

## ANUNCI

pel que es fa pública la licitació d'un contracte per a l'execució de les obres del projecte de reforma del local destinat al Mollet LAB, per a l'Empresa Municipal per a la Formació Ocupacional i l'Ocupació, S.L. (EMFO)

### 1. Entitat adjudicadora:

- a. Organisme: Empresa Municipal per a la Formació Ocupacional i l'Ocupació, S.L. (EMFO)
- b. Núm. d'expedient: EC/2026/03

### 2. Objecte del contracte:

- a. Descripció de l'objecte: És objecte del present contracte l'execució de les obres del projecte de reforma del local destinat al Mollet LAB.
- b. Tipus: Obres
- c. Lloc d'execució: Mollet del Vallès.
- d. Termini del contracte: 3 mesos a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig –per a aquest càlcul no es tindrà en compte el mes d'agost-.
- e. Codis CPV: 45000000-7 Treballs de construcció

### 3. Tramitació i procediment:

- a. Tramitació: Ordinària.
- b. Procediment: Obert Simplificat (art. 159 LCSP)
- c. Criteris d'adjudicació:
  - Criteris avaluables de forma automàtica Fins a 75 punts
    - Oferta econòmica (fins a 63 punts)
    - Termini d'execució (fins a 6 punts)
    - Termini de garantia d'execució de les obres (fins a 6 punts)
  - Criteris avaluables de forma no automàtica Fins a 25 punts
    - Proposta constructiva (fins a 13 punts)
    - Manteniment de les obres (fins a 7 punts)
    - Resolució d'anomalies (fins a 3 punts)
    - Reposició de materials (fins a 1 punt)
    - Pla d'autocontrol de qualitat de l'obra (fins a 1 punt)



#### 4. Pressupost de licitació:

a. Pressupost d'execució material:	157.373,27 €
b. Pressupost net:	187.274,20 €
c. Pressupost base de licitació (Pressupost net + IVA 21%):	226.601,78 €
d. Possibles modificacions (art. 204 LCSP)	11.975,26 €
e. Valor estimat del contracte (Pressupost net + Modificacions):	199.249,46 euros

#### 5. Garantia:

- Provisional: No.
- Definitiva: 5% del preu d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.
- Complementària: 5% adicional en cas d'adjudicació d'una proposició amb valors anormals o desproporcionats.

#### 6. Requisits específics del contractista:

- a. Classificació: No s'exigeix.
- b. Solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional: Es consignen en el Quadre de Característiques i en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- c. Altres requisits específics: Els que es detallin en el Quadre de característiques i en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

#### 7. Accés a la documentació i informació:

Perfil del contractant:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=12454235](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=12454235)

#### 8. Presentació d'ofertes o de sol·licituds de participació:

- a. Data límit de presentació: Mínim 20 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant; en el supòsit que aquest dia sigui dissabte o festiu, la data de termini es traslladarà al primer dia hàbil següent.
- b. Documentació que cal presentar: L'especificat en el Quadre de característiques i en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- c. Presentació d'ofertes: A través de l'eina Sobre digital de la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

**9. Obertura d'ofertes:** La que s'indiqui expressament per l'òrgan de contractació en el perfil del contractant.

