

## ANUNCI

De **S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.** pel qual es fa pública la licitació d'un contracte per l'execució dels SERVEIS DE NETEJA DE L'EDIFICI A3 (Exp. 161/FP14/015).

### 1 Entitat adjudicadora

- a) Organisme: SPM VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
- b) Número d'identificació: B60039088
- c) Dependència que tramita l'expedient: *S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.*
- d) Tipus de poder adjudicador : *Poder Adjudicador no Administració Pública*
- e) Principal activitat del poder adjudicador: Serveis generals de les Administracions Públiques. Execució obres serveis i subministraments. Gestió urbanística i promoció econòmica de la ciutat.
- f) Central de compres / contractació conjunta: No.
- g) Número d'expedient: 161/FP14/015

### 2 Obtenció de la documentació i informació

- a) Entitat: S.P.M. Viladecans Mediterrània S.L.
- b) Domicili: C/ Pompeu Fabra, 50
- c) Localitat i codi postal: Viladecans CP: 08840.
- d) Codi NUTS: ES511
- e) Telèfon: 936373055.
- f) Adreça electrònica: [contractacio@vigem.cat](mailto:contractacio@vigem.cat)
- g) Adreça d'Internet del perfil del contractant:  
[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=10386555](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=10386555)  
La documentació es podrà obtenir de forma electrònica a través del perfil del contractant
- h) Data límit d'obtenció de documents i informació: 13 de març de 2026 a les 14:00h
- i) Horari d'atenció: De dilluns a divendres de 09:00 h a 14:00 h.

### 3 Objecte del contracte

Descripció de l'objecte: l'execució dels SERVEIS DE NETEJA A L'EDIFICI A3.

- a) Admissió de pròrroga: Si.
- b) Lloc d'execució: Viladecans
- d) Termini d'execució inicial: UN (1) ANY
- f) Establiment d'un acord marc (en el seu cas): No.
- g) Codi CPV: 90910000-9 Serveis de neteja
  
- h) Codi NUTS: ES511

### 4 Tramitació i procediment

- a) Tipus d'expedient: Serveis
- b) Tramitació: Ordinari
- c) Procediment: Obert simplificat
- e) S'aplica un acord marc: No.
- f) S'aplica una subhasta electronica: No.

### 5 Pressupost de licitació

A) PRESUPOST BASE DE LICITACIÓ (1 any)	39.917,20 €
B) PRÒRROGA (1 any)	39.917,20 €
C) POSSIBLES MODIFICACIONS (FINS 20% PBL)	7.983,44 €
<b>VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (A+B+C)</b>	<b>87.817,85 €</b>

**6 Admissió de variants:** No

**7 Garanties**

Provisional: no.

Definitiva: 5% del preu d'adjudicació

**8 Requisits específics del contractista**

- a) Classificació: No requerida
- b) Solvència: La que es determina en els Plecs.

**9 Criteris d'adjudicació:**

**CRITERIS AUTOMÀTICS (Fins a 93 punts)**

- a) Oferta econòmica (fins a 85 punts)
- b) Oferta preu unitari per ampliacions puntuals de l'horari (fins a 4 punts)
- c) Oferta preu unitari d'especialistes per actuacions puntuals (fins a 4 punts)

**CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR (fins a 7 punts)**

- a) Pla de treball amb freqüències (fins a 5 punts)
- b) Proposta de la utilització de maquinaria, equips i medis materials (fins a 2 punts)

**10 Condicions particulars per l'execució del contracte:** Les que es determinen en el Plec

**11 Tramesa de l'enviament de l'anunci al DOUE:** No.

**12 ACP aplicable al contracte** Sí

**13 Presentació de les ofertes**

- a) Data límit de presentació: **16 de març de 2026 a les 14.00h**
- b) Documentació que cal presentar: La que es determina en els Plecs
- c) Presentació d'ofertes:
  - c.1) Presentació presencial: No
  - c.2) Presentació Electrònica:
    - Les ofertes es presentaran la documentació que conformi les seves ofertes en dos (2) sobres, en el termini màxim que s'assenyala a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de **Sobre Digital** accessible a l'adreça web següent: <http://contractaciopublica.gencat.cat>
- d) Possibilitat de presentar ofertes per a un, diversos o tots els lots: No
- e) S'utilitzen les comandes electròniques: No

- f) S'accepta la facturació electrònica: No
- g) S'utilitza el pagament electrònic: No

#### **14 Obertura de proposicions**

- a) SOBRE A  
Lloc: Obertura a través de l'eina de la plataforma de contractació pública  
Data: (24 hores posteriors al finiment del termini de presentació d'ofertes o següent dia hàbil).
- b) SOBRE B  
Lloc: Obertura pública a través de l'eina de la plataforma de contractació VIMED. C/ Pompeu Fabra 50.  
  
Data: (es comunicarà amb antelació als Licitadors)
- c) Persones autoritzades a assistir a l'obertura sobre B: L'acte d'obertura de les proposicions és públic.

#### **15 Despeses d'anunci**

El present anunci no comporta despeses per l'adjudicatari

#### **16 Llengües per a redactar ofertes o sol·licituds. Català/Castellà**

#### **17 Recurs**

Els actes de preparació, adjudicació i modificació d'aquest contracte adoptats per l'òrgan de contractació són susceptibles del recurs d'alçada davant l'òrgan competent de l'Ajuntament de Viladecans d'acord amb el que estableixen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

L'ordre jurisdiccional civil serà competent per resoldre les qüestions derivades dels efectes i extinció del present contracte.

No procedeix la interposició del recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 44.1 a) de la LCSP.

#### **18 Indicar si el contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: No**

Data Anunci, 27 de febrer de 2026

S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.