DOCUMENTS
TIPUS: Memòria justificativa
NOM: TD99-013 Memòria_justificativa_contractació_execució_illes de frescor_MEV8
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 4bdff11f-1e3d-4fe6-87e7-095ca0e2f9c3
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_00000000000000000000001035311
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:
REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: CCM-3086-0002/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 11/03/2026 10:54
xavier cuenca navarro: 11/03/2026 15:23
meritxell Pujadas Torres - 45829860Z: Directora de Governança, Transparència i Serveis Interns - 11/03/2026 15:41

Consell Comarcal del Maresme

Núm. Expedient: **CCM-3086-0002/2026**
Servei: **Recursos i projectes europeus**

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

S'emet la present memòria justificativa per iniciar la contractació i proposar l'aprovació de l'expedient, dels Plecs de clàusules administratives particulars i tècniques i de l'autorització de la despesa per a l'adjudicació de la contractació per a la implementació i execució d'una illa de frescor a Vilassar de Mar i d'una illa de frescor a Malgrat de Mar i la naturalització d'un tram de platja, del Projecte de Sostenibilitat Turística en Destinació "Maresme Eurovelo 8". Convocatòria extraordinària 2023. PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXTGENERATION EU

1. Antecedents i motivació de la necessitat i idoneïtat de la contractació

1.1. El projecte Maresme EuroVelo 8 (MEV8)

El 31 de maig de 2023 es publica al BOE número 129 la Resolució de 22 de maig de 2023, de la Secretaría de Estado de Turismo, «por la que se publica el Acuerdo de la Conferencia Sectorial de Turismo de 9 de mayo de 2023, por el que se fijan los criterios de distribución, así como reparto resultante para las comunidades autónomas, del crédito destinado a la financiación de actuaciones de inversión por parte de entidades locales en el marco del Component 14 Inversión 1 del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia», dins del programa de Plans de Sostenibilitat Turística en Destinacions (PSTD) (Submesura 2), en la seva convocatòria extraordinària 2023, promoguda pel Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme. D'entre els imports adjudicats a la taula 2 de l'ANNEX de la Resolució, hi figura el següent:

Comunidad Autónoma	Nombre entidad	Denominación de la intervención	Pto. Concedido
Cataluña.	Consell Comarcal del Maresme.	Estrategia de Sostenibilidad Turística en Destinos.	3.090.631,00

El projecte Maresme EuroVelo 8 (MEV8) d'Estratègia de Sostenibilitat Turística en Destinacions, contempla 20 actuacions que es desenvoluparan al Maresme. La intervenció Maresme EuroVelo 8 sorgeix de la necessitat d'ordenació i implementació d'una xarxa de mobilitat sostenible al

PÀGINA: 1 de 17 DATA I HORA DE LA GENERACIÓ DE LA CÒPIA: 12/03/2026 21:10
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.ccmaresme.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=4bdff11f-1e3d-4fe6-87e7-095ca0e2f9c3 emprant el codi segur de verificació.

Maresme, necessària per a l'ordenació del seu entorn litoral, però també com a recurs icònic d'interès per al sector turístic.

Actualment, EuroVelo compta amb 19 rutes contemplades al llarg del continent europeu i la seva missió és unir punts llunyans creant un itinerari amb una proposta d'etapes, en un recorregut possible i adequat per a bicicletes. En la present intervenció es tracta de l'EuroVelo 8 —ruta del Mediterráneo— que, des de Cadis a Xipre, uneix els dos extrems de la Mediterrània europea.

Actualment, queden per completar 2 trams de la costa espanyola, un està situat al Maresme i l'altra a l'inici de la comarca de la Selva (Etapa 37 i 38). Una part de l'etapa 36 —provinent de Barcelona— ja està en marxa i arriba fins a Premià de Mar (Maresme). En relació amb aquest plantejament s' han detectat una sèrie de necessitats i actuacions que es consideren d'interès per potenciar i adequar l'ús de l'eix EuroVelo 8 com a recurs turístic sostenible.

El projecte es desenvolupa en 4 eixos principals:

Eix 1. Transició verda i sostenible. En aquest eix trobem la millora de la infraestructura de xarxa de camins dels espais naturals, així com les actuacions vinculades a la millora d'entorns ecosistèmics, de renaturalització, restauració paisatgística i de resiliència al canvi climàtic. Aquestes intervencions estan vinculades a actuacions provinents del pla d'adaptació al canvi climàtic de la comarca. També s'inclou la redacció del Pla Director d'actuacions per a la gestió integrada de les rieres del Maresme.

Eix 2. Actuacions de millora de l'eficiència energètica. Aquest és un eix prioritari en el qual es troba l' actuació vinculada a inversions en interconnexió i millores municipals per a potenciar l' EuroVelo 8. A partir de les inversions en aparcaments segurs amb càrrega elèctrica, pèrgoles fotovoltaiques, infraestructures de serveis al ciclista i mesures de millora en senyalística i adequació de trams municipals, es potencia la creació d'una trama de mobilitat comarcal més neta i sostenible.

Eix 3. Actuacions en l' àmbit de la transició digital. S'han previst accions de comunicació, d'accessos als recursos, i de serveis al turista, amb un *marketplace* d'experiències turístiques, la digitalització de l'oferta turística mitjançant subvencions a les empreses turístiques de la comarca, la digitalització del MEV8, amb actuacions de màrqueting inbound i de continguts, i l'adquisició amb d' un programari d'accessibilitat. Actuacions relacionades amb la implementació de sistemes d'intel·ligència en la gestió turística, com els ecocomptadors per controlar la capacitat de càrrega del territori, actuacions relacionades amb el disseny i desenvolupament de HUBs en la destinació vinculats a indicadors europeus de sostenibilitat turística (ETIS).

PÀGINA: 2 de 17 DATA I HORA DE LA GENERACIÓ DE LA CÒPIA: 12/03/2026 21:10
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.ccmaresme.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=4bdff11f-1e3d-4fe6-87e7-095ca0e2f9c3 emprant el codi segur de verificació.

Eix 4: Competitivitat. Dins d'aquest eix es projecten diferents actuacions que milloren la competitivitat de la destinació en cicloturisme com: actuacions en relació a la creació d'un ens gestor de la destinació turística amb una secretaria tècnica coordinadora; Creació del Punt d'Informació Cicloturística del Maresme (Premià de Dalt) i la millora de la infraestructura turística i accessibilitat del Passeig Marítim de Mataró.

La contractació de l'implementació i execució material de la Memòria d'illa de frescor a Vilassar de Mar i de la Memòria d'illa de frescor a Malgrat de Mar i la naturalització d'un tram de platja en el marc del Projecte de Sostenibilitat Turística en Destinació "Maresme Eurovelo 8". Convocatòria extraordinària 2023. Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU, es preveu dins de l'Eix 1. Transició verda i sostenible, Actuació 5 Isla de frescor- Restauración natural de la playa e isla de frescor del Projecte "Maresme EuroVelo 8.

Es procedeix a l'externalització del servei, en base al que preveu l'article 30.3 de la LCSP, atesa la manca d'elements materials i personals suficients i propis del Consell Comarcal del Maresme per dur-lo a terme.

El present contracte no afecta al principi d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera de conformitat amb l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

2. Objecte del contracte

L'Objecte del present contracte és la implementació i execució material de l'illa de frescor a Vilassar de Mar, de l'illa de frescor a Malgrat de Mar i la naturalització d'un tram de platja d'acord amb lo establert en el plec de prescripcions tècniques, basat en les memòries que acompanyen el ppt, en el marc del Projecte de Sostenibilitat Turística en Destinació "Maresme Eurovelo 8". Convocatòria extraordinària 2023. Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència. Finançat per la Unió Europea- NextgenerationEU.

El projecte d'illes de frescor i naturalització de la platja s'emmarca dins l'Estratègia de Sostenibilitat Turística en Destinació Maresme EuroVelo 8, finançada pel Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) i per fons NextGenerationEU. Aquesta estratègia, aprovada en el marc de la convocatòria extraordinària 2023 del Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme, contempla actuacions per a la millora de la infraestructura turística i la resiliència ambiental del

PÀGINA: 3 de 17 DATA I HORA DE LA GENERACIÓ DE LA CÒPIA: 12/03/2026 21:10
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.ccmaresme.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=4bdff11f-1e3d-4fe6-87e7-095ca0e2f9c3 emprant el codi segur de verificació.

litoral del Maresme, amb l'objectiu de potenciar una mobilitat sostenible i una oferta turística adaptada als nous reptes ambientals i socials.

L´objectiu d´aquest contracte es:

- Proporcionar zones de frescor i descans (illes de frescor) en punts estratègics del litoral, equipades amb ombra, aigua i serveis, que millorin l'experiència del cicloturista i la seguretat dels usuaris de la ruta EuroVelo 8.
- Naturalitzar i restaurar ambientalment una zona de platja, accessible des de l'illa de frescor de Malgrat de Mar, contribuint a la millora ecològica, la resiliència i la qualitat paisatgística del litoral.
- Complir amb els requisits normatius per a l'ocupació del domini públic marítim-terrestre, mitjançant la redacció del projecte executiu, estudis complementaris i informes necessaris per a la sol·licitud de concessió administrativa, garantint la viabilitat i sostenibilitat de la intervenció.
- Generar un impacte positiu tant per als visitants com per als residents, oferint espais multifuncionals que combinen el descans, la interpretació ambiental i la millora dels serveis turístics, en línia amb els principis de la transició verda i sostenible.

Amb aquesta actuació s'aconseguirà obtenir

- Garantir l'ús públic i la igualtat d'oportunitats d'accés al litoral, especialment per a col·lectius vulnerables (infància, gent gran, persones amb mobilitat reduïda), dotant l'espai d'elements que facilitin l'accés i ús de platges.
- Contribuir a la conservació ambiental mitjançant solucions adaptades, integrades paisatgísticament i compatibles amb la dinàmica natural del medi costaner.
- L'itinerari EuroVelo 8, que travessa la comarca, esdevé un eix estratègic per a la mobilitat cicloturista, però presenta mancances pel que fa a punts de parada de qualitat, espais d'ombra, accés a aigua i serveis bàsics per als usuaris, especialment en trams costaners on la insolació i la manca de vegetació són més acusades.
- Existeix la necessitat de regenerar i naturalitzar els entorns de platja, tant per incrementar la resiliència dels ecosistemes davant el canvi climàtic com per oferir espais de descans i interpretació ambiental per a residents i visitants, tot promovent la biodiversitat i la integració paisatgística.

3. Divisió en lots

De conformitat amb l'article 99.3. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), la naturalesa de l'objecte del contracte no en permet la divisió en

PÀGINA: 4 de 17 DATA I HORA DE LA GENERACIÓ DE LA CÒPIA: 12/03/2026 21:10
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.ccmaresme.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=4bdff11f-1e3d-4fe6-87e7-095ca0e2f9c3 emprant el codi segur de verificació.

lots, ja que les diferents actuacions previstes estan altament interrelacionades i requereixen una planificació tècnica unificada per garantir la coherència i l'eficàcia del conjunt de les intervencions. La seva execució de manera separada podria generar disfuncions, solapaments i dificultats de coordinació. Aquest aspecte és especialment rellevant en un projecte que s'estén per diversos municipis i que exigeix una aplicació homogènia dels criteris tècnics establerts. Per tot això, resulta necessari mantenir el contracte com una unitat no divisible per assegurar una execució tècnica adequada i garantir la integració de totes les actuacions.

Tramitació de l'expedient

La present contractació, amb tramitació ordinària, es durà a terme mitjançant el procediment obert simplificat previst l'art. 159 de la LCSP, atès que es tracta d'un servei amb un valor estimat inferior als 216.000 € i tots els criteris d'adjudicació són automàtics o no superen el 25% del total, llevat dels serveis quina prestació és de caràcter intel·lectual, com els d'arquitectura o enginyeria, en els que la seva ponderació no pot superar el 45% del total.

Tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

Contra els actes dictats en el decurs d'aquest procediment, els interessats podran interposar el recurs especial en matèria de contractació regulat als articles 44 i següents de la LCSP.

4. Durada del contracte

El termini màxim total d'execució es preveu que sigui de 6 setmanes a comptar des de la data de formalització de **l'acta favorable d'inici**. La data límit per a la finalització i recepció completa dels treballs serà el **19 de juny de 2026**.

No es preveu la pròrroga del contracte.

5. Lloc i forma de prestació del servei

El contracte es prestarà en la ubicació descrita a l'apartat 3.1 "Localització geogràfica" de cadascuna de les memòries, respectivament. Per a més detall, consulteu els documents següents:

MUNICIPI DE MALGRAT DE MAR

- 07_1_LocalitzacioMalgratMar

PÀGINA: 5 de 17 DATA I HORA DE LA GENERACIÓ DE LA CÒPIA: 12/03/2026 21:10
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.ccmaresme.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=4bdff11f-1e3d-4fe6-87e7-095ca0e2f9c3 emprant el codi segur de verificació.

- 07_2_PlanolsDetallMalgratMar_v2
- 07_03_PlanolsBatLCMalgratMar

MUNICIPI DE VILASSAR DE MAR

- 07_01_LocalitzacioVilassarMar_v2
- 07_02_PlanolsDetallVilassarMar_v2
- 07_03_PlanolsBatiLCVilassarMar

Per a la forma de realitzar la prestació, també s'atendrà la descripció que es recull en el PPT, les memòries i la resta de documentació annexa de cadascuna de les memòries.

6. <u>Garantia definitiva</u>

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa serà la corresponent al 5% del preu final ofert per l'empresa licitadora per a cada lot, exclòs l'IVA, de conformitat amb l'article 107.1 de la LCSP.

La garantia definitiva es podrà constituir:

1- Mitjançant transferència bancària, en valors públics o en valors privats, amb subjecció en cada cas, a les condicions reglamentàriament establertes, i d'acord amb els requisits disposats en l'article 55 RGLCAP i els models que figuren en els annexos III i IV de l'esmentada norma. El metàl·lic, els valors o els certificats corresponents, s'hauran de dipositar a la Tresoreria Consell Comarcal del Maresme.

2- Mitjançant aval presentat davant l'òrgan de contractació, en la forma i condicions reglamentaries, i sense dipositar-lo a la Tresoreria del Consell Comarcal del Maresme, prestat per qualsevol banc, caixa d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per a operar a Espanya, amb estricte compliment del que disposen els articles 56, 58 i l'annex V del RGLCAP, validats per l'assessoria jurídica de la CGD o l'advocacia de l'estat i intervinguts notarialment.

3- Per contracte d'assegurança de caució celebrat en la forma i condicions que reglamentàriament s'estableixin, d'acord amb els requisits dels articles 57,58 i annex VI RGLCAP, subscrit amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram de caució, havent-se de lliurar el certificat del contracte davant l'òrgan de contractació i intervinguda notarialment.

4- Mitjançant retenció de l'import de la garantia definitiva en el preu de la primera factura i les subsegüents, si l'import de la primera fos insuficient, de conformitat amb l'article 108.2 de la

PÀGINA: 6 de 17 DATA I HORA DE LA GENERACIÓ DE LA CÒPIA: 12/03/2026 21:10
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.ccmaresme.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=4bdff11f-1e3d-4fe6-87e7-095ca0e2f9c3 emprant el codi segur de verificació.

LCSP. En aquest cas, l'empresa licitadora en el moment del requeriment haurà d'aportar declaració responsable, signada per representant legal de l'empresa sol·licitant aquest procediment, declaració que s'incorporarà al contracte. L'empresa haurà de fer constar en la primera factura l'import a retenir en concepte de garantia definitiva, si l'import d'aquesta fos insuficient, l'import restant es retindrà de la segona factura, i així successivament fins a abonar l'import complert.

En el cas d'Unions Temporals d'Empresaris la garantia definitiva es podrà constituir per una o varies de les empreses participants sempre que en conjunt s'arribi a la quantia requerida, sempre que es garanteixi solidàriament a tots els integrants de la unió temporal.

En cas que es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles al adjudicatari, aquest haurà de reposar o ampliar aquella, en la quantia que correspongui, en el termini de 15 dies des de l'execució, incorrent, en cas contrari, en causa de resolució del contracte. També podrà optar per la retenció de part corresponent en la presentació de la factura següent a l'execució de la sanció.

Si com a conseqüència d'una modificació del contracte, el preu d'aquest variés, s'haurà de reajustar la garantia, per a que aquesta guardi la deguda proporció amb el nou preu modificat, en el termini de 15 dies naturals comptats des de la data en què es notifiqui a l'empresari l'acord de modificació.

En base al que preveu l'article 110 de la LCSP, la garantia definitiva respondrà dels conceptes següents:

a) De l'obligació de formalitzar el contracte en el termini assenyalat.
b) De les penalitats imposades al contractista d'acord amb aquest plec de clàusules.
c) De la correcta execució de les prestacions contemplades en el contracte, de les despeses originades al Consell Comarcal del Maresme per la demora del contractista en el compliment de les seves obligacions i, dels danys i perjudicis ocasionats al Consell Comarcal del Maresme amb motiu de l'execució del contracte o pel seu incompliment, quan no procedeixi la seva resolució.
d) De la confiscació que es pugui decretar en els casos de resolució del contracte d'acord amb el que preveu aquests plecs.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i s'hagi complert satisfactòriament el contracte, o fins que es declari la resolució d'aquest sense culpa del contractista.

PÀGINA: 7 de 17 DATA I HORA DE LA GENERACIÓ DE LA CÒPIA: 12/03/2026 21:10
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.ccmaresme.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=4bdff11f-1e3d-4fe6-87e7-095ca0e2f9c3 emprant el codi segur de verificació.

Aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no sorgissin responsabilitats, es retornarà la garantia constituïda o es cancel·larà l'aval o l'assegurança de caució.

L'acord de devolució s'haurà d'acordar i notificar en el termini de dos mesos des de la finalització del termini de garantia.

7. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació de la contractació del conjunt dels Lots objecte d'aquest contracte és de CENT SEIXANTA-CINC MIL DOS-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS (165.255,29 €), IVA inclòs, dels quals CENT TRENTA-SIS MIL CINC-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS (136.574,62 €), corresponent a base imposable i VINT-I-VUIT MIL SIS-CENTS VUITANTA EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS (28.680,67 €), corresponen a l'IVA, d'acord amb el següent detall:

Prestació	**Pressupost IVA exclòs**	**21 % IVA**	**Total IVA inclòs**
L'IMPLEMENTACIÓ I EXECUCIÓ MATERIAL DE LA MEMÒRIA D'ILLA DE FRESCOR A VILASSAR DE MAR I DE LA MEMÒRIA D'ILLA DE FRESCOR A MALGRAT DE MAR I LA NATURALITZACIÓ D'UN TRAM DE PLATJA EN EL MARC DEL PROJECTE DE SOSTENIBILITAT TURÍSTICA EN DESTINACIÓ "MARESME EUROVELO 8"	136.574,62 €	28.680,67 €	165.255,28 €
TOTAL	**136.574,62 €**	**28.680,67 €**	**165.255,29 €**

El pressupost base de licitació per Lots és el següent:

	Pressupost IVA exclòs	**21 % IVA**	**Total IVA inclòs**
Total	**136.574,62 €**	**28.680,67 €**	**165.255,29 €**

Aquest és el límit màxim de despesa que, en virtut d'aquesta contractació, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin

PÀGINA: 8 de 17 DATA I HORA DE LA GENERACIÓ DE LA CÒPIA: 12/03/2026 21:10
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.ccmaresme.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=4bdff11f-1e3d-4fe6-87e7-095ca0e2f9c3 emprant el codi segur de verificació.

a la licitació d'aquest contracte. La presentació d'ofertes que superin aquest import seran desestimades i excloses automàticament de la licitació.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

Detall dels costos directes i indirectes:

La determinació del pressupost d'execució material de cada lot s'ha realitzat per **preus unitaris** que figuren desglossats als annexos de pressupost de la memòria.

El pressupost base de licitació s'adequa als preus de mercat, d'acord amb els valors habituals del sector per a actuacions de característiques similars, i els preus sobre els quals s'ha elaborat el projecte provenen de la base de dades de l'ITEC, concretament del Banc de Dades BEDEC, versió FIEBDC-3/2025.

Per veure el detall, cal acudir als documents annexos següents:
06_PressupostMalgratMar
06_PressupostVilassarMar_v2

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ	
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	114.768,58 €
DG (13%)	14.919,92 €
BI (6%)	6.886,12 €
TOTAL	**136.574,62 €**
IVA (21%)	28.680,67 €
TOTAL	**165.255,29 €**

Per al càlcul global (IVA exclòs), s'ha considerat un percentatge del 13% en concepte de despeses generals (DG) més un percentatge del 6% en concepte de benefici industrial (BI).

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència, i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

8. Valor estimat del contracte

PÀGINA: 9 de 17 DATA I HORA DE LA GENERACIÓ DE LA CÒPIA: 12/03/2026 21:10
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.ccmaresme.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=4bdff11f-1e3d-4fe6-87e7-095ca0e2f9c3 emprant el codi segur de verificació.

El valor estimat del contracte (VEC), als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de CENT TRENTA-SIS MIL CINC-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS (136.574,62 €).

9. <u>Solvència econòmica i financera</u>

1. Caldrà que els licitadors comptin amb **un volum anual de negocis** en els darrers 3 anys que, en l'any de major execució, iguali o superi el **70% del valor estimat del contracte (95.602,23 €).**

- <u>Mitjans d'acreditació</u>:

  Informació publicada al RELI o ROLECE que acrediti aquest extrem o presentació de comptes anuals aprovats i dipositats al Registre mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats en el Registre Mercantil o organisme públic equivalent.

  Si el licitador és una persona física i no està obligat a portar llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil podrà substituir aquesta sistemàtica de justificació per l'aportació d'una declaració responsable en la que manifesti aquesta situació i la documentació de què disposa per verificar el seu volum anual de negocis (declaració del volum de negocis de les declaracions de les rendes corresponents....).

2. Justificant de l'existència d'una **assegurança complementària de responsabilitat civil per riscos professionals,** derivats de l'execució del contracte vigent que cobreixi la responsabilitat per danys i perjudicis, directes o indirectes, que ocasionin a qualsevol persona, propietat o servei, públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec o d'una organització deficient de les accions que s'executin per raó del contracte, per un import igual o superior a 200.000 €.

  Aquesta assegurança d'indemnització per riscos professionals haurà d'estar vigent fins a la finalització del termini de presentació d'ofertes i s'haurà d'aportar un compromís de renovació o pròrroga del contracte d'assegurança que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte. S'entendrà que el licitador dona compliment a aquest requisit quan inclogui a la seva oferta un compromís vinculant de subscripció de l'esmentada assegurança en cas de resultar adjudicatari, compromís que haurà de fer efectiu dintre del termini que preveu l'article 150.2 de la LCSP.

PÀGINA: 10 de 17 DATA I HORA DE LA GENERACIÓ DE LA CÒPIA: 12/03/2026 21:10
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.ccmaresme.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=4bdff11f-1e3d-4fe6-87e7-095ca0e2f9c3 emprant el codi segur de verificació.

10. Solvència tècnica o professional

De conformitat amb l'article 90 de la LCSP, en relació a l'article 76.2 del mateix cos legal, els licitadors, per tal d'acreditar la seva solvència tècnica i professional, hauran d'aportar obligatòriament una relació que haurà de comprendre els següents extrems, sempre i quan no presentin la corresponent classificació empresarial indicada en el punt anterior i que aquesta acreditació acrediti el compliment d'algun extrem concret o que consti en el RELI o ROLECE informació acreditativa d'aquest extrem:

1.- Les empreses licitadores hauran d'haver realitzat, al menys, 3 actuacions iguals o similars a les detallades a l'objecte del contracte de la present licitació en els darrers 3 anys, per un import mínim de la totalitat dels contractes prestats, igual o superior 70% del valor estimat del contracte (95.602,23 €). S'entén per actuacions iguals o similars aquelles que coincideixin els tres primers dígits del codi CPV.

- Acreditació documental:

  Els serveis o actuacions efectuades s'hauran d'acreditar mitjançant informació publicada al RELI o ROLECE o mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració responsable de l'empresari, acompanyada dels documents que tingui en el seu poder i acreditin la prestació; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

2.- Adscripció de mitjans:

L'empresa amb la seva oferta, s'ha de comprometre, mitjançant declaració responsable, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a satisfer-lo correctament.

Aquest compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP, especificant els noms i qualificacions professionals del personal responsable destinat a l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 76 de la LCSP.

11. Criteris d'adjudicació

Els motius per establir els criteris d'adjudicació que es proposen, tenen l'objectiu de seleccionar l'oferta que sigui econòmicament més avantatjosa i aconsegueixi una millor relació qualitat – preu per al conjunt del contracte:

PÀGINA: 11 de 17 DATA I HORA DE LA GENERACIÓ DE LA CÒPIA: 12/03/2026 21:10
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.ccmaresme.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=4bdff11f-1e3d-4fe6-87e7-095ca0e2f9c3 emprant el codi segur de verificació.

> Es valorarà el preu ofert pels licitadors amb l'objectiu d'aconseguir una major i millor eficiència en la utilització dels fons públics, obtenint al millor preu les prestacions del servei objecte del present contracte.

> La resta de criteris s'estableixen per aconseguir una millor relació qualitat – preu, valorant un conjunt d'aspectes amb l'objectiu d'aconseguir amb les propostes dels licitadors una millor qualitat del servei sense cost pel Consell Comarcal del Maresme.

Els criteris que serveixen de base per a l'adjudicació del contracte són:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (FINS A 100 PUNTS)	
1. OFERTA ECONÒMICA	FINS A 60 PUNTS
2. REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ MATERIAL	FINS A 30 PUNTS
3. AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA	FINS A 10 PUNTS
TOTAL	**100 PUNTS**

Criteris avaluables de forma automàtica.....fins a 100 punts

Els criteris següents s'apliquen a tots els lots.

1. **Oferta econòmica (Fins a 60 punts)**

Puntuació= 60 x (Pl-OL)/(Pl-Omin)

On:

- *Puntuació= Punts que corresponen a l'oferta presentada*
- *PL = Preu de licitació*
- *OL = Oferta presentada*
- *Omin = Oferta més baixa*

Cada licitador només podrà presentar una proposició econòmica, no essent admeses les proposicions econòmiques per import superior al preu reflectit en aquest Plec de Condicions Particulars.

El valor de la oferta que s'utilitzarà per el càlcul és el preu unitari per capítols.

S'adjunta com a **ANNEX 5** al present plec, el model de proposició relativa a l'oferta econòmica.

2. **Reducció del termini d'execució material (Fins a 30 punts)**

PÀGINA: 12 de 17 DATA I HORA DE LA GENERACIÓ DE LA CÒPIA: 12/03/2026 21:10
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.ccmaresme.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=4bdff11f-1e3d-4fe6-87e7-095ca0e2f9c3 emprant el codi segur de verificació.

El present criteri es ponderarà atorgant-se 30 punts a l'oferta que ofereixi el major nombre de dies naturals de reducció del termini. A la resta d'ofertes se'ls aplicarà la fórmula següent:

Po = 30 x (Ro / RMax)

On:
Po = Puntuació obtinguda
Pmax = Puntuació màxima possible
RMax = Major reducció de dies naturals oferta
Ro = Reducció oferta

3. Ampliació del termini de garantia (Fins a 10 punts)

Es valorarà un increment del termini de garantia respecte al mínim establert de **2 anys,** i el licitador haurà de mantenir les garanties dipositades fins al venciment del termini incrementat. Els anys addicionals oferts hauran de ser complets.

Es donarà la puntuació conforme a la següent taula:

Increment de garantia ofert	**Punts**
No ofereix anys addicionals	0 punts
3 anys (1 any addicional)	5 punts
4 anys (2 any addicional)	10 punts

S'adjunta com a **ANNEX 6** al present plec, el model de proposició relativa a criteris d'adjudicació diferents del preu avaluables de forma automàtica.

12. Modificacions previstes als plecs

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que preveuen els articles 203 a 207 de la LCSP.

Entre les raons d'interès públic, pot ser causa de modificació del contracte, l'ordre de l'Autoritat Responsable del PRTR per adoptar mesures correctores en l'àmbit de l'etiquetat verda i l'etiquetatge digital, d'acord amb allò previst a l'article 4 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre.

Les modificacions de contracte no previstes en aquesta clàusula només podran efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de

PÀGINA: 13 de 17 DATA I HORA DE LA GENERACIÓ DE LA CÒPIA: 12/03/2026 21:10
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.ccmaresme.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=4bdff11f-1e3d-4fe6-87e7-095ca0e2f9c3 emprant el codi segur de verificació.

conformitat amb el procediment regulat a l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes a l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi del 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista: en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista a l'article 211.1.g) de la LCSP.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

Les modificacions del contracte es publicaran en el perfil del contractant.

1. **Modificacions previstes en aquesta clàusula:**

   No es preveuen modificacions per la present contractació.

2. **Modificacions no previstes als plecs o que excedeixen del 20% del preu inicial contracte (IVA exclòs):**

   Les modificacions contractuals per causes i en les condicions no previstes anteriorment només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat a l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes a l'article 207 de la LCSP.

   Aquestes modificacions són obligatòries per als contractistes, excepte que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit del contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

   Les modificacions es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

   L'anunci de la modificació corresponent, juntament amb les al·legacions del contractista, si escau, i de tots els informes que es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació es publicaran al perfil del contractant, i si escau, al Diari Oficial de la Unió Europea.

13. <u>Condicions especials d'execució</u>

PÀGINA: 14 de 17 DATA I HORA DE LA GENERACIÓ DE LA CÒPIA: 12/03/2026 21:10
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.ccmaresme.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=4bdff11f-1e3d-4fe6-87e7-095ca0e2f9c3 emprant el codi segur de verificació.

Les condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb el que preveu l'article 202 de la LCSP seran les que tot seguit s'indiquen:

- L'empresa contractista s'obliga a que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents. Durant tota l'execució del contracte el contractista complirà, com a mínim, el disposat en els convenis col•lectius sectorials i territorials aplicables, llevat que l'empresa disposi de conveni propi que fixi unes condicions laboral millors per aquests/tes treballadors/res.
- Atès que es tracta d'un contracte l'execució del qual implica la cessió de dades per part de les entitats del sector públic al contractista, aquest tindrà **l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades**, amb l'advertiment que aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb allò que disposa la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP.

- En atenció a lo establert al Acuerdo de la Conferencia Sectorial de Turismo de 9 de mayo de 2023, «por el que se fijan los criterios de distribución, así como reparto resultante para las comunidades autónomas, del crédito destinado a la financiación de actuaciones de inversión por parte de entidades locales en el marco del Component 14 Inversión 1 del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia» així com a la Resolució de concessió de la subvenció al Consell Comarcal del Maresme, del 23 d'octubre de 2023, el personal necessari per a la realització de les actuacions d'aquest contracte serà **personal contractat i afiliat a la Seguretat Social en el territori estatal.** El compliment d'aquest requisit haurà de justificar-se documentalment.

- L'empresa contractista ha d'assumir durant tota la prestació l'obligació d'aplicar a la plantilla que executarà el contracte les condicions laborals establertes pel darrer conveni col·lectiu del sector aplicable al lloc i sector o branca d'activitat que s'enquadra i desenvolupa la prestació contractual. A aquests efectes el licitador proposat com a adjudicatari haurà de presentar juntament amb la resta de documentació prèvia a l'adjudicació una declaració responsable on manifesti, de forma clara i expressa, el compromís de complir amb dita clàusula social durant tot el contracte i possibles pròrrogues, si és el cas, i indicar quin és el conveni col·lectiu territorial vigent que el vincula.

- L'empresa contractista s'obliga a que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents. Durant tota l'execució del contracte el contractista complirà, com a mínim, el disposat en els convenis col•lectius sectorials i territorials aplicables, llevat que l'empresa disposi de conveni propi que fixi unes condicions laboral millors per aquests/tes treballadors/res.

- Aportar còpia al responsable del contracte del Pla d'Igualtat de l'empresa, en cas de resultar obligat legalment a tenir-ne un.

PÀGINA: 15 de 17 DATA I HORA DE LA GENERACIÓ DE LA CÒPIA: 12/03/2026 21:10
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.ccmaresme.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=4bdff11f-1e3d-4fe6-87e7-095ca0e2f9c3 emprant el codi segur de verificació.

- L'empresa ha d'adoptar les mesures de seguretat i higiene en el treball que siguin obligatòries o necessàries per tal de prevenir de manera rigorosa els riscos que poden afectar la vida, integritat i salut dels treballadors i treballadores. Ha de complir, així mateix, les obligacions en matèria de prevenció de riscos laborals establertes per la normativa vigent i també ha d'acreditar el compliment de les obligacions següents:
  - L'avaluació de riscos i planificació de l'activitat preventiva corresponent a l'activitat contractada.
  - La formació i informació en matèria preventiva a les persones treballadores que emprarà en l'execució del contracte.
  - El justificant del lliurament d'equips de protecció individual que, si escau, siguin necessaris.

- Afavorir la formació en el lloc de treball.

- Una gestió més sostenible de l'aigua.

- La promoció del reciclat de productes i l'ús d'envasos reutilitzables.

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, i professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.

La empresa contractista haurà de presentar a requeriment del Consell Comarcal del Maresme la documentació acreditativa del compliment de les seves obligacions, així com una Declaració responsable on certifiqui que compleix amb totes les condicions descrites, comprometent-se a col·laborar en totes aquelles actuacions que el Consell Comarcal del Maresme consideri adients per comprovar la correcta execució del contracte.

Les mesures de verificació del compliment d'aquestes obligacions poden ser:
a) Relació nominal del personal contractat, i còpia de l'alta a la Seguretat Social i del contracte de treball, així com còpia dels TC1 i TC2.
b) Certificat acreditatiu del nombre de persones contractades, el seu perfil i les característiques de la seva contractació (categoria professional, durada del contracte i jornada laboral anual).

14. <u>Existència de crèdit</u>

La despesa s'imputarà a les aplicacions pressupostàries següents:

Període	Aplicació Pressupostària	Import

PÀGINA: 16 de 17 DATA I HORA DE LA GENERACIÓ DE LA CÒPIA: 12/03/2026 21:10
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.ccmaresme.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=4bdff11f-1e3d-4fe6-87e7-095ca0e2f9c3 emprant el codi segur de verificació.

2026	430 92005 61900	165.255,29 €

Respecte a l'exercici en curs, s'imputarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària indicada, en relació a la resta d'exercicis, incloses les possibles pròrrogues, s'estableix la condició suspensiva que per a l'esmentada despesa existeixi consignació adequada i suficient en els corresponents pressupostos.

Per tot l'exposat, **PROPOSO** a l'òrgan competent, amb criteri superior, que procedeixi a:

PRIMER – APROVAR l'inici de l'expedient per a la **contractació per a la implementació i execució d'una illa de frescor a Vilassar de Mar i d'una illa de frescor a Malgrat de Mar i la naturalització d'un tram de platja, del Projecte de Sostenibilitat Turística en Destinació "Maresme Eurovelo 8",** amb el 19 de juny de 2026 com a data límit per a la finalització i recepció completa dels treballs.

SEGON- APROVAR els Plecs de clàusules administratives particulars i els Plecs de prescripcions tècniques que regiran la present contractació i que s'acompanyen en aquesta memòria, conjuntament amb els seus annexos.

TERCER.- AUTORITZAR la despesa per un import de CENT SEIXANTA-CINC MIL DOS-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS (165.255,29€) per realitzar la despesa derivada de la contractació proposada per a 2026 a càrrec de l'aplicació pressupostària 430.92005.61900– Inversió illa de frescor – del pressupost de la corporació per 2026.

QUART.- TRAMITAR la contractació de **contractació per a la implementació i execució d'una illa de frescor a Vilassar de Mar i d'una illa de frescor a Malgrat de Mar i la naturalització d'un tram de platja, del Projecte de Sostenibilitat Turística en Destinació "Maresme Eurovelo 8",** pel procediment obert simplificat i **PUBLICAR** l'anunci de licitació en el perfil del contractant amb la finalitat que les empreses interessades puguin presentar les seves proposicions en el termini de 15 dies hàbils següents a la publicació de l'anunci.

PÀGINA: 17 de 17 DATA I HORA DE LA GENERACIÓ DE LA CÒPIA: 12/03/2026 21:10
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.ccmaresme.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=4bdff11f-1e3d-4fe6-87e7-095ca0e2f9c3 emprant el codi segur de verificació.