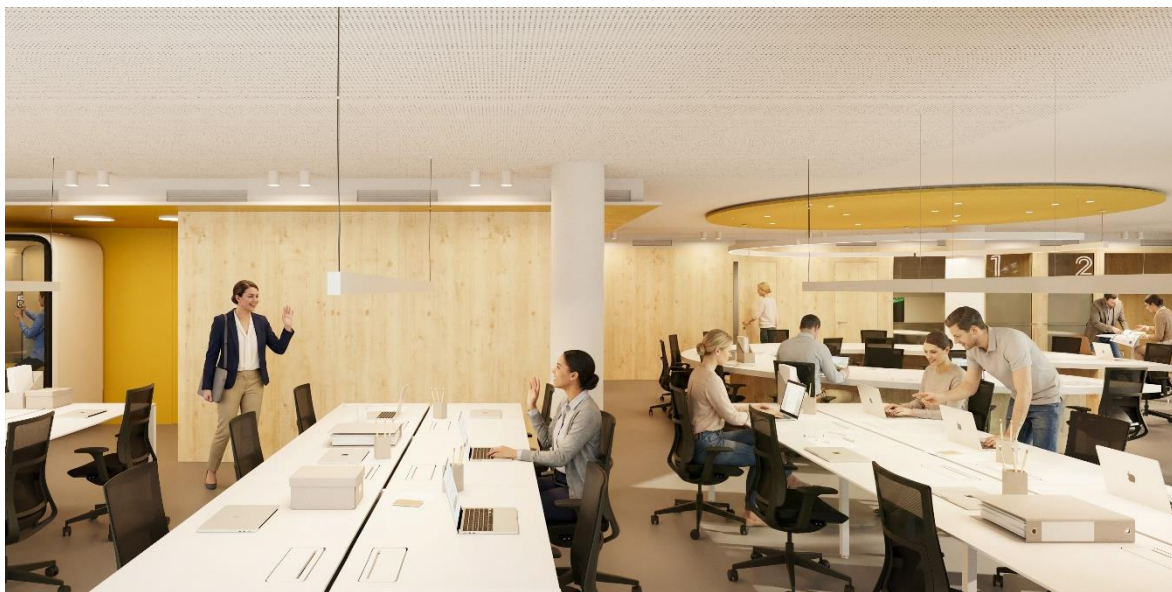




PROJECTE EXECUTIU: REFORMA INTERIOR P1 I P6 EDIFICI ROSTOWER

Febrer 2026

MO. ÍNDEX DE LA MEMÒRIA

DD_DADES GENERALS

1. Contingut de l'encàrrec
2. Identificació i agents del projecte
3. Relació de documents complementaris i tècnics redactors

MD_MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1. Objecte del projecte
2. Antecedents
 - 2.1. Justificació del planejament urbanístic
 - 2.2. Requisits del contractista i terminis obra
 - 2.3. Condicions de l'emplaçament i de l'entorn físic
 - 2.4. Preexistències en intervencions en edificis existents
 - 2.5 Resum de Pressupost
3. Descripció del projecte
 - 3.1 Descripció general del projecte en relació a l'entorn i dels espais exteriors adscrits
 - 3.2 Planificació de l'obra i fases d'execució
 - 3.3 Relació de superfícies
4. Requisits a complir per les característiques de l'edifici
 - 4.1 Utilització: Condicions funcionals relatives a l'ús (o als usos) de l'edifici
 - 4.2 Acústica
 - 4.3 Seguretat en cas d'incendi
 - 4.4 Seguretat d'utilització i accessibilitat
5. descripció general dels sistemes
 - 5.1 Enderrocs
 - 5.2 Serveis afectats
 - 5.3 Moviments de terres
 - 5.4 Sistema Estructural
 - 5.5 Evolvent: Cobertes
 - 5.6 Evolvent: Façanes
 - 5.7 Evolvent: sostres en contacte amb l'exterior
 - 5.8 Evolvent: Fusteria i serralleria exterior
 - 5.9 Sistema de compartimentació: Envans i elements divisoris
 - 5.10 Sistema de compartimentació: Fusteria i serralleria interior
 - 5.11 Sistema de compartimentació: Serralleria
 - 5.12 Sistema de compartimentació: Cels rasos.
 - 5.13 Sistema d'acabats interiors: Revestiments de paraments verticals
 - 5.14 Sistema d'acabats interiors: Paviments
 - 5.15 Sistema d'acabats interiors: Sostres
 - 5.16 Instal·lació elèctrica

- 5.17 Instal·lació de fontaneria
- 5.18 Instal·lació de sanejament
- 5.19 Instal·lació de climatització i ventilació

6 Instal·lacions provisionals d'obra

AN_ ANNEXOS A LA MEMÒRIA

- AN1. Imatges de l'estat actual
- AN2. Estudi lumínic
- AN3. Estudi Gestió de residus
- AN4. Normativa d'obligat compliment
- AN5. Estudi bàsic de seguretat i salut
- AN6. Certificacions mobiliari
- AN7. Instal·lacions

A0. AMIDAMENTS

P0. PRESSUPOST

IO. INFORMACIÓ GRÀFICA

_DD.DADES GENERALS

_DD1. Contingut de l'encàrrec

Abast de la intervenció

La intervenció proposada en aquesta memòria abasta la reforma interior dels locals de l'edifici Rostower del carrer Urgell 204 de Barcelona. Locals de planta primera 1A, 1B i 1C i de planta sisena 6A, 6B i 6C.

L'àmbit d'actuació del projecte es limita a l'interior dels locals esmentats i no afecta a element comuns de la finca: replans, escala o ascensor. Els locals disposen en l'actualitat de màquines de clima.

Justificació de la intervenció

Aquesta reforma interior respon a la necessitat de millora acústica, a la necessitat de millorar la qualitat i funcionalitat del conjunt d'uns espais de treball, d'optimitzar-ne l'ús i de permetre una forma de treball col·lectiva i col·laborativa, així com la incorporació d'espais de reunió i trobada informals dins d'un ambient que generi un espai de treball acústicament tranquil i acollidor visualment.

Fases de la intervenció

Aquesta reforma interior s'executarà en una sola fase i en dos lots: obra i mobiliari. Tot i tractar-se d'una sola fase, es demana la prioritització de la planta 6 per davant de la planta 1 (veure MD2.2).

_DD2. Identificació i agents del projecte

FITXA 01-Dades generals del projecte

Projecte:	REFORMA INTERIOR ROSTOWER LOCALS 1A, 1B i 1C / 6A, 6B i 6C		
Títol del projecte:			
Emplaçament:	Carrer Urgell 204, Barcelona		
Expedient:			
Promotor/s:			
Empresa	FUNDACIÓ DE RECERCA CLÍNICA BARCELONA INSTITUT D'INVESTIGACIONS BIOMÈDIQUES AUGUST PI I SUNYER	NIF	ESG59319681
Representant	Cristina Navas Pacheco	NIF	
Adreça	C/Rosselló	núm.	149-153
Municipi	Barcelona	Codi Postal	08036
Redactor/s:			
SOCIETAT	MATEU BARBA ARQUITECTES SLP	NIF	B67244939
Arquitecte	Mateu Barba i Teixidor	NIF	35073327-Y
Col·legiat	20652-0		
Adreça	VIA LAIETANA 52 2n 2a	núm.	52
Municipi	BARCELONA	Codi Postal	08003

_MD. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

_MD1. Objecte del projecte

L'objecte del present projecte és la redacció del Projecte de reforma interior dels locals de planta primera A, B i C i de la planta sisena A, B i C. Interiorment els locals estan actualment comunicats però conserven l'estructura de locals independents amb quadres elèctrics i màquines de clima independents per a cada local.

La intervenció es realitza per adequar els locals a diferents grups de treball de recerca que La Fundació de Recerca del Clínic té ja en funcionament en altres punts del barri.

El projecte vol avançar en espais de treball col·laboratiu, potenciant espais oberts, acústicament elaborats per ser espais càlids i confortables, amb una idea de treball hotdesking, amb posicions de treball que no estan sempre preassignades i amb espais d'emmagatzematge que permetin disposar de llocs on guardar les pertinences quan s'arriba a l'oficina i que permet guardar alguns mitjans de treball quan es marxa. La flexibilitat de les posicions va acompanyada de la voluntat de disposar de punts de reunió per fer trobades de petits grups o videotrucades i d'espais personals de trucada puntual (cabines).

El projecte proposa una tria de materials naturals, sostenibles, de proximitat i de fàcil manteniment. També els materials d'aïllament acústic provenen del món del reciclatge i de la construcció sostenible.

El projecte no intervé en les instal·lacions de producció actuals de l'edifici. Hi ha actualment tres màquines de clima en els serveis de la planta en planta primera i quatre en la planta sisena. El projecte si entra en la distribució d'aire amb els conductes de distribució i reixetes que seran noves. La voluntat del projecte és elevar la cota mitja del local, actualment a uns escassos 248 en les zones comuns i garantir en les zones comunes una alçada de 262cm. Per contra els espais servidors quedaran amb una alçada neta de 235cm (lavabos, entrada i espais de concentració). El projecte mantindrà la distribució elèctrica amb la reforma dels quadres actuals, i inclou il·luminació d'emergència, detecció i alarma antiintrusió. El projecte inclou igualment els elements mòbils d'extinció d'incendis en l'interior dels despatxos.

L'edifici està emplaçat al carrer Urgell 204 en un entorn urbà consolidat a l'Eixample de Barcelona

La referències cadastrals dels locals són 9025734DF2892E0004OE, 9025734DF2892E0005PR, 9025734DF2892E0006AT, 9025734DF2892E0019ZG, 9025734DF2892E0020LD, 9025734DF2892E0021BF respectivament (1A, 1B i 1C / 6A, 6B i 6C)

_MD2. Antecedents

2.1. Justificació del planejament urbanístic

L'objecte del present projecte és la redacció d'un projecte de reforma interior sense modificació de cap paràmetre urbanístic.

2.2. Requisits contractista i plaços de treball

CE.1 Classificació empresarial

S'estableix com a categoria necessària per a realitzar la reforma objecte del present projecte, la CATEGORIA 3, GRUP C, SUB-GRUPS 4,8.

TE.3 Termini d'execució

El termini d'execució de les obres es preveu conjunt, amb una durada total de cinc mesos.

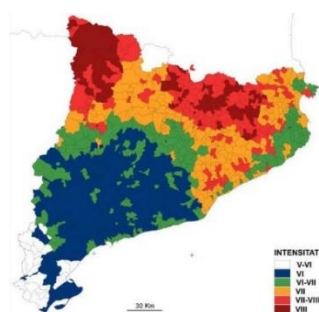
Es demana el lliurament de la **planta 6** en una fita intermèdia amb un termini de quatre mesos, i el lliurament de la **planta 1** en un termini total de cinc mesos.

2.3. Condicions de l'emplaçament i de l'entorn físic

L'actuació està prevista a l'interior d'un edifici existent entre mitgeres, en un entorn urbà consolidat en el centre de Barcelona. La zona de menjador té façana orientació nord que dona a un pati interior d'illa d'accés públic.

Les condicions meteorològiques no afectaran a la correcta execució de la reforma.

Pel que fa al grau de sismicitat (Classificació sísmica) de l'emplaçament se situa entre intensitat VI-VII.



- Ubicació en relació a elements identificables: centre urbà, equipaments ... Proximitat a masses forestals:

La parcel·la està situada en una trama urbana urbanitzada amb tots els serveis i consolidada per l'edificació, en un entorn en el que hi ha teixit residencial.

-Vials d'accés: urbanització i infraestructures urbanes:

Els vials d'accés al carrer Urgell 204 són els propis de la trama urbana de l'Eixample de Barcelona.

-Característiques de les edificacions veïnes i d'altres elements significatius que puguin condicionar el projecte:

Al tractar-se d'una reforma interior no es considera rellevant cap element que pugui condicionar el projecte.

2.4. Preexistències i l'edifici existent

L'edifici ROSTOWER, situat al carrer Urgell de Barcelona, data segons cadastre de l'any 1995. És un edifici en cantonada a la cruïlla de Rosselló i Urgell, amb accés pel carrer Urgell 204. És un edifici de planta baixa i sis plantes pis, destinat exclusivament a oficines. Per la seva proximitat a l'edifici del CEK i al clínic acull diverses oficines vinculades a l'activitat de recerca.

Les obres de reforma interior es situen a les plantes primera i sisena de l'edifici.

La façana d'aquestes oficines dona al xamfrà del carrer Urgell amb Rosselló i les portes A, també per la seva part posterior als Jardins Interior d'Illa de Beatriu Pinós-Milany.

2.5. Resum de pressupost

LOT 1_P1	
Enderrocs	3.981,51 €
Ram de paleta	80.838,49 €
Mobiliari fet a mida	70.663,91 €
Instal·lacions	62.093,84 €
Equipaments	4.917,49 €
Il·luminació	26.580,96 €
Pressupost PEM	249.076,20 €
Despeses generals 13%	32.379,90 €
Benefici industrial 6%	14.944,57 €
Preu obra contracte LOT 1_P1 (PEC)	296.400,68 €
IVA 21%	62.244,14 €
Preu obra contracte LOT _P1 amb IVA inclòs	358.644.82 €
LOT 1_P6	
Enderrocs	900,00 €
Ram de paleta	74.566,21 €
Mobiliari fet a mida	56.440,25 €
Instal·lacions	71.730,18 €
Equipaments	5.407,49 €
Il·luminació	19.968,00 €
Pressupost PEM	229.012,13 €
Despeses generals 13%	29.771,58 €
Benefici industrial 6%	13.740,72€
Preu obra contracte LOT 1_P6 (PEC)	272.524,43 €
IVA 21%	57.230,13 €
Preu obra contracte LOT 1_P6 amb IVA inclòs	329.754,57 €
TOTAL LOT 1 P1+P6	568.925,11 €
TOTAL LOT 1 P1+P6 IVA INCLÒS	688.399,39 €

Aquest pressupost d'execució per contracte (IVA inclòs) puja a:
Sis-cents vuitanta-vuit mil tres-cents noranta-nou euros amb trenta-nou cèntims

Barcelona Febrer de 2026
Mateu Barba Arquitectes SLP

LOT 2_P1	
Mobiliari	63.019,59 €
Preu obra contracte LOT 2_P1	63.019,59 €
IVA 21%	13.234,11 €
Preu obra contracte LOT 2 amb IVA inclòs	76.253,70 €
LOT 2_P6	
Mobiliari	77.759,16 €
Preu obra contracte LOT 2_P6	77.759,16 €
IVA 21%	16.329,42 €
Preu obra contracte LOT 2 amb IVA inclòs	94.088,58 €
TOTAL LOT 2 P1+P6	140.778,75 €
TOTAL LOT 2 P1+P6 IVA INCLÒS	170.342,29 €

Aquest pressupost d'execució per contracte (IVA inclòs) puja a:
Cent setanta mil tres-cents quaranta-dos euros amb vint-i-nou cèntims

Barcelona Febrer de 2026
Mateu Barba Arquitectes SLP

_MD3. Memòria Descriptiva

3.1 Descripció general del projecte en relació a l'entorn i dels espais exteriors adscrits

Al tractar-se d'una reforma interior on tampoc es modifiquen les fusteries de tancament de façana no es considera significativa la relació amb l'entorn.

3.2 Planificació de l'obra i fases d'execució.

L'obra s'executarà en una sola fase, amb una durada de cinc mesos, i amb una fita intermèdia als quatre mesos, moment en què la **planta 6ª** haurà d'estar finalitzada. Durant aquest període, l'accés als locals quedarà inutilitzat, tot i que la resta de l'edifici es mantindrà en funcionament. Caldrà protegir adequadament l'ascensor i seguir les instruccions de manteniment de l'edifici Rostower pel que fa a l'accés de personal, materials i horaris.

Primera i única fase:

El procés de reforma interior s'iniciarà amb els processos d'enderrocs on es contempla la retirada de tots els elements de mobiliari fix i mòbil. La planta sisena està ja enderrocada i llesta per iniciar les obres en general. A la planta primera caldrà enderrocar les distribucions actuals, algunes de vidres, el mobiliari, els falsos sostres, les instal·lacions existents en els falsos sostres fins deixar el local net a punt per a la reforma.

S'executaran els nous tancaments i revestiments interiors i la col·locació del nou paviment així com del nou fals sostre. Se situarà en el sostre les instal·lacions de detecció, reixetes i retorns d'aire i d'espais de registre. Es farà la instal·lació d'electricitat, il·luminació i il·luminació d'emergència, alarma anti-intrusió i extintors.

Es subministrarà i col·locarà tan el mobiliari fet a mida com el mobiliari mòbil així com els altres elements contemplats en el projecte executiu com els estors de façana.

Es faran els repassos pertinents perquè l'espai quedi finalitzat i completament en funcionament al final d'aquesta única fase.

3.3 Relació de superfícies

PLANTA 1ABC

OFFICE	14,35	M2
ESPAI COWORKING	18,01	M2
ZONA DE TREBALL	66,24	M2
ENTRADA 1C	8,60	M2
SERVEIS C	5,18	M2
ENTRADA 1B I 1A	30,75	M2
SALA CERCLE	63,41	M2
SERVEIS A	4,65	M2
SERVEIS B	4,30	M2
RACK	5,02	M2
CABINA	3,69	M2
CABINA	3,68	M2
CABINA	3,51	M2

CABINA	3,43 M2
ESPAI DE CONCENTRACIÓ	12,68 M2
SALA INNOVACIÓ	47,90 M2
ESPAI 3 CABINES	15,92 M2

TOTAL ÚTIL P1 A+B+C	311,32 M2
----------------------------	------------------

ESPAI EXTERIOR A	20,7 M2
ESPAI EXTERIOR C	10,96 M2

TOTAL EXT P1 A+C	31,66 M2
-------------------------	-----------------

PLANTA 6ABC

ENTRADA 6C	8,35 M2
ESPAI DE CONCENTRACIÓ(6PAX)	12,91 M2
ESPAI DE CONCENTRACIÓ(4PAX)	5,95 M2
ESPAI DE CONCENTRACIÓ(4PAX)	5,91 M2
ZONA DE TREBALL	66,10 M2
SERVEIS C	4,90 M2
ENTRADA 6B I 6A	28,15 M2
SALA CERCLE	66,20 M2
SERVEIS B	4,82 M2
RACK	4,67 M2
ESPAI DE CONCENTRACIÓ(4PAX)	7,19 M2
ESPAI DE CONCENTRACIÓ(4PAX)	7,19 M2
ESPAI DE CONCENTRACIÓ(6PAX)	12,22 M2
SERVEIS A	4,75 M2
ESPAI CONCENTRACIÓ (4PAX)	5,99 M2
ESPAI CONCENTRACIÓ (4PAX)	5,99 M2
ZONA DE TREBALL	51,60 M2

TOTAL ÚTIL P6 A+B+C	302,89 M2
----------------------------	------------------

_MD4. Requisits a complimentar per les característiques de l'edifici

Relació de requisits a complimentar

Els principals requisits a complimentar en el projecte atenent a les seves característiques i les preexistències són:

Utilització

Acústica

Seguretat en cas d'incendi

Seguretat d'utilització i accessibilitat

4.1 Utilització: Condicions funcionals relatives a l'ús (o als usos) de l'edifici

L'ús de l'edifici es manté l'actual, la reforma abasta exclusivament l'interior dels locals i el seu ús seguirà sent el mateix us administratiu. Aquesta reforma interior respon a la necessitat de millorar la qualitat i funcionalitat del conjunt i la necessitat d'optimitzar-ne l'ús.

4.2 Acústica

Aquesta reforma interior respon a la necessitat de millora acústica. El disseny i els materials d'execució d'aquesta reforma busquen la millora del confort acústic de l'espai i la independència acústica de les sales de reunions annexes.

4.3 Seguretat en cas d'incendi

La proposta manté les mateixes característiques relatives a la seguretat en cas d'incendi que l'espai preexistent. Es mantindran els detectors existents però s'instal·laran noves lluminàries d'emergència que substituiran les antigues.

4.4 Seguretat d'utilització i accessibilitat

La proposta no modifica les característiques relatives a la seguretat d'utilització i accessibilitat que l'espai preexistent.

_MD5. Descripció general dels sistemes

5.1 Enderrocs

En els enderrocs es contempla:

Planta primera. La retirada de tot el mobiliari mòbil i acopi per a la seva possible reubicació o eliminació segons propietat. Inclou taules, cadires, contenidors, divisòries de vidres, fals sostre, conducte aire, reixetes, instal·lacions preexistents elèctriques i de dades. Lavabos de planta 1: Extracció de mobles, lavabo i aixeta en els banys.

A la planta sisena l'enderroc està ja realitzat. Només es preveu l'enderroc interior del bany del local A, i extracció de mobles, lavabo i aixeta en els banys restants.

5.2 Serveis afectats

No hi ha serveis públics que es vegin afectats per la reforma de l'espai de menjador, o que impliquin el seu trasllat o desviació. Únicament quedarà inutilitzat l'espai de menjador durant el període de obres.

5.3 Moviments de terres

Al tractar-se d'una reforma interior no es realitzaran moviments de terres.

5.4 Sistema Estructural

Aquesta intervenció no afecta al sistema estructural de l'edifici CEK

5.5 Evolvent: Cobertes

La reforma interior d'aquest projecte no intervé en cap tancament, coberta o sostre en contacte amb l'exterior.

5.6 Evolvent: Façanes

La reforma interior d'aquest projecte no intervé en cap tancament, coberta o sostre en contacte amb l'exterior.

5.7 Evolvent: sostres en contacte amb l'exterior

La reforma interior d'aquest projecte no intervé en cap tancament, coberta o sostre en contacte amb l'exterior.

5.8 Evolvent: Fusteria i serralleria exterior

La reforma interior d'aquest projecte no intervé cap fusteria i/o serralleria exterior. **Es farà un repàs de les manetes interiors i es donarà avís a la propietat en cas necessari.**

5.9 Sistema de compartimentació: Envans i elements divisoris

Envà absorbent acústic de doble càmera, sistema tipus massa-motlle-massa de 8cm d'espessor amb absorbent acústic que resoldrà la separació entre boxes.

Envà format per capa de cartó guix de 13mm a cada banda amb muntant de 46mm i aïllament de llana de roca que resol la resta d'espais de tancaments de la intervenció.

5.10 Sistema de compartimentació: Fusteria i serralleria interior

Trobem dos tipus de fusteries interiors:

La fusteria de l'entrada és un tancament de fusta d'avet de secció mínima 45x100mm envernissat natural compostat per una fulla fixa i una practicable amb vidre 5+5.2. Aquesta fusteria incorporarà un screen d'alçada 150cm i col·locat entre 180-40cm per tal de garantir la privacitat de l'espai de menjador respecte el vestíbul tan a la fulla fixa com a la fulla practicable. La porta tindrà un tirador d'inox. Fixe de Ø20mm. També es contempla la col·locació d'una pletina inox. mate per pas de porta. Tot segons el detalls dels plànols de fusteria interior.

Les portes d'entrada a la sala del quadre elèctric i a la sala d'instal·lacions/magatzem seran portes practicables de fusta estàndard revestides amb fusta d'avet i enrasades al revestiment d'envà. El tirador i els mecanismes també seran d'inox.

De ser necessari i per tal de garantir un òptim encontre entre revestiment es contempla la col·locació de perfil tipus EMAC.

5.11 Sistema de compartimentació: Serralleria

La reforma interior d'aquest projecte no intervé sobre cap element de serralleria i tots els elements de serralleria interior que hi intervenen queden definits a l'apartat anterior.

5.12 Sistema de compartimentació: Cels rasos.

Els cel rasos seran d'obra nova i de cartró guix o de cartró guix perforat R8/18 de Knauff. Veure els plànols de sostre per l'alçada relativa de cada sostre que pot ser 262cm o 235cm.

Al cel ras de la zona de taules hi situarem lames acústiques SLIM UP de Texdecor o similar que aniran ancorades i fixades, de poder ser, al fals sostre existent. La franja de difusors d'aire condicionat així com la reixeta situada al perímetre de façana no es veuran afectats.

La zona de cel ras de l'espai de circulació serà nova i estarà resolta amb placa knauff akustic 8/18R o similar pintada de blanc.

La resta d'espais quedaran resolts amb placa Knauff llisa o equivanet pintada de blanc. En el cas dels boxes. S'executaran els registres de 60*60 sota cada màquina de clima (4 p1 i 4 p6)

5.13 Sistema d'acabats interiors: Revestiments de paraments verticals

Els tancaments lleugers executats amb panells de cartó guix, tal com es descriu a l'apartat 5.4.1, incorporaran diferents tipus de revestiment superficials, seleccionats segons criteris d'adequació funcional, confort acústic i qualitat estètica de l'espai d'ús col·lectiu. Els revestiments previstos són els següents:

- Revestiment de fusta tricapa d'avet, encolada sobre els paraments de cartó guix, aplicat:

- A tota la superfície exterior dels tancaments corresponents als espais de boxes i a la sala de magatzem/instal·lacions. Aquesta solució aporta calidesa visual i millora el comportament acústic del recinte.

- Revestiment amb panells decoratius Slim Wall Lines de Texdecor o similar, col·locats a:

- L'interior dels boxes, la franja superior del tancament d'entrada i zona de fonts, vending i rentamans, la franja superior del taulell d'anuncis, la franja superior del tancament que separa el menjador de les sales de reunions i la franja superior del tancament d'accés a la sala del quadre elèctric.

- Taulells continus de resines tipus Corian:

- A la zona de la pica rentamans com a continuïtat del sobre, a la franja inferior de la zona del taulell d'anuncis, a la franja superior de la zona de taules (tant la zona de taules altes com la zona de taules estàndard).

- Panell de DM per a suport de panells Bulletin Board o similar, ubicat:

A la zona de la pica rentamans i a la zona del taulell d'anuncis.

Revestiment de paviment en linòleum de la marca Forbo o similar:

Aplicat parcialment a l'alçada de la zona de taules altes, proporcionant una superfície càlida i duradora, adequada per al trànsit moderat i fàcil de mantenir.

Tots aquests revestiments han estat seleccionats per aconseguir un entorn visualment amable i acollidor, amb especial atenció al confort acústic, la durabilitat i la resistència a l'ús intensiu propi d'un menjador col·lectiu dins d'un entorn d'oficines i laboratoris.

5.14 Sistema d'acabats interiors: Paviments

Els paviments interior és de làmina encolada de linòleum Forbo o similar col·locat sobre una capa d'anivellament de resina de fins a 3mm de gruix.

5.15 Sistema d'acabats interiors: Sostres

Els tipus de sostres que trobem, la seva col·locació a l'obra i les seves característiques tècniques s'han descrit en l'apartat 5.2.2 (Cels rasos) del capítol elements divisoris horitzontals d'aquesta memòria. La reforma no intervé els sostres estructurals.

5.16 Instal·lació elèctrica

Prèviament a l'execució dels treballs, es durà a terme una inspecció del sistema elèctric existent per tal de verificar-ne l'estat, la capacitat i la compatibilitat amb la nova configuració funcional del menjador. A continuació, es procedirà a la instal·lació de la nova xarxa de distribució elèctrica, d'acord amb el que s'indica en la documentació gràfica del projecte.

S'executarà el cablejat necessari per a la instal·lació de nous punts de presa de corrent i punts USB, segons la distribució prevista. Pel que fa a la il·luminació, es preveu la instal·lació dels següents elements:

- Lluminàries tipus *FIL LED 45* o equivalent sobre la zona de taules.

- Lluminària suspesa *MUN Light* o equivalent.

- Franges de *LED* a la zona d'espai de boxes.

- Lluminàries *Kombic 100 Surface* o equivalent a la resta d'espais i *Kombic 70 downlight* o equivalent *encastades* segons plànols.

Cada tipus de lluminària tindrà la seva encesa independent, segons esquema d'indicat als plànols. Igualment, s'instal·larà un nou comandament per al sistema de control de l'aire condicionat.

Es disposaran també les noves llum d'emergència, segons els requeriments normatius.

Dins del quadre elèctric general existent, es preveu la incorporació d'un circuit de comandament específic per a cadascun dels grups d'il·luminació. En cas que la capacitat del quadre existent no sigui suficient, s'instal·larà un quadre addicional annex.

Finalment, es procedirà a la implementació dels sistemes d'il·luminació d'emergència, de detecció i d'alarma segons està indicat en els plànols.

5.17 Instal·lació de fontaneria

En primer lloc es farà una revisió i prova dels desguassos, sifons i connexions existents per assegurar el correcte funcionament i evitar fuites o olores. Després, s'adaptarà la instal·lació de fontaneria AFS a punts concrets: les diverses aixetes electròniques de les piques-rentamans dels banys

Totes les connexions es faran d'acord amb la normativa vigent i garantint la correcta estanquitat de la instal·lació.

5.18 Instal·lació de sanejament

Es revisaran els desguassos, sifons i connexions existents que quedin exposats per la reforma per tal d'assegurar el correcte funcionament i evitar fuites o olores. L'actuació prevista en la instal·lació de sanejament és mínima i es limita a la connexió de les piques dels rentamans i a l'inodor adaptat

de la p6. Aquesta es connectarà a la xarxa existent d'evacuació d'aigües residuals de l'edifici, aprofitant els punts de desguàs ja disponibles o previstos per a aquest ús.

La connexió es realitzarà mitjançant tubs de PVC adequats al diàmetre corresponent i amb els pendents necessaris per garantir el correcte funcionament de la instal·lació, complint amb la normativa vigent.

5.19 Instal·lació de climatització i ventilació

Es revisaran les màquines del sistema de climatització existent: filtres, fuites, rendiment, etc. Es farà una nova distribució de conductes, de les reixetes de retorn i de les reixetes d'impulsió tal i com s'indica als plànols. Aquesta actuació no implica cap modificació de la potència instal·lada ni de la capacitat de climatització del sistema existent.

_MD6. Instal·lacions provisionals d'obra

Atesa la naturalesa de l'actuació , una reforma interior, no es preveuen instal·lacions provisionals d'obra externes com casetes d'obra, bastides ni grues.

Les úniques instal·lacions provisionals previstes són les mínimes necessàries per garantir el correcte desenvolupament dels treballs i la seguretat dels treballadors, entre les quals es contemplen:

Contenidors o sacs homologats per a la recollida i gestió de runa, situats dins de l'espai d'obra o en zones degudament autoritzades per la propietat.

Proteccions puntuals de superfícies existents (com paviments, portes o instal·lacions) que no es veuran afectades per l'obra, per evitar-ne deterioraments. Especialment la protecció de les parets de l'ascensor amb un envoltent de melamina.

Senyalització de l'àrea d'obra i, si s'escau, tancament perimetral intern per evitar interferències amb l'activitat de l'edifici.

Aquestes instal·lacions seran temporals i es desmuntaran un cop finalitzats els treballs.

AN_ANNEXES

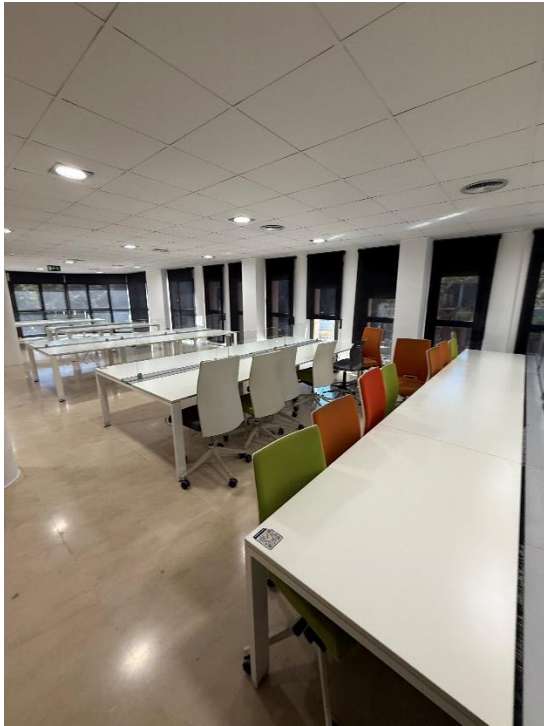
AN1. Fotografies estat actual



Façana de l'edifici Rostower al xamfrà Rosselló-Urgell. A la dreta l'edifici del CEK i al fons l'entrada de Villaroel de l'Hospital Clínic.



Imatge amb mobiliari existent al local 1



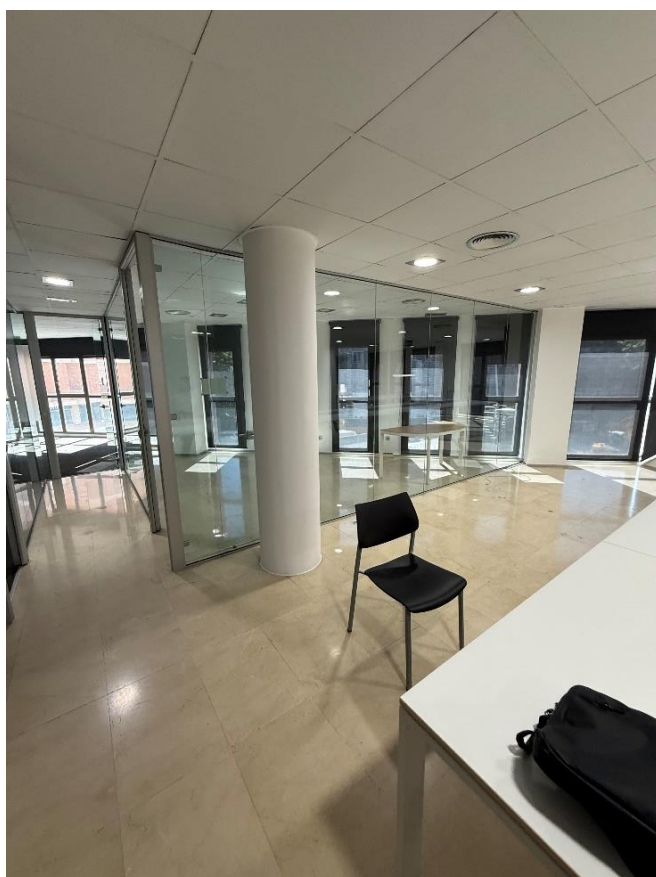
Imatge amb mobiliari existent al local 1C



Bany local 1C



Entrada actual local 1B



Vista general de l'espai local 1B amb les partions de vidre, sostres i instal·lacions a enderrocar



Bany i cambra del rack al local 1B



Planta sisena C. Espai que dona al carrer Urgell. El local és buit de conductes i instal·lacions



Planta sisena B. Espai que dona al xamfrà. El local és buit de conductes i instal·lacions i enderrocs

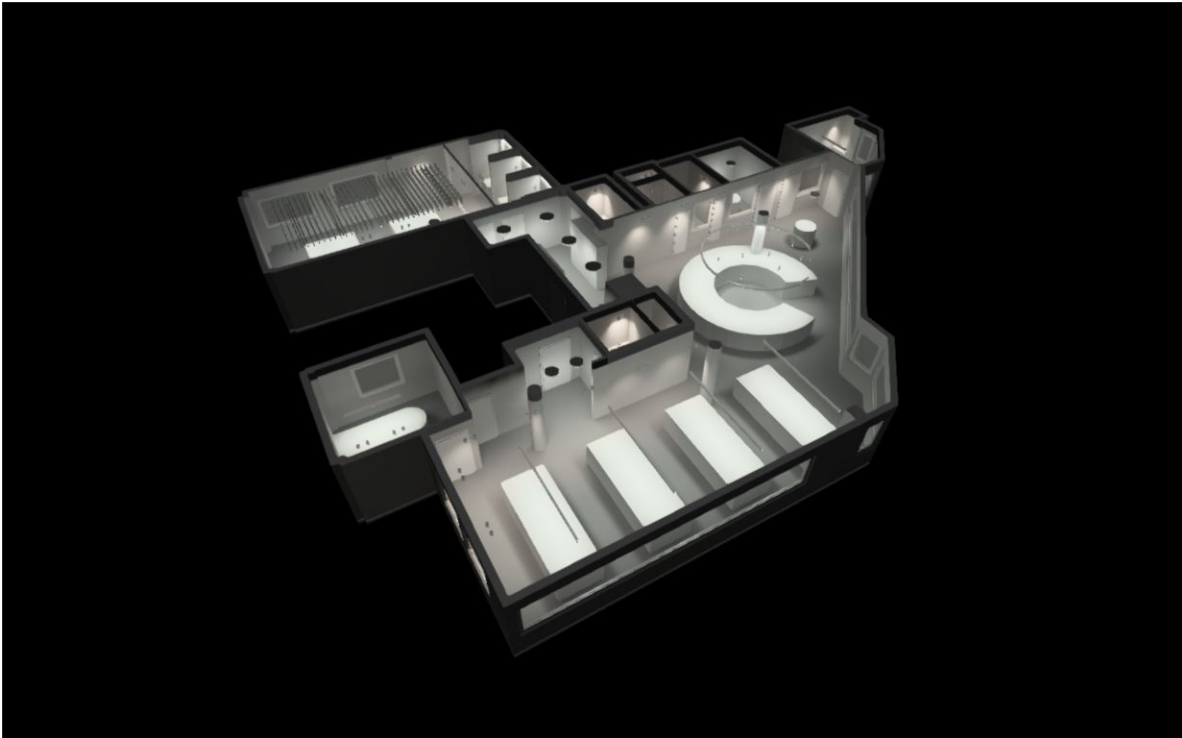


Planta sisena A. Espai que dona al pati interior. El local és buit de conductes, instal·lacions, enderrocs i mobiliari

AN2. Estudi lumínic

El disseny de la il·luminació dels locals s'ha concebut amb la voluntat de garantir el màxim confort lumínic, responent a les necessitats específiques de les persones que faran ús habitual de l'espai. Amb aquesta premissa com a base, cada tipologia de lluminària ha estat degudament seleccionada tenint en compte criteris de qualitat de la llum, eficiència energètica i integració en el conjunt arquitectònic.

A continuació s'adjunta l'estudi lumínic corresponent elaborat per la casa Lamp, el qual ha estat decisiu per a la definició dels punts de llum, intensitats i temperatures de color, assegurant una il·luminació funcional, confortable i respectuosa amb l'ambient interior dissenyat. Totes les lluminàries contemplades en aquest estudi lumínic s'han agafat com a referència i són les que el projecte contempla però poden ser equivalents a un altre model amb les mateixes característiques funcionals i tècniques.



11230-N-00

ROSTOWER FUNDACIÓ RECERCA CLÍNICA

Contenido

Portada	1
Contenido	2
Lista de luminarias	5

Fichas de producto

LAMP - FIL45 CR CV SUR R545 1950 830 COMF WH (1x ESPECIAL 4m DIA_ Suspendida)	6
LAMP - FIL45 SUR 1680 3900 830 OP COMF WH. (1x LED)	7
LAMP - FIL45 SUR 1680 3900 830 OP COMF WH. (1x Suspendidas)	8
LAMP - FINE LED G2 IP20 24V 7720 48W 830 5Mx10 (1x LED)	9
LAMP - KOMBIC 70 SF 1500 IP43 WW WFL W/W (1x LED)	10
LAMP - KOMBIC 100 SF 1500 IP43 9WW WFL WH/WH (1x COB)	11
LAMP - MUN LIGHT G2 SF Ø450 LO PRISM 9WW NR WH (1x LED)	12
LAMP - MUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM 9WW NR WH (1x Suspendida)	13
LAMP - MUN LIGHT G2 SF Ø600 LO PRISM 9WW NR WH (1x LED)	14

Terreno 1 - Edificación 1

Planta (nivel) 1

Imágenes	15
Grupos de control	16

Terreno 1 - Edificación 1 - Planta (nivel) 1

4EC

Imágenes	24
Resumen / Escena de luz 1	25

Terreno 1 - Edificación 1 - Planta (nivel) 1

6EC 1

Imágenes	27
Resumen / Escena de luz 1	28

Terreno 1 - Edificación 1 - Planta (nivel) 1

6EC 2

Imágenes	30
Resumen / Escena de luz 1	31

Contenido

Terreno 1 - Edificación 1 - Planta (nivel) 1

Área 3

Imágenes	33
Resumen / Escena de luz 1	34

Terreno 1 - Edificación 1 - Planta (nivel) 1

CABINA

Imágenes	36
Resumen / Escena de luz 1	37

Terreno 1 - Edificación 1 - Planta (nivel) 1

CERCLE + LTTI

Imágenes	39
Resumen / Escena de luz 1	40
Objetos de cálculo / Escena de luz 1	43

Terreno 1 - Edificación 1 - Planta (nivel) 1

INNOVACIÓ

Resumen / Escena de luz 1	45
Objetos de cálculo / Escena de luz 1	47

Terreno 1 - Edificación 1 - Planta (nivel) 1

PASSADÍS CABINES

Imágenes	49
Resumen / Escena de luz 1	50

Terreno 1 - Edificación 1 - Planta (nivel) 1

RAC

Resumen / Escena de luz 1	52
---------------------------------	----

Contenido

Terreno 1 - Edificación 1 - Planta (nivel) 1

TRÀNSIT ZONA DE TREBALL

Resumen / Escena de luz 154

Terreno 1 - Edificación 1 - Planta (nivel) 1

WC 1

Resumen / Escena de luz 156

Terreno 1 - Edificación 1 - Planta (nivel) 1

WC 2

Resumen / Escena de luz 158

Terreno 1 - Edificación 1 - Planta (nivel) 1

WC 2 INODOR

Resumen / Escena de luz 160

Terreno 1 - Edificación 1 - Planta (nivel) 1

WC 3

Resumen / Escena de luz 162

Terreno 1 - Edificación 1 - Planta (nivel) 1

WC 3 INODOR

Resumen / Escena de luz 164

Terreno 1 - Edificación 1 - Planta (nivel) 1

ZONA DE TREBALL

Imágenes 66

Resumen / Escena de luz 167

Objetos de cálculo / Escena de luz 1 69

Lista de luminarias

Φ_{total} 190978 lm	P_{total} 1798.6 W	Rendimiento lumínico 106.2 lm/W
------------------------------------	--------------------------------	------------------------------------

Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Φ	Rendimiento lumínico
6	LAMP	F2SF500LO20 8300+FIDI200 00P	FINE LED G2 IP20 24V 7720 48W 830 5Mx10	9.6 W	980 lm	102.1 lm/W
2	LAMP	ML2SF45LOPR 930NW	MUN LIGHT G2 SF Ø450 LO PRISM 9WW NR WH	16.5 W	1816 lm	110.1 lm/W
2	LAMP	ML2SF45MOP R930NW	MUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM 9WW NR WH	26.8 W	3040 lm	113.4 lm/W
4	LAMP	ML2SF60LOPR 930NW	MUN LIGHT G2 SF Ø600 LO PRISM 9WW NR WH	26.9 W	3278 lm	121.9 lm/W
64	LAMP	K11SF1540WF 930NWW	KOMBIC 100 SF 1500 IP43 9WW WFL WH/WH	10.0 W	1097 lm	109.7 lm/W
19	LAMP	F41SF168MOP R830NW	FIL45 SUR 1680 3900 830 OP COMF WH.	29.5 W	3037 lm	103.0 lm/W
1	LAMP	F41SF168MOP R830NW	FIL45 SUR 1680 3900 830 OP COMF WH.	29.5 W	3037 lm	103.0 lm/W
78	LAMP	F41SFCC5MO PR830NW	FIL45 CR CV SUR R545 1950 830 COMF WH	2.6 W	253 lm	98.1 lm/W
12	LAMP	K71SF1540WF 830NWW	KOMBIC 70 SF 1500 IP43 WW WFL W/W	9.5 W	966 lm	101.7 lm/W

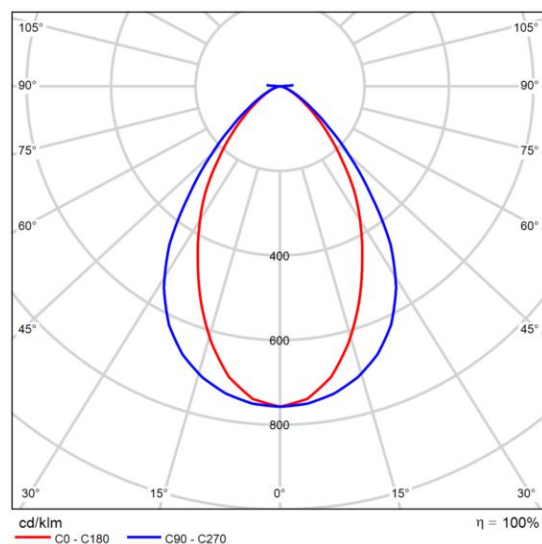
Ficha de producto

LAMP - FIL45 CR CV SUR R545 1950 830 COMF WH



Nº de artículo	F41SFCC5MOPR830N W
P	2.6 W
Φ Lámpara	254 lm
Φ Luminaria	253 lm
η	99.64 %
Rendimiento lumínico	98.1 lm/W
CCT	3000 K
CRI	80

Estructura superficie para suspender o adosar modelo FIL45 CORNER CURVE SUR R545 de la marca LAMP. Fabricada en extrusión de aluminio reciclado con una tasa del 80%, con difusor opal confort formado por un policarbonato translúcido y lámina óptica para un control de la distribución lumínica y deslumbramiento inferior UGR <19. Modelo para LED MID-POWER, con temperatura de 3000K con CRI80 y equipo electrónico incorporado. Con un grado de protección IP43, excepto en instalación suspendida que pasa a ser IP20, IK07. Clase de aislamiento I. Seguridad fotobiológica grupo 0. Horas de vida: 72.000h L80 B10. Acabados disponibles blanco, negro y gris.



CDL polar

Evaluación del deslumbramiento según UGR												
ρ Techo	70	70	50	50	30	70	70	50	50	30		
ρ Paredes	50	30	50	30	30	50	30	50	30	30		
ρ Suelo	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20		
Tamaño del local		Mirado en perpendicular al eje de lámpara					Mirado longitudinalmente al eje de lámpara					
X	Y											
2H	2H	16.9	17.9	17.2	18.1	18.3	18.3	19.3	18.6	19.6	19.8	
	3H	17.0	17.9	17.3	18.2	18.4	18.5	19.4	18.8	19.6	19.9	
	4H	17.0	17.9	17.4	18.2	18.4	18.4	19.3	18.8	19.6	19.8	
	6H	17.0	17.8	17.3	18.1	18.4	18.4	19.2	18.7	19.5	19.8	
	8H	17.0	17.7	17.3	18.0	18.3	18.4	19.1	18.7	19.4	19.7	
4H	12H	16.9	17.7	17.3	18.0	18.3	18.3	19.1	18.7	19.4	19.7	
	2H	17.0	17.8	17.3	18.1	18.4	18.3	19.2	18.6	19.4	19.7	
	3H	17.2	17.9	17.6	18.3	18.6	18.5	19.2	18.9	19.5	19.9	
	4H	17.3	17.9	17.6	18.2	18.6	18.5	19.2	18.9	19.5	19.9	
	6H	17.2	17.8	17.7	18.2	18.6	18.5	19.0	18.9	19.4	19.8	
8H	8H	17.2	17.7	17.6	18.1	18.5	18.5	19.0	18.9	19.4	19.8	
	12H	17.2	17.6	17.6	18.0	18.5	18.4	18.9	18.9	19.3	19.7	
	4H	17.2	17.7	17.6	18.1	18.5	18.4	19.0	18.9	19.3	19.8	
	6H	17.2	17.6	17.7	18.0	18.5	18.4	18.8	18.9	19.3	19.7	
	8H	17.2	17.5	17.7	18.0	18.5	18.4	18.8	18.9	19.2	19.7	
12H	12H	17.1	17.5	17.6	17.9	18.4	18.4	18.7	18.8	19.1	19.6	
	4H	17.2	17.6	17.6	18.0	18.5	18.4	18.9	18.8	19.3	19.7	
	6H	17.2	17.5	17.6	18.0	18.5	18.4	18.8	18.9	19.2	19.7	
	8H	17.1	17.5	17.6	17.9	18.4	18.4	18.7	18.8	19.1	19.6	
	12H	17.1	17.5	17.6	17.9	18.4	18.4	18.7	18.8	19.1	19.6	
Variación de la posición del espectador para separaciones S entre luminarias												
S = 1.0H		+1.1 / -1.7					+1.1 / -1.9					
S = 1.5H		+2.0 / -3.3					+2.9 / -3.6					
S = 2.0H		+3.6 / -4.6					+4.6 / -5.3					
Tabla estándar		BK01					BK01					
Sumando de corrección		-0.8					0.5					
Índice de deslumbramiento corregido en relación a 254lm Flujo luminoso total												

Diagrama UGR (SHR: 0.25)

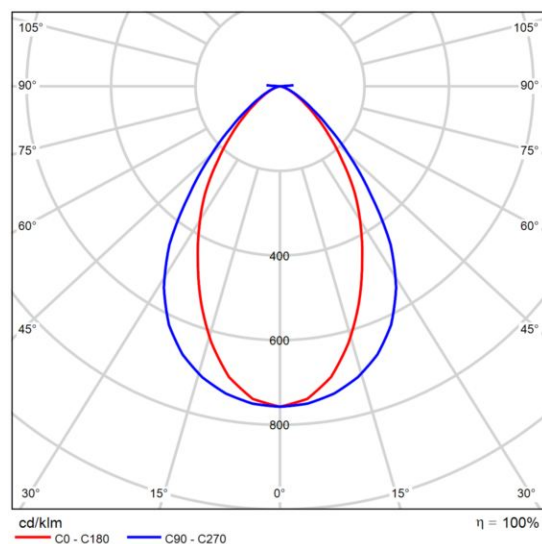
Ficha de producto

LAMP - FIL45 SUR 1680 3900 830 OP COMF WH.



Nº de artículo	F41SF168MOPR830N W
P	29.5 W
Φ Lámpara	3048 lm
Φ Luminaria	3037 lm
η	99.64 %
Rendimiento lumínico	103.0 lm/W
CCT	3000 K
CRI	80

Estructura de superficie para suspender o adosar modelo FIL45 SUR 1680 de la marca LAMP. Fabricada en extrusión de aluminio reciclado con una tasa del 80%, con difusor opal confort formado por un policarbonato translúcido y lámina óptica para un control de la distribución lumínica y deslumbramiento UGR<16. Modelo para LED MID-POWER, con temperatura 3000K con CRI80 y equipo electrónico incluido. Con un grado de protección IP43, excepto en instalación suspendida que pasa a ser IP20, IK07. Clase de aislamiento I. Seguridad fotobiológica grupo 0. Horas de vida: 70.000h L80 B10. Acabados disponibles: Blanco, negro y gris. Declaración Ambiental de Producto - DAP (EPD®) disponible, según norma UNE-EN ISO 9001:2015 y UNE-EN ISO 14001:2015.



CDL polar

Evaluación del deslumbramiento según UGR												
ρ Techo		70	70	50	50	30	70	70	50	50	30	
ρ Paredes		50	30	50	30	30	50	30	50	30	30	
ρ Suelo		20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	
Tamaño del local X Y		Mirado en perpendicular al eje de lámpara					Mirado longitudinalmente al eje de lámpara					
2H	2H	16.9	17.9	17.2	18.1	18.3	18.4	19.4	18.6	19.6	19.8	
	3H	17.0	18.0	17.4	18.2	18.5	18.5	19.4	18.8	19.6	19.9	
	4H	17.1	17.9	17.4	18.2	18.4	18.5	19.3	18.8	19.6	19.9	
	6H	17.0	17.8	17.4	18.1	18.4	18.4	19.2	18.8	19.5	19.8	
	8H	17.0	17.7	17.3	18.0	18.4	18.4	19.1	18.7	19.4	19.8	
4H	12H	16.9	17.7	17.3	18.0	18.3	18.3	19.1	18.7	19.4	19.7	
	2H	17.0	17.8	17.3	18.1	18.4	18.3	19.2	18.7	19.5	19.7	
	3H	17.2	17.9	17.6	18.3	18.6	18.5	19.2	18.9	19.6	19.9	
	4H	17.3	17.9	17.7	18.2	18.6	18.5	19.2	18.9	19.5	19.9	
	6H	17.3	17.8	17.7	18.2	18.6	18.5	19.1	18.9	19.4	19.8	
8H	8H	17.2	17.7	17.6	18.1	18.5	18.5	19.0	18.9	19.4	19.8	
	12H	17.2	17.7	17.6	18.1	18.5	18.4	18.9	18.9	19.3	19.7	
	4H	17.2	17.7	17.6	18.1	18.5	18.5	19.0	18.9	19.4	19.8	
	6H	17.2	17.6	17.7	18.1	18.5	18.5	18.9	18.9	19.3	19.7	
	8H	17.2	17.6	17.7	18.0	18.5	18.4	18.8	18.9	19.2	19.7	
12H	12H	17.2	17.5	17.6	17.9	18.4	18.4	18.7	18.9	19.2	19.7	
	4H	17.2	17.7	17.6	18.1	18.5	18.4	18.9	18.9	19.3	19.7	
	6H	17.2	17.5	17.7	18.0	18.5	18.4	18.8	18.9	19.2	19.7	
	8H	17.2	17.5	17.6	17.9	18.4	18.4	18.7	18.9	19.2	19.7	
	Variación de la posición del espectador para separaciones S entre luminarias											
S = 1.0H		+1.1 / -1.7					+1.1 / -1.9					
S = 1.5H		+2.0 / -3.3					+2.9 / -3.5					
S = 2.0H		+3.5 / -4.6					+4.6 / -5.2					
Tabla estándar		BK01					BK01					
Sumando de corrección		-0.8					0.6					
Índice de deslumbramiento corregido en relación a 3048lm Flujo luminoso total												

Diagrama UGR (SHR: 0.25)

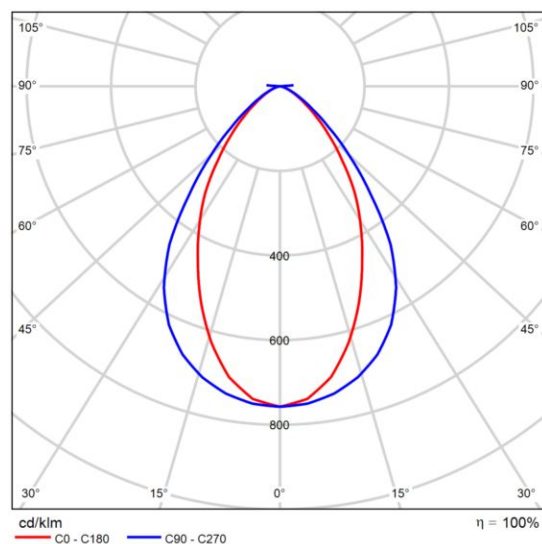
Ficha de producto

LAMP - FIL45 SUR 1680 3900 830 OP COMF WH.



Nº de artículo	F41SF168MOPR830N W
P	29.5 W
Φ Lámpara	3048 lm
Φ Luminaria	3037 lm
η	99.64 %
Rendimiento lumínico	103.0 lm/W
CCT	3000 K
CRI	80

Estructura de superficie para suspender o adosar modelo FIL45 SUR 1680 de la marca LAMP. Fabricada en extrusión de aluminio reciclado con una tasa del 80%, con difusor opal confort formado por un policarbonato translúcido y lámina óptica para un control de la distribución lumínica y deslumbramiento UGR<16. Modelo para LED MID-POWER, con temperatura 3000K con CRI80 y equipo electrónico incluido. Con un grado de protección IP43, excepto en instalación suspendida que pasa a ser IP20, IK07. Clase de aislamiento I. Seguridad fotobiológica grupo 0. Horas de vida: 70.000h L80 B10. Acabados disponibles: Blanco, negro y gris. Declaración Ambiental de Producto - DAP (EPD®) disponible, según norma UNE-EN ISO 9001:2015 y UNE-EN ISO 14001:2015.



CDL polar

Evaluación del deslumbramiento según UGR												
ρ Techo		70	70	50	50	30	70	70	50	50	30	
ρ Paredes		50	30	50	30	30	50	30	50	30	30	
ρ Suelo		20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	
Tamaño del local X Y		Mirado en perpendicular al eje de lámpara					Mirado longitudinalmente al eje de lámpara					
2H	2H	16.9	17.9	17.2	18.1	18.3	18.4	19.4	18.6	19.6	19.8	
	3H	17.0	18.0	17.4	18.2	18.5	18.5	19.4	18.8	19.6	19.9	
	4H	17.1	17.9	17.4	18.2	18.4	18.5	19.3	18.8	19.6	19.9	
	6H	17.0	17.8	17.4	18.1	18.4	18.4	19.2	18.8	19.5	19.8	
	8H	17.0	17.7	17.3	18.0	18.4	18.4	19.1	18.7	19.4	19.8	
4H	12H	16.9	17.7	17.3	18.0	18.3	18.3	19.1	18.7	19.4	19.7	
	2H	17.0	17.8	17.3	18.1	18.4	18.3	19.2	18.7	19.5	19.7	
	3H	17.2	17.9	17.6	18.3	18.6	18.5	19.2	18.9	19.6	19.9	
	4H	17.3	17.9	17.7	18.2	18.6	18.5	19.2	18.9	19.5	19.9	
	6H	17.3	17.8	17.7	18.2	18.6	18.5	19.1	18.9	19.4	19.8	
8H	12H	17.2	17.7	17.6	18.1	18.5	18.5	19.0	18.9	19.4	19.8	
	2H	17.2	17.7	17.6	18.1	18.5	18.4	18.9	18.9	19.3	19.7	
	4H	17.2	17.7	17.6	18.1	18.5	18.5	19.0	18.9	19.4	19.8	
	6H	17.2	17.6	17.7	18.0	18.5	18.4	18.8	18.9	19.2	19.7	
	12H	17.2	17.5	17.6	17.9	18.4	18.4	18.7	18.9	19.2	19.7	
12H	4H	17.2	17.7	17.6	18.1	18.5	18.4	18.9	18.9	19.3	19.7	
	6H	17.2	17.5	17.7	18.0	18.5	18.4	18.8	18.9	19.2	19.7	
	8H	17.2	17.5	17.6	17.9	18.4	18.4	18.7	18.9	19.2	19.7	
	12H	17.2	17.5	17.6	17.9	18.4	18.4	18.7	18.9	19.2	19.7	
	12H	17.2	17.5	17.6	17.9	18.4	18.4	18.7	18.9	19.2	19.7	
Variación de la posición del espectador para separaciones S entre luminarias												
S = 1.0H	+1.1 / -1.7					+1.1 / -1.9						
S = 1.5H	+2.0 / -3.3					+2.9 / -3.5						
S = 2.0H	+3.5 / -4.6					+4.6 / -5.2						
Tabla estándar	BK01					BK01						
Sumando de corrección											0.6	
Índice de deslumbramiento corregido en relación a 3048lm Flujo luminoso total												

Diagrama UGR (SHR: 0.25)

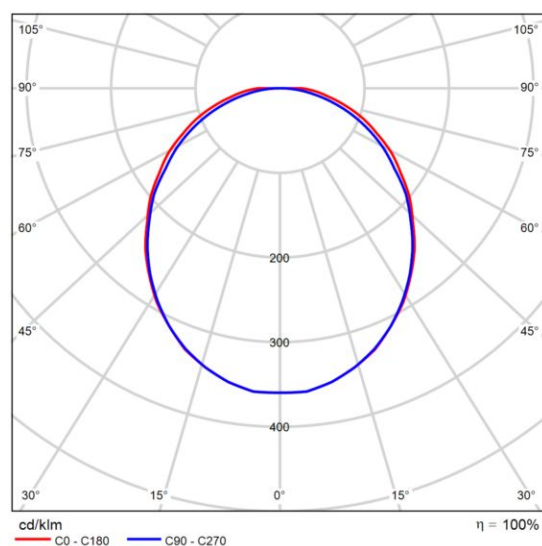
Ficha de producto

LAMP - FINE LED G2 IP20 24V 7720 48W 830 5Mx10



Nº de artículo	F2SF500LO208300+F IDI2000OP
P	9.6 W
Φ Lámpara	981 lm
Φ Luminaria	980 lm
η	99.96 %
Rendimiento lumínico	102.1 lm/W
CCT	3000 K
CRI	80

Tira flexible modelo fine led de la marca LAMP. Modelo para LED MIDPOWER, temperatura de color blanco cálido. Con un grado de protección IP20. Clase de aislamiento III. Horas de vida: 50.000h L70 B10. Se suministra en bobina de 5 metros y adhesivo 3M en la zona posterior. Estas tiras permiten el corte modular.



CDL polar

Evaluación del deslumbramiento según UGR												
ρ Techo		70	70	50	50	30	70	70	50	50	30	
ρ Paredes		50	30	50	30	30	50	30	50	30	30	
ρ Suelo		20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	
Tamaño del local X Y		Mirado en perpendicular al eje de lámpara					Mirado longitudinalmente al eje de lámpara					
2H	2H	24.6	26.0	24.9	26.2	26.4	24.8	26.1	25.1	26.4	26.6	
	3H	26.2	27.5	26.5	27.7	28.0	26.3	27.6	26.7	27.9	28.1	
	4H	26.9	28.1	27.3	28.4	28.7	27.0	28.2	27.3	28.5	28.8	
	6H	27.6	28.7	27.9	29.0	29.3	27.5	28.6	27.9	29.0	29.3	
	8H	27.8	28.9	28.2	29.2	29.5	27.7	28.8	28.1	29.1	29.4	
	12H	28.1	29.1	28.4	29.4	29.8	27.9	28.9	28.2	29.2	29.6	
4H	2H	25.3	26.4	25.6	26.7	27.0	25.5	26.6	25.8	26.9	27.2	
	3H	27.1	28.1	27.5	28.4	28.8	27.2	28.3	27.6	28.6	28.9	
	4H	28.0	28.9	28.4	29.2	29.6	28.1	29.0	28.5	29.3	29.7	
	6H	28.7	29.6	29.2	29.9	30.3	28.7	29.6	29.2	29.9	30.3	
	8H	29.1	29.8	29.5	30.2	30.7	29.0	29.8	29.4	30.2	30.6	
	12H	29.4	30.1	29.8	30.5	31.0	29.2	29.9	29.6	30.3	30.7	
8H	4H	28.3	29.1	28.7	29.5	29.9	28.5	29.2	28.9	29.6	30.0	
	6H	29.3	29.9	29.7	30.3	30.8	29.3	29.9	29.8	30.4	30.8	
	8H	29.7	30.3	30.2	30.7	31.2	29.7	30.2	30.2	30.7	31.2	
	12H	30.2	30.6	30.7	31.1	31.6	30.0	30.5	30.5	30.9	31.4	
12H	4H	28.3	29.0	28.8	29.5	29.9	28.5	29.2	29.0	29.6	30.1	
	6H	29.4	29.9	29.8	30.4	30.8	29.4	30.0	29.9	30.5	30.9	
	8H	29.9	30.3	30.4	30.8	31.3	29.9	30.4	30.4	30.8	31.3	
Variación de la posición del espectador para separaciones S entre luminarias												
S = 1.0H		+0.1 / -0.1					+0.1 / -0.1					
S = 1.5H		+0.2 / -0.3					+0.2 / -0.3					
S = 2.0H		+0.3 / -0.6					+0.3 / -0.6					
Tabla estándar		BK07					BK06					
Sumando de corrección		12.8					12.3					
Índice de deslumbramiento corregido en relación a 981lm Flujo luminoso total												

Diagrama UGR (SHR: 0.25)

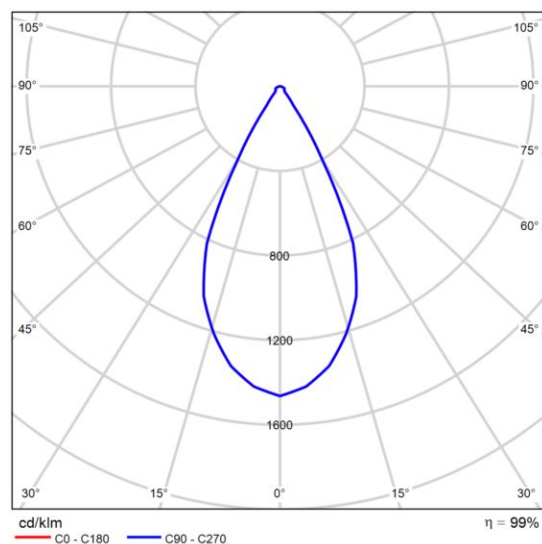
Ficha de producto

LAMP - KOMBIC 70 SF 1500 IP43 WW WFL W/W



Nº de artículo	K71SF1540WF830NW W
P	9.5 W
Φ Lámpara	973 lm
Φ Luminaria	966 lm
η	99.22 %
Rendimiento lumínico	101.7 lm/W
CCT	3000 K
CRI	80

Downlight para adosar o suspender modelo KOMBIC 70 SF 1500 de la marca LAMP. Cuerpo fabricado en extrusión de aluminio reciclado con una tasa del 75% y reflector de policarbonato reciclado R-PC FR WHITE TM con retardante de llama libre de bromo. Grado inflamabilidad V0 según UL94. Reflector interior acabado en color blanco. Óptica wide flood con control de la distribución lumínica y deslumbramiento inferior UGR <16. Disipador fabricado en inyección de aluminio. LED COB, con temperatura de color 3000K con CRI80. Equipo electrónico ON OFF incluido. Con un grado de protección IP43. Clase de aislamiento I. Seguridad fotobiológica grupo 0. Horas de vida: 72.000 L80 B10. Acabados disponibles: blanco y negro.



CDL polar

Evaluación del deslumbramiento según UGR												
p	Techo	70	70	50	50	30	70	70	50	50	30	30
p	Paredes	50	30	50	30	30	50	30	50	30	30	30
p	Suelo	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Tamaño del local X Y		Mirado en perpendicular al eje de lámpara					Mirado longitudinalmente al eje de lámpara					
2H	2H	16.1	16.9	16.3	17.1	17.3	16.1	16.9	16.3	17.1	17.3	17.3
	3H	17.0	17.8	17.3	18.0	18.3	17.0	17.8	17.3	18.0	18.3	18.3
	4H	17.3	18.0	17.6	18.3	18.5	17.3	18.0	17.6	18.3	18.5	18.5
	6H	17.4	18.0	17.7	18.3	18.6	17.4	18.0	17.7	18.3	18.6	18.6
	8H	17.3	18.0	17.7	18.3	18.6	17.3	18.0	17.7	18.3	18.6	18.6
4H	12H	17.3	17.9	17.7	18.2	18.5	17.3	17.9	17.7	18.2	18.5	18.5
	2H	16.5	17.2	16.8	17.4	17.7	16.5	17.2	16.8	17.4	17.7	17.7
	3H	17.6	18.2	18.0	18.5	18.8	17.6	18.2	18.0	18.5	18.8	18.8
	4H	17.9	18.5	18.3	18.8	19.1	17.9	18.5	18.3	18.8	19.1	19.1
	6H	18.0	18.5	18.4	18.9	19.2	18.0	18.5	18.4	18.9	19.2	19.2
8H	8H	18.0	18.4	18.4	18.8	19.2	18.0	18.4	18.4	18.8	19.2	19.2
	12H	18.0	18.4	18.4	18.8	19.2	18.0	18.4	18.4	18.8	19.2	19.2
	4H	18.0	18.4	18.4	18.8	19.2	18.0	18.4	18.4	18.8	19.2	19.2
	6H	18.1	18.5	18.6	18.9	19.3	18.1	18.5	18.6	18.9	19.3	19.3
	8H	18.1	18.4	18.6	18.9	19.4	18.1	18.4	18.6	18.9	19.4	19.4
12H	12H	18.1	18.4	18.6	18.8	19.3	18.1	18.4	18.6	18.8	19.3	19.3
	4H	18.0	18.4	18.4	18.8	19.2	18.0	18.4	18.4	18.8	19.2	19.2
	6H	18.1	18.4	18.6	18.8	19.3	18.1	18.4	18.6	18.8	19.3	19.3
	8H	18.1	18.4	18.6	18.8	19.3	18.1	18.4	18.6	18.8	19.3	19.3
	12H	18.1	18.4	18.6	18.8	19.3	18.1	18.4	18.6	18.8	19.3	19.3
Variación de la posición del espectador para separaciones S entre luminarias												
S = 1.0H		+2.8 / -1.0					+2.8 / -1.0					
S = 1.5H		+4.8 / -1.1					+4.8 / -1.1					
S = 2.0H		+6.5 / -1.4					+6.5 / -1.4					
Tabla estándar		BK03					BK03					
Sumando de corrección		0.4					0.4					
Índice de deslumbramiento corregido en relación a 973lm Flujo luminoso total												

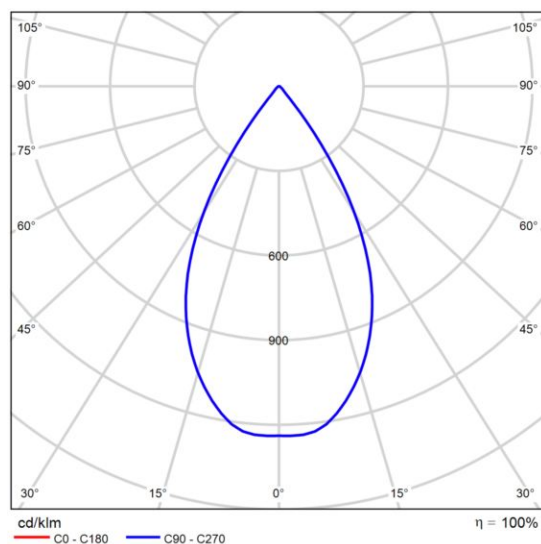
Diagrama UGR (SHR: 0.25)

Ficha de producto

LAMP - KOMBIC 100 SF 1500 IP43 9WW WFL WH/WH



Nº de artículo	K11SF1540WF930NW W
P	10.0 W
Φ Lámpara	1098 lm
Φ Luminaria	1097 lm
η	99.90 %
Rendimiento lumínico	109.7 lm/W
CCT	3000 K
CRI	90



CDL polar

Evaluación del deslumbramiento según UGR												
ρ Techo	70	70	50	50	30	70	70	50	50	30		
ρ Paredes	50	30	50	30	30	50	30	50	30	30		
ρ Suelo	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20		
Tamaño del local X Y		Mirado en perpendicular al eje de lámpara					Mirado longitudinalmente al eje de lámpara					
2H	2H	16.8	17.6	17.1	17.8	18.0	16.8	17.6	17.1	17.8	18.0	
	3H	16.8	17.5	17.0	17.7	17.9	16.8	17.5	17.0	17.7	17.9	
	4H	16.7	17.4	17.0	17.7	17.9	16.7	17.4	17.0	17.7	17.9	
	6H	16.7	17.3	17.0	17.6	17.9	16.7	17.3	17.0	17.6	17.9	
	8H	16.7	17.3	17.0	17.6	17.9	16.7	17.3	17.0	17.6	17.9	
4H	12H	16.7	17.3	17.0	17.6	17.9	16.7	17.3	17.0	17.6	17.9	
	2H	16.6	17.3	17.0	17.6	17.8	16.6	17.3	17.0	17.6	17.8	
	3H	16.6	17.2	16.9	17.5	17.8	16.6	17.2	16.9	17.5	17.8	
	4H	16.6	17.1	17.0	17.4	17.8	16.6	17.1	17.0	17.4	17.8	
	6H	16.6	17.1	17.0	17.4	17.8	16.6	17.1	17.0	17.4	17.8	
8H	12H	16.6	17.0	17.0	17.4	17.8	16.6	17.0	17.0	17.4	17.8	
	2H	16.6	17.0	17.1	17.4	17.8	16.6	17.0	17.1	17.4	17.8	
	4H	16.5	16.9	16.9	17.3	17.7	16.5	16.9	16.9	17.3	17.7	
	6H	16.6	16.9	17.0	17.3	17.8	16.6	16.9	17.0	17.3	17.8	
	8H	16.6	16.9	17.1	17.3	17.8	16.6	16.9	17.1	17.3	17.8	
12H	12H	16.7	16.9	17.1	17.3	17.8	16.7	16.9	17.1	17.3	17.8	
	4H	16.5	16.9	16.9	17.3	17.7	16.5	16.9	16.9	17.3	17.7	
	6H	16.6	16.8	17.0	17.3	17.7	16.6	16.8	17.0	17.3	17.7	
	8H	16.6	16.8	17.1	17.3	17.8	16.6	16.8	17.1	17.3	17.8	
Variación de la posición del espectador para separaciones S entre luminarias												
S = 1.0H		+5.4 / -5.7					+5.4 / -5.7					
S = 1.5H		+8.1 / -6.3					+8.1 / -6.3					
S = 2.0H		+10.1 / -6.7					+10.1 / -6.7					
Tabla estándar		BK00					BK00					
Sumando de corrección		-1.5					-1.5					
Índice de deslumbramiento corregido en relación a 1098lm Flujo luminoso total												

Diagrama UGR (SHR: 0.25)

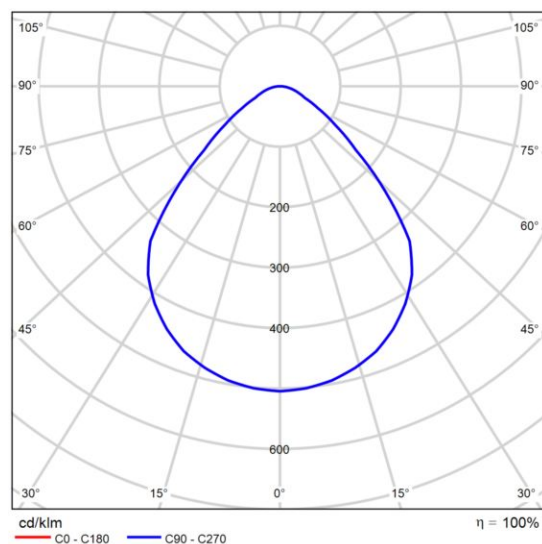
Ficha de producto

LAMP - MUN LIGHT G2 SF Ø450 LO PRISM 9WW NR WH



Nº de artículo	ML2SF45LOPR930N W
P	16.5 W
Φ Lámpara	1820 lm
Φ Luminaria	1816 lm
η	99.79 %
Rendimiento lumínico	110.1 lm/W
CCT	3000 K
CRI	90

Luminaria de superficie para suspender o adosar modelo MUN LIGHT G2 SF Ø450 LO PRISM de la marca LAMP. Fabricada en extrusión de aluminio reciclado en una tasa de 95%, con difusor PRISMÁTICO de policarbonato para un control de la distribución lumínica y deslumbramiento inferior UGR19. Modelo para LED MID-POWER, con temperatura de color 3000K y CRI90. Equipo electrónico ON OFF incorporado. Con un grado de protección IP20, IK07. Clase de aislamiento I. Seguridad fotobiológica grupo 0. Horas de vida: 50.000 L80 B10. Acabados disponibles: Blanco y negro.



CDL polar

Evaluación del deslumbramiento según UGR												
ρ Techo		70	70	50	50	30	70	70	50	50	30	
ρ Paredes		50	30	50	30	30	50	30	50	30	30	
ρ Suelo		20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	
Tamaño del local X Y		Mirado en perpendicular al eje de lámpara					Mirado longitudinalmente al eje de lámpara					
2H	2H	15.2	16.3	15.5	16.5	16.7	15.2	16.3	15.5	16.5	16.7	
	3H	15.5	16.5	15.8	16.8	17.1	15.5	16.5	15.8	16.8	17.1	
	4H	15.7	16.7	16.0	16.9	17.2	15.7	16.7	16.0	16.9	17.2	
	6H	15.9	16.7	16.2	17.0	17.3	15.9	16.7	16.2	17.0	17.3	
	8H	15.9	16.8	16.3	17.1	17.4	15.9	16.8	16.3	17.1	17.4	
4H	12H	15.9	16.8	16.3	17.1	17.4	15.9	16.8	16.3	17.1	17.4	
	2H	15.3	16.3	15.6	16.5	16.8	15.3	16.3	15.6	16.5	16.8	
	3H	15.8	16.6	16.2	16.9	17.3	15.8	16.6	16.2	16.9	17.3	
	4H	16.1	16.8	16.5	17.2	17.5	16.1	16.8	16.5	17.2	17.5	
	6H	16.4	17.0	16.8	17.4	17.8	16.4	17.0	16.8	17.4	17.8	
8H	12H	16.5	17.1	16.9	17.4	17.9	16.5	17.1	16.9	17.4	17.9	
	2H	16.5	17.1	17.0	17.5	17.9	16.5	17.1	17.0	17.5	17.9	
	4H	16.2	16.8	16.6	17.2	17.6	16.2	16.8	16.6	17.2	17.6	
	6H	16.6	17.0	17.0	17.5	17.9	16.6	17.0	17.0	17.5	17.9	
	8H	16.7	17.1	17.2	17.6	18.1	16.7	17.1	17.2	17.6	18.1	
12H	12H	16.9	17.2	17.4	17.7	18.2	16.9	17.2	17.4	17.7	18.2	
	4H	16.2	16.7	16.6	17.1	17.6	16.2	16.7	16.6	17.1	17.6	
	6H	16.6	17.0	17.0	17.4	17.9	16.6	17.0	17.0	17.4	17.9	
	8H	16.8	17.1	17.3	17.6	18.1	16.8	17.1	17.3	17.6	18.1	
Variación de la posición del espectador para separaciones S entre luminarias												
S = 1.0H		+0.6 / -0.8					+0.6 / -0.8					
S = 1.5H		+1.4 / -1.7					+1.4 / -1.7					
S = 2.0H		+2.7 / -2.4					+2.7 / -2.4					
Tabla estándar		BK03					BK03					
Sumando de corrección		-0.9					-0.9					
Índice de deslumbramiento corregido en relación a 1820lm Flujo luminoso total												

Diagrama UGR (SHR: 0.25)

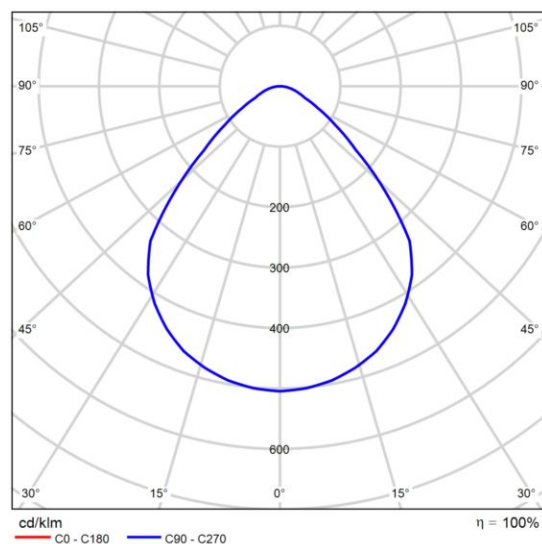
Ficha de producto

LAMP - MUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM 9WW NR WH



Nº de artículo	ML2SF45MOPR930N W
P	26.8 W
Φ Lámpara	3046 lm
Φ Luminaria	3040 lm
η	99.79 %
Rendimiento lumínico	113.4 lm/W
CCT	3000 K
CRI	90

Luminaria de superficie para suspender o adosar modelo MUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM de la marca LAMP. Fabricada en extrusión de aluminio reciclado en una tasa de 95%, con difusor PRISMÁTICO de policarbonato para un control de la distribución lumínica y deslumbramiento inferior UGR19. Modelo para LED MID-POWER, con temperatura de color 3000K y CRI90. Equipo electrónico ON OFF incorporado. Con un grado de protección IP20, IK07. Clase de aislamiento I. Seguridad fotobiológica grupo 0. Horas de vida: 50.000 L80 B10. Acabados disponibles: Blanco y negro.



CDL polar

Evaluación del deslumbramiento según UGR													
ρ Techo	70	70	50	50	30	70	70	50	50	30			
ρ Paredes	50	30	50	30	30	50	30	50	30	30			
ρ Suelo	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20			
Tamaño del local X Y		Mirado en perpendicular al eje de lámpara					Mirado longitudinalmente al eje de lámpara						
2H	2H	17.0	18.1	17.2	18.3	18.5	17.0	18.1	17.2	18.3	18.5		
	3H	17.3	18.3	17.6	18.6	18.8	17.3	18.3	17.6	18.6	18.8		
	4H	17.5	18.5	17.8	18.7	19.0	17.5	18.5	17.8	18.7	19.0		
	6H	17.6	18.5	18.0	18.8	19.1	17.6	18.5	18.0	18.8	19.1		
	8H	17.7	18.6	18.1	18.9	19.2	17.7	18.6	18.1	18.9	19.2		
4H	12H	17.7	18.6	18.1	18.9	19.2	17.7	18.6	18.1	18.9	19.2		
	2H	17.1	18.0	17.4	18.3	18.6	17.1	18.0	17.4	18.3	18.6		
	3H	17.6	18.4	18.0	18.7	19.1	17.6	18.4	18.0	18.7	19.1		
	4H	17.9	18.6	18.3	19.0	19.3	17.9	18.6	18.3	19.0	19.3		
	6H	18.2	18.8	18.6	19.2	19.6	18.2	18.8	18.6	19.2	19.6		
8H	12H	18.3	18.8	18.7	19.2	19.6	18.3	18.8	18.7	19.2	19.6		
	2H	18.3	18.9	18.8	19.3	19.7	18.3	18.9	18.8	19.3	19.7		
	4H	18.0	18.6	18.4	19.0	19.4	18.0	18.6	18.4	19.0	19.4		
	6H	18.3	18.8	18.8	19.2	19.7	18.3	18.8	18.8	19.2	19.7		
	8H	18.5	18.9	19.0	19.4	19.9	18.5	18.9	19.0	19.4	19.9		
12H	12H	18.6	19.0	19.1	19.5	20.0	18.6	19.0	19.1	19.5	20.0		
	4H	18.0	18.5	18.4	18.9	19.3	18.0	18.5	18.4	18.9	19.3		
	6H	18.4	18.8	18.8	19.2	19.7	18.4	18.8	18.8	19.2	19.7		
	8H	18.6	18.9	19.0	19.4	19.9	18.6	18.9	19.0	19.4	19.9		
	Variación de la posición del espectador para separaciones S entre luminarias												
S = 1.0H		+0.6 / -0.8					+0.6 / -0.8						
S = 1.5H		+1.4 / -1.7					+1.4 / -1.7						
S = 2.0H		+2.7 / -2.4					+2.7 / -2.4						
Tabla estándar		BK03					BK03						
Sumando de corrección		0.9					0.9						
Índice de deslumbramiento corregido en relación a 3046lm Flujo luminoso total													

Diagrama UGR (SHR: 0.25)

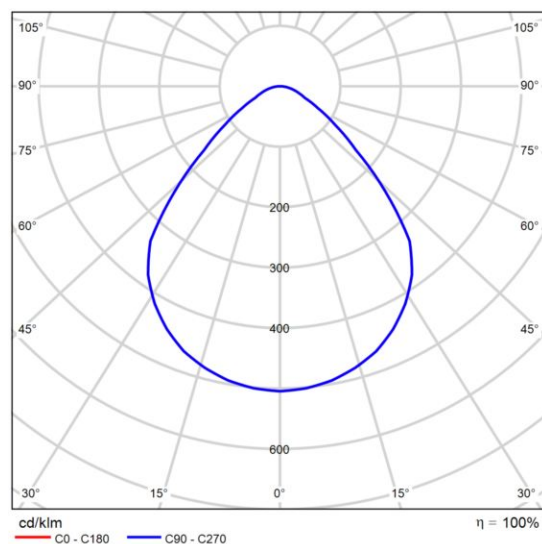
Ficha de producto

LAMP - MUN LIGHT G2 SF Ø600 LO PRISM 9WW NR WH



Nº de artículo	ML2SF60LOPR930N W
P	26.9 W
Φ Lámpara	3285 lm
Φ Luminaria	3278 lm
η	99.79 %
Rendimiento lumínico	121.9 lm/W
CCT	3000 K
CRI	90

Luminaria de superficie para suspender o adosar modelo MUN LIGHT G2 SF Ø600 LO PRISM de la marca LAMP. Fabricada en extrusión de aluminio reciclado en una tasa de 95%, con difusor PRISMÁTICO de policarbonato para un control de la distribución lumínica y deslumbramiento inferior UGR19. Modelo para LED MID-POWER, con temperatura de color 3000K y CRI90. Equipo electrónico ON OFF incorporado. Con un grado de protección IP20, IK07. Clase de aislamiento I. Seguridad fotobiológica grupo 0. Horas de vida: 50.000 L80 B10. Acabados disponibles: Blanco y negro.

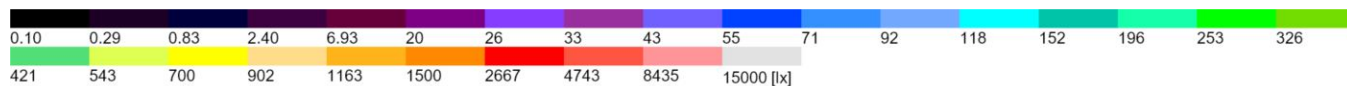
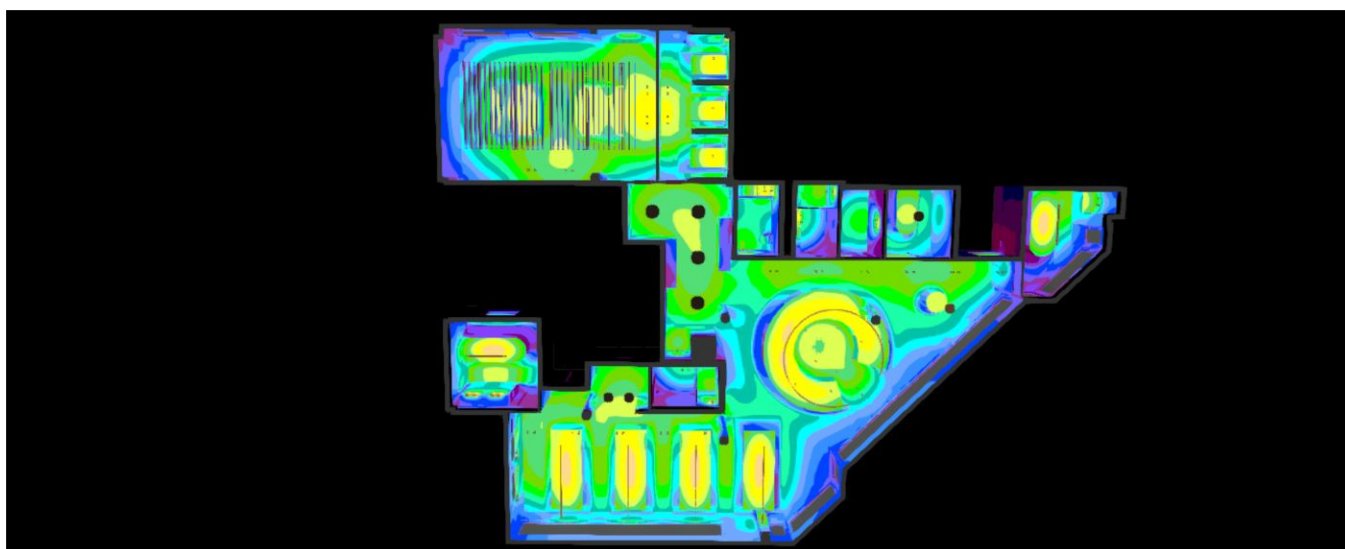
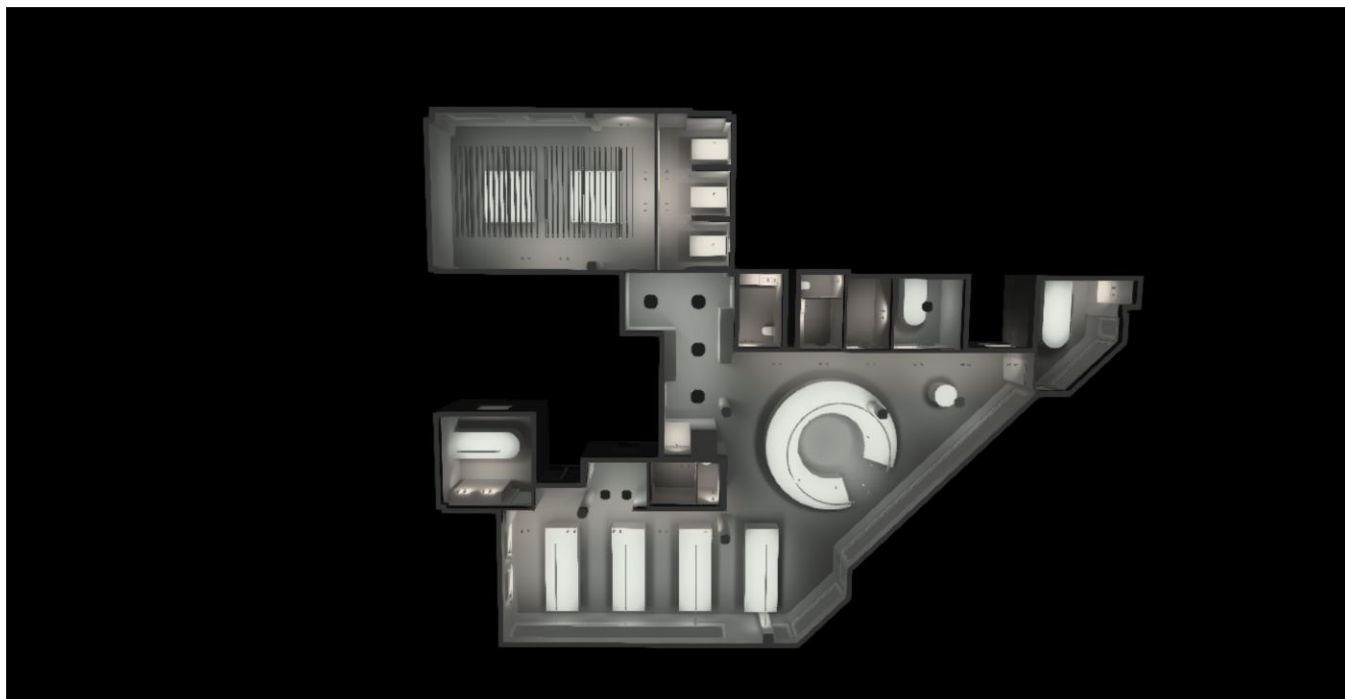


CDL polar

Evaluación del deslumbramiento según UGR												
ρ Techo	70	70	50	50	30	70	70	50	50	30		
ρ Paredes	50	30	50	30	30	50	30	50	30	30		
ρ Suelo	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20		
Tamaño del local X Y		Mirado en perpendicular al eje de lámpara					Mirado longitudinalmente al eje de lámpara					
2H	2H	15.1	16.3	15.4	16.5	16.7	15.1	16.3	15.4	16.5	16.7	
	3H	15.5	16.5	15.8	16.8	17.0	15.5	16.5	15.8	16.8	17.0	
	4H	15.7	16.6	16.0	16.9	17.2	15.7	16.6	16.0	16.9	17.2	
	6H	15.8	16.7	16.2	17.0	17.3	15.8	16.7	16.2	17.0	17.3	
	8H	15.9	16.7	16.2	17.0	17.4	15.9	16.7	16.2	17.0	17.4	
	12H	15.9	16.7	16.3	17.1	17.4	15.9	16.7	16.3	17.1	17.4	
4H	2H	15.3	16.2	15.6	16.5	16.8	15.3	16.2	15.6	16.5	16.8	
	3H	15.8	16.6	16.2	16.9	17.2	15.8	16.6	16.2	16.9	17.2	
	4H	16.1	16.8	16.5	17.1	17.5	16.1	16.8	16.5	17.1	17.5	
	6H	16.3	17.0	16.8	17.3	17.7	16.3	17.0	16.8	17.3	17.7	
	8H	16.4	17.0	16.9	17.4	17.8	16.4	17.0	16.9	17.4	17.8	
	12H	16.5	17.1	17.0	17.5	17.9	16.5	17.1	17.0	17.5	17.9	
8H	4H	16.2	16.8	16.6	17.1	17.6	16.2	16.8	16.6	17.1	17.6	
	6H	16.5	17.0	17.0	17.4	17.9	16.5	17.0	17.0	17.4	17.9	
	8H	16.7	17.1	17.2	17.6	18.0	16.7	17.1	17.2	17.6	18.0	
	12H	16.8	17.2	17.3	17.7	18.2	16.8	17.2	17.3	17.7	18.2	
12H	4H	16.2	16.7	16.6	17.1	17.5	16.2	16.7	16.6	17.1	17.5	
	6H	16.5	17.0	17.0	17.4	17.9	16.5	17.0	17.0	17.4	17.9	
	8H	16.7	17.1	17.2	17.6	18.1	16.7	17.1	17.2	17.6	18.1	
Variación de la posición del espectador para separaciones S entre luminarias												
S = 1.0H		+0.6 / -0.8					+0.6 / -0.8					
S = 1.5H		+1.4 / -1.7					+1.4 / -1.7					
S = 2.0H		+2.7 / -2.4					+2.7 / -2.4					
Tabla estándar		BK03					BK03					
Sumando de corrección		-0.9					-0.9					
Índice de deslumbramiento corregido en relación a 3285lm Flujo luminoso total												

Diagrama UGR (SHR: 0.25)

Edificación 1 · Planta (nivel) 1

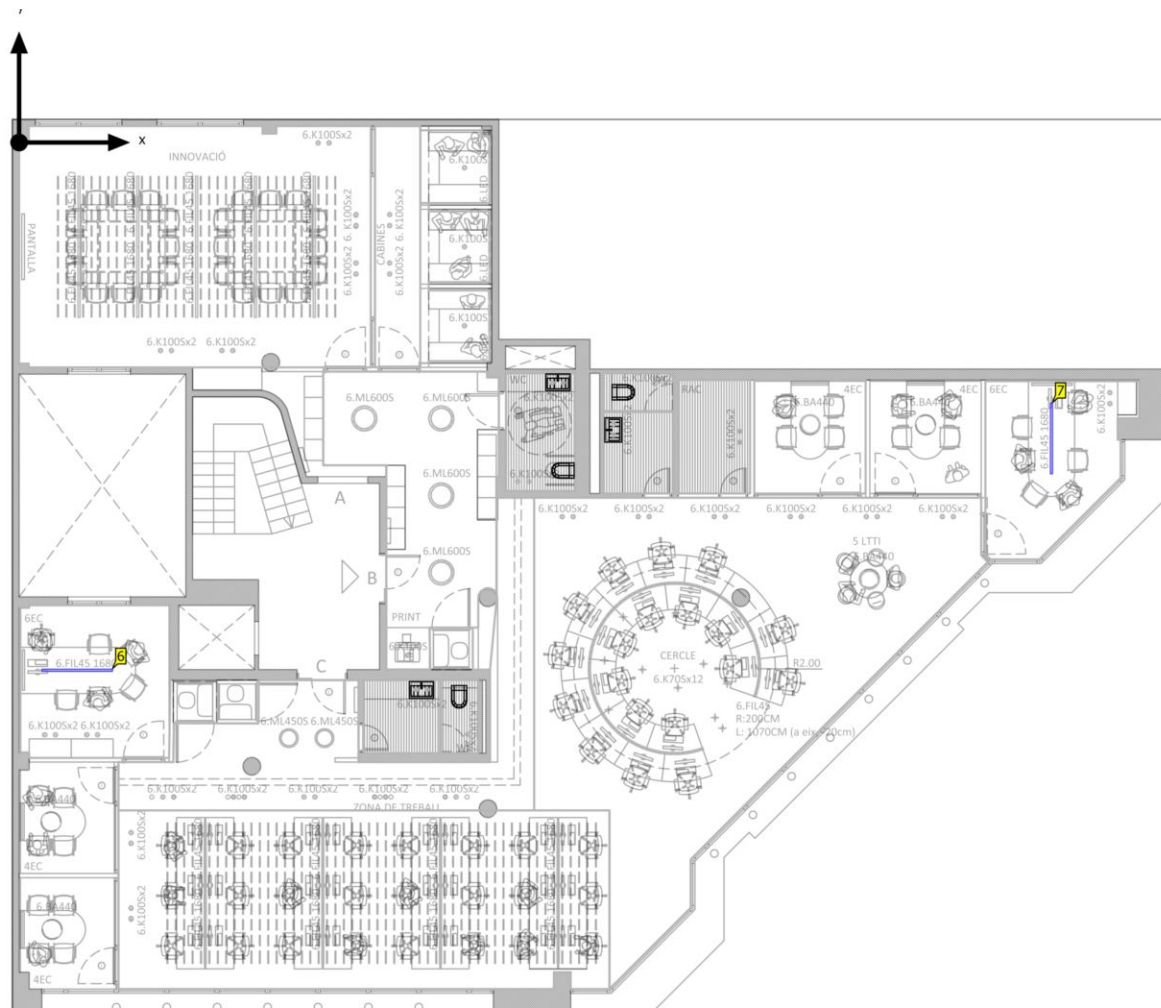
Imágenes

Edificación 1 · Planta (nivel) 1

Grupo de control CG 1

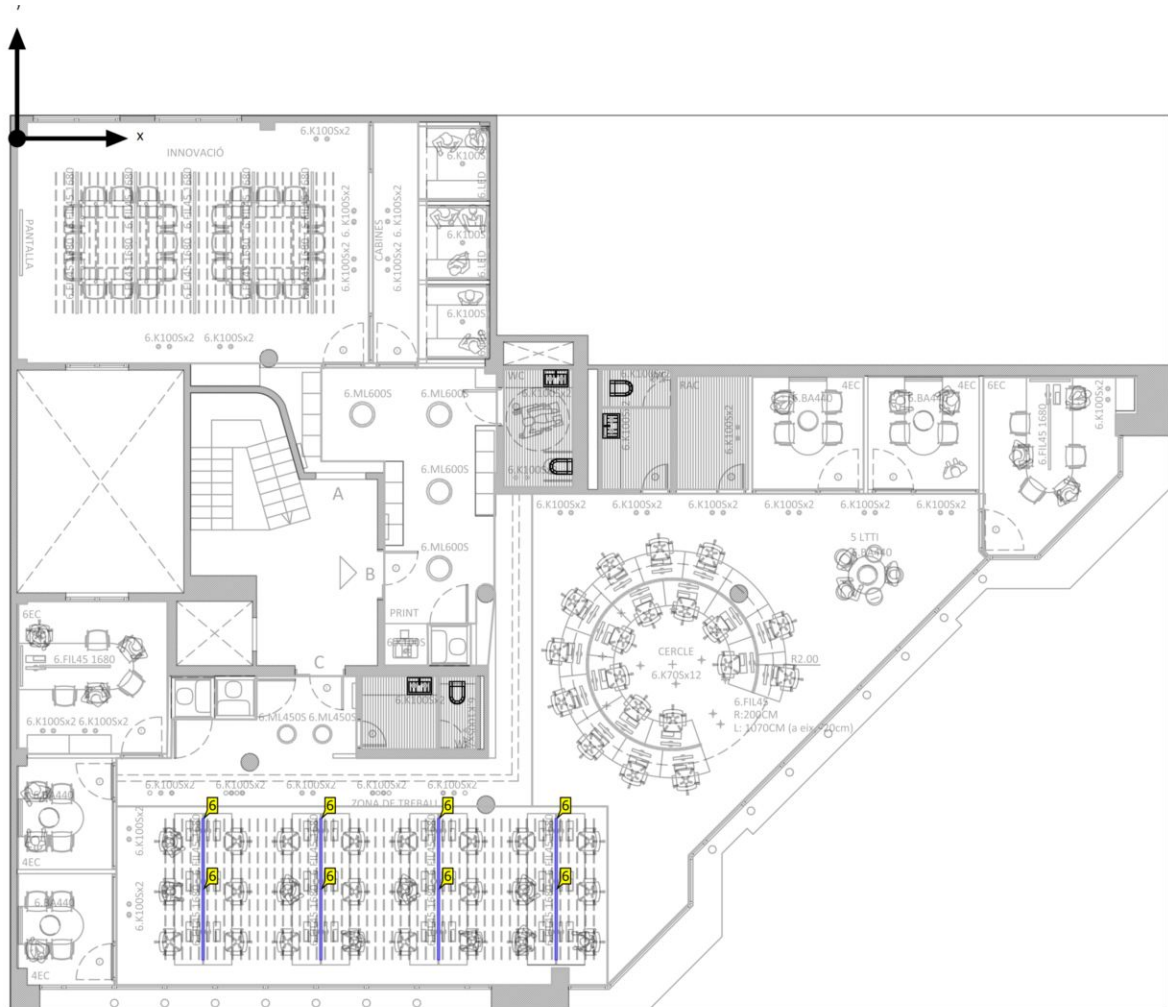


Edificació 1 · Planta (nivell) 1

Grupo de control CG 2

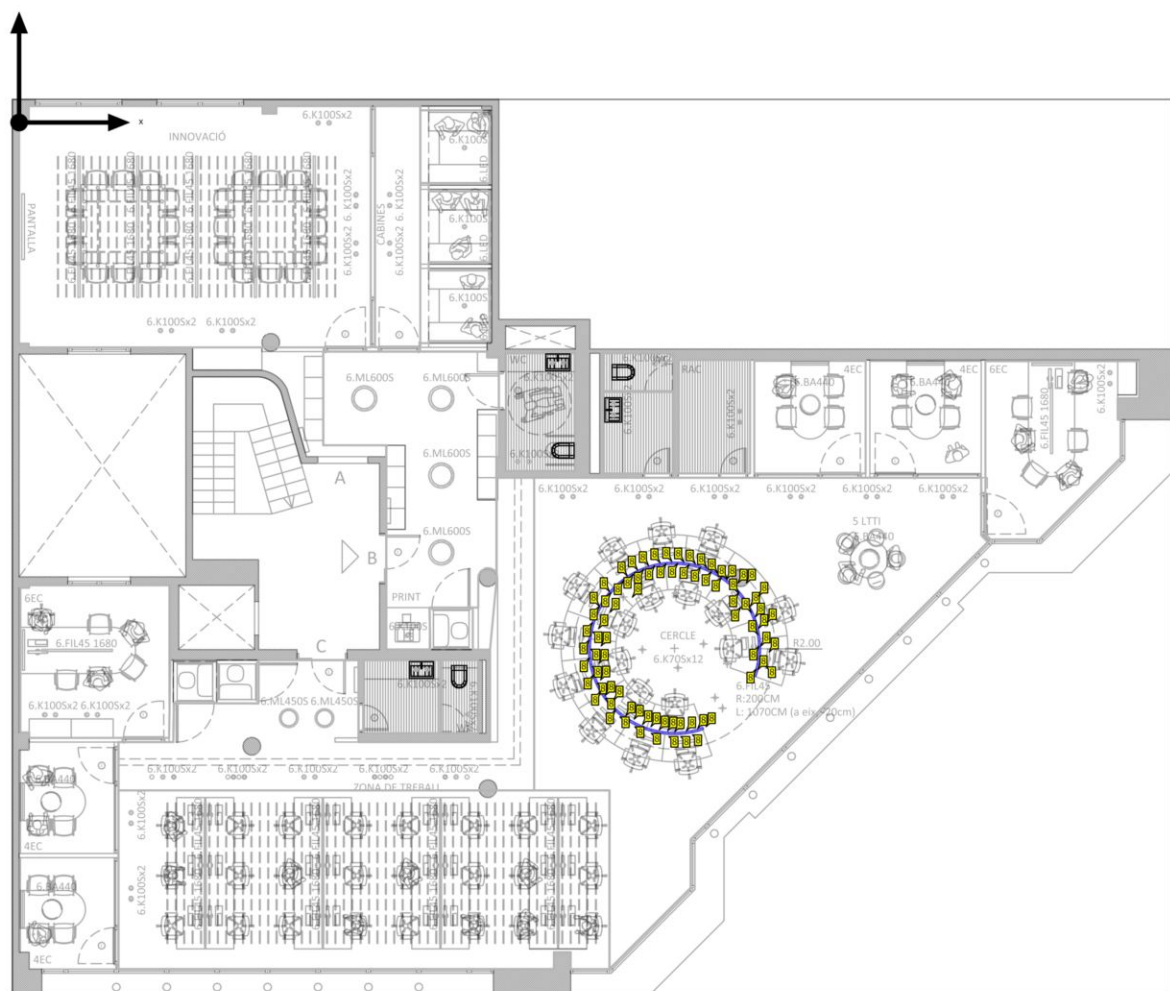
Edificación 1 · Planta (nivel) 1

Grupo de control CG 3



Edificación 1 · Planta (nivel) 1

Grupo de control CG 4



Edificació 1 · Planta (nivell) 1

Grupo de control CG 5

Edificación 1 · Planta (nivel) 1

Grupo de control CG 6



Edificació 1 · Planta (nivell) 1

Grupo de control CG 7

Edificación 1 · Planta (nivel) 1

Grupos de control

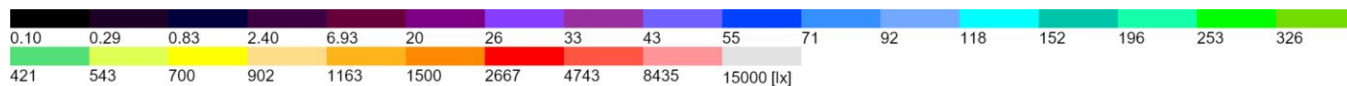
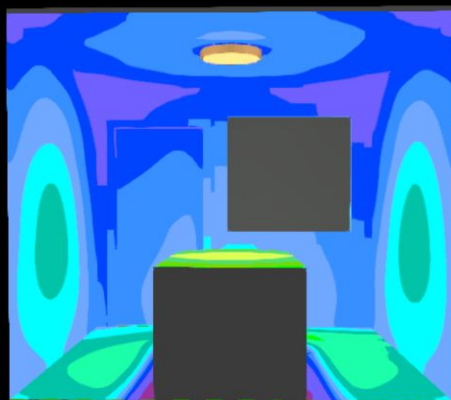
Grupo de control	CG 1	CG 2	CG 3	CG 4	CG 5	CG 6	CG 7
Escena de luz 1	60	100	100	70	60	100	40

Valores de atenuación [%]

Uní.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Índice
6	LAMP	F2SF500LO2083 00+FIDI2000OP	FINE LED G2 IP20 24V 7720 48W 830 5Mx10	9.6 W	1
2	LAMP	ML2SF45LOPR93 ONW	MUN LIGHT G2 SF Ø450 LO PRISM 9WW NR WH	16.5 W	2
2	LAMP	ML2SF45MOPR9 30NW	MUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM 9WW NR WH	26.8 W	3
4	LAMP	ML2SF60LOPR93 ONW	MUN LIGHT G2 SF Ø600 LO PRISM 9WW NR WH	26.9 W	4
64	LAMP	K11SF1540WF93 ONWW	KOMBIC 100 SF 1500 IP43 9WW WFL WH/WH	10.0 W	5
19	LAMP	F41SF168MOPR8 30NW	FIL45 SUR 1680 3900 830 OP COMF WH.	29.5 W	6
1	LAMP	F41SF168MOPR8 30NW	FIL45 SUR 1680 3900 830 OP COMF WH.	29.5 W	7
78	LAMP	F41SFCC5MOPR8 30NW	FIL45 CR CV SUR R545 1950 830 COMF WH	2.6 W	8
12	LAMP	K71SF1540WF83 ONWW	KOMBIC 70 SF 1500 IP43 WW WFL W/W	9.5 W	9

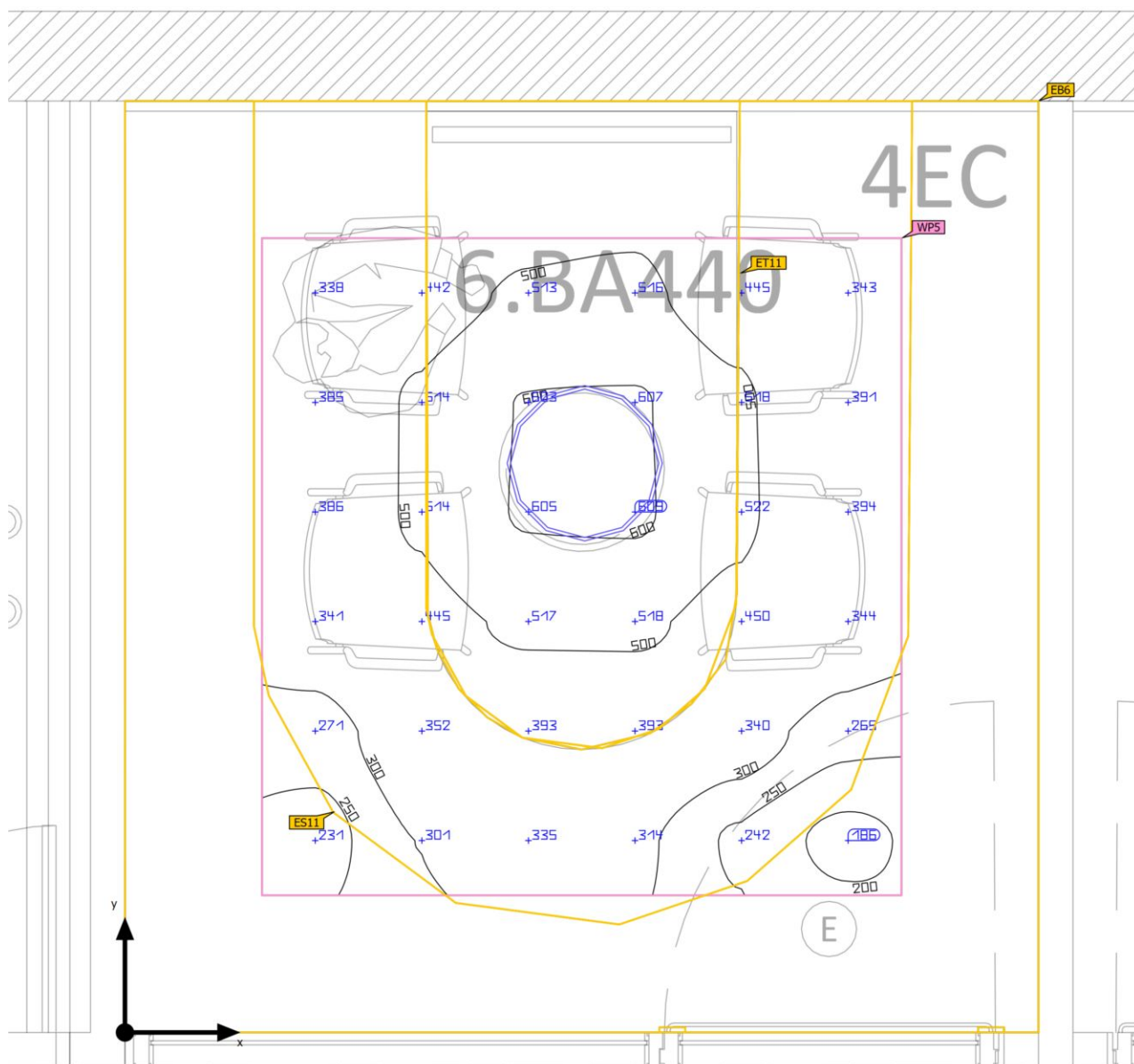
Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · 4EC

Imágenes



Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · 4EC (Escena de luz 1)

Resumen



Base	7.16 m ²
Grado de reflexión	Techo: 70.0 %, Paredes: 50.0 %, Suelo: 34.1 %
Factor de degradación	0.80 (Global)

Altura interior del local	2.300 m
Altura de montaje	2.300 m
Altura Plano útil	0.800 m
Zona marginal Plano útil	0.398 m

Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · 4EC (Escena de luz 1)

Resumen

Resultados

	Tamaño	Calculado	Nominal	Índice
Plano útil	$\bar{E}_{\text{perpendicular}}$	413 lx	≥ 500 lx	WP5
	$U_o (g_1)$	0.45	≥ 0.60	WP5
	Potencia específica de conexión	7.58 W/m ²	–	
		1.83 W/m ² /100 lx	–	
Áreas de la tarea visual	$\bar{E}$ Área de tarea	493 lx	≥ 500 lx	ET11
	$U_o (g_1)$ Área de tarea	0.65	≥ 0.60	ET11
	$\bar{E}$ Área circundante	341 lx	≥ 300 lx	ES11
	$U_o (g_1)$ Área circundante	0.59	≥ 0.40	ES11
	$\bar{E}$ Área de fondo	185 lx	≥ 100 lx	EB6
	$U_o (g_1)$ Área de fondo	0.68	≥ 0.10	EB6
Valores de consumo ⁽²⁾	Consumo	66.3 kWh/a	máx. 300 kWh/a	
Área	Potencia específica de conexión	3.74 W/m ²	–	
		0.91 W/m ² /100 lx	–	

(2) Calculado mediante la eval. ener.

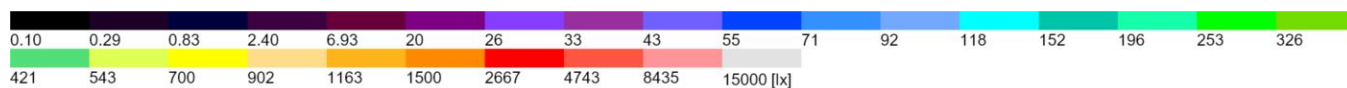
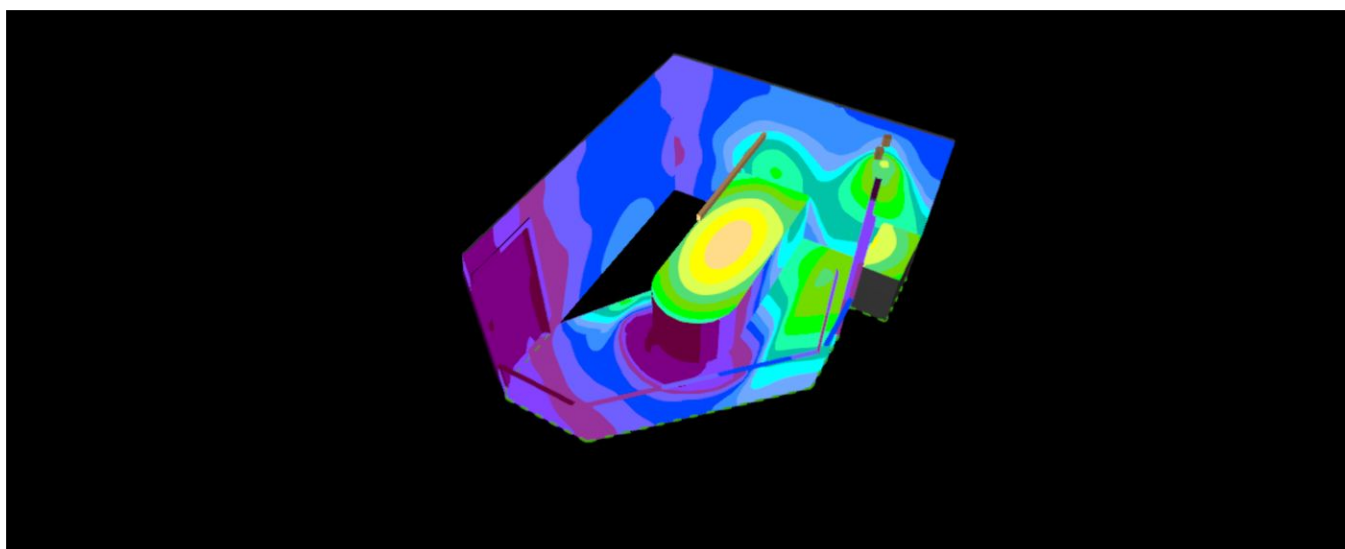
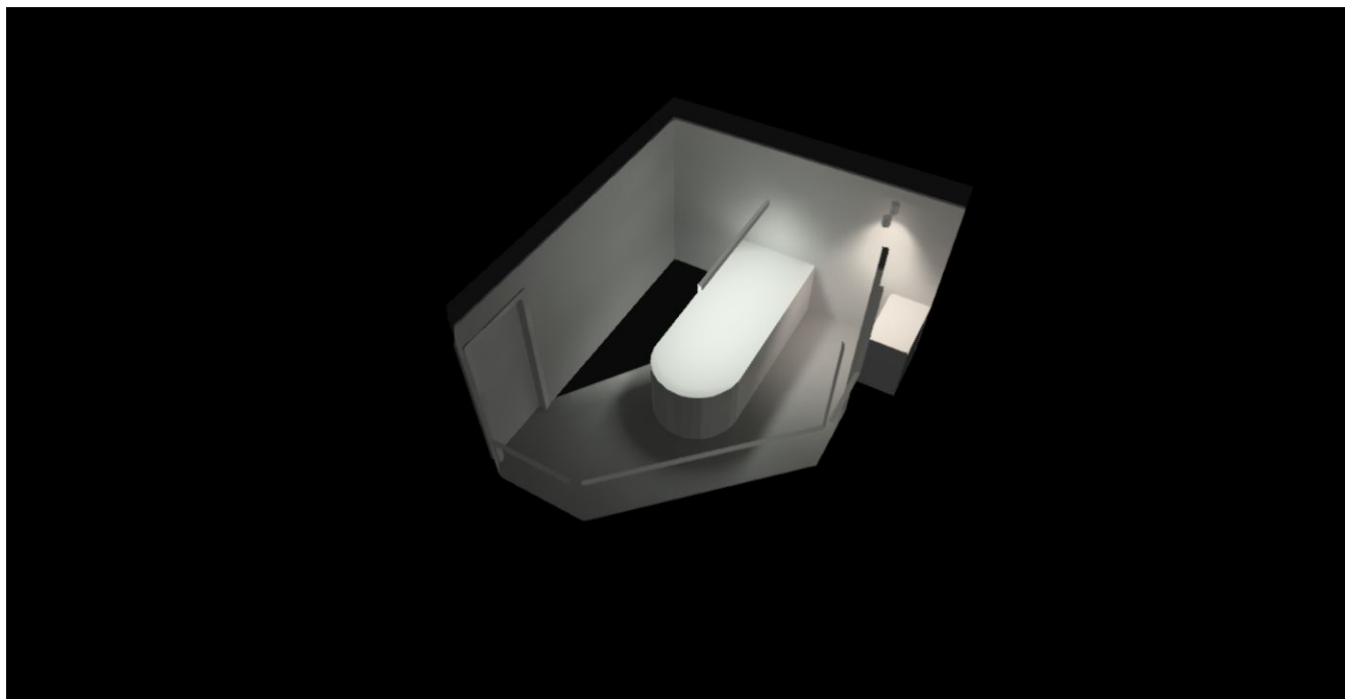
Perfil de uso: Oficinas (34.2 Escribir, máquina de escribir, lectura, tratamiento de textos)

Lista de luminarias

Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Φ	Rendimiento lumínico
1	LAMP	ML2SF45MOP R930NW	MUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM 9WW NR WH	26.8 W	3040 lm	113.4 lm/W

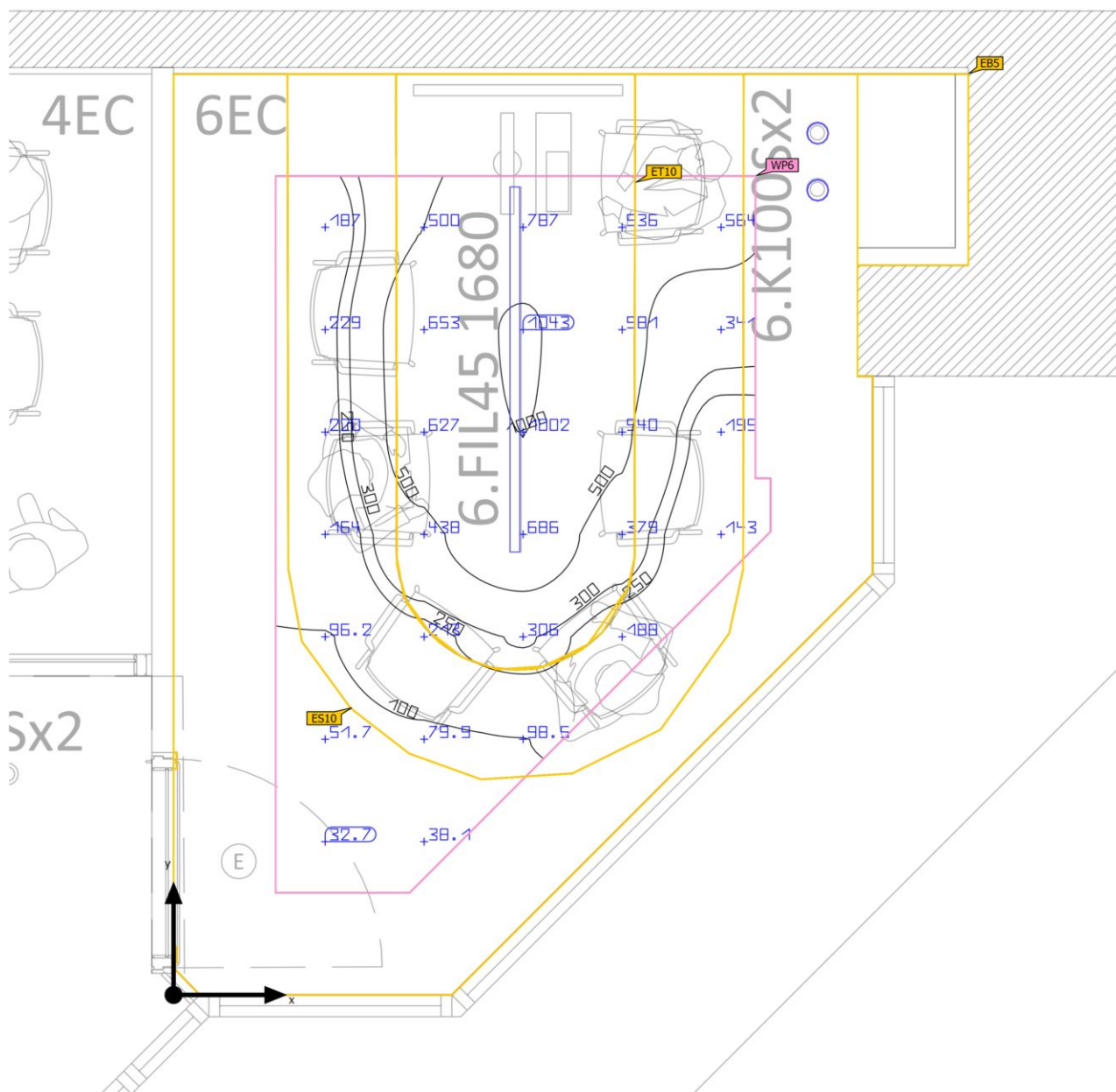
Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · 6EC 1

Imágenes



Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · 6EC 1 (Escena de luz 1)

Resumen



Base	12.11 m ²	Altura interior del local	2.300 m
Grado de reflexión	Techo: 70.0 %, Paredes: 50.0 %, Suelo: 35.0 %	Altura de montaje	2.000 m – 2.300 m
Factor de degradación	0.80 (Global)	Altura Plano útil	0.800 m
		Zona marginal Plano útil	0.470 m

Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · 6EC 1 (Escena de luz 1)

Resumen

Resultados

	Tamaño	Calculado	Nominal	Índice
Plano útil	$\bar{E}_{\text{perpendicular}}$	377 lx	≥ 500 lx	WP6
	$U_o (g_1)$	0.087	≥ 0.60	WP6
	Potencia específica de conexión	8.20 W/m ²	–	
		2.18 W/m ² /100 lx	–	
Áreas de la tarea visual	$\bar{E}$ Área de tarea	595 lx	≥ 500 lx	ET10
	$U_o (g_1)$ Área de tarea	0.39	≥ 0.60	ET10
	$\bar{E}$ Área circundante	248 lx	≥ 300 lx	ES10
	$U_o (g_1)$ Área circundante	0.31	≥ 0.40	ES10
	$\bar{E}$ Área de fondo	126 lx	≥ 100 lx	EB5
	$U_o (g_1)$ Área de fondo	0.23	≥ 0.10	EB5
Valores de consumo ⁽²⁾	Consumo	[74 - 95] kWh/a	máx. 450 kWh/a	
Área	Potencia específica de conexión	4.09 W/m ²	–	
		1.09 W/m ² /100 lx	–	

(2) Calculado mediante la eval. ener.

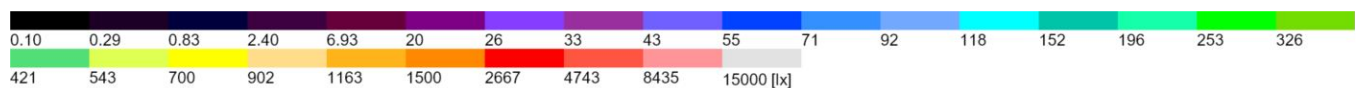
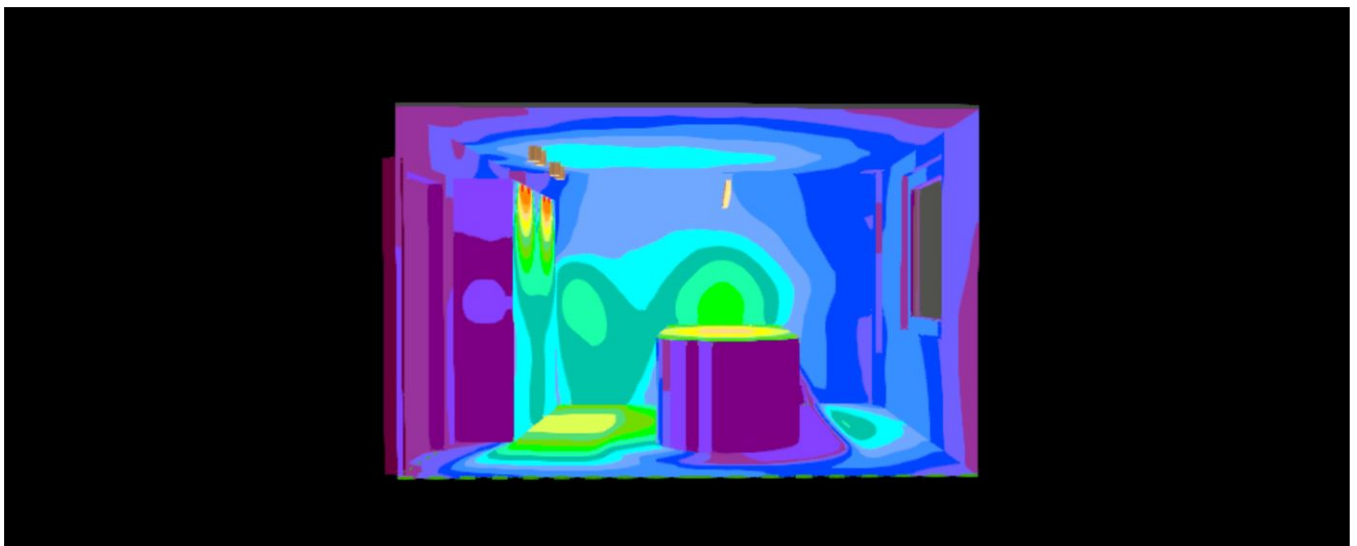
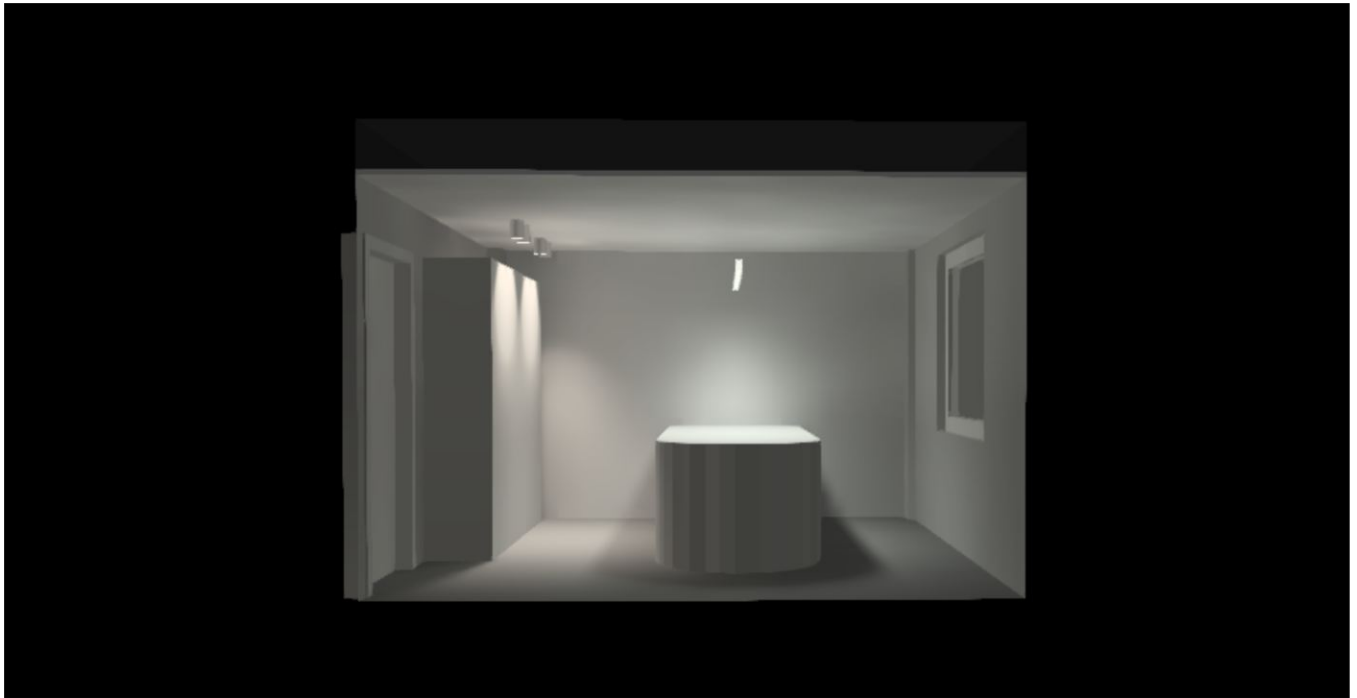
Perfil de uso: Oficinas (34.5.1 Salas de conferencias y reuniones)

Lista de luminarias

Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Φ	Rendimiento lumínico
2	LAMP	K11SF1540WF 930NWW	KOMBIC 100 SF 1500 IP43 9WW WFL WH/WH	10.0 W	1097 lm	109.7 lm/W
1	LAMP	F41SF168MOP R830NW	FIL45 SUR 1680 3900 830 OP COMF WH.	29.5 W	3037 lm	103.0 lm/W

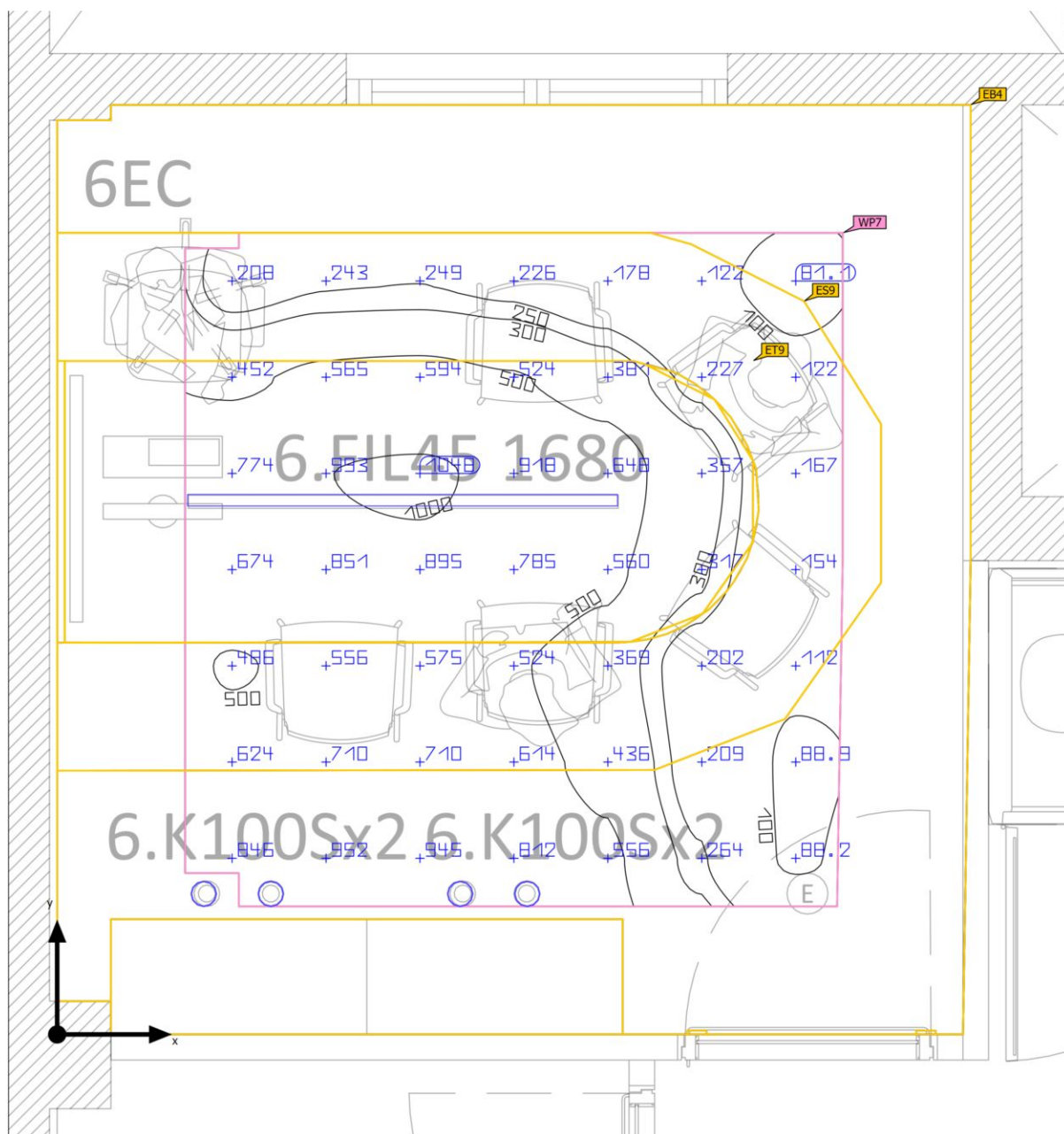
Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · 6EC 2

Imágenes



Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · 6EC 2 (Escena de luz 1)

Resumen



Base	12.89 m ²	Altura interior del local	2.300 m
Grado de reflexión	Techo: 70.0 %, Paredes: 50.0 %, Suelo: 33.8 %	Altura de montaje	2.000 m – 2.300 m
Factor de degradación	0.80 (Global)	Altura Plano útil	0.800 m
		Zona marginal Plano útil	0.500 m

Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · 6EC 2 (Escena de luz 1)

Resumen

Resultados

	Tamaño	Calculado	Nominal	Índice
Plano útil	$\bar{E}_{\text{perpendicular}}$	490 lx	≥ 500 lx	WP7
	$U_o (g_1)$	0.17	≥ 0.60	WP7
	Potencia específica de conexión	10.37 W/m ²	–	
		2.12 W/m ² /100 lx	–	
Áreas de la tarea visual	$\bar{E}$ Área de tarea	620 lx	≥ 500 lx	ET9
	$U_o (g_1)$ Área de tarea	0.42	≥ 0.60	ET9
	$\bar{E}$ Área circundante	297 lx	≥ 300 lx	ES9
	$U_o (g_1)$ Área circundante	0.32	≥ 0.40	ES9
	$\bar{E}$ Área de fondo	194 lx	≥ 100 lx	EB4
	$U_o (g_1)$ Área de fondo	0.27	≥ 0.10	EB4
Valores de consumo ⁽²⁾	Consumo	[84 - 134] kWh/a	máx. 500 kWh/a	
Área	Potencia específica de conexión	5.39 W/m ²	–	
		1.10 W/m ² /100 lx	–	

(2) Calculado mediante la eval. ener.

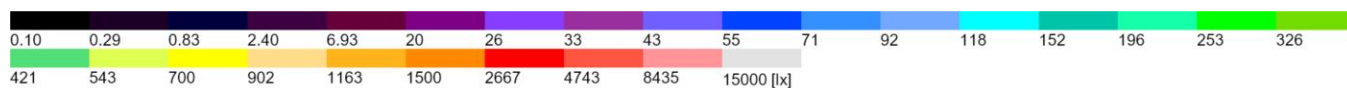
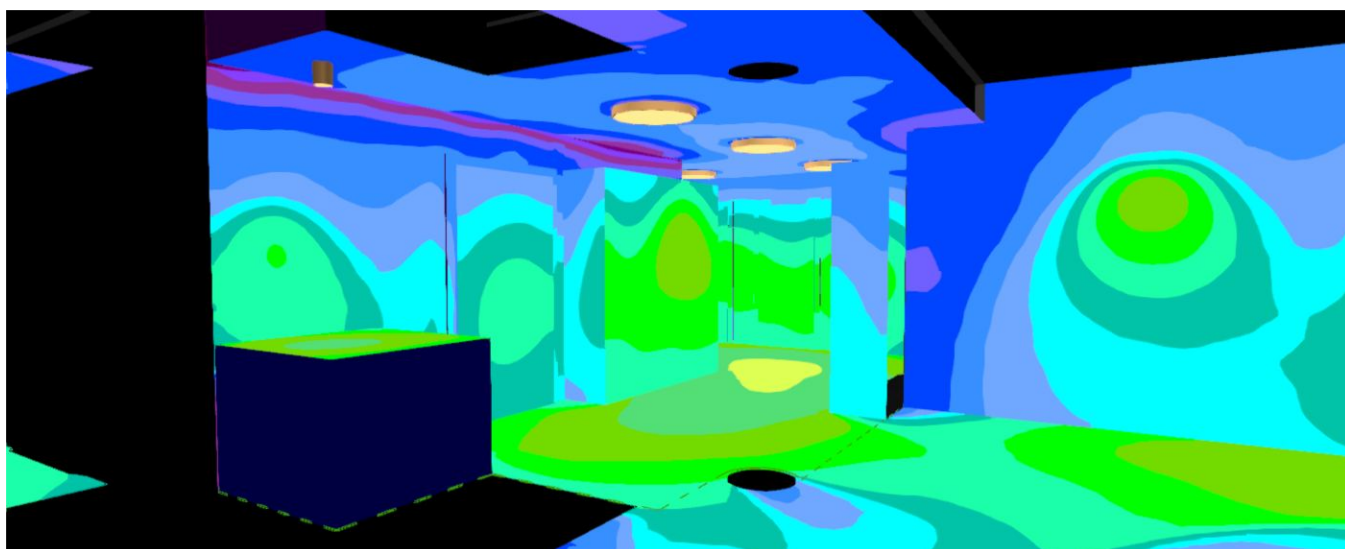
Perfil de uso: Oficinas (34.5.1 Salas de conferencias y reuniones)

Lista de luminarias

Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Φ	Rendimiento lumínico
4	LAMP	K11SF1540WF 930NWW	KOMBIC 100 SF 1500 IP43 9WW WFL WH/WH	10.0 W	1097 lm	109.7 lm/W
1	LAMP	F41SF168MOP R830NW	FIL45 SUR 1680 3900 830 OP COMF WH.	29.5 W	3037 lm	103.0 lm/W

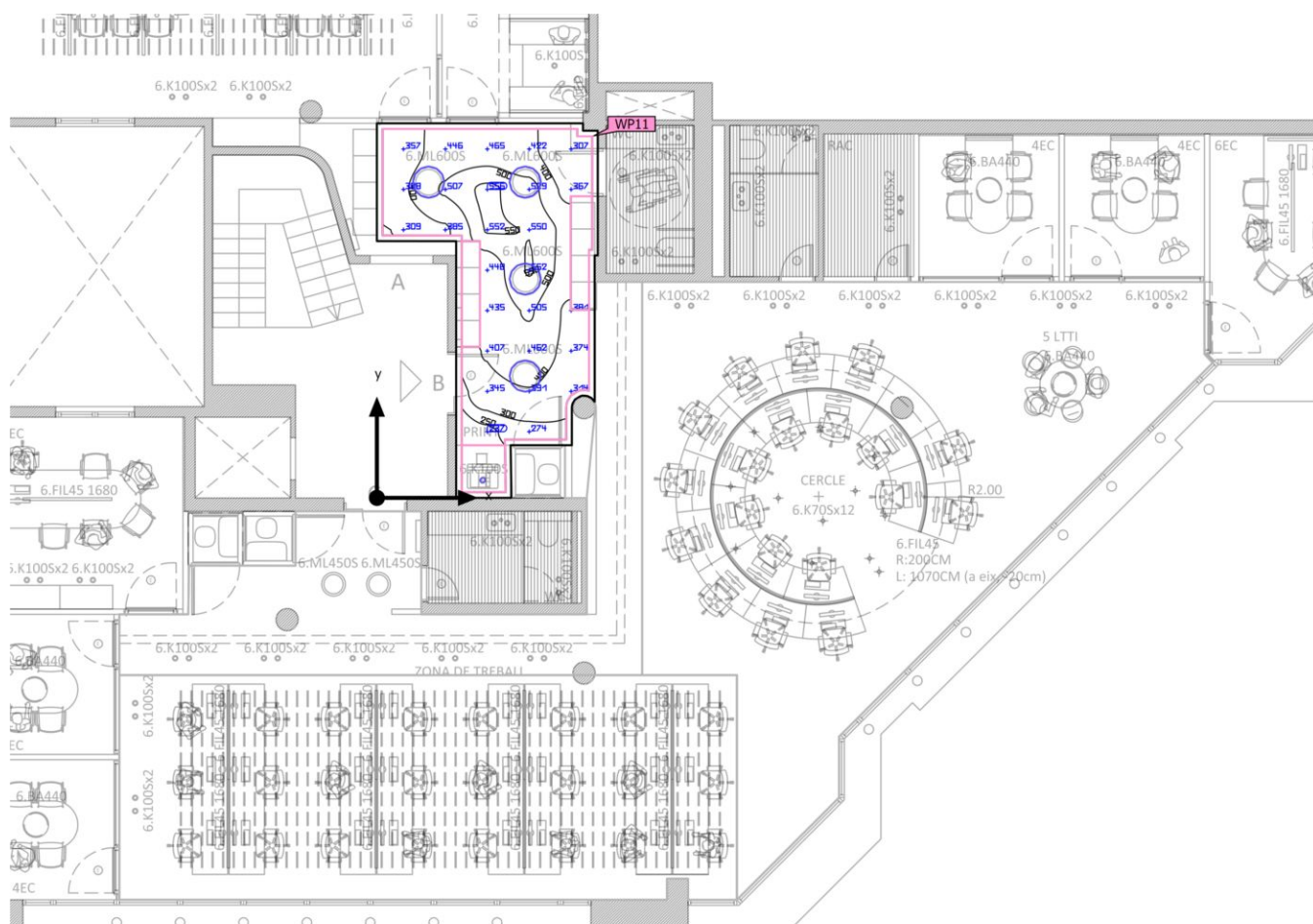
Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · Área 3

Imágenes



Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · Área 3 (Escena de luz 1)

Resumen



Base	20.06 m²		
Grado de reflexión	Techo: 70.0 %, Paredes: 50.0 %, Suelo: 20.0 %	Altura de montaje	2.300 m
		Altura Plano útil	0.000 m
Factor de degradación	0.80 (Global)	Zona marginal Plano útil	0.107 m

Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · Área 3 (Escena de luz 1)

Resumen

Resultados

	Tamaño	Calculado	Nominal	Índice
Plano útil	$\bar{E}_{\text{perpendicular}}$	417 lx	≥ 100 lx	WP11
	$U_o (g_1)$	0.57	≥ 0.40	WP11
	Potencia específica de conexión	6.64 W/m ²	–	
		1.59 W/m ² /100 lx	–	
Valores de consumo ⁽²⁾	Consumo	129 kWh/a	máx. 750 kWh/a	
Área	Potencia específica de conexión	5.86 W/m ²	–	
		1.41 W/m ² /100 lx	–	

(2) Calculado mediante la eval. ener.

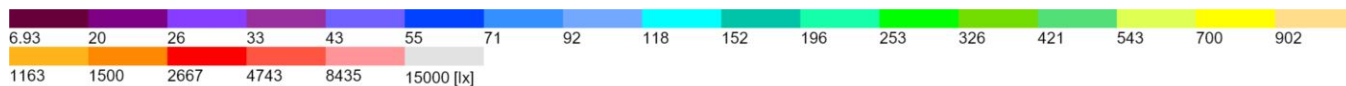
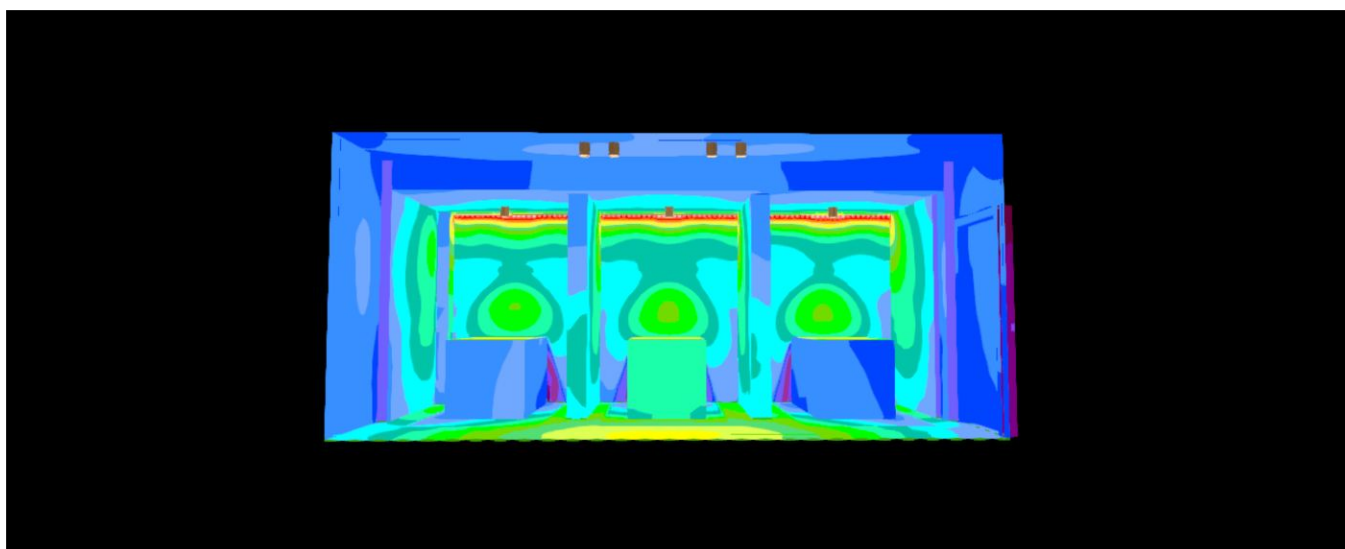
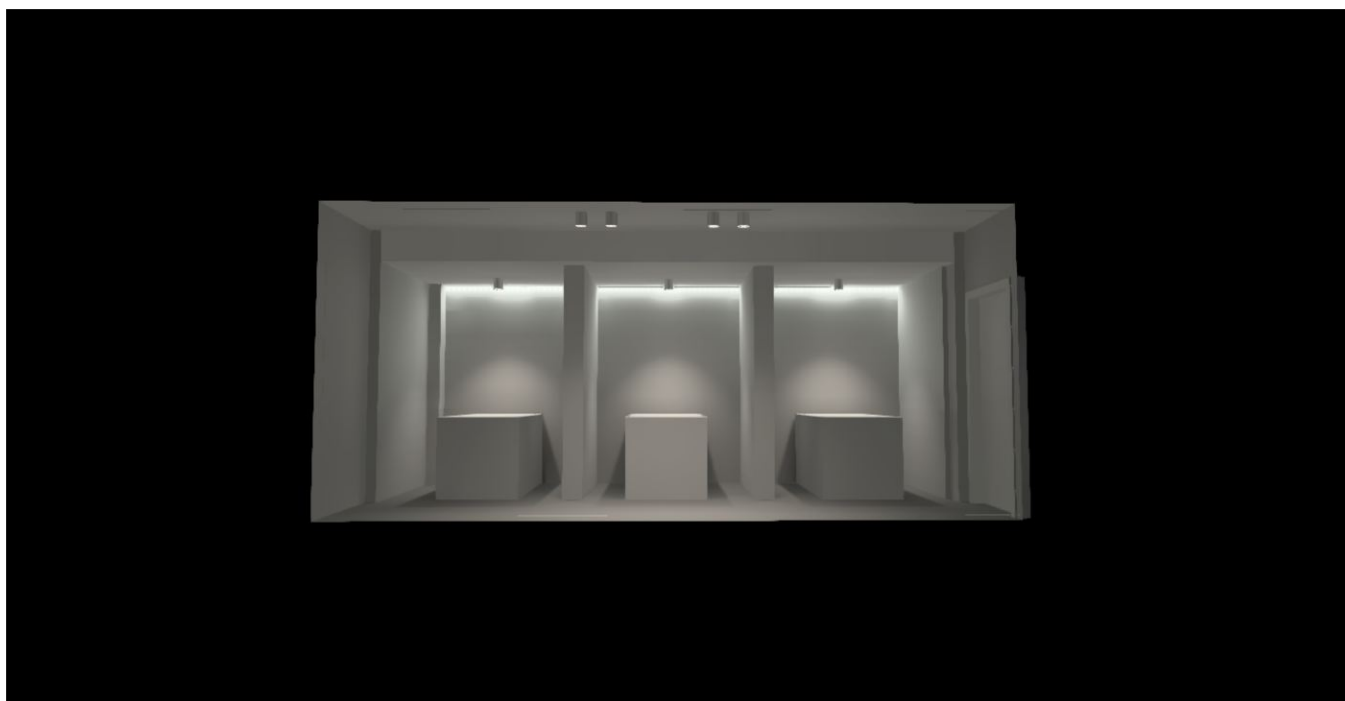
Perfil de uso: Zonas de tránsito dentro de edificios (9.1 Superficies de tránsito y pasillos)

Lista de luminarias

Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Φ	Rendimiento lumínico
4	LAMP	ML2SF60LOPR 930NW	MUN LIGHT G2 SF Ø600 LO PRISM 9WW NR WH	26.9 W	3278 lm	121.9 lm/W
1	LAMP	K11SF1540WF 930NWW	KOMBIC 100 SF 1500 IP43 9WW WFL WH/WH	10.0 W	1097 lm	109.7 lm/W

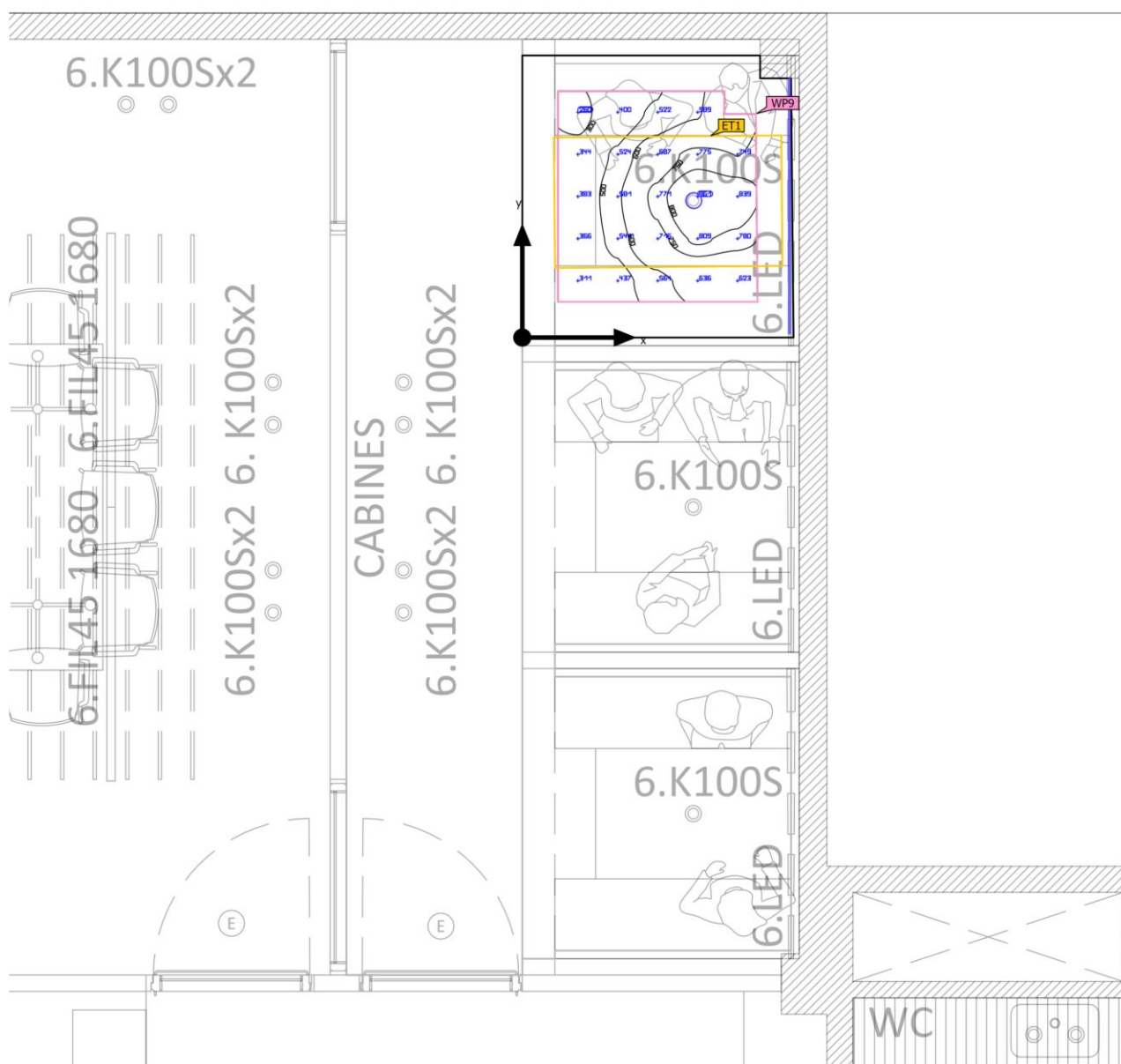
Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · CABINA

Imágenes



Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · CABINA (Escena de luz 1)

Resumen



Base	2.84 m ²		
Grado de reflexión	Techo: 70.0 %, Paredes: 50.0 %, Suelo: 28.9 %	Altura de montaje	2.300 m
Factor de degradación	0.80 (Global)	Altura Plano útil	0.800 m
		Zona marginal Plano útil	0.219 m

Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · CABINA (Escena de luz 1)

Resumen

Resultados

	Tamaño	Calculado	Nominal	Índice
Plano útil	$\bar{E}_{\text{perpendicular}}$	586 lx	≥ 500 lx	WP9
	$U_o (g_1)$	0.44	≥ 0.60	WP9
	Potencia específica de conexión	18.86 W/m ²	–	
		3.22 W/m ² /100 lx	–	
Áreas de la tarea visual	$\bar{E}$ Área de tarea	648 lx	≥ 500 lx	ET1
	$U_o (g_1)$ Área de tarea	0.51	≥ 0.60	ET1
	$\bar{E}$ Área circundante	327 lx	≥ 300 lx	ES1
	$U_o (g_1)$ Área circundante	0.32	≥ 0.40	ES1
	$\bar{E}$ Área de fondo	336 lx	≥ 100 lx	EB1
	$U_o (g_1)$ Área de fondo	0.25	≥ 0.10	EB1
Valores de consumo ⁽²⁾	Consumo	56.2 kWh/a	máx. 150 kWh/a	
Área	Potencia específica de conexión	10.28 W/m ²	–	
		1.75 W/m ² /100 lx	–	

(2) Calculado mediante la eval. ener.

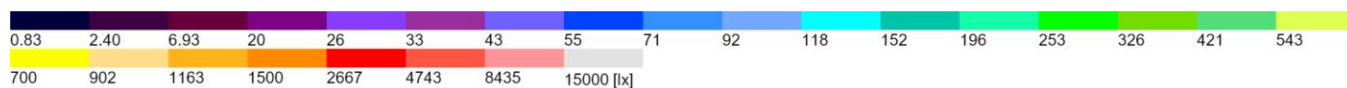
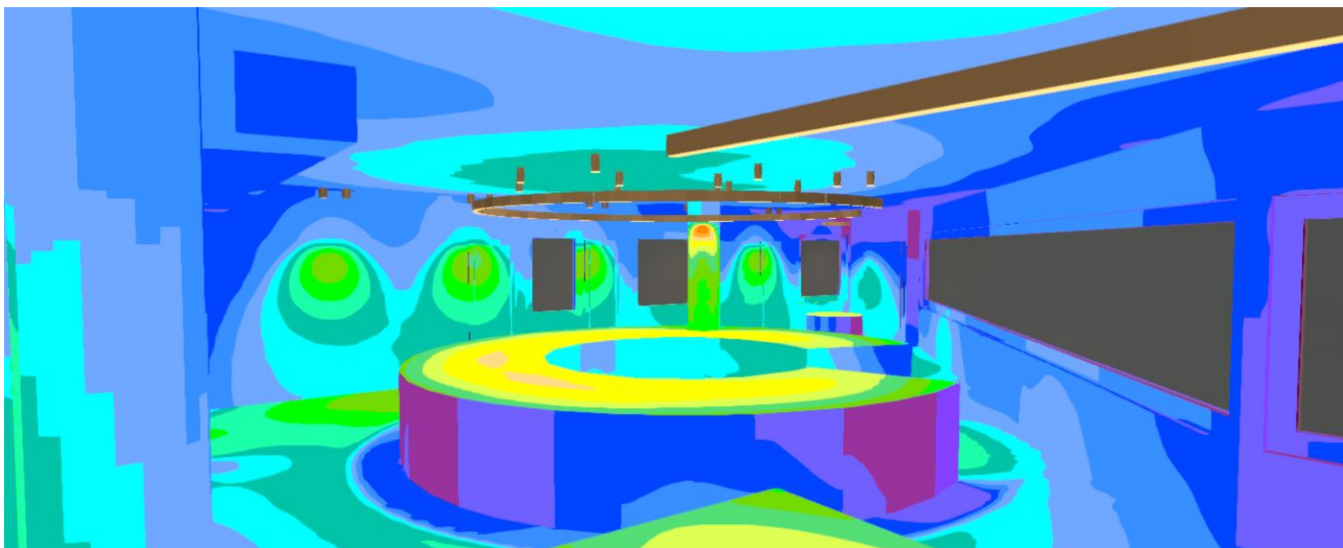
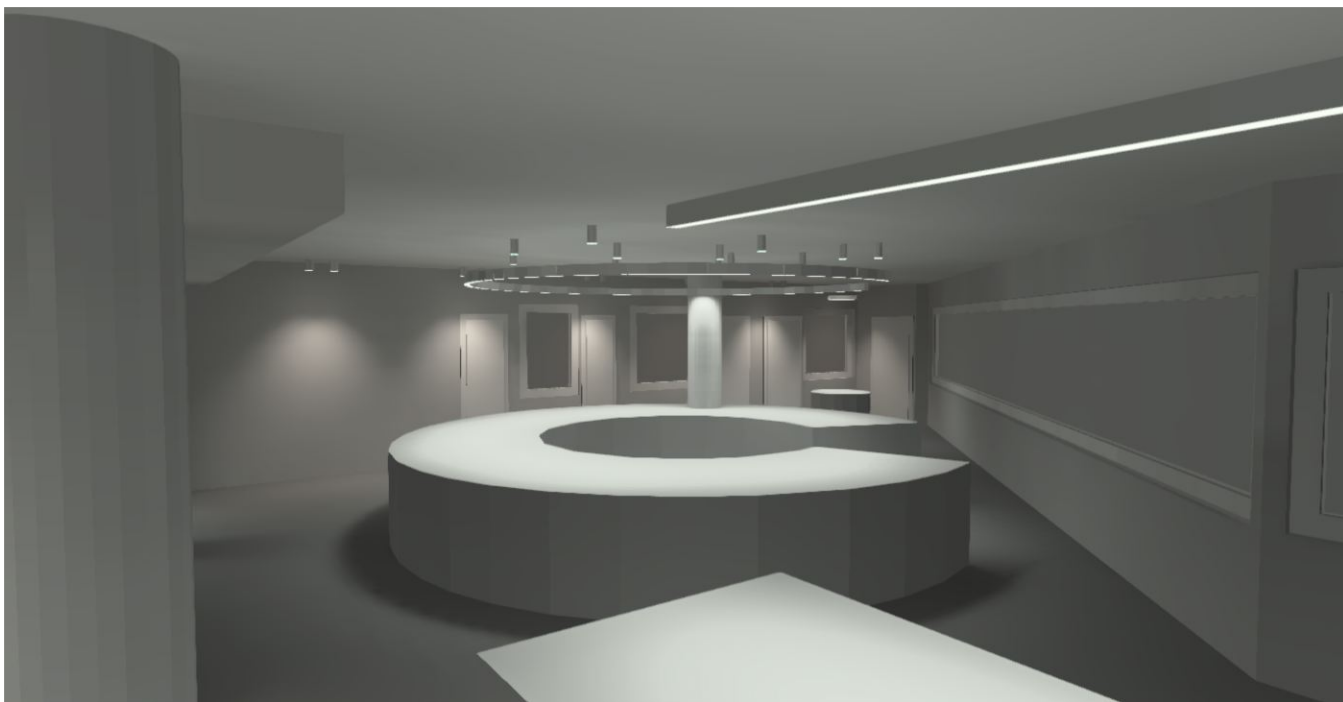
Perfil de uso: Oficinas (34.5.1 Salas de conferencias y reuniones)

Lista de luminarias

Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Φ	Rendimiento lumínico
2	LAMP	F2SF500LO20 8300+FIDI200 OOP	FINE LED G2 IP20 24V 7720 48W 830 5Mx10	9.6 W	980 lm	102.1 lm/W
1	LAMP	K11SF1540WF 930NWW	KOMBIC 100 SF 1500 IP43 9WW WFL WH/WH	10.0 W	1097 lm	109.7 lm/W

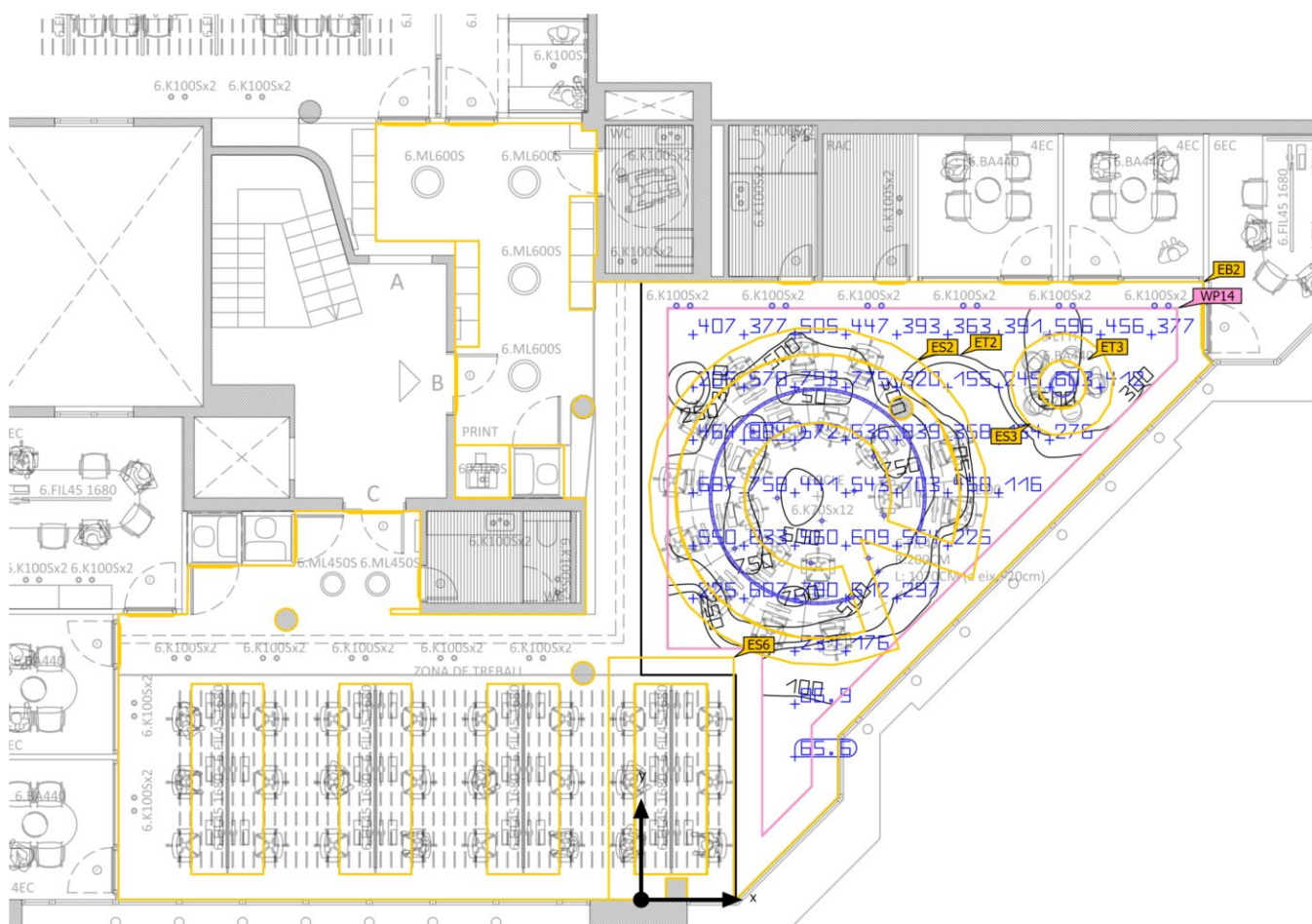
Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · CERCLE + LTTI

Imágenes



Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · CERCLE + LTTI (Escena de luz 1)

Resumen



Base	69.69 m ²		
Grado de reflexió	Techo: 70.0 %, Paredes: 50.0 %, Suelo: 26.8 %	Altura de montaje	2.300 m – 2.600 m
Factor de degradació	0.80 (Global)	Altura Plano útil	0.800 m
		Zona marginal Plano útil	0.500 m

Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · CERCLE + LTTI (Escena de luz 1)

Resumen

Resultados

	Tamaño	Calculado	Nominal	Índice
Plano útil	$\bar{E}_{\text{perpendicular}}$	464 lx	≥ 500 lx	WP14
	$U_o (g_1)$	0.14	≥ 0.60	WP14
	Potencia específica de conexión	9.07 W/m ²	–	
		1.96 W/m ² /100 lx	–	
Áreas de la tarea visual	$\bar{E}$ Área de tarea	595 lx	≥ 500 lx	ET3
	$U_o (g_1)$ Área de tarea	0.93	≥ 0.60	ET3
	$\bar{E}$ Área circundante	375 lx	≥ 300 lx	ES2
	$U_o (g_1)$ Área circundante	0.31	≥ 0.40	ES2
	$\bar{E}$ Área de fondo	291 lx	≥ 100 lx	EB2
	$U_o (g_1)$ Área de fondo	0.12	≥ 0.10	EB2
Valores de consumo ⁽²⁾	Consumo	[721 - 1144] kWh/a	máx. 2450 kWh/a	
Área	Potencia específica de conexión	6.65 W/m ²	–	
		1.43 W/m ² /100 lx	–	

(2) Calculado mediante la eval. ener.

Perfil de uso: Oficinas (34.2 Escribir, máquina de escribir, lectura, tratamiento de textos)

Lista de luminarias

Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Φ	Rendimiento lumínico
1	LAMP	ML2SF45MOP R930NW	MUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM 9WW NR WH	26.8 W	3040 lm	113.4 lm/W
12	LAMP	K11SF1540WF 930NWW	KOMBIC 100 SF 1500 IP43 9WW WFL WH/WH	10.0 W	1097 lm	109.7 lm/W
78	LAMP	F41SFCC5MO PR830NW	FIL45 CR CV SUR R545 1950 830 COMF WH	2.6 W	253 lm	98.1 lm/W

Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · CERCLE + LTTI (Escena de luz 1)

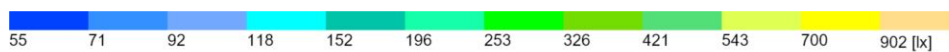
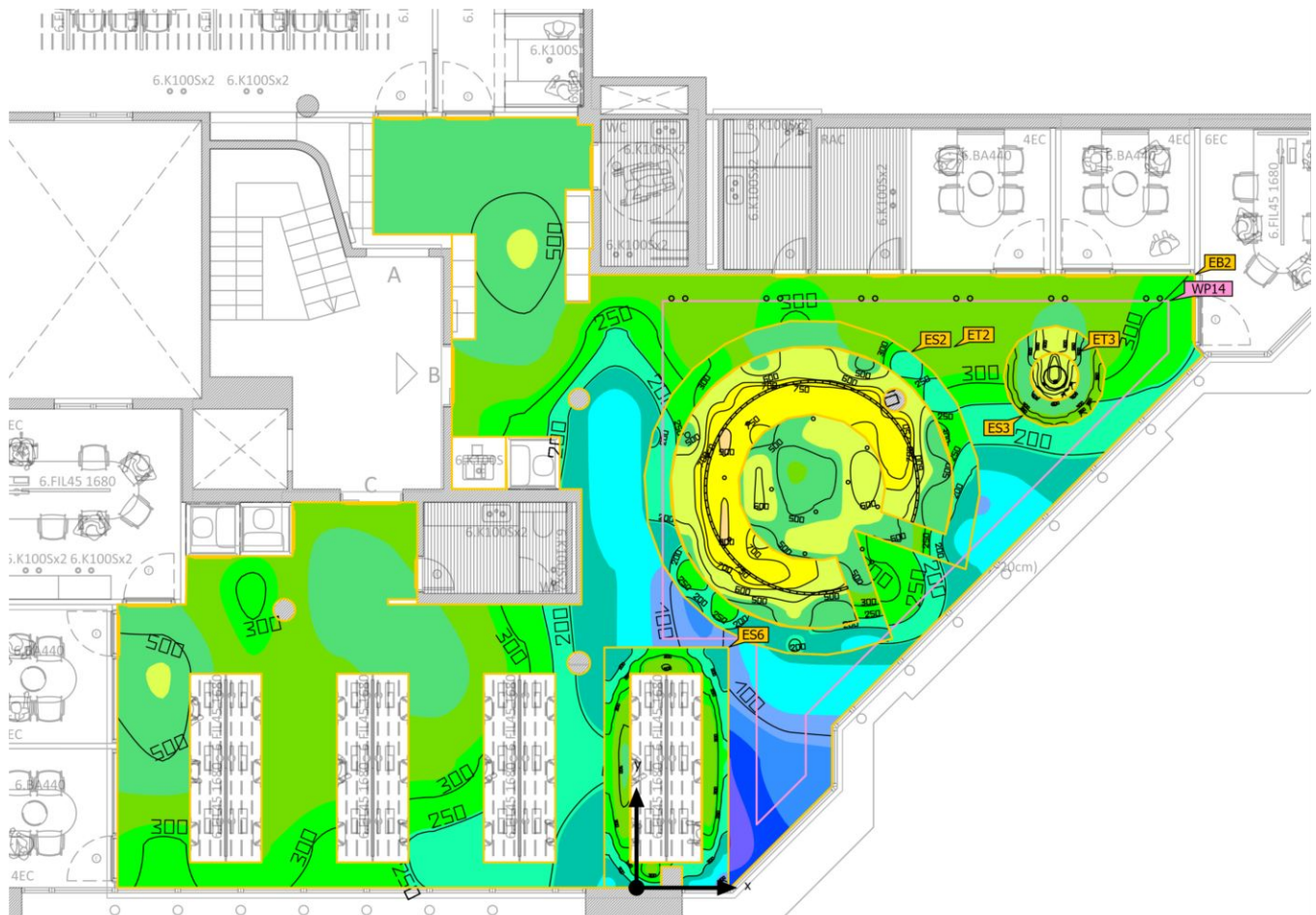
Resumen

Lista de luminarias

Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Φ	Rendimiento lumínico
12	LAMP	K71SF1540WF 830NWW	KOMBIC 70 SF 1500 IP43 WW WFL W/W	9.5 W	966 lm	101.7 lm/W

Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · CERCLE + LTTI (Escena de luz 1)

Objetos de cálculo



Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · CERCLE + LTTI (Escena de luz 1)

Objetos de cálculo

Planos útiles

Propiedades	$\bar{E}$ (Nominal)	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$ (Nominal)	g_2	Índice
Plano útil (CERCLE + LTTI) Iluminancia perpendicular Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.500 m	464 lx (≥ 500 lx)	65.6 lx	884 lx	0.14 (≥ 0.60)	0.074	WP14

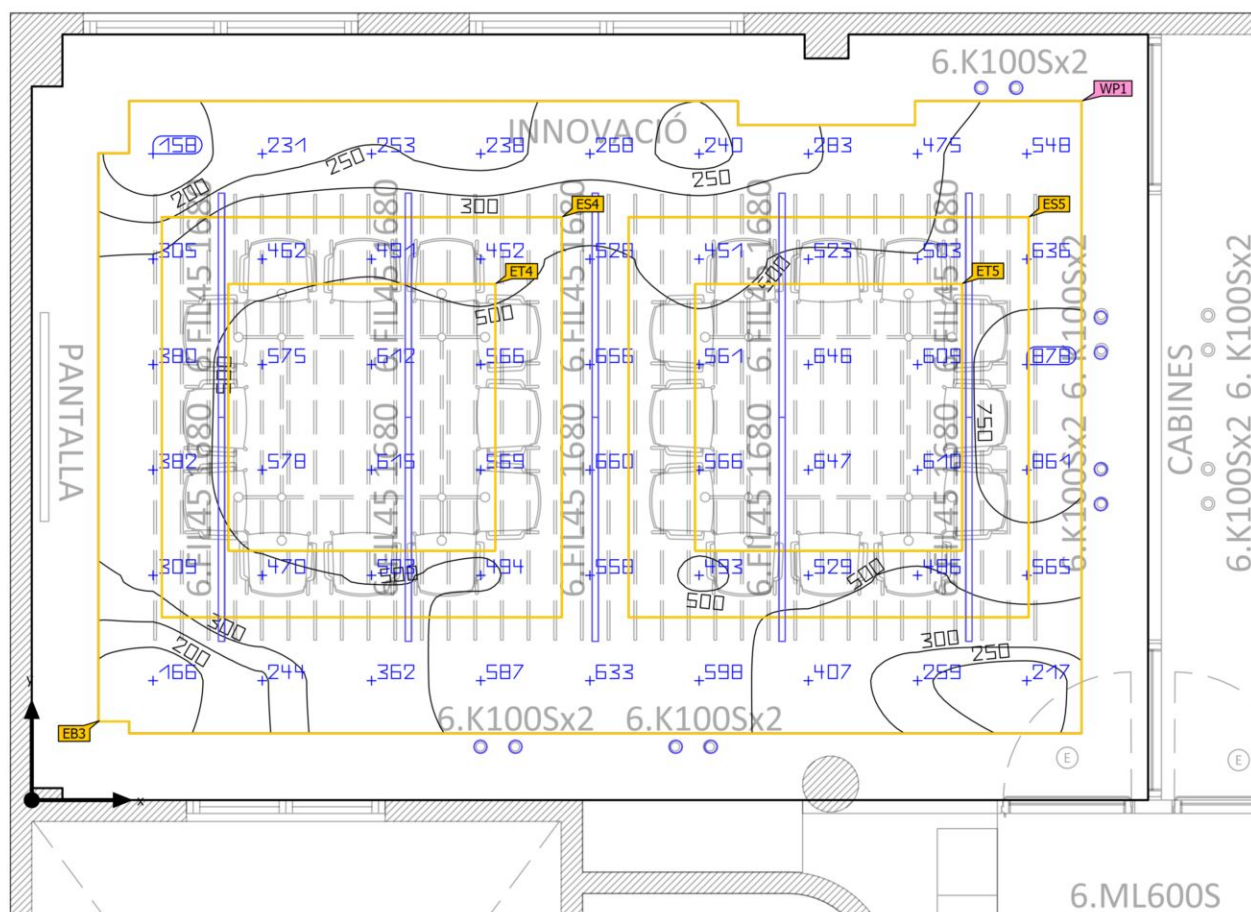
Áreas de la tarea visual

Propiedades	$\bar{E}$ (Nominal)	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$ (Nominal)	g_2	Índice
Área de la tarea visual 2 Iluminancia perpendicular Altura: 0.800 m, Área circundante: 0.500 m	678 lx (≥ 500 lx)	435 lx	922 lx	0.64 (≥ 0.60)	0.47	ET2
Área circundante 2 Iluminancia perpendicular Altura: 0.800 m	375 lx (≥ 300 lx)	118 lx	661 lx	0.31 (≥ 0.40)	0.18	ES2
Área de fondo 2 Iluminancia perpendicular Altura: 0.000 m, Zona marginal: 0.500 m	297 lx (≥ 100 lx)	36.2 lx	551 lx	0.12 (≥ 0.10)	0.066	EB2
Área de la tarea visual 3 Iluminancia perpendicular Altura: 0.800 m, Área circundante: 0.500 m	595 lx (≥ 500 lx)	555 lx	638 lx	0.93 (≥ 0.60)	0.87	ET3
Área circundante 3 Iluminancia perpendicular Altura: 0.800 m	459 lx (≥ 300 lx)	332 lx	630 lx	0.72 (≥ 0.40)	0.53	ES3
Área de fondo 2 Iluminancia perpendicular Altura: 0.000 m, Zona marginal: 0.500 m	291 lx (≥ 100 lx)	36.2 lx	551 lx	0.12 (≥ 0.10)	0.066	EB2

Perfil de uso: Oficinas (34.2 Escribir, máquina de escribir, lectura, tratamiento de textos)

Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · INNOVACIÓ (Escena de luz 1)

Resumen



Base	47.88 m ²
------	----------------------

Grado de reflexión	Techo: 58.0 %, Paredes: 50.0 %, Suelo: 30.3 %
--------------------	---

Factor de degradación	0.80 (Global)
-----------------------	---------------

Altura interior del local	2.600 m
---------------------------	---------

Altura de montaje	2.380 m – 2.600 m
-------------------	-------------------

Altura Plano útil	0.800 m
-------------------	---------

Zona marginal Plano útil	0.500 m
--------------------------	---------

Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · INNOVACIÓ (Escena de luz 1)

Resumen

Resultados

	Tamaño	Calculado	Nominal	Índice
Plano útil	$\bar{E}_{\text{perpendicular}}$	480 lx	≥ 500 lx	WP1
	$U_o (g_1)$	0.33	≥ 0.60	WP1
	Potencia específica de conexión	11.42 W/m ²	–	
		2.38 W/m ² /100 lx	–	
Áreas de la tarea visual	$\bar{E}$ Área de tarea	575 lx	≥ 500 lx	ET4
	$U_o (g_1)$ Área de tarea	0.86	≥ 0.60	ET4
	$\bar{E}$ Área circundante	464 lx	≥ 300 lx	ES4
	$U_o (g_1)$ Área circundante	0.66	≥ 0.40	ES4
	$\bar{E}$ Área de fondo	340 lx	≥ 100 lx	EB3
	$U_o (g_1)$ Área de fondo	0.50	≥ 0.10	EB3
Valores de consumo ⁽²⁾	Consumo	[725 - 978] kWh/a	máx. 1700 kWh/a	
Área	Potencia específica de conexión	8.25 W/m ²	–	
		1.72 W/m ² /100 lx	–	

(2) Calculado mediante la eval. ener.

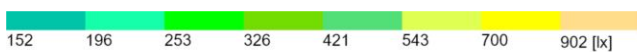
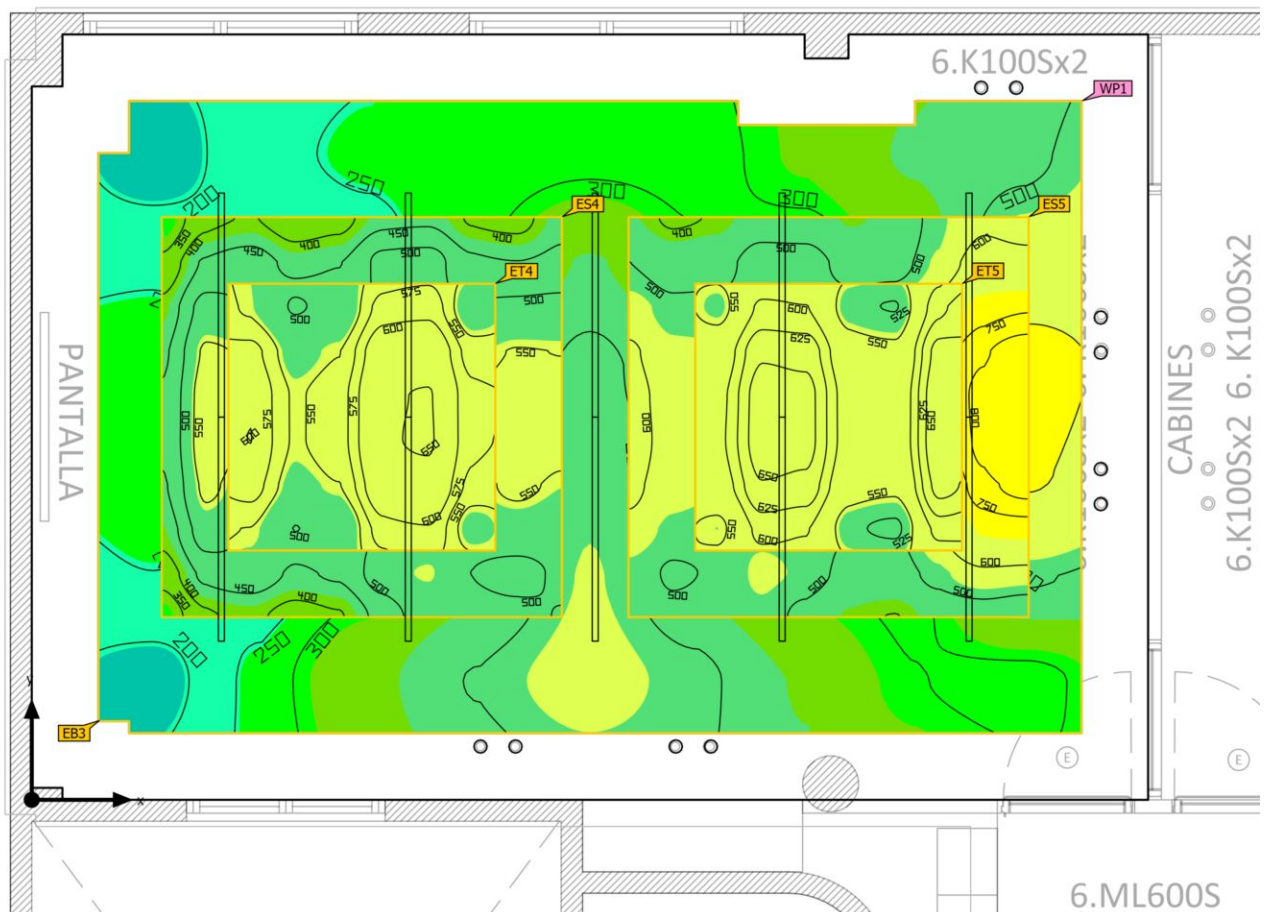
Perfil de uso: Oficinas (34.2 Escribir, máquina de escribir, lectura, tratamiento de textos)

Lista de luminarias

Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Φ	Rendimiento lumínico
10	LAMP	K11SF1540WF 930NWW	KOMBIC 100 SF 1500 IP43 9WW WFL WH/WH	10.0 W	1097 lm	109.7 lm/W
10	LAMP	F41SF168MOP R830NW	FIL45 SUR 1680 3900 830 OP COMF WH.	29.5 W	3037 lm	103.0 lm/W

Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · INNOVACIÓ (Escena de luz 1)

Objetos de cálculo



Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · INNOVACIÓ (Escena de luz 1)

Objetos de cálculo

Planos útiles

Propiedades	$\bar{E}$ (Nominal)	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$ (Nominal)	g_2	Índice
Plano útil (INNOVACIÓ) Iluminancia perpendicular Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.500 m	480 lx (≥ 500 lx)	158 lx	878 lx	0.33 (≥ 0.60)	0.18	WP1

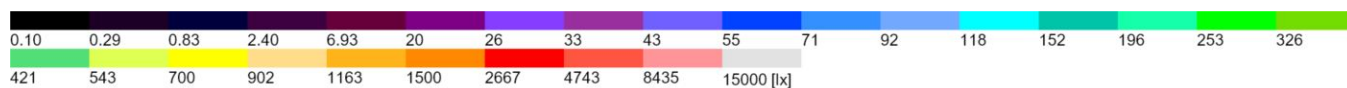
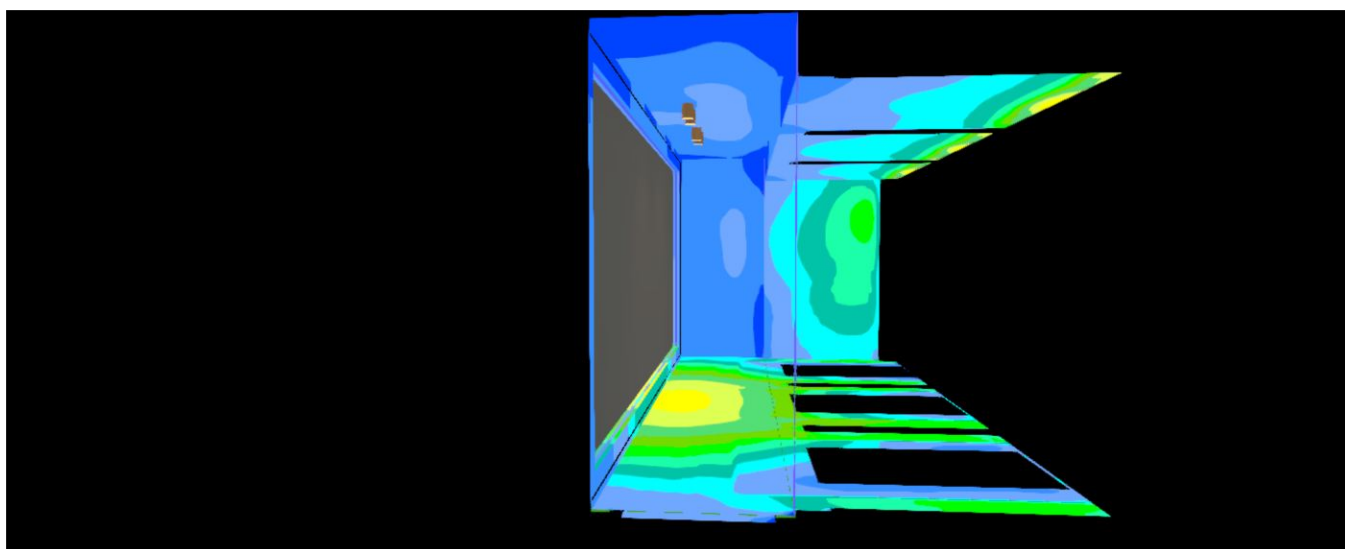
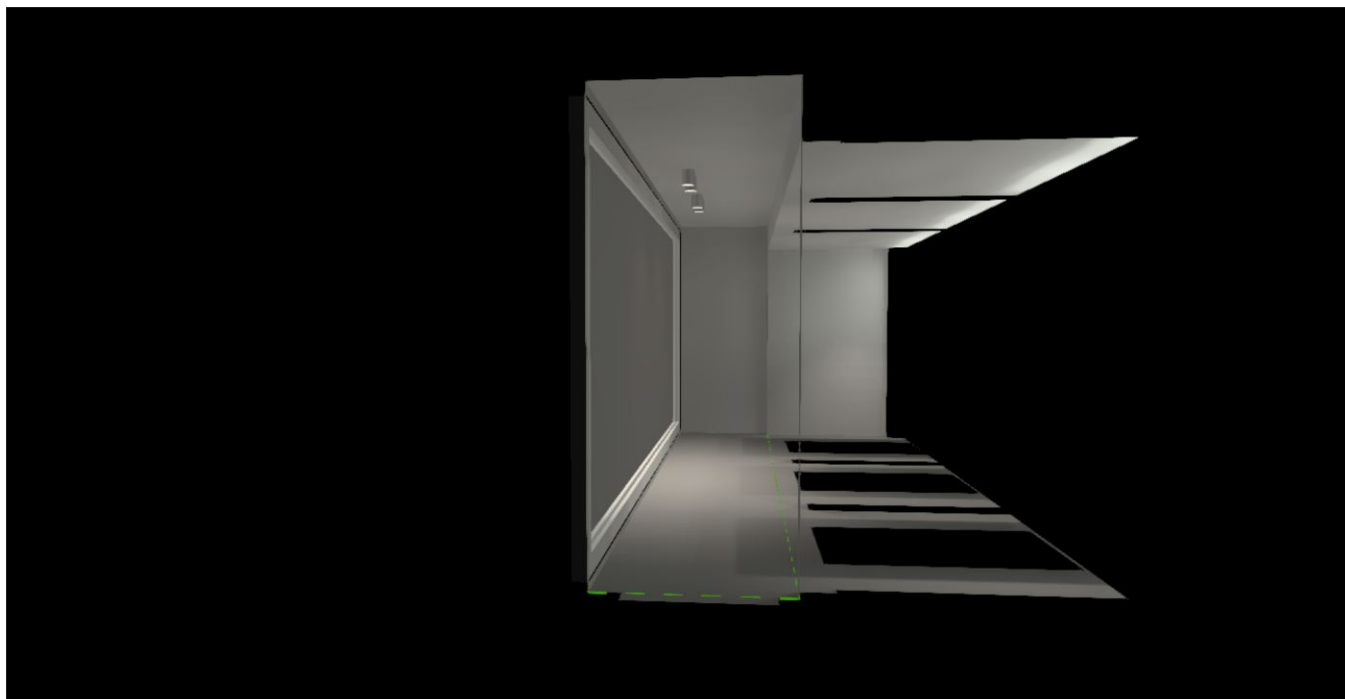
Áreas de la tarea visual

Propiedades	$\bar{E}$ (Nominal)	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$ (Nominal)	g_2	Índice
Área de la tarea visual 4 Iluminancia perpendicular Altura: 0.800 m, Área circundante: 0.500 m	575 lx (≥ 500 lx)	497 lx	653 lx	0.86 (≥ 0.60)	0.76	ET4
Área circundante 4 Iluminancia perpendicular Altura: 0.800 m	464 lx (≥ 300 lx)	307 lx	573 lx	0.66 (≥ 0.40)	0.54	ES4
Área de fondo 3 Iluminancia perpendicular Altura: 0.000 m, Zona marginal: 0.500 m	383 lx (≥ 100 lx)	170 lx	741 lx	0.44 (≥ 0.10)	0.23	EB3
Área de la tarea visual 5 Iluminancia perpendicular Altura: 0.800 m, Área circundante: 0.500 m	601 lx (≥ 500 lx)	520 lx	673 lx	0.87 (≥ 0.60)	0.77	ET5
Área circundante 5 Iluminancia perpendicular Altura: 0.800 m	568 lx (≥ 300 lx)	392 lx	887 lx	0.69 (≥ 0.40)	0.44	ES5
Área de fondo 3 Iluminancia perpendicular Altura: 0.000 m, Zona marginal: 0.500 m	340 lx (≥ 100 lx)	170 lx	571 lx	0.50 (≥ 0.10)	0.30	EB3

Perfil de uso: Oficinas (34.2 Escribir, máquina de escribir, lectura, tratamiento de textos)

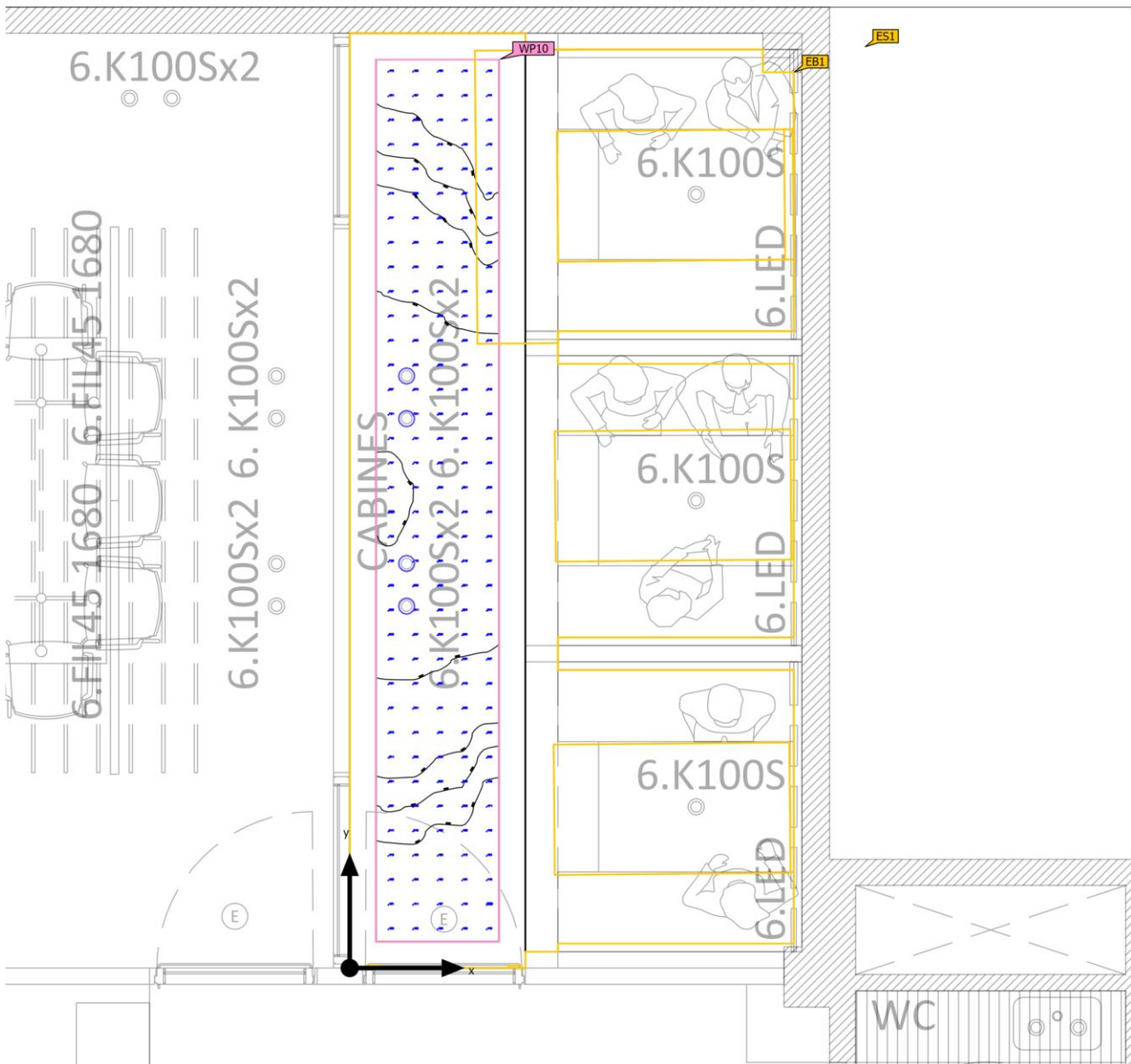
Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · PASSADÍS CABINES

Imágenes



Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · PASSADÍS CABINES (Escena de luz 1)

Resumen



Base	6.20 m²		
Grado de reflexión	Techo: 70.0 %, Paredes: 50.0 %, Suelo: 20.0 %	Altura de montaje	2.600 m
		Altura Plano útil	0.000 m
Factor de degradación	0.80 (Global)	Zona marginal Plano útil	0.162 m

Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · PASSADÍS CABINES (Escena de luz 1)

Resumen

Resultados

	Tamaño	Calculado	Nominal	Índice
Plano útil	$\bar{E}_{\text{perpendicular}}$	409 lx	≥ 100 lx	WP10
	$U_o (g_1)$	0.27	≥ 0.40	WP10
	Potencia específica de conexión	9.77 W/m ²	–	
		2.39 W/m ² /100 lx	–	
Valores de consumo ⁽²⁾	Consumo	44.0 kWh/a	máx. 250 kWh/a	
Área	Potencia específica de conexión	6.45 W/m ²	–	
		1.58 W/m ² /100 lx	–	

(2) Calculado mediante la eval. ener.

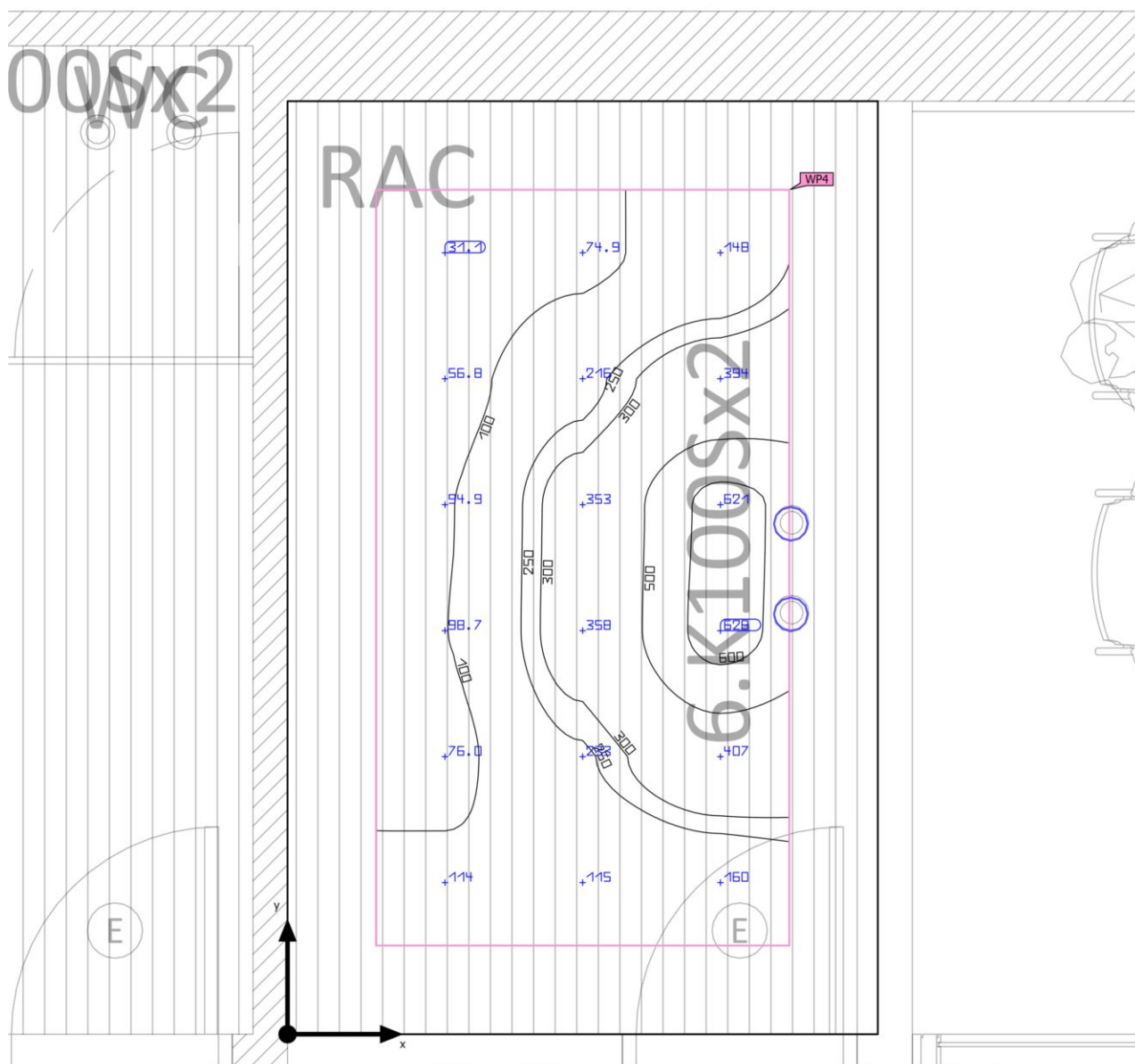
Perfil de uso: Zonas de tránsito dentro de edificios (9.1 Superficies de tránsito y pasillos)

Lista de luminarias

Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Φ	Rendimiento lumínico
4	LAMP	K11SF1540WF 930NWW	KOMBIC 100 SF 1500 IP43 9WW WFL WH/WH	10.0 W	1097 lm	109.7 lm/W

Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · RAC (Escena de luz 1)

Resumen



Base	4.62 m ²	Altura interior del local	2.300 m
Grado de reflexión	Techo: 70.0 %, Paredes: 50.0 %, Suelo: 20.0 %	Altura de montaje	2.300 m
Factor de degradación	0.80 (Global)	Altura Plano útil	0.800 m
		Zona marginal Plano útil	0.256 m

Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · RAC (Escena de luz 1)

Resumen

Resultados

	Tamaño	Calculado	Nominal	Índice
Plano útil	$\bar{E}_{\text{perpendicular}}$	232 lx	≥ 100 lx	WP4
	$U_o (g_1)$	0.13	≥ 0.40	WP4
	Potencia específica de conexión	7.64 W/m ²	–	
		3.29 W/m ² /100 lx	–	
Valores de consumo ⁽²⁾	Consumo	38.5 kWh/a	máx. 200 kWh/a	
Área	Potencia específica de conexión	4.33 W/m ²	–	
		1.87 W/m ² /100 lx	–	

(2) Calculado mediante la eval. ener.

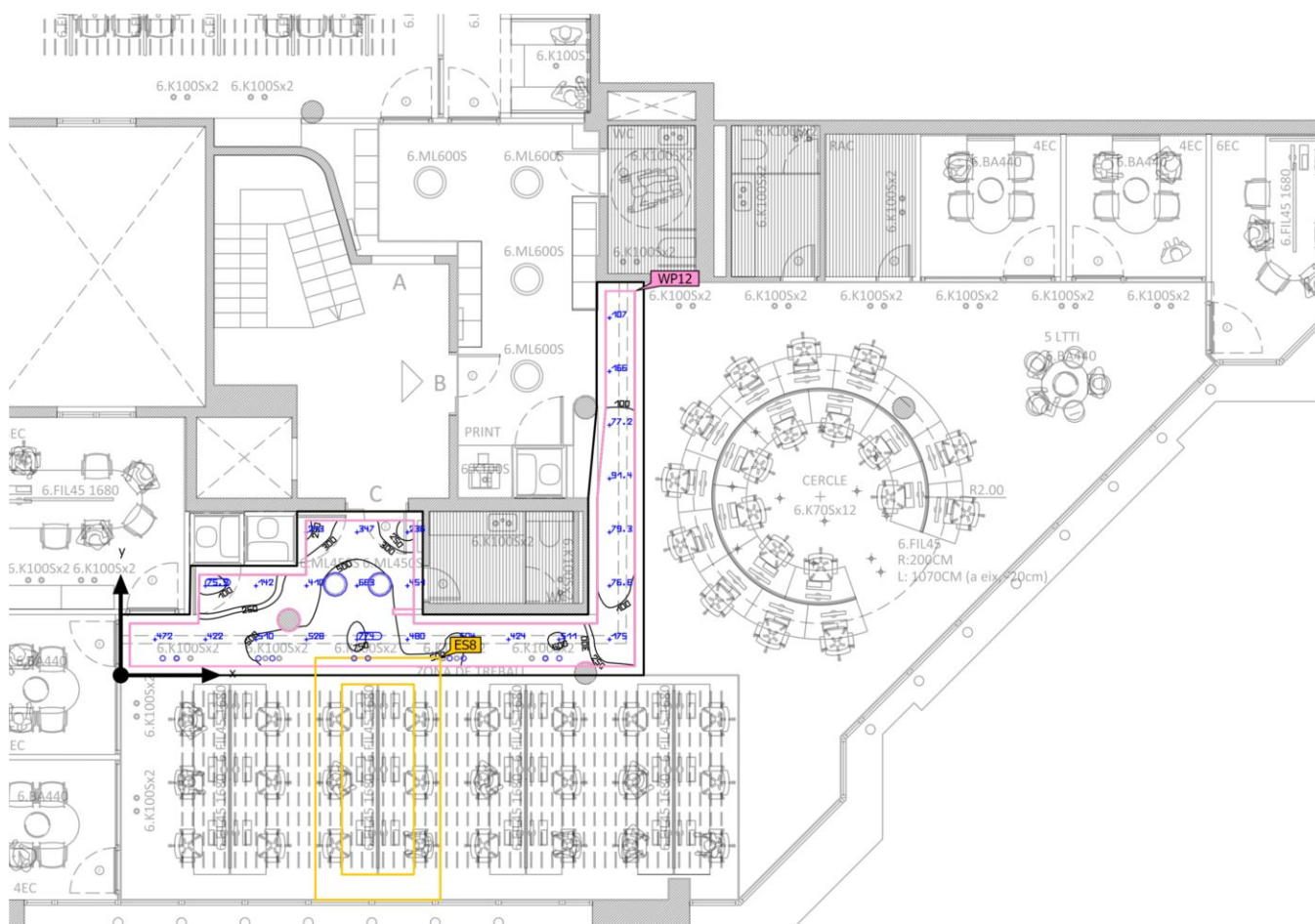
Perfil de uso: Áreas públicas - Áreas generales (36.1 Vestíbulos)

Lista de luminarias

Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Φ	Rendimiento lumínico
2	LAMP	K11SF1540WF 930NWW	KOMBIC 100 SF 1500 IP43 9WW WFL WH/WH	10.0 W	1097 lm	109.7 lm/W

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · TRÀNSIT ZONA DE TREBALL (Escena de luz 1)

Resumen



Base	23.97 m ²		
Grado de reflexión	Techo: 70.0 %, Paredes: 50.0 %, Suelo: 20.0 %	Altura de montaje	2.300 m – 2.600 m
		Altura Plano útil	0.800 m
Factor de degradación	0.80 (Global)	Zona marginal Plano útil	0.170 m

Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · TRÀNSIT ZONA DE TREBALL (Escena de luz 1)

Resumen

Resultados

	Tamaño	Calculado	Nominal	Índice
Plano útil	$\bar{E}_{\text{perpendicular}}$	333 lx	≥ 500 lx	WP12
	$U_o (g_1)$	0.23	≥ 0.60	WP12
	Potencia específica de conexión	7.58 W/m ²	–	
		2.28 W/m ² /100 lx	–	
Valores de consumo ⁽²⁾	Consumo	[238 - 329] kWh/a	máx. 850 kWh/a	
Área	Potencia específica de conexión	5.55 W/m ²	–	
		1.67 W/m ² /100 lx	–	

(2) Calculado mediante la eval. ener.

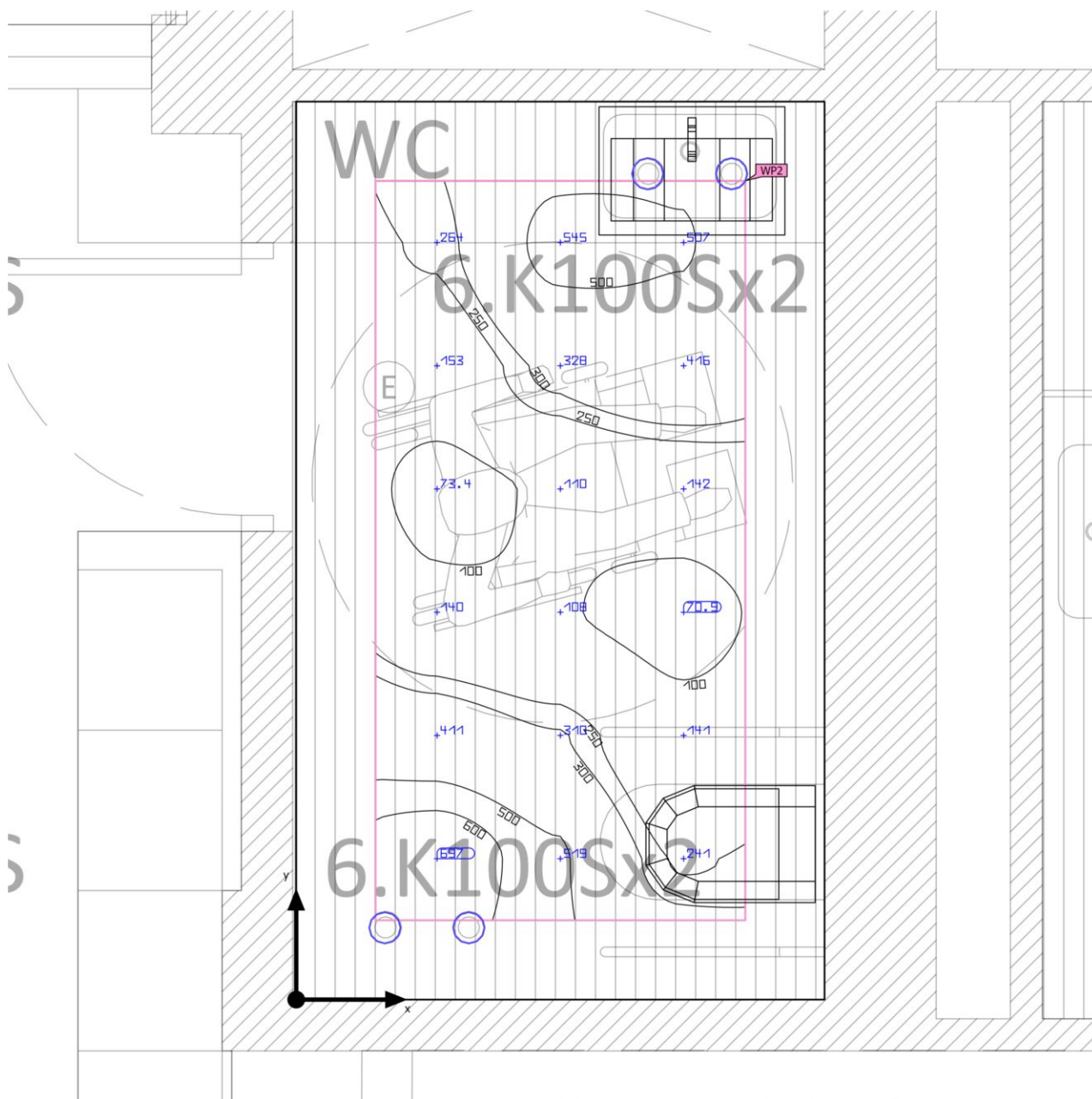
Perfil de uso: Configuración DIALux predeterminada (34.2 Estándar (oficina))

Lista de luminarias

Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Φ	Rendimiento lumínico
2	LAMP	ML2SF45LOPR 930NW	MUN LIGHT G2 SF Ø450 LO PRISM 9WW NR WH	16.5 W	1816 lm	110.1 lm/W
10	LAMP	K11SF1540WF 930NWW	KOMBIC 100 SF 1500 IP43 9WW WFL WH/WH	10.0 W	1097 lm	109.7 lm/W

Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · WC 1 (Escena de luz 1)

Resumen



Base	4.62 m ²	Altura interior del local	2.300 m
Grado de reflexión	Techo: 70.0 %, Paredes: 50.0 %, Suelo: 30.1 %	Altura de montaje	2.300 m
Factor de degradación	0.80 (Global)	Altura Plano útil	0.800 m
		Zona marginal Plano útil	0.247 m

Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · WC 1 (Escena de luz 1)

Resumen

Resultados

	Tamaño	Calculado	Nominal	Índice
Plano útil	$\bar{E}_{\text{perpendicular}}$	288 lx	≥ 200 lx	WP2
	$U_o (g_1)$	0.25	≥ 0.40	WP2
	Potencia específica de conexión	15.03 W/m ²	–	
		5.23 W/m ² /100 lx	–	
Valores de consumo ⁽²⁾	Consumo	33.0 kWh/a	máx. 200 kWh/a	
Área	Potencia específica de conexión	8.66 W/m ²	–	
		3.01 W/m ² /100 lx	–	

(2) Calculado mediante la eval. ener.

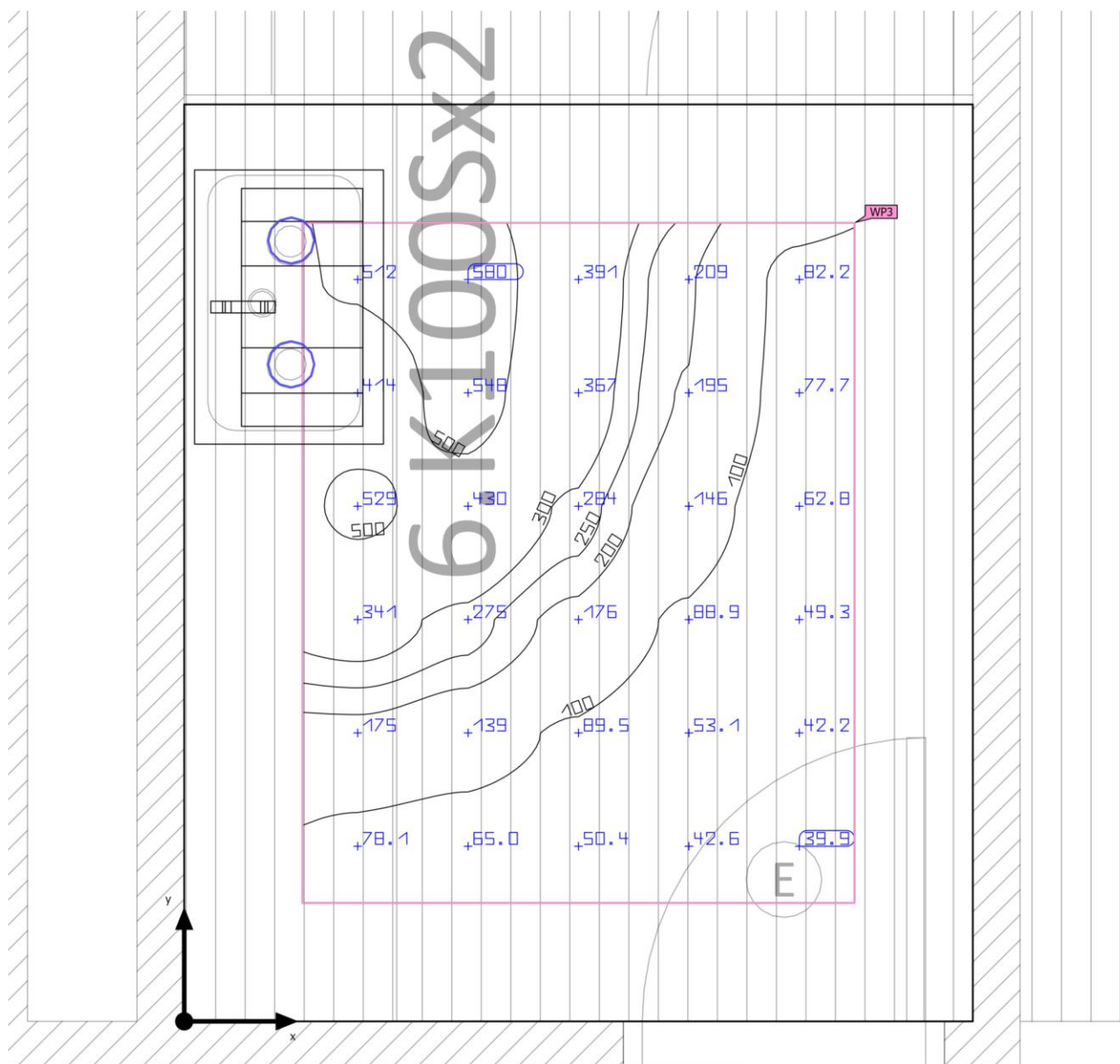
Perfil de uso: Áreas generales dentro de edificios - Salas de descanso, sanitarias y de primeros auxilios (10.4 Guardarropías, lavabos, baños, retretes)

Lista de luminarias

Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Φ	Rendimiento lumínico
4	LAMP	K11SF1540WF 930NWW	KOMBIC 100 SF 1500 IP43 9WW WFL WH/WH	10.0 W	1097 lm	109.7 lm/W

Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · WC 2 (Escena de luz 1)

Resumen



Base	3.24 m ²	Altura interior del local	2.300 m
Grado de reflexión	Techo: 70.0 %, Paredes: 50.0 %, Suelo: 35.1 %	Altura de montaje	2.300 m
Factor de degradación	0.80 (Global)	Altura Plano útil	0.800 m
		Zona marginal Plano útil	0.251 m

Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · WC 2 (Escena de luz 1)

Resumen

Resultados

	Tamaño	Calculado	Nominal	Índice
Plano útil	$\bar{E}_{\text{perpendicular}}$	218 lx	≥ 200 lx	WP3
	$U_o (g_1)$	0.18	≥ 0.40	WP3
	Potencia específica de conexión	11.89 W/m ²	–	
		5.46 W/m ² /100 lx	–	
Valores de consumo ⁽²⁾	Consumo	16.5 kWh/a	máx. 150 kWh/a	
Área	Potencia específica de conexión	6.17 W/m ²	–	
		2.84 W/m ² /100 lx	–	

(2) Calculado mediante la eval. ener.

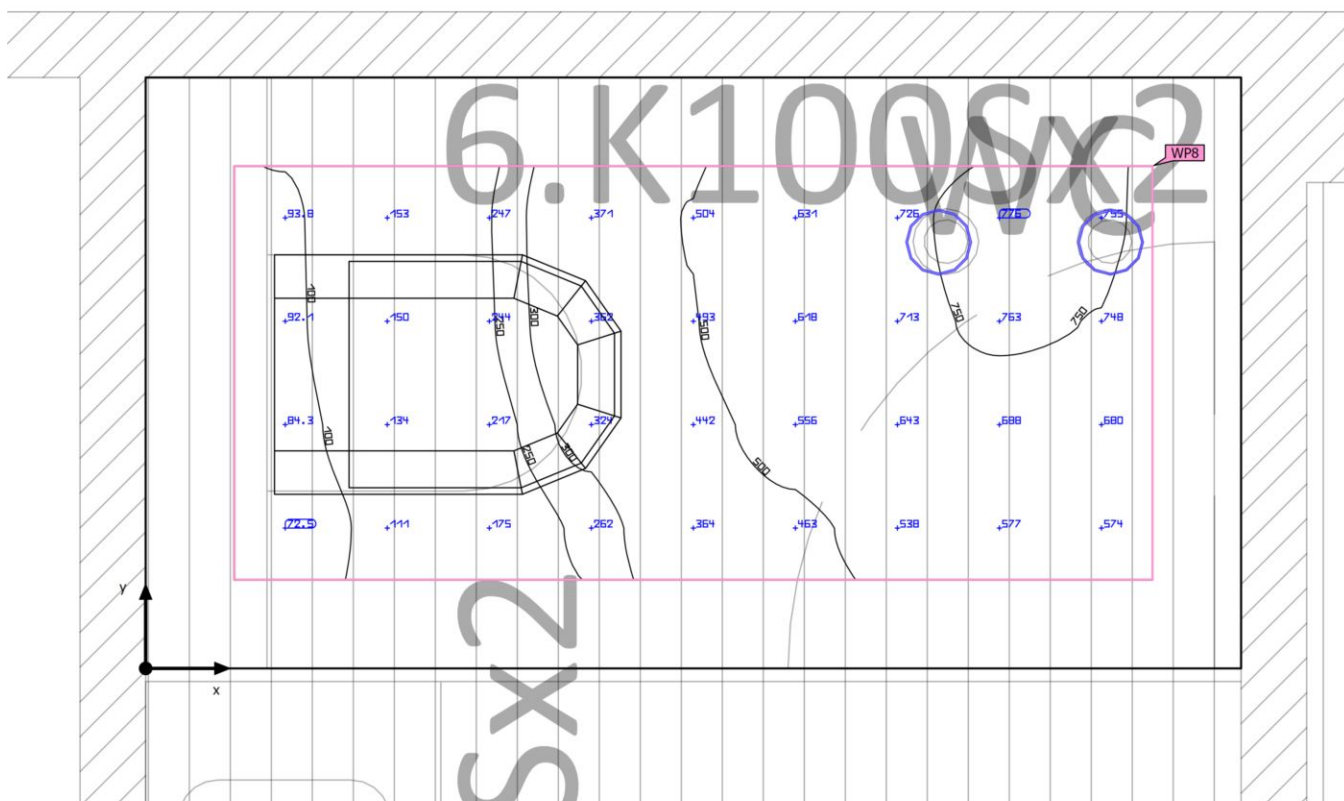
Perfil de uso: Áreas generales dentro de edificios - Salas de descanso, sanitarias y de primeros auxilios (10.4 Guardarropías, lavabos, baños, retretes)

Lista de luminarias

Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Φ	Rendimiento lumínico
2	LAMP	K11SF1540WF 930NWW	KOMBIC 100 SF 1500 IP43 9WW WFL WH/WH	10.0 W	1097 lm	109.7 lm/W

Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · WC 2 INODOR (Escena de luz 1)

Resumen



Base	1.50 m ²	Altura interior del local	2.300 m
Grado de reflexión	Techo: 70.0 %, Paredes: 50.0 %, Suelo: 20.0 %	Altura de montaje	2.300 m
Factor de degradación	0.80 (Global)	Altura Plano útil	0.800 m
		Zona marginal Plano útil	0.135 m

Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · WC 2 INODOR (Escena de luz 1)

Resumen

Resultados

	Tamaño	Calculado	Nominal	Índice
Plano útil	$\bar{E}_{\text{perpendicular}}$	426 lx	≥ 200 lx	WP8
	$U_o (g_1)$	0.17	≥ 0.40	WP8
	Potencia específica de conexión	22.67 W/m ²	–	
		5.32 W/m ² /100 lx	–	
Valores de consumo ⁽²⁾	Consumo	16.5 kWh/a	máx. 100 kWh/a	
Área	Potencia específica de conexión	13.30 W/m ²	–	
		3.12 W/m ² /100 lx	–	

(2) Calculado mediante la eval. ener.

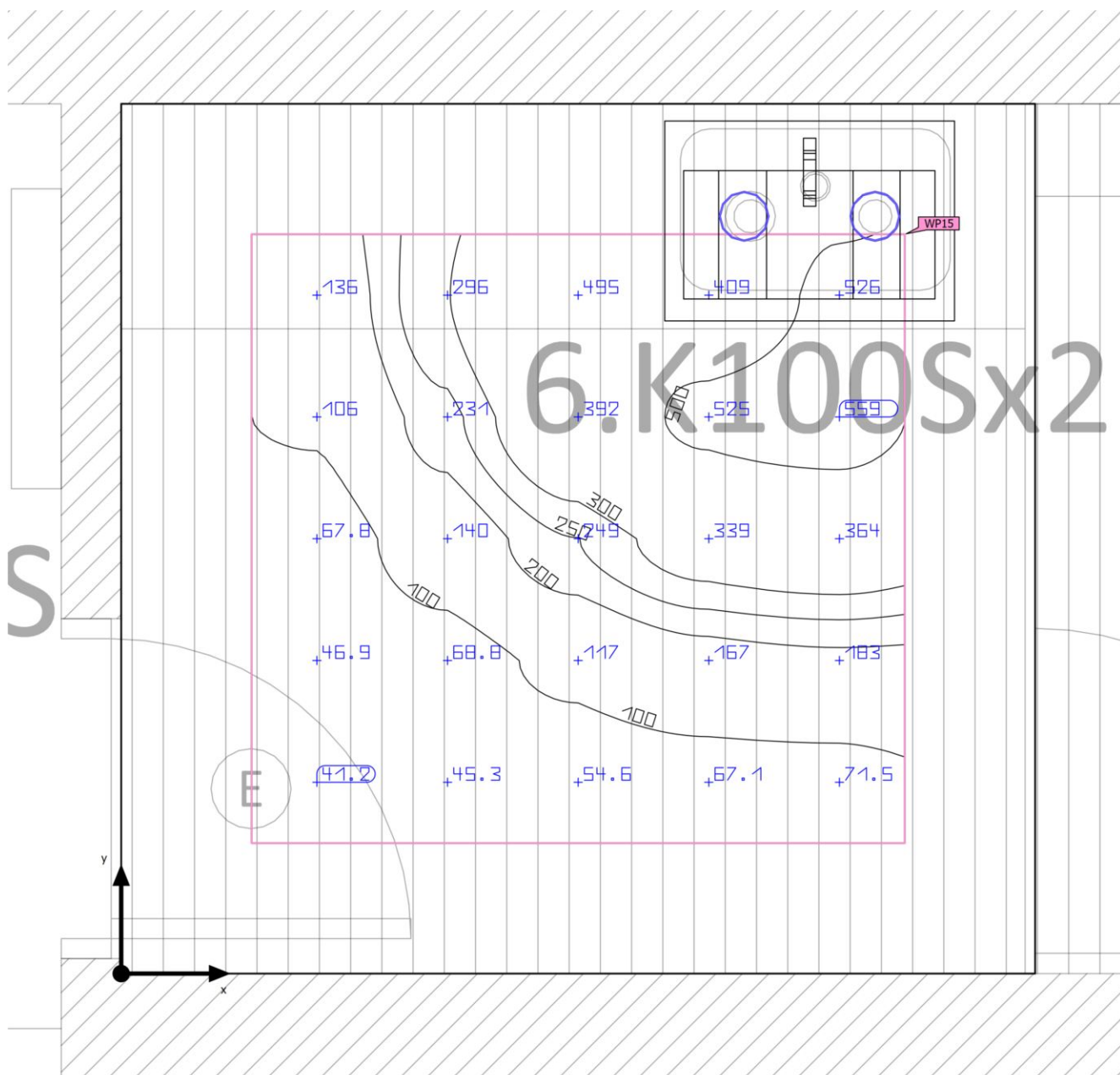
Perfil de uso: Áreas generales dentro de edificios - Salas de descanso, sanitarias y de primeros auxilios (10.4 Guardarropías, lavabos, baños, retretes)

Lista de luminarias

Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Φ	Rendimiento lumínico
2	LAMP	K11SF1540WF 930NWW	KOMBIC 100 SF 1500 IP43 9WW WFL WH/WH	10.0 W	1097 lm	109.7 lm/W

Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · WC 3 (Escena de luz 1)

Resumen



Base	3.18 m ²	Altura interior del local	2.300 m
Grado de reflexión	Techo: 70.0 %, Paredes: 50.0 %, Suelo: 34.7 %	Altura de montaje	2.300 m
Factor de degradación	0.80 (Global)	Altura Plano útil	0.800 m
		Zona marginal Plano útil	0.261 m

Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · WC 3 (Escena de luz 1)

Resumen

Resultados

	Tamaño	Calculado	Nominal	Índice
Plano útil	$\bar{E}_{\text{perpendicular}}$	228 lx	≥ 200 lx	WP15
	$U_o (g_1)$	0.18	≥ 0.40	WP15
	Potencia específica de conexión	12.56 W/m ²	–	
		5.51 W/m ² /100 lx	–	
Valores de consumo ⁽²⁾	Consumo	16.5 kWh/a	máx. 150 kWh/a	
Área	Potencia específica de conexión	6.28 W/m ²	–	
		2.76 W/m ² /100 lx	–	

(2) Calculado mediante la eval. ener.

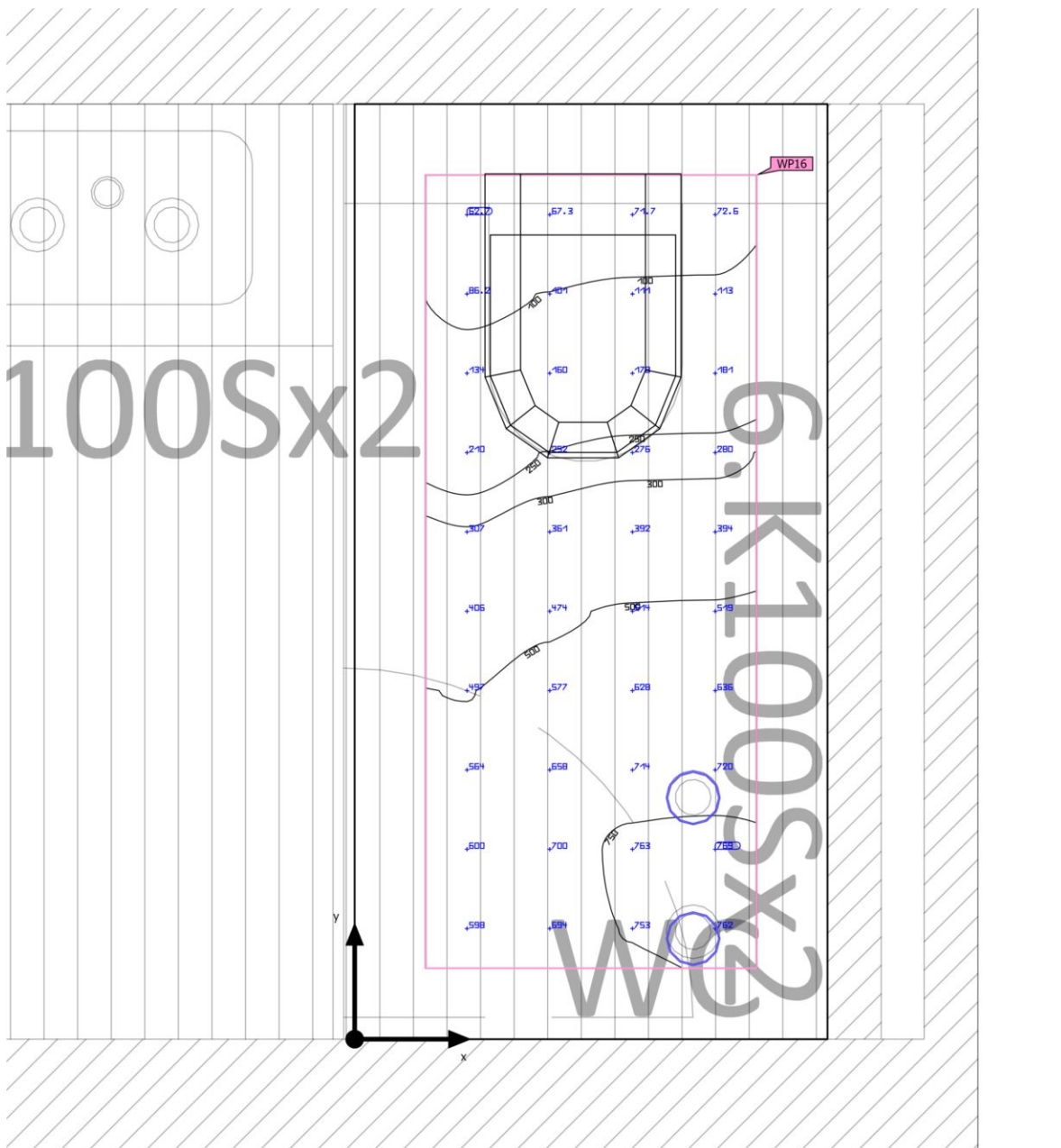
Perfil de uso: Áreas generales dentro de edificios - Salas de descanso, sanitarias y de primeros auxilios (10.4 Guardarropías, lavabos, baños, retretes)

Lista de luminarias

Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Φ	Rendimiento lumínico
2	LAMP	K11SF1540WF 930NWW	KOMBIC 100 SF 1500 IP43 9WW WFL WH/WH	10.0 W	1097 lm	109.7 lm/W

Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · WC 3 INODOR (Escena de luz 1)

Resumen



Base	1.53 m ²	Altura interior del local	2.300 m
Grado de reflexión	Techo: 70.0 %, Paredes: 50.0 %, Suelo: 20.0 %	Altura de montaje	2.300 m
Factor de degradación	0.80 (Global)	Altura Plano útil	0.800 m
		Zona marginal Plano útil	0.132 m

Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · WC 3 INODOR (Escena de luz 1)

Resumen

Resultados

	Tamaño	Calculado	Nominal	Índice
Plano útil	$\bar{E}_{\text{perpendicular}}$	409 lx	≥ 200 lx	WP16
	$U_o (g_1)$	0.15	≥ 0.40	WP16
	Potencia específica de conexión	22.00 W/m ²	–	
		5.38 W/m ² /100 lx	–	
Valores de consumo ⁽²⁾	Consumo	16.5 kWh/a	máx. 100 kWh/a	
Área	Potencia específica de conexión	13.06 W/m ²	–	
		3.19 W/m ² /100 lx	–	

(2) Calculado mediante la eval. ener.

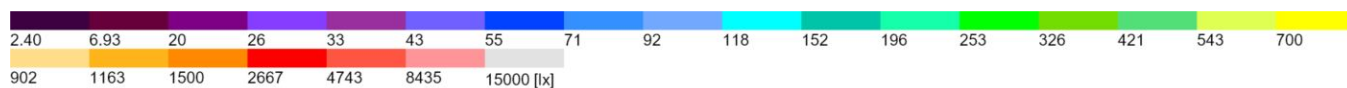
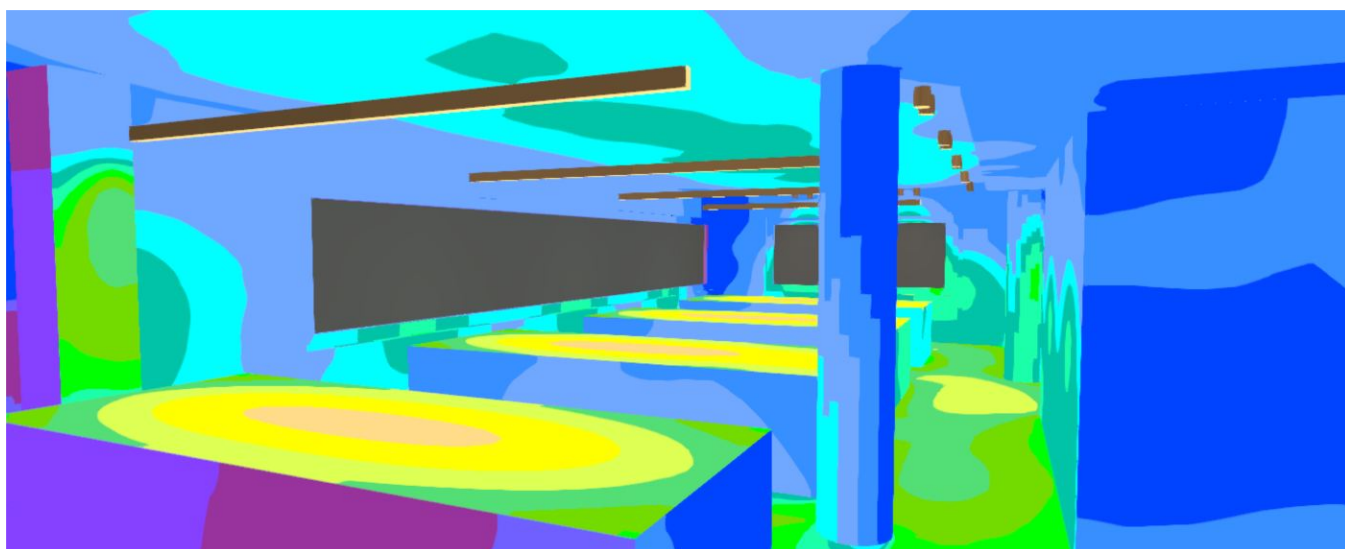
Perfil de uso: Áreas generales dentro de edificios - Salas de descanso, sanitarias y de primeros auxilios (10.4 Guardarropías, lavabos, baños, retretes)

Lista de luminarias

Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Φ	Rendimiento lumínico
2	LAMP	K11SF1540WF 930NWW	KOMBIC 100 SF 1500 IP43 9WW WFL WH/WH	10.0 W	1097 lm	109.7 lm/W

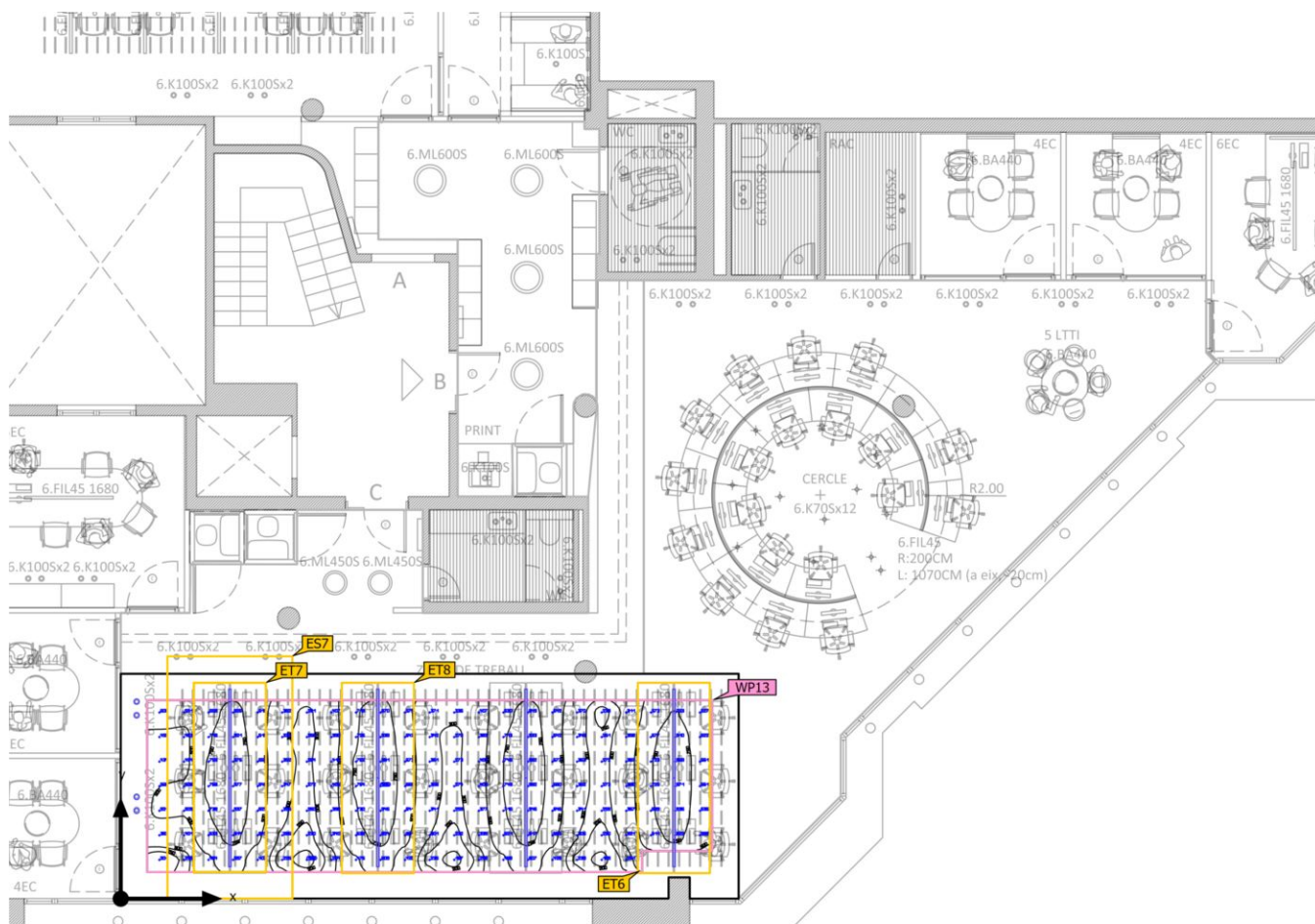
Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · ZONA DE TREBALL

Imágenes



Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · ZONA DE TREBALL (Escena de luz 1)

Resumen



Base	49.53 m²		
Grado de reflexión	Techo: 70.0 %, Paredes: 50.0 %, Suelo: 28.7 %	Altura de montaje	2.300 m – 2.600 m
		Altura Plano útil	0.800 m
Factor de degradación	0.80 (Global)	Zona marginal Plano útil	0.500 m

Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · ZONA DE TREBALL (Escena de luz 1)

Resumen

Resultados

	Tamaño	Calculado	Nominal	Índice
Plano útil	$\bar{E}_{\text{perpendicular}}$	533 lx	≥ 500 lx	WP13
	$U_o (g_1)$	0.35	≥ 0.60	WP13
	Potencia específica de conexión	8.07 W/m ²	–	
		1.51 W/m ² /100 lx	–	
Áreas de la tarea visual	$\bar{E}$ Área de tarea	668 lx	≥ 500 lx	ET6
	$U_o (g_1)$ Área de tarea	0.54	≥ 0.60	ET6
	$\bar{E}$ Área circundante	270 lx	≥ 300 lx	ES6
	$U_o (g_1)$ Área circundante	0.36	≥ 0.40	ES6
	$\bar{E}$ Área de fondo	285 lx	≥ 100 lx	EB2
	$U_o (g_1)$ Área de fondo	0.13	≥ 0.10	EB2
Valores de consumo ⁽²⁾	Consumo	[430 - 683] kWh/a	máx. 1750 kWh/a	
Área	Potencia específica de conexión	5.57 W/m ²	–	
		1.05 W/m ² /100 lx	–	

(2) Calculado mediante la eval. ener.

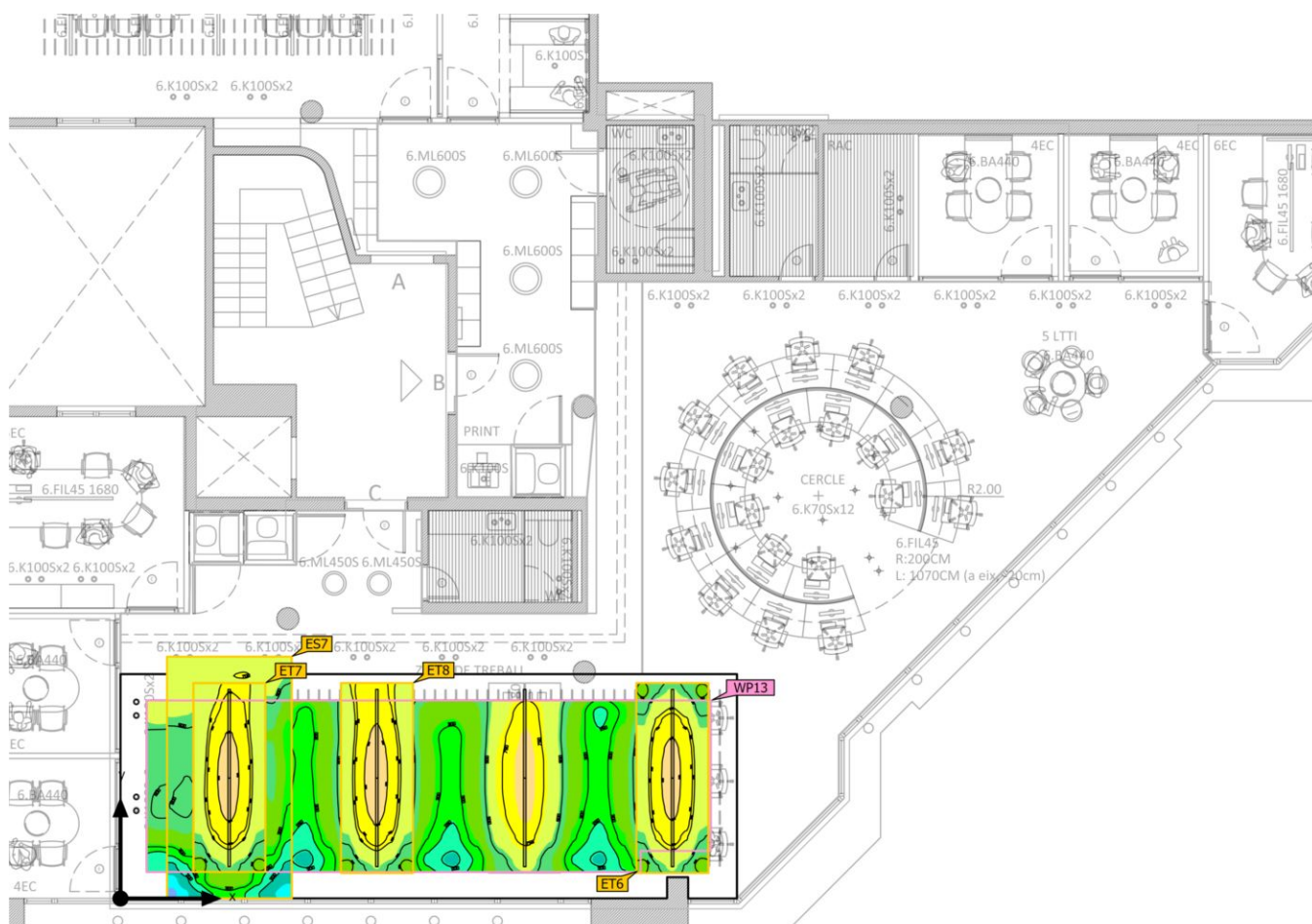
Perfil de uso: Oficinas (34.2 Escribir, máquina de escribir, lectura, tratamiento de textos)

Lista de luminarias

Uni.	Fabricante	Nº de artículo	Nombre del artículo	P	Φ	Rendimiento lumínico
4	LAMP	K11SF1540WF 930NWW	KOMBIC 100 SF 1500 IP43 9WW WFL WH/WH	10.0 W	1097 lm	109.7 lm/W
8	LAMP	F41SF168MOP R830NW	FIL45 SUR 1680 3900 830 OP COMF WH.	29.5 W	3037 lm	103.0 lm/W

Edificació 1 · Planta (nivell) 1 · ZONA DE TREBALL (Escena de llum 1)

Objetos de cálculo



Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · ZONA DE TREBALL (Escena de luz 1)

Objetos de cálculo

Planos útiles

Propiedades	$\bar{E}$ (Nominal)	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$ (Nominal)	g_2	Índice
Plano útil (ZONA DE TREBALL) Iluminancia perpendicular Altura: 0.800 m, Zona marginal: 0.500 m	533 lx (≥ 500 lx)	184 lx	986 lx	0.35 (≥ 0.60)	0.19	WP13

Áreas de la tarea visual

Propiedades	$\bar{E}$ (Nominal)	$E_{\min}$	$E_{\max}$	$U_o (g_1)$ (Nominal)	g_2	Índice
Área de la tarea visual 6 Iluminancia perpendicular Altura: 0.800 m, Área circundante: 0.500 m	668 lx (≥ 500 lx)	358 lx	971 lx	0.54 (≥ 0.60)	0.37	ET6
Área circundante 6 Iluminancia perpendicular Altura: 0.800 m	270 lx (≥ 300 lx)	96.3 lx	431 lx	0.36 (≥ 0.40)	0.22	ES6
Área de fondo 2 Iluminancia perpendicular Altura: 0.000 m, Zona marginal: 0.500 m	325 lx (≥ 100 lx)	83.3 lx	551 lx	0.26 (≥ 0.10)	0.15	EB2
Área de la tarea visual 7 Iluminancia perpendicular Altura: 0.800 m, Área circundante: 0.500 m	708 lx (≥ 500 lx)	361 lx	984 lx	0.51 (≥ 0.60)	0.37	ET7
Área circundante 7 Iluminancia perpendicular Altura: 0.800 m	419 lx (≥ 300 lx)	108 lx	708 lx	0.26 (≥ 0.40)	0.15	ES7
Área de fondo 2 Iluminancia perpendicular Altura: 0.000 m, Zona marginal: 0.500 m	292 lx (≥ 100 lx)	36.2 lx	551 lx	0.12 (≥ 0.10)	0.066	EB2
Área de la tarea visual 8 Iluminancia perpendicular Altura: 0.800 m, Área circundante: 0.500 m	721 lx (≥ 500 lx)	369 lx	993 lx	0.51 (≥ 0.60)	0.37	ET8
Área circundante 8 Iluminancia perpendicular Altura: 0.800 m	394 lx (≥ 300 lx)	135 lx	824 lx	0.34 (≥ 0.40)	0.16	ES8

Edificación 1 · Planta (nivel) 1 · ZONA DE TREBALL (Escena de luz 1)

Objetos de cálculo

Área de fondo 2	285 lx	36.2 lx	551 lx	0.13	0.066	EB2
Iluminancia perpendicular	(≥ 100 lx)			(≥ 0.10)		
Altura: 0.000 m, Zona marginal: 0.500 m						

Perfil de uso: Oficinas (34.2 Escribir, máquina de escribir, lectura, tratamiento de textos)

AN3. Estudi Gestió de residus

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

R. D. 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)

Decisió 2014/955/UE Codificació residus LER

R. D. 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc

D. 89/2010 (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D. 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

tipus
quantitats
codificació

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	REFORMA INTERIOR P1 I P6 EDIFICI ROSTOWER		
Situació:	ROSTOWER / C/Urgell 204-208		
Municipi:	BARCELONA	Comarca:	BARCELONA

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

Codificació residus LER		Pes	Volum		
grava i sorra compacta		0,00	0,00		
grava i sorra solta		0,00	0,00		
argiles		0,00	0,00		
terra vegetal		0,00	0,00		
pedraplè		0,00	0,00		
terres contaminades	170503	0,00	0,00		
altres		0,00	0,00		
totals d'excavació		0,00 t	0,00 m³		
Destí de les terres i materials d'excavació					
Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador		no es considera residu:		és residu:	
		reutilització		a l'abocador	
		mateixa obra		altra obra	
		-		-	

Residus d'enderroc

Codificació residus LER		Pes/m ² (tones/m ²)	Pes (tones)	Volum aparent/m ² (m ³ /m ²)	Volum aparent (m ³)
obra de fàbrica	170102	0,542	0,000	0,512	0,000
formigó	170101	0,084	0,000	0,062	0,000
petris	170107	0,052	2,660	0,082	1,690
metalls	170407	0,004	0,000	0,001	0,000
fustes	170201	0,023	0,000	0,066	0,000
vidre	170202	0,001	0,875	0,004	0,035
plàstics	170203	0,004	0,000	0,004	0,000
guixos	170802	0,027	6,545	0,004	8,310
betums	170302	0,009	0,000	0,001	0,000
fibrociment	170605	0,010	0,000	0,018	0,000
Mampares vidre, envans i sostres cartó guix		-	0,000	-	10,000
altre material 1		0,000	0,000	0,000	0,000
altre material 2		0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc		0,7556	10,08 t	0,7544	20,04 m³

Residus de construcció

Codificació residus LER		Pes/m ² (tones/m ²)	Pes (tones)	Volum aparent/m ² (m ³ /m ²)	Volum aparent (m ³)
sobrants d'execució		0,0500	4,6721	0,0896	4,8726
obra de fàbrica	170102	0,0150	1,9929	0,0407	2,2141
formigó	170101	0,0320	1,9836	0,0261	1,4171
petris	170107	0,0020	0,4276	0,0118	0,6419
guixos	170802	0,0039	0,2136	0,0097	0,5288
altres		0,0010	0,0544	0,0013	0,0707
embalatges		0,0380	0,2321	0,0285	1,5520
fustes	170201	0,0285	0,0657	0,0045	0,2448
plàstics	170203	0,0061	0,0860	0,0104	0,5630
paper i cartró	170904	0,0030	0,0452	0,0119	0,6463
metalls	170407	0,0004	0,0354	0,0018	0,0979
totals de construcció			4,90 t		6,42 m³

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOsos.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus. Si durant l'execució de l'obra es detecten terres contaminades o altres residus perillosos, s'actualitzarà el Pla de Gestió de Residus.

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliacióminimització
gestió dins obra

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus	
1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren	-
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.	-
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres	-
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus	si
5.-	-
6.-	-
OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents	
1.- Emmagatzematge adient de materials i productes	si
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització	si
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures	-
4.-	-
5.-	-
6.-	-

ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES		
fusta en bigues reutilitzables	0,00 t	0,00 m ³
fusta en llates, tarimes, parquet reutilitzables o reciclables	0,00 t	0,00 m ³
acer en perfils reutilitzables	0,00 t	0,00 m ³
altres :	0,00 t	0,00 m ³
Total d'elements reutilitzables	0,00 t	0,00 m ³

GESTIÓ (obra)

Terres				
Excavació / Mov. terres	Volum m ³ (+20%)	Reutilització (m ³)		Terres per a l'abocador
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	volum aparent (m ³)
grava i sorra compacta	0,0	0,00	0,00	0,00
grava i sorra solta	0,0	0,00	0,00	0,00
argiles	0,0	0,00	0,00	0,00
terra vegetal	0,0	0,00	0,00	0,00
pedrapie	0,0	0,00	0,00	0,00
altres	0,0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0,0			0,00
Total	0,0	0,00	0,00	0,00

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats que segueixen

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	1,98	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	1,99	no	inert
Metalls	2	0,04	no	no especial
Fusta	1	0,07	no	no especial
Vidres	1	0,88	no	no especial
Plàstics	0,50	0,09	no	no especial
Paper i cartró	0,50	0,05	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destrua i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

		R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenedor per Formigó	no	si
	Contenedor per Ceràmics (maons, teules...)	no	si
No especials	Contenedor per Metalls	no	no
	Contenedor per Fustes	no	no
	Contenedor per Plàstics	no	no
	Contenedor per Vidre	no	no
	Contenedor per Paper i cartró	no	no
Especials	Contenedor per Guixos i altres no especials	no	no
	Perillosos (un contenidor per cada tipus de residu especial)	si	si

* A la cel·la **projecte** apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.**

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliaciógestió fora obra
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat	sí
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització	sí
Dipòsit autoritzat de terres, enderrocs i runes de la construcció	-

Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu			
tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*	
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i :	Classificació a obra: entre 12-16 €/m³	12,00
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)	5,00
La distància mitjana a l'abocador : 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³	4,00
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m³	15,00
Contenidors de 5 m³ per a cada tipus de residu	Especials**: num. transports a 200 €/ transport	0
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre 5-15 €/m³	5,00
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³	70,00

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de nombre de transports per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador	
Excavació	m³ (+20%)	12,00 €/m³	5,00 €/m³	5,00 €/m³	70,00 €/m³
Terres	0,00	-	-	0,00	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00
				runa neta	runa bruta
				4,00 €/m³	15,00 €/m³
Construcció	m³ (+35%)				
Formigó	1,91	22,96	9,57	7,65	-
Maons i ceràmics	2,99	35,87	14,95	11,96	-
Petris barrejats	3,15	-	15,74	-	47,22
Metalls	0,13	-	0,66	-	1,98
Fusta	0,33	-	1,65	-	4,96
Vidres	0,05	-	100,00	-	0,71
Plàstics	0,76	-	3,80	-	11,40
Paper i cartró	0,87	-	4,36	-	13,09
Guixos i no especials	12,03	-	60,14	-	180,42
Altres	0,00	0,00	-	-	-
Peril·losos Especials	0,00	0,00			0,00
	22,22	58,83	210,87	19,61	259,78

Elements Auxiliars

Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de :

549,08 €

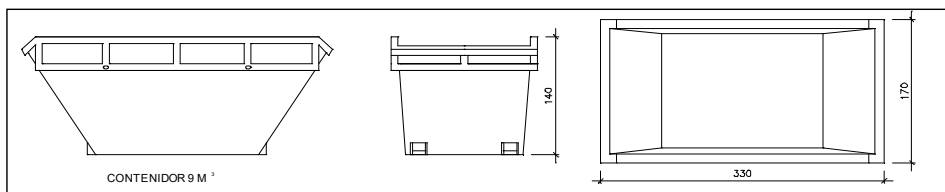
El volum dels residus és de :

35,72 m³

El pressupost de la gestió de residus és de :

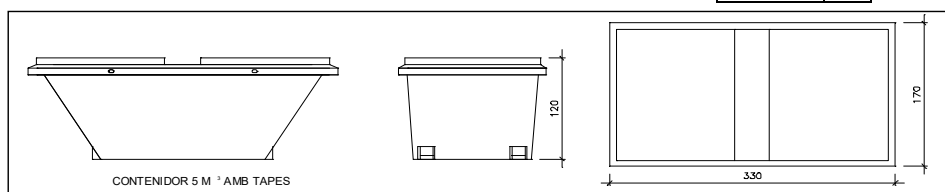
549,08 euros

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTALLACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



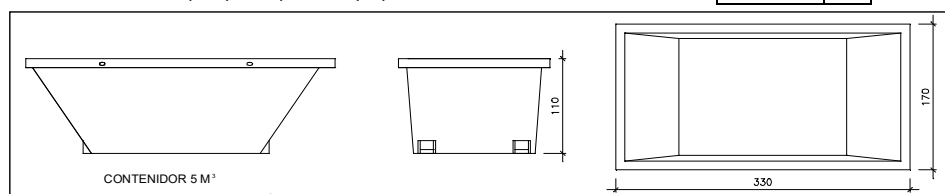
Contenedor 9 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta

unitats -



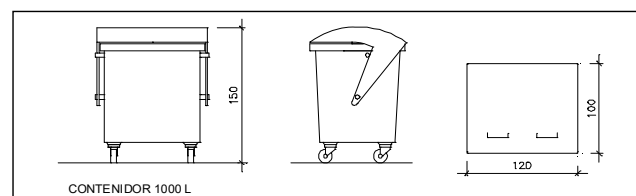
Contenedor 5 m³. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats -



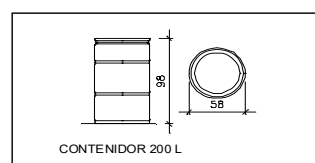
Contenedor 5 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats 1



Contenedor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats -



Bidó 200 L. Apte per a residus especials

unitats -

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	si
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	si

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	-
	-
	-

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació

dipòsit

IMPORT A DIPOSITAR DAVANT DEL GESTOR DE RESIDUS COM A GARANTIA DE LA GESTIO DE RESIDUS

DIPÒSIT SEGONS REAL DECRETO 210/2018

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul del dipòsit, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

	Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	0,00 T		0,00 T
Total construcció i enderroc (tones)	14,98 T	0,00 %	14,98 T

Càlcul del dipòsit			
Residus d'excavació */ **	0 T	11 euros/T	0,00 euros
Residus de construcció i enderroc **	14,98 T	11 euros/T	164,78 euros
PES TOTAL DELS RESIDUS		15,0 Tones	
		Total dipòsit ***	
		164,78 euros	

* Es recorda que les **terres i pedres d'excavació que es reutilitzin** en la mateixa obra o en una altra d'autoritzada **no es consirenen residu** i per tant **NO** s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit.

**Trasvassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

***Dipòsit mínim 150€

AN4. Normativa d'obligat compliment

Segons allò establert en el Decret 462/1971 del Ministerio de la Vivienda (BOE: 24/3/71): "Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación", es fa constar expressament l'observança de les normes de la presidencia del gobierno i les del ministerio de la vivienda sobre la construcció vigents.

Per a la redacció del projecte s'han observat les normes vigents aplicables sobre construcció que a continuació es detallen

Per garantir les exigències de qualitat de l'edificació, les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, hauran de dur el marcatge CE, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de construcció, i els Decrets i normes harmonitzades que la despleguen.

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99), modificació: Ley 52/2002, (BOE 31/12/02). Modificada pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105 i la Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Código Técnico de la Edificación, CTE

1.1 RD 314/2006, DE 17 DE MARÇ DE 2006 (BOE 28/03/2006) MODIFICAT PER RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), ORDEN VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) I LES SEVES CORRECCIONS D'ERRADES (BOE 20/12/2007 I 25/1/2008). RD 173/10 PEL QUE ES MODIFICA EL CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ, EN MATÈRIA D'ACCESSIBILITAT I NO DISCRIMINACIÓ A PERSONES CON DISCAPACITAT. (BOE 11.03.10), LA LEY 8/2013 (BOE 27/6/2013) I LA ORDEN FOM/ 1635/2013, D'ACTUALITZACIÓ DEL DB HE (BOE 12/09/2013) AMB CORRECCIÓ D'ERRADES (BOE 08/11/2013)

Desarrollo de la Directiva 89/106/CEE de productos de la construcción

RD 1630/1992 modificat pel RD 1328/1995. (*marcatge CE dels productes, equips i sistemes*)

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O. 14/6/71 (BOE: 24/7/91)

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71)

1.1.1 REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008)

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012). Incorpora condicions d'accessibilitat per als edificis d'habitatge, tant elements comuns com a l'interior de l'habitatge.

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92) Requisits documentals per iniciar les obres.

Llocs de treball

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo

RD 486/1997, de 14 d'abril (BOE: 24/04/97). Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad y Higiene en el trabajo". (O. 09/03/1971)

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a campos electromagnéticos

RD 299/2016, de 22 de julio (BOE: 29/7/2016)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007). Desarrollo de la LIONDAU, Ley de Igualdad de oportunidades y no discriminación y acceso universal.

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

1.2 [RD 314/2006 \(BOE 28/03/2006\) I LES SEVES MODIFICACIONS](#)

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014)

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC 24/3/95)

Seguretat estructural

1.3 **CTE PART I EXIGÈNCIES BÀSIQUES DE SEGURETAT ESTRUCTURAL, SE**

1.4 **CTE DB SE DOCUMENT BÀSIC SEGURETAT ESTRUCTURAL, BASES DE CÀLCUL**

1.5 **CTE DB SE AE DOCUMENT BÀSIC ACCIONS A L'EDIFICACIÓ**

[RD 314/2006 \(BOE 28/03/2006\)](#) i les seves modificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

1.6 [RD 314/2006 \(BOE 28/03/2006\) I LES SEVES MODIFICACIONS](#)

1.7 **CTE DB SI DOCUMENT BÀSIC SEGURETAT EN CAS D'INCENDI**

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Prevenió i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10), *entra en vigor 10.05.10*.

Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 26/10/2012)

[Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCPI 2008](#) (només per projectes a Barcelona)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp

SUA-9 Accessibilitat

- 1.8 RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) I LES SEVES MODIFICACIONS

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

1.9 HS 3 QUALITAT DE L'AIRE INTERIOR

1.10 HS 4 SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

1.11 CTE PART I EXIGÈNCIES BÀSIQUES D'HABITABILITAT PROTECCIÓ DAVANT DEL SOROLL, HR

1.12 CTE DB HR DOCUMENT BÀSIC PROTECCIÓ DAVANT DEL SOROLL

1.13 RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) I LES SEVES MODIFICACIONS

1.14 LEY DEL RUIDO

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003)

1.15 ZONIFICACIÓN ACÚSTICA, OBJETIVOS DE CALIDAD Y EMISIONES ACÚSTICAS

1.16 RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007)

1.17 LLEI DE PROTECCIÓ CONTRA LA CONTAMINACIÓ ACÚSTICA

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002)

1.18 REGLAMENT DE LA LLEI 16/2002 DE PROTECCIÓ CONTRA LA CONTAMINACIÓ ACÚSTICA

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009)

1.19 ES REGULA L'ADOPCIÓ DE CRITERIS AMBIENTALS I D'ECOEFICIÈNCIA EN ELS EDIFICIS

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

1.20 ORDENANCES MUNICIPALS

Estalvi d'energia

1.21 CTE PART I EXIGÈNCIES BÀSIQUES D'ESTALVI D'ENERGIA, HE

1.22 CTE DB HE DOCUMENT BÀSIC ESTALVI D'ENERGIA

1.23 HE-0 LIMITACIÓ DEL CONSUM ENERGÈTIC

1.24 HE-1 LIMITACIÓ DE LA DEMANDA ENERGÈTICA

HE-2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques

HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació

1.25 HE-4 CONTRIBUCIÓ SOLAR MÍNIMA D'AIGUA CALENTA SANITÀRIA

1.26 HE-5 CONTRIBUCIÓ FOTOVOLTAICA MÍNIMA D'ENERGIA ELÈCTRICA

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

1.27 ES REGULA L'ADOPCIÓ DE CRITERIS AMBIENTALS I D'ECOFICIÈNCIA EN ELS EDIFICIS

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

1.27.1 NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes estructurals

1.28

1.29 CTE DB SE DOCUMENT BÀSIC SEGURETAT ESTRUCTURAL, BASES DE CàLCUL

1.30 CTE DB SE AE DOCUMENT BÀSIC ACCIONS A L'EDIFICACIÓ

1.31 CTE DB SE C DOCUMENT BÀSIC FONAMENTS

1.32 CTE DB SE A DOCUMENT BÀSIC ACER

1.33 CTE DB SE M DOCUMENT BÀSIC FUSTA

1.34 CTE DB SE F DOCUMENT BÀSIC FÀBRICA

1.35 CTE DB SI 6 RESISTÈNCIA AL FOC DE L'ESTRUCTURA I ANNEXES C, D, E, F

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

1.36 NCSE-02 NORMA DE CONSTRUCCIÓN SISMORRESISTENTE. PARTE GENERAL Y EDIFICACIÓN

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

1.37 EHE-08 INSTRUCCIÓN DE HORMIGÓN ESTRUCTURAL

RD 1247/2008 , de 18 de juliol (BOE 22/08/2008)

1.38 INSTRUCCIÓ D'ACER ESTRUCTURAL EAE

RD 751/2011 (BOE 23/6/2011)

El RD especifica que el seu àmbit d'aplicació és per a totes les estructures i elements d'acer estructural, tant d'edificació com d'enginyeria civil i que en obres d'edificació es pot fer servir indistintament aquesta Instrucció i el DB SE-A Acer del Codi Tècnic de l'Edificació.

1.39 NRE-AEOR-93 NORMA REGLAMENTÀRIA D'EDIFICACIÓ SOBRE ACCIONS EN L'EDIFICACIÓ EN LES OBRES DE REFORMA ESTRUCTURAL DELS SOSTRES D'EDIFICIS D'HABITATGES

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

- 1.40 CTE DB HS 1 PROTECCIÓ ENFRONT DE LA HUMITAT
- 1.41 CTE DB HR PROTECCIÓ DAVANT DEL SOROLL
- 1.42 CTE DB HE 1 LIMITACIÓ DE LA DEMANDA ENERGÈTICA
- 1.43 CTE DB SE AE ACCIONS EN L'EDIFICACIÓ
- 1.44 CTE DB SE F FÀBRICA I ALTRES
- 1.45 CTE DB SI SEURETAT EN CAS D'INCENDI, SI 1 I SI 2, ANNEX F
- 1.46 CTE DB SUA SEURETAT D'UTILITZACIÓ I ACCESSIBILITAT, SUA 1 I SUA 2
- 1.47 RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) I LES SEVES MODIFICACIONS.
- 1.48 CODI D'ACCESSIBILITAT DE CATALUNYA, DE DESPLEGAMENT DE LA LLEI 20/91
D 135/95 (DOGC: 24/3/95)
- 1.49 ES REGULA L'ADOPCIÓ DE CRITERIS AMBIENTALS I D'ECOEFFICIÈNCIA EN ELS EDIFICIS
D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) I D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

1.50 SISTEMA DE CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS

Instal·lacions d'ascensors

- 1.51 REQUISITOS ESENCIALES DE SEGURIDAD PARA LA COMERCIALIZACIÓN DE ASCENSORES Y COMPONENTES DE SEGURIDAD DE ASCENSORES
RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)
- 1.52 REGLAMENTO DE APARATOS ELEVADORES
O 30/6/66 (BOE: 26/7/66)correcció d'errades (BOE: 20/9/66)modificacions (BOE: 28/11/73; 12/11/75; 10/8/76; 13/3/81; 21/4/81; 25/11/81)
- 1.53 REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y SU MANUTENCIÓN. INSTRUCCIONES TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS
RD 2291/85 (BOE: 11/12/85)regulació de l'aplicació (DOGC: 19/1/87)modificacions (DOGC: 7/2/90). Derogat pel RD 1314/1997, excepte els articles 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19 i 23.
- 1.54 INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA AEM 1 "ASCENSORES" DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN,
RD 88/2013 (BOE 22/2/2013)
- 1.55 PRESCRIPCIONES TÉCNICAS NO PREVISTAS A LA ITC-MIE-AEM-1 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN
Resolución 27/04/92 (BOE: 15/05/92)
- 1.56 CONDICIONES TÉCNICAS MÍNIMAS EXIGIBLES A LOS ASCENSORES Y NORMAS PARA REALIZAR LAS INSPECCIONES PERIÓDICAS
O. 31/03/81 (BOE: 20/04/81)
- 1.57 SE AUTORIZA LA INSTALACIÓN DE ASCENSORES SIN CUARTO DE MÁQUINAS
Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) correcció d'errors (BOE: 23/5/97)
- 1.58 SE AUTORIZA LA INSTALACIÓN DE ASCENSORES CON MÁQUINAS EN FOSO
Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

1.59 PRESCRIPCIONES PARA EL INCREMENTO DE LA SEGURIDAD DEL PARQUE DE ASCENSORES EXISTENTES

RD 57/2005 (BOE: 4/2/2005)

1.60 NORMES PER A LA COMERCIALIZACIÓ I POSADA EN SERVEI DE LES MÀQUINES

RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08)

1.61 APLICACIÓ PER ENTITATS D'INSPECCIÓ I CONTROL DE CONDICIONS TÈCNIQUES DE SEGURETAT I INSPECCIÓ PERIÒDICA

Resolució 22/06/87 (DOGC 20/07/87)

1.62 PLATAFORMES ELEVADORES VERTICALS PER A ÚS DE PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA.

Instrucció 6/2006

1.63 APLICACIÓ A CATALUNYA DEL REIAL DECRET 88/2013, DE 8 DE FEBRER, PEL QUAL S'APROVA LA INSTRUCCIÓ TÈCNICA COMPLEMENTÀRIA AEM 1 "ASCENSORS" DEL REGLAMENT D'APARELLS D'ELEVACIÓ I MANUTENCIÓ, APROVAT PEL RD 2291/1985, DE 8 DE NOVEMBRE

Ordre EMO/254/2013 (DOGC 23/10/2013)

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

[Ordenances municipals](#)

1.64 INSTAL·LACIONS D'AIGUA

1.65 CTE DB HS 4 SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

1.66 CTE DB HE 4 CONTRIBUCIÓ SOLAR MÍNIMA D'AIGUA CALENTA SANITÀRIA

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

1.67 CRITERIOS SANITARIOS DEL AGUA DE CONSUMO HUMANO

RD 140/2003 (BOE 21/02/2003) i RD 314/2016 (BOE 30/7/2016)

1.68 CRITERIOS HIGIÉNICO-SANITARIOS PARA LA PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA LEGIONELOSIS.

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

1.69 REGLAMENTO D'EQUIPS A PRESSIÓ. INSTRUCCIONS TÈCNIQUES COMPLEMENTÀRIES

RD 2060/2008 (BOE 05/02/2009)

1.70 ES REGULA L'ADOPCIÓ DE CRITERIS AMBIENTALS I D'ECOEFICIÈNCIA EN ELS EDIFICIS

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

1.71 CONDICIONS HIGIENICOSANITÀRIES PER A LA PREVENCIÓ I EL CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSI

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

1.72 MESURES DE FOMENT PER A L'ESTALVI D'AIGUA EN DETERMINATS EDIFICIS I HABITATGES (D'APLICACIÓ OBLIGATÒRIA ALS EDIFICIS DESTINATS A SERVEIS PÚBLICS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, AIXÍ COM EN ELS HABITATGES FINANÇATS AMB AJUTS ATORGATS O GESTIONATS PER LA GENERALITAT DE CATALUNYA)

D 202/98 (DOGC 06/08/98)

Instal·lacions d'evacuació

1.74 CTE DB HS 5 EVACUACIÓ D'AIGÜES

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

1.75 ES REGULA L'ADOPCIÓ DE CRITERIS AMBIENTALS I D'ECOFICIÈNCIA EN ELS EDIFICIS

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC16/7/2009)

1.76 ORDENANCES MUNICIPALS

1.77 INSTAL·LACIONS TÈRMIQUES

1.78 CTE DB HE 2 RENDIMENT DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMIQUES (REMET AL RITE)

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors correccions d'errades i modificacions

Requisitos de diseño ecológico aplicables als productes relacionados con la energía

RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

RD 2060/2008 (BOE: 05/02/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Calidad del aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 28/2/2008)

CTE DB SI 3.7 Control de humos

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

1.79 REGLAMENTO TÉCNICO DE DISTRIBUCIÓN Y UTILIZACIÓN DE COMBUSTIBLES GASEOSOS Y SUS INSTRUCCIONES TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS.

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos
ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio
ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos

1.80 RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006)

1.81 REGLAMENTO GENERAL DEL SERVICIO PÚBLICO DE GASES COMBUSTIBLES

D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) modificació (BOE: 21/5/75; 20/2/84), derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

1.82 REGLAMENTO DE REDES Y ACOMETIDAS DE COMBUSTIBLES GASEOSOS E INSTRUCCIONES

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) modificació (BOE: 8/11/83; 23/7/84), derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Gas-oil

1.83 INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MI-IP-03 "INSTALACIONES PETROLÍFERAS PARA USO PROPIO"

RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999)

Instal·lacions d'electricitat

1.84 REBT REGLAMENTO ELECTROTÉCNICO PARA BAJA TENSIÓN. INSTRUCCIONES TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

1.85 INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA (ITC) BT 52 "INSTALACIONES CON FINES ESPECIALES. INFRAESTRUCTURA PARA LA RECARGA DE VEHÍCULOS ELÉCTRICOS", DEL REGLAMENTO ELECTROTÉCNICO DE BAJA TENSIÓN, Y SE MODIFICAN OTRAS INSTRUCCIONES TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS DEL MISMO.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014)

1.86 CTE DB HE-5 CONTRIBUCIÓN FOTOVOLTAICA MÍNIMA D'ENERGIA ELÈCTRICA

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

1.87 ACTIVIDADES DE TRANSPORTE, DISTRIBUCIÓN, COMERCIALIZACIÓN, SUMINISTRO Y PROCEDIMIENTOS DE AUTORIZACIÓN DE INSTALACIONES DE ENERGÍA ELÉCTRICA

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000). Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

1.88 REGLAMENTO DE CONDICIONES TÉCNICAS Y GARANTÍAS DE SEGURIDAD EN LÍNEAS ELÉCTRICAS DE ALTA TENSIÓN Y SUS INSTRUCCIONES TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS, ITC-LAT 01 A 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008).

1.89 REGLAMENTO SOBRE CONDICIONES TÉCNICAS Y GARANTÍAS DE SEGURIDAD EN CENTRALES ELÉCTRICAS Y CENTROS DE TRANSFORMACIÓN

RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014)

1.90 NORMAS SOBRE VENTILACIÓN Y ACCESO DE CIERTOS CENTROS DE TRANSFORMACIÓN

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

1.91 CONEXIÓN A RED DE INSTALACIONES DE PRODUCCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA DE PEQUEÑA POTENCIA

RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011)

1.92 PROCEDIMENT ADMINISTRATIU APLICABLE A LES INSTAL·LACIONS SOLARS FOTOVOLTAIQUES CONNECTADES A LA XARXA ELÈCTRICA

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

1.93 NORMES TÈCNIQUES PARTICULARS DE FECSA-ENDESA RELATIVES A LES INSTAL·LACIONS DE XARXA I A LES INSTAL·LACIONS D'ENLLAÇ

1.94 RESOLUCIÓ ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

1.95 PROCEDIMENT A SEGUIR EN LES INSPECCIONS A REALITZAR PELS ORGANISMES DE CONTROL QUE AFECTEN A LES INSTAL·LACIONS EN ÚS NO INSCRITES AL REGISTRE D'INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES DE SEGURETAT INDUSTRIAL DE CATALUNYA (RITSIC)

Instrucció 1/2015, de 12 de març de la Direcció General d'Energia i Mines

1.96 CERTIFICAT SOBRE COMPLIMENT DE LES DISTÀNCIES REGLAMENTÀRIES D'OBRES I CONSTRUCCIONS A LÍNIES ELÈCTRIQUES

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

1.97 CONDICIONS I PROCEDIMENT A SEGUIR PER FER MODIFICACIONS EN INSTAL·LACIONS D'ENLLAÇ ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSÍO

Instrucció 3/2014, de 20 de març, de la Direcció General d'Energia i Mines

Instal·lacions d'il·luminació

1.98 CTE DB HE-3 EFICIENCIA ENERGÉTICA DE LAS INSTALACIONES DE ILUMINACIÓN

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

1.99 CTE DB SUA-4 SEGURETAT ENFRONT AL RISC CAUSAT PER IL·LUMINACIÓ INADEQUADA

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

1.100 REBT ITC-28 INSTAL·LACIONS EN LOCALS DE PÚBLICA CONCURRÈNCIA

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

1.101 LLEI D'ORDENACIÓ AMBIENTAL DE L'ENLLUMENAMENT PER A LA PROTECCIÓ DEL MEDI NOCTURN

Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves modificació

Instal·lacions de telecomunicacions

1.102 INFRAESTRUCTURAS COMUNES EN LOS EDIFICIOS PARA EL ACCESO A LOS SERVICIOS DE TELECOMUNICACIÓN

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98); modificació Ley 10/2005 (BOE 15/06/2005); modificació Ley 38/99 (BOE 6/11/99).

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

RD 346/2011 (BOE 1/04/2011)

Orden CTE/1296/2003, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011

ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011)

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

1.103 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 1942/93 (BOE 14/12/93), modificacions per O. 16.04.98 (BOE 28.04.98)

Normas de procedimiento y desarrollo del RD 1942/93 y es revisa el Anejo y sus apéndices

O 16.04.98 (BOE: 20.04.98)

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios

Real Decreto 235/2013 (BOE 13/4/2013)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE

1.104 [RD 314/2006 \(BOE 28/03/2006\)](#) I LES SEVES MODIFICACIONS. ACTUALITZACIÓ DB HE: ORDEN FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) AMB CORRECCIÓ D'ERRADES (BOE 08/11/2013)

EHE-08 Instrucción de hormigón estructural. Capítulo 8. Control

RD 1247/2008 , de 18 de julio (BOE 22/08/2008)

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

RD 1630/1992, de 29 de desembre, de transposició de la Directiva 89/106/CEE, modificat pel RD 1329/1995.

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

Actualización de las fichas de autorización de uso de sistemas de forjados

R 30/1/1997 (BOE: 6/3/97). *Sempre que no hagin de disposar de marcatge CE, segons estableix l'EHE-08.*

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderrocs

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009)

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010)

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos

O MAM/304/2002, de 8 febrer (BOE 16/3/2002)

Residuos y suelos contaminados

Llei 22/2011, de 28 de juliol (BOE 29/7/2011)

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99); Modificació: Llei 52/2002, (BOE 31/12/02); Modificació pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Llibre de l'edifici per edificis d'habitatge

D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)

AN5. Estudi bàsic de seguretat i salut

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

DADES DE L'OBRA

Tipus d'obra:

Reforma interior per a la implantació d'unes oficines en un local a les plantes primera i sisena

Emplaçament:

carrer Urgell 204, Barcelona. Edifici Rostower

Superfície construïda:

Planta primera 311 m2 i planta sisena 305 m2

Promotor:

Fundació de Recerca Clínic Barcelona

Arquitecte/s autor/s del Projecte d'execució:

Mateu Barba Teixidor

Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut:

Mateu Barba Teixidor

DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

Topografia:

No intervé. Emplaçament Urbà

Característiques del terreny: (resistència, cohesió)

No intervé, Rehabilitació interior

Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn:

Edifici entre mitgeres en cantonada situat a meitat d'illa.

Instal·lacions de serveis públics: (tant vistes com soterrades)

No intervé

Tipologia de vials: (amplada, nombre, densitat de circulació i amplada de voreres)

El carrer Urgell (accés a l'obra). Carrer actualment de baixa densitat per restriccions de mobilitat degudes a les obres del metro.

Carrer de amplada total 30m i amb voreres de 5m

Barcelona, Febrer de 2026

COMPLIMENT DEL RD 1627/97 SOBRE "DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ"

1. INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs de manteniment posteriors.

Permet donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament i d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 pel qual s'estableixen les "disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció".

En base a l'art. 7è d'aquest Reial Decret, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no sigui necessari, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Cal recordar l'obligatorietat de que a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla de S i S. Les anotacions fetes al Llibre d'Incidències hauran de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores, quan es produeixin repeticions de la incidència.

Segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut, s'haurà de fer prèviament a l'inici d'obra i la presentaran únicament els empresaris que tinguin la consideració de contractistes.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-ho a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

2. PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

En base als principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 de "prevenció de riscos laborals", l'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- Combatre els riscos a l'origen
- Adaptar el treball a la persona, en particular en el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu, i reduir els efectes del mateix a la salut
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill

- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització i les condicions del treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- Donar les degudes instruccions als treballadors

En conseqüència i per tal de donar compliment a aquests principis generals, tal i com estableix l'article 10 del RD 1627/1997, durant l'execució de l'obra es vetllarà per:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors.
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- La recollida dels materials perillosos utilitzats
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra

L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.

L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació i formació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Cal tenir en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan els riscos que generin siguin substancialment menors dels que es volen reduir i no existeixin alternatives preventives més segures.

Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir, com a àmbit de cobertura, la previsió de riscos derivats del treball de l'empresa respecte dels seus treballadors, dels treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i de les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

En compliment del deure de protecció dels treballadors, l'empresari garantirà que cada treballador rebi una formació teòrica i pràctica que sigui suficient i adequada en matèria preventiva. Aquesta formació cal centrar-la en el lloc de treball o funció concreta que dugui a terme el treballador, i per tant, l'obliga a complir les mesures de prevenció adoptades. En funció de la formació rebuda, i seguint la informació i instruccions del contractista, els treballadors han de:

- Fer servir adequadament les màquines, aparells, eines, equips de transport i tots els mitjans amb els que desenvolupin la seva activitat.
- Utilitzar adequadament els mitjans i equips de protecció facilitats per el contractista
- No posar fora de funcionament i utilitzar correctament els dispositius de seguretat existents o que s'instal·lin als mitjans o als llocs de treball

- Informar d'immediat al seu cap superior i als treballadors designats per realitzar activitats de prevenció i protecció de qualsevol situació que, al seu entendre, porti un risc per la seguretat i salut dels treballadors.
- Cooperar amb el contractista per que pugui garantir unes condicions de treball segures i que no comportin riscos per la seguretat i salut dels treballadors.

3. IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del RD 1627/1997, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a altres feines.

Mitjans i maquinaria

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Altres

Treballs previs

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

- Altres

Enderrocs

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes
- Altres

Moviments de terres i excavacions

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les murs de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Riscos derivats del desconeixement del sòl a excavar
- Altres

Estructura

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

químiques)

- Riscos derivats de l'accés a les plantes
- Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials
- Altres

Ram de paleta

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

químiques)

- Altres

Revestiments i acabats

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics

- Projectió de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Riscos derivats per repassos d'obra realitzats amb equips i proteccions inadequades
- Altres

Instal·lacions

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre-esforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes
- Riscos derivats per repassos d'obra realitzats amb equips i proteccions inadequades
- Altres

4. RELACIÓ DE TREBALLS MÉS HABITUALS QUE REPRESENTEN RISCOS ESPECIALS I QUE COMPORTEN L'ADOPCIÓ DE MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ ESPECÍFIQUES I PARTICULARS DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA. (Annex II del RD 1627/1997))

- Treballs amb riscos especialment greus de quedar soterrat, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats

5. MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

- Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front de les individuals.

- S'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball.
- Els medis de protecció, tant col·lectiva com individual, hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.
- Així mateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte per als previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment, substitució, etc.)

Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Limitar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Mantenir les instal·lacions amb les seves proteccions aïllants operatives
- Fonamentar correctament la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Establir un sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovar l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements existents (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació dels estintolaments, de les condicions dels estrebats i de les pantalles de protecció de les rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Diferenciació de les mesures de protecció contra caiguda utilitzades en funció de si es protegeixen les persones, o als operaris i tercers de la caiguda d'objectes i materials
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escaleres de mà, plataformes de treball i bastides homologades
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes
- Instal·lació de serveis sanitaris

Mesures de protecció individual

- Utilització de cassetes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixos de protecció o de protecció col·lectiva, caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria. L'accés a les zones descrites i als equips només està autoritzat als operaris amb formació i capacitat suficient.
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància duta a terme per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

Mesures de protecció a tercers

- Previsió de la tanca, la senyalització i l'enllumenat de l'obra en funció del lloc on està situada l'obra (entorn urbà, urbanització, camp obert). En cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un sistema de protecció pel pas de vianants i / o vehicles. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin accedir a la mateixa
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de maquinaria rodada mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució i preventives a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

6. PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent. S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

7. NORMATIVA APLICABLE

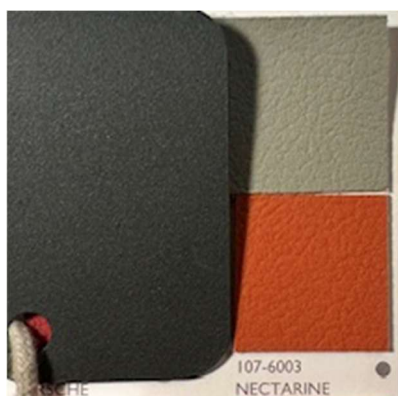
La documentació de l'Estudi Bàsic de seguretat ha d'anar acompanyada d'un llistat de normativa de seguretat que podeu trobar actualitzat a l'apartat de normativa de la pàgina web de l'OCT. Veure annex 4.

AN6. Mobiliari. Imatges. Certificacions

El projecte de mobiliari busca un equilibri entre ergonomia, disseny, qualitat i preu. També de proximitat, valorant allà on sigui factible el producte local, nacional o estatal. A continuació es mostren unes imatges del mobiliari, que va acompanyat de les descripcions dels productes en els amidaments i de les certificacions de qualitat corresponents. El projecte de mobiliari forma part del LOT 2 d'aquest projecte.



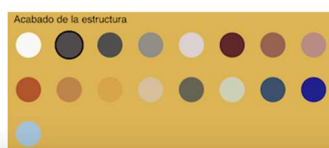
Taula F25



Mostres tapisseries office innovació

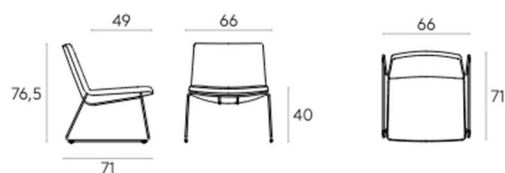


Amivera



Sofà ESPAI COWORKING INNOVACIO

Xail



Butaca ESPAI COWORKING INNOVACIO

Ploma



Tauleta ESPAI COWORKING INNOVACIO

VARYA



Tamboret ESPAI COWORKING INNOVACIO



Base Aluminio Pulido diámetro 640mm



Cadira Operativa NOVA 01



VARYA

design - Simon Pengelly



Cadira VARYA amb braços

Carma



Color / M-817 blanco / white polar soft III



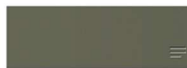
Color / M-821 Rosa Talco / Rose



Color / M-823 Gris Arcilla / Grey Clay



Color / M-824 Rojo Arcilla / Red Clay

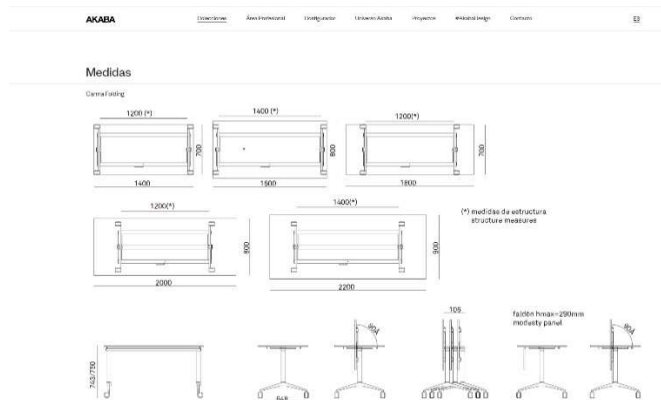
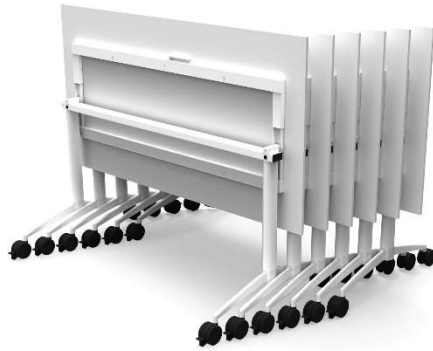


Color / M-822 Verde Oliva / Olive Green



Color / M-818 Grafito / Graphite petroleo Soft III

Taula *llengua* CARMA. Taula amb pota metàl·lica i acabat semicircular a un costat i recte a l'altre. Mides segons ubicació.



Taula plegable i amb rodes CARMA FOLDING de mides 220*90



MAX table H74 29.1



se:fit

Tamboret FIT



Framery O



Cabina Framery. El tamboret és el FIT de la pàgina anterior i no el del fabricant



Peu de taula Ondarreta



Hinged door cabinet H 1331
W 1000 x D 450 x H 1331 mm

V1 white
V6 aluminium
V22 black

RAL 9010	art.6PRAK005P S711
RAL 9006	art.6PRAK005P S380
RAL 9005	art.6PRAK005P S811

Armari Primo Cabinet 1000 i 800

AN7. Instal·lacions

I-01. ELECTRICITAT.

I-01.01. Objecte.

Es procedeix a l'estudi de la instal·lació d'electricitat en baixa tensió a realitzar en la reforma de la planta 1ª, portes A, B i C; i planta 6ª, portes A, B i C; d'acord amb la nova distribució dels espais, a l'edifici d'oficines de Rostower situat al carrer Comte d'Urgell, nº 204, de Barcelona.

I-01.02. Reglamentació.

- Reglament electrotècnic per a baixa tensió i les seves instruccions tècniques complementàries ITC BT. Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost del 2002, BOE nº 224 del 18 de setembre del 2002.
- Guies d'interpretació del Reglament electrotècnic per a baixa tensió emeses pel Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç.
- Instruccions Interpretatives del Reglament electrotècnic per a baixa tensió emeses per la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial de la Generalitat de Catalunya.
- Codi Tècnic de l'Edificació CTE i els seus Documents Bàsics DB. Reial Decret nº 314/2006, del 17 de març del 2006 (BOE nº 74 del 28 de març del 2006).

Document Bàsic DB-SUA. Seguretat d'utilització i accessibilitat.

- Resolució de 24 de febrer de 1983 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, sobre normes particulars per a instal·lacions d'enllaç en els subministraments d'energia elèctrica en baixa tensió, aprovades per les empreses elèctriques ENHER, FECSA i FHSSA.
- Normes particulars de FECSA-ENDESA. Aprovades per Resolució ECF/4548/2006, del 29 de desembre, per la qual s'aproven a FECSA-ENDESA les Normes tècniques particulars relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç (expedient EE-104/01). DOGC nº 4827 del 22 de febrer del 2007.
- Ordre de 19 de juliol de 1999, de desplegament del Reial Decret 444/1994, de 11 de març, pel qual s'estableixen els procediments d'avaluació de la conformitat i els requisits de protecció relatius a compatibilitat electromagnètica dels equips, sistemes i instal·lacions; que publica la relació de normes espanyoles que transposen les normes europees harmonitzades, el compliment de les quals pressuposa la conformitat amb els requisits de protecció electromagnètica. (BOE nº 178 de 27 de juliol de 1999).
- Normes UNE que li són d'aplicació.
- Normes UNESA que li són d'aplicació.

I-01.03. Descripció de la instal·lació.

I-01.03.01. Treballs previs.

En primer lloc es procedirà al desmuntatge de la instal·lació elèctrica existent, de la qual es recuperarà tot el material i es lliurarà al servei de manteniment de l'edifici, essent aquest servei qui decidirà el que s'aprofita i el que va a la deixalleria per al seu reciclatge. S'hauria d'aprofitar el màxim de material instal·lat, ja sigui cablatge, quadres, interruptors, etc., donat que cada oficina disposarà d'un equip de comptatge amb la seva derivació individual fins al subquadre de planta.

I-01.03.02. Electricitat i il·luminació.

S'aprofitaran els subquadres elèctrics existents 1ª.A. 1ª.B. i 1ª.C.; i 6ª.A., 6ª.B. i 6ª.C.; realitzant les reformes indicades als esquemes unifilars corresponents, quedant de la següent manera:

Dels respectius subquadres S.Q.1ª.A. S.Q.1ª.C., S.Q.6ª.A. i S.Q.6ª.C. sortiran les següents línies:

Identificació línia	Secció i característiques conductor	Receptor	protecció magnetotèrmica	Protecció diferencial	Altres proteccions
F21, F6A1	5x4mm2. 0,6/1kV. RZ1-K, Fd-20.	Aire condicionat.	S264C-20A 20A. IV pols.	F372/40/0,3 40/4/300mA.	
F22, F7	3x2,5mm2. 0,6/1kV. RZ1-K, Fd-20.	Eixugamans.	S262C-16A 16A. II pols.	F372/40/0,03 40/2/30mA. Tipus A.	
F23, F8	3x2,5mm2. 0,6/1kV. RZ1-K, Fd-20.	Escalfador-acumulador elèctric.	S262C-16A 16A. II pols.	F372/40/0,03 40/2/30mA. Tipus A.	
F24, F9	3x2,5mm2. 0,6/1kV. RZ1-K, Fd-20.	S.A.I.	S262C-16A 16A. II pols.	F372/40/0,03 40/2/30mA. Tipus A.	
F25, F18	3x2,5mm2. 0,6/1kV. RZ1-K, Fd-20.	Endolls C1.	S262C-16A 16A. II pols.	F372/40/0,03 40/2/30mA. Tipus A.	
F26, F19	3x2,5mm2. 0,6/1kV. RZ1-K, Fd-20.	Endolls C2.	S262C-16A 16A. II pols.	F372/40/0,03 40/2/30mA. Tipus A.	
F27, F20	3x2,5mm2. 0,6/1kV. RZ1-K, Fd-20.	Endolls C3.	S262C-16A 16A. II pols.	F372/40/0,03 40/2/30mA. Tipus A.	
A9, A5	3x2,5mm2. 0,6/1kV. RZ1-K, Fd-20.	Enllumenat C1.	S262C-10A 10A. II pols.	F372/40/0,03 40/2/30mA. Tipus A.	
A10, A6	3x2,5mm2. 0,6/1kV. RZ1-K, Fd-20.	Enllumenat C2.	S262C-10A 10A. II pols.	F372/40/0,03 40/2/30mA. Tipus A.	
A11, A7	3x2,5mm2. 0,6/1kV. RZ1-K, Fd-20.	Enllumenat C3.	S262C-10A 10A. II pols.	F372/40/0,03 40/2/30mA. Tipus A.	
A12, A8	3x2,5mm2. 0,6/1kV. RZ1-K, Fd-20.	Enllumenat emergència.	S262C-10A 10A. II pols.	F372/40/0,03 40/2/30mA. Tipus A.	

Dels respectius subquadres S.Q.1ª.B. i S.Q.6ª.B. sortiran les següents línies:

Identificació línia	Secció i característiques conductor	Receptor	protecció magnetotèrmica	Protecció diferencial	Altres proteccions
F1	5x4mm2. 0,6/1kV. RZ1-K, Fd-20.	Aire condicionat C1.	S264C-20A 20A. IV pols.	F372/40/0,3 40/4/300mA.	
F2	5x4mm2. 0,6/1kV. RZ1-K, Fd-20.	Aire condicionat C2.	S264C-20A 20A. IV pols.	F372/40/0,3 40/4/300mA.	
F1a	3x2,5mm2. 0,6/1kV. RZ1-K, Fd-20.	Eixugamans.	S262C-16A 16A. II pols.	F372/40/0,03 40/2/30mA. Tipus A.	
F2a	3x2,5mm2. 0,6/1kV. RZ1-K, Fd-20.	Escalfador-acumulador elèctric.	S262C-16A 16A. II pols.	F372/40/0,03 40/2/30mA. Tipus A.	
Fdi	3x2,5mm2. 0,6/1kV. RZ1-K, Fd-20.	Central detecció incendis.	S262C-10A 10A. II pols.	F372/40/0,03 40/2/30mA. Tipus A.	
Fdr	3x2,5mm2. 0,6/1kV. RZ1-K, Fd-20.	Central detecció robatori.	S262C-10A 10A. II pols.	F372/40/0,03 40/2/30mA. Tipus A.	
F5s	3x2,5mm2. 0,6/1kV. RZ1-K, Fd-20.	S.A.I.	S262C-16A 16A. II pols.	F372/40/0,03 40/2/30mA. Tipus A.	
F3	3x2,5mm2. 0,6/1kV. RZ1-K, Fd-20.	Endolls C1.	S262C-16A 16A. II pols.	F372/40/0,03 40/2/30mA. Tipus A.	
F4	3x2,5mm2. 0,6/1kV. RZ1-K, Fd-20.	Endolls C2.	S262C-16A 16A. II pols.	F372/40/0,03 40/2/30mA. Tipus A.	
F5	3x2,5mm2. 0,6/1kV. RZ1-K, Fd-20.	Endolls C3.	S262C-16A 16A. II pols.	F372/40/0,03 40/2/30mA. Tipus A.	
A1	3x2,5mm2. 0,6/1kV. RZ1-K, Fd-20.	Enllumenat C1.	S262C-10A 10A. II pols.	F372/40/0,03 40/2/30mA. Tipus A.	
A2	3x2,5mm2. 0,6/1kV. RZ1-K, Fd-20.	Enllumenat C2.	S262C-10A 10A. II pols.	F372/40/0,03 40/2/30mA. Tipus A.	
A3	3x2,5mm2. 0,6/1kV. RZ1-K, Fd-20.	Enllumenat C3.	S262C-10A 10A. II pols.	F372/40/0,03 40/2/30mA. Tipus A.	
A4	3x2,5mm2. 0,6/1kV. RZ1-K, Fd-20.	Enllumenat emergència.	S262C-10A 10A. II pols.	F372/40/0,03 40/2/30mA. Tipus A.	

I-01.03. Plec de condicions.

Les línies elèctriques connectaran amb cada receptor amb línies independents des de cadascuna de les caixes de derivació o a través d'interruptors o bé directament des del quadre de protecció.

Les preses de corrent a situar en zones humides, magatzems i sales tècniques seran del tipus SCHUCO de 10/16 A F+N+PT IP-65, de la marca LEGRAND model PLEXO-55, o equivalent. Les preses de corrent per a alimentar els escalfadors-acumuladors elèctrics seran d'aquest mateix tipus.

Les línies elèctriques recorreran protegides dins de tub de PVC rígid quan vagin en muntatge superficial per dins del cel ras; dins de safata cega de PVC amb un separador i tapa de la marca UNEX, o equivalent, en muntatge superficial per dins el cel ras o en muntatge superficial vist; i dins de tub de PVC flexible doble capa quan vagin en muntatge encastat.

Les entrades i les sortides de les línies dels diferents quadres i subquadres es realitzarà per la seva part superior, disposant de borns de connexió per a cadascuna de les línies. Cadascuna de les línies quedarà perfectament i inequívocament identificada, tant en els diferents borns a que va connectada com en els interruptors a aparellatge que les protegeixen.

Cada interruptor automàtic disposarà en la seva caràtula frontal d'un rètol indicatiu del receptor o receptors o línia als quals va connectat.

Els mecanismes a emprar, ja siguin interruptors, commutadors, creuaments, preses de corrent, etc., quan vagin encastats, seran de la marca NIESSEN sèrie ZENITH, o equivalent, de 10 A, en color blanc. Quan els mecanismes vagin en muntatge superficial o be s'instal·lin en zones tècniques, humides o magatzems, seran de la marca NIESSEN sèrie STYLO, o equivalent, muntada en caixa IP-55. Les preses de corrent seran de 10/16 A F+N+PT tipus SCHUCO.

Totes les línies elèctriques que alimenten quadres i subquadres i les que en surten, seran de coure 0,6/1kV. RZ1-K. tipus AFUMEX-X-FIRS AX-FP-RZ1-K de la marca PIRELLI, o equivalent, lliure d'halògens i no propagador del incendi. La secció mínima del conductor serà de 2,5 mm².

Les línies elèctriques quedaran protegides dins de canals de PVC o dins de tubs de PVC rígid amb grau de protecció al xoc IP≥9.

Quan la instal·lació discorri per dins el cel ras les línies elèctriques es col·locaran protegides dins de safates de PVC o dins de tub de PVC corrugat flexible doble capa amb grau de protecció al xoc IP≥9.

Totes les connexions elèctriques es realitzaran mitjançant regletes de connexió dins de caixes encastades tipus PLANETA o de superfície tipus PLEXO de la casa LEGRAND, no acceptant-se connexions per simple retorçament o enrotllament dels fils.

Els tipus, models i marques de les llumeneres a instal·lar seran els indicats en els plànols i en l'estat d'amidaments, encara que serà la Direcció Facultativa junt amb la Propietat qui decidirà finalment el model adequat a col·locar, per la qual cosa l'industrial instal·lador, abans de col·locar-les, presentarà una mostra de cadascuna d'elles. Totes les llumeneres s'instal·laran amb les seves corresponents làmpades led.

La Direcció Facultativa serà qui finalment decidirà la situació de les llumeneres, previ replanteig en obra.

Tota la instal·lació complirà el què disposa l'actual Reglament electrotècnic per a baixa tensió i les seves instruccions tècniques complementàries ITC BT. Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost del 2002, BOE nº 224 del 18 de setembre del 2002. També complirà amb el que es disposa en les guies d'interpretació de l'esmentat Reglament, emeses pel Ministeri de Ciència i Tecnologia; així com el que es disposa en les Instruccions Interpretatives del Reglament electrotècnic per a baixa tensió emeses per la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial de la Generalitat de Catalunya.

I-01.04. Consideracions generals en tota la instal·lació.

En compliment de l'Acord del Govern de la Generalitat de Catalunya, de 9 de juny de 1998, pel qual es fixen els criteris per a la utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en la construcció, publicat com a annex de la Resolució de 22 de juny de 1998 del Govern de la Generalitat de Catalunya, per la qual es fixen els criteris per a la utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en la construcció; es tindrà en compte el següent:

- S'empraran preferentment materials, productes, accessoris, maquinària, etc. que siguin de qualitat certificada o que puguin acreditar un nivell de qualitat equivalent, d'acord amb les normes aplicables als estats membres de la Unió Europea o de l'Associació de Lliure Intercanvi.
- El nivell de qualitat s'haurà de justificar mitjançant la presentació de la certificació emesa per un organisme de certificació autoritzat i reconegut oficialment en qualsevol Estat membre de la Unió Europea; o bé acreditant un nivell de qualitat equivalent, segons les normes aplicables als estats membres de la Unió Europea o de l'Associació de Lliure Intercanvi, d'acord amb el principi de reconeixement recíproc entre estats membres, sempre i quan el producte hagi estat fabricat en un dels estats membres.
- Es valorarà el fet que els materials, productes, accessoris, maquinària, etc. emprats en les obres i en les instal·lacions, disposin de l'etiqueta ecològica europea, regulada segons el Reglament 880/1992/CEE o bé altres distintius de qualitat ambiental reconeguts oficialment en l'àmbit dels estats membres de la Comunitat Europea.
- Aquest requeriment s'haurà de justificar mitjançant la presentació de la certificació emesa per un organisme ambiental competent per a atorgar l'etiqueta o el distintiu de qualitat ambiental del producte en qüestió.

Les disposicions de la Resolució de 22 de juny de 1998 del Govern de la Generalitat de Catalunya són d'aplicació, fins el dia de la data, als següents materials:

- Aixetes sanitàries a utilitzar en locals d'higiene corporal, cuines i piques de rentar.
- Aparells sanitaris ceràmics a utilitzar en locals d'higiene corporal, cuines i piques de rentar.
- Armadures actives d'acer per a formigó pretensat.
- Cables elèctrics per a instal·lacions de baixa tensió.
- Ciments destinats a la fabricació de formigons i morters per a tot tipus d'obres i productes prefabricats.
- Filferros trefilats llisos i corrugats emprats en la fabricació de malles electrosoldades i biguetes semirresistents de formigó armat.
- Guixos i escaioles utilitzades en la construcció.
- Poliestirens expandits utilitzats en la construcció.
- Productes bituminosos utilitzats en la impermeabilització de cobertes d'edificis.
- Productes de fibra de vidre utilitzats com a aïllants tèrmics.
- Tubs de coure per a ús termohidrosanitari.
- Tubs de plàstic per a ús termohidrosanitari.
- Xemeneies modulars metàl·liques.

En les partides especificades en el pressupost i en l'estat d'amidaments hi han incloses les ajudes del ram de paleta i d'altres oficis per a la seva correcta execució, havent-se contemplat especialment els següents punts:

- Realització d'obertures o perforacions en murs i forjats amb màquines adequades, inclòs el replanteig previ.
- Realització de regates de paleta i de guixaire en el collat i rebuda de tubs, caixes, caixetins i fornícules d'instal·lacions.
- Requadrat dels conductes en els passos de forjats i de murs i arrebossat dels paraments abans de la rebuda de les instal·lacions.
- Ancoratge dels elements de serralleria per a suportació de qualsevol tipus de tub, safata, armaris d'instal·lacions, màquines específiques de cada instal·lació, incloent els treballs de soldadura, collat a l'obra, imprimació i pintura d'acabat amb un mínim de dues capes en cada cas i el galvanitzat en calent en aquells elements metàl·lics que ho requereixin.
- Realització de desguassos d'aparells i màquines específics de les instal·lacions, fins a connectar en les condicions reglamentàries amb els baixants verticals de sanejament.

- Realització de bancades per a maquinària, amb base de llosa de formigó armat d'anivellament, realització de la impermeabilització corresponent en el cas de bancades en coberta, realització de la capa d'aïllament acústic antivibratori i realització de la base de recolzament de la càrrega amb llosa anivellada de formigó armat amb acabat arrebossat per totes les cares vistes.
- Acabat i pintat dels paraments afectats pels treballs d'ajuda.
- Segellat dels junts de canalitzacions, conductes, canonades, etc. en els passos a través de la construcció, realitzat amb materials de clausura amb propietats RF adients en cada cas.
- Recollida i retirada de les runes produïdes i de les restes de materials no aprofitables en l'obra o instal·lació afectats, amb els mitjans de transport adequats en cada cas, fins a plantes de reciclatge o abocadors autoritzats. Així com la neteja final de l'obra una vegada acabats els treballs d'instal·lació.

En els preus ofertats l'industrial adjudicatari hi inclourà la realització i tramitació dels projectes de legalització de la instal·lació davant els Organismes Competents de l'Administració, no admetent-se cap increment econòmic per aquests conceptes.

En els preus ofertats l'industrial o l'empresa adjudicatària hi inclourà la realització del projecte de fi d'obra (as built), presentant-ne dues (2) còpies a la Propietat i una (1) còpia a la Direcció Facultativa. El projecte de fi d'obra haurà de ser aprovat prèviament per la Direcció Facultativa i signat per l'empresa adjudicatària. El projecte de fi d'obra serà presentat en format paper i en format digital i contindrà, com a mínim, la següent documentació:

- Plànols i disquets (CD-Rom) actualitzats de les obres i instal·lacions realitzades.
- Projectes de legalització de l'obra i de l'activitat.
- Programes de control de qualitat amb els resultats dels assaigs.
- Projectes de legalització de les instal·lacions amb els butlletins legalitzats.
- Control de qualitat establerts per la Llei.
- Certificats d'homologació dels materials emprats en l'obra i en les instal·lacions.
- Manuals de funcionament de les diferents instal·lacions.
- Manual de manteniment de l'edifici.

En els preus ofertats l'industrial o l'empresa adjudicatària hi inclourà la realització dels controls de qualitat reglamentaris exigits per la normativa vigent, així com les proves i certificacions finals de posada en marxa, per part d'una empresa de control de qualitat homologada.

Les marques i models dels diferents materials indicats en els documents del projecte, han estat seleccionats perquè responen a les premisses del programa i amb ells s'han coordinat i dimensionat els sistemes projectats, encara que podran ésser substituïts per d'altres marques o models equivalents en qualitats i prestacions, sempre que no alterin les característiques del sistema projectat ni es redueixi la qualitat dels seus components. Qualsevol canvi al respecte haurà de ser aprovat conjuntament per la Propietat i la Direcció Facultativa.

I-02. PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS.

I-02.01. Objecte.

Es procedeix a l'estudi de la instal·lació de protecció contra incendis a realitzar en la reforma de la planta 1ª, portes A, B i C; i planta 6ª, portes A, B i C; d'acord amb la nova distribució dels espais, a l'edifici d'oficines de Rostower situat al carrer Comte d'Urgell, nº 204, de Barcelona.

I-02.02. Reglamentació.

- Codi Tècnic de l'Edificació CTE i els seus Documents Bàsics DB. Reial Decret nº 314/2006, del 17 de març del 2006 (BOE nº 74 del 28 de març del 2006).

Document Bàsic DB-SI. Seguretat en cas d'incendi.

Document Bàsic DB-SUA. Seguretat d'utilització i accessibilitat.

- Reial Decret 513/2017 del 22 de maig, BOE nº 139 del 12 de juny del 2017, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis. Ministeri d'Economia, Indústria i Competitivitat.
- Reglament electrotècnic per a baixa tensió i les seves instruccions tècniques complementàries ITC BT. Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost del 2002, BOE nº 224 del 18 de setembre del 2002.
- Reial Decret 444/1994, de 11 de març, pel qual s'estableixen els procediments d'avaluació de la conformitat i els requisits de protecció relatius a compatibilitat electromagnètica dels equips, sistemes i instal·lacions. (BOE nº 78 de 1 d'abril de 1994).
- Reial Decret 1050/1995, de 1 de desembre, pel qual es modifica el Reial Decret 444/1994, de 11 de març, pel qual s'estableixen els procediments d'avaluació de la conformitat i els requisits de protecció relatius a compatibilitat electromagnètica dels equips, sistemes i instal·lacions. (BOE nº 310 de 28 de desembre de 1995).
- Correcció d'errades del Reial Decret 1050/1995, de 1 de desembre, pel qual es modifica el Reial Decret 444/1994, de 11 de març, pel qual s'estableixen els procediments d'avaluació de la conformitat i els requisits de protecció relatius a compatibilitat electromagnètica dels equips, sistemes i instal·lacions. (BOE nº 30 de 3 de febrer de 1996).
- Ordre de 19 de juliol de 1999, de desplegament del Reial Decret 444/1994, de 11 de març, pel qual s'estableixen els procediments d'avaluació de la conformitat i els requisits de protecció relatius a compatibilitat electromagnètica dels equips, sistemes i instal·lacions; que publica la relació de normes espanyoles que transposen les normes europees harmonitzades, el compliment de les quals pressuposa la conformitat amb els requisits de protecció electromagnètica. (BOE nº 178 de 27 de juliol de 1999).
- Normes UNE que li són d'aplicació.

I-02.03. Descripció de la instal·lació.

Les dependències objecte de reforma, actualment no disposen d'equips d'extinció i de detecció d'incendis. Per tant, s'instal·laran els equips necessaris en funció de la nova distribució dels espais.

Equips d'extinció.

En sistema d'extinció serà format per extintors de pols seca ABCE de 6 kg i extintors de CO₂ de 5 kg, amb la següent distribució:

- 4 extintors de pols seca ABCE de 6 kg i 2 extintors de CO₂ de 5 kg a les oficines de planta 1ª.

- 4 extintors de pols seca ABCE de 6 kg i 3 extintors de CO₂ de 5 kg a les oficines de planta 6^a.

Els extintors es repartiran a raó d'un cada 300 m². de superfície del local, la seva situació serà de forma que la distància màxima a recórrer des de qualsevol punt interior fins arribar a un extintor sigui de 15 m com a màxim, i de manera que sempre quedi un extintor situat a menys de 5,00 m de distància de cadascuna de les portes d'entrada a l'establiment i de les sortides de planta. La seva instal·lació es realitzarà penjant-los en suports fixats a les parets de manera que el seu punt més alt una vegada col·locats quedi a una alçada màxima respecte del paviment acabat compresa entre 0,80 i 1,20 m.

Equips de detecció.

El sistema de detecció constarà d'un sistema analògic direccionable, connectat a dues centrals de detecció d'incendis, una a la planta 1^a A, B i C i una altra a la planta 6^a A, B i C. Les dues centrals quedaran connectades a una central receptora d'alarmes.

Els treballs a realitzar sobre aquesta instal·lació consistiran en la col·locació dels detectors d'incendis, polsadors d'alarma i sirenes òptic-acústiques d'acord amb la nova distribució dels espais de les oficines.

Senyalització.

L'establiment disposarà de rètols indicatius dels mitjans d'evacuació, els quals compliran les condicions de la norma UNE 23034:1988, amb les llegendes de:

- SORTIDA. Quan indiquin una sortida de recinte.
- SORTIDA D'EMERGÈNCIA. Quan indiquin una sortida prevista per a ús d'emergència.
- Pictogrames d'indicació de la direcció a seguir, en el cas en que els recorreguts d'evacuació puguin donar lloc a diferents alternatives a seguir, a fi d'evitar la inducció a errors d'interpretació.

Tots aquest rètols es col·locaran en els punts adients per a la seva correcta visualització i mai es posaran en els fulls de les portes.

El tamany d'aquests rètols d'indicació, d'acord amb les característiques de l'establiment de referència, seran de 210x210 mm en el cas de distàncies de visió de fins a 10 m.

Així mateix, es disposarà dels rètols de senyalització dels mitjans elements manuals de protecció contra incendis (extintors, polsadors manuals d'alarma, etc.), els quals compliran les condicions de la norma UNE 23033-1.

Tots aquest rètols es col·locaran en els punts adients per a la seva correcta visualització, ja sigui damunt l'element identificat o indicant la direcció a seguir per trobar l'element de lluita contra el foc; i mai es posaran en els fulls de les portes.

El tamany d'aquests rètols d'indicació, d'acord amb les característiques de l'establiment de referència, seran de 210x210 mm en el cas de distàncies de visió de fins a 10 m i de 420x420 mm en el cas de distàncies de visió entre 10 i 20 m.

Els senyals seran visibles també en el cas de fallada del subministrament elèctric a l'enllumenat normal. Quan siguin del tipus fotoluminiscent hauran de complir l'establert a les normes UNE 23035-1:2003, UNE 23035-2:2003 i UNE 23035-4:2003 i el seu manteniment es realitzarà d'acord amb la norma UNE 23035-3:2003.

I-02.04. Consideracions generals en tota la instal·lació.

En compliment de l'Acord del Govern de la Generalitat de Catalunya, de 9 de juny de 1998, pel qual es fixen els criteris per a la utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en la construcció, publicat com a

annex de la Resolució de 22 de juny de 1998 del Govern de la Generalitat de Catalunya, per la qual es fixen els criteris per a la utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en la construcció; es tindrà en compte el següent:

- S'empraran preferentment materials, productes, accessoris, maquinària, etc. que siguin de qualitat certificada o que puguin acreditar un nivell de qualitat equivalent, d'acord amb les normes aplicables als estats membres de la Unió Europea o de l'Associació de Lliure Intercanvi.
- El nivell de qualitat s'haurà de justificar mitjançant la presentació de la certificació emesa per un organisme de certificació autoritzat i reconegut oficialment en qualsevol Estat membre de la Unió Europea; o bé acreditant un nivell de qualitat equivalent, segons les normes aplicables als estats membres de la Unió Europea o de l'Associació de Lliure Intercanvi, d'acord amb el principi de reconeixement recíproc entre estats membres, sempre i quan el producte hagi estat fabricat en un dels estats membres.
- Es valorarà el fet que els materials, productes, accessoris, maquinària, etc. emprats en les obres i en les instal·lacions, disposin de l'etiqueta ecològica europea, regulada segons el Reglament 880/1992/CEE o bé altres distintius de qualitat ambiental reconeguts oficialment en l'àmbit dels estats membres de la Comunitat Europea.
- Aquest requeriment s'haurà de justificar mitjançant la presentació de la certificació emesa per un organisme ambiental competent per a atorgar l'etiqueta o el distintiu de qualitat ambiental del producte en qüestió.

Les disposicions de la Resolució de 22 de juny de 1998 dels Govern de la Generalitat de Catalunya són d'aplicació, fins el dia de la data, als següents materials:

- Aixetes sanitàries a utilitzar en locals d'higiene corporal, cuines i piques de rentar.
- Aparells sanitaris ceràmics a utilitzar en locals d'higiene corporal, cuines i piques de rentar.
- Armadures actives d'acer per a formigó pretensat.
- Cables elèctrics per a instal·lacions de baixa tensió.
- Ciments destinats a la fabricació de formigons i morters per a tot tipus d'obres i productes prefabricats.
- Filferros trefilats llisos i corrugats emprats en la fabricació de malles electrosoldades i biguetes semirresistents de formigó armat.
- Guixos i escaioles utilitzades en la construcció.
- Poliestirens expandits utilitzats en la construcció.
- Productes bituminosos utilitzats en la impermeabilització de cobertes d'edificis.
- Productes de fibra de vidre utilitzats com a aïllants tèrmics.
- Tubs de coure per a ús termohidrosanitari.
- Tubs de plàstic per a ús termohidrosanitari.
- Xemeneies modulars metàl·liques.

En les partides especificades en el pressupost i en l'estat d'amidaments hi han incloses les ajudes del ram de paleta i d'altres oficis per a la seva correcta execució, havent-se contemplat especialment els següents punts:

- Realització d'obertures o perforacions en murs i forjats amb màquines adequades, inclòs el replanteig previ.
- Realització de regates de paleta i de guixaire en el collat i rebuda de tubs, caixes, caixetins i fornícules d'instal·lacions.
- Requadrat dels conductes en els passos de forjats i de murs i arrebossat dels paraments abans de la rebuda de les instal·lacions.
- Ancoratge dels elements de serreria per a suportació de qualsevol tipus de tub, safata, armaris d'instal·lacions, màquines específiques de cada instal·lació, incloent els treballs de soldadura, collat a l'obra, imprimació i pintura d'acabat amb un mínim de dues capes en cada cas i el galvanitzat en calent en aquells elements metàl·lics que ho requereixin.
- Realització de desguassos d'aparells i màquines específics de les instal·lacions, fins a connectar en les condicions reglamentàries amb els baixants verticals de sanejament.
- Realització de bancades per a maquinària, amb base de llosa de formigó armat d'anivellament, realització de la impermeabilització corresponent en el cas de bancades en coberta, realització de la capa d'aïllament acústic antivibratori i realització de la base de recolzament de la càrrega amb llosa anivellada de formigó armat amb acabat arrebossat per totes les cares vistes.
- Acabat i pintat dels paraments afectats pels treballs d'ajuda.

- Segellat dels junts de canalitzacions, conductes, canonades, etc. en els passos a través de la construcció, realitzat amb materials de clausura amb propietats RF adients en cada cas.
- Recollida i retirada de les runes produïdes i de les restes de materials no aprofitables en l'obra o instal·lació afectats, amb els mitjans de transport adequats en cada cas, fins a plantes de reciclatge o abocadors autoritzats. Així com la neteja final de l'obra una vegada acabats els treballs d'instal·lació.

En els preus ofertats l'industrial adjudicatari hi inclourà la realització i tramitació dels projectes de legalització de la instal·lació davant els Organismes Competents de l'Administració, no admetent-se cap increment econòmic per aquests conceptes.

En els preus ofertats l'industrial o l'empresa adjudicatària hi inclourà la realització del projecte de fi d'obra (as built), presentant-ne dues (2) còpies a la Propietat i una (1) còpia a la Direcció Facultativa. El projecte de fi d'obra haurà de ser aprovat prèviament per la Direcció Facultativa i signat per l'empresa adjudicatària. El projecte de fi d'obra serà presentat en format paper i en format digital i contindrà, com a mínim, la següent documentació:

- Plànols i disquets (CD-Rom) actualitzats de les obres i instal·lacions realitzades.
- Projectes de legalització de l'obra i de l'activitat.
- Programes de control de qualitat amb els resultats dels assaigs.
- Projectes de legalització de les instal·lacions amb els butlletins legalitzats.
- Control de qualitat establerts per la Llei.
- Certificats d'homologació dels materials emprats en l'obra i en les instal·lacions.
- Manuals de funcionament de les diferents instal·lacions.
- Manual de manteniment de l'edifici.

En els preus ofertats l'industrial o l'empresa adjudicatària hi inclourà la realització dels controls de qualitat reglamentaris exigits per la normativa vigent, així com les proves i certificacions finals de posada en marxa, per part d'una empresa de control de qualitat homologada.

Les marques i models dels diferents materials indicats en els documents del projecte, han estat seleccionats perquè responen a les premisses del programa i amb ells s'han coordinat i dimensionat els sistemes projectats, encara que podran ésser substituïts per d'altres marques o models equivalents en qualitats i prestacions, sempre que no alterin les característiques del sistema projectat ni es redueixi la qualitat dels seus components. Qualsevol canvi al respecte haurà de ser aprovat conjuntament per la Propietat i la Direcció Facultativa.

I-03. VEU I DADES.

I-03.01. Objecte.

Es procedeix a l'estudi de la instal·lació de la xarxa estructurada per a veu i dades a realitzar en la reforma de la planta 1ª, portes A, B i C; i planta 6ª, portes A, B i C; d'acord amb la nova distribució dels espais, a l'edifici d'oficines de Rostower situat al carrer Comte d'Urgell, nº 204, de Barcelona.

I-03.02. Reglamentació.

- Reial Decret Llei 1/1998, de 27 de febrer, sobre Infraestructures Comunes en els edificis per a l'accés als serveis de Telecomunicació. BOE nº 51 de 28 de febrer del 1.998.
- Reial Decret 401/2003, de 4 d'abril. Reglament regulador de les infraestructures comunes de telecomunicacions per a l'accés als serveis de telecomunicació en l'interior dels edificis i de l'activitat d'instal·lació d'equips i sistemes de telecomunicacions. BOE nº 115 de 14 de maig del 2.003.
- Ordre del Ministeri de Ciència i Tecnologia CTE/1296/2003, de 14 de maig. De desenvolupament del Reglament regulador de les infraestructures comunes de telecomunicacions per a l'accés als serveis de telecomunicació en l'interior dels edificis i de l'activitat d'instal·lació d'equips i sistemes de telecomunicacions. BOE nº 126 de 27 de maig del 2.003.
- Reial Decret 444/1994, de 11 de març, pel qual s'estableixen els procediments d'avaluació de la conformitat i els requisits de protecció relatius a compatibilitat electromagnètica dels equips, sistemes i instal·lacions. (BOE nº 78 de 1 d'abril de 1994).
- Reial Decret 1050/1995, de 1 de desembre, pel qual es modifica el Reial Decret 444/1994, de 11 de març, pel qual s'estableixen els procediments d'avaluació de la conformitat i els requisits de protecció relatius a compatibilitat electromagnètica dels equips, sistemes i instal·lacions. (BOE nº 310 de 28 de desembre de 1995).
- Correcció d'errades del Reial Decret 1050/1995, de 1 de desembre, pel qual es modifica el Reial Decret 444/1994, de 11 de març, pel qual s'estableixen els procediments d'avaluació de la conformitat i els requisits de protecció relatius a compatibilitat electromagnètica dels equips, sistemes i instal·lacions. (BOE nº 30 de 3 de febrer de 1996).
- Ordre de 19 de juliol de 1999, de desplegament del Reial Decret 444/1994, de 11 de març, pel qual s'estableixen els procediments d'avaluació de la conformitat i els requisits de protecció relatius a compatibilitat electromagnètica dels equips, sistemes i instal·lacions; que publica la relació de normes espanyoles que transposen les normes europees harmonitzades, el compliment de les quals pressuposa la conformitat amb els requisits de protecció electromagnètica. (BOE nº 178 de 27 de juliol de 1999).
- Reglament electrotècnic per a baixa tensió i les seves instruccions tècniques complementàries ITC BT. Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost del 2002, BOE nº 224 del 18 de setembre del 2002.
- Guies d'interpretació del Reglament electrotècnic per a baixa tensió emeses pel Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç.
- Instruccions Interpretatives del Reglament electrotècnic per a baixa tensió emeses per la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial de la Generalitat de Catalunya.
- Normes UNE que li són d'aplicació.

I-03.03. Descripció de la instal·lació.

Els treballs consistiran en la instal·lació d'una xarxa estructurada de veu i dades, amb punts senzills i punts dobles de treball, d'acord amb la nova distribució de dependències.

Hi haurà dos armaris rack de veu i dades, un situat l'espai previst a la planta 1ª B i l'altre a l'espai previst a la planta 6ª B.

Cada presa de lloc de treball (PT) serà doble, amb 2 preses RJ-45 femella i, per donar-los servei, s'estendrà cablatge amb conductor de 8 parells del tipus UTP Categoria 6 des dels patch panels dels racks de l'establiment fins a cadascuna de les preses de veu i dades; excepte per a les antenes wifi, les quals disposaran d'una presa senzilla RJ-45.

Es subministraran els fuetons d'interconnexió, tant per al rack on seran de 10 peus de llargada, com en els llocs de treball on seran de 14 peus de llargada.

Tots els punts de veu i dades es certificaran a Categoria 6.

La instal·lació partirà dels racks de veu i dades situats a les sales tècniques de les plantes 1ª B i 6ª B.

En cada rack s'hi instal·laran 5 patch panels de 24 ports cadascun, dels quals sortiran els cables UTP categoria 6 cap a cada roseta RJ-45 dels 50 llocs de treball de planta 1ª i dels 70 llocs de treball de la planta 6ª, contemplats en el present projecte.

En cada rack també s'hi instal·laran 5 switch de la marca NETGEAR Core 10 Cpps de 24 ports RJ-45, o equivalent; i els 50 i 70 fuetons de 10 peus per a connectar els patch panels amb els switch.

I-03.04. Consideracions generals en tota la instal·lació.

En compliment de l'Acord del Govern de la Generalitat de Catalunya, de 9 de juny de 1998, pel qual es fixen els criteris per a la utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en la construcció, publicat com a annex de la Resolució de 22 de juny de 1998 del Govern de la Generalitat de Catalunya, per la qual es fixen els criteris per a la utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en la construcció; es tindrà en compte el següent:

- S'empraran preferentment materials, productes, accessoris, maquinària, etc. que siguin de qualitat certificada o que puguin acreditar un nivell de qualitat equivalent, d'acord amb les normes aplicables als estats membres de la Unió Europea o de l'Associació de Lliure Intercanvi.
- El nivell de qualitat s'haurà de justificar mitjançant la presentació de la certificació emesa per un organisme de certificació autoritzat i reconegut oficialment en qualsevol Estat membre de la Unió Europea; o bé acreditant un nivell de qualitat equivalent, segons les normes aplicables als estats membres de la Unió Europea o de l'Associació de Lliure Intercanvi, d'acord amb el principi de reconeixement recíproc entre estats membres, sempre i quan el producte hagi estat fabricat en un dels estats membres.
- Es valorarà el fet que els materials, productes, accessoris, maquinària, etc. emprats en les obres i en les instal·lacions, disposin de l'etiqueta ecològica europea, regulada segons el Reglament 880/1992/CEE o bé altres distintius de qualitat ambiental reconeguts oficialment en l'àmbit dels estats membres de la Comunitat Europea.
- Aquest requeriment s'haurà de justificar mitjançant la presentació de la certificació emesa per un organisme ambiental competent per a atorgar l'etiqueta o el distintiu de qualitat ambiental del producte en qüestió.

Les disposicions de la Resolució de 22 de juny de 1998 del Govern de la Generalitat de Catalunya són d'aplicació, fins el dia de la data, als següents materials:

- Aixetes sanitàries a utilitzar en locals d'higiene corporal, cuines i piques de rentar.
- Aparells sanitaris ceràmics a utilitzar en locals d'higiene corporal, cuines i piques de rentar.
- Armadures actives d'acer per a formigó pretensat.

- Cables elèctrics per a instal·lacions de baixa tensió.
- Ciments destinats a la fabricació de formigons i morters per a tot tipus d'obres i productes prefabricats.
- Filferros trefilats llisos i corrugats emprats en la fabricació de malles electrosoldades i biguetes semirresistents de formigó armat.
- Guixos i escaioles utilitzades en la construcció.
- Poliestirens expandits utilitzats en la construcció.
- Productes bituminosos utilitzats en la impermeabilització de cobertes d'edificis.
- Productes de fibra de vidre utilitzats com a aïllants tèrmics.
- Tubs de coure per a ús termohidrosanitari.
- Tubs de plàstic per a ús termohidrosanitari.
- Xemeneies modulars metàl·liques.

En les partides especificades en el pressupost i en l'estat d'amidaments hi han incloses les ajudes del ram de paleta i d'altres oficis per a la seva correcta execució, havent-se contemplat especialment els següents punts:

- Realització d'obertures o perforacions en murs i forjats amb màquines adequades, inclòs el replanteig previ.
- Realització de regates de paleta i de guixaire en el collat i rebuda de tubs, caixes, caixetins i fornícules d'instal·lacions.
- Requadrat dels conductes en els passos de forjats i de murs i arrebossat dels paraments abans de la rebuda de les instal·lacions.
- Ancoratge dels elements de serreria per a suportació de qualsevol tipus de tub, safata, armaris d'instal·lacions, màquines específiques de cada instal·lació, incloent els treballs de soldadura, collat a l'obra, imprimació i pintura d'acabat amb un mínim de dues capes en cada cas i el galvanitzat en calent en aquells elements metàl·lics que ho requereixin.
- Realització de desguassos d'aparells i màquines específics de les instal·lacions, fins a connectar en les condicions reglamentàries amb els baixants verticals de sanejament.
- Realització de bancades per a maquinària, amb base de llosa de formigó armat d'anivellament, realització de la impermeabilització corresponent en el cas de bancades en coberta, realització de la capa d'aïllament acústic antivibratori i realització de la base de recolzament de la càrrega amb llosa anivellada de formigó armat amb acabat arrebossat per totes les cares vistes.
- Acabat i pintat dels paraments afectats pels treballs d'ajuda.
- Segellat dels junts de canalitzacions, conductes, canonades, etc. en els passos a través de la construcció, realitzat amb materials de clausura amb propietats RF adients en cada cas.
- Recollida i retirada de les runes produïdes i de les restes de materials no aprofitables en l'obra o instal·lació afectats, amb els mitjans de transport adequats en cada cas, fins a plantes de reciclatge o abocadors autoritzats. Així com la neteja final de l'obra una vegada acabats els treballs d'instal·lació.

En els preus ofertats l'industrial adjudicatari hi inclourà la realització i tramitació dels projectes de legalització de la instal·lació davant els Organismes Competents de l'Administració, no admetent-se cap increment econòmic per aquests conceptes.

En els preus ofertats l'industrial o l'empresa adjudicatària hi inclourà la realització del projecte de fi d'obra (as built), presentant-ne dues (2) còpies a la Propietat i una (1) còpia a la Direcció Facultativa. El projecte de fi d'obra haurà de ser aprovat prèviament per la Direcció Facultativa i signat per l'empresa adjudicatària. El projecte de fi d'obra serà presentat en format paper i en format digital i contindrà, com a mínim, la següent documentació:

- Plànols i disquets (CD-Rom) actualitzats de les obres i instal·lacions realitzades.
- Projectes de legalització de l'obra i de l'activitat.
- Programes de control de qualitat amb els resultats dels assaigs.
- Projectes de legalització de les instal·lacions amb els butlletins legalitzats.
- Control de qualitat establerts per la Llei.
- Certificats d'homologació dels materials emprats en l'obra i en les instal·lacions.
- Manuals de funcionament de les diferents instal·lacions.
- Manual de manteniment de l'edifici.

En els preus ofertats l'industrial o l'empresa adjudicatària hi inclourà la realització dels controls de qualitat reglamentaris exigits per la normativa vigent, així com les proves i certificacions finals de posada en marxa, per part d'una empresa de control de qualitat homologada.

Les marques i models dels diferents materials indicats en els documents del projecte, han estat seleccionats perquè responen a les premisses del programa i amb ells s'han coordinat i dimensionat els sistemes projectats, encara que podran ésser substituïts per d'altres marques o models equivalents en qualitats i prestacions, sempre que no alterin les característiques del sistema projectat ni es redueixi la qualitat dels seus components. Qualsevol canvi al respecte haurà de ser aprovat conjuntament per la Propietat i la Direcció Facultativa.

I-04. CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ.

I-04.01. Objecte.

Es procedeix a l'estudi dels canvis de conductes i reixes en la instal·lació de climatització i ventilació d'aire exterior, per a adaptar-la a la nova distribució dels espais, a realitzar en la reforma de la planta 1ª, portes A, B i C; i planta 6ª, portes A, B i C; d'acord amb la nova distribució dels espais, a l'edifici d'oficines de Rostower situat al carrer Comte d'Urgell, nº 204, de Barcelona.

I-04.02. Reglamentació.

- Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE) i les seves instruccions tècniques complementàries (IT). Reial Decret 1027/2007 de 20 de juliol. BOE nº 207 de 29 d'agost del 2007; i actualitzacions posteriors.
- Codi Tècnic de l'Edificació CTE i els seus Documents Bàsics DB. Reial Decret 314/2006, del 17 de març del 2006. BOE nº 74 del 28 de març del 2006; i actualitzacions posteriors.

Document Bàsic DB-HE. Estalvi d'energia.

Document Bàsic DB-HS. Salubritat (higiene, salut i protecció del medi ambient).

- Reglament de seguretat per a instal·lacions frigorífiques i les seves instruccions tècniques complementàries. Reial Decret 138/2011 de 4 de febrer BOE nº 57 de 8 de març del 2011; i actualitzacions posteriors.
- Reglament electrotècnic per a baixa tensió i les seves instruccions tècniques complementàries ITC BT. Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost de 2002, BOE nº 224 del 18 de setembre de 2002; i actualitzacions posteriors.
- Reial Decret 865/2.003, de 4 de juliol de 2.003, pel qual s'estableixen els criteris higiènic-sanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losi. BOE nº 171 del 18 de juliol del 2.003.
- Decret 352/2.004, de 27 de juliol de 2.004, pel qual s'estableixen les condicions higiènic-sanitàries per a la prevenció i control de la legionel·losi. DOGC nº 4185 de 29 de juliol del 2.004.
- Reial Decret 2060/2008, de 12 de desembre de 2008, pel qual s'aprova el Reglament d'equips a pressió i les seves instruccions tècniques complementàries ITC MIE AP. BOE nº 31 de 5 de febrer de 2.009.
- Ordenança General de Seguretat i Higiene en el Treball, segons Ordre del 9 de març del 1971 del Ministeri de Treball i Seguretat Social. BOE nº 64 de 16-03-1971.
- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals. BOE nº 269 de 10-11-1995.
- Reial Decret 486/1997, de 14 d'abril, de Disposicions Mínimes de Seguretat i Salut en els llocs de treball. BOE nº 97 de 23-04-1997.
- Normes UNE que li són d'aplicació.

I-04.03. Descripció dels treballs a realitzar

Tant a les oficines 1ª A i C com a les oficines 6ª A i C, es disposa d'una instal·lació de climatització formada, respectivament, per una unitat exterior i una unitat interior. I a les oficines 1ª B i 6ª B, es disposa d'una instal·lació de climatització formada, respectivament, per una unitat exterior i dues unitats interiors.

Tots els equips són de la casa Mitsubishi Electric, tipus bomba de calor, cadascun d'una capacitat de 12 kW, model GPEZS 12 5 VJA/YJA.

La situació dels equips quedarà igual que actualment i només es procedirà a canviar els conductes de distribució d'aire i les reixes d'impulsió i retorn per a tal d'adaptar-los a la nova distribució dels nous espais de treball que es generen.

El retorn d'aire dels espais tancats es podrà realitzar de dues maneres: o a través d'una reixa a la porta o bé que a la part inferior de la porta hi quedi una franquícia de 2,5 cm respecte del paviment.

Els conductes de fibra de vidre seran de la casa Climaver model Plus i els conductes circulars seran flexibles d'alumini aïllat per l'exterior amb llana de fibra de vidre.

Totes les reixes seran d'alumini amb acabat lacat de color blanc, disposant totes elles de comporta de regulació de cabal, tant les d'impulsió com les de retorn.

Donat que tota la instal·lació s'haurà d'adaptar a la nova arquitectura, serà necessari realitzar un replanteig in situ a l'obra amb la Direcció Facultativa abans de començar les obres.

I-04.04. Consideracions generals en tota la instal·lació

En compliment de l'Acord del Govern de la Generalitat de Catalunya, de 9 de juny de 1998, pel qual es fixen els criteris per a la utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en la construcció, publicat com a annex de la Resolució de 22 de juny de 1998 del Govern de la Generalitat de Catalunya, per la qual es fixen els criteris per a la utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en la construcció; es tindrà en compte el següent:

- S'empraran preferentment materials, productes, accessoris, maquinària, etc. que siguin de qualitat certificada o que puguin acreditar un nivell de qualitat equivalent, d'acord amb les normes aplicables als estats membres de la Unió Europea o de l'Associació de Lliure Intercanvi.
- El nivell de qualitat s'haurà de justificar mitjançant la presentació de la certificació emesa per un organisme de certificació autoritzat i reconegut oficialment en qualsevol Estat membre de la Unió Europea; o bé acreditant un nivell de qualitat equivalent, segons les normes aplicables als estats membres de la Unió Europea o de l'Associació de Lliure Intercanvi, d'acord amb el principi de reconeixement recíproc entre estats membres, sempre i quan el producte hagi estat fabricat en un dels estats membres.
- Es valorarà el fet que els materials, productes, accessoris, maquinària, etc. emprats en les obres i en les instal·lacions, disposin de l'etiqueta ecològica europea, regulada segons el Reglament 880/1992/CEE o bé altres distintius de qualitat ambiental reconeguts oficialment en l'àmbit dels estats membres de la Comunitat Europea.
- Aquest requeriment s'haurà de justificar mitjançant la presentació de la certificació emesa per un organisme ambiental competent per a atorgar l'etiqueta o el distintiu de qualitat ambiental del producte en qüestió.

Les disposicions de la Resolució de 22 de juny de 1998 dels Govern de la Generalitat de Catalunya són d'aplicació, fins el dia de la data, als següents materials:

- Aixetes sanitàries a utilitzar en locals d'higiene corporal, cuines i piques de rentar.
- Aparells sanitaris ceràmics a utilitzar en locals d'higiene corporal, cuines i piques de rentar.
- Armadures actives d'acer per a formigó pretensat.
- Cables elèctrics per a instal·lacions de baixa tensió.
- Ciments destinats a la fabricació de formigons i morters per a tot tipus d'obres i productes prefabricats.
- Filferros trefilats llisos i corrugats emprats en la fabricació de malles electrosoldades i biguetes semirresistents de formigó armat.
- Guixos i escaioles utilitzades en la construcció.
- Poliestirens expandits utilitzats en la construcció.
- Productes bituminosos utilitzats en la impermeabilització de cobertes d'edificis.
- Productes de fibra de vidre utilitzats com a aïllants tèrmics.
- Tubs de coure per a ús termohidrosanitari.
- Tubs de plàstic per a ús termohidrosanitari.
- Xemeneies modulars metàl·liques.

En les partides especificades en el pressupost i en l'estat d'amidaments hi han incloses les ajudes del ram de paleta i d'altres oficis per a la seva correcta execució, havent-se contemplat especialment els següents punts:

- Realització d'obertures o perforacions en murs i forjats amb màquines adequades, inclòs el replanteig previ.
- Realització de regates de paleta i de guixaire en el collat i rebuda de tubs, caixes, caixetins i fornícules d'instal·lacions.
- Requadrat dels conductes en els passos de forjats i de murs i arrebossat dels paraments abans de la rebuda de les instal·lacions.
- Ancoratge dels elements de serreria per a suportació de qualsevol tipus de tub, safata, armaris d'instal·lacions, màquines específiques de cada instal·lació, incloent els treballs de soldadura, collat a l'obra, imprimació i pintura d'acabat amb un mínim de dues capes en cada cas i el galvanitzat en calent en aquells elements metàl·lics que ho requereixin.
- Realització de desguassos d'aparells i màquines específics de les instal·lacions, fins a connectar en les condicions reglamentàries amb els baixants verticals de sanejament.
- Realització de bancades per a maquinària, amb base de llosa de formigó armat d'anivellament, realització de la impermeabilització corresponent en el cas de bancades en coberta, realització de la capa d'aïllament acústic antivibratori i realització de la base de recolzament de la càrrega amb llosa anivellada de formigó armat amb acabat arrebossat per totes les cares vistes.
- Acabat i pintat dels paraments afectats pels treballs d'ajuda.
- Segellat dels junts de canalitzacions, conductes, canonades, etc. en els passos a través de la construcció, realitzat amb materials de clausura amb propietats RF adients en cada cas.
- Recollida i retirada de les runes produïdes i de les restes de materials no aprofitables en l'obra o instal·lació afectats, amb els mitjans de transport adequats en cada cas, fins a plantes de reciclatge o abocadors autoritzats. Així com la neteja final de l'obra una vegada acabats els treballs d'instal·lació.

En els preus ofertats l'industrial adjudicatari hi inclourà la realització i tramitació dels projectes de legalització de la instal·lació davant els Organismes Competents de l'Administració, no admetent-se cap increment econòmic per aquests conceptes.

En els preus ofertats l'industrial o l'empresa adjudicatària hi inclourà la realització del projecte de fi d'obra (as built), presentant-ne dues (2) còpies a la Propietat i una (1) còpia a la Direcció Facultativa. El projecte de fi d'obra haurà de ser aprovat prèviament per la Direcció Facultativa i signat per l'empresa adjudicatària. El projecte de fi d'obra serà presentat en format paper i en format digital i contindrà, com a mínim, la següent documentació:

- Plànols i disquets (CD-Rom) actualitzats de les obres i instal·lacions realitzades.
- Projectes de legalització de l'obra i de l'activitat.
- Programes de control de qualitat amb els resultats dels assaigs.
- Projectes de legalització de les instal·lacions amb els butlletins legalitzats.
- Control de qualitat establerts per la Llei.
- Certificats d'homologació dels materials emprats en l'obra i en les instal·lacions.
- Manuals de funcionament de les diferents instal·lacions.
- Manual de manteniment de l'edifici.

En els preus ofertats l'industrial o l'empresa adjudicatària hi inclourà la realització dels controls de qualitat reglamentaris exigits per la normativa vigent, així com les proves i certificacions finals de posada en marxa, per part d'una empresa de control de qualitat homologada.

Les marques i models dels diferents materials indicats en els documents del projecte, han estat seleccionats perquè responen a les premisses del programa i amb ells s'han coordinat i dimensionat els sistemes projectats, encara que podran ésser substituïts per d'altres marques o models equivalents en qualitats i prestacions, sempre que no alterin les característiques del sistema projectat ni es redueixi la qualitat dels seus components. Qualsevol canvi al respecte haurà de ser aprovat conjuntament per la Propietat i la Direcció Facultativa.

I-05. PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ/ROBATORI.

I-05.01. Objecte.

Es procedeix a l'estudi de la instal·lació de protecció contra intrusió/robatori a realitzar en la reforma de la planta 1ª, portes A, B i C; i planta 6ª, portes A, B i C; d'acord amb la nova distribució dels espais, a l'edifici d'oficines de Rostower situat al carrer Comte d'Urgell, nº 204, de Barcelona.

I-05.02. Reglamentació.

- Reial Decret Llei 1/1998, de 27 de febrer, sobre Infraestructures Comunes en els edificis per a l'accés als serveis de Telecomunicació. BOE nº 51 de 28 de febrer del 1.998.
- Reial Decret 401/2003, de 4 d'abril. Reglament regulador de les infraestructures comunes de telecomunicacions per a l'accés als serveis de telecomunicació en l'interior dels edificis i de l'activitat d'instal·lació d'equips i sistemes de telecomunicacions. BOE nº 115 de 14 de maig del 2.003.
- Ordre del Ministeri de Ciència i Tecnologia CTE/1296/2003, de 14 de maig. De desenvolupament del Reglament regulador de les infraestructures comunes de telecomunicacions per a l'accés als serveis de telecomunicació en l'interior dels edificis i de l'activitat d'instal·lació d'equips i sistemes de telecomunicacions. BOE nº 126 de 27 de maig del 2.003.
- Reglaments i normes internes de la companyia TELEFONICA.
- Reglament electrotècnic per a baixa tensió i les seves instruccions tècniques complementàries ITC BT. Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost del 2002, BOE nº 224 del 18 de setembre del 2002.
- Reial Decret 444/1994, de 11 de març, pel qual s'estableixen els procediments d'avaluació de la conformitat i els requisits de protecció relatius a compatibilitat electromagnètica dels equips, sistemes i instal·lacions. (BOE nº 78 de 1 d'abril de 1994).
- Reial Decret 1050/1995, de 1 de desembre, pel qual es modifica el Reial Decret 444/1994, de 11 de març, pel qual s'estableixen els procediments d'avaluació de la conformitat i els requisits de protecció relatius a compatibilitat electromagnètica dels equips, sistemes i instal·lacions. (BOE nº 310 de 28 de desembre de 1995).
- Correcció d'errades del Reial Decret 1050/1995, de 1 de desembre, pel qual es modifica el Reial Decret 444/1994, de 11 de març, pel qual s'estableixen els procediments d'avaluació de la conformitat i els requisits de protecció relatius a compatibilitat electromagnètica dels equips, sistemes i instal·lacions. (BOE nº 30 de 3 de febrer de 1996).
- Ordre de 19 de juliol de 1999, de desplegament del Reial Decret 444/1994, de 11 de març, pel qual s'estableixen els procediments d'avaluació de la conformitat i els requisits de protecció relatius a compatibilitat electromagnètica dels equips, sistemes i instal·lacions; que publica la relació de normes espanyoles que transposen les normes europees harmonitzades, el compliment de les quals pressuposa la conformitat amb els requisits de protecció electromagnètica. (BOE nº 178 de 27 de juliol de 1999).
- Normes UNE que li són d'aplicació.

I-05.03. Descripció de la instal·lació.

S'instal·larà un sistema d'alarma contra intrusió amb detecció volumètrica.

El sistema d'alarma es basa en la detecció volumètrica de moviment a través de detectors de doble tecnologia que detecten el moviment d'una font d'energia infraroja d'unes dimensions mínimes i la comuniquen a una central microprocessada que activa els dispositius d'alarma i supervisa tot el sistema en front de sabotatge.

Es contemplen dues centres de detecció, una per a les oficines de planta 1ª i una altra per a les oficines de planta 6ª.

Les centrals de detecció quedaran situades, respectivament, a la recepció de planta 1ª i a la recepció de planta 6ª. A cada planta, els detectors se situaran estratègicament per la respectiva planta, tal com es mostra als plànols de plantes.

Tots els detectors i teclats es connecten amb cable 4+2 per garantir alimentació, detecció i supervisió.

Elements de la instal·lació de protecció contra intrusió/robatori.

Els elements de la instal·lació d'alarmes contra intrusió a cada planta seran els següents:

- 5 Detectors de doble tecnologia infraroig i microones de 15x15 m. d'abast (90º), lent amb 34 feixos (-75º, -35º, -15º, -5º), ajust microones entre 3 i 12 m. Dimensions: 104 x 60 x 35 mm (alt x ample x fons). Alimentació 9-16 Vdc, 26 mA. Inclou ròtula de paret. Referència PLANA FÀBREGA: ALA 953985, respectivament a la planta 1ª i a la planta 6ª.
- Una central microprocessada, model CR-G2 de 8 zones.
- Una bateria de 12 V. 7 Ah.
- Un teclat.
- Un transmissor telefònic amb targeta SIMM per a connectar-se amb la central receptora d'alarmes.
- Una sirena interior.
- Una font d'alimentació estabilitzada.
- Una sirena exterior.
- Cable de conductors de coure electrolític, aïllament de PVC, pantalla d'alumini i fil de drenat. Coberta de PVC. Conductors: 2x0,75 mm² + 4x0,22 mm². Referència PLANA FÀBREGA: CAB 000124.

Tota la instal·lació serà a 12 V, tenint en compte les normes de protecció i seguretat del R.E.B.T.

I-05.04. Consideracions generals en tota la instal·lació.

En compliment de l'Acord del Govern de la Generalitat de Catalunya, de 9 de juny de 1998, pel qual es fixen els criteris per a la utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en la construcció, publicat com a annex de la Resolució de 22 de juny de 1998 del Govern de la Generalitat de Catalunya, per la qual es fixen els criteris per a la utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en la construcció; es tindrà en compte el següent:

- S'empraran preferentment materials, productes, accessoris, maquinària, etc. que siguin de qualitat certificada o que puguin acreditar un nivell de qualitat equivalent, d'acord amb les normes aplicables als estats membres de la Unió Europea o de l'Associació de Lliure Intercanvi.
- El nivell de qualitat s'haurà de justificar mitjançant la presentació de la certificació emesa per un organisme de certificació autoritzat i reconegut oficialment en qualsevol Estat membre de la Unió Europea; o bé acreditant un nivell de qualitat equivalent, segons les normes aplicables als estats membres de la Unió Europea o de l'Associació de Lliure Intercanvi, d'acord amb el principi de reconeixement recíproc entre estats membres, sempre i quan el producte hagi estat fabricat en un dels estats membres.
- Es valorarà el fet que els materials, productes, accessoris, maquinària, etc. emprats en les obres i en les instal·lacions, disposin de l'etiqueta ecològica europea, regulada segons el Reglament 880/1992/CEE o bé altres distintius de qualitat ambiental reconeguts oficialment en l'àmbit dels estats membres de la Comunitat Europea.
- Aquest requeriment s'haurà de justificar mitjançant la presentació de la certificació emesa per un organisme ambiental competent per a atorgar l'etiqueta o el distintiu de qualitat ambiental del producte en qüestió.

Les disposicions de la Resolució de 22 de juny de 1998 dels Govern de la Generalitat de Catalunya són d'aplicació, fins el dia de la data, als següents materials:

- Aixetes sanitàries a utilitzar en locals d'higiene corporal, cuines i piques de rentar.
- Aparells sanitaris ceràmics a utilitzar en locals d'higiene corporal, cuines i piques de rentar.
- Armadures actives d'acer per a formigó pretensat.
- Cables elèctrics per a instal·lacions de baixa tensió.
- Ciments destinats a la fabricació de formigons i morters per a tot tipus d'obres i productes prefabricats.
- Filferros trefilats llisos i corrugats emprats en la fabricació de malles electrosoldades i biguetes semirresistents de formigó armat.
- Guixos i escaioles utilitzades en la construcció.
- Poliestirens expandits utilitzats en la construcció.
- Productes bituminosos utilitzats en la impermeabilització de cobertes d'edificis.
- Productes de fibra de vidre utilitzats com a aïllants tèrmics.
- Tubs de coure per a ús termohidrosanitari.
- Tubs de plàstic per a ús termohidrosanitari.
- Xemeneies modulars metàl·liques.

En les partides especificades en el pressupost i en l'estat d'amidaments hi han incloses les ajudes del ram de paleta i d'altres oficis per a la seva correcta execució, havent-se contemplat especialment els següents punts:

- Realització d'obertures o perforacions en murs i forjats amb màquines adequades, inclòs el replanteig previ.
- Realització de regates de paleta i de guixaire en el collat i rebuda de tubs, caixes, caixetins i fornícules d'instal·lacions.
- Requadrat dels conductes en els passos de forjats i de murs i arrebossat dels paraments abans de la rebuda de les instal·lacions.
- Ancoratge dels elements de serralleria per a suportació de qualsevol tipus de tub, safata, armaris d'instal·lacions, màquines específiques de cada instal·lació, incloent els treballs de soldadura, collat a l'obra, imprimació i pintura d'acabat amb un mínim de dues capes en cada cas i el galvanitzat en calent en aquells elements metàl·lics que ho requereixin.
- Realització de desguassos d'aparells i màquines específics de les instal·lacions, fins a connectar en les condicions reglamentàries amb els baixants verticals de sanejament.
- Realització de bancades per a maquinària, amb base de llosa de formigó armat d'anivellament, realització de la impermeabilització corresponent en el cas de bancades en coberta, realització de la capa d'aïllament acústic antivibratori i realització de la base de recolzament de la càrrega amb llosa anivellada de formigó armat amb acabat arrebossat per totes les cares vistes.
- Acabat i pintat dels paraments afectats pels treballs d'ajuda.
- Segellat dels junts de canalitzacions, conductes, canonades, etc. en els passos a través de la construcció, realitzat amb materials de clausura amb propietats RF adients en cada cas.

- Recollida i retirada de les runes produïdes i de les restes de materials no aprofitables en l'obra o instal·lació afectats, amb els mitjans de transport adequats en cada cas, fins a plantes de reciclatge o abocadors autoritzats. Així com la neteja final de l'obra una vegada acabats els treballs d'instal·lació.

En els preus ofertats l'industrial adjudicatari hi inclourà la realització i tramitació dels projectes de legalització de la instal·lació davant els Organismes Competents de l'Administració, no admetent-se cap increment econòmic per aquests conceptes.

En els preus ofertats l'industrial o l'empresa adjudicatària hi inclourà la realització del projecte de fi d'obra (as built), presentant-ne dues (2) còpies a la Propietat i una (1) còpia a la Direcció Facultativa. El projecte de fi d'obra haurà de ser aprovat prèviament per la Direcció Facultativa i signat per l'empresa adjudicatària. El projecte de fi d'obra serà presentat en format paper i en format digital i contindrà, com a mínim, la següent documentació:

- Plànols i disquets (CD-Rom) actualitzats de les obres i instal·lacions realitzades.
- Projectes de legalització de l'obra i de l'activitat.
- Programes de control de qualitat amb els resultats dels assaigs.
- Projectes de legalització de les instal·lacions amb els butlletins legalitzats.
- Control de qualitat establerts per la Llei.
- Certificats d'homologació dels materials emprats en l'obra i en les instal·lacions.
- Manuals de funcionament de les diferents instal·lacions.
- Manual de manteniment de l'edifici.

En els preus ofertats l'industrial o l'empresa adjudicatària hi inclourà la realització dels controls de qualitat reglamentaris exigits per la normativa vigent, així com les proves i certificacions finals de posada en marxa, per part d'una empresa de control de qualitat homologada.

Les marques i models dels diferents materials indicats en els documents del projecte, han estat seleccionats perquè responen a les premisses del programa i amb ells s'han coordinat i dimensionat els sistemes projectats, encara que podran ésser substituïts per d'altres marques o models equivalents en qualitats i prestacions, sempre que no alterin les característiques del sistema projectat ni es redueixi la qualitat dels seus components. Qualsevol canvi al respecte haurà de ser aprovat conjuntament per la Propietat i la Direcció Facultativa.

A0. AMIDAMENTS

AMIDAMENT ROSTOWER P1_P6 FUNDACIÓ CLÍNIC 2026

MATEU BARBA
ARQUITECTES

LOT 1_P1

ÀMBIT INTERVENCIÓ: 314 m2 + 32 m2 (terrasa)

Cap 1		ENDERROCS			
Partida	Uts.	Descripció	Uts.Obra	Preu ut.	Preu total
Nota per a tot el capítol 1, criteri general: Considerar en les pròpies partides del pressupost la repercussió dels costos previsibles en concepte de materials, eines i bastides si fossin necessàries.					
1.1	PA	Enderroc general interior del conjunt de l'oficina P1ABC: Inclou envans i portes, instal·lacions, tancaments de vidre interiors, sòcols, cornises de fals sostre, fals sostre, conductes de clima, instal·lacions a sostre, plafonats, arrambadors, revestiments verticals, paviments de terra, sòcols, office etc. Inclou l'enderroc de les parets no necessàries de la distribució i el repicat de les parets actualment enrajolades fins deixar la paret a punt (repicada o enguixada: enguixat no inclòs) Inclou enderroc de les instal·lacions. Inclou transport a l'abocador. Veure plànols enderroc (Grocs i vermells) per a la localització exacte i abast de l'enderroc i de les parts a preservar.	PA		
TOTAL ENDERROC					
Cap 2		RAM DE PALETA			
Partida	Uts.	Descripció	Uts.Obra	Preu ut.	Preu total
2.1	ml	Paret / Envà de pladur de gruix 10 cm, muntant de 48 i aïllament de llana mineral d'alta densitat a doble cara. Muntat segons fabricant. Muntants cada 40cm. Cetificat de muntatge. Alçada lliure interior 2,70m	8,05		
2.2	ml	Trasdossat / Semienvà de pladur hidròfug de gruix 10 cm, muntant de 48 i aïllament de llana mineral d'alta densitat per el doblat de parets a una cara.. Muntat segons fabricant. Muntants cada 40cm. Cetificat de muntatge. Alçada lliure interior 2,70m	4,00		
2.3	ml	Paret / Envà de pladur de gruix 10 cm, muntant de 48 i aïllament de llana mineral d'alta densitat a doble cara, collada a sostre en la franja superior de mampares/portes d'avet . Muntat segons fabricant. Muntants cada 40cm. Cetificat de muntatge. Alçada lliure peces 36 cm	20,95		
2.4	ml	Paret/ Envà absorbent acústic de doble càmera, sistema tipus MASSA - MOTLLE - MASSA, i de 8 cm d'espessor. Acabat exterior de tricapa d'avet 2 cm (MASSA) per banda i 4 cm d'aïllament acústic premnat tipus copopren per la interior (MOTLLE). Muntatge encolat o per rastrells, sense cargols. Cetificat de muntatge i certificat d'aïllament acústic >50db.	20,08		
2.5	ml	Execució de rasa per al pas d'instal·lacions sobre paviment existent de marbre, incloent el tall i aixecat del paviment, excavació necessària, pas i allotjament d'instal·lacions, i tancament posterior amb morter, amb reposició del suport, mitjans auxiliars i acabat final.	61,15		
2.6	m2	Capa d'anivellament fina sobre base de formigó per a rebre el paviment de linòleum.	305,00		
2.7	m2	Sum. i Col. De paviment de linòleum Forbo Marmoleum 2mm de gruix i color a definir segons DF.	305,00		
2.8	m2	Execució de paviment continu de microciment a zona de banys, aplicat sobre suport preparat, amb tractament específic per a zones humides, incloent capes de base, acabat i segellat impermeable, color a determinar per la DF inclou juntes necessàries i mitjans auxiliars.	10,00		
2.9	m2	Sum. i Col. De tarima tecnològica de lames estriades Visendum o equivalent. Zona terrassa office exterior.	28,50		
2.10	ml	Sum. i Col. De perfil tipus EMAC (perfil angular alumini) en encontres entre revestiments de paret diferents.	7,00		
2.11	m2	Sum i Col. De DMH de 6mm a paret per suports de Butletin Board de la casa Forbo.	4,90		

2.12	m2	Sum i Col. De revestiment R-5. de paret de Butlletín Board de la casa Forbo. Espais interior boxes individuals sobre taules.	4,90
2.13	m2	Sum i Col. De revestiment R-2. de paret de placa Knauf akustic 8/18R amb vel fixe. Espais interior boxes individuals sobre taules i zona barra office.	24,51
2.14	m2	Sum i Col. De revestiment R-3. de paret de tricapà d'abet, envernissat ignífug, per muntar sobre rastrells. Espais comuns i espais interior boxes individuals.	55,05
2.15	m2	Sum i Col. De revestiment /arrambador R-10. de paret linòleum Forbo Marmoleum 2mm de gruix i color a definir segons DF.Espai innovació i espais de concentració	13,59
2.16	m2	Sum i Col. De Revestiment R-4. format per panell DMH 16mm lacat per muntar sobre rastrells. Color a definir segons DF. Espai entrada/ Zones Comunes	19,67
2.17	m2	Sum i Col. De revestiment R-8. de paret acústic ECOcero color ECO-140 o equivalent .Muntat i collat a paret existent, segons especificacions del fabricant. Es demana certificat de muntatge. Zona cabines.	22,18
2.18	m2	CR1. Sum i Col. de cel ras de placa Knauf llisa. Muntat i collat a sostre existent, segons especificacions del fabricant. Es demana certificat de muntatge i resistència del sostre de 50kg/m2.	196,00
2.19	m2	CR2. Sum i Col. de cel ras de placa Knauf akustic 8/18R amb vel fixe. Muntat i collat a sostre existent, segons especificacions del fabricant. Es demana certificat de muntatge i resistència del sostre de 50kg/m2. Espais comuns oficina.	75,00
2.20	m2	CR-4. Sum i Col. de cel ras acústic ECOcero color ECO-108 o equivalent.Muntat i collat a sostre existent, segons especificacions del fabricant. Es demana certificat de muntatge i resistència del sostre de 50kg/m2.	16,00
2.21	ut	CR-5. Sum i Col. de cel ras de lames acústiques de gruix 2cm i col·locades cada 20 cm ECOcero color ECO-107 o equivalent. Muntat i collat a sostre existent, segons especificacions del fabricant. Es demana certificat de muntatge. Espais de treball comú. Unitat de Baffles de 1700 × 194 × 24 mm	52,00
2.22	PA	Previsió sub. I Col. De retolació de vinil de disseny propi en les parets o de les enviradures de l'espai oficina.	PA
2.23	PA	Projecte i direcció de disseny de la senyalètica de les 2 plantes, tipus Jcolomer o equivalent	PA
2.24	m2	Pintat de parets i sostres amb pintura plàstica color segons DF en les zones sense revestiment i sostres no metàl·lics.	533,51
2.25	ut	Subministre i col·locació de pletina inox mate de 3mm amb forats avellanats per a cargols per pas de porta. Ample de la pletina 40mm. Llargada a comprovar en obra. Longitud aproximada 110cm.	8,00
2.26	m2	Repasos de guix. En zones d'envans enderrocats o afectats per nova distribució.	39,00
2.27	ml	Repasos sòcols paviments, en zones envans enderrocats o afectats per nova distribució.	26,00
2.28	Uts.	Subministrament i col·locació de conjunt de pica i sobre de Corian blanc, segons detalls lavabo del projecte, incloent sobre de lavabo i revestiment vertical 40cm de Corian a parament abans del mirall, amb tots els retalls, encaixos, juntes, ancoratges, fixacions, mitjans auxiliars i neteja final necessaris per a la seva correcta execució. Mesurat per unitat totalment acabada. Desenvolupament de mides aprox. 90x182 cm a comprovar en obra.	1,00
2.29	Uts.	Subministrament i col·locació de conjunt de pica i sobre de Corian blanc, segons detalls lavabo del projecte, incloent sobre de lavabo i revestiment vertical 40cm de Corian a parament abans del mirall, amb tots els retalls, encaixos, juntes, ancoratges, fixacions, mitjans auxiliars i neteja final necessaris per a la seva correcta execució. Mesurat per unitat totalment acabada. Desenvolupament de mides aprox. 90x197 cm a comprovar en obra.	1,00

2.30	Uts.	Subministrament i col·locació de mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta, amb adhesius específics per a miralls, cant polit, incloent replanteig, mitjans auxiliars i neteja final. Mides aprox. 115x182 cm.	1,00
2.31	Uts.	Subministrament i col·locació de mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta, amb adhesius específics per a miralls, cant polit, incloent replanteig, mitjans auxiliars i neteja final. Mides aprox. 115x197 cm.	1,00
2.32	Uts	Execució de conjunt de banc i jardineria exterior, format per jardineria d'obra acabada amb resines, totalment impermeabilitzada i preparada per a allotjar substrat i plantació, i banc d'obra de fàbrica revestit amb tarima exterior sintètica tipus Visendum o equivalent, incloent estructura de suport, acabats, elements de fixació, mitjans auxiliars. Composició segons plànols de detall.	1,00
2.33	ml	Subministrament i col·locació d'estor tipus screen interior amb característiques Visi PE5 0202 o equivalent , d'alta densitat, col·locat per la cara interior de les finestres de la façana existent amb elevada exposició solar, incloent mecanisme d'accionament, perfil·leria, suports, ancoratges, replanteig, mitjans auxiliars. Particions segons modul·lació de façana. Parts fixes d'estor max 240 cm i batents mateixa amplada de la fulla aprox: 100 cm Alçada máxima aprox. 235 cm	32,35
2.34	PA	Partida alçada de Seguretat i Salut a l'obra	PA

TOTAL RAM DE PALETA

Cap3	MOBILIARI_obra		
3.1	Uts.	MF-01. Subministrament, col·locació i muntatge de sobre per a box de treball individual, realitzat amb taulell de contraxapat marí xapat amb formica blanca, de gruix 20 mm, recolzat sobre rastrells fixats a parament vertical, incloent tots els elements de fixació, ancoratges, replanteig, mitjans auxiliars. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 135x70cm col·locació h=75cm <i>Situació: Cabines de treball individuals (local B)</i>	3,00
3.2	Uts.	MF-02. Subministrament, col·locació i muntatge de sobre per a box de treball individual, realitzat amb taulell de contraxapat marí xapat amb formica blanca, de gruix 20 mm, recolzat sobre rastrells fixats a parament vertical, incloent tots els elements de fixació, ancoratges, replanteig, mitjans auxiliars. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 110x70cm col·locació h=75cm <i>Situació: Cabines de treball individuals (local B)</i>	1,00
3.3	Uts.	MF-03. Subministrament, col·locació i muntatge de moble office a mida, amb interiors de melamina blanca i frontals de taulell revestit de tricapa d'abet de 20 mm de gruix; inclou sòcol d'alumini, sobre de Corian blanc de 12 mm de gruix, amb remuntat a paret 40 cm, i pica integrada al sobre. Inclou previsió d'espai per a la integració de quatre microones, unglers d'alumini acabat mate, contenidors interiors de 30 L als calaixos corresponents, i composició de portes i calaixos. Inclou la comprovació i ajust de mides a l'obra, així com els elements de fixació i muntatge necessaris, quedant totalment col·locat i llest per al seu ús. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 300x60xh90cm+ 120x60xh235cm <i>Situació: Office (local C)</i>	1,00
3.4	Uts.	MF-04. Subministrament, col·locació i muntatge de sobre a mida, realitzat amb taulell marí xapat amb fòrmica blanca, de 20 mm de gruix, recolzat sobre rastrells de fusta perimetral·ls fixats a parament vertical i amb costella o pota de reforç, incloent elements de fixació, ancoratges, replanteig, mitjans auxiliars. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 326x70cm col·locació h=110cm <i>Situació: Office (local C)</i>	1,00
3.5	Uts.	MF-05. Subministrament, col·locació i muntatge d'armari prestatgeria a mida de dues portes practicables, amb interiors de melamina blanca i frontals de taulell revestit de tricapa d'abet de 20 mm de gruix, incloent sistema de tancament amb clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 165x235x54 cm <i>Situació: Armari innovació (local A)</i>	1,00

3.6	Uts.	MF-06. Subministrament, col·locació i muntatge de moble a mida de taulell de pi revestit de tricapa d'abet que abraça pilar existent, amb un gruix de 20 mm, i que incorpora dos prestatges del mateix material i acabat. Inclou la comprovació i ajust de mides a l'obra, així com els elements de fixació i muntatge necessaris, quedant totalment col·locat i llest per al seu ús. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 197x52xh235cm prestatges 143x50 <i>Situació: Moble pilar entrada (local B)</i>	1,00
3.7	Uts.	MF-07. Subministrament, col·locació i muntatge de moble mostrador d'entrada a mida, realitzat amb DMH lacat de 20 mm de gruix, color a determinar per la DF, incloent incorporació de dues tires LED integrades, amb perfil·leria, alimentació, transformador i connexions necessàries. Inclou la comprovació i ajust de mides a l'obra, així com els elements de fixació i muntatge necessaris, quedant totalment col·locat i llest per al seu ús. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 155x72xh120/75cm <i>Situació: Moble mostrador entrada (local B)</i>	1,00
3.8	Uts.	MF-08. Subministrament, col·locació i muntatge de Prestatge a mida de tauler marí de 20 mm de gruix, col·locat sota pica, collat perimetralment a parament, executat recolzat sobre rastrells de fusta perimetrals fixats a parament vertical i amb costella o pota de reforç. Inclou la comprovació i ajust de mides a l'obra, així com els elements de fixació i muntatge necessaris, quedant totalment col·locat i llest per al seu ús. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 200x40cm col·locació h=40cm <i>Situació: Prestatges WCs (local B i local C)</i>	2,00
3.9	Uts.	MF-9. Subministrament, col·locació i muntatge de conjunt detres mobles d'armariets a mida, amb interiors de melamina blanca i frontals de DMH lacats de 20 mm de gruix, color a determinar per la DF, inclou sistema de tancament de seguretat tipus candau integrat amb combinació i clau mestra, i obertura de l'armariet corresponent al quadre elèctric mitjançant sistema "toca-toca". Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): Moble 1: 200x45xh235cm Moble 2: 200x45xh235cm Moble 3: 200x45xh235cm + 100x45xh235cm Plafonat lacat unió entre armariets: 29xh235cm + 149xh235 <i>Situació: Armariets entrada (local B)</i>	1,00
3.10	Uts.	MF-10. Subministrament, col·locació i muntatge de tres cabines a mida, formades per banc de fusta tricapa d'abet de 20mm de gruix, fixat a envà mitjançant estructura d'acer tubular de secció 40x40x2 mm, amb coixins desenfundables fixos de seient i respall en forma de L, amb acabat i color a determinar per la DF, i taulell de taulell marí xapat amb fòrmica blanca, fixat a parament vertical mitjançant estructura d'acer tubular de secció 40x40x2 mm, incloent pota de suport lacada en color blanc. Inclou tots els elements de fixació, ancoratges, replanteig i mitjans auxiliars. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions a comprovar a l'obra: 574x165xh235cm <i>Situació: Cabines 4pax (local A)</i>	1,00
3.11	Uts.	MF-11. Subministrament, col·locació i muntatge de moble circular a mida R2.7 m, compost per: _Envà central, 90cm d'alçada, revestit amb fusta tricapa d'abet de 20 mm de gruix. _Banc de fusta tricapa d'abet de 20 mm de gruix, fixat a l'envà central mitjançant estructura d'acer tubular de secció 40 x 40 x 2 mm, ancorada al paviment, incloent coixins fixos desenfundables de seient i respall en forma de L, color a determinar per la DF. _Taulell de taulell marí xapat amb fòrmica, fixat a l'envà central mitjançant estructura d'acer tubular de secció 40 x 40 x 2 mm, ancorada al paviment, amb remat lateral per ocultar l'estructura tubular. Inclou tots els elements de fixació, ancoratges, replanteig, mitjans auxiliars. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): Radi exterior taula: 270cm Ample total conjunt taula65/envà10/banc50: 125cm Radi interior banc: 145cm <i>Situació: Zona de treball central-cercle (local B)</i>	1,00

3.12	Uts.	FU-01. Esmaltat de la cara interior de la porta d'entrada principal. Canvi de mecanismes de seguretat i tiradors. Mecanisme d'obertura elèctrica. Maneta i mecanismes color inox. Cop i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra):h223x119cm <i>Situació: Porta d'entrada (local C i B)</i>	2,00
3.13	Uts.	FU-02. Subministrament i col·locació de porta practicable de taulell estandard revestit de tricapa d'abet enrasada a envà revestit de tricapa d'abet. Marcs de fusta de flandes ocults. Maneta i mecanisme color inox. Maneta, cop i condemna. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra):h210x88cm <i>Situació: Porta WC i RAC (local B)</i>	2,00
3.14	Uts.	FU-03. Subministrament i col·locació de porta practicable de taulell estandard lacada i enrasada a envà. Color a definir per la DF. Marcs de fusta de flandes ocults. Maneta i mecanisme color inox. Maneta, cop i condemna. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra):h210x88cm <i>Situació: Porta WC (local C)</i>	1,00
3.15	Uts.	FU-04. Subministrament i col·locació de porta practicable de taulell estandard lacada i enrasada a envà. Obertura cap a l'exterior del recinte per garantir accessibilitat. Color a definir per la DF. Marcs de fusta de flandes ocults. Maneta i mecanisme color inox. Maneta, cop i condemna. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra):h210x95cm <i>Situació: Porta WC adaptat (local A)</i>	1,00
3.16	Uts.	FU-05. Subministrament i col·locació de mampara de fusta d'abet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost per una fulla practicable tipus porta amb vidre penjada amb pern de pala tancada en inox. Inclou tac/topall de fusta d'abet fixat al tancament per evitar la col·lisió del tirador de la porta amb el parament vertical interior. Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a fulla porta d'alçada 150 cm. Col·locat entre 180 i 40 cm. Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra):h235x93cm <i>Situació: Porta d'entrada cabines de treball individuals (local B)</i>	2,00
3.17	Uts.	FU-06. Subministrament i col·locació de mampara de fusta d'abet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost per una fulla practicable tipus porta amb vidre (235x93) penjada amb pern de pala tancada en inox) + fulla fixa (160x70) + sòcol fix opac d'abet (75x70). Inclou tac/topall de fusta d'abet fixat al tancament per evitar la col·lisió del tirador de la porta amb el parament vertical interior. Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a fulla porta, d'alçada 150 cm i a fulla fixa 100 cm. Col·locat entre 180 i 40 cm. Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra):h235x167cm <i>Situació: Porta d'entrada + fixe cabines de treball individuals (local B)</i>	2,00
3.18	Uts.	FU-07. Subministrament i col·locació de mampara de fusta d'abet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost per una fulla fixa i una practicable (porta amb vidre penjada amb pern de pala tancada en inox). Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a fulla porta i fixa d'alçada 150 cm. Col·locat entre 180 i 40 cm. Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra):h235x150cm <i>Situació: Porta d'entrada 6 EC (local B)</i>	1,00
3.19	Uts.	FU-08. Subministrament i col·locació de conjunt mampara de fusta d'abet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost per dues fulles fixes + una fulla practicable tipus porta amb vidre penjada amb pern de pala tancada en inox. Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a fulla porta (235x108) i fixa petita (235x112) d'alçada 150 cm col·locats entre 180 i 40 cm. Acabat opal white a la fulla fixe central (235x267). Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra):h235x491cm <i>Situació: Fixe-Pissarra-Porta Office (local C)</i>	1,00

3.20	Uts.	FU-09. Subministrament i col·locació de conjunt mampara de fusta d'abet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost tres fulles fixes. Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a dues fulles fixes laterals (235x112) d'alçada 150 cm col·locats entre 180 i 40 cm. Acabat opal white a la fulla fixe central (235x350). Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. . Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): 235x574cm <i>Situació: Fixe-Pissarra-Fixe Innovació (local A)</i>	1,00
3.21	Uts.	FU-10. Subministrament i col·locació de mampara de fusta d'abet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost per una fulla practicable (porta amb vidre penjada amb pern de pala tancada en inox). Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a fulla porta d'alçada 150 cm. Col·locat entre 180 i 40 cm. Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. . Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h235x113cm <i>Situació: Accés Innovació + Accés cabines 4Pax (local A)</i>	2,00

TOTAL MOBILIARI OBRA

Cap 4	EQUIPAMENTS		
4.1	Uts	Subministrament i instal·lació de microones integrat, marca Bosch o equivalent. Aparell amb acabat en acer inoxidable o vidre, capacitat mínima de 20 litres, potència mínima de 800 W, funcions de descongelació, escalfament i temporitzador electrònic. Instal·lació inclosa, completament integrat en microones segons projecte, amb connexió elèctrica a punt de servei.	4,00
4.2	Uts.	Subministrament i instal·lació d'aixeta de cuina amb canó recte giratori, amb dutxa extraïble de doble funció, tipus ROCA model ONA REF: 5A851F o equivalent, incloent cos de l'aixeta, mecanisme, flexos de connexió, elements de fixació, connexions d'aigua i replanteig, mitjans auxiliars. Totalment col·locada i en correcte funcionament.	1,00
4.3	Uts.	Subministrament i instal·lació d'aixeta electrònica mural, tipus Rondeo canó 170 mm de la casa Supratech o equivalent, inclou adaptació connexió aigua necessàries, amb accionament mitjançant sensor electrònic, incloent cos d'aixeta, electrovàlvula, alimentació elèctrica (piles o transformador segons model), connexions d'aigua, elements de fixació, replanteig, mitjans auxiliars i neteja final, totalment col·locada i en correcte funcionament.	2,00
4.4	Uts.	Subministrament i instal·lació conjunt d'accessoris de bany de la casa Roca o equivalent, incloent porta-rotlles de paper higiènic tipus disc i saboner dispensador collat a paret, amb acabats segons criteri de la DF, incloent elements de fixació, ancoratges, replanteig i mitjans auxiliars. Totalment col·locats i en correcte funcionament.	2,00
4.5	Uts.	Subministrament i instal·lació d'un equip d'aire condicionat tipus split, amb bomba de calor i fred, amb una potència frigorífica aproximada de 2.000 frigories, destinat a la climatització de la sala de rack, ús continu previst, incloent la unitat interior i la unitat exterior, suports i ancoratges, interconnexió frigorífica entre unitats, aïllament tèrmic, desguàs de condensats, connexions elèctriques necessàries, posada en marxa i proves de funcionament, tot d'acord amb la normativa vigent, les indicacions de la Direcció Facultativa i les prescripcions del projecte, quedant el conjunt completament instal·lat i en correcte estat de funcionament per a la seva recepció per part de la Direcció Facultativa.	1,00

4.6	Uts.	Subministrament i instal·lació d'una televisió plana de 40 polzades, de gamma mitjana-alta, preparada per a sistemes de videoconferència, incloent pantalla, suports de fixació a paret, ancoratges, col·locació i muntatge en la seva ubicació definitiva, connexions elèctriques i de senyal necessàries, configuració bàsica i proves de funcionament, quedant totalment instal·lada, operativa i llesta per al seu ús, d'acord amb les indicacions de la DF	1,00
4.7	Uts.	Subministrament i instal·lació d'una televisió plana de 90 polzades (innovació), de gamma mitjana, preparada per a sistemes de videoconferència, incloent pantalla, suports de fixació a paret, ancoratges, col·locació i muntatge en la seva ubicació definitiva, connexions elèctriques i de senyal necessàries, configuració bàsica i proves de funcionament, quedant totalment instal·lada, operativa i llesta per al seu ús, d'acord amb les indicacions de la DF	1,00

TOTAL EQUIPAMENTS

TOTAL OBRA

Cap 5.1

INSTAL·LACIONS

5.1.1		QUADRES ELÈCTRICS EG14EG01	
	Uts.	Modificació del subquadre elèctric existent S.Q.1.A/B/C. per a adaptar-lo al nou esquema unifilar, incloent embarrat, aparellatge i accessoris necessaris, completament acabat i funcionant correctament. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lat.	3,00
5.1.2		LÍNIES ELÈCTRIQUES EG312334	
	ml	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	250,00
	Uts.	Subministrament i instal·lació d'un sistema d'alimentació ininterrompuda (SAI) marca SOCOME, model ITY3 TW030B o equivalent, de 3.000 VA, monofàsic ON-LINE, amb entrada i sortida a 230 V, freqüència 50 Hz, factor de potència >0,99 i autonomia aproximada de 6 minuts, incloent col·locació, connexions elèctriques, posada en marxa i documentació tècnica, quedant l'equip completament instal·lat i llest per utilitzar.	1,00
	Uts.	Subministrament i instal·lació d'un sistema d'alimentació ininterrompuda (SAI) marca SOCOME, model ITY3 TW020B o equivalent, de 2.000 VA de potència, monofàsic ON-LINE, amb tensió d'entrada i sortida a 230 V, freqüència de 50 Hz, factor de potència superior a 0,99 i una autonomia aproximada d'11 minuts, incloent col·locació, connexions elèctriques, posada en marxa i documentació tècnica, quedant l'equip completament instal·lat i llest per utilitzar.	1,00
5.1.3		CANALITZACIONS PER A IL·LUMINACIÓ EG161722	
	Uts.	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 160x200 mm, amb grau de protecció IP-54, muntada superficialment.	25,00
	ml	EG2A4P25 Canal aïllant sense halògens, amb 1 tapa per a distribució, de 60x 150 mm, amb 2 compartiments, de color blanc, muntada sobre paraments.	50,00
	Uts.	EG161422 Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-54, muntada superficialment.	50,00
	ml	EG22H711 Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat.	2025,00
5.1.4		MECANISMES EG6211D3	
	Uts.	Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat	21,00
	Uts.	EG611021 Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	37,00
	Uts.	EG612021 Caixa de mecanismes, per a dos elements, preu alt, encastada	7,00
	Uts.	EG613021 Caixa de mecanismes, per a tres elements, preu alt, encastada	2,00
	Uts.	EG61IS01 Caixa de mecanismes, per a quatre elements, preu alt, encastada	52,00
	Uts.	EG671113 Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat	37,00
	Uts.	EG671123 Marc per a mecanisme universal, de 2 elements, preu alt, col·locat	7,00
	Uts.	EG671133 Marc per a mecanisme universal, de 3 elements, preu alt, col·locat	2,00

5.1.5	Uts.	EG671143 Marc per a mecanisme universal, de 4 elements, preu alt, col·locat	52,00
	Uts.	EG61CSC6 Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 3 columnes, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, muntat superficialment	45,00
	Uts.	EG631157 Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa protegida, preu alt, encastada	71,00
	Uts.	EP7311D3 Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, encastada	45,00
		CANALITZACIONS PER A POTÈNCIA I VEU I DADES	
5.1.6	ml	EG2C3G51 Safata aïllant sense halògens llisa, de 60x200 mm, amb 2 compartiments i amb coberta, muntada directament sobre paraments verticals	45,00
	ml	EG2A4P25 Canal aïllant sense halògens, amb 1 tapa per a distribució, de 60x 150 mm, amb 2 compartiments, de color blanc, muntada sobre paraments	141,75
	Uts.	Unitat aèria CONEXIONS 3SCHUKO+2 CAT6RJ45	19,00
	PA	Antena Repetidor wifi	6,00
	PA	Muntatge i instal·lació de totes les llumeneres del projecte, incloent la col·locació, fixació i ancoratge de les llumeneres en sostres, parets o elements exteriors, així com les connexions elèctriques corresponents, ajust, orientació i regulació bàsica, d'acord amb el projecte, la normativa vigent i les indicacions de la DF. La partida comprèn les llumeneres de tot el conjunt: espais comuns, sales de reunions, boxes, office i terrassa exterior, i inclou els mitjans auxiliars necessaris, les proves de funcionament, la posada en marxa..., quedant tot el conjunt completament instal·lat i llest per a la seva utilització.	PA
5.1.7	Uts.	LLUMENERES D'EMERGÈNCIA EH61EG01 Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 440 a 470 lúmens, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial. Marca DAISALUX model LENS N30, o equivalent. Amb part proporcional de línia elèctrica, tub, caixes, accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	20,00
		PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	
5.1.7	Uts.	EM31261K Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment	5,00
	Uts.	EM31351K Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment	2,00
	Uts.	EMSB31P2 Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical	6,00
	Uts.	EMSB54P2 Rètol senyalització sortida habitual, quadrat, de 224x224 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical	4,00
	Uts.	EM11EG01 Detector d'incendis segons la nova distribució de les dependències de les oficines. Amb àrt proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lat.	20,00
	Uts.	EM11EG02 Nou detector òptic-tèrmic de fums igual als ja existents, a integrar a la central d'incendis existent. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lat.	20,00
	ml	EG21H71H Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment	120,00
	Uts.	Unitat de silera i de polsador contra incendis	2,00
		EG31CP01	

ml	Cable elèctric de mànega apantallada flexible lliure d'halògens per a instal·lacions contra incendis. Altament resistent al foc durant 120 minuts (AS+) segons EN 50200. Conductor de coure polit flexible 2x1,5 mm2 Classe 5 segons la norma EN 60228. Aïllament: silicona CR1 vulcanitzable i ceramitzant al foc. Colors vermell i negre. Reunit amb menys de 25 voltes/m. Pantalla de cinta d'alumini Mylar al conjunt, amb cobertura del 96% RFI. Fil de drenatge a pantalla cable Cu Sn 0,20 mm2 per a connexió a terra cobertura 85%. Coberta exterior: poliolefina LSOH segons UNE 21123 ignífuga. Color exterior: taronja. Resistència màxima: <13.3 Ohm/km. Pes: 82 kg/km. capacitat 106 pF. CPR Cca-1sb,a1,d1. Marca PLANA FÀBREGA referència CAB017146, o equivalent. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lat en tub.	120,00
5.1.8	VEU I DADES EP7Z1M78	
Uts.	Panell integrat lliscant, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP, per a muntar sobre bastidor rack 19", d'1 unitat d'alçària, amb organitzador de cables i portaetiquetes, fixat mecànicament	10,00
ml	EP434670 Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de l'incendi segons UNE-EN 50266, col·locat sota tub o canal	5250,00
Uts.	EP43C431 Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, de 0,5 a 1,6 m de llargària, col·locat	156,00
Uts.	EP43C451 Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, d'1,6 a 3,2 m de llargària, col·locat	156,00
Uts.	EP7311D3 Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, encastada	156,00
Uts.	EG611021 Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	156,00
	EG671113 Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat	156,00
5.1.9	CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ EE51LQ10HI8P	
m2	Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, resistència tèrmica >= 0,78125 m2.K/W, amb recobriments exterior de alumini, paper kraft, malla de reforç i vel de vidre i recobriments interior de teixit de vidre negre ref. 24424 de la serie Conductes Climaver d'ISOVER , muntat encastat en el cel ras.	141,00
ml	EE443GS3 Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer perforat+fibra de vidre amb alumini reforçat, de 180 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat.	4,00
ml	EE4434S3 Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer perforat+fibra de vidre amb alumini reforçat, de 125 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat	12,00
Uts.	EEK1EG01 Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 200x100 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45 °, totes en el mateix sentit i fixada al bastiment, bastiment de muntatge inclòs, per a sol·locar al full de les posrtes.	10,00
Uts.	EEK2EG01 Reixa d'impulsió lineal d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 31-1, de 1.000x75mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	10,00
Uts.	EEK2EG02 Reixa d'impulsió d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-SH/21-SH, amb lamel·les mòbils, de 450x100mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	8,00
Uts.	EEK2EG03 Reixa d'impulsió d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-SH/21-SH, amb lamel·les mòbils, de 200x100mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	10,00

	EEK2EG04	
Uts.	Reixa de retorn de lamel·les fixes, d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-45-M, de 800x150mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	6,00
	EEK2EG05	
Uts.	Reixa de retorn de lamel·les fixes, d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-45-M, de 700x150mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	6,00
	EEK2EG06	
	Reixa de retorn de lamel·les fixes, d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-45-M, de 300x100mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	4,00
TOTAL INSTAL·LACIONS		
Cap 6.1	IL-LUMINACIÓ	
6.1.1	Estructura de superfície per suspendre o adossar, model FIL45 SUR 1680 de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 80%, amb difusor opal confort format per policarbonat translúcid i làmina òptica per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament (UGR <16). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 80, amb equip electrònic inclòs. Grau de protecció IP43, excepte en instal·lació suspesa que passa a ser IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 70.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc, negre i gris. Declaració Ambiental de Producte (DAP – EPD®) disponible, segons les normes UNE-EN ISO 9001:2015 i UNE-EN ISO 14001:2015.	
	O EQUIVALENT	
Uts.	FIL45 SUR 1680 3900 WW OP COMF WH. (F41SF168MOPR830NW)	19,00
Uts.	FIL45 ACC. SUR END COVER WH (G2 F42SUECW)	20,00
Uts.	FIL45 ACC. SU/RE INTM JOINT B (F42JO)	9,00
Uts.	ACC. STEEL CABLE FIL45/35 1500 MM GR (F42SUWIDE1500G)	18,00
Uts.	ACC. ELECMEC FIL45/35 QUICK SUSP 1,5M WH (F42SUCAEMF1500NW)	10,00
6.1.2	Estructura de superfície per suspendre o adossar, model FIL45 SUR 1120 de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 80%, amb difusor opal confort format per policarbonat translúcid i làmina òptica per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament (UGR <16). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 80, amb equip electrònic inclòs. Grau de protecció IP43, excepte en instal·lació suspesa que passa a ser IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 70.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc, negre i gris. Declaració Ambiental de Producte (DAP – EPD®) disponible, segons les normes UNE-EN ISO 9001:2015 i UNE-EN ISO 14001:2015.	
	O EQUIVALENT	
Uts.	FIL45 SUR 1120 2600 WW OP COMF WH. (F41SF112MOPR830NW)	3,00
Uts.	FIL45 ACC. SUR END COVER WH G2 (F42SUECW)	6,00
Uts.	ACC. STEEL CABLE FIL45/35 1500 MM GR (F42SUWIDE1500G)	3,00
Uts.	ACC. ELECMEC FIL45/35 QUICK SUSP 1,5M WH (F42SUCAEMF1500NW)	3,00
6.1.3	Estructura de superfície per suspendre o adossar, model FIL45 SUR 840 de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 80%, amb difusor opal confort format per policarbonat translúcid i làmina òptica per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament (UGR <16). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 80, amb equip electrònic inclòs. Grau de protecció IP43, excepte en instal·lació suspesa que passa a ser IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 70.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc, negre i gris. Declaració Ambiental de Producte (DAP – EPD®) disponible, segons les normes UNE-EN ISO 9001:2015 i UNE-EN ISO 14001:2015.	
	O EQUIVALENT	
Uts.	FIL45 SUR 840 1950 WW OP COMF WH. (F41SF084MOPR830NW)	1,00
Uts.	FIL45 ACC. SUR END COVER WH G2 (F42SUECW)	2,00
Uts.	ACC. STEEL CABLE FIL45/35 1500 MM GR (F42SUWIDE1500G)	1,00
Uts.	ACC. ELECMEC FIL45/35 QUICK SUSP 1,5M WH (F42SUCAEMF1500NW)	1,00

6.1.4	Estructura de superfície per suspendre o adossar, model FIL45 CORNER CURVE SUR R545 de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 80%, amb difusor opal confort format per policarbonat translúcid i làmina òptica per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <19). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 90, amb equip electrònic incorporat. Grau de protecció IP43, excepte en instal·lació suspesa que passa a ser IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 72.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc, negre i gris.	
Uts.	O EQUIVALENT FIL45 CR CV SUR R545 1950 9WW COMF WH (F415FCC5MOPR930NW) 4550LM/OUT RADIO INTERM 2000 ANGULO 71º PARA SEMICÍRCULO TOTAL 283º ARCO 9878MM 44,3w CPE47438	4,00
Uts.	FIL45 ACC. SUR END COVER WH G2 (F42SUECW)	2,00
Uts.	ACC. STEEL CABLE FIL45 CURVE 1500 MM GR (F42SUCCWIDE1500G)	12,00
Uts.	ACC. ELEC CANOPY SUR BASIC 1500 MM WH (SUCASFBA1500N)	1,00
6.1.5	Estructura de superficie para suspender o adosar modelo FIL45 SUR 2240 D/I de la marca LAMP. Fabricada en extrusión de aluminio reciclado con una tasa del 80%, con distribución directa-indirecta, con difusor de policarbonato opal. Modelo para LED MID-POWER, con temperatura de 3000K con CRI80 y equipo electrónico incorporado. Con un grado de protección IP20, IK07. Clase de aislamiento I. Seguridad fotobiológica grupo 0. Horas de vida: 70.000h L80 B10. Acabados disponibles: Blanco, negro y gris. Declaración Ambiental de Producto - DAP (EPD®) disponible, según norma UNE-EN ISO 9001:2015 y UNE-EN ISO 14001:2015.	
Uts.	O EQUIVALENT FIL45 SUR 2240 8200 WW D/I OPAL WH. (F415F224MOIo830NW)	1,00
Uts.	FIL45 ACC. SUR END COVER WH G2 (F42SUECW)	2,00
Uts.	ACC. STEEL CABLE FIL45/35 1500 MM GR (F42SUWIDE1500G)	1,00
Uts.	ACC. ELECMEC FIL45/35 QUICK SUSP 1,5M WH (F42SUCAEMF1500NW)	1,00
6.1.6	Downlight per adossar o suspendre, model KOMBIC 100 SF de la marca LAMP. Cos fabricat mitjançant extrusió d'alumini en color blanc, amb reflector de policarbonat reciclat R-PC FR WHITE TM amb retardant de flama lliure de brom. Grau d'inflamabilitat V0 segons UL94. Reflector interior acabat en color blanc. Dissipador fabricat en alumini injectat. LED COB amb temperatura de color 3000 K i CRI 90. Luminària amb equip electrònic inclòs. Classe d'aïllament I. Vida útil: 50.000 h L80 B10. Grau de protecció IP43. Seguretat fotobiològica grup 0. Amb òptica Wide Flood per al control de la distribució lumínica. Declaració Ambiental de Producte (DAP – EPD®) disponible, segons les normes UNE-EN ISO 9001:2015 i UNE-EN ISO 14001:2015.	
Uts.	O EQUIVALENT KOMBIC 100 SF 1500 IP43 9WW WFL WH/WH. (K11SF1540WF930NWW)	79,00
6.1.7	Downlight per adossar o suspendre, model KOMBIC 70 SF 1500 de la marca LAMP. Cos fabricat mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 75%, amb reflector de policarbonat reciclat R-PC FR WHITE TM amb retardant de flama lliure de brom. Grau d'inflamabilitat V0 segons UL94. Reflector interior acabat en color blanc. Òptica Wide Flood amb control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <16). Dissipador fabricat en alumini injectat. LED COB amb temperatura de color 3000 K i CRI 80. Equip electrònic ON/OFF inclòs. Grau de protecció IP43. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 72.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc i negre.	
Uts.	O EQUIVALENT KOMBIC 70 SF 1500 IP43 830 WFL W/W (K71SF1540WF830NWW)	11,00
6.1.8	Luminària de superfície per suspendre o adossar, model MUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 95%, amb difusor prismàtic de policarbonat per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <19). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 90. Equip electrònic ON/OFF incorporat. Grau de protecció IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 50.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc i negre.	
Uts.	O EQUIVALENT MUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM 9WW NR WH (ML2SF45MOPR930NW)	2,00

6.1.9		Luminària de superfície per suspendre o adossar, model MUN LIGHT G2 SF Ø600 MO PRISM de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 95%, amb difusor prismàtic de policarbonat per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <19). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 90. Equip electrònic ON/OFF incorporat. Grau de protecció IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 50.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc i negre.	
	Uts.	O EQUIVALENT	
		MUN LIGHT G2 SF Ø600 MO PRISM 9WW NR WH (ML2SF60MOPR930NW)	5,00
6.1.10		Luminària de superfície per suspendre o adossar, model MUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 95%, amb difusor prismàtic de policarbonat per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <19). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 90. Equip electrònic ON/OFF incorporat. Grau de protecció IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 50.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc i negre.	
	Uts.	O EQUIVALENT	
		MUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM 9WW NR WH (ML2SF45MOPR930NW)	2,00
	Uts.	MUN LIGHT G2 ACC SUSP ELMEC 1500MM N W (ML2SUEMS1500NW)	2,00
6.1.11		Projector multidireccional per a carril, model HANCE G2 TRACK 220 1000 de la marca LAMP. Permet un gir de 355° i una inclinació de fins a 85°. Cos fabricat mitjançant injecció d'alumini per a una correcta gestió tèrmica. Aro antienlluernament fabricat en policarbonat negre injectat. Reflector de policarbonat amb òptica flood de 35°. LED COB amb temperatura de color 3000 K i CRI 80. Equip electrònic ON/OFF incorporat. Grau de protecció IP20, IK07. Classe d'aïllament II. Vida útil: 78.000 h L80 B10 (Ta = 25 °C). Acabats disponibles: blanc texturitzat i negre texturitzat.	
	Uts.	O EQUIVALENT	
		HANCE G2 TRACK 220 1000 WW FL WH (HS2TK10FL830NW)	6,00
	Uts.	TRACK 220/230V SUR 3M DALI/ONOFF WH. (TKSUPR3000DNW)	1,00
	Uts.	TRACK 220/230V SUR 2M DALI/ONOFF WH. (TKSUPR2000DNW)	1,00
	Uts.	TRACK ACC SRT W/O SP JOINT DALI/ONOFF WH (TKAJUDNW)	1,00
	Uts.	TRACK ACC RIGHT MAIN SUPPL DALI/ONOFF WH (TKAARDNW)	1,00
	Uts.	TRACK ACC. END COVER WH. (TKAECW)	1,00
	Uts.	TRACK ACC. RIGID SUSP 1M WH. (TKARG1000W)	5,00
6.1.12		Aplic de paret de radiació indirecta, model MUN DARK SUR Ø140 IP65 de la marca LAMP. Cos fabricat en alumini amb difusor opal de policarbonat. Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 80. Equip electrònic ON/OFF incorporat. Grau de protecció IP65, IK08. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 50.000 h L90 B10. Acabats disponibles: blanc i grafit texturitzat.	
	Uts.	O EQUIVALENT	
		MUN DARK SUR Ø140 IP65 WW WH (MD1SF1400165830NW)	6,00
6.1.13		Tira flexible, model FINE LED de la marca LAMP. Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 80. Grau de protecció IP20. Classe d'aïllament III. Vida útil: 50.000 h L70 B10. Subministrada en bobines de 5 metres, amb adhesiu posterior 3M. Permet el tall modular.	
	Uts.	O EQUIVALENT	
		FINE LED G2 IP20 24V 7715 48W 830 5Mx10 (F2SF500LO208300)	2,00
	Uts.	DRV 60W 24V 220-240V 30MM NR IND (DRV20602430N)	3,00
	Uts.	FINE LED STRIP ACC. 12MM REC PROFILE 2M (FIPRRE122000N)	3,00
	Uts.	FINE LED STRIP ACC. OPAL DIFFUSER 2M (FIDI2000OP)	3,00
	Uts.	FINE LED STRIP ACC. 12MM REC END COVER (FIREEC120HG)	3,00
	Uts.	FINE LED STRIP ACC. 12MM REC HOLE COVER (FIREEC121HG)	3,00
6.1.14	PA	Col·locació, muntatge i connexió de llumeneres de PLANTA 1ª i PLANTA 6ª prèviament subministrades, tant de superfície, encastades o suspeses, incloent el replanteig segons plànols, fixació mecànica a sostres o paraments, connexió a la instal·lació elèctrica existent, ajustos finals, proves de funcionament, mitjans auxiliars, petites eines, totalment instal·lades i en correcte funcionament.	PA
TOTAL IL·LUMINACIÓ			
		SUMA TOTAL PLANTA 1_LOT 1PEM DG i BI	19%
		TOTAL PEC PLANTA 1_LOT1 IVA	21%
LOT 1	TOTAL ROSTOWER P1 PEC IVA INCLÓS		

LOT 1_P6
ÀMBIT INTERVENCIÓ: 309 m2

Cap 1		ENDERROCS			
Partida	Uts.	Descripció	Uts.Obra	Preu ut.	Preu total
Nota per a tot el capítol 1,criteri general:					
Considerar en les pròpies partides del pressupost la repercussió dels costos previsibles en concepte de materials, eines i bastides si fossin necessàries.					
1.1	PA	Enderroc general interior del conjunt de l'oficina P6; planta pràcticament buida, es considera un preu mínim d'enderroc i neteja dels elements existents, incloent l'enderroc selectiu, desmuntatge i retirada de: envans i portes,instal·lacions ,tancaments de vidre interiors, sòcols, cornises de fals sostre, fals sostre, plafonats, arrambadors, revestiments verticals, paviments de terra, sòcols,office etc. Inclou l'enderroc de les parets no necessàries de la distribució i el repicat de les parets actualment enrajolades fins deixar la paret a punt (repicada o enguixada: enguixat no inclòs) Inclou enderroc de les instal·lacions. Inclou transport a l'abocador. Veure plànols enderroc (Gros i vermells) per a la localització exacte i abast de l'enderroc i de les parts a preservar.	PA		
TOTAL ENDERROC					
Cap 2		RAM DE PALETA			
Partida	Uts.	Descripció	Uts.Obra	Preu ut.	Preu total
2.1	ml	Paret / Envà de pladur de gruix 10 cm, muntant de 48 i aïllament de llana mineral d'alta densitat a doble cara. Muntat segons fabricant. Muntants cada 40cm. Cetificat de muntatge. Alçada lliure interior 2,70m	26,38		
2.2	ml	Paret / Envà de pladur de gruix 10 cm, muntant de 48 i aïllament de llana mineral d'alta densitat a doble cara, collada a sostre en lafranja superior de mampares/portes d'avet. Muntat segons fabricant. Muntants cada 40cm. Cetificat de muntatge. Alçada lliure peces 36 cm	25,12		
2.3	ml	Execució de rasa per al pas d'instal·lacions sobre paviment existent de marbre, incloent el tall i aixecat del paviment, excavació necessària, pas i allotjament d'instal·lacions, i tancament posterior amb morter, amb reposició del suport, mitjans auxiliars i acabat final.	35,00		
2.4	m2	Capa d'anivellament fina sobre base de formigó per a rebre el paviment.	309,50		
2.5	m2	PV-1 Linòleum. Sum. i Col. De paviment de linòleum Forbo Marmoleum 2mm de gruix i color a definir segons DF. Situació: Planta general a excepció de WCs	295,00		
2.6	m2	PV-3 Microciment. Execució de paviment continu de microciment a zona de banys, aplicat sobre suport preparat, amb tractament específic per a zones humides, incloent capes de base, acabat i segellat impermeable, color a determinar per la DF inclou juntes necessàries i mitjans auxiliars. Situació: WCs	14,50		
2.7	ml	Sum. i Col. De perfil tipus EMAC (perfil angular alumini) en encontres entre revestiments de paret diferents.	7,00		
2.8	m2	Sum i Col. De DMH de 6mm a paret per suports de Butletin Board de la casa Forbo. Situació: 6ECs i 4ECs	12,75		
2.9	m2	R-5. Revestiment Butletin Boad. Sum i Col. De revestiment de paret de Butletin Board de la casa Forbo. Situació: 6ECs i 4ECs	12,75		
2.10	m2	R-2. Revestiment Knauf akustic 8/18R. Sum i Col. De revestiment de paret de placa Knauf akustic 8/18R amb vel fixe. Espais interior boxes individuals sobre taules i zona barra office. Situació: 6ECs, 4ECs i espai de treball local A	31,50		
2.11	m2	R-3. Revestiment tricapa d'avet. Sum i Col. De revestiment de paret de tricapa d'avet, envernissat ignífug, per muntar sobre rastrells. Situació: Espais comuns i Ecs	73,62		
2.12	m2	R-10. Revestiment arrambador linòleum. Sum i Col. De revestiment /arrambador de paret linòleum Forbo Marmoleum 2mm de gruix i color a definir segons DF. Situació: 6ECs, 4ECs i espai de treball local A	32,70		

2.13	m2	R-4. Revestiment DM Lacat color. Sum i Col. De plafonat de paret de DM 20 MM lacat color a definir segons DF. Situació: Zones comunes espais d'entrada i armariets	14,73
2.14	m2	R-9. Revestiment de microciment Execució de revestiment continu parets verticals de microciment a zona de bany, aplicat sobre suport preparat, amb tractament específic per a zones humides, incloent capes de base, acabat i segellat impermeable, color a determinar per la DF inclou juntes necessàries i mitjans auxiliars. Situació: WC local A	12,09
2.15	m2	CR1. Sum i Col. de cel ras de placa Knauf llisa. Muntat i collat a sostre existent, segons especificacions del fabricant. Es demana certificat de muntatge i resistència del sostre de 50kg/m2.	172,33
2.16	m2	CR2. Sum i Col. de cel ras de placa Knauf akustic 8/18R amb vel fixe. Muntat i collat a sostre existent, segons especificacions del fabricant. Es demana certificat de muntatge i resistència del sostre de 50kg/m2. Espais comuns oficina.	136,67
2.17	m2	CR-6. Sum i Col. de cel ras acústic ECOcero color ECO-149 o equivalent. Muntat i collat a sostre existent, segons especificacions del fabricant. Es demana certificat de muntatge i resistència del sostre de 50kg/m2.	18,10
2.18	PA	Previsió sub. I Col. De retolació de vinil de disseny propi en les parets o de les enviradures de l'espai oficina.	PA
2.19	PA	Projecte i direcció de disseny de la senyàletica de les 2 plantes, tipus Jcolomer o equivalent	PA
2.20	m2	Pintat de parets i sostres amb pintura plastica color segons DF en les zones sense revestiment i sostres no metàl·lics.	521,80
2.21	ut	Subministre i col·locació de pletina inox mate de 3mm amb forats avellanats per a cargols per pas de porta. Ample de la pletina 40mm. Llargada a comprovar en obra. Longitud aproximada 110cm.	5,00
2.22	m2	Repasos de guix. En zones d'envans enderrocats o afectats per nova distribució.	40,00
2.23	ml	Repasos sòcols paviments, en zones envans enderrocats o afectats per nova distribució.	25,00
2.24	Uts.	Subministrament i col·locació de conjunt de pica i sobre de Corian blanc (bany local A), segons detalls lavabo del projecte, incloent sobre de lavabo i revestiment vertical 40cm de Corian a parament abans del mirall, amb tots els retalls, encaixos, juntes, ancoratges, fixacions, mitjans auxiliars i neteja final necessaris per a la seva correcta execució. Mesurat per unitat totalment acabada. Desenvolupament de mides aprox. 90x166 cm a comprovar en obra.	1,00
2.25	Uts.	Subministrament i col·locació de conjunt de pica i sobre de Corian blanc (bany local B), segons detalls lavabo del projecte, incloent sobre de lavabo i revestiment vertical 40cm de Corian a parament abans del mirall, amb tots els retalls, encaixos, juntes, ancoratges, fixacions, mitjans auxiliars i neteja final necessaris per a la seva correcta execució. Mesurat per unitat totalment acabada. Desenvolupament de mides aprox. 90x195 cm a comprovar en obra.	1,00
2.26	Uts.	Subministrament i col·locació de conjunt de pica i sobre de Corian blanc (bany local C), segons detalls lavabo del projecte, incloent sobre de lavabo i revestiment vertical 40cm de Corian a parament abans del mirall, amb tots els retalls, encaixos, juntes, ancoratges, fixacions, mitjans auxiliars i neteja final necessaris per a la seva correcta execució. Mesurat per unitat totalment acabada. Desenvolupament de mides aprox. 90x180 cm a comprovar en obra.	1,00
2.27	Uts.	Subministrament i col·locació de mirall (bany local A) de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta, amb adhesius específics per a miralls, cant polit, incloent replanteig, mitjans auxiliars i neteja final. Mides aprox. 130x166cm.	1,00
2.28	Uts.	Subministrament i col·locació de mirall (bany local B) de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta, amb adhesius específics per a miralls, cant polit, incloent replanteig, mitjans auxiliars i neteja final. Mides aprox. 115x195 cm.	1,00
2.29	Uts.	Subministrament i col·locació de mirall (bany local C) de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta, amb adhesius específics per a miralls, cant polit, incloent replanteig, mitjans auxiliars i neteja final. Mides aprox. 115x180 cm.	1,00

2.30	Uts.	Subministrament i instal·lació d'inodor suspès adaptat, tipus ROCA model Access o equivalent, amb sortida horitzontal, incloent tassa ceràmica, tapa i seient amb obertura frontal, bastidor autoportant amb cisterna encastada tipus Duplo o equivalent, polsador de descàrrega, connexions d'aigua i desguàs, elements de fixació, replanteig i mitjans auxiliars. Inclou igualment la subministració i col·locació de barres de suport laterals abatibles per a inodor adaptat, amb sistema de fixació a parament, una a cada costat, acabat segons criteri de la Direcció Facultativa. Totalment col·locat i en correcte funcionament.	1,00
2.31	Uts.	Subministrament i instal·lació d'aixeta electrònica mural, tipus Rondeo canó 170 mm de la casa Supratech o equivalent, inclou adaptació connexió aigua necessàries, amb accionament mitjançant sensor electrònic, incloent cos d'aixeta, electrovàlvula, alimentació elèctrica (piles o transformador segons model), connexions d'aigua, elements de fixació, replanteig, mitjans auxiliars i neteja final, totalment col·locada i en correcte funcionament.	3,00
2.32	ml	Subministrament i col·locació d'estor tipus screen interior amb característiques Visi PE5 0202 o equivalent, d'alta densitat, col·locat per la cara interior de les finestres de la façana existent amb elevada exposició solar, incloent mecanisme d'accionament, perfil·leria, suports, ancoratges, replanteig, mitjans auxiliars. Particions segons modul·lació de façana. Parts fixes d'estor max 240 cm i batents mateixa amplada de la fulla aprox: 100 cm Alçada màxima aprox. 235 cm	31,00
2.33	PA	Partida alçada de Seguretat i Salut a l'obra	PA

TOTAL RAM DE PALETA

Cap3 MOBILIARI_obra

3.1	Uts.	MF-01. Subministrament, col·locació i muntatge de conjunt de tres mobles d'armariets a mida , amb interiors de melamina blanca i frontals de DMH lacats de 20 mm de gruix, color a determinar per la DF, inclou sistema de tancament de seguretat tipus candau integrat amb combinació i clau mestra, i obertura de l'armariet corresponent al quadre elèctric mitjançant sistema "toca-toca". Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): Moble 1: 200x45xh235cm Moble 2: 200x45xh235cm Moble 3: 150x45xh235cm + 105x45xh235cm Plafonat lacat unió entre armariets: 29xh235cm + 149xh235 <i>Situació: Armariets entrada (local B)</i>	1,00
3.2	Uts.	MF-02. Subministrament, col·locació i muntatge de Prestatge a mida de tauler marí de 20 mm de gruix, col·locat sota pica, collat perimetralment a parament, executat recolzat sobre rastrells de fusta perimetrals fixats a parament vertical i amb costella o pota de reforç. Inclou la comprovació i ajust de mides a l'obra, així com els elements de fixació i muntatge necessaris, quedant totalment col·locat i llest per al seu ús. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 200x40cm col·locació h=40cm <i>Situació: Prestatge WCs (local A, local B i local C)</i>	3,00
3.3	Uts.	MF-03. Subministrament, col·locació i muntatge de moble a mida de taulell de pi revestit de tricapa d'abet que abraça pilar existent, amb un gruix de 20 mm, i que incorpora armari de prestageria a mida de dues portes, amb interiors de melamina blanca i frontals de taulell revestit de tricapa d'abet de 20 mm de gruix Inclou sistema de tancament amb clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 194x46xh235cm armari 150x44xh235cm <i>Situació: Armari pilar entrada (local B)</i>	1,00
3.4	Uts.	MF-04. Subministrament, col·locació i muntatge de moble per a impressora a mida, realitzat amb DMH lacat de 20 mm de gruix, color a determinar per la DF, incloent elements de fixació, ancoratges, replanteig i mitjans auxiliars. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 100x100xh90cm <i>Situació: Moble impresora entrada (local B)</i>	1,00

3.5	Uts.	MF-05. Subministrament, col·locació i muntatge d'armari prestatgeria a mida de dues portes practicables, amb interiors de melamina blanca i frontals de taulell revestit de tricapa d'abet de 20 mm de gruix, incloent sistema de tancament amb clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 165x54x235cm <i>Situació: Armari zona de treball (local A)</i>	1,00
3.6	Uts.	MF-06. Subministrament, col·locació i muntatge de moble taula circular amb mida R2.7 m, compost per: _Envà central, 70cm d'alçada, revestit amb fusta tricapa d'abet de 20 mm de gruix. _Taulell marí xapat amb fòrmica, fixat a l'envà central mitjançant estructura d'acer tubular de secció 40 x 40 x 2 mm, ancorada al paviment, amb remat lateral per ocultar l'estructura tubular. Inclou tots els elements de fixació, ancoratges, replanteig, mitjans auxiliar. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): Radi exterior taula: 270cm Ample total conjunt: 130cm Radi interior taula: 140cm <i>Situació: Zona de treball central-cercle (local B)</i>	1,00
3.7	Uts.	FU-01. Esmaltat de la cara interior de la porta d'entrada principal. Canvi de mecanismes de seguretat i tiradors. Mecanisme d'obertura elèctrica. Maneta i mecanismes color inox. Cop i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h223x119cm <i>Situació: Porta d'entrada (local C i B)</i>	2,00
3.8	Uts.	FU-02. Subministrament i col·locació de porta practicable de taulell estandard revestit de tricapa d'abet enrasada a envà revestit de tricapa d'abet. Marcs de fusta de flandes ocults. Maneta i mecanisme color inox. Maneta, cop i condemna. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h210x88cm <i>Situació: Porta WC i RAC (local B)</i>	2,00
3.9	Uts.	FU-03. Subministrament i col·locació de porta practicable de taulell estandard lacada i enrasada a envà. Color a definir per la DF. Marcs de fusta de flandes ocults. Maneta i mecanisme color inox. Maneta, cop i condemna. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h210x88cm <i>Situació: Porta WC (local C)</i>	1,00
3.10	Uts.	FU-04. Subministrament i col·locació de porta practicable de taulell estandard lacada i enrasada a envà. Obertura cap a l'exterior del recinte per garantir accessibilitat. Color a definir per la DF. Marcs de fusta de flandes ocults. Maneta i mecanisme color inox. Maneta, cop i condemna. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h210x95cm <i>Situació: Porta WC adaptat (local A)</i>	1,00
3.11	Uts.	FU-05. Subministrament i col·locació de mampara de fusta d'abet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost per una fulla practicable tipus porta amb vidre penjada amb pern de pala tancada en inox. Inclou tac/topall de fusta d'abet fixat al tancament per evitar la col·lisió del tirador de la porta amb el parament vertical interior. Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a fulla porta d'alçada 150 cm. Col·locat entre 180 i 40 cm. Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h235x113cm <i>Situació: Accés 6EC</i>	2,00
3.12	Uts.	FU-06. Subministrament i col·locació de mampara de fusta d'abet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost per una fulla fixa (235x64) + fulla practicable tipus porta amb vidre (235x108) penjada amb pern de pala tancada en inox. Inclou tac/topall de fusta d'abet fixat al tancament per evitar la col·lisió del tirador de la porta amb el parament vertical interior. Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a fulla porta i fixa d'alçada 150 cm. Col·locat entre 180 i 40 cm. Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h235x177cm <i>Situació: Porta d'entrada Local A</i>	1,00

3.13	Uts.	FU-07. Subministrament i col·locació de mampara de fusta d'abet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost per una fulla fixa (235x168) + fulla practicable tipus porta amb vidre (235x93) penjada amb pern de pala tancada en inox. Inclou tac/topall de fusta d'abet fixat al tancament per evitar la col·lisió del tirador de la porta amb el parament vertical interior. Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a fulla porta i fixa d'alçada 150 cm. Col·locat entre 180 i 40 cm. Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h235x265cm Situació: Porta d'entrada Local A	4,00
------	------	---	------

3.14	Uts.	FU-08. Subministrament i col·locació de mampara de fusta d'abet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost per una fulla fixa (235x184) + fulla practicable tipus porta amb vidre (235x93) penjada amb pern de pala tancada en inox. Inclou tac/topall de fusta d'abet fixat al tancament per evitar la col·lisió del tirador de la porta amb el parament vertical interior. Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a fulla porta i fixa d'alçada 150 cm. Col·locat entre 180 i 40 cm. Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h235x282cm Situació: Porta d'entrada Local A	2,00
------	------	---	------

TOTAL MOBILIARI OBRA

Cap 4	EQUIPAMENTS / ELECTRODOMÈSTICS
--------------	---------------------------------------

4.1	Uts.	Subministrament i instal·lació d'aixeta electrònica mural, tipus Rondeo canó 170 mm de la casa Supratech o equivalent, inclou adaptació connexió aigua necessàries, amb accionament mitjançant sensor electrònic, incloent cos d'aixeta, electrovàlvula, alimentació elèctrica (piles o transformador segons model), connexions d'aigua, elements de fixació, replanteig, mitjans auxiliars i neteja final, totalment col·locada i en correcte funcionament.	3,00
4.2	Uts.	Subministrament i instal·lació conjunt d'accessoris de bany de la casa Roca o equivalent, incloent porta-rotlles de paper higiènic tipus disc i saboner dispensador col·lat a paret, amb acabats segons criteri de la DF, incloent elements de fixació, ancoratges, replanteig i mitjans auxiliars. Totalment col·locats i en correcte funcionament.	2,00
4.3	Uts.	Subministrament i instal·lació d'un equip d'aire condicionat tipus split, amb bomba de calor i fred, amb una potència frigorífica aproximada de 2.000 frigories, destinat a la climatització de la sala de rack, ús continu previst, incloent la unitat interior i la unitat exterior, suports i ancoratges, interconnexió frigorífica entre unitats, aïllament tèrmic, desguàs de condensats, connexions elèctriques necessàries, posada en marxa i proves de funcionament, tot d'acord amb la normativa vigent, les indicacions de la Direcció Facultativa i les prescripcions del projecte, quedant el conjunt completament instal·lat i en correcte estat de funcionament per a la seva recepció per part de la Direcció Facultativa.	1,00
4.4	Uts.	Subministrament i instal·lació d'una televisió plana de 40 polzades, de gamma mitjana, preparada per a sistemes de videoconferència, incloent pantalla, suports de fixació a paret, ancoratges, col·locació i muntatge en la seva ubicació definitiva, connexions elèctriques i de senyal necessàries, configuració bàsica i proves de funcionament, quedant totalment instal·lada, operativa i llesta per al seu ús, d'acord amb les indicacions de la DF	8,00

TOTAL EQUIPAMENTS

TOTAL OBRA

Cap 5.2		INSTAL·LACIONS	
5.2.1		QUADRES ELÈCTRICS EG14EG01	
	Uts.	Modificació del subquadre elèctrics existent S.Q.6.A/B/C. per a adaptar-lo al nou esquema unifilar, incloent embarrat, aparellatge i accessoris necessaris, completament acabat i funcionant correctament. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lat.	3,00
5.2.2		LÍNIES ELÈCTRIQUES EG312334	
	ml	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	250,00
	Uts.	Subministrament i instal·lació d'un sistema d'alimentació ininterrompuda (SAI) marca SOCOME, model ITY3 TW030B o equivalent, de 3.000 VA, monofàsic ON-LINE, amb entrada i sortida a 230 V, freqüència 50 Hz, factor de potència >0,99 i autonomia aproximada de 6 minuts, incloent col·locació, connexions elèctriques, posada en marxa i documentació tècnica, quedant l'equip completament instal·lat i llest per utilitzar.	1,00
	Uts.	Subministrament i instal·lació d'un sistema d'alimentació ininterrompuda (SAI) marca SOCOME, model ITY3 TW020B o equivalent, de 2.000 VA de potència, monofàsic ON-LINE, amb tensió d'entrada i sortida a 230 V, freqüència de 50 Hz, factor de potència superior a 0,99 i una autonomia aproximada d'11 minuts, incloent col·locació, connexions elèctriques, posada en marxa i documentació tècnica, quedant l'equip completament instal·lat i llest per utilitzar.	1,00
5.2.3		CANALITZACIONS PER A IL·LUMINACIÓ EG161722	
	Uts.	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 160x200 mm, amb grau de protecció IP-54, muntada superficialment.	25,00
	ml	EG2A4P25 Canal aïllant sense halògens, amb 1 tapa per a distribució, de 60x 150 mm, amb 2 compartiments, de color blanc, muntada sobre paraments.	50,00
	Uts.	EG161422 Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-54, muntada superficialment.	50,00
	ml	EG22H711 Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat.	2025,00
5.2.4		MECANISMES EG6211D3	
	Uts.	Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat	30,00
	Uts.	EG611021 Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	55,00
	Uts.	EG612021 Caixa de mecanismes, per a dos elements, preu alt, encastada	10,00
	Uts.	EG613021 Caixa de mecanismes, per a tres elements, preu alt, encastada	2,00
	Uts.	EG61IS01 Caixa de mecanismes, per a quatre elements, preu alt, encastada	75,00
	Uts.	EG671113 Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat	55,00
	Uts.	EG671123 Marc per a mecanisme universal, de 2 elements, preu alt, col·locat	10,00
	Uts.	EG671133 Marc per a mecanisme universal, de 3 elements, preu alt, col·locat	2,00
	Uts.	EG671143 Marc per a mecanisme universal, de 4 elements, preu alt, col·locat	75,00
	Uts.	EG61CSC6 Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 3 columnes, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, muntat superficialment	75,00
	Uts.	EG631157 Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa protegida, preu alt, encastada	340,50
	Uts.	EP7311D3 Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, encastada	156,00

5.2.5	CANALITZACIONS PER A POTÈNCIA I VEU I DADES		
	EG2C3G51		
ml	Safata aïllant sense halògens lliça, de 60x200 mm, amb 2 compartiments i amb coberta, muntada directament sobre paraments verticals	45,00	
	EG2A4P25		
ml	Canal aïllant sense halògens, amb 1 tapa per a distribució, de 60x 150 mm, amb 2 compartiments, de color blanc, muntada sobre paraments	141,75	
	Unitat aèria CONEXIONS 3SCHUKO+2 CAT6RJ45	19,00	
Uts.	Antena Repetidor wifi	6,00	
PA	Muntatge i instal·lació de totes les llumeneres del projecte, incloent la col·locació, fixació i ancoratge de les llumeneres en sostres, parets o elements exteriors, així com les connexions elèctriques corresponents, ajust, orientació i regulació bàsica, d'acord amb el projecte, la normativa vigent i les indicacions de la DF. La partida comprèn les llumeneres de tot el conjunt: espais comuns, sales de reunions, boxes, office i terrassa exterior, i inclou els mitjans auxiliars necessaris, les proves de funcionament, la posada en marxa..., quedant tot el conjunt completament instal·lat i llest per a la seva utilització.	1,00	
5.2.6	LLUMENERES D'EMERGÈNCIA		
	EH61EG01		
Uts.	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 440 a 470 lúmens, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial. Marca DAISALUX model LENS N30, o equivalent. Amb part proporcional de línia elèctrica, tub, caixes, accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	25,00	
5.2.7	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS		
	EM31261K		
Uts.	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment	3,00	
	EM31351K		
Uts.	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment	3,00	
	EMSB31P2		
Uts.	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical	6,00	
	EMSB54P2		
Uts.	Rètol senyalització sortida habitual, quadrat, de 224x224 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical	4,00	
	EM11EG01		
Uts.	Detector d'incendis segons la nova distribució de les dependències de les oficines. Amb àrt proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lat.	20,00	
	EM11EG02		
Uts.	Nou detector òptic-tèrmic de fums igual als ja existents, a integrar a la central d'incendis existent. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lat.	20,00	
	EG21H71H		
ml	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment	120,00	
Uts.	Unitat de silera i de polsador contra incendis	3,00	
	EG31CP01		
ml	Cable elèctric de mànega apantallada flexible lliure d'halògens per a instal·lacions contra incendis. Altament resistent al foc duranr 120 minuts (AS+) segons EN 50200. Conductor de coure polit flexible 2x1,5 mm2 Classe 5 segons la norma EN 60228. Aïllament: silicona CR1 vulcanitzable i ceramitzant al foc. Colors vermell i negre. Reunit amb menys de 25 voltes/m. Pantalla de cinta d'alumini Mylar al conjunt, amb cobertura del 96% RFI. Fil de drenatge a pantalla cable Cu Sn 0,20 mm2 per a connexió a terra cobertura 85%. Coberta exterior: poliolefina LSOH segons UNE 21123 ignífuga. Color exterior: taronja. Resistència màxima: <13.3 Ohm/km. Pes: 82 kg/km. capacitat 106 pF. CPR Cca-1sb,a1,d1. Marca PLANA FÀBREGA referència CAB017146, o equivalent. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lat en tub.	120,00	

5.2.8	VEU I DADES	
	EP7Z1M78	
Uts.	Panell integrat lliscant, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP, per a muntar sobre bastidor rack 19'', d'1 unitat d'alçària, amb organitzador de cables i portaetiquetes, fixat mecànicament	10,00
	EP434670	
ml	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de l'incendi segons UNE-EN 50266, col·locat sota tub o canal	5250,00
	EP43C431	
Uts.	Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, de 0,5 a 1,6 m de llargària, col·locat	156,00
	EP43C451	
Uts.	Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, d'1,6 a 3,2 m de llargària, col·locat	156,00
	EP7311D3	
Uts.	Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, encastada	156,00
	EG611021	
Uts.	Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	156,00
	EG671113	
	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat	156,00

5.2.9	CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ	
	EE51LQ10HI8P	
m2	Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, resistència tèrmica $\geq 0,78125 \text{ m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$, amb recobriments exterior d'alumini, paper kraft, malla de reforç i vel de vidre i recobriments interior de teixit de vidre negre ref. 24424 de la sèrie Conductes Climaver d'ISOVER, muntat encastat en el cel ras.	141,00
	EE443GS3	
ml	Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer perforat+fibra de vidre amb alumini reforçat, de 180 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat.	4,00
	EE4434S3	
ml	Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer perforat+fibra de vidre amb alumini reforçat, de 125 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat	12,00
	EEK1EG01	
Uts.	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 200x100 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45°, totes en el mateix sentit i fixada al bastiment, bastiment de muntatge inclòs, per a sol·locar al full de les portes.	10,00
	EEK2EG01	
Uts.	Reixa d'impulsió lineal d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 31-1, de 1.000x75mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	10,00
	EEK2EG02	
Uts.	Reixa d'impulsió d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-SH/21-SH, amb lamel·les mòbils, de 450x100mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	8,00
	EEK2EG03	
Uts.	Reixa d'impulsió d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-SH/21-SH, amb lamel·les mòbils, de 200x100mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	10,00
	EEK2EG04	
Uts.	Reixa de retorn de lamel·les fixes, d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-45-M, de 800x150mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	6,00
	EEK2EG05	
Uts.	Reixa de retorn de lamel·les fixes, d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-45-M, de 700x150mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	6,00
	EEK2EG06	
	Reixa de retorn de lamel·les fixes, d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-45-M, de 300x100mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	4,00

TOTAL INSTAL·LACIONS

Cap 6.2	IL-LUMINACIÓ	
6.2.1	Estructura de superfície per suspendre o adossar, model FIL45 SUR 1680 de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 80%, amb difusor opal confort format per policarbonat translúcid i làmina òptica per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament (UGR <16). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 80, amb equip electrònic inclòs. Grau de protecció IP43, excepte en instal·lació suspesa que passa a ser IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 70.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc, negre i gris. Declaració Ambiental de Producte (DAP – EPD®) disponible, segons les normes UNE-EN ISO 9001:2015 i UNE-EN ISO 14001:2015.	
	O EQUIVALENT	
Uts.	FIL45 SUR 1680 3900 WW OP COMF WH. (F41SF168MOPR830NW)	16,00
Uts.	FIL45 ACC. SUR END COVER WH G2 (F42SUECW)	18,00
Uts.	FIL45 ACC. SU/RE INTM JOINT B (F42JO)	7,00
Uts.	ACC. STEEL CABLE FIL45/35 1500 MM GR (F42SUWIDE1500G)	23,00
Uts.	ACC. ELECMEC FIL45/35 QUICK SUSP 1,5M WH (F42SUCAEMF1500NW)	9,00
6.2.2	Estructura de superfície per suspendre o adossar, model FIL45 CORNER CURVE SUR R545 de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 80%, amb difusor opal confort format per policarbonat translúcid i làmina òptica per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <19). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 90, amb equip electrònic incorporat. Grau de protecció IP43, excepte en instal·lació suspesa que passa a ser IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 72.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc, negre i gris	
	O EQUIVALENT	
Uts.	FIL45 CR CV SUR R545 1950 9WW COMF WH (F41SFCC5MOPR930NW) 4550LM/OUT RADIO INTERM 2000 ANGULO 71º PARA SEMICÍRCULO TOTAL 283º ARCO 9878MM 44,3w CPE47438	4,00
Uts.	FIL45 ACC. SUR END COVER WH G2 (F42SUECW)	2,00
Uts.	ACC. STEEL CABLE FIL45 CURVE 1500 MM GR (F42SUCCWIDE1500G)	12,00
Uts.	ACC. ELEC CANOPY SUR BASIC 1500 MM WH (SUCASFBA1500NW)	1,00
6.2.3	Downlight per adossar o suspendre, model KOMBIC 100 SF de la marca LAMP. Cos fabricat mitjançant extrusió d'alumini en color blanc, amb reflector de policarbonat reciclat R-PC FR WHITE TM amb retardant de flama lliure de brom. Grau d'inflamabilitat V0 segons UL94. Reflector interior acabat en color blanc. Dissipador fabricat en alumini injectat. LED COB amb temperatura de color 3000 K i CRI 90. Luminària amb equip electrònic inclòs. Classe d'aïllament I. Vida útil: 50.000 h L80 B10. Grau de protecció IP43. Seguretat fotobiològica grup 0. Amb òptica Wide Flood per al control de la distribució lumínica. Declaració Ambiental de Producte (DAP – EPD®) disponible, segons les normes UNE-EN ISO 9001:2015 i UNE-EN ISO 14001:2015.	
	O EQUIVALENT	
Uts.	KOMBIC 100 SF 1500 IP43 9WW WFL WH/WH. (K11SF1540WF930NWW)	59,00
6.2.4	Downlight per adossar o suspendre, model KOMBIC 70 SF 1500 de la marca LAMP. Cos fabricat mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 75%, amb reflector de policarbonat reciclat R-PC FR WHITE TM amb retardant de flama lliure de brom. Grau d'inflamabilitat V0 segons UL94. Reflector interior acabat en color blanc. Òptica Wide Flood amb control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <16). Dissipador fabricat en alumini injectat. LED COB amb temperatura de color 3000 K i CRI 80. Equip electrònic ON/OFF inclòs. Grau de protecció IP43. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 72.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc i negre.	
	O EQUIVALENT	
Uts.	KOMBIC 70 SF 1500 IP43 830 WFL W/W (K71SF1540WF830NWW)	12,00
6.2.5	Luminària de superfície per suspendre o adossar, model MUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 95%, amb difusor prismàtic de policarbonat per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <19). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 90. Equip electrònic ON/OFF incorporat. Grau de protecció IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 50.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc i negre.	
	O EQUIVALENT	
Uts.	MUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM 9WW NR WH (ML2SF45MOPR930NW)	2,00

6.2.6	Luminària de superfície per suspendre o adossar, model MUN LIGHT G2 SF Ø600 MO PRISM de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 95%, amb difusor prismàtic de policarbonat per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <19). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 90. Equip electrònic ON/OFF incorporat. Grau de protecció IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 50.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc i negre.		
	O EQUIVALENT		
Uts.	MUN LIGHT G2 SF Ø600 MO PRISM 9WW NR WH (ML2SF60MOPR930NW)	4,00	
6.2.7	Luminària de superfície per suspendre o adossar, model MUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 95%, amb difusor prismàtic de policarbonat per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <19). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 90. Equip electrònic ON/OFF incorporat. Grau de protecció IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 50.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc i negre.		
	O EQUIVALENT		
Uts.	MUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM 9WW NR WH (ML2SF45MOPR930NW)	7,00	
Uts.	MUN LIGHT G2 ACC SUSP ELMEC 1500MM N W (ML2SUEMS1500NW)	7,00	
TOTAL IL·LUMINACIÓ			
	SUMA TOTAL PLANTA 6_LOT 1PEM		
	DG I BI	19%	
	TOTAL PEC PLANTA 6_LOT1		
	IVA	21%	
LOT 1	TOTAL ROSTOWER P6 PEC IVA INCLÒS		
	SUMA TOTAL PLANTA 1 I 6_LOT 1PEM		
	DG I BI	19%	
LOT 1	TOTAL ROSTOWER P1_P6 PEC SENSE IVA		
	TOTAL PEC ROSTOWER P1_P6_LOT1		
	IVA	21%	
LOT 1	TOTAL ROSTOWER P1_P6 PEC IVA INCLÒS		

AMIDAMENT ROSTOWER P1_P6 FUNDACIÓ CLÍNIC 2026

MATEU BARBA
ARQUITECTES

PLANTA 1_LOT 2

ÀMBIT INTERVENCIÓ: 314 m2 + 32 m2 (terrassa)

LOT_2_P1		MOBILIARI			
Partida	Uts.	Descripció	Uts.Obra	Preu ut.	Preu total
1.TAU 01	ut.	Taula de treball per 6 persones FORMA 5 BENCH F25 360*136,4*74 SOBRE LAMINAT DE 25MM DE GRUIX I ESTRUCTURA BLANCA; ESTRUCTURA INFERIOR NOMÉS AMB DOBLES TRAVERSERS INTERIORS, SEGONS DETALL D1* ADJUNT A CONTINUACIÓ. TOP ACCESS D'ALUMINI DESPLAÇAT LATERAL; EQUIVALENT AL PASSACABLES SITUACIÓ 53.21 o 53.25 UNITAT CONEXIONS 3SCHUKO+2 CAT6RJ45 SAFATA PASSACABLES 150 CM TORRE DE DISTRIBUCIÓ CABLEJAT F25	Zona de treball 	 4,00 24,00 24,00 12,00 8,00	
1.TAU 02	ut.	Taula alta de reunions informals TAULA ONDARRETA LOGO DIAM 90 CM H 110 CM LAMINAT BLANC PEU CENTRAL BLANC	Zona de treball	3,00	
1.TAU 03	ut.	Taula llengua Espai de concentració 6 persones TAULA LLENGUA 110x275CM H:75CM SEMICIRCULAR EN UN DELS COSTATS MOD. CARMA ESTRUCTURA COL. COOPER SOBRE LAMINAT BLANC KIT ELECTRIFICACIÓ ENCIMERA 4 MODULS : 2 TOMAS SCHUKOS + 1 HDMI + 2 RJ45 + CABLE DE CONEIXIÓ + SAFATA PASSACABLES + COLUMNNA FLEXIBLE D'ELECTRIFICACIÓ	Espai de concentració 	 1,00 1,00	
1.TAU 04	ut.	Tauleta exterior TAULA MAX DIAM 60 H 75CM SOBRE HPL BLANC PEU CENTRAL BLANC OUTDOOR	Terrassa	4,00	
1.TAU 05	ut.	Tauleta zona sofàs TAULA MOBBOLI PLOMA 120X60X35 CM SOBRE LACAT 13MM BLANC POTES RAL 7016 - ESTRUCTURA TUB D'ACER DIAM 14MM	Zona sofàs	1,00	
1.TAU 06	ut.	Tauleta zona sofàs TAULA MOBBOLI PLOMA 60X60X35 CM SOBRE LACAT 13MM BLANC POTES RAL 7016 - ESTRUCTURA TUB D'ACER DIAM 14MM	Zona sofàs	1,00	
1.TAU 08	ut.	Taules innovació TAULA CARMA ABATIBLE 220X90CM H75 LAMINAT BLANC	Espai innovació	4,00	
1.TAU 09	ut.	Taules Cabines per 4 persones TAULA 80x120CM H:75CM LAMINAT BLANC AMB PEU CENTRAL LAMINAT BLANC MOD. BAT	Cabines per 4 persones 	 3,00	

SEIENTS

Codi	Uts.	Descripció	Ubicació	Ut. Obra
1.CAD 01	ut.	Cadires per espai de concentració	Espai de concentració	
		CADIRA VARYA GIRATORIA BRAÇOS MET. BLANCS BASE ALUMINI BLANCA 4 RADIS CARCASSA POLIPROPILÈ COL. M38		6,00
		Cadires per cabines individuals	Cabines individuals	
		CADIRA VARYA GIRATORIA BRAÇOS MET. BLANCS BASE ALUMINI BLANCA 4 RADIS CARCASSA POLIPROPILÈ COL. M38		4,00
1.CAD 02	ut.	Cadires per espai innovació	Espai innovació	
		CADIRA VARYA GIRATORIA BRAÇOS MET. BLANCS BASE ALUMINI BLANXA 4 RADIS CARCASSA POLIPROPILÈ COL. M38		24,00
		Cadira ergonòmica zona de treball	Zona de treball	
		CADIRA NOVA AMB RODES RESPATLLER MALLA NEGRA BRAÇOS 3D		35,00
1.TAB 01	ut.	Tamborets taula alta de la zona de treball	Zona de treball	
		TAMBORET INCLASS VARYA 50,5X44X101 CM POLIPROPILÈ COL. V92 POTES COLOR BLANCH SEIENT 75 CM		4,00
		Tamborets de la zona office	Zona office	
		TAMBORET INCLASS VARYA 44X41,5X91 CM POLIPROPILÈ COL. V92 POTES COLOR BLANCH SEIENT 65 CM		6,00
1.TAB 02	ut.	Tamborets Phonecall	Cabines Phonecall	
		TABURETE SEDUS FIT REGULABLE EN ALTURA DE 53 A 80 CM ASIENTO TAPIZADO GRIS RAL 7045 DIAM 36,5 CM BASE BLANCA		1,00

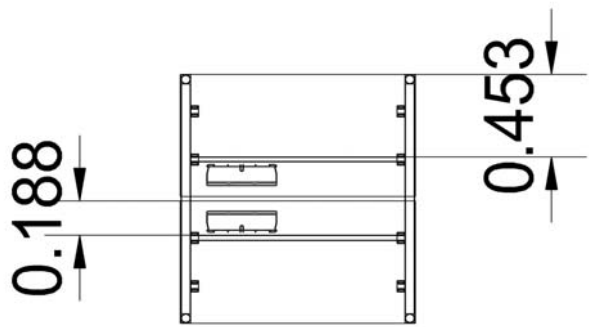
1.TAB 03	ut.	Tamborets Terrassa Exterior TAMBORET INCLASS VARYA EXTERIOR 50,5X44X101 CM POLIPROPILÈ COL. V92; 4 POTES INOX LACADES EPOXI COLOR BLANC M1 I SEIENT 75 CM	Zones exteriors	6,00
1.SOF 01	ut.	Sofà SOFÀ AMIVERA 216CM - ESTRUCT. 94 TAPISSAT VALENCIA NECTARINE	Zona sofàs	1,00
1.SOF 02	ut.	Butaques BUTACA XAIL SENSE BRAÇOS PATI TAP. VALENCIA 4002 ESTRUCT. RUST GREY	Zona sofàs	4,00
Altres				
Codi	Uts.	Descripció	Ubicació	Ut. Obra
1.CAB 01	ut.	Nom. CABINA FRAMERY "O" INDIVIDUAL 100X100X221 CM TAULA 70X28X13 CM BLANCA INCLOU 1 SCHUKO + 1 USB DOBLE TIPO A Y TIPO C	Zona de treball	1,00
TOTAL MOBILIARI PLANTA 1_ LOT 2				
IVA				21%
LOT 2 TOTAL MOB ROSTOWER P1 PEC IVA INCLÒS				

PLANTA6_LOT 2
ÀMBIT INTERVENCIÓ: 309 m2

LOT 2_P6		MOBILIARI		
Codi	Uts.	Descripció	Ubicació	Ut. Obra
6.TAU 01	ut.	NOTA: PREUS MOBILIARI PEC Taula de treball per 6 persones FORMA 5 BENCH F25 360*136,4*74 SOBRE LAMINAT DE 25MM DE GRUIX I ESTRUCTURA BLANCA; ESTRUCTURA INFERIOR NOMÉS AMB DOBLES TRAVERSERS INTERIORS, SEGONS DETALL D1* ADJUNT A CONTINUACIÓ. TOP ACCESS D'ALUMINI DESPLAÇAT LATERAL; EQUIVALENT AL PASSACABLES SITUACIÓ 53.21 o 53.25 UNITAT CONEXIONS 3SCHUKO+2 CAT6RJ45 SAFATA PASSACABLES 150 CM TORRE DE DISTRIBUCIÓ CABLEJAT F25	Zona de treball	7,00 42,00 42,00 21,00 14,00
6.TAU 02	ut.	Taula alta de reunions informals TAULA ONDARRETA LOGO DIAM 90 CM H 110 CM LAMINAT BLANC PEU CENTRAL BLANC	Zona de treball	1,00
6.TAU 03	ut.	Taula llengua Espai de concentració i despatx per 6 persones TAULA LLENGUA 110x275CM H:75CM SEMICIRCULAR EN UN DELS COSTATS MOD. CARMA ESTRUCTURA COL. COOPER SOBRE LAMINAT BLANC KIT ELECTRIFICACIÓ ENCIMERA 4 MODULS : 2 TOMAS SCHUKOS + 1 HDMI + 2 RJ45 + CABLE DE CONEXIÓ + SAFATA PASSACABLES + COLUMNA FLEXIBLE D'ELECTRIFICACIÓ	EC i despatx direcció	2,00 2,00
6.TAU 04	ut.	Taula llengua Espai de concentració per 4 persones TAULA LLENGUA 90x185CM H:75CM SEMICIRCULAR EN UN DELS COSTATS MOD. CARMA ESTRUCTURA COL. COOPER SOBRE LAMINAT BLANC	Espais de concentració	2,00
6.TAU 05	ut.	Taula llengua Espai de concentració per 4 persones TAULA LLENGUA 90x155CM H:75CM SEMICIRCULAR EN UN DELS COSTATS MOD. CARMA ESTRUCTURA COL. COOPER SOBRE LAMINAT BLANC	Espais de concentració	2,00
6.TAU 06	ut.	Taula llengua Espai de concentració per 4 persones TAULA LLENGUA 90x140CM H:75CM SEMICIRCULAR EN UN DELS COSTATS MOD. CARMA ESTRUCTURA COL. COOPER SOBRE LAMINAT BLANC	Espais de concentració	2,00
SEIENTS				
Codi	Uts.	Descripció	Ubicació	Ut. Obra
6.CAD 01	ut.	Cadires per espai de concentració CADIRA VARYA GIRATORIA BRAÇOS MET. BLANCS BASE ALUMINI BLANXA 4 RADIS CARCASSA POLIPROPILÈ COL. M38	EC i despatx direcció	27,00
6.CAD 02	ut.	Cadira ergonòmica Despatx direcció CADIRA NOVA AMB RODES RESPATLLER MALLA NEGRA BRAÇOS 3D	Despatx direcció	44,00
6.TAB 01	ut.	Tamborets taula alta de la zona de treball TAMBORET INCLASS VARYA 50,5X44X101 CM POLIPROPILÈ COL. V92 POTES COLOR BLANC SEIENT 75 CM	Zona de treball	4,00

6.TAB 02	ut.	Tamborets Phonecall	Cabines Phonecall	
		TABURETE SEDUS FIT REGULABLE EN ALTURA DE 53 A 80 CM ASIENTO TAPIZADO GRIS RAL 7045 DIAM 36,5 CM BASE BLANCA		2,00
Altres				
Codi	Uts.	Descripció	Ubicació	Ut. Obra
6.CAB 01	ut.	Nom. CABINA FRAMERY "O" INDIVIDUAL 100X100X221 CM TAULA 70X28X13 CM BLANCA INCLOU 1 SCHUKO + 1 USB DOBLE TIPO A Y TIPO C	Zona de treball	2,00
6.MOB 01	ut.	Nom. PRIMO CABINET 100x45CM H:133 ACABAT STANDARD V1	Despatx direcció	2,00
TOTAL MOBILIARI _ SEGONS PROJECTE				
		IVA		21%
LOT 2	TOTAL MOB ROSTOWER P6 PEC IVA INCLÒS			
LOT 2	TOTAL MOB ROSTOWER P1_P6 PEC SENSE IVA IVA			
LOT 2	TOTAL MOB ROSTOWER P1_P6 PEC IVA INCLÒS			

DETALL D1*



P0. PRESSUPOST

PRESSUPOST ROSTOWER P1_P6 FUNDACIÓ CLÍNIC 2026

MATEU BARBA
ARQUITECTES

LOT 1_P1

ÀMBIT INTERVENCIÓ: 314 m2 + 32 m2 (terrasa)

Cap 1		ENDERROCS			
Partida	Uts.	Descripció	Uts.Obra	Preu ut.	Preu total
Nota per a tot el capítol 1, criteri general: Considerar en les pròpies partides del pressupost la repercussió dels costos previsibles en concepte de materials, eines i bastides si fossin necessàries.					
1.1	PA	Enderroc general interior del conjunt de l'oficina P1ABC: Inclou envans i portes, instal·lacions, tancaments de vidre interiors, sòcols, cornises de fals sostre, fals sostre, conductes de clima, instal·lacions a sostre, plafonats, arrambadors, revestiments verticals, paviments de terra, sòcols, office etc. Inclou l'enderroc de les parets no necessàries de la distribució i el repicat de les parets actualment enrajolades fins deixar la paret a punt (repicada o enguixada: enguixat no inclòs) Inclou enderroc de les instal·lacions. Inclou transport a l'abocador. Veure plànols enderroc (Grocs i vermells) per a la localització exacte i abast de l'enderroc i de les parts a preservar.			3.981,51
TOTAL ENDERROC					3.981,51

Cap 2		RAM DE PALETA			
Partida	Uts.	Descripció	Uts.Obra	Preu ut.	Preu total
2.1	ml	Paret / Envà de pladur de gruix 10 cm, muntant de 48 i aïllament de llana mineral d'alta densitat a doble cara. Muntat segons fabricant. Muntants cada 40cm. Cetificat de muntatge. Alçada lliure interior 2,70m	8,05	55,30	445,17
2.2	ml	Trasdossat / Semienvà de pladur hidròfug de gruix 10 cm, muntant de 48 i aïllament de llana mineral d'alta densitat per el doblat de parets a una cara.. Muntat segons fabricant. Muntants cada 40cm. Cetificat de muntatge. Alçada lliure interior 2,70m	4,00	55,30	221,20
2.3	ml	Paret / Envà de pladur de gruix 10 cm, muntant de 48 i aïllament de llana mineral d'alta densitat a doble cara, collada a sostre en la franja superior de mampares/portes d'avet . Muntat segons fabricant. Muntants cada 40cm. Cetificat de muntatge. Alçada lliure peces 36 cm	20,95	65,80	1.378,51
2.4	ml	Paret/ Envà absorbent acústic de doble càmera, sistema tipus MASSA - MOTLLE - MASSA, i de 8 cm d'espessor. Acabat exterior de tricapa d'avet 2 cm (MASSA) per banda i 4 cm d'aïllament acústic premat tipus copopren per la interior (MOTLLE). Muntatge encolat o per rastrells, sense cargols. Cetificat de muntatge i certificat d'aïllament acústic >50db.	20,08	328,91	6.605,78
2.5	ml	Execució de rasa per al pas d'instal·lacions sobre paviment existent de marbre, incloent el tall i aixecat del paviment, excavació necessària, pas i allotjament d'instal·lacions, i tancament posterior amb morter, amb reposició del suport, mitjans auxiliars i acabat final.	61,15	17,31	1.058,56
2.6	m2	Capa d'anivellament fina sobre base de formigó per a rebre el paviment de linòleum.	305,00	8,69	2.650,48
2.7	m2	Sum. i Col. De paviment de linòleum Forbo Marmoleum 2mm de gruix i color a definir segons DF.	305,00	37,58	11.462,52
2.8	m2	Execució de paviment continu de microciment a zona de banys, aplicat sobre suport preparat, amb tractament específic per a zones humides, incloent capes de base, acabat i segellat impermeable, color a determinar per la DF inclou juntes necessàries i mitjans auxiliars.	10,00	103,87	1.038,66
2.9	m2	Sum. i Col. De tarima tecnològica de lames estriades Visendum o equivalent. Zona terrassa office exterior.	28,50	120,00	3.420,00
2.10	ml	Sum. i Col. De perfil tipus EMAC (perfil angular alumini) en encontres entre revestiments de paret diferents.	7,00	21,64	151,47

2.11	m2	Sum i Col. De DMH de 6mm a paret per suports de Butletin Board de la casa Forbo.	4,90	18,18	89,06
2.12	m2	Sum i Col. De revestiment R-5. de paret de Butletin Board de la casa Forbo. Espais interior boxes individuals sobre taules.	4,90	127,84	626,42
2.13	m2	Sum i Col. De revestiment R-2. de paret de placa Knauf akustic 8/18R amb vel fixe. Espais interior boxes individuals sobre taules i zona barra office.	24,51	71,92	1.762,50
2.14	m2	Sum i Col. De revestiment R-3. de paret de tricapa d'avet, envernissat ignífug, per muntar sobre rastrells. Espais comuns i espais interior boxes individuals.	55,05	151,41	8.335,12
2.15	m2	Sum i Col. De revestiment /arrambador R-10. de paret linòleum Forbo Marmoleum 2mm de gruix i color a definir segons DF.Espai innovació i espais de concentració	13,59	42,00	570,65
2.16	m2	Sum i Col. De Revestiment R-4. format per panell DMH 16mm lacat per muntar sobre rastrells. Color a definir segons DF. Espai entrada/ Zones Comunes	19,67	90,00	1.770,47
2.17	m2	Sum i Col. De revestiment R-8. de paret acústic ECOcero color ECO-140 o equivalent .Muntat i collat a paret existent, segons especificacions del fabricant. Es demana certificat de muntatge. Zona cabines.	22,18	140,32	3.111,74
2.18	m2	CR1. Sum i Col. de cel ras de placa Knauf llisa. Muntat i collat a sostre existent, segons especificacions del fabricant. Es demana certificat de muntatge i resistència del sostre de 50kg/m2.	196,00	34,75	6.811,33
2.19	m2	CR2. Sum i Col. de cel ras de placa Knauf akustic 8/18R amb vel fixe. Muntat i collat a sostre existent, segons especificacions del fabricant. Es demana certificat de muntatge i resistència del sostre de 50kg/m2. Espais comuns oficina.	75,00	71,92	5.393,87
2.20	m2	CR-4. Sum i Col. de cel ras acústic ECOcero color ECO-108 o equivalent.Muntat i collat a sostre existent, segons especificacions del fabricant. Es demana certificat de muntatge i resistència del sostre de 50kg/m2.	16,00	140,32	2.245,12
2.21	ut	CR-5. Sum i Col. de cel ras de lames acústiques de gruix 2cm i col·locades cada 20 cm ECOcero color ECO-107 o equivalent. Muntat i collat a sostre existent, segons especificacions del fabricant. Es demana certificat de muntatge. Espais de treball comú. Unitat de Baffles de 1700 × 194 × 24 mm	52,00	113,87	5.921,24
2.22	PA	Previsió sub. I Col. De retolació de vinil de disseny propi en les parets o de les envidrades de l'espai oficina.		850,00	850,00
2.23	PA	Projecte i direcció de disseny de la senyàletica de les 2 plantes, tipus Jcolomer o equivalent		1.050,00	1.050,00
2.24	m2	Pintat de parets i sostres amb pintura plastica color segons DF en les zones sense revestiment i sostres no metàl·lics.	533,51	4,00	2.134,03
2.25	ut	Subministre i col·locació de pletina inox mate de 3mm amb forats avellanats per a cargols per pas de porta. Ample de la pletina 40mm. Llargada a comprovar en obra. Longitud aproximada 110cm.	8,00	103,87	830,92
2.26	m2	Repasos de guix. En zones d'envans enderrocats o afectats per nova distribució.	39,00	21,64	843,91
2.27	ml	Repasos sòcols paviments, en zones envans enderrocats o afectats per nova distribució.	26,00	12,98	337,56
2.28	Uts.	Subministrament i col·locació de conjunt de pica i sobre de Corian blanc, segons detalls lavabo del projecte, incloent sobre de lavabo i revestiment vertical 40cm de Corian a parament abans del mirall, amb tots els retalls, encaixos, juntes, ancoratges, fixacions, mitjans auxiliars i neteja final necessaris per a la seva correcta execució. Mesurat per unitat totalment acabada. Desenvolupament de mides aprox. 90x182 cm a comprovar en obra.	1,00	1.298,32	1.298,32

2.29	Uts.	Subministrament i col·locació de conjunt de pica i sobre de Corian blanc, segons detalls lavabo del projecte, incloent sobre de lavabo i revestiment vertical 40cm de Corian a parament abans del mirall, amb tots els retalls, encaixos, juntes, ancoratges, fixacions, mitjans auxiliars i neteja final necessaris per a la seva correcta execució. Mesurat per unitat totalment acabada. Desenvolupament de mides aprox. 90x197 cm a comprovar en obra.	1,00	1.298,32	1.298,32
2.30	Uts.	Subministrament i col·locació de mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta, amb adhesius específics per a miralls, cant polit, incloent replanteig, mitjans auxiliars i neteja final. Mides aprox. 115x182 cm.	1,00	302,94	302,94
2.31	Uts.	Subministrament i col·locació de mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta, amb adhesius específics per a miralls, cant polit, incloent replanteig, mitjans auxiliars i neteja final. Mides aprox. 115x197 cm.	1,00	302,94	302,94
2.32	Uts	Execució de conjunt de banc i jardineria exterior, format per jardineria d'obra acabada amb resines, totalment impermeabilitzada i preparada per a allotjar substrat i plantació, i banc d'obra de fàbrica revestit amb tarima exterior sintètica tipus Visendum o equivalent, incloent estructura de suport, acabats, elements de fixació, mitjans auxiliars. Composició segons plànols de detall.	1,00	2.163,87	2.163,87
2.33	ml	Subministrament i col·locació d'estor tipus screen interior amb característiques Visi PE5 0202 o equivalent, d'alta densitat, col·locat per la cara interior de les finestres de la façana existent amb elevada exposició solar, incloent mecanisme d'accionament, perfil·leria, suports, ancoratges, replanteig, mitjans auxiliars. Particions segons modul·lació de façana. Parts fixes d'estor max 240 cm i batents mateixa amplada de la fulla aprox: 100 cm Alçada máxima aprox. 235 cm	32,35	142,00	3.755,83
2.34	PA	Partida alçada de Seguretat i Salut a l'obra	PA		600,00
TOTAL RAM DE PALETA					80.838,49
Cap3	MOBILIARI_l'obra				
3.1	Uts.	MF-01. Subministrament, col·locació i muntatge de sobre per a box de treball individual, realitzat amb taulell de contraxapat marí xapat amb formica blanca, de gruix 20 mm, recolzat sobre rastrells fixats a parament vertical, incloent tots els elements de fixació, ancoratges, replanteig, mitjans auxiliars. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 135x70cm col·locació h=75cm <i>Situació: Cabines de treball individuals (local B)</i>	3,00	400,00	1.200,00
3.2	Uts.	MF-02. Subministrament, col·locació i muntatge de sobre per a box de treball individual, realitzat amb taulell de contraxapat marí xapat amb formica blanca, de gruix 20 mm, recolzat sobre rastrells fixats a parament vertical, incloent tots els elements de fixació, ancoratges, replanteig, mitjans auxiliars. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 110x70cm col·locació h=75cm <i>Situació: Cabines de treball individuals (local B)</i>	1,00	400,00	400,00
3.3	Uts.	MF-03. Subministrament, col·locació i muntatge de moble office a mida, amb interiors de melamina blanca i frontals de taulell revestit de tricapa d'abet de 20 mm de gruix; inclou sòcol d'alumini, sobre de Corian blanc de 12 mm de gruix, amb remuntat a paret 40 cm, i pica integrada al sobre. Inclou previsió d'espai per a la integració de quatre microones, unglers d'alumini acabat mate, contenidors interiors de 30 L als calaixos corresponents, i composició de portes i calaixos. Inclou la comprovació i ajust de mides a l'obra, així com els elements de fixació i muntatge necessaris, quedant totalment col·locat i llest per al seu ús. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 300x60xh90cm+ 120x60xh235cm <i>Situació: Office (local C)</i>	1,00	3.917,35	3.917,35
3.4	Uts.	MF-04. Subministrament, col·locació i muntatge de sobre a mida, realitzat amb taulell marí xapat amb formica blanca, de 20 mm de gruix, recolzat sobre rastrells de fusta perimetral·ls fixats a parament vertical i amb costella o pota de reforç, incloent elements de fixació, ancoratges, replanteig, mitjans auxiliars. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 326x70cm col·locació h=110cm <i>Situació: Office (local C)</i>	1,00	850,00	850,00

3.5	Uts.	MF-05. Subministrament, col·locació i muntatge d'armari prestatgeria a mida de dues portes practicables, amb interiors de melamina blanca i frontals de taulell revestit de tricapa d'abet de 20 mm de gruix, incloent sistema de tancament amb clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 165x235x54 cm <i>Situació: Armari innovació (local A)</i>	1,00	908,82	908,82
3.6	Uts.	MF-06. Subministrament, col·locació i muntatge de moble a mida de taulell de pi revestit de tricapa d'abet que abraça pilar existent, amb un gruix de 20 mm, i que incorpora dos prestatges del mateix material i acabat. Inclou la comprovació i ajust de mides a l'obra, així com els elements de fixació i muntatge necessaris, quedant totalment col·locat i llest per al seu ús. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 197x52xh235cm prestatges 143x50 <i>Situació: Moble pilar entrada (local B)</i>	1,00	1.630,08	1.630,08
3.7	Uts.	MF-07. Subministrament, col·locació i muntatge de moble mostrador d'entrada a mida, realitzat amb DMH lacat de 20 mm de gruix, color a determinar per la DF, incloent incorporació de dues tires LED integrades, amb perfil·leria, alimentació, transformador i connexions necessàries. Inclou la comprovació i ajust de mides a l'obra, així com els elements de fixació i muntatge necessaris, quedant totalment col·locat i llest per al seu ús. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 155x72xh120/75cm <i>Situació: Moble mostrador entrada (local B)</i>	1,00	1.103,57	1.103,57
3.8	Uts.	MF-08. Subministrament, col·locació i muntatge de Prestatge a mida de tauler marí de 20 mm de gruix, col·locat sota pica, collat perimetralment a parament, executat recolzat sobre rastrells de fusta perimetrals fixats a parament vertical i amb costella o pota de reforç. Inclou la comprovació i ajust de mides a l'obra, així com els elements de fixació i muntatge necessaris, quedant totalment col·locat i llest per al seu ús. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 200x40cm col·locació h=40cm <i>Situació: Prestatges WCs (local B i local C)</i>	2,00	320,00	640,00
3.9	Uts.	MF-9. Subministrament, col·locació i muntatge de conjunt detres mobles d'armariets a mida , amb interiors de melamina blanca i frontals de DMH lacats de 20 mm de gruix, color a determinar per la DF, inclou sistema de tancament de seguretat tipus candau integrat amb combinació i clau mestra, i obertura de l'armariet corresponent al quadre elèctric mitjançant sistema "toca-toca". Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): Moble 1: 200x45xh235cm Moble 2: 200x45xh235cm Moble 3: 200x45xh235cm + 100x45xh235cm Plafonat lacat unió entre armariets: 29xh235cm + 149xh235 <i>Situació: Armariets entrada (local B)</i>	1,00	6.723,95	6.723,95
3.10	Uts.	MF-10. Subministrament, col·locació i muntatge de tres cabines a mida , formades per banc de fusta tricapa d'abet de 20mm de gruix, fixat a envà mitjançant estructura d'acer tubular de secció 40x40x2 mm, amb coixins desenfundables fixos de seient i respall en forma de L, amb acabat i color a determinar per la DF, i taulell de taulell marí xapat amb fòrmica blanca, fixat a parament vertical mitjançant estructura d'acer tubular de secció 40x40x2 mm, incloent pota de suport lacada en color blanc. Inclou tots els elements de fixació, ancoratges, replanteig i mitjans auxiliars. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions a comprovar a l'obra: 574x165xh235cm <i>Situació: Cabines 4pax (local A)</i>	1,00	7.443,70	7.443,70

3.11	Uts.	MF-11. Subministrament, col·locació i muntatge de moble circular a mida R2.7 m, compost per: _Envà central, 90cm d'alçada, revestit amb fusta tricapa d'avet de 20 mm de gruix. _Banc de fusta tricapa d'avet de 20 mm de gruix, fixat a l'envà central mitjançant estructura d'acer tubular de secció 40 x 40 x 2 mm, ancorada al paviment, incloent coixins fixos desenfundables de seient i respall en forma de L, color a determinar per la DF. _Tauler de tauler marí xapat amb fòrmica, fixat a l'envà central mitjançant estructura d'acer tubular de secció 40 x 40 x 2 mm, ancorada al paviment, amb remat lateral per ocultar l'estructura tubular. Inclou tots els elements de fixació, ancoratges, replanteig, mitjans auxiliar. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): Radi exterior taula: 270cm Ample total conjunt taula65/envà10/banc50: 125cm Radi interior banc: 145cm <i>Situació: Zona de treball central-cercle (local B)</i>	1,00	5.590,85	5.590,85
3.12	Uts.	FU-01. Esmaltat de la cara interior de la porta d'entrada principal. Canvi de mecanismes de seguretat i tiradors. Mecanisme d'obertura elèctrica. Maneta i mecanismes color inox. Cop i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h223x119cm <i>Situació: Porta d'entrada (local C i B)</i>	2,00	735,71	1.471,43
3.13	Uts.	FU-02. Subministrament i col·locació de porta practicable de tauler estandard revestit de tricapa d'avet enrasada a envà revestit de tricapa d'avet. Marcs de fusta de flandes ocults. Maneta i mecanisme color inox. Maneta, cop i condemna. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h210x88cm <i>Situació: Porta WC i RAC (local B)</i>	2,00	1.211,76	2.423,53
3.14	Uts.	FU-03. Subministrament i col·locació de porta practicable de tauler estandard lacada i enrasada a envà. Color a definir per la DF. Marcs de fusta de flandes ocults. Maneta i mecanisme color inox. Maneta, cop i condemna. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h210x88cm <i>Situació: Porta WC (local C)</i>	1,00	1.064,62	1.064,62
3.15	Uts.	FU-04. Subministrament i col·locació de porta practicable de tauler estandard lacada i enrasada a envà. Obertura cap a l'exterior del recinte per garantir accessibilitat. Color a definir per la DF. Marcs de fusta de flandes ocults. Maneta i mecanisme color inox. Maneta, cop i condemna. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h210x95cm <i>Situació: Porta WC adaptat (local A)</i>	1,00	1.117,85	1.117,85
3.16	Uts.	FU-05. Subministrament i col·locació de mampara de fusta d'avet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost per una fulla practicable tipus porta amb vidre penjada amb pern de pala tancada en inox. Inclou tac/topall de fusta d'avet fixat al tancament per evitar la col·lisió del tirador de la porta amb el parament vertical interior. Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a fulla porta d'alçada 150 cm. Col·locat entre 180 i 40 cm. Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h235x93cm <i>Situació: Porta d'entrada cabines de treball individuals (local B)</i>	2,00	1.594,38	3.188,76
3.17	Uts.	FU-06. Subministrament i col·locació de mampara de fusta d'avet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost per una fulla practicable tipus porta amb vidre (235x93) penjada amb pern de pala tancada en inox) + fulla fixa (160x70) + sòcol fix opac d'avet (75x70). Inclou tac/topall de fusta d'avet fixat al tancament per evitar la col·lisió del tirador de la porta amb el parament vertical interior. Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a fulla porta, d'alçada 150 cm i a fulla fixa 100 cm. Col·locat entre 180 i 40 cm. Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h235x167cm <i>Situació: Porta d'entrada + fixe cabines de treball individuals (local B)</i>	2,00	2.960,99	5.921,98

3.18	Uts.	FU-07. Subministrament i col·locació de mampara de fusta d'abet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost per una fulla fixa i una practicable (porta amb vidre penjada amb pern de pala tancada en inox). Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a fulla porta i fixa d'alçada 150 cm. Col·locat entre 180 i 40 cm. Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h235x150cm <i>Situació: Porta d'entrada 6 EC (local B)</i>	1,00	2.973,99	2.973,99
3.19	Uts.	FU-08. Subministrament i col·locació de conjunt mampara de fusta d'abet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost per dues fulles fixes + una fulla practicable tipus porta amb vidre penjada amb pern de pala tancada en inox. Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a fulla porta (235x108) i fixa petita (235x112) d'alçada 150 cm col·locats entre 180 i 40 cm. Acabat opal white a la fulla fixe central (235x267). Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h235x491cm <i>Situació: Fixe-Pissarra-Porta Office (local C)</i>	1,00	7.973,41	7.973,41
3.20	Uts.	FU-09. Subministrament i col·locació de conjunt mampara de fusta d'abet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost tres fulles fixes. Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a dues fulles fixes laterals (235x112) d'alçada 150 cm col·locats entre 180 i 40 cm. Acabat opal white a la fulla fixe central (235x350). Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. . Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): 235x574cm <i>Situació: Fixe-Pissarra-Fixe Innovació (local A)</i>	1,00	9.924,05	9.924,05
3.21	Uts.	FU-10. Subministrament i col·locació de mampara de fusta d'abet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost per una fulla practicable (porta amb vidre penjada amb pern de pala tancada en inox). Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a fulla porta d'alçada 150 cm. Col·locat entre 180 i 40 cm. Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h235x113cm <i>Situació: Accés Innovació + Accés cabines 4Pax (local A)</i>	2,00	2.097,98	4.195,96

TOTAL MOBILIARI OBRA			70.663,91		
-----------------------------	--	--	------------------	--	--

Cap 4	EQUIPAMENTS				
--------------	--------------------	--	--	--	--

4.1	Uts	Subministrament i instal·lació de microones integrat, marca Bosch o equivalent. Aparell amb acabat en acer inoxidable o vidre, capacitat mínima de 20 litres, potència mínima de 800 W, funcions de descongelació, escalfament i temporitzador electrònic. Instal·lació inclosa, completament integrat en microones segons projecte, amb connexió elèctrica a punt de servei.	4,00	250,00	1.000,00
4.2	Uts.	Subministrament i instal·lació d'aixeta de cuina amb canó recte giratori, amb dutxa extraïble de doble funció, tipus ROCA model ONA REF: 5A851F o equivalent, incloent cos de l'aixeta, mecanisme, flexos de connexió, elements de fixació, connexions d'aigua i replanteig, mitjans auxiliarsl. Totalment col·locada i en correcte funcionament.	1,00	449,33	449,33
4.3	Uts.	Subministrament i instal·lació d'aixeta electrònica mural, tipus Rondeo canó 170 mm de la casa Supratech o equivalent, inclou adaptació connexion aigua necessàries, amb accionament mitjançant sensor electrònic, incloent cos d'aixeta, electrovàlvula, alimentació elèctrica (piles o transformador segons model), connexions d'aigua, elements de fixació, replanteig, mitjans auxiliars i neteja final, totalment col·locada i en correcte funcionament.	2,00	449,33	898,66

4.4	Uts.	Subministrament i instal·lació conjunt d'accessoris de bany de la casa Roca o equivalent, incloent porta-rotlles de paper higiènic tipus disc i saboner dispensador collat a paret, amb acabats segons criteri de la DF, incloent elements de fixació, ancoratges, replanteig i mitjans auxiliars. Totalment col·locats i en correcte funcionament.	2,00	147,14	294,29
4.5	Uts.	Subministrament i instal·lació d'un equip d'aire condicionat tipus split, amb bomba de calor i fred, amb una potència frigorífica aproximada de 2.000 frigories, destinat a la climatització de la sala de rack,ús continu previst, incloent la unitat interior i la unitat exterior, suports i ancoratges, interconnexió frigorífica entre unitats, aïllament tèrmic, desguàs de condensats, connexions elèctriques necessàries, posada en marxa i proves de funcionament, tot d'acord amb la normativa vigent, les indicacions de la Direcció Facultativa i les prescripcions del projecte, quedant el conjunt completament instal·lat i en correcte estat de funcionament per a la seva recepció per part de la Direcció Facultativa.	1,00	1.125,21	1.125,21
4.6	Uts.	Subministrament i instal·lació d'una televisió plana de 40 polzades, de gamma mitjana-alta, preparada per a sistemes de videoconferència, incloent pantalla, suports de fixació a paret, ancoratges, col·locació i muntatge en la seva ubicació definitiva, connexions elèctriques i de senyal necessàries, configuració bàsica i proves de funcionament, quedant totalment instal·lada, operativa i llesta per al seu ús, d'acord amb les indicacions de la DF	1,00	350,00	350,00
4.7	Uts.	Subministrament i instal·lació d'una televisió plana de 90 polzades (innovació), de gamma mitjana , preparada per a sistemes de videoconferència, incloent pantalla, suports de fixació a paret, ancoratges, col·locació i muntatge en la seva ubicació definitiva, connexions elèctriques i de senyal necessàries, configuració bàsica i proves de funcionament, quedant totalment instal·lada, operativa i llesta per al seu ús, d'acord amb les indicacions de la DF	1,00	800,00	800,00
TOTAL EQUIPAMENTS					4.917,49
TOTAL OBRA					160.401,39

Cap 5.1	INSTAL·LACIONS
----------------	-----------------------

5.1.1	QUADRES ELÈCTRICS EG14EG01				
	Uts.	Modificació del subquadre elèctrics existent S.Q.1.A/B/C , per a adaptar-lo al nou esquema unifilar, incloent embarrat, aparellatge i accessoris necessaris, completament acabat i funcionant correctament. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lat.	3,00	337,31	1.011,94
5.1.2	LÍNIES ELÈCTRIQUES EG312334				
	ml	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	250,00	2,04	2.197,81
	Uts.	Subministrament i instal·lació d'un sistema d'alimentació ininterrompuda (SAI) marca SOCOME, model ITY3 TW030B o equivalent, de 3.000 VA, monofàsic ON-LINE, amb entrada i sortida a 230 V, freqüència 50 Hz, factor de potència >0,99 i autonomia aproximada de 6 minuts, incloent col·locació, connexions elèctriques, posada en marxa i documentació tècnica, quedant l'equip completament instal·lat i llest per utilitzar.	1,00	908,82	
	Uts.	Subministrament i instal·lació d'un sistema d'alimentació ininterrompuda (SAI) marca SOCOME, model ITY3 TW020B o equivalent, de 2.000 VA de potència, monofàsic ON-LINE, amb tensió d'entrada i sortida a 230 V, freqüència de 50 Hz, factor de potència superior a 0,99 i una autonomia aproximada d'11 minuts, incloent col·locació, connexions elèctriques, posada en marxa i documentació tècnica, quedant l'equip completament instal·lat i llest per utilitzar.	1,00	778,99	
5.1.3	CANALITZACIONS PER A IL·LUMINACIÓ EG161722				
	Uts.	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 160x200 mm, amb grau de protecció IP-54, muntada superficialment.	25,00	17,67	6.503,28
	ml	Canal aïllant sense halògens, amb 1 tapa per a distribució, de 60x 150 mm, amb 2 compartiments, de color blanc, muntada sobre paraments.	50,00	34,08	
	Uts.	EG161422 Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-54, muntada superficialment.	50,00	10,39	
	ml	EG22H711 Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat.	2.025,00	1,90	

5.1.4	MECANISMES EG6211D3				
Uts.	Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat	21,00	13,38	5.780,34	
	EG611021				
Uts.	Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	37,00	14,13		
	EG612021				
Uts.	Caixa de mecanismes, per a dos elements, preu alt, encastada	7,00	18,38		
	EG613021				
Uts.	Caixa de mecanismes, per a tres elements, preu alt, encastada	2,00	21,89		
	EG61IS01				
Uts.	Caixa de mecanismes, per a quatre elements, preu alt, encastada	52,00	25,30		
	EG671113				
Uts.	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat	37,00	1,99		
	EG671123				
Uts.	Marc per a mecanisme universal, de 2 elements, preu alt, col·locat	7,00	4,14		
	EG671133				
Uts.	Marc per a mecanisme universal, de 3 elements, preu alt, col·locat	2,00	5,28		
	EG671143				
Uts.	Marc per a mecanisme universal, de 4 elements, preu alt, col·locat	52,00	6,37		
	EG61CSC6				
Uts.	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 3 columnes, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, muntat superficialment	45,00	21,89		
	EG631157				
Uts.	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa protegida, preu alt, encastada	71,00	20,80		
	EP7311D3				
Uts.	Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, encastada	45,00	12,95		
5.1.5	CANALITZACIONS PER A POTÈNCIA I VEU I DADES EG2C3G51				
ml	Safata aïllant sense halògens llisa, de 60x200 mm, amb 2 compartiments i amb coberta, muntada directament sobre paraments verticals	45,00	51,78	9.894,48	
	EG2A4P25				
ml	Canal aïllant sense halògens, amb 1 tapa per a distribució, de 60x 150 mm, amb 2 compartiments, de color blanc, muntada sobre paraments	141,75	29,77		
	Unitat aèria CONEXIONS 3SCHUKO+2 CAT6RJ45	19,00	82,23		
Uts.	Antena Repetidor wifi	6,00	147,14		
PA	Muntatge i instal·lació de totes les llumeneres del projecte, incloent la col·locació, fixació i ancoratge de les llumeneres en sostres, parets o elements exteriors, així com les connexions elèctriques corresponents, ajust, orientació i regulació bàsica, d'acord amb el projecte, la normativa vigent i les indicacions de la DF. La partida comprèn les llumeneres de tot el conjunt: espais comuns, sales de reunions, boxes, office i terrassa exterior, i inclou els mitjans auxiliars necessaris, les proves de funcionament, la posada en marxa..., quedant tot el conjunt completament instal·lat i llest per a la seva utilització.		900,00		
5.1.6	LLUMENERES D'EMERGÈNCIA EH61EG01				
Uts.	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 440 a 470 lúmens, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial. Marca DAISALUX model LENS N30, o equivalent. Amb part proporcional de línia elèctrica, tub, caixes, accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	20,00	84,32	1.686,40	
5.1.7	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS EM31261K				
Uts.	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment	5,00	27,22	2.887,38	
	EM31351K				
Uts.	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment	2,00	53,57		
	EMSB31P2				
Uts.	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical	6,00	8,76		
	EMSB54P2				
Uts.	Rètol senyalització sortida habitual, quadrat, de 224x224 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical	4,00	8,76		
	EM11EG01				
Uts.	Detector d'incendis segons la nova distribució de les dependències de les oficines. Amb àrt proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lat.	20,00	13,04		
	EM11EG02				
Uts.	Nou detector òptic-tèrmic de fums igual als ja existents, a integrar a la central d'incendis existent. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lat.	20,00	59,64		

5.1.8		EG21H71H			
	ml	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment	120,00	5,93	
	Uts.	Unitat de silera i de polsador contra incendis	2,00	103,87	
		EG31CP01			
	ml	Cable elèctric de mànega apantallada flexible lliure d'halògens per a instal·lacions contra incendis. Altament resistent al foc durant 120 minuts (AS+) segons EN 50200. Conductor de coure polit flexible 2x1,5 mm2 Classe 5 segons la norma EN 60228. Aïllament: silicona CR1 vulcanitzable i ceramitzant al foc. Colors vermell i negre. Reunit amb menys de 25 voltes/m. Pantalla de cinta d'alumini Mylar al conjunt, amb cobertura del 96% RFI. Fil de drenatge a pantalla cable Cu Sn 0,20 mm2 per a connexió a terra cobertura 85%. Coberta exterior: poliolefina LSOH segons UNE 21123 ignífuga. Color exterior: taronja. Resistència màxima: <13.3 Ohm/km. Pes: 82 kg/km. capacitat 106 pF. CPR Cca-1sb,a1,d1. Marca PLANA FÀBREGA referència CAB017146, o equivalent. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lat en tub.	120,00	1,53	
		VEU I DADES			
		EP721M78			
	Uts.	Panell integrat lliscant, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP, per a muntar sobre bastidor rack 19", d'1 unitat d'alçària, amb organitzador de cables i portaetiquetes, fixat mecànicament	10,00	597,52	26.538,34
		EP434670			
	ml	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de l'incendi segons UNE-EN 50266, col·locat sota tub o canal	5.250,00	2,47	
5.1.9		EP43C431			
	Uts.	Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, de 0,5 a 1,6 m de llargària, col·locat	156,00	3,73	
		EP43C451			
	Uts.	Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, d'1,6 a 3,2 m de llargària, col·locat	156,00	4,66	
		EP7311D3			
	Uts.	Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, encastada	156,00	21,21	
		EG611021			
	Uts.	Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	156,00	13,58	
		EG671113			
		Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat	156,00	5,51	
		CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ			
		EE51LQ10HI8P			
	m2	Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, resistència tèrmica >= 0,78125 m2.K/W, amb recobriments exterior de alumini, paper kraft, malla de reforç i vel de vidre i recobriments interior de teixit de vidre negre ref. 24424 de la serie Conductes Climaver d'ISOVER , muntat encastat en el cel ras.	141,00	22,37	5.593,87
		EE443GS3			
	ml	Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer perforat+fibra de vidre amb alumini reforçat, de 180 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat.	4,00	10,44	
		EE4434S3			
	ml	Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer perforat+fibra de vidre amb alumini reforçat, de 125 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat	12,00	8,94	
		EEK1EG01			
	Uts.	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 200x100 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45 °, totes en el mateix sentit i fixada al bastiment, bastiment de muntatge inclòs, per a sol·locar al full de les portes.	10,00	34,76	
		EEK2EG01			
	Uts.	Reixa d'impulsió lineal d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 31-1, de 1.000x75mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	10,00	55,59	
		EEK2EG02			
	Uts.	Reixa d'impulsió d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-SH/21-SH, amb lamel·les mòbils, de 450x100mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	8,00	38,11	

	EEK2EG03			
Uts.	Reixa d'impulsió d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-SH/21-SH, amb lamel·les mòbils, de 200x100mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	10,00	34,76	
	EEK2EG04			
Uts.	Reixa de retorn de lamel·les fixes, d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-45-M, de 800x150mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	6,00	50,11	
	EEK2EG05			
Uts.	Reixa de retorn de lamel·les fixes, d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-45-M, de 700x150mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	6,00	48,31	
	EEK2EG06			
	Reixa de retorn de lamel·les fixes, d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-45-M, de 300x100mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	4,00	36,04	

TOTAL INSTAL·LACIONS		62.093,84		
-----------------------------	--	------------------	--	--

Cap 6.1	IL-LUMINACIÓ
----------------	---------------------

6.1.1	Estructura de superfície per suspendre o adossar, model FIL45 SUR 1680 de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 80%, amb difusor opal confort format per policarbonat translúcid i làmina òptica per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament (UGR <16). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 80, amb equip electrònic inclòs. Grau de protecció IP43, excepte en instal·lació suspesa que passa a ser IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 70.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc, negre i gris. Declaració Ambiental de Producte (DAP – EPD®) disponible, segons les normes UNE-EN ISO 9001:2015 i UNE-EN ISO 14001:2015.			
	O EQUIVALENT			
Uts.	FIL45 SUR 1680 3900 WW OP COMF WH. (F41SF168MOPR830NW)	19,00	204,00	4.426,40
Uts.	FIL45 ACC. SUR END COVER WH (G2 F42SUECW)	20,00	5,60	
Uts.	FIL45 ACC. SU/RE INTM JOINT B (F42JO)	9,00	8,00	
Uts.	ACC. STEEL CABLE FIL45/35 1500 MM GR (F42SUWIDE1500G)	18,00	6,80	
Uts.	ACC. ELECMEC FIL45/35 QUICK SUSP 1,5M WH (F42SUCAEMF1500NW)	10,00	24,40	
6.1.2	Estructura de superfície per suspendre o adossar, model FIL45 SUR 1120 de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 80%, amb difusor opal confort format per policarbonat translúcid i làmina òptica per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament (UGR <16). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 80, amb equip electrònic inclòs. Grau de protecció IP43, excepte en instal·lació suspesa que passa a ser IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 70.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc, negre i gris. Declaració Ambiental de Producte (DAP – EPD®) disponible, segons les normes UNE-EN ISO 9001:2015 i UNE-EN ISO 14001:2015.			
	O EQUIVALENT			
Uts.	FIL45 SUR 1120 2600 WW OP COMF WH. (F41SF112MOPR830NW)	3,00	160,80	609,60
Uts.	FIL45 ACC. SUR END COVER WH G2 (F42SUECW)	6,00	5,60	
Uts.	ACC. STEEL CABLE FIL45/35 1500 MM GR (F42SUWIDE1500G)	3,00	6,80	
Uts.	ACC. ELECMEC FIL45/35 QUICK SUSP 1,5M WH (F42SUCAEMF1500NW)	3,00	24,40	
6.1.3	Estructura de superfície per suspendre o adossar, model FIL45 SUR 840 de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 80%, amb difusor opal confort format per policarbonat translúcid i làmina òptica per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament (UGR <16). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 80, amb equip electrònic inclòs. Grau de protecció IP43, excepte en instal·lació suspesa que passa a ser IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 70.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc, negre i gris. Declaració Ambiental de Producte (DAP – EPD®) disponible, segons les normes UNE-EN ISO 9001:2015 i UNE-EN ISO 14001:2015.			
	O EQUIVALENT			
Uts.	FIL45 SUR 840 1950 WW OP COMF WH. (F41SF084MOPR830NW)	1,00	147,60	190,00
Uts.	FIL45 ACC. SUR END COVER WH G2 (F42SUECW)	2,00	5,60	
Uts.	ACC. STEEL CABLE FIL45/35 1500 MM GR (F42SUWIDE1500G)	1,00	6,80	
Uts.	ACC. ELECMEC FIL45/35 QUICK SUSP 1,5M WH (F42SUCAEMF1500NW)	1,00	24,40	

6.1.4	Estructura de superfície per suspendre o adossar, modelFIL45 CORNER CURVE SUR R545 de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 80%, amb difusor opal confort format per policarbonat translúcid i làmina òptica per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <19). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 90, amb equip electrònic incorporat. Grau de protecció IP43, excepte en instal·lació suspesa que passa a ser IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 72.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc, negre i gris.				
	O EQUIVALENT				
Uts.	FIL45 CR CV SUR R545 1950 9WW COMF WH (F41SFCC5MOPR930NW) 4550LM/OUT RADIO INTERM 2000 ANGULO 71º PARA SEMICÍRCULO TOTAL 283º ARCO 9878MM 44,3w CPE47438	4,00	1.213,20		4.962,80
Uts.	FIL45 ACC. SUR END COVER WH G2 (F42SUECW)	2,00	5,60		
Uts.	ACC. STEEL CABLE FIL45 CURVE 1500 MM GR (F42SUCCWIDE1500G)	12,00	6,40		
Uts.	ACC. ELEC CANOPY SUR BASIC 1500 MM WH (SUCASFBA1500N)	1,00	22,00		
6.1.5	Estructura de superficie para suspender o adosar modeloFIL45 SUR 2240 D/I de la marca LAMP. Fabricada en extrusión de aluminio reciclado con una tasa del 80%, con distribución directa-indirecta, con difusor de policarbonato opal. Modelo para LED MID-POWER, con temperatura de 3000K con CRI80 y equipo electrónico incorporado. Con un grado de protección IP20, IK07. Clase de aislamiento I. Seguridad fotobiológica grupo 0. Horas de vida: 70.000h L80 B10. Acabados disponibles: Blanco, negro y gris. Declaración Ambiental de Producto - DAP (EPD®) disponible, según norma UNE-EN ISO 9001:2015 y UNE-EN ISO 14001:2015.				
	O EQUIVALENT				
Uts.	FIL45 SUR 2240 8200 WW D/I OPAL WH. (F41SF224MOIo830NW)	1,00	430,80		473,20
Uts.	FIL45 ACC. SUR END COVER WH G2 (F42SUECW)	2,00	5,60		
Uts.	ACC. STEEL CABLE FIL45/35 1500 MM GR (F42SUWIDE1500G)	1,00	6,80		
Uts.	ACC. ELECMEC FIL45/35 QUICK SUSP 1,5M WH (F42SUCAEMF1500NW)	1,00	24,40		
6.1.6	Downlight per adossar o suspendre, modelKOMBIC 100 SF de la marca LAMP. Cos fabricat mitjançant extrusió d'alumini en color blanc, amb reflector de policarbonat reciclat R-PC FR WHITE TM amb retardant de flama lliure de brom. Grau d'inflamabilitat V0 segons UL94. Reflector interior acabat en color blanc. Dissipador fabricat en alumini injectat. LED COB amb temperatura de color 3000 K i CRI 90. Luminària amb equip electrònic inclòs. Classe d'aïllament I. Vida útil: 50.000 h L80 B10. Grau de protecció IP43. Seguretat fotobiològica grup 0. Amb òptica Wide Flood per al control de la distribució lumínica. Declaració Ambiental de Producte (DAP – EPD®) disponible, segons les normes UNE-EN ISO 9001:2015 i UNE-EN ISO 14001:2015.				
	O EQUIVALENT				
Uts.	KOMBIC 100 SF 1500 IP43 9WW WFL WH/WH. (K11SF1540WF930NWW)	79,00	74,80		5.909,20
6.1.7	Downlight per adossar o suspendre, modelKOMBIC 70 SF 1500 de la marca LAMP. Cos fabricat mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 75%, amb reflector de policarbonat reciclat R-PC FR WHITE TM amb retardant de flama lliure de brom. Grau d'inflamabilitat V0 segons UL94. Reflector interior acabat en color blanc. Òptica Wide Flood amb control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <16). Dissipador fabricat en alumini injectat. LED COB amb temperatura de color 3000 K i CRI 80. Equip electrònic ON/OFF inclòs. Grau de protecció IP43. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 72.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc i negre.				
	O EQUIVALENT				
Uts.	KOMBIC 70 SF 1500 IP43 830 WFL W/W (K71SF1540WF830NWW)	11,00	81,60		897,60
6.1.8	Luminària de superfície per suspendre o adossar, modelMUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 95%, amb difusor prismàtic de policarbonat per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <19). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 90. Equip electrònic ON/OFF incorporat. Grau de protecció IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 50.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc i negre.				
	O EQUIVALENT				
Uts.	MUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM 9WW NR WH (ML2SF45MOPR930NW)	2,00	376,00		752,00

6.1.9		Luminària de superfície per suspendre o adossar, model MUN LIGHT G2 SF Ø600 MO PRISM de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 95%, amb difusor prismàtic de policarbonat per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <19). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 90. Equip electrònic ON/OFF incorporat. Grau de protecció IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 50.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc i negre.			
	Uts.	O EQUIVALENT			
		MUN LIGHT G2 SF Ø600 MO PRISM 9WW NR WH (ML2SF60MOPR930NW)	5,00	496,00	2.480,00
6.1.10		Luminària de superfície per suspendre o adossar, model MUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 95%, amb difusor prismàtic de policarbonat per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <19). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 90. Equip electrònic ON/OFF incorporat. Grau de protecció IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 50.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc i negre.			
	Uts.	O EQUIVALENT			
		MUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM 9WW NR WH (ML2SF45MOPR930NW)	2,00	376,00	854,40
	Uts.	MUN LIGHT G2 ACC SUSP ELMEC 1500MM N W (ML2SUEMS1500NW)	2,00	51,20	
6.1.11		Projector multidireccional per a carril, model HANCE G2 TRACK 220 1000 de la marca LAMP. Permet un gir de 355° i una inclinació de fins a 85°. Cos fabricat mitjançant injecció d'alumini per a una correcta gestió tèrmica. Aro antienlluernament fabricat en policarbonat negre injectat. Reflector de policarbonat amb òptica flood de 35°. LED COB amb temperatura de color 3000 K i CRI 80. Equip electrònic ON/OFF incorporat. Grau de protecció IP20, IK07. Classe d'aïllament II. Vida útil: 78.000 h L80 B10 (Ta = 25 °C). Acabats disponibles: blanc texturitzat i negre texturitzat.			
	Uts.	O EQUIVALENT			
		HANCE G2 TRACK 220 1000 WW FL WH (HS2TK10FL830NW)	6,00	126,00	1.048,80
	Uts.	TRACK 220/230V SUR 3M DALI/ONOFF WH. (TKSUPR3000DNW)	1,00	100,00	
	Uts.	TRACK 220/230V SUR 2M DALI/ONOFF WH. (TKSUPR2000DNW)	1,00	68,80	
	Uts.	TRACK ACC SRT W/O SP JOINT DALI/ONOFF WH (TKAJUDNW)	1,00	10,80	
	Uts.	TRACK ACC RIGHT MAIN SUPPL DALI/ONOFF WH (TKAARDNW)	1,00	15,20	
	Uts.	TRACK ACC. END COVER WH. (TKAECW)	1,00	2,00	
	Uts.	TRACK ACC. RIGID SUSP 1M WH. (TKARG1000W)	5,00	19,20	
6.1.12		Aplic de paret de radiació indirecta, model MUN DARK SUR Ø140 IP65 de la marca LAMP. Cos fabricat en alumini amb difusor opal de policarbonat. Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 80. Equip electrònic ON/OFF incorporat. Grau de protecció IP65, IK08. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 50.000 h L90 B10. Acabats disponibles: blanc i grafit texturitzat.			
	Uts.	O EQUIVALENT			
		MUN DARK SUR Ø140 IP65 WW WH (MD1SF1400165830NW)	6,00	219,20	1.315,20
6.1.13		Tira flexible, model FINE LED de la marca LAMP. Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 80. Grau de protecció IP20. Classe d'aïllament III. Vida útil: 50.000 h L70 B10. Subministrada en bobines de 5 metres, amb adhesiu posterior 3M. Permet el tall modular.			
	Uts.	O EQUIVALENT			
		FINE LED G2 IP20 24V 7715 48W 830 5Mx10 (F2SF500LO208300)	2,00	87,20	522,40
	Uts.	DRV 60W 24V 220-240V 30MM NR IND (DRV20602430N)	3,00	59,20	
	Uts.	FINE LED STRIP ACC. 12MM REC PROFILE 2M (FIPRRE122000N)	3,00	34,40	
	Uts.	FINE LED STRIP ACC. OPAL DIFFUSER 2M (FIDI2000OP)	3,00	16,00	
	Uts.	FINE LED STRIP ACC. 12MM REC END COVER (FIREEC120HG)	3,00	3,20	
	Uts.	FINE LED STRIP ACC. 12MM REC HOLE COVER (FIREEC121HG)	3,00	3,20	
6.1.14	PA	Col·locació, muntatge i connexió de llumeneres de PLANTA 1ª i PLANTA 6ª prèviament subministrades, tant de superfície, encastades o suspeses, incloent el replanteig segons plànols, fixació mecànica a sostres o paraments, connexió a la instal·lació elèctrica existent, ajustos finals, proves de funcionament, mitjans auxiliars, petites eines, totalment instal·lades i en correcte funcionament.	2.139,36		2.139,36
TOTAL IL·LUMINACIÓ				26.580,96	
SUMA TOTAL PLANTA 1_LOT 1PEM				249.076,20	
DG I BI				19%	47.324,48
TOTAL PEC PLANTA 1_LOT1				296.400,68	
IVA				21%	62.244,14
LOT 1	TOTAL ROSTOWER P1 PEC IVA INCLÒS			358.644,82	

LOT 1_P6

ÀMBIT INTERVENCIÓ: 309 m2

Cap 1		ENDERROCS			
Partida	Uts.	Descripció	Uts.Obra	Preu ut.	Preu total
Nota per a tot el capítol 1, criteri general: Considerar en les pròpies partides del pressupost la repercussió dels costos previsibles en concepte de materials, eines i bastides si fossin necessàries.					
1.1	PA	Enderroc general interior del conjunt de l'oficina P6; planta pràcticament buida, es considera un preu mínim d'enderroc i neteja dels elements existents, incloent l'enderroc selectiu, desmuntatge i retirada de: envans i portes, instal·lacions, tancaments de vidre interiors, sòcols, cornises de fals sostre, fals sostre, plafonats, arrambadors, revestiments verticals, paviments de terra, sòcols, office etc. Inclou l'enderroc de les parets no necessàries de la distribució i el repicat de les parets actualment enrajolades fins deixar la paret a punt (repicada o enguixada: enguixat no inclòs) Inclou enderroc de les instal·lacions. Inclou transport a l'abocador. Veure plànols enderroc (Gros i vermells) per a la localització exacte i abast de l'enderroc i de les parts a preservar.			900,00
TOTAL ENDERROC					900,00
Cap 2		RAM DE PALETA			
Partida	Uts.	Descripció	Uts.Obra	Preu ut.	Preu total
2.1	ml	Paret / Envà de pladur de gruix 10 cm, muntant de 48 i aïllament de llana mineral d'alta densitat a doble cara. Muntat segons fabricant. Muntants cada 40cm. Cetificat de muntatge. Alçada lliure interior 2,70m	26,38	55,30	1.458,81
2.2	ml	Paret / Envà de pladur de gruix 10 cm, muntant de 48 i aïllament de llana mineral d'alta densitat a doble cara, collada a sostre en la franja superior de mampares/portes d'avet. Muntat segons fabricant. Muntants cada 40cm. Cetificat de muntatge. Alçada lliure peces 36 cm	25,12	65,80	1.652,90
2.3	ml	Execució de rasa per al pas d'instal·lacions sobre paviment existent de marbre, incloent el tall i aixecat del paviment, excavació necessària, pas i allotjament d'instal·lacions, i tancament posterior amb morter, amb reposició del suport, mitjans auxiliars i acabat final.	35,00	17,31	605,88
2.4	m2	Capa d'anivellament fina sobre base de formigó per a rebre el paviment.	309,50	8,69	2.689,58
2.5	m2	PV-1 Linòleum. Sum. i Col. De paviment de linòleum Forbo Marmoleum 2mm de gruix i color a definir segons DF. Situació: Planta general a excepció de WCs	295,00	37,58	11.086,69
2.6	m2	PV-3 Microciment. Execució de paviment continu de microciment a zona de banys, aplicat sobre suport preparat, amb tractament específic per a zones humides, incloent capes de base, acabat i segellat impermeable, color a determinar per la DF inclou juntes necessàries i mitjans auxiliars. Situació: WCs	14,50	103,87	1.506,05
2.7	ml	Sum. i Col. De perfil tipus EMAC (perfil angular alumini) en encontres entre revestiments de paret diferents.	7,00	21,64	151,47
2.8	m2	Sum i Col. De DMH de 6mm a paret per suports de Butletin Board de la casa Forbo. Situació: 6ECs i 4ECs	12,75	18,18	231,75
2.9	m2	R-5. Revestiment Butletin Board. Sum i Col. De revestiment de paret de Butletin Board de la casa Forbo. Situació: 6ECs i 4ECs	12,75	127,84	1.629,98
2.10	m2	R-2. Revestiment Knauf akustic 8/18R. Sum i Col. De revestiment de paret de placa Knauf akustic 8/18R amb vel fixe. Espais interior boxes individuals sobre taules i zona barra office. Situació: 6ECs, 4ECs i espai de treball local A	31,50	71,92	2.265,42
2.11	m2	R-3. Revestiment tricapa d'avet. Sum i Col. De revestiment de paret de tricapa d'avet, envernissat ignífug, per muntar sobre rastrells. Situació: Espais comuns i Ecs	73,62	151,41	11.146,80
2.12	m2	R-10. Revestiment arrambador linòleum. Sum i Col. De revestiment /arrambador de paret linòleum Forbo Marmoleum 2mm de gruix i color a definir segons DF. Situació: 6ECs, 4ECs i espai de treball local A	32,70	42,00	1.373,40

2.13	m2	R-4. Revestiment DM Lacat color. Sum i Col. De plafonat de paret de DM 20 MM lacat color a definir segons DF. Situació: Zones comunes espais d'entrada i armariets	14,73	90,00	1.325,70
2.14	m2	R-9. Revestiment de microciment Execució de revestiment continu parets verticals de microciment a zona de bany, aplicat sobre suport preparat, amb tractament específic per a zones humides, incloent capes de base, acabat i segellat impermeable, color a determinar per la DF inclou juntes necessàries i mitjans auxiliars. Situació: WC local A	12,09	103,87	1.255,73
2.15	m2	CR1. Sum i Col. de cel ras de placa Knauf llisa. Muntat i collat a sostre existent, segons especificacions del fabricant. Es demana certificat de muntatge i resistència del sostre de 50kg/m2.	172,33	34,75	5.988,76
2.16	m2	CR2. Sum i Col. de cel ras de placa Knauf akustic 8/18R amb vel fixe. Muntat i collat a sostre existent, segons especificacions del fabricant. Es demana certificat de muntatge i resistència del sostre de 50kg/m2. Espais comuns oficina.	136,67	71,92	9.829,07
2.17	m2	CR-6. Sum i Col. de cel ras acústic ECOcero color ECO-149 o equivalent. Muntat i collat a sostre existent, segons especificacions del fabricant. Es demana certificat de muntatge i resistència del sostre de 50kg/m2.	18,10	140,32	2.539,79
2.18	PA	Previsió sub. I Col. De retolació de vinil de disseny propi en les parets o de les enviradures de l'espai oficina.	1,00	850,00	850,00
2.19	PA	Projecte i direcció de disseny de la senyàletica de les 2 plantes, tipus Jcolomer o equivalent	1,00	1.050,00	1.050,00
2.20	m2	Pintat de parets i sostres amb pintura plastica color segons DF en les zones sense revestiment i sostres no metàl·lics.	521,80	4,00	2.087,18
2.21	ut	Subministre i col·locació de pletina inox mate de 3mm amb forats avellanats per a cargols per pas de porta. Ample de la pletina 40mm. Llargada a comprovar en obra. Longitud aproximada 110cm.	5,00	103,87	519,33
2.22	m2	Repasos de guix. En zones d'envans enderrocats o afectats per nova distribució.	40,00	21,64	865,55
2.23	ml	Repasos sòcols paviments, en zones envans enderrocats o afectats per nova distribució.	25,00	12,98	324,58
2.24	Uts.	Subministrament i col·locació de conjunt de pica i sobre de Corian blanc (bany local A), segons detalls lavabo del projecte, incloent sobre de lavabo i revestiment vertical 40cm de Corian a parament abans del mirall, amb tots els retalls, encaixos, juntes, ancoratges, fixacions, mitjans auxiliars i neteja final necessaris per a la seva correcta execució. Mesurat per unitat totalment acabada. Desenvolupament de mides aprox. 90x166 cm a comprovar en obra.	1,00	1.298,32	1.298,32
2.25	Uts.	Subministrament i col·locació de conjunt de pica i sobre de Corian blanc (bany local B), segons detalls lavabo del projecte, incloent sobre de lavabo i revestiment vertical 40cm de Corian a parament abans del mirall, amb tots els retalls, encaixos, juntes, ancoratges, fixacions, mitjans auxiliars i neteja final necessaris per a la seva correcta execució. Mesurat per unitat totalment acabada. Desenvolupament de mides aprox. 90x195 cm a comprovar en obra.	1,00	1.298,32	1.298,32
2.26	Uts.	Subministrament i col·locació de conjunt de pica i sobre de Corian blanc (bany local C), segons detalls lavabo del projecte, incloent sobre de lavabo i revestiment vertical 40cm de Corian a parament abans del mirall, amb tots els retalls, encaixos, juntes, ancoratges, fixacions, mitjans auxiliars i neteja final necessaris per a la seva correcta execució. Mesurat per unitat totalment acabada. Desenvolupament de mides aprox. 90x180 cm a comprovar en obra.	1,00	1.298,32	1.298,32
2.27	Uts.	Subministrament i col·locació de mirall (bany local A) de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta, amb adhesius específics per a miralls, cant polit, incloent replanteig, mitjans auxiliars i neteja final. Mides aprox. 130x166cm.	1,00	302,94	302,94
2.28	Uts.	Subministrament i col·locació de mirall (bany local B) de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta, amb adhesius específics per a miralls, cant polit, incloent replanteig, mitjans auxiliars i neteja final. Mides aprox. 115x195 cm.	1,00	302,94	302,94
2.29	Uts.	Subministrament i col·locació de mirall (bany local C) de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta, amb adhesius específics per a miralls, cant polit, incloent replanteig, mitjans auxiliars i neteja final. Mides aprox. 115x180 cm.	1,00	302,94	302,94

2.30	Uts.	Subministrament i instal·lació d'inodor suspès adaptat, tipus ROCA model Access o equivalent, amb sortida horitzontal, incloent tassa ceràmica, tapa i seient amb obertura frontal, bastidor autoportant amb cisterna encastada tipus Duplo o equivalent, polsador de descàrrega, connexions d'aigua i desguàs, elements de fixació, replanteig i mitjans auxiliars. Inclou igualment la subministració i col·locació de barres de suport laterals abatibles per a inodor adaptat, amb sistema de fixació a parament, una a cada costat, acabat segons criteri de la Direcció Facultativa. Totalment col·locat i en correcte funcionament.	1,00	678,00	678,00
2.31	Uts.	Subministrament i instal·lació d'aixeta electrònica mural, tipus Rondeo canó 170 mm de la casa Supratech o equivalent, inclou adaptació connexió aigua necessàries, amb accionament mitjançant sensor electrònic, incloent cos d'aixeta, electrovàlvula, alimentació elèctrica (piles o transformador segons model), connexions d'aigua, elements de fixació, replanteig, mitjans auxiliars i neteja final, totalment col·locada i en correcte funcionament.	3,00	449,33	1.347,99
2.32	ml	Subministrament i col·locació d'estor tipus screen interior amb característiques Visi PE5 0202 o equivalent, d'alta densitat, col·locat per la cara interior de les finestres de la façana existent amb elevada exposició solar, incloent mecanisme d'accionament, perfil·leria, suports, ancoratges, replanteig, mitjans auxiliars. Particions segons modul·lació de façana. Parts fixes d'estor max 240 cm i batents mateixa amplada de la fulla aprox: 100 cm Alçada màxima aprox. 235 cm	31,00	142,00	4.402,00
2.33	PA	Partida alçada de Seguretat i Salut a l'obra	PA		900,00
TOTAL RAM DE PALETA					74.566,21
Cap3	MOBILIARI_obra				
3.1	Uts.	MF-01. Subministrament, col·locació i muntatge de conjunt de tres mobles d'armariets a mida, amb interiors de melamina blanca i frontals de DMH lacats de 20 mm de gruix, color a determinar per la DF, inclou sistema de tancament de seguretat tipus candau integrat amb combinació i clau mestra, i obertura de l'armariet corresponent al quadre elèctric mitjançant sistema "toca-toca". Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): Moble 1: 200x45xh235cm Moble 2: 200x45xh235cm Moble 3: 150x45xh235cm + 105x45xh235cm Plafonat lacat unió entre armariets: 29xh235cm + 149xh235 <i>Situació: Armariets entrada (local B)</i>	1,00	6.723,95	6.723,95
3.2	Uts.	MF-02. Subministrament, col·locació i muntatge de Prestatge a mida de tauler marí de 20 mm de gruix, col·locat sota pica, collat perimetralment a parament, executat recolzat sobre rastrells de fusta perimetrals fixats a parament vertical i amb costella o pota de reforç. Inclou la comprovació i ajust de mides a l'obra, així com els elements de fixació i muntatge necessaris, quedant totalment col·locat i llest per al seu ús. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 200x40cm col·locació h=40cm <i>Situació: Prestatge WCs (local A, local B i local C)</i>	3,00	320,00	960,00
3.3	Uts.	MF-03. Subministrament, col·locació i muntatge de moble a mida de taulell de pi revestit de tricapa d'abet que abraça pilar existent, amb un gruix de 20 mm, i que incorpora armari de prestageria a mida de dues portes, amb interiors de melamina blanca i frontals de taulell revestit de tricapa d'abet de 20 mm de gruix Inclou sistema de tancament amb clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 194x46xh235cm armari 150x44xh235cm <i>Situació: Armari pilar entrada (local B)</i>	1,00	1.711,58	1.711,58
3.4	Uts.	MF-04. Subministrament, col·locació i muntatge de moble per a impressora a mida, realitzat amb DMH lacat de 20 mm de gruix, color a determinar per la DF, incloent elements de fixació, ancoratges, replanteig i mitjans auxiliars. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 100x100xh90cm <i>Situació: Moble impressora entrada (local B)</i>	1,00	400,00	400,00

3.5	Uts.	MF-05. Subministrament, col·locació i muntatge d'armari prestatgeria a mida de dues portes practicables, amb interiors de melamina blanca i frontals de taulell revestit de tricapa d'abet de 20 mm de gruix, incloent sistema de tancament amb clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 165x54x235cm <i>Situació: Armari zona de treball (local A)</i>	1,00	954,26	954,26
3.6	Uts.	MF-06. Subministrament, col·locació i muntatge de moble taula circular amb mida R2.7 m, compost per: _Envà central, 70cm d'alçada, revestit amb fusta tricapa d'abet de 20 mm de gruix. _Taulell marí xapat amb fòrmica, fixat a l'envà central mitjançant estructura d'acer tubular de secció 40 x 40 x 2 mm, ancorada al paviment, amb remat lateral per ocultar l'estructura tubular. Inclou tots els elements de fixació, ancoratges, replanteig, mitjans auxiliar. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): Radi exterior taula: 270cm Ample total conjunt: 130cm Radi interior taula: 140cm <i>Situació: Zona de treball central-cercle (local B)</i>	1,00	5.124,94	5.124,94
3.7	Uts.	FU-01. Esmaltat de la cara interior de la porta d'entrada principal. Canvi de mecanismes de seguretat i tiradors. Mecanisme d'obertura elèctrica. Maneta i mecanismes color inox. Cop i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h223x119cm <i>Situació: Porta d'entrada (local C i B)</i>	2,00	735,71	1.471,43
3.8	Uts.	FU-02. Subministrament i col·locació de porta practicable de taulell estandard revestit de tricapa d'abet enrasada a envà revestit de tricapa d'abet. Marcs de fusta de flandes ocults. Maneta i mecanisme color inox. Maneta, cop i condemna. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h210x88cm <i>Situació: Porta WC i RAC (local B)</i>	2,00	1.117,85	2.235,70
3.9	Uts.	FU-03. Subministrament i col·locació de porta practicable de taulell estandard lacada i enrasada a envà. Color a definir per la DF. Marcs de fusta de flandes ocults. Maneta i mecanisme color inox. Maneta, cop i condemna. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h210x88cm <i>Situació: Porta WC (local C)</i>	1,00	1.064,62	1.064,62
3.10	Uts.	FU-04. Subministrament i col·locació de porta practicable de taulell estandard lacada i enrasada a envà. Obertura cap a l'exterior del recinte per garantir accessibilitat. Color a definir per la DF. Marcs de fusta de flandes ocults. Maneta i mecanisme color inox. Maneta, cop i condemna. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h210x95cm <i>Situació: Porta WC adaptat (local A)</i>	1,00	1.117,85	1.117,85
3.11	Uts.	FU-05. Subministrament i col·locació de mampara de fusta d'abet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost per una fulla practicable tipus porta amb vidre penjada amb pern de pala tancada en inox. Inclou tac/topall de fusta d'abet fixat al tancament per evitar la col·lisió del tirador de la porta amb el parament vertical interior. Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a fulla porta d'alçada 150 cm. Col·locat entre 180 i 40 cm. Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h235x113cm <i>Situació: Accés 6EC</i>	2,00	2.097,98	4.195,96
3.12	Uts.	FU-06. Subministrament i col·locació de mampara de fusta d'abet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost per una fulla fixa (235x64) + fulla practicable tipus porta amb vidre (235x108) penjada amb pern de pala tancada en inox. Inclou tac/topall de fusta d'abet fixat al tancament per evitar la col·lisió del tirador de la porta amb el parament vertical interior. Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a fulla porta i fixa d'alçada 150 cm. Col·locat entre 180 i 40 cm. Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h235x177cm <i>Situació: Porta d'entrada Local A</i>	1,00	3.033,47	3.033,47

3.13	Uts.	FU-07. Subministrament i col·locació de mampara de fusta d'abet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost per una fulla fixa (235x168) + fulla practicable tipus porta amb vidre (235x93) penjada amb pern de pala tancada en inox. Inclou tac/topall de fusta d'abet fixat al tancament per evitar la col·lisió del tirador de la porta amb el parament vertical interior. Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a fulla porta i fixa d'alçada 150 cm. Col·locat entre 180 i 40 cm. Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h235x265cm Situació: Porta d'entrada Local A	4,00	4.544,12	18.176,48
------	------	---	------	----------	-----------

3.14	Uts.	FU-08. Subministrament i col·locació de mampara de fusta d'abet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost per una fulla fixa (235x184) + fulla practicable tipus porta amb vidre (235x93) penjada amb pern de pala tancada en inox. Inclou tac/topall de fusta d'abet fixat al tancament per evitar la col·lisió del tirador de la porta amb el parament vertical interior. Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a fulla porta i fixa d'alçada 150 cm. Col·locat entre 180 i 40 cm. Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h235x282cm Situació: Porta d'entrada Local A	2,00	4.635,00	9.270,00
------	------	---	------	----------	----------

TOTAL MOBILIARI OBRA			56.440,25		
-----------------------------	--	--	------------------	--	--

Cap 4	EQUIPAMENTS / ELECTRODOMÈSTICS				
--------------	---------------------------------------	--	--	--	--

4.1	Uts.	Subministrament i instal·lació d'aixeta electrònica mural, tipus Rondeo canó 170 mm de la casa Supratech o equivalent, inclou adaptació connexió aigua necessàries, amb accionament mitjançant sensor electrònic, incloent cos d'aixeta, electrovàlvula, alimentació elèctrica (piles o transformador segons model), connexions d'aigua, elements de fixació, replanteig, mitjans auxiliars i neteja final, totalment col·locada i en correcte funcionament.	3,00	449,33	1.347,99
4.2	Uts.	Subministrament i instal·lació conjunt d'accessoris de bany de la casa Roca o equivalent, incloent porta-rotlles de paper higiènic tipus disc i saboner dispensador collat a paret, amb acabats segons criteri de la DF, incloent elements de fixació, ancoratges, replanteig i mitjans auxiliars. Totalment col·locats i en correcte funcionament.	2,00	147,14	294,29
4.3	Uts.	Subministrament i instal·lació d'un equip d'aire condicionat tipus split, amb bomba de calor i fred, amb una potència frigorífica aproximada de 2.000 frigories, destinat a la climatització de la sala de rack, ús continu previst, incloent la unitat interior i la unitat exterior, suports i ancoratges, interconnexió frigorífica entre unitats, aïllament tèrmic, desguàs de condensats, connexions elèctriques necessàries, posada en marxa i proves de funcionament, tot d'acord amb la normativa vigent, les indicacions de la Direcció Facultativa i les prescripcions del projecte, quedant el conjunt completament instal·lat i en correcte estat de funcionament per a la seva recepció per part de la Direcció Facultativa.	1,00	1.125,21	1.125,21
4.4	Uts.	Subministrament i instal·lació d'una televisió plana de 40 polzades, de gamma mitjana, preparada per a sistemes de videoconferència, incloent pantalla, suports de fixació a paret, ancoratges, col·locació i muntatge en la seva ubicació definitiva, connexions elèctriques i de senyal necessàries, configuració bàsica i proves de funcionament, quedant totalment instal·lada, operativa i llesta per al seu ús, d'acord amb les indicacions de la DF	8,00	330,00	2.640,00

TOTAL EQUIPAMENTS			5.407,49		
--------------------------	--	--	-----------------	--	--

TOTAL OBRA			137.313,94		
-------------------	--	--	-------------------	--	--

Cap 5.2	INSTAL·LACIONS				
5.2.1	QUADRES ELÈCTRICS				
	EG14EG01				
	Uts.	Modificació del subquadre elèctrics existent S.Q.6.A/B/C. per a adaptar-lo al nou esquema unifilar, incloent embarrat, aparellatge i accessoris necessaris, completament acabat i funcionant correctament. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lat.	3,00	337,31	1.011,93
5.2.2	LÍNIES ELÈCTRIQUES				
	EG312334				
	ml	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	250,00	2,04	2.197,81
	Uts.	Subministrament i instal·lació d'un sistema d'alimentació ininterrompuda (SAI) marca SOCOMEC, model ITY3 TW030B o equivalent, de 3.000 VA, monofàsic ON-LINE, amb entrada i sortida a 230 V, freqüència 50 Hz, factor de potència >0,99 i autonomia aproximada de 6 minuts, incloent col·locació, connexions elèctriques, posada en marxa i documentació tècnica, quedant l'equip completament instal·lat i llest per utilitzar.	1,00	908,82	
	Uts.	Subministrament i instal·lació d'un sistema d'alimentació ininterrompuda (SAI) marca SOCOMEC, model ITY3 TW020B o equivalent, de 2.000 VA de potència, monofàsic ON-LINE, amb tensió d'entrada i sortida a 230 V, freqüència de 50 Hz, factor de potència superior a 0,99 i una autonomia aproximada d'11 minuts, incloent col·locació, connexions elèctriques, posada en marxa i documentació tècnica, quedant l'equip completament instal·lat i llest per utilitzar.	1,00	778,99	
5.2.3	CANALITZACIONS PER A IL·LUMINACIÓ				
	EG161722				
	Uts.	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 160x200 mm, amb grau de protecció IP-54, muntada superficialment.	25,00	17,67	6.512,75
	ml	Canal aïllant sense halògens, amb 1 tapa per a distribució, de 60x 150 mm, amb 2 compartiments, de color blanc, muntada sobre paraments.	50,00	34,08	
	Uts.	EG161422 Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-54, muntada superficialment.	50,00	10,39	
	ml	EG22H711 Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat.	2.025,00	1,90	
5.2.4	MECANISMES				
	EG6211D3				
	Uts.	Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat	30,00	13,38	14.687,14
	Uts.	EG611021 Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	55,00	14,13	
	Uts.	EG612021 Caixa de mecanismes, per a dos elements, preu alt, encastada	10,00	18,38	
	Uts.	EG613021 Caixa de mecanismes, per a tres elements, preu alt, encastada	2,00	21,89	
	Uts.	EG61IS01 Caixa de mecanismes, per a quatre elements, preu alt, encastada	75,00	25,30	
	Uts.	EG671113 Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat	55,00	1,99	
	Uts.	EG671123 Marc per a mecanisme universal, de 2 elements, preu alt, col·locat	10,00	4,14	
	Uts.	EG671133 Marc per a mecanisme universal, de 3 elements, preu alt, col·locat	2,00	5,28	
	Uts.	EG671143 Marc per a mecanisme universal, de 4 elements, preu alt, col·locat	75,00	6,37	
	Uts.	EG61CSC6 Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 3 columnes, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, muntat superficialment	75,00	21,89	
	Uts.	EG631157 Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa protegida, preu alt, encastada	340,50	20,80	
	Uts.	EP7311D3 Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, encastada	156,00	12,95	
5.2.5	CANALITZACIONS PER A POTÈNCIA I VEU I DADES				
	EG2C3G51				
	ml	Safata aïllant sense halògens llisa, de 60x200 mm, amb 2 compartiments i amb coberta, muntada directament sobre paraments verticals	45,00	51,78	10.195,21

	ml	EG2A4P25			
		Canal aïllant sense halògens, amb 1 tapa per a distribució, de 60x 150 mm, amb 2 compartiments, de color blanc, muntada sobre paraments	141,75	29,77	
		Unitat aèria CONEXIONS 3SCHUKO+2 CAT6RJ45	19,00	82,23	
	Uts.	Antena Repetidor wifi	6,00	147,14	
	PA	Muntatge i instal·lació de totes les llumeneres del projecte, incloent la col·locació, fixació i ancoratge de les llumeneres en sostres, parets o elements exteriors, així com les connexions elèctriques corresponents, ajust, orientació i regulació bàsica, d'acord amb el projecte, la normativa vigent i les indicacions de la DF. La partida comprèn les llumeneres de tot el conjunt: espais comuns, sales de reunions, boxes, office i terrassa exterior, i inclou els mitjans auxiliars necessaris, les proves de funcionament, la posada en marxa..., quedant tot el conjunt completament instal·lat i llest per a la seva utilització.	1,00	1.200,00	
5.2.6		LLUMENERES D'EMERGÈNCIA			
		EH61EG01			
	Uts.	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 440 a 470 lúmens, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial. Marca DAISALUX model LENS N30, o equivalent. Amb part proporcional de línia elèctrica, tub, caixes, accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	25,00	80,11	2.002,75
5.2.7		PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			
		EM31261K			
	Uts.	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment	3,00	27,22	2.990,38
		EM31351K			
	Uts.	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment	3,00	53,57	
		EMS831P2			
	Uts.	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical	6,00	8,76	
		EMS854P2			
	Uts.	Rètol senyalització sortida habitual, quadrat, de 224x224 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical	4,00	8,76	
		EM11EG01			
	Uts.	Detector d'incendis segons la nova distribució de les dependències de les oficines. Amb àrt proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lat.	20,00	13,04	
		EM11EG02			
	Uts.	Nou detector òptic-tèrmic de fums igual als ja existents, a integrar a la central d'incendis existent. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lat.	20,00	59,64	
		EG21H71H			
	ml	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment	120,00	5,93	
		EG31CP01			
	Uts.	Unitat de silera i de polsador contra incendis	3,00	103,87	
		EG31CP01			
	ml	Cable elèctric de mànega apantallada flexible lliure d'halògens per a instal·lacions contra incendis. Altament resistent al foc duranr 120 minuts (AS+) segons EN 50200. Conductor de coure polit flexible 2x1,5 mm2 Classe 5 segons la norma EN 60228. Aïllament: silicona CR1 vulcanitzable i ceramitzant al foc. Colors vermell i negre. Reunit amb menys de 25 voltes/m. Pantalla de cinta d'alumini Mylar al conjunt, amb cobertura del 96% RFI. Fil de drenatge a pantalla cable Cu Sn 0,20 mm2 per a connexió a terra cobertura 85%. Coberta exterior: poliolefina LSOH segons UNE 21123 ignífuga. Color exterior: taronja. Resistència màxima: <13.3 Ohm/km. Pes: 82 kg/km. capacitat 106 pF. CPR Cca-1sb,a1,d1. Marca PLANA FÀBREGA referència CAB017146, o equivalent. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lat en tub.	120,00	1,53	
5.2.8		VEU I DADES			
		EP721M78			
	Uts.	Panell integrat lliscant, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP, per a muntar sobre bastidor rack 19", d'1 unitat d'alçària, amb organitzador de cables i portaetiquetes, fixat mecànicament	10,00	597,52	26.538,34

5.2.9	ml	EP434670 Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de l'incendi segons UNE-EN 50266, col·locat sota tub o canal	5.250,00	2,47	
	Uts.	EP43C431 Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, de 0,5 a 1,6 m de llargària, col·locat	156,00	3,73	
	Uts.	EP43C451 Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, d'1,6 a 3,2 m de llargària, col·locat	156,00	4,66	
	Uts.	EP7311D3 Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, encastada	156,00	21,21	
	Uts.	EG611021 Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	156,00	13,58	
		EG671113 Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat	156,00	5,51	
		CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ			
	m2	EE51LQ10HI8P Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, resistència tèrmica >= 0,78125 m2.K/W, amb recobriments exterior de alumini, paper kraft, malla de reforç i vel de vidre i recobriments interior de teixit de vidre negre ref. 24424 de la serie Conductes Climaver d'ISOVER , muntat encastat en el cel ras.	141,00	22,37	5.593,87
	ml	EE443GS3 Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer perforat+fibra de vidre amb alumini reforçat, de 180 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat.	4,00	10,44	
	ml	EE4434S3 Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer perforat+fibra de vidre amb alumini reforçat, de 125 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat	12,00	8,94	
	Uts.	EEK1EG01 Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 200x100 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45 °, totes en el mateix sentit i fixada al bastiment, bastiment de muntatge inclòs, per a sol·locar al full de les posrtes.	10,00	34,76	
	Uts.	EEK2EG01 Reixa d'impulsió lineal d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 31-1, de 1.000x75mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	10,00	55,59	
	Uts.	EEK2EG02 Reixa d'impulsió d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-SH/21-SH, amb lamel·les mòbils, de 450x100mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	8,00	38,11	
	Uts.	EEK2EG03 Reixa d'impulsió d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-SH/21-SH, amb lamel·les mòbils, de 200x100mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	10,00	34,76	
	Uts.	EEK2EG04 Reixa de retorn de lamel·les fixes, d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-45-M, de 800x150mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	6,00	50,11	
	Uts.	EEK2EG05 Reixa de retorn de lamel·les fixes, d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-45-M, de 700x150mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	6,00	48,31	
		EEK2EG06 Reixa de retorn de lamel·les fixes, d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-45-M, de 300x100mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	4,00	36,04	
TOTAL INSTAL·LACIONS				71.730,18	

Cap 6.2		IL-LUMINACIÓ			
6.2.1	Estructura de superfície per suspendre o adossar, modelFIL45 SUR 1680 de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 80%, amb difusor opal confort format per policarbonat translúcid i làmina òptica per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament (UGR <16). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 80, amb equip electrònic inclòs. Grau de protecció IP43, excepte en instal·lació suspesa que passa a ser IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 70.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc, negre i gris. Declaració Ambiental de Producte (DAP – EPD®) disponible, segons les normes UNE-EN ISO 9001:2015 i UNE-EN ISO 14001:2015.				
	O EQUIVALENT				
Uts.	FIL45 SUR 1680 3900 WW OP COMF WH. (F41SF168MOPR830NW)	16,00	204,00	3.796,80	
Uts.	FIL45 ACC. SUR END COVER WH G2 (F42SUECW)	18,00	5,60		
Uts.	FIL45 ACC. SU/RE INTM JOINT B (F42JO)	7,00	8,00		
Uts.	ACC. STEEL CABLE FIL45/35 1500 MM GR (F42SUWIDE1500G)	23,00	6,80		
Uts.	ACC. ELECMEC FIL45/35 QUICK SUSP 1,5M WH (F42SUCAEMF1500NW)	9,00	24,40		
6.2.2	Estructura de superfície per suspendre o adossar, modelFIL45 CORNER CURVE SUR R545 de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 80%, amb difusor opal confort format per policarbonat translúcid i làmina òptica per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <19). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 90, amb equip electrònic incorporat. Grau de protecció IP43, excepte en instal·lació suspesa que passa a ser IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 72.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc, negre i gris				
	O EQUIVALENT				
Uts.	FIL45 CR CV SUR R545 1950 9WW COMF WH (F41SFCC5MOPR930NW) 4550LM/OUT RADIO INTERM 2000 ANGULO 71º PARA SEMICÍRCULO TOTAL 283º ARCO 9878MM 44,3w CPE47438	4,00	1.213,20	4.962,80	
Uts.	FIL45 ACC. SUR END COVER WH G2 (F42SUECW)	2,00	5,60		
Uts.	ACC. STEEL CABLE FIL45 CURVE 1500 MM GR (F42SUCCWIDE1500G)	12,00	6,40		
Uts.	ACC. ELEC CANOPY SUR BASIC 1500 MM WH (SUCASFBA1500NW)	1,00	22,00		
6.2.3	Downlight per adossar o suspendre, model KOMBIC 100 SF de la marca LAMP. Cos fabricat mitjançant extrusió d'alumini en color blanc, amb reflector de policarbonat reciclat R-PC FR WHITE TM amb retardant de flama lliure de brom. Grau d'inflamabilitat V0 segons UL94. Reflector interior acabat en color blanc. Dissipador fabricat en alumini injectat. LED COB amb temperatura de color 3000 K i CRI 90. Luminària amb equip electrònic inclòs. Classe d'aïllament I. Vida útil: 50.000 h L80 B10. Grau de protecció IP43. Seguretat fotobiològica grup 0. Amb òptica Wide Flood per al control de la distribució lumínica. Declaració Ambiental de Producte (DAP – EPD®) disponible, segons les normes UNE-EN ISO 9001:2015 i UNE-EN ISO 14001:2015.				
	O EQUIVALENT				
Uts.	KOMBIC 100 SF 1500 IP43 9WW WFL WH/WH. (K11SF1540WF930NWW)	59,00	74,80	4.413,20	
6.2.4	Downlight per adossar o suspendre, modelKOMBIC 70 SF 1500 de la marca LAMP. Cos fabricat mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 75%, amb reflector de policarbonat reciclat R-PC FR WHITE TM amb retardant de flama lliure de brom. Grau d'inflamabilitat V0 segons UL94. Reflector interior acabat en color blanc. Òptica Wide Flood amb control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <16). Dissipador fabricat en alumini injectat. LED COB amb temperatura de color 3000 K i CRI 80. Equip electrònic ON/OFF inclòs. Grau de protecció IP43. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 72.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc i negre.				
	O EQUIVALENT				
Uts.	KOMBIC 70 SF 1500 IP43 830 WFL W/W (K71SF1540WF830NWW)	12,00	81,60	979,20	
6.2.5	Luminària de superfície per suspendre o adossar, modelMUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 95%, amb difusor prismàtic de policarbonat per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <19). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 90. Equip electrònic ON/OFF incorporat. Grau de protecció IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 50.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc i negre.				
	O EQUIVALENT				
Uts.	MUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM 9WW NR WH (ML2SF45MOPR930NW)	2,00	376,00	752,00	

6.2.6	Luminària de superfície per suspendre o adossar, model MUN LIGHT G2 SF Ø600 MO PRISM de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 95%, amb difusor prismàtic de policarbonat per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <19). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 90. Equip electrònic ON/OFF incorporat. Grau de protecció IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 50.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc i negre.			
	O EQUIVALENT			
Uts.	MUN LIGHT G2 SF Ø600 MO PRISM 9WW NR WH (ML2SF60MOPR930NW)	4,00	496,00	1.984,00
6.2.7	Luminària de superfície per suspendre o adossar, model MUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 95%, amb difusor prismàtic de policarbonat per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <19). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 90. Equip electrònic ON/OFF incorporat. Grau de protecció IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 50.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc i negre.			
	O EQUIVALENT			
Uts.	MUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM 9WW NR WH (ML2SF45MOPR930NW)	7,00	376,00	3.080,00
Uts.	MUN LIGHT G2 ACC SUSP ELMEC 1500MM N W (ML2SUEMS1500NW)	7,00	64,00	
TOTAL IL·LUMINACIÓ				19.968,00
SUMA TOTAL PLANTA 6_LOT 1PEM				229.012,13
DG I BI				19% 43.512,30
TOTAL PEC PLANTA 6_LOT1				272.524,43
IVA				21% 57.230,13
LOT 1	TOTAL ROSTOWER P6 PEC IVA INCLÒS	329.754,57		
SUMA TOTAL PLANTA 1 I 6_LOT 1PEM				478.088,33
DG I BI				19% 90.836,78
LOT 1	TOTAL ROSTOWER P1_P6 PEC SENSE IVA	568.925,11		
TOTAL PEC ROSTOWER P1_P6_LOT1				568.925,11
IVA				21% 119.474,27
LOT 1	TOTAL ROSTOWER P1_P6 PEC IVA INCLÒS	688.399,39		

PRESSUPOST ROSTOWER P1_P6 FUNDACIÓ CLÍNIC 2026

MATEU BARBA
ARQUITECTES

PLANTA 1 LOT 2

ÀMBIT INTERVENCIÓ: 314 m2 + 32 m2 (terrassa)

LOT 2_P1		MOBILIARI				
Partida	Uts.	Descripció		Uts.Obra	Preu ut.	Preu total
1.TAU 01	ut.	Taula de treball per 6 persones	Zona de treball			
		FORMA 5 BENCH F25 360*136,4*74 SOBRE LAMINAT DE 25MM DE GRUIX I ESTRUCTURA BLANCA; ESTRUCTURA INFERIOR NOMÉS AMB DOBLES TRAVERSERS INTERIORS, SEGONS DETALL D1* ADJUNT A CONTINUACIÓ.		4,00	1793,97	7175,88
		TOP ACCESS D'ALUMINI DESPLAÇAT LATERAL; EQUIVALENT AL PASSACABLES SITUACIÓ 53.21 o 53.25		24,00	53,94	1294,56
		UNITAT CONEXIONS 3SCHUKO+2 CAT6RJ45		24,00	88,35	2120,40
		SAFATA PASSACABLES 150 CM		12,00	107,88	1294,56
		TORRE DE DISTRIBUCIÓ CABLEJAT F25		8,00	59,52	476,16
1.TAU 02	ut.	Taula alta de reunions informals	Zona de treball			
		TAULA ONDARRETA LOGO DIAM 90 CM H 110 CM LAMINAT BLANC PEU CENTRAL BLANC		3,00	407,34	1222,02
1.TAU 03	ut.	Taula llengua Espai de concentració 6 persones	Espai de concentració			
		TAULA LLENGUA 110x275CM H:75CM SEMICIRCULAR EN UN DELS COSTATS MOD. CARMA		1,00	1418,25	1418,25
		ESTRUCTURA COL. COOPER SOBRE LAMINAT BLANC				
		KIT ELECTRIFICACIÓ ENCIMERA 4 MODULS : 2 TOMAS SCHUKOS + 1 HDMI + 2 RJ45 + CABLE DE CONEXIÓ + SAFATA PASSACABLES + COLUMNA FLEXIBLE D'ELECTRIFICACIÓ		1,00	690,06	690,06
1.TAU 04	ut.	Tauleta exterior	Terrassa			
		TAULA MAX DIAM 60 H 75CM SOBRE HPL BLANC		4,00	312,48	1249,92
		PEU CENTRAL BLANC OUTDOOR				
1.TAU 05	ut.	Tauleta zona sofàs	Zona sofàs			
		TAULA MOBBOLI PLOMA 120X60X35 CM SOBRE LACAT 13MM BLANC POTES RAL. 7016 - ESTRUCTURA TUB D'ACER DIAM 14MM		1,00	284,58	284,58
1.TAU 06	ut.	Tauleta zona sofàs	Zona sofàs			
		TAULA MOBBOLI PLOMA 60X60X35 CM SOBRE LACAT 13MM BLANC POTES RAL. 7016 - ESTRUCTURA TUB D'ACER DIAM 14MM		1,00	233,43	233,43
1.TAU 08	ut.	Taules innovació	Espai innovació			
		TAULA CARMA ABATIBLE 220X90CM H75 LAMINAT BLANC		4,00	1042,53	4170,12
1.TAU 09	ut.	Taules Cabines per 4 persones	Caibes per 4 persones			
		TAULA 80x120CM H:75CM LAMINAT BLANC AMB PEU CENTRAL LAMINAT BLANC MOD. BAT		3,00	511,50	1534,50
SEIENTS						
Codi	Uts.	Descripció	Ubicació	Ut. Obra	Preu ut.	Preu total
1.CAD 01	ut.	Cadires per espai de concentració	Espai de concentració			
		CADIRA VARYA GIRATORIA BRAÇOS MET. BLANCS BASE ALUMINI BLANCA 4 RADIS CARCASSA POLIPROPILÈ COL. M38		6,00	354,33	2125,98
		Cadires per cabines individuals	Cabines individuals			
		CADIRA VARYA GIRATORIA BRAÇOS MET. BLANCS BASE ALUMINI BLANCA 4 RADIS CARCASSA POLIPROPILÈ COL. M38		4,00	354,33	1417,32
		Cadires per espai innovació	Espai innovació			
		CADIRA VARYA GIRATORIA BRAÇOS MET. BLANCS BASE ALUMINI BLANXA 4 RADIS CARCASSA POLIPROPILÈ COL. M38		24,00	354,33	8503,92
1.CAD 02	ut.	Cadira ergonòmica zona de treball	Zona de treball			
		CADIRA NOVA AMB RODES RESPATLLER MALLA NEGRA BRAÇOS 3D		35,00	270,63	9472,05
1.TAB 01	ut.	Tamborets taula alta de la zona de treball	Zona de treball			
		TAMBORET INCLASS VARYA 50,5X44X101 CM POLIPROPILÈ COL. V92 POTES COLOR BLANCH SEIENT 75 CM		4,00	164,61	658,44
		Tamborets de la zona office	Zona office			
		TAMBORET INCLASS VARYA 44X41,5X91 CM POLIPROPILÈ COL. V92 POTES COLOR BLANCH SEIENT 65 CM		6,00	159,96	959,76
1.TAB 02	ut.	Tamborets Phonecall	Cabines Phonecall			
		TABURETE SEDUS FIT REGULABLE EN ALTURA DE 53 A 80 CM ASIENTO TAPIZADO GRIS RAL 7045 DIAM 36,5 CM BASE BLANCA		1,00	233,43	233,43

1.TAB 03	ut.	Tamborets Terrassa Exterior TAMBORET INCLASS VARYA EXTERIOR 50,5X44X101 CM POLIPROPILE COL. V92; 4 POTES INOX LACADES EPOXI COLOR BLANC M1 I SEIENT 75 CM	Zones exteriors	6,00	221,34	1328,04
1.SOF 01	ut.	Sofà SOFÀ AMIVERA 216CM - ESTRUCT. 94 TAPISSAT VALENCIA NECTARINE	Zona sofàs	1,00	1708,41	1708,41
1.SOF 02	ut.	Butaques BUTACA XAIL SENSE BRAÇOS PATI TAP. VALENCIA 4002 ESTRUCT. RUST GREY	Zona sofàs	4,00	506,85	2027,40
Altres						
Codi	Uts.	Descripció	Ubicació	Ut. Obra	Preu ut.	Preu total
1.CAB 01	ut.	Nom. CABINA FRAMERY "O" INDIVIDUAL 100X100X221 CM TAULA 70X28X13 CM BLANCA INCLOU 1 SCHUKO + 1 USB DOBLE TIPO A Y TIPO C	Zona de treball	1,00	11420,40	11420,40
TOTAL MOBILIARI PLANTA 1_ LOT 2						63.019,59
IVA					21%	13.234,11
LOT 2 TOTAL MOB ROSTOWER P1 PEC IVA INCLÒS						76.253,70

PLANTA6_LOT 2

ÀMBIT INTERVENCIÓ: 309 m2

LOT 2_P6		MOBILIARI				
Codi	Uts.	Descripció	Ubicació	Ut. Obra	Preu ut.	Preu total
6.TAU 01	ut.	NOTA: PREUS MOBILIARI PEC Taula de treball per 6 persones FORMA 5 BENCH F25 360*136,4*74 SOBRE LAMINAT DE 25MM DE GRUIX I ESTRUCTURA BLANCA; ESTRUCTURA INFERIOR NOMÉS AMB DOBLES TRAVERSERS INTERIORS, SEGONS DETALL D1* ADJUNT A CONTINUACIÓ. TOP ACCESS D'ALUMINI DESPLAÇAT LATERAL; EQUIVALENT AL PASSACABLES SITUACIÓ 53.21 o 53.25 UNITAT CONEXIONS 3SCHUKO+2 CAT6RJ45 SAFATA PASSACABLES 150 CM TORRE DE DISTRIBUCIÓ CABLEJAT F25	Zona de treball	7,00	1793,97	12557,79
				42,00	53,94	2265,48
				42,00	88,35	3710,70
				21,00	107,88	2265,48
				14,00	59,52	833,28
6.TAU 02	ut.	Taula alta de reunions informals TAULA ONDARRETA LOGO DIAM 90 CM H 110 CM LAMINAT BLANC PEU CENTRAL BLANC	Zona de treball	1,00	407,34	407,34
6.TAU 03	ut.	Taula llengua Espai de concentració i despatx per 6 persones TAULA LLENGUA 110x275CM H:75CM SEMICIRCULAR EN UN DELS COSTATS MOD. CARMA ESTRUCTURA COL. COOPER SOBRE LAMINAT BLANC KIT ELECTRIFICACIÓ ENCIMERA 4 MODULS : 2 TOMAS SCHUKOS + 1 HDMI + 2 RJ45 + CABLE DE CONEXIÓ + SAFATA PASSACABLES + COLUMNA FLEXIBLE D'ELECTRIFICACIÓ	EC i despatx direcció	2,00	1418,25	2836,50
				2,00	690,06	1380,12
6.TAU 04	ut.	Taula llengua Espai de concentració per 4 persones TAULA LLENGUA 90x185CM H:75CM SEMICIRCULAR EN UN DELS COSTATS MOD. CARMA ESTRUCTURA COL. COOPER SOBRE LAMINAT BLANC	Espais de concentració	2,00	813,75	1627,50
6.TAU 05	ut.	Taula llengua Espai de concentració per 4 persones TAULA LLENGUA 90x155CM H:75CM SEMICIRCULAR EN UN DELS COSTATS MOD. CARMA ESTRUCTURA COL. COOPER SOBRE LAMINAT BLANC	Espais de concentració	2,00	799,80	1599,60
6.TAU 06	ut.	Taula llengua Espai de concentració per 4 persones TAULA LLENGUA 90x140CM H:75CM SEMICIRCULAR EN UN DELS COSTATS MOD. CARMA ESTRUCTURA COL. COOPER SOBRE LAMINAT BLANC	Espais de concentració	2,00	799,80	1599,60
SEIENTS						
Codi	Uts.	Descripció	Ubicació	Ut. Obra	Preu ut.	Preu total
6.CAD 01	ut.	Cadires per espai de concentració CADIRA VARYA GIRATORIA BRAÇOS MET. BLANCS BASE ALUMINI BLANXA 4 RADIS CARCASSA POLIPROPILE COL. M38	EC i despatx direcció	27,00	354,33	9566,91
6.CAD 02	ut.	Cadira ergonòmica Despatx direcció CADIRA NOVA AMB RODES RESPATLLER MALLA NEGRA BRAÇOS 3D	Despatx direcció	44,00	270,63	11907,72
6.TAB 01	ut.	Tamborets taula alta de la zona de treball TAMBORET INCLASS VARYA 50,5X44X101 CM POLIPROPILE COL. V92 POTES COLOR BLANC SEIENT 75 CM	Zona de treball	4,00	164,61	658,44

6.TAB 02	ut.	Tamborets Phonecall	Cabines Phonecall			
		TABURETE SEDUS FIT REGULABLE EN ALTURA DE 53 A 80 CM ASIENTO TAPIZADO GRIS RAL 7045 DIAM 36,5 CM BASE BLANCA		2,00	233,43	466,86
Altres						
Codi	Uts.	Descripció	Ubicació	Ut. Obra	Preu ut.	Preu total
6.CAB 01	ut.	Nom. CABINA FRAMERY "O" INDIVIDUAL 100X100X221 CM TAULA 70X28X13 CM BLANCA INCLOU 1 SCHUKO + 1 USB DOBLE TIPO A Y TIPO C	Zona de treball	2,00	11420,40	22840,80
6.MOB 01	ut.	Nom. PRIMO CABINET 100x45CM H:133 ACABAT STANDARD V1	Despatx direcció	2,00	617,52	1235,04
TOTAL MOBILIARI _ SEGONS PROJECTE						77.759,16
IVA					21%	16.329,42
LOT 2	TOTAL MOB ROSTOWER P6 PEC IVA INCLÒS					94.088,58
LOT 2	TOTAL MOB ROSTOWER P1_P6 PEC SENSE IVA					140.778,75
IVA					21%	29.563,54
LOT 2	TOTAL MOB ROSTOWER P1_P6 PEC IVA INCLÒS					170.342,29

DETALL D1*

