



AJUNTAMENT D'OLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

Exp. 2025/009535

Aquest quadre de característiques forma part del Plec Tipus per a la contractació de serveis mitjançant procediment obert (art. 156 LCSP).

A. Objecte

Descripció: L'objecte d'aquesta licitació és la contractació del servei de poda de l'arbrat viari del municipi i l'arbrat existent en els recintes d'equipaments públics. Quedarà inclosa la recollida i gestió dels residus generats.

Necessitat i idoneïtat:

Dins les competències pròpies del Departament de Gestió de l'Espai Públic i d'Equipaments es troba la gestió del manteniment i conservació de les zones verdes del municipi, entre les quals es troba l'arbrat viari i l'arbrat existent en els recintes d'alguns equipaments públics. Entre d'altres treballs de gestió de l'arbrat, és necessari realitzar les tasques de poda per garantir que els exemplars es troben en condicions fito - patològiques i de creixement òptimes per garantir la seguretat i afavorir un creixement estètic i que interfereixi el mínim possible amb alineacions vials, façanes d'edifici, pas de vianants, etc.

Aquestes tasques especialitzades han de realitzar-se per personal qualificat professionalment i per una empresa especialitzada en aquests tipus de tasques.

El Departament de Gestió de l'Espai Públic Equipaments no compta amb recursos personals suficients per realitzar aquestes tasques en els mesos adients per ser executades (entre el mes de novembre-març), ja que el municipi disposa d'una gran quantitat d'exemplars (a prop de 4500 arbres aproximadament), per tant part d'aquestes tasques de poda de l'arbrat han de ser executades i assumides a través de la contractació d'una empresa externa. La quantitat d'arbrat a podar per l'empresa externa s'especificarà en l'ANNEX 1 – oferta econòmica criteris automàtics (Pla de Poda)

Lots: ☐ Sí ☒ No

El contracte no serà dividit en lots ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

Codi CPV:

77341000-2	Serveis de Poda d'arbres
------------	--------------------------

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu: preu unitari i pressupost fix.

B2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul: L'import del valor estimat del contracte és de **297.798,60 euros**, els quals es corresponen al pressupost de licitació, sense IVA, previst per als 32 mesos de durada del contracte més el 20% de modificació del



contracte.

B3. Pressupost base de licitació:

Import base	248.165,50€
Tipus de l'IVA	21%
Import de l'IVA	52.114,76€
Import total	300.280,26€

Els criteris seguits, per tal de que el pressupost sigui adequat als preus de mercat, són:

CÀLCUL PRESSUPOST BASE LÍCITACIÓ	% repercussió	IMPORT
Material (inclòs gestió de residus)	30,00%	62.562,73 €
Mà d'Obra	70,00%	145.979,71 €
SUBTOTAL COSTOS DIRECTES		208.542,44 €
Costos indirectes	13,00%	27.110,52 €
Benefici Industrial	6,00%	12.512,55 €
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTES		39.623,06 €
TOTAL BASE IMPOSABLE		248.165,50 €
IVA	21,00%	52.114,76 €
TOTAL AMB IVA (32 mensualitats)		300.280,26 €

C. Existència de crèdit

C1. Partida pressupostària:

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT
43.1532.22706 ESPAI PUBLIC-CPV-TREBALLS REALITZATS PER ALTRES EMPRESES	300.280,26 €

☐ Retenció comptabilitzada en previsió d'aquesta despesa, número : no aplica

C2. Expedient d'abast plurianual:

☒ Sí ☐ No

Distribució de les anualitats:



Distribució anualitats				
ANUALITAT	1 octubre a 31 desembre del 2026	2027	2028	1 Gener a 30 maig del 2029
IMPORT S/I	16.528,93 €	76.901,00 €	77.132,00 €	77.603,58 €
IMPORT IVA INCLÒS	20.000,00 €	93.050,21 €	93.329,72 €	93.900,33 €

L'execució del contracte resta sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis posteriors corresponents, adoptant-se el compromís de consignar en els pressupostos futurs les partides adequades per fer front a les obligacions derivades del present contracte, tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL) i sense perjudici d'aplicació del principi de vinculació jurídica dels crèdits recollits a l'article 172.2.

C3. Tramitació anticipada: ☐ Sí ☒ No

D. Termini de durada del contracte

Termini de durada: El termini d'execució del contracte serà de **32 MESOS** a comptar des del dia 1 d'octubre de 2026 o des de la data que consti en la formalització del contracte sia aquesta és posterior.

Possibilitat de pròrrogues i termini:

☐ Sí ☒ No

De conformitat amb allò establert a l'article 29.4 LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'aconteixements imprevisibles per a l'òrgan de contractació, produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per a no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per a un període de màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos, respecte a la data de finalització del contracte originari.

En aquest cas, atesa la naturalesa imprevisible d'aquesta pròrroga, l'aplicació de la qual no deriva de la voluntat de l'òrgan de contractació, la mateixa no es prendre en consideració a l'hora de fixar el valor estimat, ni serà d'aplicació l'obligació de preavis esmentada al segon

Codi Segur de Verificació:
1c3b9763-ec50-4f51-b781-58679fdcc822
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081477_2026_3623279
Data d'impressió: 16/03/2026 09:50:27
Pàgina 4 de 17

SIGNATURES
1.- Esther Mateo Sandoval (TCAT) (Cap del Departament de Contractació i Patrimoni), 13/02/2026 13:33



paràgraf de l'article 29.2 de la LCSP.

E. Variants:

☐ Sí ☒ No

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Procediment obert sotmès a regulació harmonitzada

G. Solvència i classificació empresarial

G1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional

A) SOLVÈNCIA ECONÒMICA

La solvència econòmica s'acreditarà amb aquest mitjà:

Volum anual de negocis

El volum anual de negocis, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja l'anualitat mitjana del contracte (124.082,75€).

Forma d'acreditació: s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en el Registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

B) SOLVÈNCIA TÈCNICA

La solvència tècnica i professional s'acreditarà amb aquests mitjà:

Mitjançant una **relació dels principals serveis efectuats en els tres últims anys**, de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, l'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'anualitat mitjana del contracte 57.905,28€).

Forma d'acreditació: mitjançant una relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat; quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència, els poders adjudicadors poden indicar que es tenen en compte les proves dels serveis pertinents efectuats més de tres anys abans. Quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació, els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits



o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

G2. Classificació empresarial: No és obligatòria. Tanmateix, no caldrà que acreditin la seva solvència d'acord amb allò previst a l'apartat anterior, les empreses classificades en:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
O	Subgrup 6. Conservació i manteniment de muntanyes i jardins	2 (*)

* La categoria serà la 2 segons el Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre; i la A segons el Reial Decret Legislatiu 1098/2001 de 12 d'octubre.

G3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

☒ Sí ☐ No

Els recursos personals i materials mínims/necessaris que l'empresa haurà de justificar per poder complir amb els rendiments i terminis previstos per portar a terme la poda del municipi venen especificats en el quadre de detall :

• LLISTAT DE PERSONAL

	PERSONAL	CATEGORIA	Nº Operaris	Ús Exclusiu Contracte Aj. Olesa de Montserrat (Si/No)
1	Jardiner	Oficial Especialista Podador	2	si
2	Jardiner	Ajudant podador	4	si
3	Tècnic	coordinador	1	si (25%)

- L'empresa aportarà els certificats de formació i especialització corresponents dels operaris destinats exclusivament a l'objecte del contracte:
 - Oficial Especialista Podador: Cursos reglats, certificats homologats i cursos d'aprofitament relacionats amb les tasques especialitzades dels treballs de poda
 - Ajudant Podador: Cursos reglats, certificats i cursos d'aprofitament relacionats amb treballs de poda i jardineria en general.



- Coordinador: Enginyer Forestal/Enginyeria en Ciències Ambientals/Enginyeria Agrícola/Tècnic Superior en Gestió Forestal i Medi Natural/Tècnic Superior en Paisatgisme i Medi Rural o equivalents

• LLISTAT DE VEHICLES I MAQUINÀRIA

	Tipus de Maquinària	Nº Unitats	Ús Exclusiu Contracte Aj. Olesa de Montserrat (Si/No)
1.	Cistella/ vehicle elevador adequat a la tipologia d'arbrat del municipi	2	si
2.	Camió de càrrega de residus	1	si
3.	Tisores de podar pneumàtiques	2	si
4.	Tisores de podar manuals	2	si
5.	Tisores de podar de dues mans	2	si
6.	Escombres de fulles i branquillons	4	si
7.	Serres de mà	2	si
8.	Serres amb perxa	2	si
9.	Trituradora	1	si
10.	Bufadores	2	si
11.	Motoserra de grans dimensions	1	si
12.	Motoserres petites dimensions	1	si

Aquest serà el personal i material mínim exigible per portar a terme la poda de l'arbrat viari del municipi. El personal i material haurà de ser d'ús exclusiu per l'objecte del contracte i la presència durant l'execució dels treballs serà obligatòria i vinculant. En el cas que l'empresa adjudicatària ho trobi oportú pot augmentar la quantitat de recursos per donar compliment als terminis i rendiments òptims..

- Senyalització:

-Senyalització mòbil per a la regulació del trànsit i gestió dels treballs en obra. (Senyalització de prohibició, obligació, abalisaments, tanques d'obra, plafons informatius de rutes alternatives, senyalització de prohibició d'estacionament, etc.) i altres necessàries per a la correcta execució de les tasques de senyalització.

La senyalització es regirà per les normes i disposicions vigents en aquesta matèria.



Norma de carreteres 8.3-IC “*Senyalització d’obres*” i l’annex (1997), “*Senyalització mòbil d’obres*”.
Ministeri de Foment.

G4. Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental:

☒ Sí ☐ No

Les empreses a més aportaran la documentació corresponent d’estar en possessió dels següents certificats en matèria de gestió mediambiental, de qualitat i seguretat i salut en el treball:

- Certificacions de Qualitat Ambiental

Les empreses licitadores aportaran la documentació referent d’estar en possessió de la certificació de qualitat ambiental UNE-EN ISO 14001

- Certificacions de Gestió de la Qualitat

Les empreses licitadores aportaran la documentació referent d’estar en possessió de la certificació de Gestió de la Qualitat UNE-EN ISO 9001

- Certificacions de sistemes de gestió de seguretat i salut en el treball

Les empreses licitadores aportaran la documentació referent d’estar en possessió de la certificació de Gestió de la seguretat i salut en el treball OHSAS 18001:2007/ ISO 450001 o equivalent.

L’elecció d’aquest mitjà de solvència tècnica garanteix que l’empresa disposa dels mitjans tècnics òptims per al correcte desenvolupament del contracte de serveis objecte del contracte.

H. Criteris d’adjudicació

S’estableixen criteris de valoració automàtics:

Descripció	Tipus de criteri	Puntuació
1. Preu de Licitació, proposta econòmica	AUTOMÀTIC	Fins a 90 punts
2. Millores qualitatives	AUTOMÀTIC	Fins a 10 punts
TOTAL		FINS A 100 PUNTS

DOCUMENT PLEC_CLAUS - PLEC CLÀUSULES	ÒRGAN Serveis Centrals	EXPEDIENT 2025/009535
Codi Segur de Verificació: 1c3b9763-ec50-4f51-b781-58679fdcc822 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081477_2026_3623279 Data d'impressió: 16/03/2026 09:50:27 Pàgina 8 de 17		SIGNATURES 1.- Esther Mateo Sandoval (TCAT) (Cap del Departament de Contractació i Patrimoni), 13/02/2026 13:33



Criteris avaluables de forma automàtica (100%)

1. Preu de licitació.....fins a **90 punts**

L'oferta o proposició econòmica, segons model que s'adjunta com a **ANNEX 1** , on s'especifiqui l'import pel qual està disposat a prestar els serveis, que no pot ser superior a l'establert a la caràtula-quadre de característiques. El licitador, tanmateix, indicarà a l'ANNEX 1 el preu unitari (IVA no inclòs) per cadascuna de les unitats d'arbres segons la tipologia de poda a realitzar. L'import total del contracte vindrà determinat per la suma de totes les unitats.

El procediment de càlcul per a ponderar les ofertes econòmiques serà el següent:

S'atorgarà la puntuació en referència a l'aplicació de la següent fórmula de valoració:

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL} \right)$$

On:

P_i = punts de l'oferta i
 P = punts del criteri preu
 O_i = preu de l'oferta i
 O_m = preu de la millor oferta
 IL = import de licitació

S'estableix aquesta fórmula de puntuació per fomentar la competitivitat relativa, ja que es tindran en compte en els criteris de valoració altres aspectes qualitius.

La puntuació s'arrodonirà al primer decimal.

2. Millores Qualitatives.....fins a **10 punts**

- a) S'atorgarà la màxima puntuació (**10 punts**) a les empreses que certifiquin que el personal especialista (oficial podador) disposi de la certificació professional corresponent o equivalent European Tree Working (ETW). Les empreses adjudicatàries presentaran els corresponents certificats del personal especialista podador (Oficials podadors) adscrits exclusivament al contracte objecte d'adjudicació.



Aquest criteri proposa una millora qualitativa dels treballs i estàndards europeus en quant als treballs de poda de l'arbrat viari. Suposa una garantia de qualitat i professionalitat en els treballs executats.

La puntuació s'establirà segons l'aportació de 1 o mes certificats tal com consta en el següent quadre detall:

Certificació Professional del personal especialista podador (ETW)	Puntuació
0 operaris podadors amb certificat (ETW)	0 punts
1 operari podador amb certificat (ETW)	5 punts
2 operaris podadors amb certificat (ETW)	10 punts

La puntuació total dels criteris reglats i els criteris de judici de valor serà de **100 punts**.

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

a) Quan només s'estableixi el preu com a únic criteri d'adjudicació:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.

b) Quan hi hagi varis criteris d'adjudicació:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

- 1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
- 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

- 1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
- 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

Codi Segur de Verificació:
1c3b9763-ec50-4f51-b781-58679fdcc822
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081477_2026_3623279
Data d'impressió: 16/03/2026 09:50:27
Pàgina 10 de 17

SIGNATURES
1.- Esther Mateo Sandoval (TCAT) (Cap del Departament de Contractació i Patrimoni), 13/02/2026 13:33



c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següent:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.

2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries:

☒ Sí ☐ No

L'empresa adjudicatària aportarà una relació de recursos materials i personals (Centre logístic, recursos auxiliars, flota de vehicles, recursos personals, eines auxiliars, etc) que disposa per portar a terme satisfactòriament el contracte. En el quadre resum hi constarà com a mínim :

Exemple;

Tipus d'eina/vehicle	Marca/model	Unitats
Bufadora	Still	2
Camió	Nissan Cabstar 3500kg	1

Operari	Categoria professional	Unitats
Jardiner	Oficial podador	1
Jardiner	auxiliar/conductor	1

La quantitat de material/eines/mitjans auxiliars i personal mínima serà l'especificada en el punt G.3 "Solvència Tècnica". Tanmateix l'empresa si ho considera oportú per millorar el rendiment i optimitzar les tasques pot especificar un major nombre de recursos.

(A omplir en el model de l'ANNEX 3)

Pòlissa d'assegurança:

S'haurà de contractar i presentar el rebut de pagament d'una **pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil**, d'import no inferior a 300.000,00 euros, que haurà de tenir cobertura



per a la reparació dels danys que per acció u omissió es puguin causar en les persones i béns.

K. Garantia provisional:

Per a aquesta contractació, no s'exigirà garantia provisional.

L. Garantia definitiva:

☒ Sí ☐ No

L'import de la garantia definitiva serà del 5% de l'import d'adjudicació (IVA exclòs).

Formes en les que es podrà constituir la garantia definitiva:

Mitjançant transferència bancària a un dels comptes de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat. Els números de compte seran proporcionats als licitadors a l'hora de demanar-los l'ingrés de la garantia.	☒ Sí ☐ No
Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar a la Tresoreria de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat.	☒ Sí ☐ No
Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar a la Tresoreria de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat.	☒ Sí ☐ No
Mitjançant retenció sobre el preu. En cas que el licitador opti per aquesta possibilitat, la retenció serà practicada sobre l'import de la primera factura o, si no fos suficient amb la primera factura, es faria la retenció en les factures següents fins a retenir l'import total de la garantia. Per això, serà necessari que l'adjudicatari sol·liciti la retenció en el preu mitjançant la presentació de l'Annex 4 d'aquest plec en el moment equivalent al de la constitució de la garantia definitiva determinat a l'apartat 15.2 d'aquest plec.	☐ Sí ☒ No

M. Condicions especials d'execució

Clàusules ètiques

Els licitadors hauran de signar una declaració responsable sobre el coneixement i compromís del compliment del *Codi ètic en la contractació pública de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat*, aplicable a les empreses o entitats licitadores que sol·licitin participar o licitin en els procediments promoguts per aquest Ajuntament.

El Codi ètic es troba publicat al Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat a la Plataforma de Serveis de Contractació de la Generalitat de Catalunya a la següent adreça:

Codi Segur de Verificació:
1c3b9763-ec50-4f51-b781-58679fdec822
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081477_2026_3623279
Data d'impressió: 16/03/2026 09:50:27
Pàgina 12 de 17

SIGNATURES
1.- Esther Mateo Sandoval (TCAT) (Cap del Departament de Contractació i Patrimoni), 13/02/2026 13:33



<https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/3607644/documents#altra-documentacio>

Aquestes condicions tenen caràcter de condicions especials d'execució en compliment de l'article 202 LCSP. I es tractaran com a obligacions contractuals essencials als efectes assenyalats a la lletra f) de l'article 211 LCSP, com a causa de resolució del contracte. Aquestes obligacions tenen el caràcter de condició especial en compliment de l'article 202 LCSP, i es tractaran com a obligació contractual essencial als efectes senyalats a la lletra f) de l'article 211 LCSP, com a causa de resolució del contracte.

N. Modificació del contracte prevista:

☒ Sí ☐ No

L'article 204.1 LCSP preveu la possibilitat de modificar el contracte durant la seva vigència fins a un màxim del 20% del preu inicial quan en el plec de clàusules administratives així s'hagi previst.

Aquest contracte podrà modificar-se durant la seva vigència fins a un import de del 20% del preu inicial del contracte.

Podrà modificar-se per referència a les següents circumstàncies la concurrència de les quals pugui verificar-se de forma objectiva:

- Inclusió de noves unitats arbòries
- Obres de replantació d'arbrat, de millores en zones enjardinades on s'hagi projectat la inclusió de nou arbrat segons les especificacions d'un projecte
- Obres de urbanització on s'hagi previst la plantació d'arbrat en els vorals, voreres o zones enjardinades
- Eliminació d'arbrat per causes de reposició, seguretat o interès general.
- Causas sobrevingudes que puguin afectar els costos en infraestructura, ús d'eines auxiliars o similars per comportaments anòmals dels preus de mercat.

El procediment a seguir serà:

- informe proposta del responsable del contracte en un termini màxim de 5 dies
- informe de secretaria en un termini màxim de 5 dies
- fiscalització en un termini màxim de 5 dies i
- acord de l'òrgan pertinent en un termini màxim de 5 dies.
- formalització
- publicació en el Perfil de contractant en el termini de 5 dies des de l'aprovació de la mateixa,

Aquesta modificació en cap cas podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte

En casos en què es determini el preu mitjançant unitats d'execució, no tenen la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi

DOCUMENT PLEC_CLAUS - PLEC CLÀUSULES	ÒRGAN Serveis Centrals	EXPEDIENT 2025/009535
Codi Segur de Verificació: 1c3b9763-ec50-4f51-b781-58679fdcc822 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081477_2026_3623279 Data d'impressió: 16/03/2026 09:50:27 Pàgina 13 de 17		SIGNATURES 1.- Esther Mateo Sandoval (TCAT) (Cap del Departament de Contractació i Patrimoni), 13/02/2026 13:33



exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

O. Cessió del contracte:

☒ Sí ☐ No

P. Subcontractació:

☒ Sí ☐ No

Per a la subcontractació, les empreses licitadores hauran d'indicar a l'oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractes als quals s'hagi d'encarregar la realització.

En tot cas, el contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure els subcontractes, i ha d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals del subcontracta, i ha de justificar suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i ha d'acreditar que aquest no està incurs en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

El contractista principal ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

En el cas que el subcontracte tingui la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar-ne l'aptitud.

Els subcontractes queden obligats només davant el contractista principal, que assumeix, per tant, la responsabilitat total de l'execució del contracte davant l'Administració, d'acord estrictament amb els plecs de clàusules administratives particulars o document descriptiu, i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix l'article 201 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

DOCUMENT PLEC_CLAUS - PLEC CLÀUSULES	ÒRGAN Serveis Centrals	EXPEDIENT 2025/009535
Codi Segur de Verificació: 1c3b9763-ec50-4f51-b781-58679fdcc822 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081477_2026_3623279 Data d'impressió: 16/03/2026 09:50:27 Pàgina 14 de 17	SIGNATURES 1.- Esther Mateo Sandoval (TCAT) (Cap del Departament de Contractació i Patrimoni), 13/02/2026 13:33	



El coneixement que tingui l'Administració dels subcontractes subscrits en virtut de les comunicacions a què es refereixen les lletres b) i c) de l'apartat 2 de l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, o l'autorització que atorgui en el supòsit que preveu la lletra d) de l'apartat esmentat, no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Q. Revisió de preus:

Per aquesta contractació no es preveu la revisió de preus.

R. Termini de garantia:

☐ Sí ☒ No

S. Contingut de la factura:

Dades que hauran de constar en el factura:

Òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública: Intervenció
Òrgan de contractació: Junta de Govern Local
Destinatari: Ajuntament d'Olesa de Montserrat
Número d'expedient: 2025/009535

Els codis dir per a l'OFICINA COMPTABLE, ÒRGAN GESTOR i UNITAT TRAMITADORA són el mateix: L01081477

En el cas de no contenir els requisits anteriors, es procedirà al retorn de la factura.

T. Programa de treball:

☒ Sí ☐ No

L'empresa adjudicatària estarà obligada a presentar un programa de treball anual segons el Pla de poda establert a cada anualitat. S'entregarà la programació durant el mes de setembre de cada anualitat abans de l'inici efectiu dels treballs tal i com s'especifica al PPT. (A omplir en el model de l'ANNEX. 2)

U. Responsable del contracte:

Nom i cognoms: Miquel Carreño Delgado
Càrrec: cap del Servei de Manteniment de la Ciutat

V. Mesa de contractació i comitè d'experts:

La Mesa estarà constituïda, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a 3 per:

La Mesa estarà constituïda, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a 3 per:

Codi Segur de Verificació:
1c3b9763-ec50-4f51-b781-58679fdcc822
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081477_2026_3623279
Data d'impressió: 16/03/2026 09:50:27
Pàgina 15 de 17

SIGNATURES
1.- Esther Mateo Sandoval (TCAT) (Cap del Departament de Contractació i Patrimoni), 13/02/2026 13:33



- Presidència:
 - Titular: Marc Serradó Mestres, Alcalde
 - Suplent: Jordi Parent i Beltran, 1er tinent d'Alcalde
- Vocals:
 - 1) Bernardo Moreno Torroglosa, secretari /José Luis García Medina, suplent.
 - 2) Francesc Cid Sierra interventor /M .Carme Gil Cabezas, suplent
 - 3) Josep Contreras, Cap d'Àrea de Territori i sostenibilitat Raül
 - 4) Asensio González , Regidor d'Espai Públic i d'Equipaments.
- Secretari/a:
 - Titular: Esther Mateo Sandoval, cap del Departament de Contractació i Patrimoni.
 - Suplent: M. Teresa Motlló Vallès, Administrativa del Departament de Contractació

No existeixen mes funcionaris de carrera amb titulació de llicenciatura en Dret suficientment qualificats per formar part de la Mesa, per tant, és necessari nomenar com a Secretària de la Mesa al Sr. Esther Mateo Sandoval, cap de Contractació i Patrimoni i José Luis Garcia Medina com a vocal suplent així poder realitzar assessorament jurídic- administratiu tant en la tramitació de l'expedient, resolució, procediments, propis de les tasques encomanades al Departament.

W. Penalitats per demora en l'execució

☒ Sí ☐ No

En cas d'incompliment de les obligacions de l'empresa adjudicatària descrites en el present informe pel que fa referència als terminis d'execució es procedirà a la imposició de penalitzacions coercitives amb un import variable, segons els següents casos:

- Endarreriments o aturada dels treballs de gestió de la poda de l'arbrat viari del municipi per causes d'organització/planificació de l'empresa adjudicatària sense justificació o per dèficit de recursos personals o materials
 - Import: per cada 24 hores de retard 500,00 € de penalitat
 - Motivació: la no realització dels treballs de manteniment i gestió de l'arbrat viari pot provocar un creixement deficient de les espècies arbòries afectant a la qualitat estètica, la seguretat i estabilitat dels exemplars. Alhora empitjora la qualitat del verd urbà del municipi.

X. Altres penalitats:

☒ Sí ☐ No

- Endarreriment en l'entrega d'informes i programació de treballs de presentació obligatòria (segons allò estipulat al PPT)
 - Import: 100,00 € per cada dia.
 - Motivació: la no entrega implica la demora del servei i no poder planificar les actuacions amb temps i forma correcte per evitar afectacions de mobilitat i solapament amb altres obres o activitats que es realitzin. La

Codi Segur de Verificació:
1c3b9763-ec50-4f51-b781-58679fdcc822
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081477_2026_3623279
Data d'impressió: 16/03/2026 09:50:27
Pàgina 16 de 17

SIGNATURES
1.- Esther Mateo Sandoval (TCAT) (Cap del Departament de Contractació i Patrimoni), 13/02/2026 13:33



no entrega dels informes implica no poder registrar de forma correcta en el programa de gestió d'incidències de manteniment de la via pública la correcta gestió de les dades i impossibilita no poder comprovar els treballs executats correctament.

- Inici o endarreriment en els treballs de poda per la incorrecta col·locació de la senyalització de restricció d'aparcament sense justificació.
 - Import: per cada dia de retard un cop senyalitzat 100 € de penalitzat
 - Motivació: la no realització dels treballs de manteniment afecta la mobilitat en les zones afectades per els treballs. L'inici dels treballs sense la correcta senyalització pot interferir en el correcte funcionament del departament de seguretat ciutadana i mobilitat.
- Endarreriment en la recollida de residus de restes vegetals a la via pública .
 - Import: per cada dia de retard en la recollida 100 € de penalitzat
 - Motivació: la no realització d'aquestes tasques pot provocar problemes greus de mobilitat així com actes vandàlics amb els residus generats.
- Endarreriment en l'assistència a les visites programades de seguiment de les tasques amb el coordinador responsable de l'empresa sense causa justificada.
 - Import: per cada dia de retard 100 € de penalitzat
 - Motivació: la no presència pot provocar la incorrecta gestió del servei i que les ordres en els canals de comunicació amb els operaris siguin confuses.
- Endarreriment en l'esmena de deficiències en la poda un cop comunicada a l'empresa per el personal tècnic municipal després d'haver realitzat les reunions de seguiment i haver-ho comunicat a l'empresa.
 - Import: per cada dia d'endarreriment 10€/unitat d'arbre a esmenar de penalitzat
 - Motivació: Les tasques de poda s'han d'executar correctament i la deficiència en la poda pot tenir efectes nocius per els exemplars.
- No disposar del personal/maquinària segons la oferta de l'empresa per realitzar convenientment els treballs de poda segons la programació establerta.
 - Import: per cada dia de demora en disposar del material i personal establert per contracte 50€ operari/dia i 100 € maquinària de poda/dia
 - Motivació: La no presència del personal comporta endarreriment en la planificació, execució i gestió de tasques així com incompliment en les obligacions contractuals de l'adjudicatari.

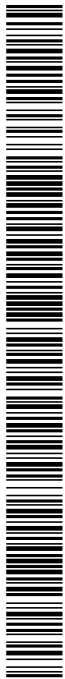
Y. Infraccions i sancions:

☒ Sí ☐ No

Els incompliments en la incorrecta prestació del servei quedaran tipificats en les següents infraccions:

- Incompliments molt Greus (Sanció de fins a 3.000€)
 - Realització de qualsevol tasca relacionada amb els treballs de poda que suposi un risc molt greu i pugui afectar de forma imminent la integritat de bens i persones, ja sigui dels propis treballadors o a tercers.
 - Comportaments de conducta negligents molt greus que puguin afectar a

DOCUMENT PLEC_CLAUS - PLEC CLÀUSULES	ÒRGAN Serveis Centrals	EXPEDIENT 2025/009535
Codi Segur de Verificació: 1c3b9763-ec50-4f51-b781-58679fdcc822 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081477_2026_3623279 Data d'impressió: 16/03/2026 09:50:27 Pàgina 17 de 17		SIGNATURES 1.- Esther Mateo Sandoval (TCAT) (Cap del Departament de Contractació i Patrimoni), 13/02/2026 13:33



- terceres persones.
 - Incompliments durant la durada del contracte en les obligacions amb l'Institut Nacional de Seguretat Social que dona cobertura als treballadors contractats per l'empresa o la responsabilitat derivada en subcontractacions a tercers.
 - Aturada dels treballs de Poda sense avís previ i cap causa justificada per un període de més de 72 h un cop planificats i iniciats.
 - Altres de característiques i naturalesa similars, prèvia justificació i anàlisi dels tècnics municipals.
- Incompliments greus (Sanció de fins a 1.500€)
 - Realització de qualsevol tasca relacionada amb els treballs de poda que suposi un risc greu i pugui afectar la integritat de bens i persones, ja sigui dels propis treballadors o a tercers, però no suposi un risc imminent. (Ex: Senyalització insuficient durant els treballs de poda, restes de poda a la via pública que puguin comportar un risc a tercers, etc).
 - Fer cas omís de directrius directes relacionades amb l'àmbit objecte del contracte dels tècnics municipals responsables del contracte, o la persona delegada a aquest efecte.
 - Endarreriments o aturada dels treballs de poda de fins a 48 h per causes d'organització/planificació de l'adjudicatari sense justificació.
 - Endarreriments o aturada dels treballs de poda de fins a 48 h per dèficit de recursos personals o materials.
 - Altres de característiques i naturalesa similars, prèvia justificació i anàlisi dels tècnics municipals.
- Incompliments lleus (Sanció de fins a 500€)
 - Realització de qualsevol tasca relacionada amb els treballs de poda que pugui suposar un risc lleu per a bens i persones. (Ex: senyalització errònia o confosa, mala organització de l'àrea de treball, petites restes de poda en la via pública que puguin comportar caigudes al mateix nivell, etc).
 - Conductes inapropiades de treballadors que puguin afectar a tercers i afecti la imatge i qualitat del treball.
 - Deficiència en la senyalització de vehicles o vestuari laboral
 - Utilització d'eines poc apropiades que suposin un dèficit en la qualitat dels treballs de poda
 - Endarreriments/aturada dels treballs de fins a 24 h sense causes justificades.
 - Col·locació errònia de la senyalització de restricció d'aparcament o incompliment dels terminis de restricció sense causa justificada.
 - Estacionament de vehicles destinats a la Poda fora de les zones autoritzades
 - No utilitzar el nombre d'eines/materials que ofereix l'adjudicatari en els annexos corresponents del Plec Tècnic. (Maquinària i material destinada exclusivament per a la poda de l'arbrat viari).
 - Altres de característiques i naturalesa similars, prèvia justificació i anàlisi dels tècnics municipals.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT