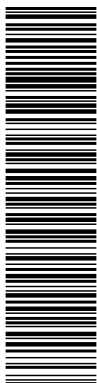


DOCUMENT _Proposta d'acord òrgan col·legiat: Proposta: 1403/3032/2026 - JGL	IDENTIFICADORS Nº PROPUESTA: AJ - 180/2026 JGL,Número: 180
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>G2X36-4CTZ5-XWGKV</b> Data d'emissió: 13 de Març de 2026 a les 10:27:53 Pàgina 1 de 3	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Director de l'Àrea de Cohesió Social de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 12/03/2026 15:04 2.- Regidora Delegada d'Habitatge de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 12/03/2026 16:04
	ESTAT <b>SIGNAT</b> 12/03/2026 16:04



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 5135476 G2X36-4CTZ5-XWGKV B0FA6D67EFA6C22376C94150E7F1EFCB6FCD6E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificarDocumentos.do



## PROPOSTA D'ACORD A JUNTA DE GOVERN LOCAL

La Llei 12/2007 de Serveis Socials de Catalunya, a l'article 3, estableix que els serveis socials municipals han d'assegurar el dret de les persones a viure dignament, cobrint les seves necessitats bàsiques.

Així mateix, el Decret Llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge, reforça l'obligació dels Ajuntaments de facilitar allotjaments temporals davant situacions d'emergència social per pèrdua de l'habitatge habitual.

Aquesta contractació respon a la insuficiència de mitjans propis de l'Administració per cobrir de forma immediata i flexible les demandes habitacionals d'emergència, requerint un proveïdor amb estructura logística capaç d'intermediar amb el sector de l'hostaleria i gestionar recursos residencials de suport.

La contractació del servei vol cobrir la cobertura d'allotjaments d'urgència per a persones i/o famílies en situació d'exclusió residencial derivades dels serveis Socials o del servei d'Habitatge del Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, mitjançant la contractació dels serveis d'un operador extern d'intermediació per a la contractació d'habitacions i/o aparta hotels en establiments d'hostaleria (hotels, hostals, pensions o albergs).

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat ha de contractar aquest servei perquè no disposa dels mitjans suficients per prestar-lo amb les característiques tècniques i recursos humans que es requereixen.

Vist l'informe corresponent dels Serveis Jurídics, l'informe de la Directora d'habitatge, responsable del contracte i la fiscalització prèvia de la Intervenció municipal.

Es proposa:

**PRIMER.-** Aprovar la necessitat e idoneïtat d'iniciar l'expedient de contractació del **SERVEI D'INTERMEDIACIÓ D'ALLOTJAMENTS D'URGÈNCIA PER A PERSONES EN SITUACIÓ D'EXCLUSIÓ RESIDENCIAL** de maig de 2026 a abril de 2028, ambdós inclosos.

**SEGON.-** Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària i els plec de condicions econòmic administratives i tècniques relatius a la realització del **SERVEI D'INTERMEDIACIÓ D'ALLOTJAMENTS D'URGÈNCIA PER A PERSONES EN SITUACIÓ D'EXCLUSIÓ RESIDENCIAL** de maig de 2026 a abril de 2028 ambdós



inclosos amb un pressupost de licitació total de 134.218,66€, 122.016,96€ de base imposable més 12.201,70€ d'IVA, desglossat en els conceptes i preus unitaris màxims previstos al plec de condicions administratives particulars amb la següent distribució pressupostària:

PERÍODE	IMPORT (Base)	IVA (10%)	TOTAL (amb IVA)
01/05/2026 a 31/12/2026	40.672,32 €	4.067,23 €	44.739,55 €
01/01/2027 a 31/12/2027	61.008,48 €	6.100,85 €	67.109,33 €
01/01/2028 a 31/04/2028	20.336,16 €	2.033,62 €	22.369,78 €
TOTALS	122.016,96 €	12.201,70 €	134.218,66 €

**TERCER.** Declarar que la despesa derivada de l'expedient de contractació relativa al **SERVEI D'INTERMEDIACIÓ D'ALLOTJAMENTS D'URGÈNCIA PER A PERSONES EN SITUACIÓ D'EXCLUSIÓ** té caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i per tant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

**QUART.-** Aprovar l'autorització de la despesa derivada d'aquesta contractació, la qual es farà efectiva per un import màxim de 44.739,55 (IVA inclòs imputable al pressupost vigent de l'exercici 2026, a càrrec a la partida pressupostària núm. 26.15201.22799 SERVEIS ALLOTJAMENT URGÈNCIA TEMPORAL.

	Pressupost de licitació (IVA EXCLÒS)	Import IVA (10%)	Total pressupost de licitació (IVA INCLÒS)
ANY 2026	40.672,32	4.067,23€	44.739,55€

**CINQUÈ.-** Supeditar l'autorització de la despesa corresponent dels exercicis futurs a l'existència de crèdit adequat i suficient a càrrec de la partida pressupostària núm. 26.15201.22799 SERVEIS ALLOTJAMENT URGÈNCIA TEMPORAL pels imports que s'indiquen a continuació i amb el següent detall:

	Pressupost de licitació (IVA EXCLÒS)	Import IVA (10%)	Total pressupost de licitació (IVA INCLÒS)
ANY 2027	61.008,48€	6.100,85€	67.109,30€
ANY 2028	20.336,16€	2.033,62€	22.369,78€

**SISÈ.-** Convocar la licitació, d'acord amb el què estableixen els articles 135, 136 i 156 de la LCSP, publicant el corresponent anunci de licitació al Diari

<b>DOCUMENT</b> _ Proposta d'acord òrgan col·legiat: <b>Proposta:</b> <b>1403/3032/2026 - JGL</b>	<b>IDENTIFICADORS</b> <b>Nº PROPUESTA: AJ - 180/2026 JGL,Número: 180</b>	
<b>ALTRES DADES</b> Codi per a validació: <b>G2X36-4CTZ5-XWGVK</b> Data d'emissió: <b>13 de Març de 2026 a les 10:27:53</b> <b>Pàgina 3 de 3</b>	<b>SIGNATURES</b> El document ha estat signat per : 1.- Director de l'Àrea de Cohesió Social de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 12/03/2026 15:04 2.- Regidora Delegada d'Habitatge de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 12/03/2026 16:04	<b>ESTAT</b> <b>SIGNAT</b> 12/03/2026 16:04



Oficial de la Unió Europea i al perfil del contractant de la pàgina web municipal.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 5135476 G2X36-4CTZ5-XWGVK B0FA6D67EFA6C22376C94150E7F1EEFCB6FCD6E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://sede.esplugues.cat/portal/verificarDocumentos.do>