


Codi de verificació:	 29300A385E3O2T0B0QJ6
Procediment: N485 Contractació d'obres	
Expedient: 51310/2025	Document: 98421/2026

DECRET DE TINÈNCIA D'ALCALDIA

Aprovació de l'expedient de contractació del contracte d'obres per a l'estabilització dels talussos de l'avinguda Pere Planes, del carrer Magarola i de l'avinguda Can Borrull (exp. 51310/2025).

El Servei de Manteniment Urbà ha emès la memòria justificativa del contracte, que consta en document núm. 555192/2025, on es descriu la necessitat i idoneïtat del contracte, en compliment de l'article 28 de la LCSP.

L'esmentada memòria recull la descripció de l'objecte del contracte, el qual consisteix en la realització d'obres d'estabilització dels talussos de l'avinguda Pere Planes a l'alçada número 132, del carrer Magarola a l'alçada del número 22 i de l'avinguda de Can Borrull a l'alçada del número 8.

L'objecte d'aquest contracte contempla l'execució de tres obres d'arranjament del talús dels tres carrers de Sant Cugat del Vallès següents, tal i com es recull a la memòria justificativa del contracte:

Obres d'estabilització de l'avinguda Pere Planes, a l'alçada del número 132:

Aquesta actuació pretén solventar un assentament progressiu al llarg d'uns 30m causat per l'acció de les pluges en la part interior de la corba i que ha anat incidint en el talús que suporta el carrer, amb la conseqüent degradació de la plataforma fins arribar a l'estat actual, amb un desnivell important el qual representa una manca de seguretat per a la circulació de vehicles.

Les obres plantejades responen a l'estabilització del talús que faci possible la consolidació del carrer. Es proposa l'execució de dues fileres de micropilots separats 3m tant en sentit longitudinal com transversal, situats a portell, i connectats mitjançant una llosa estructural armada.

Obres d'estabilització del carrer Magarola, a l'alçada del número 22:

Aquesta actuació pretén solventar la patologia detectada en un tram del carrer Magarola on s'han detectat uns fenòmens d'inestabilitat que han provocat una sèrie de moviments i assentaments dels talussos que s'aprecien a simple vista tant en coronació dels mateixos com en esquerdes i deformacions al paviment del carrer i vorera.

L'actuació contempla la formació d'una pantalla de micropilots, que realitzarà la funció de cosit de la part superior del talús format per un material de replè amb el terreny inferior estable format per pissarres alterades, i una llosa-voladiu que té una doble funció, l'arriostament de tots els micropilots i permetre el recolzament de la vorera sobre els micropilots i no sobre el talús natural.

Obres d'estabilització de l'avinguda Can Borrull, a l'alçada del número 8:

Les obres plantejades responen principalment a l'assegurament i estabilització del talús que manté el carrer tot just sobre la finca del nombre 8. Tot sempre amb el manteniment de les amplades actuals, a

més de fer-ho d'acord amb el planejament vigent i compatible amb l'estabilitat de la plataforma i la no afectació dels serveis existents soterrats.

En definitiva, l'actuació abasta uns 25 metres de longitud, es pensa que de forma compatible amb l'ús dels medis petits necessaris que no impliquin afectacions als traçats aeris, i que no sol activen micropilots verticals, sinó també els inclinats cap a l'interior com ancoratge i compensatoris de les empentes generades. Tot fins l'encastament d'1 metre aproximadament en el substrat dur, i lligats tots els elements per la corresponent biga riostra de coronació.

Atès el contingut de les prestacions objecte de la licitació, s'ha de qualificar el contracte com a obra, de conformitat amb allò establert a l'article 13 de la LCSP.

D'acord amb l'article 231.1 de la LCSP, l'adjudicació d'un contracte d'obres requereix la prèvia elaboració, supervisió, aprovació i replanteig del projecte que definirà amb precisió l'objecte del contracte.

Atès que el pressupost de licitació (IVA exclòs) és inferior a 500.000€, correspondrà l'aprovació d'una memòria tècnica valorada d'acord amb l'article 233.2 de la LCSP i la Instrucció de treball IT-GQ-54 on es disposa que aquesta haurà de ser igualment aprovada per l'òrgan competent i es publicarà al tauler d'edictes electrònic municipal i al Butlletí Oficial de la Província (BOP).

L'objecte d'aquest contracte es troba descrit a les memòries valorades següents:

Memòria tècnica valorada de l'obra ordinària d'estabilització del talús de l'avinguda Pere Planes a l'alçada del número 132, al barri de La Floresta:

- Redactada i signada per l'enginyer de camins, canals i ports Miquel Martí Tineo.
- Pressupost d'execució de 100.532,95€ (IVA exclòs).
- Aprovada definitivament en data 24/11/2025 mitjançant Acord de Ple núm. 13/2025, sense submissió a informació pública de compliment amb l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat mitjançant el (ROAS).
- Publicada al BOPB i taulell: 01 de desembre de 2025.
- Incorporada a l'expedient en document núm. 550476/2025.

Memòria tècnica valorada de l'obra ordinària d'estabilització del talús i arranament de vorera del carrer Magarola a l'alçada del número 22, a Sant Cugat del Vallès:

- Redactada i signada per l'enginyer de camins, canals i ports amb número de col·legiat 12486.
- Pressupost d'execució de 130.152,32€ (IVA exclòs).
- Aprovada definitivament en data 31/03/2025 mitjançant Acord de Ple núm. 12/2025, sense submissió a informació pública de compliment amb l'article 37 del ROAS.
- Publicada al BOPB i taulell: 13 de novembre de 2025.
- Incorporada a l'expedient en document núm. 550485/2025

Memòria tècnica valorada de l'obra ordinària d'estabilització del talús de l'avinguda de Can Borrull a l'alçada del número 8.

- Redactada i signada per l'enginyer de camins, canals i ports Miquel Martí Tineo.
- Pressupost d'execució de 59.721,56€ (IVA exclòs).
- Aprovada definitivament en data 24/11/2025 per Acord de núm. 13/2025, sense submissió a informació pública de compliment amb l'article 37 del ROAS.
- Publicada al BOPB i taulell: 01 de desembre de 2025.
- Incorporada a l'expedient en document núm. 550506/2025.

Consta, a l'expedient de contractació en doc. núm. 484664/2025, l'**acta de replanteig** de les memòries valorades signada en data 01/12/2025 per la tècnica de Manteniment municipal, Araceli Belmonte Gálvez.

D'acord amb allò previst a l'article 102 de la LCSP, el pressupost s'ha establert d'acord amb les memòries valorades en funció dels costos derivats de l'execució material de les obres, les despeses generals i el benefici industrial.

PBL	Total	Avinguda Pere Planes	Carrer Magarola	Avinguda Can Borrull
Pressupost d'Execució Material de l'obra (PEM)	244.039,35 €	84.481,47 €	109.371,70 €	50.186,18 €
Despeses Generals (13%)	31.725,12 €	10.982,59 €	14.218,32 €	6.524,21 €
Benefici Industrial (6%)	14.642,36 €	5.068,89 €	6.562,30 €	3.011,17 €
Subtotal (PEM + DG + BI)	290.406,83 €	100.532,95 €	130.152,32 €	59.721,56 €
IVA (21%)	60.985,44 €	21.111,92 €	27.331,99 €	12.541,53 €
Total pressupost	351.392,27 €	121.644,87 €	157.484,31 €	72.263,09 €

Es preveuen unes modificacions fins al 20% del preu inicial del contracte. La durada del contracte serà de 2 mesos per al projecte 1 (Pere Planes), 3 mesos per al projecte 2 (Magarola) i 2 mesos per al projecte 3 (Can Borrull). Per organització, s'estableix un període de contracte de 6 mesos, contemplant la possibilitat de solapament d'activitats, sense pròrrogues previstes. Per tant, el valor estimat del contracte és de 348.488,20€ (IVA exclòs).

Es preveu la possibilitat de recepcionar parcialment cadascun dels tres projectes, d'acord amb l'article 243.5 de la LCSP, sempre que siguin susceptibles de ser entregades a l'ús públic.

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària, de conformitat amb la LCSP. El contracte s'adjudicarà per procediment obert simplificat regulat a l'article 159 de la LCSP, atès que és un contracte d'obres que el seu valor estimat (VEC) és igual o inferior a 2.000.000,00 € (IVA exclòs) i igual o superior a 80.000 € (IVA exclòs). Aquesta contractació no està subjecta a regulació harmonitzada i cap dels actes dictats durant aquest procediment no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació.

La solvència exigida es considera proporcional a l'objecte de licitació i de conformitat amb la subsecció tercera, de la secció primera, del capítol II, títol II de la LCSP.

En aquest contracte no és exigible la classificació empresarial dels licitadors, no obstant això s'estableix la classificació empresarial per mitjà de la qual els licitadors podran acreditar la seva solvència. Per als licitadors que no estiguin classificats, en el PCAP s'estableixen els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional, així com els mitjans per a la seva acreditació, de conformitat amb allò establert als articles 86 i següents de la LCSP i amb la proposta d'inici d'expedient de contractació.

Els criteris d'adjudicació recollits al PCAP es troben directament relacionats amb l'objecte de la prestació a contractar i s'ajusten a les indicacions dels articles 145 i següents de la LCSP. Per aquest contracte s'estableixen criteris avaluables mitjançant un judici de valor i criteris avaluables mitjançant fórmules, que consten degudament justificats en la memòria justificativa del contracte.

L'òrgan de contractació competent és l'Alcaldia atès que la durada total del contracte no excedeix dels quatre anys ni del deu per cent dels recursos ordinaris del pressupost municipal, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona, apartat primer, de la LCSP i amb els

articles 21 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local, i l'article 53 del DL.2/2003 de Text refós de la Llei municipal i de regim local de Catalunya. No obstant això, aquesta competència s'ha delegat a la Tinència d'Alcaldia que pel seu respectiu àmbit correspongui, mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 441/2025, de 4 de febrer, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 12.02.2025.

RESOLC:

Primer.- APROVAR d'acord amb l'article 117 de la LCSP, l'expedient de contractació per a l'adjudicació per procediment obert simplificat, del contracte d'obres per a l'estabilització dels talussos de l'avinguda Pere Planes, del carrer Maragola i de l'avinguda de Can Borrull per una durada de 2 mesos per al projecte 1 (Pere Planes), 3 mesos per al projecte 2 (Magarola) i 2 mesos per al projecte 3 (Can Borrull). Per organització, s'estableix un període de contracte de 6 mesos contemplant la possibilitat de solapament d'activitats. Es preveuen modificacions de fins al 20% del preu inicial i no es preveuen pròrrogues. El pressupost base de licitació és el següent:

PBL	Total	Avinguda Pere Planes	Carrer Magarola	Avinguda Can Borrull
Pressupost d'Execució Material de l'obra (PEM)	244.039,35 €	84.481,47 €	109.371,70 €	50.186,18 €
Despeses Generals (13%)	31.725,12 €	10.982,59 €	14.218,32 €	6.524,21 €
Benefici Industrial (6%)	14.642,36 €	5.068,89 €	6.562,30 €	3.011,17 €
Subtotal (PEM + DG + BI)	290.406,83 €	100.532,95 €	130.152,32 €	59.721,56 €
IVA (21%)	60.985,44 €	21.111,92 €	27.331,99 €	12.541,53 €
Total pressupost	351.392,27 €	121.644,87 €	157.484,31 €	72.263,09 €

Segon.- APROVAR el Plec de clàusules administratives i el Plec de prescripcions tècniques que regeixen el contracte, en compliment dels articles 122 i 124 de la LCSP.

Tercer.- AUTORITZAR la despesa de 351.392,27€ (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent del vigent pressupost municipal:

N. Operació	Fase	Data	Referència	Projecte	Aplicació	Import	Text lliure
920260000448	A	23/01/2026	22025009717	2025 2 SU03 1 1	2026 56300 15300 6190000	121.644,87	INICI LICITACIO OBRES ESTABILITZACIO TALUS C. PERE PLANAS
920260000449	A	23/01/2026	22025009718	2025 2 SU03 1 1	2026 56300 15300 6190000	72.263,09	INICI LICITACIO OBRES ESTABILITZACIO TALUS CAN BORRULL
920260000451	A	23/01/2026	22025011968	2025 2 SU24 1 1	2026 56304 15000 6190000	157.484,31	INICI LICITACIO OBRES ESTABILITZACIO TALUS CARRER MAGAROLA

Quart.- OBRIR el procediment de licitació que s'haurà de regir per les normes del procediment obert simplificat previst a l'article 159 de la LCSP.

Cinquè.- CONVOCAR la licitació pública mitjançant la publicació de l'anunci al perfil del contractant de l'Ajuntament d'acord amb els articles 135 i 159 de la LCSP.

Sisè.- DONAR TRASLLAT al Servei de Manteniment Urbà, a l'Àmbit gestor, a Tresoreria i Comptabilitat i a la Intervenció municipal.