



PLEC de BASES TÈCNIQUES

per al concurs de

**AMPLIACIÓ DE LA MARQUESINA DE
PÀRQUING EXISTENT A LES
INSTAL·LACIONS CENTRALS DEL CAT.**

EXP. 291/2025

Constantí, novembre 2025

ÍNDEX

ÍNDEX 2

1.OBJECTE DEL CONCURS	3
1.1. PRESTACIONS A CONTRACTAR.....	3
1.2. INSTAL·LACIONS OBJECTE DE LA CONTRACTACIÓ.....	3
2.DURADA DEL CONTRACTE	5
2.1. DURADA INICIAL	5
2.2. PRÒRROGUES	5
3.CONDICIONS GENERALS DE LA PRESTACIÓ.....	5
3.1. GENERALITATS.....	5
3.2. MITJANS HUMANS.....	6
3.3. MITJANS MATERIALS	7
3.4. NORMATIVA I PLA DE SEGURETAT	8
3.5. SEGURETAT EN EL TREBALL.....	8
3.6. SUBCONTRACTACIÓ.....	9
3.7. SUBROGACIÓ DE PERSONAL	9
3.8. FACTURACIÓ I PAGAMENT.....	9
3.9. HORARI CAT	9
4.TERMINIS D'EXECUCIÓ	9
5.DOCUMENTACIÓ TÈCNICA A PRESENTAR EN FASE DE LICITACIÓ.....	9
5.1. DOCUMENTACIÓ AVALUABLE SEGONS CRITERIS AUTOMÀTICS.....	9
5.2. DOCUMENTACIÓ AVALUABLE SEGONS CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR.....	10
6.PRESSUPOST	10
6.1. DETERMINACIÓ DEL PREU	10
6.2. PRESSUPOST I VEC DEL CONTRACTE	10
ANNEXOS.....	11

1. OBJECTE DEL CONCURS

L'objecte del present plec de prescripcions tècniques (d'ara endavant PPT) és fixar les pautes tècniques i temporals de les tasques a executar, definir la documentació necessària a presentar pels licitadors i calcular el pressupost del contracte per la construcció de l'ampliació de la marquesina de pàrquing existent a les instal·lacions centrals del CAT a Constantí.

L'abast de la prestació necessària inclou:

- Treballs d'obra civil per a demolicions, excavacions i moviments de terres:
- Treballs d'obra civil per a construcció:
- Treballs de serralleria:
- Treballs elèctrics de:
- Treballs de pintura.
- Neteja i recollida final d'obra.

Aquests treballs es basen el altres anteriors amb els que es va construir la part de marquesina existent

1.1. PRESTACIONS A CONTRACTAR

S'indica expressament que les canonades de gran diàmetre que apareixen a les fotografies de l'Annex 1 d'aquest Plec seran retirades per compte i a càrrec del CAT prèviament a l'inici dels treballs aquí relacionats.

Les prestacions generals que inclourà el contracte, sense representar una relació tancada son:

- Treballs d'obra civil per a demolicions, excavacions i moviments de terres:
 - Tall d'asfalt
 - Demolició d'asfalt.
 - Demolició de vorera i vorada de formigó.
 - Compactació del terreny excavat.
 - Excavació en rasa per a plataforma de la vorera a construir i vorades.
 - Excavació de fonaments de la nova marquesina.
- Treballs d'obra civil per a construcció:
 - Ferralla i formigonat de sabates.
 - Base de formigó per a vorada tipus T1 i rigola.
 - Col·locació de vorada tipus T1 i rigola de formigó 20x20cm.
 - Base de formigó per a vorada tipus jardineria de 8 cm. D'ample.
 - Col·locació de vorada tipus jardineria de 8 cm. D'ample.

- Col·locació de malla electrosoldada en zona de vorera transitable.
- Formació de vorera transitable, de 20 cm de gruix de formigó amb acabat raspallat.
- Tapat de les sabates de les marquesines amb asfalt en fred.
- Treballs de serralleria:
 - Confecció a taller de sis unitats de placa base per incloure als fonaments.
 - Col·locació a obra de sis unitats de placa base per incloure als fonaments.
 - Confecció a taller de sis suports de la nova marquesina.
 - Col·locació a obra de sis suports de la nova marquesina.
 - Col·locació a obra de les corretges entre suports per ancorar les planxes grecades de coberta de la marquesina.
 - Col·locació a obra de les planxes grecades de coberta de la marquesina.
- Treballs elèctrics de:
 - Estesa de conductes i cables elèctrics per a instal·lar noves lluminàries en la zona de l'ampliació.
 - Col·locació de tres lluminàries iguals a les existents en la zona de l'ampliació. Inclou connexió a la xarxa existent i posada en funcionament.
- Treballs de pintura.
 - Treballs de neteja de taques d'òxid i altres desperfectes dels suports de les marquesines ja existents, 30 unitats de les mateixes característiques que les d'aquest Plec.
 - Treballs de pintura dels nous suports i dels ja existents (6 nous+ 30 existents) de marquesina amb pintura efecte forja color gris com l'existent.
 - Treballs de pintura d'asfalt en color blanc per delimitar l'amplada i final de les noves places d'aparcament en l'ampliació objecte d'aquest plec.(12 unitats).
 - Retolació indicativa del número a cada nova plaça d'aparcament fins a tres dígits. (12 unitats).
- Neteja i recollida final d'obra.

Aquests treballs es basen el altres anteriors amb els que es va construir la part de marquesina existent.

Als annexos del present PPT es poden obtenir els amidaments de les diferents partides d'obra i documentació tècnica d'aplicació:

- Annex 1 - Fotografies
- Annex 2 - Plànols
- Annex 2 - Plec d'obra civil del CAT
- Annex 3 - Especificacions tècniques equips elèctrics

- Annex 4 - Control de qualitat de pintures
- Annex 5 - Control de qualitat de serralleria i soldadura.
- Annex 6 - Pressupost

1.2. INSTAL·LACIONS OBJECTE DE LA CONTRACTACIÓ

Les instal·lacions objecte del contracte es situa a:

Instal·lació CAT	Direcció	Localització
Instal·lacions centrals del CAT a Constantí	Autovia T-11, Km 14, 43006 Tarragona	https://maps.app.goo.gl/XQjbo2mCDjSVX4yh6

2. DURADA DEL CONTRACTE

2.1. DURADA INICIAL

El contracte tindrà una **durada total màxima de 3 mesos**, incluiu per la compra i acopi dels materials necessaris i de la seva execució, comptats a partir de la signatura de l'acta de replanteig un cop signat el corresponent contracte, i sempre respectant els terminis legalment imposats.

2.2. PRÒRROGUES

No es considera.

3. CONDICIONS GENERALS DE LA PRESTACIÓ

3.1. GENERALITATS

- Els treballs es duran a terme seguint les millors pràctiques conegudes i els manuals dels equips i sempre d'acord amb la normativa vigent.
- Els treballs es realitzaran a risc i ventura del contractista.
- Els treballs s'hauran de prestar amb la qualitat exigida al PPT. L'omissió reiterada d'aquesta qualitat serà gestionada segons les clàusules de penalitzacions del Plec econòmic-administratiu (d'ara endavant PCAP).
- El Contractista serà l'encarregat de tramitar i obtenir els permisos necessaris per desenvolupar els treballs encomanats davant de qualsevol institució, organisme o empresa competent en el seu àmbit quan siguin necessaris.

- El contractista s'obliga a complir totes les instruccions i exigències del CAT. De forma molt especial es recalca que el contractista haurà d'estar en ple contacte amb la propietat i disposarà dels mitjans necessaris per no interrompre ni interferir l'explotació ni altres treballs que es puguin realitzar per altres en les instal·lacions.
- Tots els treballs referits en el present PPT podran ser supervisats directament o indirectament pel personal propi del CAT o contractat a tal efecte. El Contractista s'obliga a facilitar en tot moment tot el requerit pel control i vigilància de les tasques encomanades.
- Resta obligat el Contractista a fer en general tot allò que calgui per a la bona realització de les feines encomanades, encara que no es trobi taxativament expressat al PPT, i sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, sigui ordenat pel responsable del contracte del CAT.
- Al finalitzar les feines totals o parcials en una instal·lació, el Contractista la deixarà lliure d'escombraries, ferramentes, material de més i altres destorbs, i procedirà a la neteja total del conjunt, portant els residus originats per a la seva selecció i tractament a les seves dependències.
- La interpretació tècnica de la feina encomanada correspon al CAT. Tota feina que a judici de la mateixa fos defectuosa serà tornada a executar amb les condicions escaients per compte del Contractista.
- Si sorgís alguna diferència en la interpretació del present PPT, el Contractista haurà de sotmetre's a les decisions del CAT.
- L'omissió en les operacions que siguin manifestament indispensables per portar a terme l'esperit o intenció exposat en aquest PPT, per garantir l'abast i el grau de qualitat dels treballs en les instal·lacions, no eximeixen al Contractista de l'obligació d'executar-les com si haguessin estat completament especificats i al preu contractat.
- En cas de trobar deficiències, i especialment defectes en les proteccions de posada a terra i altres que puguin representar un risc a les persones que puguin utilitzar/monitorar/mantenir les instal·lacions, o bé incompliments normatius, la comunicació d'aquests defectes al responsable del contracte del CAT ha de ser immediata a fi d'emprendre el manteniment correctiu necessari.
- Tots els danys a la propietat o a tercers ocasionats per una mala realització de la seva comesa, seran de la seva exclusiva responsabilitat i immediatament comunicades i reparades pel contractista.

3.2. MITJANS HUMANS

Les empreses adjudicatàries s'hauran de comprometre a adscriure els següents mitjans personals:

- Cap d'equip
- Operaris especialistes

3.2.1. Cap d'equip

El licitador haurà de presentar un Cap d'equip que haurà de complir com a mínim amb els següents requisits:

- Formació mínima Enginyer tècnic o de grau, amb més de 5 anys d'experiència en treballs similars.
- Mínim de 2 anys antiguitat a l'empresa.

El Cap d'equip serà el responsable únic enfront de la propietat de la totalitat de la feina realitzada pel Contractista. L'abast de les funcions d'aquesta figura són:

- Coordinar tots els treballs i activitats.
- Gestió i direcció de l'equip de treball.
- Interlocució directa amb el responsable del contracte del CAT.
- Redacció projecte legalització (si no es considera subcontractar).

3.2.2. Operaris especialistes

El licitador haurà de presentar, com a mínim:

- dos operaris especialistes elèctrics
- tres operaris d'obra civil
- tres operaris serrallers/calderers
- dos operaris pintors de marques vials

Aquests operaris hauran de complir amb els següents requisits, segons els treballs a executar:

- Formació mínima en FP nivell mitjà relacionada (obra civil, elèctrica, electrònica, serralleria, caldereria, pintura) en funció de les tasques a realitzar. Aquesta formació, excepte pels treballs de electricitat, serralleria i soldadura es pot entendre assolida amb un mínim de cinc anys d'experiència en cada ram de treball.
- Formació específica demostrable en riscos elèctrics, treballs en alçada, manipulació de càrregues i l'ús d'eines manuals, eines de soldadura i d'eines elèctriques en funció de les tasques a realitzar.

L'abast de les funcions d'aquesta figura són:

- Execució de les tasques detallades a l'apartat 1.1 i 3.1.

3.3. MITJANS MATERIALS

El contractista en general preveurà tots els mitjans tècnics generals i particulars necessaris per a realitzar la seva comesa, d'acord amb els equips i les instal·lacions objecte d'aquest contracte.

De forma general s'hauran de portar en perfecte estat d'ús i de seguretat totes les eines, maquinària i consumibles necessàries per fer la seva tasca diària.

Quan els mitjans utilitzats en l'execució dels treballs no fossin idonis a judici del CAT, aquesta donarà ordre al Contractista perquè a la seva costa els substitueixi o proporcioni de nous per garantir la perfecta execució dels treballs encomanats.

Serà responsabilitat del Contractista la vigilància, conservació i manteniments de la totalitat dels seus materials, equips i consumibles.

Tots els equips de protecció individuals necessaris seran subministrats pel Contractista, i el CAT tindrà el dret d'imposar quin és el nivell mínim d'equips de protecció individual per a cada cas.

Com a norma general tots els estris i eines utilitzats pel Contractista hauran de dur el marcatge CE.

3.4. NORMATIVA I PLA DE SEGURETAT

El contractista haurà d'incorporar la documentació de PRL a la plataforma CAE del CAT, on se li habilitarà un usuari per poder fer-ho. Serà obligació exclusiva del contractista tenir la documentació al dia dels seus operaris i mitjans. Aquest requisit no serà en cap cas objecte d'abonament.

L'accés a les instal·lacions del CAT del personal del Contractista estarà subjecte a l'acompliment dels següents requisits:

- Absència de signes manifestos de no estar en condicions òptimes de salut.
- Aportació correcta de la documentació de PRL a la plataforma CAE.

3.5. SEGURETAT EN EL TREBALL

Pel CAT la seguretat en els treballs és una màxima que s'ha de complir en tot moment. A aquest efecte, el CAT està certificat en la norma ISO 45001 des de l'any 2005 (abans denominada OSHAS).

L'adjudicatari haurà de complir amb el que indica el RD 1215/1997 (i les normes que en un futur el puguin substituir), les NTP d'aplicació i resta de legislació vigent aplicable. Recau en el Contractista la seva vigilància i posada a disposició dels mitjans i recursos necessaris per acomplir aquest precepte sense repercussió econòmica pel CAT.

Al finalitzar les feines totals o parcials en una instal·lació, el Contractista la deixarà lliure d'escombraries, ferramentes, material de més i altres destorbs, i procedirà a la neteja total del conjunt, portant els residus originats per a la seva selecció i tractament a les seves dependències.

Tots els danys a la propietat o a tercers ocasionats per una mala realització de la seva comesa, seran de la seva exclusiva responsabilitat i immediatament comunicades i reparades pel contractista.

S'adverteix que en cap cas cap operari pot fer fotografies ni enregistrar vídeos de les instal·lacions existents del CAT.

3.6. SUBCONTRACTACIÓ

Si es preveu subcontractació del present contracte, d'acord amb l'article 215 de la LCSP i les especificacions del PCAP, prèvia notificació i acceptació per part de la DF del CAT.

3.7. SUBROGACIÓ DE PERSONAL

No es preveu.

3.8. FACTURACIÓ I PAGAMENT

La facturació es realitzarà en un únic pagament contra certificació un cop acabada completament la obra a realitzar.

Pel que fa al procediment de facturació i pagament, es remet a les clàusules corresponents del PCAP.

3.9. HORARI CAT

L'horari del contractant és el següent:

JORNADA	Partida	Matí	07:45 a 13:45
		Tarda	14:15 a 15:00 i de 17:30 a 18:00
	Intensiva		07:45 a 15:00

La jornada partida es desenvolupa tots els dimarts des del 01/01 fins aproximadament el 24/06 i també aproximadament des del 24/09 fins al 31/12 de cada any. La resta de l'any la jornada és intensiva.

Aquest horari i calendari de dies feiners ve definit anualment per la Direcció-gerència del CAT, i serà entregat anualment al contractista abans d'acabar l'any.

4. TERMINIS D'EXECUCIÓ

El terminis d'execució de les corresponents tasques es fixa en un **màxim de tres mesos**. En tot cas, l'adjudicatari haurà d'executar les tasques en el menor temps possible, sempre garantint la qualitat del servei i dins del termini de durada del contracte.

5. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA A PRESENTAR EN FASE DE LICITACIÓ

Els licitadors hauran de presentar la documentació tècnica que a continuació es detalla, que bàsicament es desglossa en:

5.1. Documentació avaluable segons criteris automàtics

Els licitadors hauran d'incloure la seva proposta econòmica (sobre 3) els pressupost detallat

per partides segons el punt 6 i l'Annex 1 d'aquest PPT, emplenat completament la columna habilitada per aquesta finalitat.

Les ofertes amb un PEM superior a l'establert en aquell pressupost o que presentin partides sense valorar seran directament descartades.

5.2. Documentació avaluable segons criteris sotmesos a judici de valor

Els licitadors hauran d'incloure dins la seva proposta una memòria tècnica d'una extensió màxima de 10 fulls on incloguin les seves propostes respecte als criteris del punt 11.2 de l'informe de necessitats del present expedient. En cas de superar la extensió màxima, els fulls que la sobrepassin no seran valorats.

6. PRESSUPOST

6.1. DETERMINACIÓ DEL PREU

Els licitadors hauran d'incloure dins la seva proposta econòmica (sobre 3) la seva millor oferta econòmica segons el quadre adjunt a l'Annex 1 d'aquest PPT , en format excel protegit llevat de les cel·les on els licitadors hauran d'emplenar amb els seus preus unitaris.

6.2. PRESSUPOST I VEC DEL CONTRACTE

Prestació	Pressupost base licitació (abans d'IVA)	IVA (21%)	Pressupost base licitació (després d'IVA)	Pròrrogues (abans d'IVA)	Modificats 20% (abans d'IVA)	VEC (abans d'IVA)
Ampliació de la marquesina de pàrquing existent a les instal·lacions centrals del CAT	49.545,59 €	10.404,57 €	59.950,16 €	-----	9.909,12 €	59.545,71 €

ANNEXOS

Els annexos integrants de l'expedient de contractació són:

- *Annex 1 – Fotografies*
- *Annex 2 - Plec d'obra civil del CAT*
- *Annex 3 - Especificacions tècniques equips elèctrics*
- *Annex 4 - Control de qualitat de pintures*
- *Annex 5 - Control de qualitat de serralleria i soldadura.*
- *Annex 6 - Pressupost*