

## ANNEX-5 Costos del contracte

### Costos específics del servei de manteniment

Costos del manteniment preventiu i normatiu	Costos unitaris per visita	Unitats (annex-1)	Revisions anuals	Cost anual sense iva	Cost anual amb iva
Manteniment ascensors > 0,15 m/seg. en tot risc inclòs comunicació bidireccional amb GSM	125,00	31	12	46.500,00	56.265,00
Manteniment plataformes elevadores < 0,15 m/seg. en tot risc inclòs comunicació bidireccional amb GSM	125,00	3	12	4.500,00	5.445,00
Manteniment altres aparells elevadors i "montaplats" en tot risc	100,00	1	4	400,00	484,00
Certificació de totes les revisions trimestrals	150		4	600,00	726,00
<b>Costos total manteniment preventiu i normatiu anual</b>				<b>52.000,00</b>	<b>62.920,00</b>

costos específics correctius i inspeccions estimats anuals	Costos unitaris	Unitats previstes	Insp. anuals estimades	Cost anual sense iva	Cost anual amb iva
MATERIALS cost fixe anual descrit en l'annex 2				14.000,00	16.940,00
Inspeccions sense defectes	80		20	1.600,00	1.936,00
<b>costos específics correctius i inspeccions estimats anuals</b>				<b>15.600,00</b>	<b>18.876,00</b>

<b>Total anual contracte</b>				<b>67.600,00</b>	<b>81.796,00</b>
------------------------------	--	--	--	------------------	------------------

costos específics millores estimats en el 1er any de contracte	Costos unitaris	Unitats previstes	Revisions anuals	Cost anual sense iva	Cost anual amb iva
Millores 1er any: Substitució de quadre de maniobra, variador, electrificació i senyalització de 6 parades d'equip hidràulic de portes automàtiques de l'Ateneu	11.000,00	1		11.000,00	13.310,00
Millores 1er any: Instal·lació dels control de càrrega dels ascensors existents que no el porten	700,00	8		5.600,00	6.776,00
Millores 1er any: Instal·lació dels intercomunicadors cabina-quadre de màquines	500,00	20		10.000,00	12.100,00
Millores 1er any: Instal·lació de cortines a les portes de cabina dels ascensors ( cost per porta de cabina )	1.000,00	9		9.000,00	10.890,00
<b>costos específics millores estimats 1er any</b>				<b>35.600,00</b>	<b>43.076,00</b>

<b>Total contracte ( 2 anys)</b>		<b>2</b>		<b>170.800,00</b>	<b>206.668,00</b>
----------------------------------	--	----------	--	-------------------	-------------------

Apartats blaus on aplicar les baixes

Costos fixes