



Ajuntament de Santa Oliva

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HAN DE REGIR LA CONCESSIÓ D'UNA LLICÈNCIA D'ÚS PRIVATIU PER A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL.

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte

L'objecte del present Plec és la concessió del domini públic per a la utilització i explotació del bar situat en l'immoble del camp de futbol de titularitat municipal.

L'establiment, destinat a l'activitat de bar i ubicat en l'interior del recinte del camp de futbol municipal de Santa Oliva, és una caseta prefabricada de tipus contenidor, que s'ha utilitzat per donar servei de bar als usuaris del camp de futbol.

L'activitat de bar podrà fer ús dels banys dels vestuaris del camp de futbol.

Les instal·lacions objecte de la present concessió es troben en l'actualitat en correcte estat de bon funcionament i compleixen la normativa sectorial vigent.

CLÀUSULA SEGONA. Descripció de l'espai i recursos d'ús del concessionari

Situació:

- Descripció del bé immoble: camp de futbol municipal.
- Referència cadastral: 9080612CF7698S0001BZ
- Aquesta parcel·la està inscrita en l'inventari de béns municipal.

Activitat:

- Classificació de l'activitat: La caseta prefabricada de tipus contenidor estarà destinada a una activitat de bar.
- Activitats permeses:
 - Establiments de begudes:
Codi CCAE-2009 núm. 5630 (Bars, cafès, cerveseries)

Espais:

Superfícies construïdes:

- Superfície construïda bar: 9,63 m²
- Espai exterior adjacent al bar: s'hi podran posar taules i cadires per utilitzar els usuaris de l'equipament, en el qual no es permet fumar, s'ha respectant l'ordenança de civisme i l'article 7 de la Llei 42/2010.

CLÀUSULA TERCERA. Horaris

Ajuntament de Santa Oliva

C/ Josep M^a Jané, 19-21, Santa Oliva. 43710 (Tarragona). Tel. 977679663. Fax: 977679507





Ajuntament de Santa Oliva

Els horaris de servei s'estableixen d'acord amb les disposicions legals vigents, i el servei es realitzarà tenint en compte l'horari previst per a les activitats bar regulades a l'Ordre INT/358/2011, de 19 de desembre, i adaptant-lo a la realitat de la zona i de l'establiment obert. L'horari permès d'obertura serà el següent:

- De dilluns a divendres de 16 h a 23 h.
- Festius i caps de setmana, de 08 h a 23 h.

En cas que fora d'aquest horari hi hagi activitats programades al camp de futbol, i sempre que comptin amb l'autorització prèvia de l'Ajuntament i respectin les limitacions normatives establertes, es podrà autoritzar l'obertura de la instal·lació.

CLÀUSULA QUARTA. Durada de la concessió

El període d'utilització del bé de domini públic serà anual per temporades. El contracte inicial sense pròrroques contempla la temporada 1: de l'1 de març de 2026 al 31 d'agost de 2027.

El contracte contempla la possibilitat de 2 pròrroques per als següents terminis:

- Primera pròrroga (temporada 2): de l'1 de setembre de 2027 al 31 d'agost de 2028.
- Segona pròrroga (temporada 3): de l'1 de setembre de 2028 al 31 d'agost de 2029.

Cada pròrroga haurà de ser notificada de forma expressa i serà obligatòria per al concessionari sempre que se li hagi comunicat 2 mesos abans de la finalització del termini contractual.

El termini de la concessió començarà a comptar des de la data de posada a la disposició de les instal·lacions, considerant-se com a tal data la de la signatura de la concessió, que haurà de realitzar-se en el termini de 10 dies hàbils a comptar des del següent de la notificació de l'adjudicació.

L'Ajuntament es reserva la facultat de deixar sense efecte la concessió abans del venciment del termini, si ho justifiquessin circumstàncies sobrevingudes d'interès públic, rescabulant a l'adjudicatari dels danys que es generessin per tal motiu.

CLÀUSULA CINQUENA. Consums energètics i d'aigua.

Del consum de l'aigua i electricitat se'n farà càrrec l'ajuntament. La concessionària haurà de fer un consum responsable. L'ajuntament controlarà el consum i podrà sancionar si els consums són desproporcionats a l'activitat.

CLÀUSULA SISENA. Mobiliari, maquinària i utillatge





Ajuntament de Santa Oliva

El mobiliari, maquinària i utillatge de titularitat municipal es troba inventariat en l'Annex al present Plec. També, tot l'ofert com a millora de les instal·lacions en l'oferta presentada s'afegirà a aquest inventari.

L'adquisició, cost i instal·lació de qualsevol element de mobiliari, maquinària i utillatge que siguin necessaris per al desenvolupament de l'activitat de bar, i que no es disposi inventariat, aniran a càrrec del concessionari.

CLÀUSULA SETENA. Manteniment

Anirà a càrrec del concessionari el manteniment integral de la zona destinada a bar i d'acord amb l'establert al Plec de clàusules administratives particulars.

A Santa Oliva, signat electrònicament al marge

David Infantes
Enginyer municipal





Ajuntament de Santa Oliva

ANNEX I. INVENTARI

El bar del camp de futbol disposa de les següents instal·lacions, aparell i mobiliari:

Nombre	Element
1	Extractor
1	Aigüera doble
1	Moble de cuina amb taulell
1	Extintor de pols ABC
1	Extintor de CO ₂
2	Lluminàries led doble tipus tub
1	Lluminària d'emergència
1	Estanteria metàl·lica

