



EDICTE

Per acord de la Junta de Govern Local de data 11 de març de 2026 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment simplificat abreujat del contracte de serveis per la redacció de dos projectes d'obres, concretament:

- PROJECTE D'OBRES D'ADEQUACIÓ D'UN ESPAI EXISTENT COM A SALA DE FITNES A L'EDIFICI DE SERVEIS ESPORTIUS MUNICIPALS DE LA PISCINA MUNICIPAL DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ
- PROJECTE D'OBRES D'ADEQUACIÓ I MILLORA DE L'ANTIC EDIFICI DE LES ESCOLES VELLES PER A CONVERTIR-LO EN UN HOTEL D'ENTITATS A GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

1. Entitat adjudicadora.

- a) Nom: Ajuntament de Guardiola de Berguedà
b) Adreça: Plaça Municipal, 3 – Guardiola de Berguedà
c) Número d'expedient: 171/2026
d) Telèfon: 93.822.70.59
e) Fax: 93.822.70.24
f) Adreça electrònica: benitezve@diba.cat
g) Web: www.guardioladebergueda.cat

2.- Adreça electrònica on estaran disponibles els plecs de la contractació per un accés lliure, directa, complet i gratuït

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=guardiola&reqCode=viewDetail&idCap=3009344

3. Tipus de poder adjudicador y principal activitat exercida.

Tipus: ADMINISTRACIÓ LOCAL
Activitat: ADMINISTRACIÓ PÚBLICA.

4. Codi CPV:

L'objecte del contracte s'identifica amb els codis següents:

Lot	Codi CPV	Descripció
1	71200000-0	Serveis d'arquitectura i serveis connexos
2	71200000-0	Serveis d'arquitectura i serveis connexos

5.- Descripció de la licitació:

L'objecte del contracte és la realització de dos projectes d'obres per la realització de dues actuacions finançades amb el PUOSC, concretament de:

- PROJECTE D'OBRES D'ADEQUACIÓ D'UN ESPAI EXISTENT COM A SALA DE FITNES A L'EDIFICI DE SERVEIS ESPORTIUS





MUNICIPALS DE LA PISCINA MUNICIPAL DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

- PROJECTE D'OBRES D'ADEQUACIÓ I MILLORA DE L'ANTIC EDIFICI DE LES ESCOLES VELLES PER A CONVERTIR-LO EN UN HOTEL D'ENTITATS A GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

i comprendrà els següents treballs:

- Redacció d'Avantprojecte i Projecte Bàsic amb els continguts establerts en l'Annex I de la Part I del Codi Tècnic de l'Edificació (RD 314/2006).
- Redacció de Projecte d'Execució amb els continguts establerts en l'Annex I de la Part I del Codi Tècnic de l'Edificació (RD 314/2006) incloent Estudi de Seguretat i Salut segons les directrius del Reial Decret 1627/1997, de 24 octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- Elaboració de document d'implantació d'equipament necessari per al desenvolupament de les activitats previstes.
- Elaboració d'un manual de d'us i manteniment de l'edifici.
- Control de qualitat dels materials.

La proposta que presenti l'adjudicatari haurà de donar adequada resposta als requeriments arquitectònics, tècnics, funcionals i ambientals que es descriuen a la documentació facilitada amb la convocatòria de la licitació i en l'apreciació de l'entorn urbà on s'ubica l'edificació objecte de l'actuació que es planteja.

6.- Ordre o magnitud total estimat del contracte i divisió en lots:

L'objecte del contracte es divideix, a l'efecte de la seva execució, en els lots següents:

- **Lot 1: Redacció del projecte d'obres d'adequació d'un espai existent com a sala de fitnes a l'edifici de serveis Esportius municipals de la piscina municipal de Guardiola de Berguedà**

Pressupost d'execució per contracte PEC:9.800,00 € (IVA Exclòs)

21% IVA..... 1.869,00 €

TOTAL LOT. 1:.....11.669,00 €

- **Lot2: Redacció del projecte d'obres d'adequació i millora de l'antic edifici de les escoles velles per a convertir-lo en un hotel d'entitats a Guardiola de Berguedà**





Ajuntament de
Guardiola de Berguedà

Pressupost d'execució per contracte PEC:14.600,00 € (IVA
Exclòs)
21% IVA..... 3.006,00 €
TOTAL LOT. 2:.....17.666,00 €

El valor estimat del contracte ascendeix a la quantia de **vint-i-quatre mil quatre-cents euros (24.400,00 €)** (IVA exclòs).

7. Admissió o prohibició de variants.

No s'admeten variants.

8. Durada del contracte:

El termini d'execució de tots dos lots serà:

Lot 1: 3 mesos

Lot 2: 3 mesos

La durada del contracte es comptarà a partir de l'endemà al de la formalització del contracte o des de la data fixada en el document contractual.

9. Condicions de participació:

Les condicions de les empreses per participar són les contemplades a la clàusula vuitena del Plec (capacitat d'obrar, solvència econòmica i solvència tècnica).

10. Tipus de procediment: Procediment obert simplificat sumari

11.- Criteris que s'utilitzaran per a adjudicar el contracte: els criteris figuren a la clàusula 10 del plec administratiu

12. Termini per a la recepció de les ofertes:

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de **deu dies hàbils** comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

13.- Adreça a la que s'han de presentar les ofertes:

Les ofertes es presentaran exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Contractació de la Comunitat Autònoma.

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?
reqCode=viewDetail&idCap=2057657](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=2057657)

14.- Presentació i factures:

- a) S'acceptarà únicament la presentació electrònica d' ofertes.
- b) S'acceptaran únicament factures electròniques.

15. Informació sobre si el contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió.

El contracte no està finançat amb fons provinents de la Unió Europea.





Ajuntament de
Guardiola de Berguedà

16.- Òrgan competent en els procediments de recurs:

Al no ser susceptible de recurs especial en matèria de contractació, es podrà presentar recurs de conformitat amb el que disposa la Llei 39/2015, de 1 de octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; així com la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciós-administrativa.

Guardiola de Berguedà, a 11 de març de 2026

Ferran Sayes Jato

Alcalde

