



NT D'ALINS

l'Ajuntament sn
(Pallars Sobirà)
405
@alins.ddl.net



AQUÍ ES POT ESCOLTAR EL SILENCI

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I LA IDONEÏTAT DEL CONTRACTE D'OBRES per a la Urbanització del Carrer de la Canal d'Alins i comprèn també la redacció del projecte i direcció d'obra. Terme Municipal de l'Alins (Pallars Sobirà)”

De conformitat amb els articles 28 i 116.4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP):

1. Objecte del contracte.

Execució de les obres per a la Urbanització del Carrer de la Canal d'Alins i comprèn també la redacció del projecte i direcció d'obra.

Els codis CPV d'aquest contracte de conformitat amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió del CPV, són:

- 71242000-6 Elaboració de projectes i disseny de pressupostos
- 71520000-9 Serveis de supervisió d'obres
- 71000000-8 Serveis d'arquitectura, construcció, enginyeria i inspecció
- 45233223-8 Treballs de pavimentació (general)
- 45233252-0- Treballs de pavimentació de carrers

2. Divisió en lots l'objecte del contracte.

No hi ha divisió en lots

3. Necessitats i idoneïtat de l'objecte del contracte.

La necessitat de licitar conjuntament la redacció del projecte i l'execució de les obres es fonamenta en raons de coherència tècnica i coordinació. Aquest enfocament integrat garanteix que les solucions constructives proposades en la fase de disseny siguin executades amb ple coneixement i conformitat per part del mateix contractista, la qual cosa assegura la qualitat i l'adequació del resultat final.

S'opta per aquesta modalitat de contractació atès que l'Ajuntament no disposa dels mitjans propis per assumir directament ni l'execució material de les obres, d'acord amb el que preveu l'article 30 de la LCSP, ni la redacció d'un projecte.

El contractista haurà de materialitzar i executar les obres fruit d'un procés de validació i seguiment acurat pels serveis tècnics municipals de les solucions tècniques proposades. El resultat final plasmat en el





NT D'ALINS

l'Ajuntament sn
(Pallars Sobirà)
405
@alins.ddl.net



AQUÍ ES POT ESCOLTAR EL SILENCI

projecte integrarà la solució constructiva i elements que l'empresa contractista haurà d'executar amb la plena seguretat de coneixement i conformitat amb el projecte. La contractació conjunta de la redacció del projecte i la seva execució respon, per tant, a garantir la necessària coordinació i coherència del resultat final.

Aquest contracte, que combina la redacció del projecte i l'execució de l'obra, s'empara en l'article 234.1.b) de la LCSP. S'adjunta un plec de prescripcions tècniques amb les característiques que hauran de complir

4. Idoneïtat de l'objecte del contracte

L'Ajuntament d'Alins no disposa de recursos humans i materials per portar a terme aquests treballs de forma directa i per tant ha de licitar un contracte d'obres per executar el projecte.

5. Preu del contracte/pressupost base de licitació

El pressupost net (sense IVA), es desglossa de la següent manera:

Pressupost PEC	Impostos	Total
70.000,00	14.700,00	84.700,00

6. Valor estimat del contracte.

TOTAL P.E.C. (I.V.A. no inclòs)	70.000,00€
TOTAL P.E.M.(I.V.A. inclòs)	84.700,00€

7. Afectació als principis de sostenibilitat financera

Increment de despeses de manteniment/conservació anuals respecte a la liquidació anterior és assumible per l'Ajuntament.

8. Termini d'execució del contracte

Les obres hauran d'estar completament finalitzades a data de 15 de juny de 2026 com a termini màxim.

9. Anàlisi dels procediments

a) Qualificació del contracte. El contracte definit té la qualificació de contracte d'obres.

b) Justificació del procediment. La forma d'adjudicació del contracte serà el

procediment obert simplificat podrà seguir la tramitació abreujada

c) Les obres hauran d'estar completament finalitzades a data de 15 de juny de 2026 com a termini màxim. Aquest contracte no podrà ser objecte de pròrroga.





NT D'ALINS

l'Ajuntament sn
(Pallars Sobirà)
405
@alins.ddl.net



AQUÍ ES POT ESCOLTAR EL SILENCI

10. Concreció dels requisits de solvència

Caldrà acreditar solvència econòmica i financera i tècnica o professional per part dels licitadors que es vulguin presentar en l'esmentada contractació.

10.a) Requisits de solvència econòmica i financera.

-L'acreditació de la solvència econòmica i financera, es farà mitjançant la declaració sobre el volum anual en l'àmbit d'activitats corresponents a l'objecte del contracte, referit al millor exercicis dins dels TRES darrers anys que l'import sigui igual o superior a una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

-Justificant de l'existència d'una pòlissa d'assegurança vigent de "responsabilitat civil per riscos professionals i danys a tercers" per un valor mínim de 400.000 euros. Per determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa s'han de tenir en compte els tres primers dígits dels codis respectius de la CPV.

10.b) Pel que fa a l'acreditació de la solvència tècnica o professional, es farà mitjançant la presentació de:

-Relació d'obres executades en el curs dels cinc últims anys avalats per certificats d'execució que inclogui import, dates i destinatari públic o privat dels mateixos, l'import mínim de cada actuació ha de ser de l'import de l'obra a realitzar. Les obres o treballs efectuats s'hauran d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració responsable de l'empresari, que aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

-Declaració indicant els tècnics o les unitats tècniques, estiguin o no integrades en l'empresa, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, especialment els responsables del control de qualitat, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.

Mínim equip humà:

Un cap d'obra, que caldrà que disposi d'una titulació mínima d'arquitecte/a tècnic/a o enginyer/a tècnic/a, competent per al tipus d'obra a executar amb 5 anys mínim d'experiència actuant com a cap d'obra. Serà la persona amb qui la direcció facultativa tractarà.

Un encarregat d'obra, amb una experiència mínima de 5 anys en el procés constructiu, actuant com a encarregat d'obra i com responsable de seguretat i salut i medi ambient, que caldrà que disposi de la titulació mínima requerida per una obra, i a més en prevenció de riscos, amb una experiència mínima de 5 anys actuant com a responsable de seguretat i salut. Serà la persona amb qui la direcció d'obra tractarà.





NT D'ALINS

l'Ajuntament sn
(Pallars Sobirà)
405
@alins.ddl.net



AQUÍ ES POT ESCOLTAR EL SILENCI

Un oficial de primera muntador, amb experiència mínima de 5 anys en el procés constructiu, amb categoria d'oficial de primera. L'acreditació del personal en la participació en obres de millora i/o adequació d'espais públics s'haurà de fer mitjançant declaració del representant legal on hi constarà una descripció de les obres, l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres, juntament amb el contracte de treball o certificat de l'empresa i informe de vida laboral.

L'acreditació de la titulació i experiència del personal es farà mitjançant còpia dels títols acadèmics o certificat del seu col·legi professional i el currículum professional.

- Per facilitar l'accés de les empreses de nova creació a la licitació pública (art.88 LCSP) i atès que la solvència es pot acreditar per mitjans externs, es considera que l'experiència, també és possible acreditar-la en igualtat de condicions amb respecte dels altres licitadors, no només per la persona jurídica licitadora sinó també mitjançant l'experiència dels professionals integrats o no en l'empresa licitadora amb els qui aquesta celebri acords per a la prestació del servei.

11. Subcontractació

D'acord amb les previsions de l'article 215 de la LCSP.

12. Selecció d'ofertes:

Criteris de valoració:

Es puntuarà, fins a un màxim de 100 punts, segons la fórmula següent:

$$100 \times [1 - (P_{val} - P_{min}) \div P_{ref}] \times (1 \div M)]$$

On:

- Pref serà el tipus de sortida del preu, sense IVA (70.000,00)
- Pval serà el preu de l'execució de l'obra ofert pel licitador a l'oferta que es valora, sense IVA.
 - Pmin serà el preu de l'execució de l'obra ofert per un licitador, més petit entre els concurrents, sense IVA.
- M = 1,6, és el factor de modulació.

Motivació de l'elecció d'aquests criteris:

Es considera que aquests criteris que, estan vinculats a l'objecte del contracte i la prestació que s'ha d'oferir, són els òptims per la licitació, ja que estan dirigits a seleccionar una oferta amb una bona relació qualitat-preu.





NT D'ALINS

l'Ajuntament sn
(Pallars Sobirà)
405
@alins.ddl.net



AQUÍ ES POT ESCOLTAR EL SILENCI

13. Clàusules d'innovació tecnològica, mediambiental, ètica o social

CLÀUSULA ÈTICA

1. Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

2. Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.

- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.

- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.

- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

- e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista





NT D'ALINS

l'Ajuntament sn
(Pallars Sobirà)
405
alins.ddl.net



AQUÍ ES POT ESCOLTAR EL SILENCI

està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.

f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocin de forma directa per previsió legal. Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

3. Es minimitzarà les afectacions als veïns, als serveis públics i trànsit.

4. Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

5. Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 2.1 s'estableix una penalitat mínima de 2 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.

- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 2. l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.

- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de





NT D'ALINS

l'Ajuntament sn
(Pallars Sobirà)
405
@alins.ddl.net



AQUÍ ES POT ESCOLTAR EL SILENCI

Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

14. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes són:
- Afavorir la formació en el lloc de treball; en especial la prevenció de riscos laborals. - Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball.

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligacions essencials del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com falta molt greu o causa d'extinció contractual. El responsable del contracte podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb les esmentades obligacions. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

Les condicions especials d'execució seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participen en l'execució del contracte.

15. Supòsits de modificació del contracte

No se'n preveuen.

16. Criteris per considerar que una oferta es pot considerar anormal o desproporcionada.

De conformitat amb el previst a l'art. 149 de la Llei 9/2017, als efectes de considerar les ofertes anormalment baixes pel que fa al criteri del preu, s'aplicarà el previst a l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, per el que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

17. Documentació a lliurar després de la finalització dels treballs.

Una vegada finalitzada l'obra i abans de formalitzar d'acta de recepció, l'adjudicatari haurà de lliurar en suport digital a l'EMD d'Araós:

-Certificat de la realització i resultats de les proves de pressió i estanquitat realitzades.





NT D'ALINS

l'Ajuntament sn
(Pallars Sobirà)
405
alins.ddl.net



AQUÍ ES POT ESCOLTAR EL SILENCI

- Dossier amb certificats de característiques i qualitat de tots els materials i certificats CE.
- Dossier fotogràfic del pas de les trames de canonades soterrades i pericons.
- Llistat de materials amb indicació del seu proveïdor i dades de contacte.
- Llistat d'industrials que hagin participat i dades de contacte.
- Projecte i plànols As- Built (finals D'obra) amb suport digital, amb la ubicació de totes i cada una de les actuacions, instal·lacions i elements complementaris que s'hagin executat.

