



AJUNTAMENT DE
 SANT FELIU DE GUÍXOLS

Expedient: X2026006777 / 14112026000091
 Assumpte : Tresoreria

PLEC PRESCRIPCIONS TÈCNiques PER A LA CONTRACTACIÓ D'UN PRÉSTEC
 A LLARG TERMINI DE 1.826.555,00€ PER AL FINANÇAMENT DE LES
 INVERSIONS 2026.

CLÀUSULES

PRIMERA.- OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present Plec és la concertació d'un préstec a llarg termini per import de UN MILIÓ VUIT-CENTS VINT-I-SIS MIL CINC-CENTS CINQUANTA-CINC euros (1.826.555,00€), amb la finalitat de finançar les inversions previstes en el Pressupost 2026.

Les actuacions d'inversió a finançar seran les següents:

Aplicació	Concepte	Import (€)
24 13200 62300	Inversions policia local	15.000,00
24 13300 60901	Actuacions aparcaments	20.000,00
24 13300 62600	Equips zona blava	5.000,00
24 13500 62500	Senyalització de l'espai urbà	15.000,00
24 15000 62700	Projectes tècnics, DO i altres	150.000,00
24 15320 61900	Pavimentació i voreres espai urbà	300.000,00
24 15320 62500	Mobiliari espai urbà	15.000,00
24 16200 62500	Senyalització de l'espai urbà gestió de residus	70.000,00
24 16400 60900	Actuacions al cementiri	50.000,00
24 16500 61905	Instal·lacions i millores enllumenat públic	250.000,00
24 17100 61000	Inversions zones verdes i espais naturals	20.000,00
24 17220 61900	Actuacions en platges i litoral	72.000,00
24 23100 63200	Adequació habitatges per vivenda social	25.000,00
24 32300 63200	Inversions en centres educatius	150.000,00
24 33210 62600	Inversions tic biblioteca	6.500,00
24 33300 63200	Teatre Narcís Masferrer	44.000,00
24 33600 63200	Inversions Thyssen	200.000,00
24 34000 62400	Adquisició vehicle esports	45.000,00
24 34200 63200	Actuacions en instal·lacions esportives	257.142,00
24 92000 62600	Adquisició software RRHH	66.913,00
24 93300 63200	Actuacions en edificis municipals	50.000,00
Total		1.826.555,00

Codi Segur de Verificació: 4d208627-e057-4993-b6e6-79fd4d23126
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171609_2026_4644347
Data d'impressió: 11/03/2026 12:48:23
Pàgina 2 de 4

SIGNATURES
1.- Maria Angel Barrio Ruiz (TCAT), 26/02/2026 11:14
2.- Marina Rojas Molina (TCAT), 26/02/2026 11:31



AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

SEGONA.- CARÀCTER I RÈGIM JURÍDIC

El contracte que es formalitzarà queda exclòs de l'àmbit d'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23 / UE i 2014/24 / UE, de 26 de febrer de 2014 (endavant, LCSP), d'acord amb allò que disposa l'article 10: "Estan exclosos de l'àmbit d'aquesta Llei els contractes relatius a serveis financers relacionats amb l'emissió, compra, venda o transferència de valors o d'altres instruments financers en el sentit de la Directiva 2004/39 / CE, del Parlament Europeu i del Consell, de 21 d'abril de 2004, relativa als mercats d'instruments financers, per la qual es modifiquen les Directives 85/611 / CEE i 93/6 / CEE, del Consell i la Directiva 2000/12 / CE, del Parlament Europeu i del Consell i es deroga la Directiva 93/22 / CEE, del Consell. Així mateix queden exclosos els serveis prestats pel Banc d'Espanya i les operacions realitzades amb la Facilitat Europea d'Estabilització Financera i el Mecanisme Europeu d'Estabilitat i els contractes de préstec i operacions de tresoreria, estiguin o no relacionats amb l'emissió, venda, compra o transferència de valors o d'altres instruments financers".

En tot cas, aquest contracte es regularà per el present Ple de condicions, per les seves normes especials que resultin d'aplicació, aplicant-se els principis de la LCSP, per resoldre els dubtes que es puguin plantejar.

Les condicions a les que s'ha d'ajustar el préstec seran les que publiqui per Resolució en el mes de març de 2026 la Secretaria General del Tresor i Finançament Internacional d'actualització de l'Annex I inclòs en la Resolució de 4 de juliol de 2017, de la Secretaria General del Tresor y Política Financera, per la que es defineix el principi de prudència financera aplicable a les operacions d'endeutament i derivats de les comunitats autònomes i entitats locals.

L'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols compleix amb els requisits d'elegibilitat establerts a l'article 50 del Reial Decret llei 17/2014, de 26 de desembre, de mesures de sostenibilitat financera de las comunitats autònomes i entitats locals i altres de caràcter econòmic.

D'acord amb la Resolució de 4 de juliol de 2017, de la Secretaria General del tresor i Política Financera, per la que es defineix el principi de prudència financera aplicable a les operacions de endeutament i derivats de les comunitats autònomes i entitats locals (BOE núm. 160 de 6 de juliol de 2017), l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, es trobaria dins de les entitats locals definides en l'annex 3 punt 2.b.i., i per tant a l'operació objecte del present Plec li seria aplicable el diferencial màxim de 50 punts bàsics.

TERCERA.- LICITADORS

Podran formular proposicions les entitats financeres legalment constituïdes i capacitades per concertar aquest tipus d'operacions, que no estiguin incloses en causa d'incapacitat o prohibició per contractar amb l'administració d'acord a l'article 71 i següents de la LCSP i es troben degudament inscrites en el Registre oficial d'entitats de crèdit del Banc d'Espanya.

Codi Segur de Verificació: 4d208627-e057-4993-b6e6-79fdf4d23126
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171609_2026_4644347
Data d'impressió: 11/03/2026 12:48:23
Pàgina 3 de 4

SIGNATURES
1.- Maria Angel Barrio Ruiz (TCAT), 26/02/2026 11:14
2.- Marina Rojas Molina (TCAT), 26/02/2026 11:31



**AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS**

QUARTA.- TIPUS D'INTERÈS I LIQUIDACIONS.

Els licitadors tindran que indicar a les seves proposicions els tipus d'interès ofert indicant si aquest es fix, variable i l'índex de referència i diferencial. Les liquidacions d'interessos, l'índex de referència i les revisions tindran periodicitat trimestral.

Les condicions a la que s'ha d'ajustar l'operació seran les contingudes a la Resolució del mes de març de 2026, de la Secretaria General del Tresor i Finançament Internacional, per la qual s'actualitza l'Annex I inclòs en la Resolució de 4 de juliol de 2017, de la Secretaria General del Tresor y Política Financera, per la que es defineix el principi de prudència financera aplicable a les operacions d'endeutament i derivats de les comunitats autònomes i entitats locals.

CINQUENA.- DURADA DE L'OPERACIÓ. SISTEMA D'AMORTITZACIÓ I LIQUIDACIÓ DE QUOTES D'AMORTITZACIÓ.

La durada del préstec s'estableix en 10 anys més els mesos/dies de carència de l'exercici 2026 en el qual no s'amortitzarà capital.

S'estableix un període de carència durant l'exercici 2026 essent el venciment de la primera quota d'amortització en el primer trimestre de 2027.

El sistema d'amortització serà l'alemany i el termini d'amortització serà de 10 anys amb amortitzacions trimestrals i constants de capital.

SISENA.- COMISSIONS I ALTRES DESPESES.

Les ofertes podran incloure altres comissions però aquestes hauran de estar incloses en el cost de l'operació de forma que l'import total (tipus + comissions) es trobi dins dels diferencials màxims fixats en la Resolució de prudència.

Pel cas de que l'oferta contingui comissions caldrà diferenciar:

1. Import de la comissió d'obertura.
2. Import de la comissió d'estudi.
3. Comissió cancel·lació anticipada.
4. Qualsevol altre despesa o comissió possible, relacionada amb el contracte de préstec o amb el compte corrent lligada al préstec.

DOCUMENT DOCUMENT ELECTRÒNIC	ÒRGAN Tresoreria	REFERÈNCIA 14112026000091
Codi Segur de Verificació: 4d208627-e057-4993-b6e6-79fdf4d23126 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171609_2026_4644347 Data d'impressió: 11/03/2026 12:48:23 Pàgina 4 de 4		SIGNATURES 1.- Maria Angel Barrio Ruiz (TCAT), 26/02/2026 11:14 2.- Marina Rojas Molina (TCAT), 26/02/2026 11:31



AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

SETENA.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

La mesa permanent de contractació efectuarà la proposta d'adjudicació, a la vista del informe emès per la Tresoreria i la Intervenció municipal, en que es valoraran les ofertes tenint en compte l'oferta mes avantatjosa econòmicament per l'Ajuntament, d'acord amb els requisits exigits en les bases de conformitat amb els criteris de prudència financera:

1. El tipus d'interès.
2. Les comissions.
3. Altres despeses.

VUITENA .- FORMALITZACIO DE L'OPERACIÓ

L'operació es formalitzarà en el 2026, i la primera amortització serà en el primer trimestre de 2027.

L'operació serà intervinguda per part del secretari municipal. En el cas que l'operació sigui intervinguda per part d'altre fedatari públic que no sigui el secretari municipal les despeses aniran a càrrec de l'entitat oferent.

(Document signat electrònicament)