



## INFORME DE NECESSITATS

El present informe tècnic té per finalitat justificar la necessitat i la idoneïtat de contractar el servei de manteniment del jardí del Centre Ricard Fortuny del Consorci Sociosanitari de Vilafranca del Penedès (d'ara endavant, CSSV).

El Centre Ricard Fortuny del Consorci Sociosanitari de Vilafranca del Penedès disposa de diverses zones enjardinades que formen part integrant de l'equipament i que tenen una funció assistencial, ambiental i social rellevant. Aquests espais són utilitzats de manera habitual per les persones usuàries, els seus familiars i el personal del centre, especialment com a zones d'estada, passeig i descans, fet que fa imprescindible garantir-ne un estat òptim de conservació.

El correcte manteniment del jardí és un element clau per assegurar el benestar físic i emocional de les persones ateses, especialment tenint en compte el perfil de persones usuàries del centre, moltes de les quals presenten situacions de fragilitat, dependència o mobilitat reduïda. Un entorn exterior cuidat, segur i accessible contribueix positivament a la qualitat de vida, afavoreix la realització d'activitats terapèutiques i redueix l'estrès i l'ansietat.

A més, el manteniment inadequat de les zones verdes pot comportar riscos per a la seguretat, com ara caigudes derivades de paviments bruts, acumulació de fulles, branques o males herbes, així com problemes d'insalubritat associats a plagues o a un estat deficient de la vegetació. Per aquest motiu, resulta necessari garantir una actuació preventiva i continuada que assegui unes condicions adequades d'ús i seguretat.

D'altra banda, les tasques de jardineria requereixen coneixements tècnics especialitzats, experiència professional, ús de maquinària específica i aplicació de productes adequats, així com el compliment de la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals i medi ambient. Actualment, el CSSV no disposa de recursos humans ni materials propis suficients per assumir de manera eficient, continuada i amb garanties aquestes funcions.

En aquest context, la contractació d'un servei extern especialitzat en manteniment de jardineria es considera la solució més idònia per assegurar la qualitat del servei, la regularitat de les actuacions i l'optimització dels recursos públics, permetent alhora que el personal propi del centre es pugui dedicar a les seves funcions assistencials principals.



Per tot l'exposat, es considera necessària i justificada la contractació del servei de manteniment del jardí del Centre Ricard Fortuny, amb la finalitat de garantir unes condicions adequades de seguretat, salubritat, accessibilitat i benestar per a les persones usuàries i el conjunt de la comunitat del centre.

*Signat electrònicament*

**Sra. Adriana Riba**  
Serveis Generals del  
Consorti Sociosanitari de Vilafranca del Penedès