



Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals
Departament de Compra Pública

INFORME

RELATIU A L'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU DE CONTRACTACIÓ I ELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEIS DE VIGILÀNCIA, CONTROL I SEGURETAT DEL MERCAT SETMANAL, DEL MERCAT DE PAGÈS DE VILADECANS I DE LES DEPENDÈNCIES D'ALCALDIA I DE L'OVI DE L'AJUNTAMENT DE VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT I TRAMITACIÓ ORDINÀRIA.- (Exp. AOE/AA/AGI/Contractació/2026/09 - 6/2026/CSERV)

ANTECEDENTS

1. Vist l'informe i memòria justificativa del contracte emès pel tècnic de la unitat de Comerç, Mercats i Fires i pel director de l'Àrea d'Ocupació i Empreses de l'Àmbit de Sostenibilitat Ecològica, Ocupació i Economia de l'Ajuntament de Viladecans, en data 2 de març de 2026, en el que manifesta la necessitat de contractar els serveis de control i vigilància del Mercat Setmanal de venda no sedentària i del Mercat de Pagès de Viladecans, mitjançant el foment de la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral i amb mesures de contractació pública sostenible.
2. Vist l'informe i memòria justificativa del contracte emès per la directora del Servei d'Innovació Social i Govern Relacional i pel director de l'Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals de l'Àmbit de la Presidència i Ciutat 2030, en data 6 de març de 2026, en el que manifesta la necessitat de contractar el servei de vigilància, control i seguretat sense arma per reforçar la seguretat i vigilància a les dependències d'Alcaldia (C/ Jaume Abril, 2, 08840 Viladecans, Barcelona) i de les dependències de l'OVI (Viladecans Informació: Plaça Europa, 7) de l'Ajuntament de Viladecans, mitjançant el foment de la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral i amb mesures de contractació pública sostenible.
3. Als esmentats informes **s'informa favorablement i es proposa iniciar** procediment de licitació per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, del **contracte administratiu de serveis de vigilància, control i seguretat del Mercat Setmanal, del Mercat de Pagès de Viladecans i de les dependències d'Alcaldia i de l'OVI de l'Ajuntament de Viladecans, mitjançant el foment de la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral i amb mesures de contractació pública sostenibles**, amb data d'inici del contracte el 15 de juny de 2026.
4. En base als dos informes, l'objecte del contracte s'ha dividit en els lots següents:
 - **Lot 1:** Serveis de control i vigilància del Mercat Setmanal de venda no sedentària i del Mercat de Pagès de Viladecans, mitjançant el foment de la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral i amb mesures de contractació pública sostenible.
 - **Lot 2:** Servei de vigilància, control i seguretat sense arma per reforçar la seguretat i vigilància a les dependències d'Alcaldia (C/ Jaume Abril, 2, 08840 Viladecans, Barcelona) i a les dependències de l'OVI (Viladecans Informació: Plaça Europa, 7) de l'Ajuntament de Viladecans, mitjançant el foment de la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral i amb mesures de contractació pública sostenible.
5. Els serveis tècnics del departament de Compra Pública de l'Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals han redactat el **plec de clàusules administratives particulars** que haurà de regir la present contractació, el qual inclou els pactes i condicions definidores dels drets i obligacions de les parts contractants.



6. Els serveis tècnics de la unitat de Comerç, Mercats i Fires de l'Àrea d'Ocupació i Empreses i les direccions del Servei d'Innovació Social i Govern Relacional i de l'Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals han elaborat els **plecs de prescripcions tècniques** que hauran de regir cada lot del contracte i defineixen les seves qualitats i condicions tècniques.

7. El termini d'execució del contracte serà en el **lot 1** de tres anys sense possibilitat de pròrroga (del 15 de juny de 2026 al 14 de juny de 2029) i en el **lot 2** de vuit mesos i mig (del 15 de juny de 2026 al 28 de febrer de 2027) prorrogables fins un màxim de vuit mesos i mig més.

8. En els informes i memòries justificatives del contracte es realitza la previsió de que el contracte pugui ser modificat fins a un 20% del preu de cada lot del contracte.

9. El **valor estimat del contracte (VEC)** és per un import total de **125.245,79 € (IVA exclòs)**, d'acord amb el següent detall:

- El **valor estimat del lot 1** és per un import total de **39.204,52 € (IVA exclòs)**, d'acord amb el següent detall:

	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació (3 anys)	32.670,43 €
Possibles modificacions previstes art. 204 LCSP (20%)	6.534,09 €
Valor Estimat del Contracte (VEC)	39.204,52 €

- El **valor estimat del lot 2** és per un import total de **86.041,27 € (IVA exclòs)**, d'acord amb el següent detall:

	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació	35.850,53 €
Possible pròrroga prevista per vuit mesos i mig	35.850,53 €
Possibles modificacions previstes art. 204 LCSP (20%)	14.340,21 €
Valor Estimat del Contracte (VEC)	86.041,27 €

10. El pressupost base de licitació és per un import total de **82.910,36 € (inclòs l'IVA, despeses generals i benefici industrial)**, d'acord amb el següent detall per lots:

	Import (IVA exclòs)	IVA 21%	Import total (IVA inclòs)
Lot 1. Mercat setmanal i mercat de pagès	32.670,43	6.860,79	39.531,22
Lot 2. Alcaldia i OVI	35.850,53	7.528,61	43.379,14
Total	68.520,96	14.389,40	82.910,36

11. Vistos els informes i memòries justificatives del contracte emesos en dates 2 i 6 de març de 2026, relatius a la incorporació en el present contracte de part dels criteris d'adjudicació establerts a la Instrucció per a la incorporació de criteris socials en la contractació pública de l'Ajuntament de Viladecans, dins del marc de la millora de la contractació pública responsable, aprovada per acord de la Junta de Govern Local en sessió realitzada en data 27 de juny de 2016.

12. Atesa la disponibilitat de fons per atendre la despesa a càrrec de les següents aplicacions pressupostàries dels pressupostos generals dels exercicis de 2026, 2027, 2028 i 2029, amb la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis de 2027 a 2029, segons consta als informes tècnics



emesos, pendents de la corresponent fiscalització per part de la Intervenció general, d'acord amb el següent detall per lots:

Lot 1: Serveis de control i vigilància del Mercat Setmanal de venda no sedentària i del Mercat de Pagès de Viladecans:

Aplicació pressupostària	2026 (del 15 de juny de 2026 al 31 de desembre de 2026)	2027 (de l'1 de gener de 2027 al 31 de desembre de 2027)	2028 (de l'1 de gener de 2028 al 31 de desembre de 2028)	2029 (de l'1 de gener de 2029 al 14 de juny de 2029)
23001/43100/22799 (MERCATS MUNICIPALS I SETMANAL)	7.335,35 € (A-015635)	13.051,60 € (AFUT-015636)	13.051,60 € (AFUT-015637)	6.092,68 € (AFUT-015638)

Lot 2: Servei de vigilància, control i seguretat de les dependències d'Alcaldia i de l'OVI de l'Ajuntament de Viladecans:

Aplicació pressupostària	2026 (del 15 de juny de 2026 al 31 de desembre de 2026)	2027 (de l'1 de gener de 2027 al 28 de febrer de 2027)
15021/31100/22799 (serveis vigilància per la salut)	33.092,00 € (A-12026000018468)	10.287,14 € (AFUT-12026000018470)

FONAMENTS DE DRET

1. Els articles 1, 28, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
2. La naturalesa jurídica del contracte que es pretén adjudicar és la de contracte administratiu de serveis, d'acord amb la definició que del mateix estableix l'article 17 de la LCSP.
3. L'article 25.1 a) i el capítol V del títol II del llibre II (art. 308 a 315) de la LCSP, que regulen el contracte administratiu de serveis.
4. L'article 29.4 de la LCSP, relatiu al termini d'execució dels contractes de serveis.
5. L'article 101 de la LCSP, relatiu al càlcul del valor estimat dels contractes, que estableix que el valor estimat dels contractes el determina l'import total, sense incloure-hi l'impost sobre el valor afegit (IVA), pagador segons les estimacions de l'òrgan de contractació. En el càlcul de l'import total estimat s'hi ha de tenir en compte qualsevol forma d'opció eventual i les eventuais pròrrogues, així com la possibilitat de que el contracte sigui modificat.
6. L'article 131.2 de la LCSP estableix com a forma d'adjudicació ordinària el **procediment obert** i considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueixen el seu objecte així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant un procediment obert.
7. L'article 22.1.b) de la LCSP, segons el qual per l'import del valor estimat, el present contracte **no** està subjecte a regulació harmonitzada.



8. Els articles 135 i 156.6 de la LCSP pels quals, per raó de la quantia del contracte, procedeix anunciar la licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Viladecans amb una antelació mínima de **15 dies naturals** a l'assenyalat com a últim per a la presentació de les proposicions.

9. L'article 63 de la LCSP, relatiu al perfil del contractant.

10. Els articles 122, 124 i 285 de la LCSP, que regulen els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, els quals estableixen les condicions d'execució del contracte, el qual consta a l'expedient i reuneix els requisits establerts a la LCSP.

11. L'article 174.2 b) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, segons el qual la despesa derivada del present contracte és de caràcter plurianual. La despesa derivada de l'execució del present contracte anirà imputada als pressupostos generals dels exercicis de 2026, 2027, 2028 i 2029.

12. L'article 117.2. de la LCSP relatiu al compromís de crèdits d'exercicis futurs amb les limitacions que determinin les normes pressupostàries de les diferents administracions públiques subjectes a la LCSP.

13. L'article 5 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, de mesures urgents en matèria de contractació pública i l'article 99.3 de la LCSP, en els quals s'estableix que en els contractes on no hi haig divisió per lots, s'haurà d'incloure a l'expedient un informe que en justifiqui els motius, i fer-ho constar al plec de clàusules administratives particulars o documents que regeixen les contractacions.

14. D'acord amb allò establert a Decret de l'Alcaldia núm. 2024/5533, de data 23 d'octubre de 2024 de delegació de competències l'adopció del present acord és competència de la Junta de Govern Local, però atesa la urgència de l'aprovació de l'expedient de contractació i l'inici del procediment de licitació per tal de que el contracte pugui iniciar la seva vigència el 15 de juny de 2026, i atès que la propera Junta de Govern Local no tindrà lloc fins el dia 25 de març de 2026, es proposa l'avocació de competències a favor de l'Alcaldia, de conformitat amb el que estableix l'article 10 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

En base a tot l'anterior, INFORMEM que procedeix adoptar els següents acords:

PRIMER.- AVOCAR les competències delegades a la Junta de Govern Local, per Decret d'Alcaldia núm. 2024/5533, de data 23 d'octubre de 2024, per a l'adopció de la present resolució administrativa, d'acord amb l'establert a l'article 10 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic i **DONAR** compte d'aquesta resolució a la Junta de Govern Local, en la propera sessió que es celebri.

SEGON.- INICIAR I TRAMITAR l'expedient administratiu de contractació per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, del contracte administratiu de **serveis de vigilància, control i seguretat del Mercat Setmanal de venda no sedentària, del Mercat de Pagès de Viladecans i de les dependències d'Alcaldia i de l'OVI de l'Ajuntament de Viladecans, mitjançant el foment de la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral i amb mesures de contractació pública sostenibles**, amb un termini d'execució del servei objecte del **lot 1** de tres anys sense possibilitat de pròrroga (del 15 de juny de 2026 al 14 de juny de 2029) i del **lot 2** de vuit mesos i mig (del 15 de juny de 2026 al 28 de febrer de 2027) prorrogables fins un màxim de vuit mesos i mig més, d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques, amb un pressupost base de licitació per un import total de **82.910,36 €** (inclòs l'IVA, despeses generals i benefici industrial), d'acord amb el següent detall per lots:

	Import (IVA exclòs)	IVA 21%	Import total (IVA inclòs)
Lot 1. Mercat setmanal i mercat de	32.670,43	6.860,79	39.531,22



pagès			
Lot 2. Alcaldia i OVI	35.850,53	7.528,61	43.379,14
Total	68.520,96	14.389,40	82.910,36

TERCER.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques que hauran de regir el contracte.

QUART.- DECLARAR aquest expedient de contractació de tramitació ordinària i **CONVOCAR** procediment obert per a l'adjudicació del contracte.

CINQUÈ.- AUTORITZAR una despesa per un import total de **82.910,36 €** (inclòs l'IVA, despeses generals i benefici industrial), amb càrrec a les a càrrec de les següents aplicacions pressupostàries dels pressupostos generals dels exercicis de 2026, 2027, 2028 i 2029, amb la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis de 2027 a 2029, d'acord amb el següent detall per lots:

Lot 1: Serveis de control i vigilància del Mercat Setmanal de venda no sedentària i del Mercat de Pagès de Viladecans:

Aplicació pressupostària	2026 (del 15 de juny de 2026 al 31 de desembre de 2026)	2027 (de l'1 de gener de 2027 al 31 de desembre de 2027)	2028 (de l'1 de gener de 2028 al 31 de desembre de 2028)	2029 (de l'1 de gener de 2029 al 14 de juny de 2029)
23001/43100/22799 (MERCATS MUNICIPALS I SETMANAL)	7.335,35 € (A-015635)	13.051,60 € (AFUT-015636)	13.051,60 € (AFUT-015637)	6.092,68 € (AFUT-015638)

Lot 2: Servei de vigilància, control i seguretat de les dependències d'Alcaldia i de l'OVI de l'Ajuntament de Viladecans:

Aplicació pressupostària	2026 (del 15 de juny de 2026 al 31 de desembre de 2026)	2027 (de l'1 de gener de 2027 al 28 de febrer de 2027)
15021/31100/22799 (serveis vigilància per la salut)	33.092,00 € (A-12026000018468)	10.287,14 € (AFUT-12026000018470)

SISÈ.- PUBLICAR l'anunci de licitació al **PERFIL del CONTRACTANT de l'Ajuntament de Viladecans**, consultable a la seu electrònica <http://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/Viladecans>, amb una antelació mínima de **15 dies naturals** a l'assenyalat com a últim per a la presentació de les proposicions.

SETÈ.- DONAR TRASLLAT d'aquest acord a l'Àrea d'Ocupació i Empreses (unitat de Comerç, Mercats i Fires), a l'Àrea d'Alcaldia (Servei d'Innovació Social i Govern Relacional), a l'Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals (Tresoreria i departament de Gestió econòmica) i a la Intervenció General als efectes que corresponguin.

El que informo a Viladecans, en la data de signatura electrònica, salvant-ne el millor criteri.



NOTA DE CONFORMITAT DEL SECRETARI ACCIDENTAL

Atès l'informe jurídic que antecedeix, en relació a l'expedient de contractació referenciat en l'encapçalament.

Ateses les competències establertes a la Disposició Addicional 3^a, apartat 8 de la Llei 9/2017, de 8 de Novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que les transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell, 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès allò disposat a l'article 3, apartat 4, del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'administració local amb habilitació de caràcter nacional.

Emeto CONFORMITAT amb l'informe anterior.

El que informo a Viladecans, el dia de la signatura electrònica.

Secretari accidental