



## **MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE D'OBRES DE LA 2A FASE DEL PROJECTE CONSTRUCTIU DE L'ESTACIO DE BOMBEIG DE BRUC RESIDENCIAL**

**Expedient: 01 04 006 002 2026 – 1379-0002/2026**

### **1. ANTECEDENTS.**

L'Ajuntament del Bruc té la voluntat de realitzar les obres derivades del Projecte constructiu de la nova estació de bombeig de Bruc Residencial, en concret la Fase 2.

L'actuació compta amb el suport financer del Programa de la Diputació de Barcelona per a la millora d'infraestructures i actuacions sanitàries per garantir la qualitat de l'aigua de consum humà, per import de 40.000 euros.

### **2. EXPOSICIÓ DE LES NECESSITATS DETECTADES I JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA I JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS EN CAS DE CONTRACTE DE SERVEIS**

En compliment dels articles 28.1 i 116.4 de la llei LCSP, es justifica la necessitat del contracte en els termes següents:

L'Ajuntament del Bruc fa un parell d'any va executar la fase 1 i ara és necessari acabar el projecte atès que cada fase és incompleta per si sola. L'execució de la Fase 2 és imprescindible per connectar el sistema i que l'estació de bombeig pugui entrar en funcionament.

### **3. OBJECTE DEL CONTRACTE**

L'objecte és l'execució de les obres de la Fase 2 de l'estació de bombeig, que inclouen:

- Partides pendents d'executar de la Fase 1.
- Partides modificades i noves actuacions segons el projecte constructiu aprovat.

### **4. NATURALESA DEL CONTRACTE**

El contracte definit té la qualificació de contracte d'obres d'acord amb el que s'estableix a l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes de Sector Públic (LCSP)

De conformitat amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament Europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV) i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa a la revisió del CPV, es determina que el codi CPV corresponent als serveis del contracte esmentat és:





**45232152-2:** Treballs de construcció d'estacions de bombeig.

**45232150-8:** Treballs relacionats amb conduccions de distribució d'aigua.

**45233222-1:** Treballs de pavimentació i asfaltat.

D'acord amb el que es preveu a l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, es consideren contractes menors el contractes d'import de valor estimat inferior a 40.000 € (sense IVA), quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 € (sense IVA) quan es tracti de subministraments o serveis.

En base al que s'ha exposat anteriorment, segons el que estableix l'òrgan de contractació, el procediment per a la seva adjudicació serà el de procediment obert simplificat, segons l'article 159 de la LCSP i caldrà publicar la licitació al Perfil del Contractant per tal que les empreses interessades puguin presentar oferta.

## **5. MARC NORMATIU**

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP)
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic (en endavant RD 817/2009).
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb la LCSP (d'ara endavant, RGLCAP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

## **6. JUSTIFICACIÓ DE NO DIVISIÓ EN LOTS I DE TRÀMIT D'URGÈNCIA.**

La divisió de l'objecte del contracte en lots es troba regulada a l'article 99 de la LCSP.

Segons es disposa en aquest precepte en el supòsit que el procediment de contractació no es divideixi en lots s'haurà de justificar en el corresponent informe les raons per les quals el contracte no és objecte de fraccionament: En aquest cas no es preveu la divisió del contracte en lots atès que l'objecte del contracte consisteix en un element constructiu que es sincornitza, és a dir, una obra que no admet una contractació separada. Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre que la realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes permeti la seva execució de forma independent, atès que constitueixen una unitat funcional. Per altra part la realització independent de les diverses prestacions per una pluralitat de contractistes dificultaria la correcta execució del contracte i la necessitat de coordinació.



Atesa la concepció integradora i global que ha de tenir la proposta, a nivell constructiu, es considera que la realització independent de les diferents prestacions dificultaria la correcta execució del contracte i la necessària coordinació i coherència del resultat final.

Igualment no es considera tampoc convenient subdividir o dividir en lots ateses les tasques que s'han de desenvolupar de conformitat amb el projecte i les condicions del contracte, amb l'objecte d'assegurar la seva adequació al fi proposat, la correcta execució del contracte i la coordinació i coherència en el resultat final.

Atès l'article 119 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), es justifica la declaració d'urgència de l'expedient de contractació en els casos d'una necessitat inajornable o quan, per raons d'interès públic, calgui accelerar l'adjudicació.

En aquest cas concret, l'acceleració del procediment és imprescindible i inajornable per les següents raons:

- L'execució de les obres de substitució està vinculada a una subvenció que estableix uns terminis d'execució i justificació insalvables. El risc de no complir amb aquests tempos implica la pèrdua imminent dels fons públics concedits, la qual cosa suposa un greu perjudici per a l'interès públic i els objectius de l'actuació.
- L'expedient de contractació ja ha patit un endarreriment significatiu en la seva tramitació en no tenir consignació pressupostària pel que fa el finançament afectat, la qual cosa ha reduït dràsticament el marge de temps disponible per completar la licitació, adjudicació i execució de les obres abans de la data límit de la subvenció.

Tenint en compte els imperatius temporals de la subvenció i l'endarreriment acumulat, és necessari agilitzar el procés de contractació per dur a terme les obres de substitució al més aviat possible i assegurar l'aprofitament dels recursos públics assignats, complint així amb la raó d'interès públic que habilita la tramitació urgent.

De conformitat amb l'article 33 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en relació a la tramitació d'urgència, es redueixen a la meitat els terminis establerts per al procediment ordinari, tret dels relatius a la presentació de sol·licituds i recursos.

## **7. DURADA DEL CONTRACTE.**

El contracte tindrà una durada màxima de 3 mesos a partir de l'acta de replanteig. Les obres han d'estar finalitzades abans de 30 de juny de 2026.

No es preveuen pròrrogues en el contracte.

## **8. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS.**



L'Ajuntament del Bruc no disposa de la maquinària adequada ni dels recursos humans especialitzats necessaris per a l'execució d'obres hidràuliques d'aquesta complexitat

#### 9. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE.

El valor estimat del contracte s'estableix en la quantitat de 201.467,33 €, corresponent al càlcul següent:

Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuït a l'empresa contractista, incloent els modificats, tentin en compte que no hi haurà pròrrogues possibles, tot d'acord amb la previsió de l'article 101.2 a) de la LCSP.

El mètode de càlcul per a la determinació del valor estimat del contracte, és el següent:

Any	Pressupost	Pròrroga	Modificacions	Total anual
2026	169.300,28 €		32.167,05 €	201.467,33 €
TOTAL	169.300,28 €	0,00 €	32.167,05 €	<b>201.467,33 €</b>

#### 10. IMPUTACIÓ PRESSUPOST MUNICIPAL

La despesa del servei està prevista en el pressupost de l'exercici 2026.

Any	Econòmic	Programa	Import total	RC
2026	63301	161	110.007,33 €.	A 22025/10437
2026	63301	161	31.078,24 €.	22026/194
2026	63300	161	23.960,53 €.	22025/10742
2026	62923	161	4.254,18 €.	22025/10743

#### 11. REVISIÓ DE PREUS

No procedeix.

#### 12. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, SELECCIÓ, DEFINICIÓ, JUSTIFICACIÓ I FORMA DE VALORACIÓ.

Es proposa puntuar de la següent manera:

##### **Criteris automàtics**



**Preu: 90 punts**

**Altres criteris automàtics: 10 punts**

1. Manteniment a partir del 2n any (1 punt per any de manteniment extra que s'oferti)	10 punts
---	----------

Per al preu, s'utilitzarà la fórmula:

**Fórmula lineal equilibrada**

$$P_i = P \left( 1 - \frac{O_i - O_m}{IL} \right)$$

$P_i$ : punts de l'oferta  $i$

$P$ : punts del criteri preu

$O_i$ : preu de l'oferta  $i$

$O_m$ : preu de la millor oferta

$IL$ : import de licitació

Les ofertes es classificaran segons la puntuació. Les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran excloses.

### **13. MESA DE CONTRACTACIÓ.**

Segons consta als PCAP.

### **14. OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS.**

D'acord amb el que estableix l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

### **15. VARIANTS**

No hi ha variants.

### **16. GARANTIES EXIGIBLES**



S'exigeix la constitució d'una garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació (IVA exclòs).

**17. DRETS I OBLIGACIONS ESPECÍFIQUES DEL CONTRACTISTA**

Els definits a les condicions que han de regir l'adjudicació.

**18. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

Les definides a les condicions que han de regir l'adjudicació.

**19. OBLIGACIONS ESSENCIALS**

Les definides a les condicions que han de regir l'adjudicació.

**20. FORMA DE PAGAMENT**

A la presentació de certificacions.

**21. REVISIÓ DE PREUS O INDICACIÓ EXPRESSA DE LA SEVA IMPROCEDÈNCIA**

No procedeix la revisió de preus.

**22. CAUSES ESPECIALS DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE**

Només les previstes legalment.

**23. SUPÒSITS EN QUÈ ELS INCOMPLIMENTS DE CARÀCTER PARCIAL SERAN CAUSA DE RESOLUCIÓ**

En els supòsits previstos a l'actual Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

**24. RECEPCIÓ DEL CONTRACTE I TERMINI DE GARANTIA DE LA PRESTACIÓ CONTRACTADA O JUSTIFICACIÓ DE LA SEVA NO NECESSITAT**

Durant l'execució del contracte la direcció tècnica contractada per l'Ajuntament del Bruc i els serveis tècnics de l'ajuntament, vetllaran per la correcta execució del mateix i en finalitzar haurà d'emetre informe tècnic favorable. Si fos desfavorable, el contractista hauria de respondre tal com preveu la legislació.

**25. PENALITZACIONS**

En els supòsits previstos a l'actual Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

**26. SUBCONTRACTACIÓ**

Es permet fins a un màxim del 35% del pressupost net de licitació.



### **27. CESSIÓ**

No es podrà cedir el contracte.

### **28. COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS**

No procedeix.

### **29. MODIFICACIONS DE CONTRACTE**

Segons clàusula 21 dels PCAP, es preveuen modificacions.

### **30. CRITERIS DE DESEMPAT EN CAS D'IGUALACIÓ D'OFERTES.**

Es preveuen els següents criteris de desempat:

- Sorteig

### **31. DOCUMENTS ANNEXOS**

Com a conseqüència de l'actualització de preus del projecte i de partides que s'han hagut de reajustar, s'annexa informe de l'Enginyer Tècnic amb la valoració d'aquestes diferències.

Judit Socias Meya  
TAG