conservació i funcionament adequats.



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos



i) L'empresa o les empreses contractistes han de complir les obligacions relatives a regles especials respecte del personal de l'empresa contractista que adscriurà a l'execució del contracte.

1. Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que, acreditant els requisits de titulació i experiència exigits en els plecs, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sense perjudici de la verificació per part de l'Administració del compliment d'aquells requisits.

L'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, en ordre a no alterar el bon funcionament del servei, informant en tot moment a l'Administració.

2. En relació amb els treballadors destinats a l'execució d'aquest contracte, l'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continua, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i el pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en els casos de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinària, així com quants drets i obligacions es deriven de la relació contractual entre empleat i ocupador.

3. L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions desempenyades respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.

4. L'empresa contractista estarà obligada a executar el contracte en les seves pròpies dependències o instal·lacions, llevat que, excepcionalment, sigui autoritzada a prestar els seus serveis en les dependències administratives. En aquest cas, el personal de l'empresa contractista ocuparà espais de treball diferenciats del que ocupin els empleats públics. Correspon també a l'empresa contractista vetllar pel compliment d'aquesta obligació. En l'expedient haurà de fer-se constar motivadament la necessitat que, per a l'execució del contracte, els serveis es prestin en les dependències administratives.

5. L'empresa contractista haurà de designar, al menys, un coordinador tècnic o responsable integrat en la seva pròpia plantilla, que tindrà entre les seves obligacions les següents:

- a) Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista davant l'Administració, canalitzant, d'una banda, la comunicació entre aquella i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte i, d'una altra banda, de l'Administració, en tot el relatiu a les qüestions derivades de l'execució del contracte.
- b) Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, i impartir a aquests treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació del servei contractat.





- c) Supervisar el correcte compliment per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que té encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.
- d) Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte, havent de coordinar-se adequadament l'empresa contractista com l'Administració contractant, per no alterar el bon funcionament del servei.
- e) Informar a l'Administració sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.
- f) L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta següents:
  - Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
  - No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
  - Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
  - Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
  - Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
  - Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

### Trenta-dosena. Prerogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos



### Trenta-tresena. Modificació del contracte

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

#### Modificacions previstes:

La modificació del contracte es durà a terme en el/s supòsit/s, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen a l'apartat N del quadre de característiques.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista. En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

#### Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula dinovena d'aquest plec.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que porti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

### Trenta-quatrena. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha



d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

### Trenta-cinquena. Clàusula ètica

Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la



normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 33.1 s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 33.1 l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

## V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

### Trenta-sisena. Successió i cessió del contracte

#### 36.1 Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos



En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

**36.2 Cessió del contracte:** No, ateses les particularitats de l'objecte del contracte i del proveïdor únic per exclusivitat.

### Trenta-setena. Subcontractació

**37.1** L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'**apartat O del quadre de característiques**.

**37.2** L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar. L'acreditació es podrà fer efectiva mitjançant declaració responsable del subcontractista.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

**37.3** L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

**37.4** La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.





Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

**37.5** La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, la conseqüència següent:

- La imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte;

**37.6** Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

**37.7** En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

**37.8** L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

**37.9** Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

**37.10** El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

En els supòsits en què l'import de subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte o el valor estimat del contracte sigui superior a 5 milions d'euros, l'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-quatrena d'aquest plec, responent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

### Trenta-vuitena. Revisió de preus





La revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla en l'**apartat P del quadre de característiques**. La revisió de preus només serà procedent quan el contracte s'hagi executat en un 20% del seu import i hagi transcorregut dos anys des de la seva formalització.

L'import de les revisions que siguin procedents es farà efectiu, d'ofici, mitjançant l'abonament o el descompte corresponent en les certificacions o pagaments parcials.

## VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

### Trenta-novena. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 300 de la LCSP.

Si, a causa del seu estat, els béns no poden ser rebuts s'ha de deixar-ne constància en l'acta de recepció i l'administració ha de donar les instruccions necessàries a l'empresa contractista perquè solucioni l'estat dels béns defectuosos o lliuri béns nous d'acord amb el contracte.

A més, les unitats de recepció del contracte comprovaran el compliment efectiu de les clàusules contractuals que estableixen obligacions de l'ús del català, fent-ne referència expressa en els certificats de recepció i de correcta execució.

### Quarantena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

El termini de garantia és l'assenyalat en l'**apartat Q del quadre de característiques** i començarà a computar a partir de la recepció dels serveis.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vics o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

### Quaranta-unena. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos



- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- La demora injustificada en la comprovació del replantejament.
- El desistiment.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 246 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 212 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

## VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

### Quaranta-dosena. Règim de recursos

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs administratiu ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos



### Quaranta-tresena. Arbitratge

Sens perjudici del que estableix la clàusula quaranta-dosena, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'administració contractant i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'Arbitratge.

### Quaranta-quatrena. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 LCSP.

### Quaranta-cinquena. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

El Cap de l'Oficina de contractació, compres i gestió patrimonial  
Josep González Yerbes

Codi Segur de Verificació:  
7b174348-b652-4fec-ae6a-144bc8f8565a  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01082114\_2026\_6295737  
Data d'impressió: 16/03/2026 11:45:18  
Pàgina 60 de 67

SIGNATURES  
1.- Jose González Yerbes (TCAT), 16/03/2026 10:03



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

## ANNEX I. DECLARACIÓ RESPONSABLE

Número d'expedient: PACC2025000088

### A INSERIR EN EL SOBRE A

*D'acord amb els articles 140 i 141 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la present declaració responsable s'ajusta al formulari de Document Europeu Únic de Contractació (DEUC).*

Nom i cognoms / Raó social		DNI/NIE/CIF/Passaport	
Nom i cognoms de la persona representant		DNI/NIE/Passaport	
Domicili a efectes de notificacions (adreça, codi postal, població i província)			
Adreça electrònica		Telèfon/Fax	Mòbil

### DECLARO:

1. Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que el signant de la declaració té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració.
2. Que compleix tots els requisits i obligacions exigits per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i/o funcionament legal.
3. Que compleix amb les condicions legalment establertes per contractar amb l'Administració i, si fos proposada adjudicatària, ho acreditarà, prèviament a l'adjudicació, davant l'òrgan de contractació amb la documentació exigida en les clàusules del plec de clàusules administratives particulars.
4. Que disposa de la classificació corresponent, si s'escau, o que compleix els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigits en les condicions que estableix el plec de clàusules administratives particulars.
5. Que no es troba incursa en prohibició de contractar per si mateixa ni per extensió com a conseqüència de l'aplicació de l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.



Cofinanciado por  
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos  
Europeos



6. Que els membres dels seus òrgans de govern o administració no incompleixen cap de les circumstàncies a què fa referència la Llei 25/1983, de 26 de desembre, sobre incompatibilitats d'alts càrrecs, així com la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, i la Llei 13/2005, de 27 de desembre, del règim d'incompatibilitats dels alts càrrecs al servei de la Generalitat de Catalunya.
7. Que la informació comunicada en els punts 2, 3, 5 i 6 és exacta i veraç i ha estat facilitada amb ple coneixement de les conseqüències d'una falsa declaració de caràcter greu.
8. Que està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social de conformitat amb el que estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
9. Que, estant-hi obligada, disposa del corresponent pla d'igualtat d'oportunitats entre dones i homes.
10. Que, estant-hi obligada, la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2%, o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives establertes en l'article 2 del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril.
11. Que es compromet a adscriure, a l'execució del contracte, els mitjans materials i/o personals descrits en el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques.
12. Que compleix amb la normativa de prevenció de riscos.
13. Que té la capacitat per aplicar, en cas que el contracte comporti el tractament de dades personals, les mesures tècniques i organitzatives apropiades per garantir i acreditar que el tractament s'efectua de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals; amb la normativa de desenvolupament; i d'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
14. Que en la data de presentació de l'oferta l'empresa disposa i té en vigor els certificats expedits per serveis oficials independents encarregats del control de la qualitat conforme el que preveu el plec de prescripcions tècniques, si escau, i els acreditarà en cas de ser proposada adjudicatària.
15. Que la informació i documents aportats en el/s sobre/s són de contingut absolutament cert.
16. Que, en cas que el licitador sigui una empresa estrangera, se sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del fur propi.

Codi Segur de Verificació:  
7b174348-b652-4fec-ae6a-144bc8f8565a  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01082114\_2026\_6295737  
Data d'impressió: 16/03/2026 11:45:18  
Pàgina 62 de 67

SIGNATURES  
1.- Jose González Yerbes (TCAT), 16/03/2026 10:03



17. En relació amb si l'empresa licitadora vol agrupar-se en una unió temporal d'empreses (UTE) per a l'execució del contracte, indiqueu:

SI  NO

En cas afirmatiu, indiqueu:

Identificació de la UTE:

Els noms i les circumstàncies dels qui la constitueixen:

Percentatge de participació entre cadascuna d'elles:

Compromís de constituir-se formalment en una unió temporal en cas que resultin adjudicatari del contracte.

Recordeu que en aquest cas l'empresa ha de facilitar el present formulari per a cada una de les altres entitats que formin la UTE, degudament complimentat i signat per les entitats en

18. En relació amb si l'empresa pertany o no a un grup empresarial, indiqueu:

SI  NO

En cas afirmatiu, indiqueu:

Nom grup empresarial:

Raó social de les empreses que formen part.

19. En relació a si l'empresa té eventualment el propòsit de subcontractar indiqueu:

SI  NO

En cas afirmatiu, indiqueu: xifra percentatge % del contracte que l'empresa subcontractarà

En cas afirmatiu, indiqueu si teniu la previsió de subcontractar els servidors o serveis:

SI  NO

En cas afirmatiu, indiqueu si teniu la previsió de subcontractar els servidors o serveis associats pel tractament de dades personals i a quina empresa: a l'empresa ..... (nom o el perfil empresarial d'acord amb les condicions de solvència professional o tècnica del sots-contractistes a qui s'encomani).

20. En relació a si l'empresa es troba inscrita i té les dades actualitzades en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en el Registre Oficial de Llicitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE), indiqueu:

- No es troba inscrita ni al RELI ni al ROLECE
- Sí es troba inscrita al RELI
- Sí es troba inscrita al ROLECE



Codi Segur de Verificació:  
7b174348-b652-4fec-ae6a-144bc8f8565a  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01082114\_2026\_6295737  
Data d'impressió: 16/03/2026 11:45:18  
Pàgina 63 de 67

SIGNATURES  
1.- Jose González Yerbes (TCAT), 16/03/2026 10:03



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

En cas afirmatiu, indiqueu les dades que no estiguin vigents, respecte les quals s'acompanyarà la corresponent documentació acreditativa:

Dades i documentació acreditativa

21. Que autoritza l'òrgan de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals i els relatius a les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social que es requereixin per procedir, si s'escau, a l'adjudicació del contracte.
22. Que respecte de l'adreça de correu electrònic on rebre els avisos de les posades a disposició de les notificacions electròniques mitjançant el servei e-NOTUM; la/les persona/es autoritzada/es a accedir a les notificacions electròniques; el/els número/s de telèfon/s mòbil/s on rebre els avisos esmentats, així com, si s'escau, la contrasenya d'un sol ús per accedir a les notificacions; sónles que consten a l'encapçalament.

23. En relació a si l'empresa és PIME, indiqueu:

SI  NO

I perquè consti, signo aquesta declaració responsable.

*Signatura electrònica*

Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat**ANNEX II. DECLARACIÓ RESPONSABLE DEL COMPLIMENT DE MESURES  
SOCIALS I CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

Nom i cognoms / empresa		DNI/NIE/CIF/Passaport:	
Nom i cognoms de la persona representant (si s'escau)		DNI/NIE/Passaport:	
Domicili a efectes de notificacions, codi postal, població i província			
Adreça electrònica	Telèfon/Fax	Telèfon mòbil	

**DECLARO**

Que, en cas de resultar adjudicatari ens comprometem a complir les següents condicions especials d'execució del contracte:

De conformitat amb l'establert a l'article 55.5 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació Pública i Bon Govern, els contractistes hauran de donar compliment als principis ètics i regles de conducta que es determinen a continuació:

- La seva actuació s'haurà de subjectar, en tot moment, al que disposen la Constitució, l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, les lleis, els reglaments i les normes que resultin d'aplicació.
- Evitar tota actuació que pugui produir discriminació per raó de naixement, raça, sexe, religió, opinió o qualsevol altra condició o circumstància personal o social.
- Actuar de manera honesta, havent de respectar amb la seva actuació el principi de bona fe.
- No oferir ni lliurar regals, ni favors o serveis en condicions avantatjoses a treballadors de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat o persones que prestin els seus serveis a l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat que puguin condicionar el desenvolupament de les seves funcions amb objectivitat.
- Facilitar a l'entitat contractant tota aquella informació que li sigui sol·licitada i sigui necessària per a l'adjudicació del present contracte i, en el seu cas, per a l'execució del mateix. La informació oferta ha de ser útil, pertinent, comprensible i fiable.
- Obligatorietat de comunicar a l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat qualsevol supòsit de prohibició de contractar, en el què es pugui incórrer quan aquest es produeixi.
- Respectar la confidencialitat de la informació a la que es pugui tenir accés per a la participació en la present contractació o en l'execució del contracte.

Cofinanciat per  
la Unió EuropeaVICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDAFondos  
Europeos

Codi Segur de Verificació:  
7b174348-b652-4fec-ae6a-144bc8f8565a  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01082114\_2026\_6295737  
Data d'impressió: 16/03/2026 11:45:18  
Pàgina 65 de 67

SIGNATURES  
1.- Jose González Yerbes (TCAT), 16/03/2026 10:03



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

- Adoptar les mesures adients per tal d'assegurar que la prestació objecte del present contracte s'executa amb el nivell de qualitat necessari i donant compliment a la normativa aplicable.
- Seguir altres regles de conducta que en el seu moment pugui acordar l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat.

Així mateix, l'adjudicatari complirà amb, com a mínim, una de les següents condicions especials d'execució del contracte, considerades de caràcter social, ètic o mediambiental:

- Aplicar mesures en la seva organització que fomentin la igualtat entre homes i dones amb l'objectiu d'eliminar les desigualtats en el mercat laboral.
- Aplicar mesures en la seva organització per tal de reduir la sinistralitat laboral.
- Impartir sessions informatives i formatives específiques en la seva organització, destinades al personal encarregat de l'execució de la prestació, sobre les mesures de seguretat i salut laboral concretes que resulten d'aplicació al present contracte.
- Aplicar mesures en la seva empresa que fomentin l'estalvi energètic o la reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle amb l'objectiu de lluitar contra el canvi climàtic.

El compliment d'aquestes condicions especials d'execució del contracte es consideraran obligacions essencials del contracte de conformitat amb l'article 202 de la LCSP i 211 lletra f).

Per tal d'acreditar el compliment d'aquestes obligacions, l'adjudicatari haurà de presentar, abans de la formalització del contracte, la declaració responsable establerta al PCAP en què es compromet a complir com a mínim una de les condicions especials d'execució que s'indiquen.

*Signatura electrònica*



### ANNEX III. ASPECTES TÈCNICS DE LA NEGOCIACIÓ

Nom i cognoms / empresa		DNI/NIE/CIF/Passaport:	
Nom i cognoms de la persona representant (si s'escau)		DNI/NIE/Passaport:	
Domicili a efectes de notificacions, codi postal, població i província			
Adreça electrònica	Telèfon/Fax	Telèfon mòbil	

### DECLARA

Que, en relació amb els criteris de negociació fan referència a les millores següents en fase de redacció de projecte:

- Adequació del projecte executiu a redactar al compliment del Protocol de Sostenibilitat Ambiental de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, aprovat en la Junta de Govern de l'AMB el 13 de febrer de 2024. Actualment l'Ajuntament de Sant Feliu no està adherit a l'esmentat protocol, per aquest motiu es consideraria que tècnicament el projecte tindria més qualitat en complir els estàndards de sostenibilitat establerts en el protocol.

Ofereix el següent:

*Signatura electrònica*

Codi Segur de Verificació:  
7b174348-b652-4fec-ae6a-144bc8f8565a  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01082114\_2026\_6295737  
Data d'impressió: 16/03/2026 11:45:18  
Pàgina 67 de 67

**SIGNATURES**  
1.- Jose González Yerbes (TCAT), 16/03/2026 10:03



**Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat**

Document electrònic verificable a <http://www.santfeliu.cat/sde>



7b174348-b652-4fec-ae6a-144bc8f8565a



VICEPRESIDENCIA  
PRIMERA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO  
DE HACIENDA

