



ÀREA DE MEDI AMBIENT

Expedient:	170/2026
Tema:	Informe Necessitats – Memòria contractació Licitació servei d'execució dels treballs de manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis forestals
Període contracte:	2026 i 2027 (més 2 possibles pròrrogues)

El que subscriu, en qualitat de tècnic municipal de Medi Ambient, i en relació a la contractació del servei de "*d'execució dels treballs de manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis*" del municipi de Santa Cristina d'Aro, emet el següent **INFORME DE NECESSITATS**:

1.- Motivació de la necessitat del contracte i justificació de la insuficiència dels mitjans disponibles.

El servei "*d'execució dels treballs de manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis*" del municipi de Santa Cristina d'Aro" és **competència** municipal assumida per la Corporació Municipal d'acord amb l'article 4 de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.

Es considera necessari executar aquest servei per tal de reduir el risc d'incendis forestals a partir de focs que provenguin de dins d'una urbanització, així com reduir el risc que a partir d'un incendi forestal, aquest acabi afectant a l'interior de les urbanitzacions. A més, de complir amb la normativa vigent.

Justificació de la insuficiència dels mitjans disponibles: no es disposa del personal especialitzat suficient per dur a terme aquestes tasques.

2.- Objecte del contracte.

L'objecte d'aquesta licitació és la contractació del servei *d'execució dels treballs de manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis*" del municipi de Santa Cristina d'Aro durant els anys 2026 i 2027, amb la possibilitat d'allargar dos anualitats més amb pròrrogues. Aquestes franges es determinen en base a la cartografia de les franges perimetrals de baixa combustibilitat definides segons els plànol de delimitació per a la prevenció d'incendis forestals del municipi aprovat inicialment pel Ple de la corporació en data 30 de desembre de 2024 i aprovat definitivament el 24 de febrer de 2025 amb el certificat 2025/467.

L'objecte és donar compliment de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals. Es pretén seguir amb els requisits tècnics establerts en el Decret 123/2005, de 14 de Juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.

CPV: Principal: 77312000-0 "serveis de desbrossament / **Secundari:** 7734100-5 "poda d'arbrat i arbustos"

3.- Justificació de les necessitats del contracte.





Les necessitats que es pretenen cobrir amb l'execució del contracte són de manera concreta la obertura i manteniment de les franges de prevenció d'incendis segons la llei 5/2003 i el decret 123/2005 de les urbanitzacions de:

Franges LOT1	Franges LOT2
ROMANYÀ DE LA SELVA	BELL LLOC II
ROSAMAR	GOLF COSTA BRAVA
LES TEULES	BELL LLOC I
SANT MIQUEL D'ARO	ROCA DE MALVET
MASTREMPAT I BUFAGANYES	VALLREPÒS

L'objecte és idoni perquè donem compliment a la llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terreny forestals, modificada per la llei 2/2014, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.

4.- Les raons per les quals no es pot fer amb els mitjans propis en cas de contractes de serveis d'aquest Ajuntament són:

Manca de mitjans tècnics i materials especialitzats.

Justificació: Per poder dur a terme el servei objecte es fa necessari disposar de personal especialitzat i format així com de maquinària i vehicles especialitzats en la matèria, aquests factors limitants fan que l'enfoc d'una externalització del servei sigui el més eficient i eficaç tant des del punt de vista tècnic com econòmic.

5.- Divisió en lots.

Aquesta licitació es divideix en lots per tal de facilitar una major concurrència d'empreses a la licitació, en possibilitar que petites empreses puguin optar per presentar ofertes a un, a diversos o a la totalitat dels lots segons la possibilitat de prestar més o menys activitats.

Malgrat tot, en el cas dels lots 1 i 2 on hi trobem el manteniment de dues o tres urbanitzacions respectivament a cada un dels lots, s'ha optat per no dividir-los de nou en lots ja que aquesta divisió dificultaria la correcta execució del contracte des d'un punt de vista tècnic a la vegada que dificultaria la coordinació de l'execució.

Tots els licitadors es podran presentar a la totalitat dels lots, tot i que en qualsevol cas, es limitarà a 1 el número de lots al que podrà ser adjudicatari un mateix licitador.

En cas que un licitador resulti adjudicatari de més d'un (1) lot, atenent els criteris establerts al PCAP, serà aquest mateix licitador el que haurà de decidir, en un termini màxim dos (2) dies hàbils, des de la notificació per part de l'òrgan de contractació, el lot al qual vol ser adjudicatari; en cas de no rebre resposta en el termini indicat, serà l'ajuntament qui adjudicarà d'ofici, a aquest licitador, el lot que resulti més beneficiós econòmicament per l'Ajuntament, en còmput global.

L'objecte del contracte es divideix en els lots següents, cadascun del quals inclou les activitats que es detallen:

- LOT 1. Gestió forestal de les franges de prevenció d'incendis en les urbanitzacions de:
 - o ROMANYÀ DE LA SELVA
 - o ROSAMAR
 - o LES TEULES
 - o MAS TREMPAT I BUFAGANYES
 - o SANT MIQUEL D'ARO
- LOT 2. Gestió forestal de les franges de prevenció d'incendis en les urbanitzacions de:
 - o BELL LLOC II
 - o GOLF COSTA BRAVA
 - o BELL LLOC I
 - o ROCA DE MALVET
 - o VALLREPÒS

6.- Qualificació del contracte.

Aquest contracte té naturalesa administrativa d'acord amb l'article 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), i es tipifica, d'acord amb l'article 17 de la LCSP, com a contractes de servei. Són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a obtenir un resultat diferent d'una obra o subministrament, incloent aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de forma successiva i per preu unitari.

7.- Tramitació

La contractació es tramitarà de forma ordinària.

El contracte NO estarà subjecte a regulació harmonitzada, atès que el seu valor estimat de contracte és inferior a 216.000€.

Justificació del procediment d'adjudicació:

Tot i que el valor estimat del contracte permetria la seva tramitació mitjançant procediment obert simplificat, es considera més adequat acudir al procediment obert ordinari.

Aquesta opció es fonamenta en la voluntat d'afavorir la màxima concurrència possible, atès que el procediment obert ordinari no exigeix la inscripció prèvia obligatòria al RELI o registre equivalent, evitant així possibles barreres d'accés per a petites i mitjanes empreses o empreses de nova creació.

D'aquesta manera, es reforcen els principis de lliure concurrència, igualtat de tracte i no discriminació, garantint una participació més àmplia i competitiva en la licitació.

8.- Procediment.

El procediment de licitació del contracte és l'obert, amb adjudicació basada exclusivament en criteris automàtics, d'acord amb els articles 131 i 145 de la LCSP.

9.- Durada del contracte.

La durada inicial del contracte serà de dos (2) anys, a comptar des de l'endemà de l'inici efectiu de les prestacions.

Les actuacions de gestió forestal de les franges perimetrals s'hauran d'executar d'acord amb el calendari establert pel responsable del contracte i, amb caràcter general, durant el primer trimestre de cada anualitat, evitant, sempre que sigui possible, la realització dels treballs durant els mesos de primavera i estiu, per raons ambientals, de seguretat i d'eficiència en la prevenció d'incendis forestals.

L'inici de les prestacions haurà de tenir lloc en un termini màxim de quinze (15) dies naturals, a comptar des de l'endemà de la formalització del contracte. D'aquest fet se n'aixecarà la corresponent acta d'inici, que haurà de ser signada pel contractista i pel responsable del contracte, a fi de deixar-ne constància fefaent.

El contracte podrà ser prorrogat per un màxim de dos (2) anys addicionals, mitjançant pròrrogues anuals d'un (1) any, fins a assolir una durada màxima total de quatre (4) anys, incloses les pròrrogues.

La pròrroga serà acordada per l'òrgan de contractació i tindrà caràcter obligatori per al contractista, sempre que el preavís es realitzi amb una antelació mínima de dos (2) mesos respecte de la finalització del termini inicial o de la pròrroga en curs.

La durada del contracte i de les seves possibles pròrrogues s'ha establert tenint en compte la variabilitat dels preus del combustible i dels costos associats a la gestió dels residus forestals, factors sotmesos a fluctuacions constants. Aquesta configuració permet garantir una relació contractual estable, assegurant un millor equilibri entre l'import del contracte i la càrrega administrativa associada, així com una major eficàcia en la planificació i execució dels treballs.

A continuació s'exposa el calendari previst per cada una de les feines a executar:



LOT	Urbanitzacions	EXECUCIÓ			
		gener-març 2026	gener-març 2027	gener-març 2028	gener-març 2029
1	ROMANYÀ DE LA SELVA				
2	BELL LLOC II				
2	GOLF COSTA BRAVA				
1	ROSAMAR				
1	LES TEULES				
1	SANT MIQUEL D'ARO				
2	BELL LLOC I				
2	ROCA DE MALVET				
1	MASTREMPAT I BUFAGANYES				
2	VALLREPÒS				

10.- Exposició de l'expedient, publicitat de la licitació i formalització del contracte:

Perfil del contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

11.- Habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte:

Habilitació com a Empresa de Treballs Forestals, segons la **Llei 5/2003, de 22 d'abril**, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana i el **Decret 64/1995, de 7 de març**, pel qual s'estableixen mesures per a la prevenció d'incendis forestals.

12.- Dades confidencials a que tindrà accés el licitador o l'adjudicatari i que són confidencials:

No s'escau

13.- Pressupost base de licitació.

El pressupost base de licitació ascendeix a cent tretze mil vuit-cents trenta euros amb noranta-sis cèntims (113.830,96 €). Aquest pressupost és el sumatori del pressupost net de noranta-quatre mil setanta-cinc euros amb disset cèntims (94.075,17 €) més l'import de l'IVA, dinou mil set-cents cinquanta cinc euros amb setanta-nou cèntims (19.755,79 €) al tipus del 21 %. A continuació s'estableixen els PBL, amb el desglossi de l'IVA i per cada un dels anys de contracte:

PRESSUPOST BASE LICITACIÓ				
ANY	Aplicació Pressupostària	VE Prestació	IVA (21%)	TOTAL (iva inclòs)
2026	21 17000 21000 "Neteja franges tallafocs urbanitzacions, rieres i horts"	42.718,22€	8.970,83€	51.689,05€
2027	21 17000 21000 "Neteja franges tallafocs urbanitzacions, rieres i horts"	51.356,95€	10.784,96€	62.141,91€
TOTAL		94.075,17€	19.755,79€	113.830,96€



A continuació s'exposa el Pressupost Base de Licitació per cada un dels LOTS del contracte:

LOT1						
PRESSUPOST BASE LICITACIÓ						
Anualitat	LOT	ÀMBIT	Aplicació Pressupostària	Pressupost net	IVA (21%)	Total
2026	1	ROMANYÀ DE LA SELVA	21 17000 21000 "Neteja franges tallafocs urbanitzacions, rieres i horts"	9.493,36€	1.993,60€	11.486,96€
2026	1	ROSAMAR	22 17000 21000 "Neteja franges tallafocs urbanitzacions, rieres i horts"	6.776,26€	1.423,01€	8.199,27€
2026	1	LES TEULES	23 17000 21000 "Neteja franges tallafocs urbanitzacions, rieres i horts"	6.293,58€	1.321,65€	7.615,23€
2027	1	SANT MIQUEL D'ARO	24 17000 21000 "Neteja franges tallafocs urbanitzacions, rieres i horts"	19.014,31€	3.993,01€	23.007,32€
2027	1	MAS TREMPAT I BUFAGANYES	25 17000 21000 "Neteja franges tallafocs urbanitzacions, rieres i horts"	5.473,24€	1.149,38€	6.622,62€
TOTAL				47.050,74€	9.880,66€	56.931,40€

LOT2						
PRESSUPOST BASE LICITACIÓ						
Anualitat	LOT	ÀMBIT	Aplicació Pressupostària	Pressupost net	IVA (21%)	Total
2026	2	BELL LLOC II	21 17000 21000 "Neteja franges tallafocs urbanitzacions, rieres i horts"	8.512,22€	1.787,57€	10.299,78€
2026	2	GOLF COSTA BRAVA	22 17000 21000 "Neteja franges tallafocs urbanitzacions, rieres i horts"	11.642,81€	2.444,99€	14.087,81€
2027	2	BELL LLOC I	23 17000 21000 "Neteja franges tallafocs urbanitzacions, rieres i horts"	3.808,02€	799,68€	4.607,71€
2027	2	ROCA DE MALVET	24 17000 21000 "Neteja franges tallafocs urbanitzacions, rieres i horts"	10.567,68€	2.219,21€	12.786,89€
2027	2	VALLREPÒS	25 17000 21000 "Neteja franges tallafocs urbanitzacions, rieres i horts"	12.493,70€	2.623,68€	15.117,38€
TOTAL				47.024,43€	9.875,13€	56.899,56€

El preu del contracte es determina en funció de **preus unitaris** exposats més endavant.

Justificació del preu del contracte:

Per calcular els costos d'actuació, s'han pres com a referència els preus màxims atorgats per la Generalitat de Catalunya, i que s'especifiquen en l'ORDRE ACC/100/2023, de 2 de maig, per la qual s'aproven les bases reguladores dels ajuts per al tractament de la vegetació en urbanitzacions i nuclis de població afectats per la Llei 5/2003, de 22 d'abril, juntament amb els preus existents en els convenis col·lectius corresponents i els preus que s'estableixen en el projecte executiu de referència de març de 2025.

En aquest sentit, aquest pressupost s'adequa als **preus de mercat**, ja que s'han comprovat els valors de mercat habituals.

Els preus exposats són **indiscutibles**, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porten implícits tots aquells conceptes previstos en el Plec de clàusules administratives particulars que regeix la licitació.

Aquest pressupost per cada una de les urbanitzacions objecte d'aquesta licitació es desglossa de la manera següent:



Anualitat	LOT	Urbanitzacions	SUBTOTAL 1 (€) (IVA exclòs i abans de DG i BI)	Despeses Generals (13%)	Benefici Industrial (6%)	SUBTOTAL 2 (€) (IVA exclòs)	COST TOTAL ACTUACIÓ (IVA inclòs)
2026	1	ROMANYÀ DE LA SELVA	7.977,61 €	1.037,09 €	478,66 €	9.493,36 €	11.486,96 €
2026	2	BELL LLOC II	7.153,12 €	929,91 €	429,19 €	8.512,22 €	10.299,78 €
2027	2	GOLF COSTA BRAVA	9.783,88 €	1.271,90 €	587,03 €	11.642,81 €	14.087,81 €
2026	1	ROSAMAR	5.694,33 €	740,26 €	341,66 €	6.776,26 €	8.199,27 €
2026	1	LES TEULES	5.288,72 €	687,53 €	317,32 €	6.293,58 €	7.615,23 €
2027	1	SANT MIQUEL D'ARO	15.978,41 €	2.077,19 €	958,70 €	19.014,31 €	23.007,32 €
2027	2	BELL LLOC I	3.200,02 €	416,00 €	192,00 €	3.808,02 €	4.607,71 €
2027	2	ROCA DE MALVET	8.880,40 €	1.154,45 €	532,82 €	10.567,68 €	12.786,89 €
2027	1	MAS TREMPAT I BUFAGANYES	4.599,36 €	597,92 €	275,96 €	5.473,24 €	6.622,62 €
2027	2	VALLREPOS	10.498,91 €	1.364,86 €	629,93 €	12.493,70 €	15.117,38 €
TOTAL			79.054,77 €	10.277,12 €	4.743,29 €	94.075,17 €	113.830,96 €

El preu del contracte es determina en funció de preus unitaris. Els preus unitaris màxims (IVA exclòs) per cada una de les urbanitzacions objectes d'aquesta licitació són els següents, tenint en compte els diferents treballs a realitzar:

Anualitat	LOT	ÀMBIT	Hectàrees (Ha)	SUBTOTAL 2 (€) (IVA exclòs)	PREU MG per HECTÀREA (€/HA) (IVA exclòs)
2026	1	ROMANYÀ DE LA SELVA	8,7016	9.493,36 €	1.090,99 €
2026	2	BELL LLOC II	9,5349	8.512,22 €	892,74 €
2026	2	GOLF COSTA BRAVA	10,6274	11.642,81 €	1.095,55 €
2026	1	ROSAMAR	5,8478	6.776,26 €	1.158,77 €
2026	1	LES TEULES	6,3057	6.293,58 €	998,08 €
2027	1	SANT MIQUEL D'ARO	18,5185	19.014,31 €	1.026,77 €
2027	2	BELL LLOC I	4,0242	3.808,02 €	946,28 €
2027	2	ROCA DE MALVET	10,9747	10.567,68 €	962,91 €
2027	1	MAS TREMPAT I BUFAGANYES	6,0671	5.473,24 €	902,12 €
2027	2	VALLREPOS	13,4859	12.493,70 €	926,43 €

14.- Valor estimat del contracte.

Als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat del contracte subjecte a licitació, el Valor Estimat del mateix ascendeix a l'import: dos-cents sis mil nou-cents seixanta-cinc euros amb trenta-vuit cèntims (206.965,38 €), sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit. A continuació s'exposa la taula del Valor Estimat del Contracte:



VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE				
ANY	VE Prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes 20%	SUMA
2026	42.718,22€		8.543,64€	51.261,87€
2027	51.356,95€		10.271,39€	61.628,34€
Pròrroga 2028		42.718,22€		42.718,22€
Pròrroga 2029		51.356,95€		51.356,95€
TOTAL	94.075,17€	94.075,17€	18.815,03€	206.965,38€

Per cada un dels LOTS:

LOT 1				
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE				
ANY	VE Prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes 20%	SUMA
2026	22.563,19€		4.512,64€	27.075,83€
2027	24.487,55€		4.897,51€	29.385,06€
Pròrroga 2028		22.563,19€		22.563,19€
Pròrroga 2029		24.487,55€		24.487,55€
TOTAL	47.050,74€	47.050,74€	9.410,15€	103.511,63€

LOT 2				
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE				
ANY	VE Prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes 20%	SUMA
2026	20.155,03€		4.031,01€	24.186,04€
2027	26.869,40€		5.373,88€	32.243,28€
Pròrroga 2028		20.155,03€		20.155,03€
Pròrroga 2029		26.869,40€		26.869,40€
TOTAL	47.024,43€	47.024,43€	9.404,89€	103.453,74€

15.- Sistema per a la determinació del preu.

A tots els efectes, s'entendrà que el preu del contracte, comprèn totes les despeses directes i indirectes que el contractista ha de realitzar per a la normal execució del contracte, i tota mena de taxes, impostos i llicències.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

El preu del contracte s'ha realitzat en termes de preus unitaris.

16.- Aplicació pressupostària

Es fa constar l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient per fer front a la despesa derivada del present contracte amb càrrec a l'aplicació pressupostària: 21 17000 21000 "Neteja franges tallafocs urbanitzacions, rieres i horts"

17.- Prestacions

Per dur a terme les prestacions objecte del contracte, caldrà tenir en compte la regulació establerta en:

- Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen les mesures de prevenció d'incendis forestals.
- Decret 130/1998, de 12 de maig, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals en les àrees d'influència de carreteres.
- Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals.
- Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- Llei 2/2014, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic. Article 179. Modificació de la Llei 5/2003.
- Llei 5/2017, del 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni. Article 204. Modificació de la Llei 5/2003.
- Llei 6/1998, de 30 de març, forestal de Catalunya.
- Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la legislació en matèria d'aigües a Catalunya.
- Reial decret 849/1986, d'11 d'abril, d'aprovació del Reglament del domini públic hidràulic i modificat pel Reial decret 9/2008, d'11 de gener.
- Reglament de la planificació hidrològica aprovat per Decret 380/2006, de 10 d'octubre.
- Pla de Gestió del Districte de Conca Fluvial de Catalunya, aprovat per Decret 188/2010, de 23 de novembre.

18.- Sistema de retribució: forma de pagament i facturació:

La contractista ha de presentar al Registre General de l'Ajuntament les factures corresponents a les prestacions executades indicant el número d'expedient.

El pagament es farà efectiu, prèvia presentació de la factura i una vegada hagi estat degudament conformada pel servei.

El termini de trenta (30) dies d'aprovació de les factures a què es refereix el paràgraf segon de l'article 198.4 de la LCSP, es comptarà a partir de la data de registre de les factures, amb independència de

la data d'entrega efectiva o prestació del servei i de la data d'expedició de les factures, previ informe favorable emès per la persona responsable del contracte.

El pagament del preu del contracte es farà dins dels trenta (30) dies següents a la data d'aprovació de les factures.

De conformitat amb la disposició addicional 32.2 de la LCSP, en les factures s'hauran d'incloure obligatòriament les mencions següents:

Òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública: Intervenció de l'Ajuntament.

Òrgan de contractació: Alcaldia presidència de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

Destinatari: **Jofre de Febrer Bonilla**, responsable del contracte i tècnic de l'Àrea de Medi Ambient.

En compliment del previst a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures del sector públic, les o els proveïdors o contractistes de les Entitats Locals, hauran d'emetre factures electròniques en els termes i condicions previstos a la Llei. No obstant, si és voluntat de la proveïdora, pot quedar exempt d'aquesta obligació en el que es refereix a les factures d'import inferior a 5.000 €.

Estan obligades a usar la factura electrònica i a presentar-la a través del punt general d'entrada que correspongui les entitats següents:

- a) Societats anònimes.
- b) Societats de responsabilitat limitada.
- c) Persones jurídiques i entitats sense personalitat jurídica que no tinguin nacionalitat espanyola.
- d) Establiments permanents i sucursals d'entitats no residents en territori espanyol en els termes que estableix la normativa tributària.
- e) Unions temporals d'empreses.
- f) Agrupació d'interès econòmic, agrupació d'interès econòmic europea, fons de pensions, fons de capital de risc, fons d'inversions, fons d'utilització d'actius, fons de regularització del mercat hipotecari, fons de titularització hipotecària o fons de garantia d'inversions.

S'estableix com a Punt General d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament i entitats que en depenen el servei de factura electrònica de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC), eFACT. El punt general d'entrada és el sistema eFAC al qual podeu accedir mitjançant el següent enllaç <https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=914>.

Tanmateix, i en relació amb els **codis DIR3**, tant per òrgan gestor, com unitat tramitadora i oficina comptable és: **L01171812**

En tot cas, caldrà que a la factura electrònica consti la descripció detallada de la prestació.

19.- Revisió de preus

D'acord amb allò que preveu l'article 103 LCSP en aquest contracte no tindrà lloc la revisió de preus.

20.- Solvència i classificació empresarial.

Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera:

Els licitadors acreditaran la seva solvència econòmica i financera pels següents mitjans:

- Volum anual de negoci,
Haver obtingut un volum anual de negoci del licitador o candidat, que referit a l'any de major volum de negoci dels tres (3) últims conclosos, d'almenys el 70% el valor estimat del contracte. És a dir, per cada un dels lots, igual o superior a:
 - LOT 1: 72.458,14 €
 - LOT 2: 72.417,62 €

El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà mitjançant **certificació** del Registre Mercantil dels comptes anuals aprovats i dipositats pel licitador, si l'empresari està inscrit en aquest registre, i si no per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negoci mitjançant certificat d'IRPF o d'impost sobre l'IVA.

Alternativament a aquesta documentació es podrà presentar **certificat** de l'import net de la xifra de negocis de l'AEAT (Agència Estatal d'Administració Tributària) dels anys corresponents.

Si, per una raó justificada, l'empresari no està en condicions de presentar les referències sol·licitades, se'l podrà autoritzar a acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altre document que es consideri apropiat per l'òrgan de contractació.

Criteris de selecció relatius a la solvència tècnica i/o professional:

Els licitadors acreditaran la seva solvència tècnica i/o professional pels següents mitjans.

Una relació signada dels principals subministraments o treballs anàlegs realitzats en els últims tres anys que inclogui import, dates i destinatari, públic o privat, relacionats amb l'objecte del contracte:

El requisit mínim serà acreditar haver executat serveis de similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui equivalent al 70% del valor estimat del contracte. És a dir, per cada un dels lots, igual o superior a:

- LOT 1: 72.458,14 €
- LOT 2: 72.417,62 €

Els serveis o treballs efectuats s'acrediten mitjançant **certificats de bona execució** expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o; quan el destinatari sigui un client privat, mitjançant un certificat emès per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; i precisarà si es van executar segons les regles per les que regeix la



professió i es van dur a terme normalment a bon terme. Aquests certificats indicaran l'import, les dates, el lloc d'execució dels serveis i els destinataris, públics o privats.

S'acreditaran, com a mínim, tots els certificats suficients corresponents als tres anys inclosos en la relació aportada d'aquests serveis o treballs realitzats, segons l'establert als paràgrafs anteriors, que, entre tots, permeti assolir el mínim de solvència exigida, en l'any de major volum de negoci.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la **solvència i mitjans d'altres empreses**, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'estarà al que disposa l'article 75 de la LCSP.

NOMÉS L'EMPRESA QUE FACI LA MILLOR OFERTA HAURÀ DE LLIURAR LA DOCUMENTACIÓ DE JUSTIFICACIÓ DE LES SOLVÈNCIES.

Per a les empreses de nova creació (menys de 5 anys)

Tal com s'estableix en l'article 90 de la llei de contractes del sector públic, en els contractes de serveis, la solvència tècnica o professional dels empresaris s'ha d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, cosa que s'ha d'acreditar, segons l'objecte del contracte, per un o diversos dels mitjans següents, a elecció de l'òrgan de contractació:

En els contractes no subjectes a una regulació harmonitzada, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar per un o diversos dels mitjans a què es refereixen les lletres b) a i) anteriors, sense que en cap cas sigui aplicable el que estableix la lletra a), relatiu a l'execució d'un nombre determinat de serveis.

D'aquesta manera, es considera necessari acreditar el següent:

- Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de l'execució del contracte, així com dels tècnics encarregats directament d'aquesta, sempre que no s'avaluin com un criteri d'adjudicació.
- Declaració que indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic de què es disposa per a l'execució dels treballs o prestacions, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan li ho requereixin els serveis dependents de l'òrgan de contractació.

El responsable del contracte serà l'encarregat de determinar si els documents aportats garanteixen el bon funcionament del contracte.

Les empreses podran substituir la documentació acreditativa de la solvència exigida als apartats anteriors per la seva classificació empresarial en el Grup O Subgrup 6 (Conservació i manteniment de muntanyes i jardins.) Categoria 1.

Alternativament a la solvència, acreditació de la classificació:

No s'exigeix classificació empresarial, d'acord amb l'article 77.1.c de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP).

Justificació de la solvència:

Els criteris de selecció relatius a la solvència tècnica es consideren adequats per garantir que els licitadors han prestat serveis de naturalesa similar, en l'àmbit públic o privat, que acrediten el seu coneixement tècnic del servei objecte de licitació. Els criteris de selecció relatius a la solvència econòmica es consideren suficients per acreditar que els licitadors tenen un volum de negoci mínim anual derivat de la seva activitat professional que garanteixin el correcte compliment de les obligacions derivades d'aquest contracte.

Els mitjans d'acreditació de la solvència tècnica s'han escollit tenint en compte la naturalesa del contracte i que són els que, d'entre els recollits a la LCSP, poden acreditar més adequadament el compliment de les condicions exigides atenent a la seva experiència. Amb aquests criteris es garanteix que les empreses licitadores disposen dels recursos suficients per la iniciació i execució del contracte d'acord amb l'import i tipologia del servei.

21.- Subcontractació i cessió

La contractista pot subcontractar amb tercers d'acord amb els requisits i condicions de l'article 215 de la LCSP.

Les licitadores hauran d'indicar en l'oferta la part del contracte a subcontractar, el seu import, i el nom o el perfil empresarial de les subcontractistes.

Les tasques que obligatòriament haurà de realitzar el contractista seran les següents:

- La coordinació i direcció del contracte.

Justificació: Al tractar-se d'un servei que engloba diferents tasques i recursos, per una qüestió d'eficiència i eficàcia en la gestió del contracte, es fa necessària la figura del coordinador i director del servei, les qual es consideren crítiques i per, tant, fora de la subcontractació. Es pretén tenir un sol interlocutor.

La contractista està obligat a abonar als subcontractistes el preu pactat en un termini que no pot ser més desfavorable que el previst en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix les mesures de lluita contra la morositat.

La persona responsable del contracte podrà requerir durant l'execució del contracte la verificació del pagament del preu als subcontractistes.

Així mateix, acabat el termini d'execució i abans de la liquidació, ha de presentar un document que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament als subcontractistes.

En el present contracte resta prohibida la cessió.



22.- Responsable del contracte

La persona responsable del contracte i encarregada del seguiment del contracte és Jofre de Febrer Bonilla, tècnic de l'Àrea de Medi Ambient.

Correspon a la persona responsable del contracte les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre informe en el que es determini si el retard en l'execució dels treballs és imputable o no a la contractista.

L'inici de les prestacions haurà de tenir lloc en un termini màxim de quinze (15) dies naturals, a comptar des de l'endemà de la formalització del contracte. D'aquest fet se n'aixecarà la corresponent acta d'inici, que haurà de ser signada pel contractista i pel responsable del contracte, a fi de deixar-ne constància fefaent.

23. Termini de garantia:

No s'estableix en atenció que el servei conclou amb la mateixa durada del contracte

24.- Garanties

Provisional: No

Definitiva: Sí. 5% del pressupost base de licitació (IVA exclòs).

Complementària: Sí. 10% del pressupost base de licitació (IVA exclòs). "per els casos que l'oferta de l'adjudicatari resultes inicialment incursa en presumpció d'anormalitat"

Es permet el dipòsit de la garantia amb la retenció en el preu: No.

25.- Obligacions essencials a més de les que es deriven de la normativa d'aplicació:

A. GENERALS



- a) El compliment de la prestació principal del contracte
- b) El compliment de les condicions ètiques i normes de conducta incloses al PCAP.
- c) Aportar el compromís d'adscripció de mitjans.
- d) Complir amb els criteris d'adjudicació de les ofertes

B. LABORALS

- a) El contractista donarà compliment a quant obliguen les lleis en matèria LABORAL, havent d'estar al corrent en el pagament de les quotes de les Assegurances Socials, Accidents, Mutualitats i altres de caràcter laboral. Recaurà únicament sobre el contractista quantes responsabilitats es derivin de l'incompliment de tals obligacions. El responsable del contracte podrà requerir al contractista, o consultar d'ofici, perquè aporti documentació acreditativa del compliment de les obligacions d'índole laboral, als quals deurà, inexcusablement, donar compliment, i especialment les empreses adjudicatàries i, en el seu cas, totes les empreses de la cadena de subcontractació estaran obligades a aplicar el conveni col·lectiu sectorial que legalment correspongui i especialment el pagament puntual del salari als treballadors adscrits a l'execució del contracte tot en consonància al previst a la clàusula corresponent del PCAP.
- b) Les Obligacions i regles especials respecte del personal laboral de l'empresa contractista previstes a la clàusula corresponent del PCAP
- c) Adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials als quals s'ha compromès conforme el determinat a la seva declaració en la qual es detallen i en tot cas suficients per a l'execució del contracte.

Control de les condicions essencials d'execució i conseqüències del seu incompliment:

El seu incompliment determinarà, en aplicació del principi de proporcionalitat, que l'òrgan de contractació pugui optar per continuar amb l'execució del contracte, amb la imposició d'una penalitat per infracció molt greu, tot de conformitat al PCAP.

26.- Condicions especials d'execució per a tots els dos LOTS

A.- GENERALS

Designar una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també serà l'enllaç amb els corresponents serveis municipals i el responsable del contracte.

B. SUBCONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació podrà comprovar l'estricta compliment dels pagaments que la persona contractista ha de fer a totes les persones subcontractistes o subministradores que participin en el contracte. Si el PCAP incorpora aquesta opció, fent-lo constar en el Quadre de característiques o si la subcontractació supera el 30% del preu del contracte, s'estableixen les següents condicions especials d'execució amb el caràcter d'obligacions contractuals essencials:



a) La persona contractista remetrà a l'òrgan de contractació, quan aquest el sol·liciti, relació detallada d'aquelles persones subcontractistes o subministradores que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cadascun d'elles que guardin una relació directa amb el termini de pagament.

b) Així mateix, haurà d'aportar, a sol·licitud de l'òrgan de contractació, justificant de compliment dels pagaments a aquelles una vegada acabada la prestació dins dels terminis de pagament legalment establerts i en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, en el que li sigui aplicable.

C. MEDIAMBIENTALS

Es fixa com a condició especial d'execució que l'efecte sobre el medi ambient es minimitzi, tant en l'execució com en la finalització del manteniment de les franges, cal tenir en compte que només s'ha d'actuar en les zones en les quals està delimitades les accions i restituir l'entorn d'aquestes a l'estat inicial.

Aquestes condicions especials d'execució es fixen per motius ambientals donat que gran part de les actuacions discorren per espais amb interès mediambiental elevat.

El compliment de la condició especial es farà a través de la persona responsable del contracte.

De manera concreta, les condicions que es fixen són les següents:

- Obrir camins addicionals d'accés a les zones de treball.
- Eliminar espècies amenaçades o amb algun instrument de protecció.

A més, també s'estableixen les següents condicions socials:

- L'empresa contractista està obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i de prevenció de riscos i de seguretat i salut en el treball. Així mateix, l'empresa contractista ha de complir durant l'execució del contracte les condicions previstes al Conveni col·lectiu sectorial que li sigui d'aplicació. En especial, ha d'aportar relació del personal que contracti i adscriu a l'execució del contracte i acreditar la seva alta i afiliació a la Seguretat Social, mitjançant la presentació dels TC2 corresponents.
- L'empresa adjudicatària es compromet a aplicar mesures per prevenir la sinistralitat laboral. (art. 202 LCSP).
- Promoure l'ocupació de persones amb especials dificultats d'inserció al mercat laboral; eliminar les desigualtats entre l'home i la dona, afavorint l'aplicació de mesures que fomentin la igualtat entre dones i homes en el treball; garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball.

Justificació de les condicions especials d'execució:

Generals: Es necessita un interlocutor únic i determinat a fi de possibilitar un intercanvi ràpid i fluït de

comunicació

Les que afecten a la subcontractació pretenen controlar els corresponents pagaments als subcontractistes i evitar possibles responsabilitats subsidiàries de l'Ajuntament.

Les de caràcter mediambiental pretenen limitar, en la mesura del possible, qualsevol utilització de paper i garantir la mínima intromissió de les tasques en la intimitat de tercers.

Justificació de les condicions socials d'execució:

Les condicions socials establertes tenen com a objectiu garantir que l'execució del contracte es dugui a terme amb ple compliment de la normativa laboral, de Seguretat Social i de prevenció de riscos laborals, així com del conveni col·lectiu sectorial aplicable, assegurant unes condicions de treball dignes i segures per al personal adscrit. L'exigència d'acreditar l'alta i afiliació a la Seguretat Social permet reforçar el control i la transparència en la gestió del personal i prevenir possibles responsabilitats subsidiàries de l'Ajuntament.

Així mateix, les mesures destinades a prevenir la sinistralitat laboral, d'acord amb l'article 202 de la LCSP, i la promoció de la inserció laboral de persones amb especials dificultats, la igualtat entre dones i homes i la seguretat i salut en el treball, responen als principis de responsabilitat social i d'igualtat d'oportunitats que han de regir la contractació pública.

Control de les condicions essencials i especials d'execució i conseqüències del seu incompliment:

A. ESSENCIALS

El seu incompliment determinarà, en aplicació del principi de proporcionalitat, que l'òrgan de contractació pugui optar per continuar amb l'execució del contracte, amb la imposició d'una penalitat per infracció molt greu, tot de conformitat al PCA.

B. ESPECIALS

La verificació del compliment de les condicions especials d'execució del contracte serà realitzada pel responsable del contracte amb el suport de la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària d'aquest.

A aquest efecte, s'exigirà, si cal, al contractista prova documental del compliment de les condicions especials d'execució indicades a l'apartat corresponent del PCAP, que seran adjuntades a la factura corresponent a moment de la seva adopció o en el moment de la recepció final de les prestacions que constitueixen l'objecte contractual.



De no ser possible l'anterior, el compliment de les obligacions de caràcter mediambiental o d'un altre tipus, serà prova suficient el que informi el responsable del contracte en finalitzar l'execució on faci una referència expressa al compliment de tals obligacions, sense perjudici de la documentació que aquest efecte necessiti recavar del contractista.

Els incompliments d'aquestes condicions especials d'execució per part del contractista seran considerats incompliments greus en els termes i amb les conseqüències establertes en l'Annex i la clàusula corresponent del PCAP.

27.- Criteris d'adjudicació de les ofertes de tots els 2 lots

L'oferta guanyadora es determinarà tenint en compte la oferta més beneficiosa econòmicament. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents, **tots avaluable automàticament** ordenats per ordre decreixent segons la ponderació atorgada.

Criteris avaluable mitjançant fórmules. Per a tots els lots:

A) El preu de l'oferta (màxim 100 punts).

La puntuació s'atorgarà seguint el criteri següent:

S'atorgarà la puntuació màxima a la licitadora que formuli el preu més baix que no sigui anormal i que no superi el pressupost net de licitació ni els preus unitaris (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA inclòs, ni els preus unitaris de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la fórmula següent:

$$\text{Puntuació oferta} = (100 \times \text{Preu de l'oferta més baixa}) / \text{Preu oferta que es puntua}$$

En tots dos lots, el preu de la oferta serà la suma de les multiplicacions entre les hectàrees màximes on s'actuarà en cada franja d'urbanització pel preu hectàrea ofertat pel licitador per cada una de les franges d'urbanitzacions. És a dir, el cost total de les diferents actuacions, en cas de realitzar-se en totes les hectàrees previstes de cada una de les urbanitzacions.

Justificació de les fórmules triades:

S'aplica aquesta fórmula matemàtica perquè el preu constitueix la part fonamental de la relació contractual, més tenint en compte el baix import anual del contracte, i l'Ajuntament, com a entitat local de l'administració pública, ha de procurar gestionar els recursos públics de manera més eficient possible.

S'assignaran 0 punts a les proposicions que no ofereixin cap baixa respecte als preus de licitació.

S'aplica aquesta fórmula matemàtica perquè és directament proporcional respecte a la puntuació que s'atorga a les diferent proposicions en funció a l'oferta econòmica preu del servei.



Si una licitadora presentés una oferta que iguali el preu de licitació, quedarà admesa però no obtindrà cap puntuació (0 punts), per no tractar-se de cap millora econòmica.

Si una licitadora presentés una oferta superior a la del preu de licitació, quedarà automàticament exclosa.

Es qualificarà una oferta amb valors anormals o desproporcionats quan el preu ofert per qui licitadora pugui considerar-se com a tal en els termes de l'article 85 del RGLCAP.

L'oferta serà exclosa si en el tràmit d'audiència de la licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones que executaran el contracte considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.

Justificació dels criteris de valoració

Donat que en el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT), les diferents tasques a realitzar estan molt ben definides i detallades, s'estableix com a criteri de valoració, exclusivament el preu.

La valoració de les ofertes es realitzarà per la persona responsable del contracte.

En cas d'empat es dirimirà seguint els criteris fixats en l'article 147.2 LCSP.

28.- Ofertes anormalment baixes

Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals o desproporcionades:

En haver-se establert un **únic criteri per l'adjudicació** del contracte, **el preu**, es determinen els següents límits i paràmetres objectius per determinar l'existència d'una oferta presumptament anormal o desproporcionada:

1. Quan concorri 1 sol licitador: Es considerarà l'oferta anormal o desproporcionada quan aquesta sigui inferior al pressupost base de licitació en més d'un 25%.
2. Quan concorrin 2 licitadors: Es considerarà anormal o desproporcionada l'oferta que sigui inferior en més d'un 20% a l'altre oferta.
3. Quan concorrin 3 licitadors: Es consideraran anormals o desproporcionades aquelles ofertes que siguin inferiors en més del 10% a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant s'exclourà per al còmput d'aquesta mitja l'oferta de quantitat més elevada quan sigui



superior en més del 10% a aquesta mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada una baixa superior al 25%.

4. Quan concorrin 4 o més licitadors: Es consideraran anormals o desproporcionades aquelles ofertes que siguin inferiors en un 10% a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si en aquestes ofertes n'hi ha de superiors a la mitja en un 10%, es procedirà al càlcul de la nova mitja aritmètica només amb les ofertes que no es troben en el supòsit indicat. Si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja aritmètica es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia

Justificació:

Aquesta metodologia deriva de l'article 85 del RD 1098/2001 aplicat, matemàticament, quan hi ha diferents criteris de valoració, de manera que es determini l'oferta desproporcionada atenent tant al criteri cost com a qualsevol altre que es valori matemàticament.

29.- Causes de modificació del contracte

El contracte podrà ser modificat a raó de les següents circumstàncies:

- Augment o disminució dels m2 de franja perimetral de prevenció d'incendis on calgui actuar.

El càlcul de la modificació es farà d'acord amb els preus unitaris objecte d'adjudicació.

L'import màxim de les modificacions correspondrà al següent % del pressupost base de licitació: 20 % del l'import d'adjudicació que es podrà aplicar, de forma puntual, en qualsevol moment de la vigència del contracte.

30.- Pòlisses d'assegurances.

Es requereix que l'adjudicatari tingui contractada durant la vigència del contracte, Una *assegurança de responsabilitat civil* per cobrir els riscos derivats del desenvolupament de l'activitat amb uns límits mínims d'indemnització de 150.000 euros per víctima i 300.000 euros per sinistre.

31.- Acta d'inici

Es durà a terme dins dels deu (10) dies hàbils des de la data de la formalització del contracte.

32.- Acta de finalització

Es durà a terme dins dels trenta (30) dies hàbils des de la data de la finalització de les feines del contracte.

33.- Admissibilitat de variants o alternatives

No s'admeten variants o millores.

34.- Valoració sobre les repercussions del contracte en el compliment per l'Ajuntament dels principis de sostenibilitat financera (article 7.3 Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril) Admissibilitat de variants o alternatives

L'ajuntament de Santa Cristina d'Aro compleix amb els principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

En exercicis posteriors els pressupostos corresponents hauran de preveure l'existència de crèdit per fer front a la despesa derivada del contracte.

El que s'informa a efectes de justificar la necessitat de licitació del contracte del servei de servei d'execució dels treballs de manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis forestals.

INFORME TECNICS
Número: 2026-0180 Data: 25/02/2026



ANNEX.- MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA I CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

LOT 1

En/Na _____, titular del DNI núm. _____, en nom propi (o en representació de l'empresa _____, amb domicili social a (població) _____ carrer _____ CP _____ i amb NIF _____ segons acreditarà en el seu moment mitjançant la corresponent escriptura de poder, amb telèfon mòbil número _____ i adreça correu electrònic _____

MANIFESTA:

1. Que està assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa al servei "d'execució dels treballs d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis" al municipi de Santa Cristina d'Aro
2. Que es compromet a portar a terme el servei esmentat amb subjecció al PCAP i al PPT aprovats per l'Ajuntament dels següents LOT (marcar amb una X):
 - a. ☐ LOT 1 ☐
2. Que presenta una oferta econòmica per cada un dels LOTS als qual vol participar, sense incloure la quota d'IVA al tipus impositiu del 21% de:

LOT	ÀMBIT	Superfície d'actuació en Hectàrees (Ha)	SUBTOTAL (€) Preu llicitació sense IVA	PREU HECTÀREA (€/HA) de licitació (sense IVA)	Preu per hectàrea ofertat (€/ha)	Preu total ofertat (€) Sense IVA
1	ROMANYÀ DE LA SELVA	8,7016	9.493,36€	1.090,99€		
1	ROSAMAR	5,8478	6.776,26€	1.158,77€		
1	LES TEULES	6,3057	6.293,58€	998,08€		
1	SANT MIQUEL D'ARO	18,5185	19.014,31€	1.026,77€		
1	MAS TREMPAT I BUFAGANYES	6,0671	5.473,24€	902,12€		
PREU TOTAL			47.050,74€			

En el cas que l'empresa gaudeixi de l'exempció prevista a l'article 20.8 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, que regula l'impost del valor afegit, **ho haurà d'especificar i presentar declaració expressa de trobar-se en aquesta situació.**

Al municipi de _____, en data de la firma digital



ANNEX.- MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA I CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

LOT 2

En/Na _____, titular del DNI núm. _____, en nom propi (o en representació de l'empresa _____, amb domicili social a (població) _____ carrer _____ CP _____ i amb NIF _____ segons acreditarà en el seu moment mitjançant la corresponent escriptura de poder, amb telèfon mòbil número _____ i adreça correu electrònic _____

MANIFESTA:

1. Que està assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa al servei "d'execució dels treballs d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis" al municipi de Santa Cristina d'Aro
2. Que es compromet a portar a terme el servei esmentat amb subjecció al PCAP i al PPT aprovats per l'Ajuntament del següents LOT (marcar amb una X):
 - a. ☐ LOT 2
3. Que presenta una oferta econòmica per cada un dels LOTS als qual vol participar, sense incloure la quota d'IVA al tipus impositiu del 21% de:

LOT	ÀMBIT	Superfície d'actuació en Hectàrees (Ha)	SUBTOTAL (€) Preu llicitació sense IVA	PREU HECTÀREA (€/HA) de llicitació (sense IVA)	Preu per hectàrea ofertat (€/ha)	Preu total ofertat (€) Sense IVA
2	VALLREPÒS	13,4859	12.493,70€	926,43€		
2	BELL LLOC II	9,5349	8.512,22€	892,74€		
2	GOLF COSTA BRAVA	10,6274	11.642,81€	1.095,55€		
2	BELL LLOC I	4,0242	3.808,02€	946,28€		
2	ROCA DE MALVET	10,9747	10.567,68€	962,91€		
PREU TOTAL			47.024,43€			

çEn el cas que l'empresa gaudeixi de l'exempció prevista a l'article 20.8 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, que regula l'impost del valor afegit, ho haurà d'especificar i presentar declaració expressa de trobar-se en aquesta situació.

Al municipi de _____, en data de la firma digital