

INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE PLANIFICACIÓ, COORDINACIÓ, DINAMITZACIÓ, REDACCIÓ, CORRECCIÓ, DISSENY I MAQUETACIÓ DELS TRES NÚMEROS ANUALS DE LA COL·LECCIÓ EDITORIAL *QUADERNS D'HABITATGE*

1. Objecte

Contractació dels serveis de planificació, coordinació, dinamització, redacció, correcció, disseny i maquetació dels tres números anuals de la col·lecció editorial *Quaderns d'Habitatge*.

2. Necessitat del contracte

L'Ajuntament de Barcelona implementa, promou i difon els serveis i actuacions en matèria d'habitatge mitjançant l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona, d'ara en endavant IMHAB. Aquest ens, no solament executa les accions marcades pel Consistori sinó que també implementa aquells serveis promoguts des del Consorci de l'Habitatge de Barcelona (entitat formada per la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona).

L'IMHAB és l'ens responsable de la gestió municipal en matèria d'habitatge de la ciutat de Barcelona. Entre les seves línies d'actuació destaquen tots aquells serveis relacionats amb la promoció i gestió d'habitatge públic, la rehabilitació i l'accés i manteniment de l'habitatge.

El Departament de Comunicació de l'IMHAB, d'ara en endavant DCHA, treballa seguint un model propi de comunicació que prioritza un apropament de l'ens públic, els seus serveis i programes a la ciutadania barcelonina en general però també als diferents *targets* específics vinculats a habitatge. Aquest model potencia un projecte de comunitat on s'estableixen lligams entre ens públics, ciutadania i agents socials que facilita un intercanvi d'informació contínua i entenedora a partir d'una comunicació multicanal.

La col·lecció *Quaderns d'Habitatge* és una d'aquestes accions estratègiques. Es tracta d'una col·lecció de tres números anuals que s'impulsen per fomentar el debat, la reflexió, la compartició de coneixement i intercanvi tècnic en el sector de l'habitatge i la rehabilitació.

Els *Quaderns d'Habitatge* són una nova col·lecció que engloba la tradició les publicacions històriques de l'antic Patronat Municipal de l'Habitatge i també les experiències de les publicacions més recents, per tal d'adaptar-les a l'estat actual del context del sector així com a la inèrcia innovadora d'un nou ens de gestió com l'IMHAB.

Aquesta col·lecció pretén oferir un espai d'intercanvi de coneixement, de foment del debat, de participació dels professionals o actius vinculats al sector de l'habitatge i la rehabilitació així com el d'esdevenir un punt de trobada de tothom qui vulgui estar al dia de l'actualitat en el sector.

Aquesta publicació inclourà articles temàtics específics així com articles d'opinió de tercers en un format paper i digital amb la voluntat de ser difós i compartit pels mitjans i canals adients.

L'empresa adjudicatària d'aquest contracte haurà de posar dels mitjans necessaris per a la realització dels serveis que es descriuen detalladament en els següents apartats. Caldrà treballar de forma constant amb el DCHA qui establirà els criteris i les prioritats a assumir així com amb el Consell Editor pertinent de la col·lecció.

Per aquest motiu, des del DCHA, es veu la necessitat de contractar els serveis una/unes empresa/es especialitzada per a la coordinació, assessorament, planificació i gestió de les necessitats prèvies de la publicació, així com per a la gestió, coordinació, redacció, revisió, correcció i supervisió de l'execució de cadascun dels tres números anuals de la col·lecció, i, finalment, de la dinamització i difusió de cadascuna de les publicacions un cop acabades.

Aquestes tasques, per tant, inclouen serveis de documentació, consultoria, redacció, coordinació de persones autores, seguiment i planificació del calendari de publicació, serveis de disseny, maquetació i edició així com també de planificació i estratègia de la seva difusió.

Cal apuntar, que l'empresa/es han d'aportar un cert coneixement en el camp de l'edició i un mínim de coneixement en el sector de l'habitatge per tal de poder dur a terme l'objecte de l'encàrrec.

Es considera, per tant, que, segons prescriu l'article 116.4.e) LCSP hi ha una clara i proporcional vinculació entre l'objecte i la necessitat satisfeta amb el contracte.

- No disponibilitat de mitjans humans i/o materials propis per realització pròpia de l'objecte contractual.

El DCHA de l'IMHAB no pot fer directament la prestació objecte del contracte, donat que no disposa de mitjans humans i materials suficients per a implementar les tasques objecte del contracte, mantenint i optimitzant al mateix temps l'operativa diària dels serveis.

3. Contractació per lots

Des d'un punt de vista operatiu es planteja el procés contractual amb una estructura amb lots especialitzats en diferents àrees competencials.

- L'objecte del LOT 1: serveis de planificació, coordinació, supervisió, redacció, correcció, edició, control de qualitat dels tres números dels Quaderns d'Habitatge.
- L'objecte del LOT 2: serveis de conceptualització, disseny i maquetació dels tres números dels Quaderns d'habitatge.
- L'objecte del LOT 3: serveis de disseny d'estratègia comunicativa, difusió, organització i dinamització dels actes de presentació i execució del pla específic de comunicació de les publicacions.

4. Pressupost base de licitació i Valor estimat del contracte

Lot 1

D'acord amb la previsió de l'article 100 LCSP, el pressupost base de licitació que es considera, pel lot 1, hauria de ser de quantia QUARANTA-TRES MIL VIUIT-CENTS VUITANTA-UN EUROS AMB TRENTA-NOU CENTIMS (43.881,39 €). El pressupost net de TRENTA-SIS MIL DOS-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA-UN

CÈNTIMS (36.265,61 €) + l'IVA de SET MIL SIS-CENTS QUINZE EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS (7.615,78 €), amb un tipus del 21 %

Per tal que les empreses puguin elaborar la seva oferta, s'ha estimat que el pressupost correspon a la següent estimació d'hores de dedicació de cadascun dels perfils requerits al plec de prescripcions tècniques:

Categoria professional, d'acord amb el Conveni Col·lectiu Nacional de revistes i publicacions periòdiques (codi de conveni 99010555011996).	Hores
Cap de redacció (Grup professional 2; Nivell salarial 3)	450
Redactor/a (Grup professional 3; nivell salarial 5)	900

El pressupost del contracte es determina per preus unitaris.

Els preus unitaris, entesos com preu/hora, per categoria professional, per al lot 1 són els següents:

Categoria professional	Preu / hora (sense IVA)
Cap de redacció (Grup professional 2; Nivell salarial 3)	30,52 €
Redactor/a (Grup professional 3; nivell salarial 5)	25,04 €

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33 LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista en funció dels serveis requerits, aplicant els corresponents preus unitaris.

L'IMHAB no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a que el preu final es determina en funció de les hores finalment executades i aplicant els preus unitaris que resultin de l'oferta guanyadora.

El desglossament del pressupost net, és el següent:

Costos directes	Import €
Costos salarials	21.492,00 €
Costos Seguretat Social a càrrec de l'empresa	7.092,36 €
Mitjans tecnològics (maquinari, programari, llicències) (10%)	2.149,20 €
Total costos directes	30.733,56 €
Costos indirectes	Import €
Despeses generals d'estructura (8%)	2.458,69 €
Benefici industrial (10%)	3.073,36 €

Total costos indirectes	5.532,05 €
TOTAL COSTOS (directes + indirectes)	36.265,61 €

El conveni col·lectiu de referència per als treballadors que prestin serveis en relació a aquest contracte és el Conveni Col·lectiu Nacional de revistes i publicacions periòdiques (codi de conveni 99010555011996), resolució de 5 de maig de 2025, de la Direcció General de Treball, pel que es registra i publica l'acta de modificació parcial del Conveni, publicat al BOE número 118 en data 16 de maig de 2025, en les categories de Cap de redacció (Grup professional 2; Nivell salarial 3) i Redactor/a (Grup professional 3; nivell salarial 5). El fet de no aplicar el conveni sectorial comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte sempre i quan aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial.

Lot 2

D'acord amb la previsió de l'article 100 LCSP, el pressupost base de licitació que es considera, pel lot 2, hauria de ser de quantia CATORZE MIL SIS-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS (14.653,15 €). El pressupost net de DOTZE MIL CENT DEU EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS (12.110,04 €) i l'IVA de DOS MIL CINCENTS QUARANTA-TRES EUROS AMB ONZE CÈNTIMS (2.543,11 €), amb un tipus del 21,00 %.

Per tal que les empreses puguin elaborar la seva oferta, s'ha estimat que el pressupost correspon a la següent estimació d'hores de dedicació del perfil requerit al plec de prescripcions tècniques:

Categoria professional, d'acord amb el Conveni Col·lectiu Nacional de revistes i publicacions periòdiques (codi de conveni 99010555011996)	Hores
Dissenyador/a (Grup professional 4; nivell salarial 7)	525

El pressupost del contracte es determina per preus unitaris.

Els preus unitaris, entesos com preu/hora, per al lot 2 és el següent:

Categoria professional	Preu / hora (sense IVA)
Dissenyador/a (Grup professional 4; nivell salarial 7)	23,06 €

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33 LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista en funció dels serveis requerits, aplicant els corresponents preus unitaris.

L'IMHAB no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a que el preu final es determina en funció de les hores finalment executades i aplicant els preus unitaris que resultin de l'oferta guanyadora.

El desglossament del pressupost net, és el següent:

Costos directes	Import €
Costos salarials	7.176,75 €
Costos Seguretat Social a càrrec de l'empresa	2.368,33 €
Mitjans tecnològics (maquinari, programari, llicències) (10%)	717,67 €
Total costos directes	10.262,75 €
Costos indirectes	Import €
Despeses generals d'estructura (8%)	821,02 €
Benefici industrial (10%)	1.026,27 €
Total costos indirectes	1.847,29 €
TOTAL COSTOS (directes + indirectes)	12.110,04 €

El conveni col·lectiu de referència per als treballadors que prestin serveis en relació a aquest contracte és el Conveni Col·lectiu Nacional de revistes i publicacions periòdiques (codi de conveni 99010555011996), resolució de 5 de maig de 2025, de la Direcció General de Treball, pel que es registra i publica l'acta de modificació parcial del Conveni, publicat al BOE número 118 en data 16 de maig de 2025, en la categoria Dissenyador/a (Grup professional 4; nivell salarial 7). El fet de no aplicar el conveni sectorial comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte sempre i quan aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial

Lot 3

D'acord amb la previsió de l'article 100 LCSP, el pressupost base de licitació que es considera, pel lot 3, hauria de ser de quantia QUINZE MIL CINC-CENTS VINT-I-UN EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS (15.521,42 €). El pressupost net de DOTZE MIL VUIT-CENTS VINT-I-SET EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS (12.827,62 €) i l'IVA de DOS MIL SIS-CENTS NORANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS (2.693,80 €), amb un tipus del 21,00 %.

Per tal que les empreses puguin elaborar la seva oferta, s'ha estimat que el pressupost correspon a la següent estimació d'hores de dedicació de cadascun dels perfils requerits al plec de prescripcions tècniques:

Categoria professional, d'acord amb el Conveni Col·lectiu estatal per a les empreses de publicitat (codi de conveni 99004225011981)	Hores
Coordinador/a d'esdeveniments (Nivell 2)	600

El pressupost del contracte es determina per preus unitaris.

Els preus unitaris, entesos com preu/hora, per al lot 3 són els següents:

Categoria professional	Preu / hora (sense IVA)
Coordinador/a d'esdeveniments (Nivell 2)	21,38 €

D'acord amb la previsió de la disposició adicional 33 LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista en funció dels serveis requerits, aplicant els corresponents preus unitaris.

L'IMHAB no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a que el preu final es determina en funció de les hores finalment executades i aplicant els preus unitaris que resultin de l'oferta guanyadora.

El desglossament del pressupost net, és el següent:

Costos directes	Import
Costos salarials	7.602,00 €
Costos Seguretat Social	2.508,66 €
Mitjans tecnològics (maquinari, programari, llicències) (10%)	760,20 €
Total costos directes	10.870,86 €
Costos indirectes	Import €
Despeses generals d'estructura (8%)	869,67 €
Benefici industrial (10%)	1.087,09 €
Total costos indirectes	1.956,76 €
TOTAL COSTOS (directes + indirectes)	12.827,62 €

El conveni col·lectiu de referència per als treballadors que prestin serveis en relació a aquest contracte és el Conveni Col·lectiu estatal per a les empreses de publicitat (codi de conveni 99004225011981), publicat al BOE número 35 en data 10 de febrer de 2016. Mitjançant la resolució del 5 de maig de 2025, la Direcció General de Treball, registra i publica l'acta sobre la revisió i taules salarials pels anys 2025 a 2026, publicat al BOE núm. 118 en data 16 de maig de 2025, en la categoria Coordinador/a d'esdeveniments (Nivell 2). El fet de no aplicar el conveni sectorial comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte sempre i quan aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial.

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

EL VEC total del contracte és de CENT VUITANTA-TRES MIL SIS-CENTS NOU EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS (**183.609,81 €**) amb el següent desglossament per lots:

- VEC del LOT 1 és de CENT VUIT MIL SET-CENTS NORANTA-SIS EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS (108.796,83 €)
- VEC del LOT 2 és TRENTA-SIS MIL TRES-CENTS TRENTA EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS (36.330,12 €)
- VEC del LOT 3 és de TRENTA-VUIT MIL QUATRE-CENTS VUITANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA- SIS CÈNTIMS (38.482,86 €)

Any	Lots	VE prestació	VE Eventuals pròrrogues	SUMA
Prestació inicial. 1r any	1	36.265,61 €		36.265,61 €
	2	12.110,04 €		12.110,04 €
	3	12.827,62 €		12.827,62 €
Pròrroga. 2n any	1		36.265,61 €	36.265,61 €
	2		12.110,04 €	12.110,04 €
	3		12.827,62 €	12.827,62 €
Pròrroga. 3r any	1		36.265,61 €	36.265,61 €
	2		12.110,04 €	12.110,04 €
	3		12.827,62 €	12.827,62 €
TOTAL		61.203,27 €	122.406,54 €	183.609,81 €

5. Durada del contracte

La durada màxima d'aquest contracte serà **d'un any**, a comptar des del dia següent a la formalització del contracte o de la data que en aquest es determini.

Es preveu la possibilitat de dues pròrrogues addicionals, per períodes màxims anuals.

6. Requeriments de solvència econòmica i financera

Donades les característiques i l'import total del contracte es considera adient, ajustat a l'objecte del contracte i al seu import, exigir la solvència econòmica i financera següent per tal d'acreditar poder fer front a les obligacions que adquirirà l'empresa en el moment de realitzar les tasques que es deriven del present contracte:

- D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un import superior a **50.000,00 euros pel lot 1, 18.000 pel lot 2 i 18.000 pel lot 3**. En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

7. Requeriments de solvència tècnica o professional

Donades les característiques del contracte, es considera adient que els licitadors puguin acreditar una solvència tècnica relacionada amb els serveis executats i el personal tècnic adscrit al contracte:

- D'acord amb l'article 90.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims tres anys en serveis o treballs de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 25.000,00 € pel lot 1, 8.000,00 € pel lot 2 i 8.000 € pel lot 3.

D'acord amb l'article 90.1.a) LCSP, el criteri de correspondència entre els serveis executats per l'empresa licitadora i els que constitueixen l'objecte del contracte es la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCCAP), Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i en cas contrari, s'atendrà als tres primers dígitos dels respectius codis de la CPV.

8. Adscripció de mitjans personals a l'execució del contracte

Els licitadors, a més d'acreditar la solvència requerida, hauran de comprometre's, mitjançant una declaració responsable on hi figuri el compromís, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials següents, a mantenir durant l'execució del servei, sense cost addicional per a l'IMHAB. Aquest compromís s'integrarà al contracte i tindrà el caràcter d'obligació essencial, podent-se resoldre el contracte o imposar-se les penalitzacions per aquest motiu previstes al contracte:

Lot 1

- Cap de redacció (Grup professional 2 nivell salarial 3), d'acreditada experiència mínima de 2 anys en tasques similars i disposar d'alguna de les titulacions en algun d'aquests graus: periodisme, comunicació audiovisual, comunicació corporativa o ciències polítiques.
- Redactor/a (Grup professional 3 nivell salarial 5), d'acreditada experiència mínima de 2 anys en tasques similars i disposar d'alguna de les titulacions en algun d'aquests graus o equivalents: periodisme, comunicació audiovisuals, comunicació corporativa o ciències polítiques.

Lot 2

- Dissenyador/a (Grup professional 4 nivell salarial 7), d'acreditada experiència mínima de 2 anys en tasques similars i disposar d'alguna de les titulacions en algun d'aquests graus o equivalents: Grau

universitari en disseny gràfic o cicle formatiu de grau superior de Tècnic Superior en disseny i edició de publicacions impreses i multimèdia o Arts Gràfiques. Imprescindible domini de les eines de software com Adobe Illustrator, Adobe Photoshop, Adobe InDesign i Adobe Acrobat Pro.

Lot 3

- Coordinador/a d'esdeveniments (Nivell 2), d'acreditada experiència mínima de 2 anys en tasques similars i disposar d'alguna de les titulacions en algun d'aquests graus o equivalents: Publicitat i Relacions públiques, Màrqueting i Comunicació, Periodisme digital, Màrqueting digital i Xarxes socials.

L'acreditació de l'experiència es farà mitjançant la presentació de certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent de l'entitat pública, o del subjecte privat, i a falta d'aquest per al subjecte privat, mitjançant una declaració del licitador, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin fefaentment la realització de la prestació (informe vida laboral, factures, etc...), llevat de currículums que ens cap cas seran acceptats. En el certificat o declaració haurà de constar el nom i cognoms del tècnic adscrit al contracte.

La formació s'acreditarà amb el títol universitari oficial, i en cas de no disposar d'ell amb el rebut del pagament del títol.

9. Requeriment de pòlissa de responsabilitat civil

S'estableix l'obligació de l'empresa adjudicatària de presentar, abans de la formalització del contracte, una pòlissa de responsabilitat civil per un import mínim de TRENTA MIL EUROS (30.000,00 €) pel lot 1 i DEU MIL EUROS (10.000) pels lots 2 i 3 que s'haurà de mantenir durant la vigència del contracte.

10. Procediment d'adjudicació

Es proposa la licitació d'un contracte de serveis (article 22 LCSP) que s'adjudicarà pel procediment obert, de tramitació ordinària, en virtut d'allò previst a l'article 156 de la LCSP, amb pluralitat de criteris d'adjudicació, i en relació als articles 116 i 132 LCSP, principis d'igualtat i transparència, tot i entenent que no existeix cap restricció d'accés a la licitació i, per tant, l'elecció d'aquest procediment permet la màxima participació i publicitat.

11. Criteris d'adjudicació

Lot 1

Els criteris d'adjudicació que es consideren més eficients per a la selecció de l'oferta a partir de la millor relació qualitat-preu son els següents:

Criteris d'adjudicació que obeeixen a un judici de valor, fins a 38 punts



Atès que el servei que es licita és una prestació de caràcter intel·lectual, sotmès a judici de valor, es considera que la millor manera de valorar és mitjançant l'aportació de proves pràctiques d'execució creativa.

Així doncs, els licitadors hauran d'executar la redacció d'un monogràfic (tipologia 2) sobre el tema "La mobilització del sòl públic a través de l'IMHAB" seguint les especificacions de l'apartat 2.1.3. del PPT. El text ha de tenir titular, encapçalament, destacats i una peça a banda del tema principal (subtema).

El document es lliurarà en format PDF i s'acompanyarà d'una breu explicació sobre com s'enfocaria el tema, com es treballaria (entrevistes, recursos addicionals), objectius que es volen aconseguir, argumentant l'estil i el to que utilitzat. El màxim de planes del PDF serà de 30 (20 pel disseny més 10 de l'explicació). Les planes que excedeixin de 30, no es valoraran.

- Una extensió d'un màxim de 30 pàgines en format DINA4 (no computa en l'extensió portades, separadors, índex ni similars. En cas que una proposta contingui més de 30 pàgines, només es valoraran les 30 primeres).
- Tipus de lletra: Arial
- Mida de la lletra: 11
- Interlineat: 1,5
- Marges: entre els 2,5 i 3 cm.

El PDF presentat ha de ser un arxiu accessible que compleixi amb els criteris de normativa gràfica, accessibilitat i guia d'estil establerts al punt 2.3 del PPT.

La no presentació d'aquesta memòria es considerarà un incompliment de les condicions establertes a la licitació i implica directament la exclusió directe del procediment pel qual ni tan sols s'obriran els sobres amb la documentació següent.

El criteri per a valorar cadascun dels treballs presentats serà el següent:

- Idoneïtat en l'enfocament del tema del monogràfic, correcció lingüística, aplicació de la guia d'estil municipal, priorització de la informació i èmfasi en els continguts més importants així com el plantejament d'entrevistes (preguntes a plantejar, persones a qui entrevistar i recursos a utilitzar). Puntuable segons les taules de desglossament de puntuació.

a. Redacció d'un Monogràfic, 38 punts

Descripció	Molt Bona	Bona	Bàsica	Insuficient	Nul·la	
Idoneïtat en l'enfocament del tema del monogràfic, correcció lingüística, aplicació de la guia d'estil municipal, priorització de la informació i èmfasi en	38	25	19	10	0	Puntuació màxima 38 punts

els continguts més importants així com el plantejament d'entrevistes (preguntes a plantejar, persones a qui entrevistar i recursos a utilitzar).						
--	--	--	--	--	--	--

Sistema de valoració:

- **Molt bona:** la proposta feta pel licitador incorpora tots els aspectes demanats, amb una correcta definició i desenvolupament del disseny.
- **Bona:** proposta en la que manqui un dels aspectes demanats i/o no estigui ben desenvolupat.
- **Bàsica:** proposta en la que manquin dos dels aspectes demanats i/o no estigui ben desenvolupat.
- **Insuficient:** proposta en la que manquin més de dos dels aspectes demanats i/o no estigui ben desenvolupat.
- **Nul·la:** la proposta no conté cap dels elements demanats o conté errors greus tècnics, gramaticals, d'estil, etc., així com errors o deficiències en l'aplicació de la normativa gràfica municipal o de les condicions d'accessibilitat esmentades.

Justificació criteri: valorant una major eficàcia i eficiència en l'execució del contracte.

Criteris d'adjudicació de ponderació automàtica. Puntuació total: 62 punts

- A.- Per l'oferta econòmica, fins a 35 punts.
- B.- Per acreditar una experiència addicional, de l'equip tècnic que s'adscriurà al contracte, fins a 15 punts
- C.- Per la reducció dels terminis de lliurament dels diferents encàrrecs, fins a 12 punts

Aquests criteris compleixen amb la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 8 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 9.

En cas d'empat en la puntuació de dues o més empreses, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades per les empreses que disposin d'un major percentatge de dones treballadores a la seva plantilla.

De persistir l'empat guanyarà l'empresa amb una oferta econòmica més baixa i, en última instància, es realitzarà un sorteig, entre les empreses empatades, per tal de resoldre'l.

La **ponderació de la puntuació** esmentada serà la següent:

A. Oferta econòmica, fins a 35 punts

1S'atribuirà la màxima puntuació de 35 punts distribuïts, atesa l'adjudicació en base a preus unitaris, en funció de les diferents modalitats de servei d'acord amb les subpuntuacions establertes en el quadre de preus unitaris següents:

Categoria professional	Preu / hora LICITACIÓ (IVA exclòs)	Puntuació Màxima PER A CADA PREU UNITARI
Cap de redacció (Grup professional 2; Nivell salarial 3)	30,52 €	17,5 punts
Redactor/a (Grup professional 3; nivell salarial 5)	25,04 €	17,5 punts

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu/hora més baix de cada modalitat que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:

$$\left(\frac{\text{Preu hora neta pressupostada - oferta (preu/hora)}}{\text{Preu hora neta pressupostada - oferta més econòmica (preu/hora)}} \right)$$

Tots els percentatges, de baixa i de puntuació, es calcularan amb dos decimals. Les fraccions percentuals del segon decimal s'arrodoniran inferiorment quan siguin inferiors a mig punt i s'arrodoniran superiorment quan siguin iguals o superior a mig punt percentual.

Justificació criteri: Per valorar les proposicions presentades es tindrà en compte, com a criteri directament vinculat a l'objecte del contracte, el preu, sense IVA, ofert pels licitadors. Els punts seran atorgats en funció de la fórmula.

B. Per acreditar una experiència addicional, de l'equip tècnic que adscriurà al contracte, superior als anys mínims requerits a clàusula 2.2.2 del plec de prescripcions tècniques, fins a 15 punts.

La puntuació és desglossarà de la següent forma:

Perfil professional	Criteri	Punts
Cap de redacció	Més de 2 i fins 5 anys	2'5 punts
	6 a 10 anys	5 punts
	Més de 10 anys	7'5 punts
Redactor/a	Més de 2 i fins 5 anys	2'5 punts
	6 a 10 anys	5 punts
	Més de 10 anys	7'5 punts

L'acreditació de l'experiència es farà mitjançant la presentació de certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent de l'entitat pública, o del subjecte privat, i a falta d'aquest per al subjecte privat, mitjançant una declaració del licitador, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin fefaentment la realització de la prestació (informe vida laboral, factures, etc...), llevat de currículums que ens cap cas seran acceptats. En el certificat o declaració haurà de constar el nom i cognoms del tècnic adscrit al contracte.

En cas que els treballs siguin compartits o la persona professional que executa el servei sigui substituïda per a una altra, de manera justificada, totes elles hauran de disposar de la solvència tècnica o professional que es requereix en aquest apartat o bé la proposada en l'oferta si fos superior.

Justificació criteri: valorant una major eficàcia i eficiència en l'execució del contracte.

C. Per la reducció dels terminis de lliurament dels diferents encàrrecs requerits a clàusula 2.1.5 del plec de prescripcions tècniques, fins a 12 punts.

Tasca	Termini	Proposta de reducció
Revisió primeres galerades	8 hores laborables / primeres galerades	Reducció de 2 hores laborables primeres galerades: 3 punts
Revisió segones galerades	4 hores laborables / segones galerades	Reducció 1 hora laborable segones galerades: 3 punts
Revisió de textos traduïts al castellà i l'anglès	24 hores laborables	Reducció de 8 hores: 6 punts

Justificació criteri: per tal de seleccionar l'empresa més eficient i àgil en l'execució dels encàrrecs, a través d'una estructura personal i empresarial suficient. (mai suposarà ni augmentar el nombre d'hores ni el nombre de persones dedicades al projecte)

Lot 2

Els criteris d'adjudicació que es consideren més eficients per a la selecció de l'oferta a partir de la millor relació qualitat/preu son els següents:

Criteris d'adjudicació que obeeixen a un judici de valor, fins a 40 punts

Atès que el servei que es licita és un servei artístic i, per tant, una prestació de caràcter intel·lectual, sotmès a judici de valor, es considera que la millor manera de valorar és mitjançant l'aportació de proves pràctiques d'execució creativa que permetin valorar l'adequació estètica i funcional de les propostes gràfiques.

Així doncs, els licitadors hauran d'executar dos treballs creatius: un disseny de la portada, contraportada i les pàgines interiors de les cobertes, incloent l'índex (un total de 5 pàgines) i el disseny i maquetació d'un monogràfic.

- a. Disseny de la portada, contraportada, pàgines interiors de les cobertes i l'índex (en total 5 pàgines)

- b. Disseny i maquetació d'un monogràfic (tipologia 2) seguint les especificacions recollides a l'apartat 2.1.3. del PPT, que inclogui titulars, subtítols, encapçalament, destacats i tractament fotogràfic.

Els dos dissenys s'entregaran en forma de maqueta en format PDF i s'acompanyaran d'una breu explicació sobre el motiu pel qual s'ha triat la composició de la pàgina i els elements que s'han utilitzat i els objectius que es persegueixen amb la creativitat. El màxim de planes del PDF serà de 10. Les planes que excedeixin de 10, no es valoraran.

- Una extensió d'un màxim de 10 pàgines en format DINA4 (no computa en l'extensió portades, separadors, índex ni similars. En cas que una proposta contingui més de 10 pàgines, només es valoraran les 10 primeres)
- Tipus de lletra: Arial
- Mida de la lletra: 11
- Interlineat: 1,5
- Marges: entre els 2,5 i 3 cm.

El PDF presentat ha de ser un arxiu accessible que compleixi amb els criteris de normativa gràfica, accessibilitat i guia d'estil establerts al punt 2.3 del PPT.

La no presentació d'aquesta memòria es considerarà un incompliment de les condicions establertes a la licitació i implica directament la exclusió directe del procediment pel qual ni tan sols s'obriran els sobres amb la documentació següent.

Els criteris estètics per a valorar cadascun dels treballs presentats seran els següent:

- Equilibri compositiu entre l'espai, la presentació, ordre i claredat de la composició, la jerarquia visual de la informació, ús de la gama cromàtica i les tipografies. Puntuable segons les taules de desglossament de puntuació.
- Valors estètics d'originalitat, creativitat, capacitat d'atracció de l'atenció de la ciutadania i capacitat informativa i de comprensió. Puntuable segons les taules de desglossament de puntuació.

b. Disseny de la portada, contraportada, pàgines interiors de les cobertes i l'índex, 20 punts

Descripció	Molt Bona	Bona	Bàsica	Insuficient	Nul·la	
Idoneïtat en l'equilibri compositiu entre l'espai, la presentació, l'ordre i claredat de la composició, la jerarquia visual de la informació, ús de la gama cromàtica i les tipografies.	10	7	5	3	0	Puntuació màxima 10 punts
Idoneïtat en valors estètics, d'originalitat, creativitat, capacitat	10	7	5	3	0	Puntuació màxima 10 punts

d'atracció de l'atenció a la ciutadania i capacitat informativa.						
--	--	--	--	--	--	--

c. Disseny i maquetació d'un monogràfic (tipologia 2), 20 punts

Descripció	Molt Bona	Bona	Bàsica	Insuficient	Nul.la	
Idoneïtat en l'equilibri compositiu entre l'espai, la presentació, l'ordre i claredat de la composició, la jerarquia visual de la informació, ús de la gama cromàtica i les tipografies.	10	7	5	3	0	Puntuació màxima 10 punts
Idoneïtat en valors estètics, d'originalitat, creativitat, capacitat d'atracció de l'atenció a la ciutadania i capacitat informativa.	10	7	5	3	0	Puntuació màxima 10 punts

Sistema de valoració:

- **Molt bona:** la proposta feta pel licitador incorpora tots els aspectes demanats, amb una correcta definició i desenvolupament del disseny.
- **Bona:** proposta en la que manqui un dels aspectes demanats i/o no estigui ben desenvolupat.
- **Bàsica:** proposta en la que manquin dos dels aspectes demanats i/o no estigui ben desenvolupat.
- **Insuficient:** proposta en la que manquin més de dos dels aspectes demanats i/o no estigui ben desenvolupat.
- **Nul.la:** la proposta no conté cap dels elements demanats o conté errors greus tècnics, gramaticals, d'estil, etc., així com errors o deficiències en l'aplicació de la normativa gràfica municipal o de les condicions d'accessibilitat esmentades.

Justificació criteri: valorant una major eficàcia i eficiència en l'execució del contracte.

Criteris d'adjudicació de ponderació automàtica. Puntuació total: 60 punts

- A.- Per l'oferta econòmica, fins a 35 punts.
- B.- Per acreditar una experiència addicional, de l'equip tècnic que s'adscriurà al contracte, fins a 25 punts

Aquests criteris compleixen amb la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 8 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 9.

En cas d'empat en la puntuació de dues o més empreses, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades per les empreses que disposin d'un major percentatge de dones treballadores a la seva plantilla.

De persistir l'empat guanyarà l'empresa amb una oferta econòmica més baixa i, en última instància, es realitzarà un sorteig, entre les empreses empatades, per tal de resoldre'l.

La **ponderació de la puntuació** esmentada serà la següent:

A. Oferta econòmica, fins a 35 punts

1.- S'atribuirà la màxima puntuació (35 punts) atesa l'adjudicació en base a preus unitaris, d'acord amb el quadre de preus unitaris següents:

Categoria professional	Preu / hora LICITACIÓ (IVA exclòs)	Puntuació Màxima PER A CADA PREU UNITARI
Dissenyador/a (Grup professional 4; nivell salarial 7)	23,06 €	35 punts

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu/hora més baix de la modalitat i que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:

$$\left(\frac{\text{Preu hora neta pressupostada - oferta (preu/hora)}}{\text{Preu hora neta pressupostada - oferta més econòmica (preu/hora)}} \right)$$

Tots els percentatges, de baixa i de puntuació, es calcularan amb dos decimals. Les fraccions percentuals del segon decimal s'arrodoniran inferiorment quan siguin inferiors a mig punt i s'arrodoniran superiorment quan siguin iguals o superior a mig punt percentual.

7.- Si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació l'oferta serà exclosa.

Justificació criteri: Per valorar les proposicions presentades es tindrà en compte, com a criteri directament vinculat a l'objecte del contracte, el preu, sense IVA, ofert pels licitadors. Els punts seran atorgats en funció de la fórmula.

B. Per acreditar una experiència addicional, del perfil professional que s'adscriurà al contracte, superior als anys mínims requerits a la clàusula 2.2.2 del plec de prescripcions tècniques, fins a 25 punts.

La puntuació és desglossarà de la següent forma:

Perfil professional	Criteri	Punts
Dissenyador/a	Més de 2 i fins 5 anys	10 punts
	6 a 10 anys	20 punts

	Més de 10 anys	25 punts
--	----------------	----------

L'acreditació de l'experiència es farà mitjançant la presentació de certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent de l'entitat pública, o del subjecte privat, i a falta d'aquest per al subjecte privat, mitjançant una declaració del licitador, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin fefaentment la realització de la prestació (informe vida laboral, factures, etc...), llevat de currículums que ens cap cas seran acceptats. En el certificat o declaració haurà de constar el nom i cognoms del tècnic adscrit al contracte.

En cas que els treballs siguin compartits o la persona professional que executa el servei sigui substituïda per a una altra, de manera justificada, totes elles hauran de disposar de la solvència tècnica o professional que es requereix en aquest apartat o bé la proposada en l'oferta si fos superior.

Justificació criteri: valorant una major eficàcia i eficiència en l'execució del contracte.

Lot 3

Els criteris d'adjudicació que es consideren més eficients per a la selecció de l'oferta a partir de la millor relació qualitat-preu son els següents:

Criteris d'adjudicació que obeeixen a un judici de valor, fins a 40 punts

Els licitadors hauran de presentar una memòria tècnica explicativa del projecte. En aquest cas, la memòria està acotada pel següent format:

- Una extensió d'un màxim de 20 pàgines en format DINA4 (no computa en l'extensió portades, separadors, índex ni similars. En cas que una proposta contingui més de 20 pàgines, només es valoraran les 20 primeres)
- Tipus de lletra: Arial
- Mida de la lletra: 11
- Interlineat: 1,5
- Marges: entre els 2,5 i 3 cm.

La no presentació d'aquesta memòria es considerarà un incompliment de les condicions establertes a la licitació i implica directament la exclusió directe del procediment pel qual ni tan sols s'obriran els sobres amb la documentació següent.

La valoració dels criteris sotmesos a judici de valor es farà en base a la presentació d'un projecte tècnic ja que es considera que aquesta és la millor manera d'obtenir el material necessari per efectuar la valoració qualitativa.

Aquest projecte té una puntuació màxima de 40 punts que es distribuïran de la següent manera (serveixi per descriure també l'estructura del projecte a presentar):

a. Proposta d'organització d'un esdeveniment, fins a 15 punts

Descripció	Molt Bona	Bona	Bàsica	Insuficient	Nul.la	
Proposta d'organització d'un esdeveniment que haurà d'incloure els següents elements i justificar-ne la tria per un hipotètic acte al voltant del primer número del Quaderns d'Habitatge que versa sobre la mobilització del sòl i la construcció a la ciutat per part de l'IMHAB: tipus d'activitat (presencial, online, mixta...), públic objectiu, proposta de ponències: presentador/a i ponents, sistemes o dinàmiques per a la participació dels assistents, estratègia de difusió.	15	11	7'5	4	0	Puntuació màxima 15 punts

Justificació: la proposta de disseny i organització d'un esdeveniment permet mostrar a les empreses licitadores la seva expertesa en l'àmbit de la gestió d'esdeveniments i la seva capacitat de creativitat, innovació i adaptació als requisits del projecte.

Sistema de valoració:

- **Molt bona:** la proposta feta pel licitador detalla i justifica tots els elements demanats, amb una correcta definició i desenvolupament.
- **Bona:** en la proposta manca un dels elements demanats i/o no estan ben detallats i justificats.
- **Bàsica:** en la proposta manquen dos dels elements demanats i/o no estan ben detallats i justificats.
- **Insuficient:** en la proposta manquen més de dos dels elements demanats i/o no estan ben detallats i justificats.
- **Nul.la:** la proposta no conté cap dels elements demanats o conté errors greus que no permetrien dur a terme realment un esdeveniment

b. Metodologia de treball, fins a 15 punts

Descripció	Molt Bona	Bona	Bàsica	Insuficient	Nul.la	
Metodologia de treball que haurà d'incloure els següents elements: accions a executar, procés de treball, canals de comunicació, proposta de	15	11	7'5	4	0	Puntuació màxima 15 punts

calendarització, recursos humans i material.						
--	--	--	--	--	--	--

Justificació: per garantir una òptima prestació del servei cal que l'empresa licitadora desenvolupi una metodologia de treball que mostri com estructura i desenvolupa totes les accions vinculades al servei.

Sistema de valoració:

- **Molt bona:** s'entendrà que la proposta és molt bona quan es detallin i calendaritzin les accions a executar de manera exhaustiva, s'especifiqui detalladament el procés de treball, els canals de comunicació i els recursos humans i materials emprats.
- **Bona:** s'entendrà que la proposta és bona quan estructurin i calendaritzin les accions a executar i inclogui els canals de comunicació d'una manera correcta i el procés de treball però no es tingui en compte de manera correcta els recursos humans i materials emprats.
- **Bàsica:** s'entendrà que la proposta és bàsica quan estructurin i calendaritzin les accions a executar i inclogui els canals de comunicació d'una manera correcta però no es tinguin en compte de manera correcta els recursos humans i els materials emprats ni el procés de treball.
- **Insuficient:** s'entendrà que la proposta és elemental quan només enumeri accions a desenvolupar de manera bàsica sense incloure recursos humans ni materials, canals de comunicació, metodologia de treball i no adapti els criteris establerts al plec tècnic
- **Nul.la:** s'entendrà quan la proposta no aporta cap acció concreta.

c. Descripció del sistema de coordinació i avaluació, fins a 10 punts

Descripció	Molt Bona	Bona	Bàsica	Insuficient	Nul.la	
Sistema de coordinació i avaluació que haurà d'incloure els següents elements: metodologia de gestió i seguiment (indicadors de seguiment i avaluació), organització de l'equip de treball, mesures de seguiment amb el departament de comunicació de l'IMHAB.	10	7	5	3	0	Puntuació màxima 10 punts

Justificació: per garantir el funcionament òptim del servei cal conèixer la proposta de coordinació dels recursos que emprarà l'empresa licitadora i els sistemes d'avaluació que farà servir per valorar el funcionament general i l'assoliment dels resultats

Sistema de valoració:



- **Molt bona:** es valorarà com a molt bona la proposta que desenvolupi i concreti la metodologia de gestió i seguiment (amb indicadors de seguiment i avaluació), la descripció de l'organització de l'equip de treball i aporti mesures de seguiment i control amb l'equip responsable de l'IMHAB
- **Bona:** es valorarà com a bona la proposta que desenvolupi i concreti la metodologia de gestió i seguiment (amb indicadors de seguiment i avaluació) però que aporti una organització de treball i de seguiment amb l'equip responsable de l'IMHAB poc concreta.
- **Bàsica:** es valorarà com a bàsica la proposta que desenvolupi una metodologia de gestió sense proposta d'indicadors i d'avaluació i que aporti una organització de treball i de seguiment amb l'equip responsable de l'IMHAB poc concreta.
- **Insuficient:** s'entendrà com a insuficient la proposta que enumeri elements de seguiment i control poc concrets
- **Nul.la:** s'entendrà que la proposta no aporta cap acció concreta.

Justificació criteri: valorant una major eficàcia i eficiència en l'execució del contracte.

Criteris d'adjudicació de ponderació automàtica. Puntuació total: 60 punts

- A.- Per l'oferta econòmica, fins a 35 punts.
- B.- Per acreditar una experiència addicional, de l'equip tècnic que s'adscriurà al contracte, fins a 25 punts

Aquests criteris compleixen amb la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 8 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 9.

En cas d'empat en la puntuació de dues o més empreses, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades per les empreses que disposin d'un major nombre de dones en l'equip de persones que executarà el contracte.

De persistir l'empat guanyarà l'empresa amb una oferta econòmica més baixa i, en última instància, es realitzarà un sorteig, entre les empreses empatades, per tal de resoldre'l.

La **ponderació de la puntuació** esmentada serà la següent:

A. Oferta econòmica, fins a 35 punts

1.- S'atribuirà la màxima puntuació (35 punts) atesa l'adjudicació en base a preus unitaris, d'acord amb el quadre següent:

Categoria professional	Preu / hora LICITACIÓ (IVA exclòs)	Puntuació Màxima PER A CADA PREU UNITARI
Coordinador/a d'esdeveniments (Nivell 2)	21,38 €	35 punts

2.- S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu/hora més baix de la modalitat i que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:

$$\left(\frac{\text{Preu hora neta pressupostada - oferta (preu/hora)}}{\text{Preu hora neta pressupostada - oferta més econòmica (preu/hora)}} \right)$$

3.- Tots els percentatges, de baixa i de puntuació, es calcularan amb dos decimals. Les fraccions percentuals del segon decimal s'arrodoniran inferiorment quan siguin inferiors a mig punt i s'arrodoniran superiorment quan siguin iguals o superior a mig punt percentual.

4.- Les ofertes seran considerades anormalment baixes quan concorrin les circumstàncies previstes a la clàusula 10.4 del Plec de clàusules administratives particulars (superior a baixa mitja + 5 punts i, en cas d'una, superior al 20%).

5.- Si diverses empreses vinculades (art. 42 del Codi de Comerç) es presenten en una licitació cadascuna amb la seva respectiva proposició, tan sols es tindrà en consideració per al càlcul d'anormalitat l'oferta més baixa d'entre les presentades per totes aquestes empreses. Les empreses que pertanyin a un mateix grup i que participin en la mateixa licitació, han de declarar aquesta condició (art. 86.2 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre)

6.- Si el nombre de licitadors és superior a 10, per al càlcul de la baixa mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta econòmica més baixa i més alta, si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva. Si el nombre de licitadors és superior a 20, per al càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclouran les dues ofertes econòmiques més baixes i més altes, sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueixen tinguin un diferencial superior al 5%. Si alguna d'aquestes ofertes és d'una empresa vinculada, s'agafarà la següent oferta econòmica més baixa, pel càlcul de la mitjana de les ofertes i per tant per al càlcul d'anormalitat.

7.- Si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació l'oferta serà exclosa.

Justificació criteri: Per valorar les proposicions presentades es tindrà en compte, com a criteri directament vinculat a l'objecte del contracte, el preu, sense IVA, ofert pels licitadors. Els punts seran atorgats en funció de la fórmula.

B. Per acreditar una experiència addicional de l'equip tècnic que adscriurà al contracte, superior als anys mínims requerits a la clàusula 2.2.2 del plec de prescripcions tècniques, fins a 25 punts.

La puntuació és desglossarà de la següent forma:

Perfil professional	Criteri	Punts
Coordinador/a d'esdeveniments	Més de 2 i fins 5 anys	10 punts

	6 a 10 anys	20 punts
	Més de 10 anys	25 punts

L'acreditació de l'experiència es farà mitjançant la presentació de certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent de l'entitat pública, o del subjecte privat, i a falta d'aquest per al subjecte privat, mitjançant una declaració del licitador, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin fefaentment la realització de la prestació (informe vida laboral, factures, etc...), llevat de currículums que ens cap cas seran acceptats. En el certificat o declaració haurà de constar el nom i cognoms del tècnic adscrit al contracte.

En cas que els treballs siguin compartits o la persona professional que executa el servei sigui substituïda per a una altra, de manera justificada, totes elles hauran de disposar de la solvència tècnica o professional que es requereix en aquest apartat o bé la proposada en l'oferta si fos superior.

Justificació criteri: valorant una major eficàcia i eficiència en l'execució del contracte.

12. Garantia definitiva

Un 5% de l'import d'adjudicació del contracte.

13. Termini de garantia

Atesa la naturalesa i característiques del contracte, s'estableix un termini de garantia d'un mes.

14. CPV

22200000-2 Diaris, revistes especialitzades, publicacions periòdiques i revistes

15. Condicions especials d'execució del contracte i obligacions del contractista

- Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte.
 - L'empresa ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.
 - Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.
 - La persona responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert la obligació. Així mateix, la persona responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.
- **Pla d'igualtat (o mesures d'igualtat).**

L'empresa contractista, en el termini de deu dies posteriors a la data de formalització del contracte, ha de presentar a la persona responsable del contracte el Pla d'igualtat entre homes i dones que serà d'aplicació a les persones que executin el contracte i, en el cas que no hi estigui legalment obligada a l'elaboració d'aquest pla, ha de presentar les mesures aplicables per assolir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en l'àmbit laboral, eliminar estereotips i fomentar una igualtat efectiva i real entre dones i homes.

Si l'empresa motiva les raons per no poder aportar les mesures d'igualtat en el termini atorgat rebrà les indicacions, l'ajut i l'assessorament municipal i se li concedirà un nou termini perquè porti la informació de les pràctiques requerides. L'incompliment d'aportació del pla o de les mesures d'igualtat, després de rebre assessorament, suposarà la imposició d'una sanció econòmica d'un 1% del preu del contracte, que s'incrementarà mensualment fins a un màxim del 10% del preu.

S'annexa el Protocol d'assessorament establert amb el Departament de Transversalitat de Gènere-CIRD de l'Ajuntament de Barcelona que inclou el procediment d'aplicació de les Clàusules Socials d'Igualtat de Gènere.

- **Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe.**

L'empresa contractista ha d'entregar un pla que detalli les mesures per prevenir, evitar i erradicar l'assetjament sexual i l'assetjament per raó de sexe, en relació amb el personal adscrit a l'execució del contracte. Aquestes mesures podran consistir, com a mínim, en campanyes informatives que detallin què són conductes d'assetjament sexual o per raó de sexe; accions formatives i la designació de persones de referència que vetllin per un espai de treball lliure de violències masclistes o per orientació sexual o identitat de gènere.

En el termini de deu dies posteriors a la formalització del contracte l'empresa entrega a la persona responsable del contracte el Pla d'igualtat o mesures en relació amb les persones treballadores que executen el contracte que ha d'incloure les mesures per prevenir, evitar i erradicar l'assetjament sexual i l'assetjament per raó de sexe, d'orientació o de gènere, en relació amb el personal adscrit a l'execució del contracte. Si l'empresa contractista justifica la impossibilitat d'aportació del pla o de les mesures, l'IMHAB ha d'aportar el suport suficient perquè pugui dissenyar i aplicar aquestes mesures concretes en el contracte públic municipal.

L'empresa contractista, abans de la recepció del contracte, ha de lliurar a la persona responsable del contracte un informe final sobre l'aplicació de les mesures.

S'annexa el protocol establert amb el departament de Transversalitat de Gènere-CIRD de l'Ajuntament de Barcelona d'incorporació, seguiment i verificació de la clàusula de mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe.

- **Recollida de dades desagregades per sexe/gènere**

L'entitat adjudicatària aportarà totes les dades que li siguin requerides relatives a les persones amb relació amb l'obra, ja sigui treballadores, usuàries, proveïdores o personal contractat, desagregades per sexe.

16.2 Les condicions especials d'execució del contracte previstes a la clàusula 16.1, tenen, a tots els efectes, la consideració de condició essencial del contracte, als efectes que assenyala la lletra f) de l'article 211 de la LCSP i es troben relacionades amb l'objecte del contracte, tractant-se d'un contracte amb mesures de contractació pública sostenible.

- **Pagament del preu a les empreses subcontractades.**

Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada segons les obligacions de pagament del preu fixat a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no al·lega cap causa justificativa, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu a la contractista principal.

L'empresa contractista haurà de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonaments a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

- **Acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades.**

L'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractades, quan sigui requerida per la persona responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

- **No admissió de pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'Ajuntament de Barcelona per a la contractista.**

Aquesta condició es considera essencial i el seu incompliment comportarà la imposició d'una penalitat de com a màxim el 10% de l'import d'adjudicació.

- **Comunicació inclusiva.**

- Que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzin llenguatge o imatges sexistes, que no atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.
- L'ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences, o altres condicions o circumstàncies personals o socials.
- En les seves comunicacions derivades de l'execució del contracte, evitar l'exaltació de la violència i fomentar la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.

16. Subcontractació

Atesa la naturalesa de l'objecte contractual i l'especial rellevància que aquest Òrgan de contractació dona a la qualitat del servei i al perfil de l'empresa adjudicatària, en aquest contracte es permet la subcontractació.

17. Modificació del contracte

En aquest contracte no es preveu cap causa de modificació contractual, d'acord amb les previsions dels articles 203 i 204 de la LCSP.

Es podrà modificar el contracte per les causes imprevistes establertes en l'article 205.2 i 206 LCSP en les condicions i requisits establerts legalment

18. Cessió del contracte

En aquest contracte es permet la cessió.

19. Revisió de preus

D'acord amb la previsió de l'art. 103 de la LCSP en aquest contracte no es preveu la revisió de preus durant la seva durada.

20. Responsable del contracte

Sr. Jordi Palay i Escardó, cap del Departament de Comunicació de l'IMHAB.

Jordi Palay i Escardó
Cap del Departament de Comunicació de l'IMHAB