

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

OBRES DE REFORMA INTERIOR DE LES PLANTES 1 I 6 DE L'EDIFICI ROSTOWER I SUBMINISTRAMENT DEL MOBILIARI DE L'ESPAI, PER A LA FUNDACIÓ DE RECERCA CLÍNICA BARCELONA – INSTITUT D'INVESTIGACIONS BIOMÈDIQUES AUGUST PI I SUNYER

EXP: F25.057CN

1.- ELEMENTS TÈCNICS DEL CONTRACTE

L'objecte del present contracte és l'execució de les obres de reforma interior dels locals de planta primera A, B i C i de la planta sisena A, B i C. Interiorment els locals estan actualment comunicats però conserven l'estructura de locals independents amb quadres elèctrics i màquines de clima independents per a cada local.

La intervenció es realitza per adequar els locals a diferents grups de treball de recerca que l'IDIBAPS té ja en funcionament en altres punts del barri.

El projecte vol avançar en espais de treball col·laboratiu, potenciant espais oberts, acústicament elaborats per ser espais càlids i confortables, amb una idea de treball hotdesking, amb posicions de treball que no estan sempre preassignades i amb espais d'emmagatzematge que permetin disposar de llocs on guardar les pertinences quan s'arriba a l'oficina i que permet guardar alguns mitjans de treball quan es marxa. La flexibilitat de les posicions va acompanyada de la voluntat de disposar de punts de reunió per fer trobades de petits grups o videotrucades i d'espais personals de trucada puntual (cabines).

La licitació es divideix en 2 lots:

- Lot 1: Obres de reforma interior de les plantes 1 i 6 de l'edifici Rostower.
- Lot 2: Subministrament del mobiliari del que disposarà l'espai.

Aquesta reforma interior respon a la necessitat de millora acústica, a la necessitat de millorar la qualitat i funcionalitat del conjunt d'uns espais de treball, d'optimitzar-ne l'ús i de permetre una forma de treball col·lectiva i col·laborativa, així com la incorporació d'espais de reunió i trobada informals dins d'un ambient que generi un espai de treball acústicament tranquil i acollidor visualment.

2.- REQUERIMENTS TÈCNICS GENERALS I ESPECÍFICS

La informació tècnica d'aquest plec de prescripcions tècniques queda substituïda per l'aportada en el projecte corresponent d'aquesta licitació, al qual es podrà accedir a través de l'enllaç que s'indicarà a l'anunci de licitació publicat al Perfil de Contractant de la Fundació de Recerca Clínica Barcelona – Institut d'Investigacions Biomèdiques August Pi i Sunyer (IDIBAPS).

3.- DENOMINACIÓ I DESCRIPCIÓ DE CONDICIONS O CARACTERÍSTIQUES COMPLEMENTÀRIES QUE S'EXIGEIXEN

Tots els treballs que s'ofereixin hauran de complir amb els requeriments tècnics i de qualitat expressament exigits per la normativa nacional i internacional.

Termini i lloc d'execució: El termini estipulat en el quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP). Emplaçament: carrer Urgell 204, Barcelona.

Durant el transcurs del contracte l'adjudicatari adaptarà el seu sistema de facturació als criteris determinats per l'òrgan de contractació. No acceptant-se aquells albarans i factures que no s'ajusten a l'especificat.

4.- DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

La que es sol·licita en les memòries adjuntes i documentació del projecte.

5.- PRESENTACIÓ DE L'OFERTA I DOCUMENTACIÓ OBLIGATÒRIA

D'acord amb les instruccions indicades al Quadre de Característiques del PCAP.

A Barcelona,

Rita Álvaro
Departament de Patrimoni i Serveis Generals
Fundació de Recerca Clínic Barcelona -Institut d'Investigacions
Biomèdiques August Pi i Sunyer (IDIBAPS)