

AJUNTAMENT DE  
SANT JOAN DESPÍ**EXP. CO20260006SET**  
**Acta núm. 05-2026**JOSEP RUIZ AVIAL, SECRETARI DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE  
SANT JOAN DESPÍ,**CERTIFICO:**

Que la Mesa de Contractació, en sessió del dia 05.03.2026, ha pres, entre d'altres, el següent acord, amb el contingut literal que es detalla:

“EXPEDIENT CO2026006ST: Prendre coneixement del resultat del requeriment realitzat a la licitadora OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL y proposta d'exclusió en el procediment obert simplificat convocat per a l'adjudicació de les OBRES PER A L'ENDERROC D'EDIFICI AÏLLAT I REURBANITZACIÓ DE LA PARCEL·LA INTEGRADA A LA PLAÇA DE L'ERMITA.

La Presidenta dona la paraula a la Cap de Contractació, que procedeix a fer una breu explicació de l'informe jurídic, del qual es detalla el següent literal:

“[...] Consideracions jurídiques

- I. És d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- II. La clàusula 15 del Plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquest contracte estableix com a requisit indispensable, la inscripció al RERA, “L'empresa licitadora (o la subcontractada per a aquesta tasca) haurà d'estar inscrita al Registre d'Empreses amb Risc d'Amiant (RERA) per a la retirada de les plaques de fibrociment, d'acord amb el RD 396/2006.”
- III. En la clàusula 25.2 del PCAP referent a la presentació en sobres digitals, es detallen els documents que inclourà el sobre digital A:
  - a) Declaració responsable ajustada al model que figura com annex 1
  - b) Acreditació de la inscripció en el Registre Oficial de Licitadores i Empreses Classificades del Sector Públic i/o al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya.
  - c) Inscripció al Registre d'Empreses amb Risc d'Amiant (RERA).
  - d) “Memòria tècnica descriptiva” avaluable amb judici de valor, segons els criteris de valoració detallats en aquest Plec
- IV. L'ANNEX I presentat per OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL, DECLARA sota la seva responsabilitat:
  - c) Que s'integra la solvència per mitjans externs:
    - Si, existint el compromís al que es refereix l'article 75.2 LCSP.
    - No.
  - V. Entre la documentació presentada per la precitada societat hi trobem el número d'identificació fiscal, l'escriptura constitutiva de la societat, la inscripció al RELI, certificats

Camí del Mig, 9  
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55  
08970 Sant Joan Despí

AJUNTAMENT DE  
SANT JOAN DESPÍ

*de bona solvència d'empreses privades, justificació de solvència tècnica, a més de la memòria tècnica descriptiva, però no es presenta la justificació de la inscripció al Registre d'empreses amb risc d'amiant.*

- VI. *D'acord amb les previsions contingudes en els articles 65.1, 66.1, 84.1 i 140.4 de la LCSP, dins la referència a les condicions que componen l'aptitud per a contractar amb les entitats del sector públic, s'inclou l'àmbit de la plena capacitat d'obrar, al costat del de l'exigència de solvència I, si és el cas, classificació de la contractista recollides en el plec de clàusules administratives particulars. Amb caràcter general, sigui quin sigui el moment en què s'efectuï la comprovació de la capacitat i solvència de la licitadora, que en aquest cas es va especificar que havia de ser en el sobre A, haurà de quedar acreditat, sense cap gènere de dubte, que aquesta compleix els requisits.*
- VII. *La LCSP és categòrica en sancionar en l'article 39.2.a) amb la nul·litat de ple dret els contractes subscrits amb una contractista a la qual li falti capacitat d'obrar o solvència. I sent la solvència un requisit d'aptitud per a contractar, ha de reiterar-se que la mateixa pot ser integrada o completada amb els mitjans d'un tercer, però no substituïda, l'article 75 de la LCSP assenyala que podrà basar-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, havent d'acreditar-se un mínim de solvència en relació al contracte al qual es licitarà per la licitadora, ja que el contrari suposaria una vulneració de l'exigència de solvència.*
- VIII. *El PCAP preveia en la clàusula 16 la integració de la solvència amb mitjans externs, d'acord amb l'art. 75 de la LCSP. Però com ha quedat palès en la consideració jurídica quarta, en aquest cas OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL va declarar no recórrer a les capacitats d'entitats alienes. No es pot obviar que els requisits de solvència tècnica tenen per objecte garantir, prima facie, la bona fi del contracte, així com assegurar inicialment que la futura adjudicatària estarà en condicions de fer front a les responsabilitats de tot ordre que es derivin del contracte.*
- IX. *S'ha d'advertir, a més, que les condicions d'aptitud i solvència de les licitadores per a concórrer a la licitació s'hauran de complir en el mateix dia que acabi el termini de presentació d'ofertes.*
- X. *Per últim, cal afegir que els plecs han esdevingut lex inter partes en la mesura que no han estat impugnats en temps i forma (entre moltes altres, resolucions 112/2024, 195/2023, 109/2023, 75/2022, 56/2022, 108/2021, 87/2021, 415/2020, 332/2020, 102/2020, 67/2020, 44/2020, 266/2019 d'aquest Tribunal).*

#### Conclusió

*En les particulars circumstàncies que es presenten en aquest expedient, hem de concloure que la societat OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL no té la solvència requerida, per la qual cosa es proposa a la Mesa de Contractació:*

*- Proposar a l'òrgan de contractació excloure la societat OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL del procediment obert simplificat per contractar les Obres per a l'enderroc d'edifici aïllat i reurbanització de la parcel·la integrada a la plaça de l'Ermitea (expedient CO2026006ST).*

*- No correspon remetre al servei promotor del contracte la documentació tècnica de la societat OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL, en tant que no ha tramès la documentació requerida d'inscripció al RERA, per la qual cosa no ha de ser avaluada la seva proposta tècnica seguint els criteris fixats en la clàusula 17B) del PCAP."*

La Cap de Contractació afegeix que una vegada emès l'informe a les 11:26 hores del dia 04.03.2026 té entrada un document presentat per la societat OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL el mateix dia 04.03.2026 a les 13:33 hores mitjançant registre d'entrada

Camí del Mig, 9  
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55  
08970 Sant Joan Despí



Codi Segur de Verificació:  
80b4197d-cbbd-4891-afc7-2e1c7dee67fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2283411  
Data d'impressió: 11/03/2026 11:24:09  
Pàgina 3 de 3

SIGNATURES  
1.- JOSEP RUIZ AVIAL (TCAT) (CONTRACTACIO), 11/03/2026 10:25



E2026005388, en el que la contractista adjunta un document de registre d'empreses amb risc d'amiant (RERA) de la societat Desacomplet SL i una declaració responsable de col·laboració amb aquesta empresa, que està signada únicament per la mateixa contractista i no per ambdues, com requereix la LCSP. Es constata, doncs, que sense entrar en el fons, pel que fa a la forma, la presentació de la documentació requerida és clarament extemporània.

Fetes les pertinents deliberacions, la Mesa per unanimitat pren el següent ACORD:

Únic.- Proposar a l'òrgan de contractació excloure la societat mercantil OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL, amb NIF B67560029, de la licitació que té per objecte les obres per a l'enderroc d'edifici aïllat i reurbanització de la parcel·la integrada a la plaça de l'Ermita, per no acreditar la solvència requerida per poder executar aquest contracte establert en la clàusula 15 del PCAP, en temps i forma, d'acord amb l'informe jurídic per la Cap de Contractació.

Un cop pres aquest acord, la Presidenta dona per finalitzat aquest punt."

Sant Joan Despí, a data de la signatura electrònica

EL SECRETARI DE LA MESA,