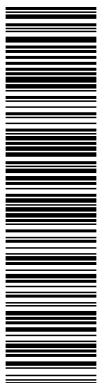


DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM. OBRES SUBSTITUCIO TANCA PERIMETRAL PISCINA MUNICIPAL_10022026 (versión 9)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: NS1TE-LCFUM-VPVBB Data d'emissió: 11 de Març de 2026 a les 13:46:20 Pàgina 1 de 17	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:05 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:06	ESTAT SIGNAT 11/03/2026 13:06



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39323243 NS1TE-LCFUM-VPVBB CFCE712CF0F219FAE44BD03747D956E8A3B067A3) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

Identificació de l'expedient:

Denominació del contracte:	<i>SUBSTITUCIÓ DE LA TANCA PERIMETRAL DE LA PISCINA MUNICIPAL DE SANT CUGAT SESGARRIGUES</i>
Codi d'expedient:	2026 294
Tipus de contracte:	Obres
Règim de tramitació:	Ordinària - Anticipada
Procediment de licitació:	Obert simplificat

1. ANTECEDENTS

1.1. El Municipi de Sant Cugat Sesgarrigues disposa d'una Piscina Municipal ubicada a la Zona Esportiva Municipal.

El complex municipal inclou una piscina rectangular de 12,50 x 25,00m, una piscina rodona de diàmetre 5,50m, uns vestidors i servei de bar. En funcionament des del 2001, obre cada any a finals de juny.

L'equipament, inclòs en l'Inventari de Patrimoni de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues amb el número de bé 504, és de naturalesa demanial (Domini públic) i té una superfície total de 3.043,00m².

La piscina municipal a l'aire lliure de Sant Cugat Sesgarrigues s'utilitza majoritàriament durant els mesos estivals. L'obertura és a mitjans de juny, i es tanca a principis de setembre.

A part de l'ús públic i activitats aquàtiques de lleure i d'esbarjo dels habitants del municipi i de tota la comarca de l'Alt Penedès, també s'hi organitzen cursos i activitats de natació per a totes les franges d'edat.

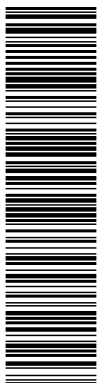
La piscina és de titularitat municipal, està situada al carrer de la Masia s/n. I està formada per:

- Piscina gran
Piscina de 100m³ de capacitat, de 25 x 12,5 m amb sistema desbordant.
- Piscina infantil
Piscina de 5m de diàmetre i 60cm de fons.
- Vestidors i Serveis
Compres de vestidors d'homes, dones, serveis de dutxes d'homes i serveis i dutxes de dones. S'hi troba també la recepció/control, bar, magatzem i entrada a les instal·lacions.
- Sala de depuració
Sala de 10 x 5m on s'hi troba el dipòsit de compensació, els filtres, les bombes i clorificadors.

CODI DE L'EXPEDIENT: 294 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_294_CONTRACTACIO OBRES TANCA PISCINA

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM. OBRES SUBSTITUCIO TANCA PERIMETRAL PISCINA MUNICIPAL_10022026 (versión 9)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: NS1TE-LCFUM-VPVBB Data d'emissió: 11 de Març de 2026 a les 13:46:20 Pàgina 2 de 17	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:05 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:06	ESTAT SIGNAT 11/03/2026 13:06



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3932243 NS1TE-LCFUM-VPVBB CFC712CF0F219FA4E48D03747D56E8A93067A3) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



- Recinte exterior
Recinte format per zona enjardinada, gespa i zona de platja formada per panots antilliscants.

El perímetre de la Piscina està tancat des de l'any 2001, any en el qual es posa en funcionament la piscina municipal, amb una tanca de simple torsió ancorada al terra de l'equipament.

Aquesta tipologia de tanca permet amb certa facilitat l'intrusisme de persones a la Piscina Municipal, amb el risc que comporta el bany de persones en horari de tancament de l'equipament.

També comporta que es malmeti sovint la tanca per vandalisme i pel simple pas del temps.

La Piscina Municipal conforma un continu d'equipaments municipals ubicats al llarg del C/ Rasa de l'Amell (Escola Les Vinyes, Llar d'Infants Municipal La Balena, Zona Esportiva La Masia).

En tots aquests equipaments s'ha anat realitzant actuacions de millora en les tanques perimetrals que els delimiten i s'hi ha instal·lat tanques d'estil electrosoldada, més resistent al pas del temps, més alta i més difícil de ser escalada.

1.2. El primer pas per tal de poder materialitzar la substitució de la tanca perimetral de la Piscina Municipal de simple torsió per una d'estil electrosoldada era el de disposar d'un Projecte Executiu que determinés les seves actuacions, l'àmbit i pressupost de l'actuació.

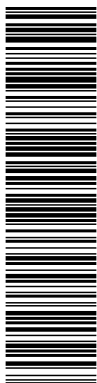
La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues, en sessió d'1 de juliol de 2025, va aprovar l'expedient de contractació i adjudicar, mitjançant el procediment de contractació menor, el *Servei de redacció de projecte executiu de substitució de la tanca perimetral de la piscina municipal*, a la professional Alba Duran Mitjans, amb NIF núm. 77320095Y, per import de 3.872 € (IVA inclòs) (exp. 2025 1032).

El Ple de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues, en sessió de 18 de novembre de 2025, va aprovar inicialment el *Projecte bàsic i executiu per a la substitució de la tanca perimetral de la piscina municipal de Sant Cugat Sesgarrigues*, redactat per l'arquitecta Alba Duran Mitjans (núm. col·legiat 64.356), amb un pressupost d'execució per contracte de 77.820,04 € + 16.342,21 € (21% IVA) = 94.162,25 €, IVA inclòs (exp. 2025 1453).

L'acord d'aprovació inicial es va sotmetre al tràmit d'informació pública per un termini de trenta dies, mitjançant la publicació d'anuncis en el BOPB de 01/12/2025, en el DOGC núm. 9554 – 01/12/2025, al tauler de la Seu Electrònica des del 01/12/2025 13:06:17 fins el 17/01/2026 4:33:32 i al tauler d'edictes d'aquesta corporació del dia 01/12/2025 al dia 16/01/2026 ambdós inclosos, i al no haver-se presentat cap al·legació o suggeriment

CODI DE L'EXPEDIENT: 294 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_294_CONTRACTACIO OBRES TANCA PISCINA
Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM. OBRES SUBSTITUCIO TANCA PERIMETRAL PISCINA MUNICIPAL_10022026 (versión 9)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: NS1TE-LCFUM-VPVBB Data d'emissió: 11 de Març de 2026 a les 13:46:20 Pàgina 3 de 17	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:05 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:06	ESTAT SIGNAT 11/03/2026 13:06



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3932243 NS1TE-LCFUM-VPVBB CF712CF0F219FAE44BD09747D956E8A9B067A3) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



en el temps preceptiu, l'acord inicial va esdevenir definitiu publicant-se anuncis en data 6 de febrer de 2026 al BOPB i al DOGC núm. 9599.

L'esmentat projecte es pot consultar a la pàgina web municipal:

<https://www.santcugatsesgarrigues.cat/ajuntament/163-informacio-oficial/projectes-dobres-municipals-en-aprovacio/projecte-basic-i-executiu-per-a-la-substitucio-de-la-tanca-perimetral-de-la-piscina-municipal-de-sant-cugat-sesgarrigues.html>

El resum del pressupost és el següent:

Capítols	Imports
MOVIMENT DE TERRES I ENDERROC	1.865,04
FONAMENTS	30.189,89
REVESTIMENTS	1.436,46
DRENATGE MUR	7.002,20
SERRALLERIA	7.016,97
JARDINERIA	6.983,29
VARIS OBRA PETITA	8.127,93
GESTIÓ DE RESIDUS	1.618,25
SEGURETAT I SALUT	1.154,96
PRESSUPOT EXECUCIÓ MATERIAL	65.394,99
<i>Despeses Generals 13%</i>	8.501,35
<i>Benefici Industrial 6%</i>	3.923,70
IMPORT BASE	77.820,04
<i>Impost del Valor Afegit 21%</i>	16.342,21
PRESSUPOST EXECUCIÓ PER CONTRATA AMB IVA	94.162,25

El pressupost d'execució material porta inclosos els percentatges del 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial d'acord amb el que preveu l'article 131 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

2. EXPOSICIÓ DE LES NECESSITATS, OBJECTE DEL CONTRACTE I JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ESCOLLIDA

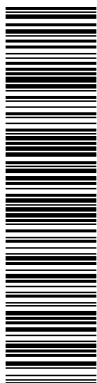
2.1. Necessitat

Les necessitats administratives que cal satisfer mitjançant el contracte objecte de la present memòria, són les que consten a l'expedient, al projecte, i les que es desprenguin de les instruccions, que en la interpretació del mateix, realitzi l'òrgan contractant.

CODI DE L'EXPEDIENT: 294 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_294_CONTRACTACIO OBRES TANCA PISCINA

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM. OBRES SUBSTITUCIO TANCA PERIMETRAL PISCINA MUNICIPAL_10022026 (versión 9)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: NS1TE-LCFUM-VPVBB Data d'emissió: 11 de Març de 2026 a les 13:46:20 Pàgina 4 de 17	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:05 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:06	ESTAT SIGNAT 11/03/2026 13:06



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3932243 NS1TE-LCFUM-VPVBB CF712CF0F219FAE44BD03747D56E8A93B067A3) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



L'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues té la voluntat de realitzar les obres necessàries per a la substitució de la tanca perimetral de simple torsió la qual es troba actualment en mal estat pel pas del temps i per vandalisme i que tanca el recinte de la piscina en els trams de tancament que limiten amb el carrer de la Rasa de l'Amell (sud) i els terrenys agrícoles (est).

Amb aquesta obra es vol evitar l'intrusisme de persones a la Piscina Municipal, amb el risc que comporta el bany de persones en horari de tancament de l'equipament.

2.2. Objecte del Contracte

Aquesta contractació té per objecte executar les obres de *substitució de la tanca perimetral de la piscina municipal de Sant Cugat Sesgarrigues*, d'acord amb el projecte tècnic redactat per l'arquitecta Alba Duran Mitjans (núm. col·legiat 64.356).

Emplaçament: *c/.* de la Rasa de l'Amell (zona esportiva) – 08798 SANT CUGAT SESGARRIGUES

Se substitueixen només els trams de tancament que limiten amb el carrer de la Rasa de l'Amell (sud) i els terrenys agrícoles (est).

Es proposen dos tipus de tancaments diferents, degut al caràcter i característiques de l'entorn en què es troben.

Per una banda, en l'àmbit del carrer de la Rasa de l'Amell, amb un caràcter més urbà, es proposa un tancament de bloc de formigó tipus H, armat i reblert de formigó, sobre una sabata correguda armada de 60 x 50 cm. El mur de bloc té una alçada regular d'entre 40 i 110 cm, per tal d'adaptar-se al pendent del carrer i la topografia de la pròpia parcel·la. Sobre el mur es fixa una tanca tipus Rivisa de simple torsió d'1 m d'alçada.

En canvi, en l'àmbit est, que toca amb terrenys agrícoles, i per tant, amb un caràcter més rural, es proposa un tancament de mur de gabions reblerts de pedra calcària, com a imitació dels murs de pedra agrícoles, sobre una sabata correguda armada de 100 x 30 cm. Es proposa una configuració dels murs adaptada a la topografia existent del terreny, amb una filera inferior de gabions de dimensions 100 x100 cm i una superior de 80 x 100 cm. Sobre el mur de gabions, es fixa també la tanca tipus Rivisa de simple torsió d'1 m d'alçada, per tal d'unificar el tancament.

Es col·loca un tub de drenatge de 125 cm de diàmetre darrera el mur de bloc de formigó, per tal d'expulsar les aigües cap a l'exterior. Entenent que el mur de gabions ja és permeable per si sol, en aquest no és col·loca pròpiament el tub de drenatge.

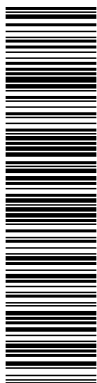
S'aprofita la intervenció per regularitzar la topografia dels límits de la parcel·la, reomplint l'àrea amb terreny natural i eliminant, d'aquesta manera, el talús existent.

Referència cadastral: 6101705CF9860S0001AX

CODI DE L'EXPEDIENT: 294 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_294_CONTRACTACIO OBRES TANCA PISCINA

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM. OBRES SUBSTITUCIO TANCA PERIMETRAL PISCINA MUNICIPAL_10022026 (versión 9)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: NS1TE-LCFUM-VPVBB Data d'emissió: 11 de Març de 2026 a les 13:46:20 Pàgina 5 de 17	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:05 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:06	ESTAT SIGNAT 11/03/2026 13:06



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39332343 NS1TE-LCFUM-VPVBB CFC712CF0F219FAE44BD03747D356E8A93067A3) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



2.3. Codi CPV

- 45220000-5: Obres d'enginyeria i treballs de construcció
- 45262310-7: Treballs de formigó armat
- 45262512-1: Treballs amb pedra tallada
- 45340000-2: Treballs d'instal·lació de tanques, baranes i dispositius de seguretat
- 45111000-8: Treballs d'enderroc, explanació i neteja de terrenys

3. JUSTIFICACIÓ, EN EL SEU CAS, DE NO DIVIDIR EN LOTS L'OBJECTE

D'acord amb l'article 99.3 b) LCSP, no es preveu la divisió en lots en aquesta licitació atès que es tracta d'una obra homogènia a executar per un sol adjudicatari i, les diverses prestacions que comporta el Projecte tècnic, en el cas de la seva separació en lots, resultaria impossible la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic:

- Dificultat en garantir la correcta coordinació entre lots amb empreses diverses, sense un únic responsable directe d'execució.
- Dificultat en la resolució d'interferències i el seguiment de la traçabilitat dels treballs amb l'absència d'una única empresa responsable.
- La divisió en lots comportaria l'existència de calendaris parcials difícils d'encaixar, amb risc d'aturades i dilacions per manca de solapament o per conflictes en l'ordre d'intervenció.
- Un únic contractista general pot establir una planificació global coherent i amb control efectiu de recursos i terminis.
- La contractació de diverses empreses incrementa el risc de duplicitats o buits en la coordinació de seguretat i salut.
- Un únic contractista general facilita que existeixi un responsable únic en matèria preventiva i organitzativa, reduint riscos laborals.
- El fraccionament de l'obra davant la determinació de responsabilitats de defectes constructius, patologies o incompliments resultaria complexa i podria derivar en litigis.
- Amb un únic adjudicatari, l'Ajuntament disposa d'un únic interlocutor i responsable contractual.

4. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, és de **SETANTA-SET MIL VUIT-CENTS VINT EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS (77.820,04 €)**, IVA exclòs.

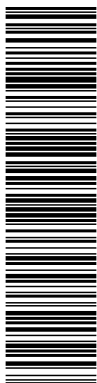
El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import del contracte: 77.820,04 €

CODI DE L'EXPEDIENT: 294 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_294_CONTRACTACIO OBRES TANCA PISCINA

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM. OBRES SUBSTITUCIO TANCA PERIMETRAL PISCINA MUNICIPAL_10022026 (versió 9)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: NS1TE-LCFUM-VPVBB Data d'emissió: 11 de Març de 2026 a les 13:46:20 Pàgina 6 de 17	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:05 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:06	ESTAT SIGNAT 11/03/2026 13:06



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3932243 NS1TE-LCFUM-VPVBB CFCE712CF0F219FAE44BD03747D956E8A9B067A3) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Import possibles pròrrogues: - €
 Import modificacions previstes en els plecs (art. 204 LCSP): - €
 Total valor estimat del contracte: 77.820,04 €, IVA exclòs

Aquest contracte **NO està subjecte a regulació harmonitzada**.

5. IMPORT LICITACIÓ

El pressupost base de licitació és de SETANTA-SET MIL VUIT-CENTS VINT EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS (77.820,04 €), IVA exclòs, més 16.342,21 € corresponents a 21% d'IVA, és a dir, un pressupost total de licitació de **NORANTA-QUATRE MIL CENT SEIXANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS (94.162,25 € IVA inclòs)**.

6. FINANÇAMENT

Subvenció Diputació de Barcelona

En data 29 de gener de 2025, amb registre E-2026-315, es rep comunicat de la Diputació de Barcelona que per Acord del Ple Número 174 de data 27 de novembre de 2025 s'ha aprovat el Pla estratègic de subvencions de la Diputació de Barcelona per a l'exercici 2026 en el qual consta una subvenció nominativa per a dur a terme l'actuació "Inversions en equipaments i espais via pública", per un import de cent vint-i-cinc mil euros (125.000,00 €) (aplicació pressupostària G/50200/15000/76279).

Per altra banda, es requereix a l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues iniciar la tramitació de l'esmentada subvenció mitjançant la presentació de la corresponent sol·licitud, adreçada al Servei d'Equipaments i Espai Públic.

Mitjançant Decret de l'Alcaldia de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues núm. 2026/30, de 13 de febrer de 2025, es va resoldre sol·licitar subvenció nominativa de 125.000,00 euros de la Diputació de Barcelona, per a finançar les actuacions d'Inversions en equipaments i espais via pública (exp. 2026 170).

7. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

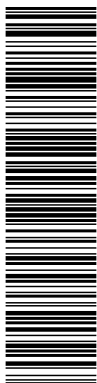
Existirà consignació suficient per a autoritzar la despesa per import de fins a **94.162,25 € IVA inclòs**, per a realitzar la contractació de l'obra referenciada en l'encapçalament un cop es concedeixi la subvenció de la Diputació de Barcelona.

En el Pressupost Municipal per a l'exercici 2026 es preveu l'existència de l'aplicació 342/63200.

CODI DE L'EXPEDIENT: 294 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_294_CONTRACTACIO OBRES TANCA PISCINA

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90
 www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM. OBRES SUBSTITUCIO TANCA PERIMETRAL PISCINA MUNICIPAL_10022026 (versió 9)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: NS1TE-LCFUM-VPVBB Data d'emissió: 11 de Març de 2026 a les 13:46:20 Pàgina 7 de 17	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:05 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:06	ESTAT SIGNAT 11/03/2026 13:06



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39323243 NS1TE-LCFUM-VPVBB CFC712CF0F219FA4E44BD03747D956E8A93067A3) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



8. ELECCIÓ DEL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ A SEGUIR

L'article 13.1 de la LCSP defineix el contracte d'obres com aquell que té per objecte la realització d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte o la realització d'alguns dels treballs enumerats en l'Annex I de la mateixa llei.

L'article 13.3 de la LCSP disposa que els contractes d'obres es referiran a una obra completa, entenent per aquesta la susceptible a ser entregada a l'ús general o al servei corresponent i comprendrà tots i cada un dels elements que siguin precisos per a la utilització de l'obra. Tanmateix, l'esmentat precepte preveu que podran contractar-se obres definides mitjançant projectes independents relatius a cada una de les parts d'una obra completa, sempre que aquestes siguin susceptibles d'utilització independent, en el sentit de l'ús general o del servei.

Els articles 20, 131.2, i 159 de la LCSP, en relació a la tramitació del procediment obert simplificat ordinari que serà d'aplicació a aquest expedient, en tractar-se d'un contracte d'obres el valor estimat del qual és inferior a 2.000.000,00€ i no està subjecta a regulació harmonitzada (el seu valor estimat ha de ser igual o superior a 5.404.000 euros). L'adjudicació es realitzarà, ordinàriament utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu.

Per tal de tramitar el procediment obert simplificat en els contractes d'obres, cal complir les dues condicions següents:

- a) Que el seu valor estimat sigui igual o inferior a 2.000.000 d'euros en el cas de contractes d'obres.
- b) Que entre els criteris d'adjudicació previstos al plec no n'hi hagi cap d'avaluable mitjançant judici de valor o, si n'hi ha, la seva ponderació no superi el vint-i-cinc per cent del total, llevat del cas que el contracte tingui per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, com els serveis d'enginyeria i arquitectura, en què la seva ponderació no podrà superar el quaranta-cinc per cent del total.

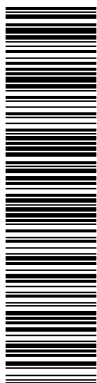
Els criteris d'adjudicació que preveu el plec n'hi ha d'avaluable mitjançant judici de valor però la seva ponderació no supera el 25%.

Els articles 156 a 158 de la LCSP de la LCSP contenen les normes generals aplicables al procediment obert. En relació al **procediment de licitació** escollit, atenent antecedents explicats, al valor estimat del contracte i als criteris d'adjudicació escollits, l'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària i el contracte s'adjudicarà pel procediment obert simplificat previst l'article 159 de la LCSP en el que tot empresari interessat pot presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes dels contractes amb els licitador. S'ha escollit aquest procediment atenent a l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueixen el seu objecte, així com al valor estimat del contracte i al criteri que servirà per a la seva adjudicació.

CODI DE L'EXPEDIENT: 294 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_294_CONTRACTACIO OBRES TANCA PISCINA

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM. OBRES SUBSTITUCIO TANCA PERIMETRAL PISCINA MUNICIPAL_10022026 (versión 9)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: NS1TE-LCFUM-VPVBB Data d'emissió: 11 de Març de 2026 a les 13:46:20 Pàgina 8 de 17	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:05 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:06	ESTAT SIGNAT 11/03/2026 13:06



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39332343 NS1TE-LCFUM-VPVBB CF712CF0F219FAE44BD03747D356E8A93067A3) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



La disposició addicional tercera, apartat 2, de a LCSP, aplicable a les Corporacions Locals, admet la tramitació anticipada d'un expedient de contractació, quedant pendent la seva adjudicació, formalització i execució material de l'arribada del moment en què existeixin els recursos suficients.

Així, el seu apartat 2 disposa: *“Es podran tramitar anticipadament els contractes l'execució dels quals hi hagi de començar en l'exercici següent o aquells el finançament dels quals depengui d'un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública o privada, sotmetent l'adjudicació a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte corresponent”.*

Per tant, les Corporacions Locals queden habilitades per utilitzar la figura de la tramitació anticipada en dos supòsits diferents:

- a) Aquells en què el contracte hagi de finançar-se amb recursos ordinaris del pressupost local.
- b) Aquells altres en què el finançament es faci amb càrrec a préstecs o subvencions sol·licitades i pendents de concessió.

9. CONDICIONS MÍNIMES DE SOLVÈNCIA I ALTRES REQUERIMENTS EXIGITS PER PRESENTAR-SE A LA LICITACIÓ O PER EXECUTAR EL CONTRACTE

9.1. Classificació empresarial:

Classificacions admeses per a la licitació: **No s'exigeix** d'acord amb l'article 77 LCSP per ser el VEC inferior als 500.000€. Les empreses licitadores podran acreditar la seva solvència, *indistintament*, mitjançant l'acreditació del compliment dels requisits mínims de solvència econòmica i financera, i de solvència tècnica detallats en els apartats posteriors, o bé mitjançant la seva classificació en el grup o subgrup de classificació corresponent a l'objecte del contracte.

A aquests, efectes, la classificació que correspon, de conformitat amb el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, modificat pel RD 773/2015, de 28 d'agost, és:

Grup: G
Subgrup: 6
Categoria: 1

9.2. Solvència econòmica, financera i tècnica exigibles als empresaris no obligats al requisit de classificació:

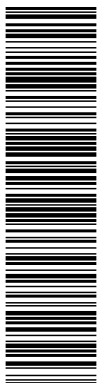
9.2.1. Solvència econòmic – financera

Per tal d'acreditar la solvència econòmica – financera les empreses hauran d'aportar:

CODI DE L'EXPEDIENT: 294 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_294_CONTRACTACIO OBRES TANCA PISCINA

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM. OBRES SUBSTITUCIO TANCA PERIMETRAL PISCINA MUNICIPAL_10022026 (versión 9)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: NS1TE-LCFUM-VPVBB Data d'emissió: 11 de Març de 2026 a les 13:46:20 Pàgina 9 de 17	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:05 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:06	ESTAT SIGNAT 11/03/2026 13:06



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39332343 NS1TE-LCFUM-VPVBB CF712CF0F219FAE44BD03747D956E8A3B067A3) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Volum anual de negocis, referit a l'any de major volum dels tres últims disponibles en funció de la data de constitució o d'inici d'activitat, per import, com a mínim equivalent a una vegada i mitja el valor estimat del contracte per ser la durada d'aquest inferior a l'any, és a dir, per import mínim de **116.730,06 €**.

S'acreditarà amb la presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, en el seu cas, en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, s'acreditarà mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.

9.2.2. Solvència tècnica o professional:

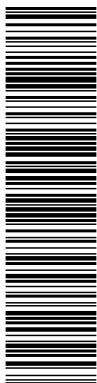
Caldrà acreditar experiència suficient en la realització de les **feines anàlogues a les que constitueixen l'objecte del contracte**, és a dir, **obres d'acondicionament de terrenys amb gabions i/o obres de construcció de murs de formigó armat**, mitjançant relació dels treballs realitzats en el curs dels darrers **5 (cinc) anys**.

Dita experiència, s'acreditarà de la següent manera:

- Aportació de certificats de bona execució de dits treballs de tipologia anàloga, els quals hauran d'incloure, com a mínim, les dades següents:
 - Una breu descripció del projecte on es pugui comprovar que es tracta d'un projecte de tipologia igual o similar al de l'objecte d'aquests plecs.
 - L'import del projecte executat i el lloc on s'ha portat a terme.
 - Especificar si es va executar segons les regles que regeixen la professió i es van dur a bon terme i amb normalitat.
 - Els certificats hauran de ser signats pels tècnics directors dels projectes.
- El requisit mínim de solvència serà que l'import acumulat del millor any d'execució ha de ser igual o superior al 70% del valor estimat del contracte o de la seva anualitat mitjana si aquest valor és inferior al valor estimat del contracte.
- Per altra banda, i addicionalment als requisits expressats, no s'entendrà acreditada dita solvència tècnica si no es justifica haver executat un mínim de UNA (1) obra en el termini indicat de 5 anys, referents a treballs iguals o de similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte, és a dir, obres d'acondicionament de terrenys amb gabions i/o obres de construcció de murs de formigó armat. Per tal de determinar la solvència econòmica i tècnica de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.
- L'empresa que no pugui acreditar suficient solvència, no es considerarà empresa apta per a continuar en el procediment i serà exclosa.
- Quan el licitador sigui una empresa de nova creació (això és, una empresa amb antiguitat inferior a cinc anys), podrà acreditar la seva solvència tècnica mitjançant l'acreditació de la concurrència d'algun dels mitjans contemplats als apartats b), c),

CODI DE L'EXPEDIENT: 294 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_294_CONTRACTACIO OBRES TANCA PISCINA
 Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90
 www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM. OBRES SUBSTITUCIO TANCA PERIMETRAL PISCINA MUNICIPAL_10022026 (versión 9)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: NS1TE-LCFUM-VPVBB Data d'emissió: 11 de Març de 2026 a les 13:46:20 Pàgina 10 de 17	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:05 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:06	ESTAT SIGNAT 11/03/2026 13:06



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39332343 NS1TE-LCFUM-VPVBB CFCE712CF0F219FA4E44BD03747D956E8A3B067A3) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



d), e) i f) de l'article 88.1 LCSP. En cas que es justifiqui a través dels criteris establerts a la lletra d) caldrà també la justificació conjuntament a través d'algun dels criteris establerts en els altres apartats (b), c), e) o f)).

En concret, les empreses de nova creació definides en la LCSP hauran d'acreditar la seva solvència de la següent manera:

- Justificació d'estar integrat a la seva plantilla un encarregat d'obra amb una experiència mínima de 3 anys en la realització d'obres anàlogues a les que constitueixen l'objecte del contracte i per un import mínim acumulat del millor any d'execució igual o superior al 70% del valor estimat del contracte o de la seva anualitat mitjana si aquest valor és inferior al valor estimat del contracte.

9.3 Adscripció de mitjans personals o materials

Adscriure, d'acord amb l'article 76.2 LCSP, els mitjans personals i materials que indicarà mitjançant relació i que, en particular, haurà de comprendre els següents:

Mitjans personals:

Serà imprescindible que l'equip d'execució de l'obra compregui com a mínim:

a) Compromís d'adscriure a l'execució un/a encarregat/ada Mínim:

- L'encarregat/ada, haurà d'acreditar experiència en 1 obra similar a l'objecte del contracte és a dir, obres d'acondicionament de terrenys amb gabions i/o obres de construcció de murs de formigó armat.

Mitjà d'acreditació:

- El/la representant legal de l'empresa adjuntarà declaració responsable del compromís d'adscripció de l'encarregat/ada, a on es faci constar l'experiència, nom i cognoms i habilitació professional.

10. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I JUSTIFICACIÓ DE LA PROPORCIONALITAT DE LA PUNTUACIÓ ASSIGNADA A CADA CRITERI RESPECTE DEL TOTAL DE CRITERIS A CONSIDERAR

10.1. Criteris i ponderació

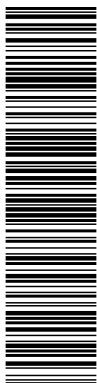
Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte diversos criteris en base a la **millor relació qualitat-preu**, als efectes del que disposa l'art. 145 LCSP, criteris que versaran sobre els aspectes econòmics i tècnics relatius a l'objecte del contracte.

Total:	100 punts
Criteris que depenen d'un judici de valor	25 punts

CODI DE L'EXPEDIENT: 294 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_294_CONTRACTACIO OBRES TANCA PISCINA

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM. OBRES SUBSTITUCIO TANCA PERIMETRAL PISCINA MUNICIPAL_10022026 (versión 9)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: NS1TE-LCFUM-VPVBB Data d'emissió: 11 de Març de 2026 a les 13:46:20 Pàgina 11 de 17	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:05 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:06	ESTAT SIGNAT 11/03/2026 13:06



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39332343 NS1TE-LCFUM-VPVBB CF712CF0F219FAE44BD03747D956E8A3B067A3) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Criteris avaluables de forma automàtica 75 punts

10.2. Criteris que depenen d'un judici de valor:

Criteris d'adjudicació	Valor del criteri
Documentació relativa als criteris d'adjudicació ponderables en funció d'un judici de valor	25 punts
Estudi de l'obra.	25 punts

Atenent a l'objecte del contracte es considera adequada la valoració dels criteris avaluables per judici de valor mitjançant la presentació d'un estudi de l'obra o proposta tècnica que inclogui l'estudi i anàlisi de les obres i els seus principals condicionants, les fases constructives amb els mitjans humans i tècnics, la gestió ambiental, la gestió de la seguretat i salut, i el tancament de les obres. La presentació de les propostes de les licitadores, amb les condicions que s'assenyalen a continuació, permetran una avaluació detallada del seu contingut i l'adequació a les necessitats de l'execució de les obres objecte del contracte.

Les ponderacions dels criteris avaluables per judici de valor s'ha fixat atorgant una major ponderació relativa atribuïda a aquells criteris que avaluen aspectes que es considera més importants per aconseguir la millor qualitat possible en l'execució de les obres objecte del contracte, i alhora tenint en compte que hi haurà altres criteris que s'avaluen posteriorment de forma automàtica.

Cada licitadora presentarà el seu estudi de l'obra o proposta tècnica, en un document PDF amb portada, índex, més un màxim de 25 pàgines A4 a una cara lletra mínima Arial 11 o equivalent, interlineat senzill, que es valorarà en el seu conjunt fins a 25 punts. L'increment del número de pàgines sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tingui en consideració la informació continguda en les 25 primeres pàgines.

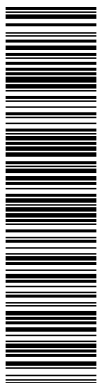
També es podrà aportar un document annex PDF amb portada, índex, més un màxim de 8 pàgines A4 a una cara lletra mínima Arial 11 o similar, interlineat senzill, o A3 per plànols, per a diagrames, cronogrames, esquemes, certificats, i qualsevol altra documentació annexa complementària que acrediti o justifiqui continguts de l'estudi de l'Obra o proposta tècnica i les licitadores considerin oportuna. No es llegiran les pàgines que passin del límit màxim fixat, i no es tindrà en compte la informació que no faci referència a aspectes descrits a l'Estudi de l'Obra.

L'índex de la proposta tècnica seguirà l'ordre dels criteris i els seus apartats. Per a la puntuació es compararan les propostes, i es valorarà el seu contingut, la concreció en la descripció de les operacions i propostes, la consecució dels objectius, l'adequació al present contracte i a la realitat de l'equipament a construir on es preveuen les obres objecte del contracte, la coherència i viabilitat de les accions proposades, la seva justificació i acreditació, la simplicitat en la implantació, l'eficiència, el detall i claredat

CODI DE L'EXPEDIENT: 294 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_294_CONTRACTACIO OBRES TANCA PISCINA

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM. OBRES SUBSTITUCIO TANCA PERIMETRAL PISCINA MUNICIPAL_10022026 (versió 9)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: NS1TE-LCFUM-VPVBB Data d'emissió: 11 de Març de 2026 a les 13:46:20 Pàgina 12 de 17	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:05 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:06	ESTAT SIGNAT 11/03/2026 13:06



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39332343 NS1TE-LCFUM-VPVBB CF712CF0F219FAE448D03747D956E8A9B067A3) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



dels documents, la facilitat de comprensió, esquemes explicatius i quadres resum, i qualsevol proposta que aportï benefici o valor afegit a l'execució del contracte.

D'altra banda, la introducció de continguts massa genèrics, poc concrets, que no detallin correctament els objectius i recursos, tindran una avaluació inferior. I no es valoraran continguts teòrics sense aplicació pràctica, impropis, irrellevants, superflus, innecessaris o que no s'adeqüin a l'objecte del contracte, així com esquemes, diagrames o aquells continguts que siguin intel·ligibles o no siguin prou visibles.

Per a la puntuació dels diferents apartats dels criteris avaluables per judici de valor, es valorarà cadascun fins a dos decimals, de la següent manera:

- 100%: propostes totalment adequades a la realitat de l'entorn on s'executaran les obres, amb contingut coherent, exhaustives, completes, treballades i plantejades de forma específica, que detallin de forma ben clara i precisa els seus recursos i objectius proposats, per assolir de forma òptima una correcta execució del contracte, innovadores, que aporten valor afegit, o que inclouen aspectes substancials amb una incidència directa per una millor execució del contracte davant la resta de propostes tècniques en aquest apartat.
- 75%: propostes adequades amb contingut correcte i coherent, específiques, que satisfan plenament les necessitats de les obres, i detallin de forma clara i precisa els seus recursos i objectius proposats respecte l'assenyalat en els plecs i projecte, per assolir la correcta execució del contracte.
- 50%: propostes adequades amb contingut bàsic i coherent, específiques, que satisfan les necessitats de les obres, i expliquen de forma bàsica i suficient els seus recursos i objectius proposats, o amb benefici limitat respecte l'assenyalat en els plecs i projecte, per assolir una correcta execució del contracte.
- 25 %: propostes amb continguts bàsics, però massa genèrics, poc precisos, poc rellevants, poc aplicables, amb objectius i beneficis limitats respecte l'assenyalat en els plecs i projecte, o que detallin de forma insuficient o poc clara alguns aspectes objecte del contracte.
- 0 %: propostes amb continguts inexistents, errors, informació no rellevant o deficient.

Estudi de l'obra.

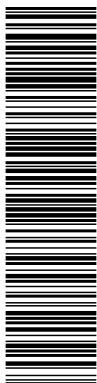
Es valoren els següents aspectes:

- 10 punts Estudi de l'obra, indicant, si és el cas, les incidències que puguin detectar-se, així com la proposta de solucions que es proposa i la forma d'executar-les.
- 5 punts Definició dels diferents sistemes constructius utilitzats durant l'execució de les obres, en concret a l'obra que es licita, d'acord amb el Pla de treball.
- 5 punts Proposta d'organització dels treballs a realitzar en les diferents fases d'execució de l'obra. Programa / Plànning d'obra adaptat al projecte que es licita.
- 5 punts Pla de control de qualitat adequat i valorat a partir del pressupost de l'obra establert en el Projecte.

CODI DE L'EXPEDIENT: 294 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_294_CONTRACTACIO OBRES TANCA PISCINA

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM. OBRES SUBSTITUCIO TANCA PERIMETRAL PISCINA MUNICIPAL_10022026 (versión 9)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: NS1TE-LCFUM-VPVBB Data d'emissió: 11 de Març de 2026 a les 13:46:20 Pàgina 13 de 17	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:05 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:06	ESTAT SIGNAT 11/03/2026 13:06



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39323243 NS1TE-LCFUM-VPVBB CFC712CF0F219FA4E44BD03747D956E8A3B067A3) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



10.3. Criteris avaluables de forma automàtica:

Criteris d'adjudicació	Valor del criteri
Criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica	75 punts
Preu	45 punts
Millora ampliació termini de garantia	10 punts
Experiència de l'encarregat/ada assignat/ada a l'obra	20 punts

10.3.A. Preu

Ponderació/puntuació: 45 punts

Obtindrà la màxima puntuació (35 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals.

Per la resta d'ofertes es calcularà llurs puntuacions mitjançant l'aplicació de la següent fórmula.

$$P_v = [1 - ((O_v - O_m) / IL)] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

En qualsevol cas, les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran excloses.

10.3.B. Millora ampliació del Termini de Garantia

Ponderació/puntuació: 10 punts

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia, per sobre d'un any, fins a un màxim de 10 punts, seguint el següent criteri de valoració:

Es valorarà la proposta per part dels licitadors d'ampliació del termini de garantia establert inicialment (termini de garantia d'1 any establert als PCAP), fins a un màxim de 2 anys,

És a dir:

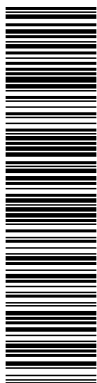
10 punts, per a una ampliació de 2 anys = 3 anys de garantia

5 punts, per a una ampliació de 1 any = 2 anys de garantia

CODI DE L'EXPEDIENT: 294 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_294_CONTRACTACIO OBRES TANCA PISCINA

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM. OBRES SUBSTITUCIO TANCA PERIMETRAL PISCINA MUNICIPAL_10022026 (versión 9)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: NS1TE-LCFUM-VPVBB Data d'emissió: 11 de Març de 2026 a les 13:46:20 Pàgina 14 de 17	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:05 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:06	ESTAT SIGNAT 11/03/2026 13:06



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3932243 NS1TE-LCFUM-VPVBB CF712CF0F219FAE448D03747D956E8A93067A3) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



10.3.C. Experiència de l'encarregat/ada assignat/ada a l'obra

Ponderació/puntuació: 20 punts

Es valorarà l'experiència de l'encarregat/ada de l'obra que designin les empreses licitadores, seguint el següent criteri de valoració:

S'assignaran 0 punts a les ofertes les quals no presentin cap millora en l'experiència de l'encarregat/ada assignat/ada a l'obra, a les ofertes que presentin l'assignació a l'obra d'un/a encarregat/ada del qual s'acrediti experiència en obres d'acondicionament de terrenys amb gabions i/o obres de construcció de murs de formigó armat., per cada obra que s'acrediti per sobre del mínim exigít a la solvència (1 obra), s'assignarà 2 punts, amb un màxim de 20 punts.

11. UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ ORDINÀRIA DEL CONTRACTE/ RESPONSABLE DEL CONTRACTE

La tasca de direcció, seguiment i execució del contracte correspon a la Direcció Facultativa de les obres contractada per l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Així mateix, els Serveis Tècnics de l'Ajuntament també participaran en el seguiment i execució del contracte.

12. GARANTIES

Garantia Definitiva

Import: 5% del preu ofertat per l'empresa adjudicatària, IVA exclòs.

En aplicació de l'article 107.2 LCSP, que preveu una garantia complementària de fins a un 5% del preu d'adjudicació per a casos especials, i, en particular "per als casos en que l'oferta de l'adjudicatari resultés inicialment incursa en presumpció d'anormalitat", es preveu que la garantia definitiva sigui del 10% del preu final ofert per l'adjudicatari (sense IVA) en cas que l'adjudicatària ho hagi resultat, després de justificar la seva proposta, incursa en presumpció d'anormalitat d'acord amb el contingut dels presents Plecs.

13. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

1 Condicions especials d'execució de caràcter social (art.202 LCSP) - Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual:

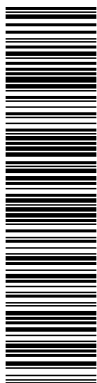
L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació si bé, en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les

CODI DE L'EXPEDIENT: 294 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_294_CONTRACTACIO OBRES TANCA PISCINA

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM. OBRES SUBSTITUCIO TANCA PERIMETRAL PISCINA MUNICIPAL_10022026 (versión 9)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NS1TE-LCFUM-VPVBB Data d'emissió: 11 de Març de 2026 a les 13:46:20 Pàgina 15 de 17	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:05 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:06

ESTAT
SIGNAT
11/03/2026 13:06



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39332343 NS1TE-LCFUM-VPVBB CFCE712CF0F219FAE44BD03747D956E8A9B067A3) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



condicions laborals conforme al Conveni Col·lectiu Sectorial d'aplicació en cada moment de la vigència del contracte.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució.

El responsable del contracte podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

2 L'empresa adjudicatària està sotmesa, com a condició essencial amb els efectes previstos a l'art. 211 1 f) LCSP, al compliment de tota la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades personals.

En cas que, l'execució del contracte impliqués el tractament de dades personals caldrà que, amb caràcter previ a la formalització del contracte presenti una declaració responsable en la que manifesti la finalitat de la cessió de les dades, el lloc on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats als mateixos, així com l'obligació d comunicar qualsevol canvi que es produeixi al llarg de la vida del contracte respecte de la informació continguda en dita declaració.

3 Condicions especials d'execució de **caràcter ètic** d'acord amb el previst a la clàusula 29 del plec de clàusules administratives.

4 Les condicions i obligacions establertes en la clàusula vintena i la vint-i-novena del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

5 Al final de l'obra, caldrà aportar l'oportuna documentació reglada i el certificat gestor de residus de la construcció segons Decret 89/2010, RD. 105/2008, D. 161/2001, de 2 de juny i D. 21/2006.

6 Aplicar com a mínim les següents condicions de gestió mediambiental segons la Llei 2/2011 de 4 de març, de Economia Sostenible i de la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de Residus i sòls contaminats per a una economia circular.

a) Residus de la construcció

Les tasques de desmuntatge de les instal·lacions i els elements es realitzaran emprant tècniques de desconstrucció selectiva i de desmuntatge amb la finalitat d'afavorir la reutilització, reciclatge i valoració dels residus.

S'optimitzarà l'ús de materials en les actuacions evitant la sobredosificació o l'execució amb malbaratament de material especialment d'aquells amb major incidència en la generació de residus.

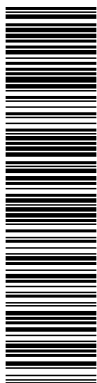
Es buidaran per complet els recipients que continguin els productes abans de la seva neteja o eliminació.

En la mesura que sigui possible s'afavorirà l'elaboració de productes en taller enfront dels realitzats en la pròpia actuació, que habitualment generen major quantitat de residus i molèsties a la ciutadania.

CODI DE L'EXPEDIENT: 294 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_294_CONTRACTACIO OBRES TANCA PISCINA

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM. OBRES SUBSTITUCIO TANCA PERIMETRAL PISCINA MUNICIPAL_10022026 (versión 9)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: NS1TE-LCFUM-VPVBB Data d'emissió: 11 de Març de 2026 a les 13:46:20 Pàgina 16 de 17	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:05 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:06	ESTAT SIGNAT 11/03/2026 13:06



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39332343 NS1TE-LCFUM-VPVBB CF712CF0F219FA4E44BD03747D956E8A9B067A3) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



b) Aplecs protegits i planificats

Es protegirà el sòl sobre el qual s'apilarà l'aplec de materials, igualment es cobriran els apilaments si fos necessari emmagatzemar material pulverulent. En la mesura que sigui possible, s'emmagatzemaran amb l'embalatge original fins a la seva utilització i es manipularà prenent les precaucions necessàries per a evitar trencaments dels embalatges i contenidors.

Tots els apilaments líquids susceptibles de produir contaminació pel seu abocament al sòl o la xarxa de sanejament, com ara gasoil, pintures, resines, coles, coles, etc., hauran de ser apilats de manera tal que qualsevol abocament accidental pugui ser controlat i retirat, mitjançant les corresponents cubetes de retenció.

c) Soroll

Es reduiran els sorolls produïts fonamentalment pel funcionament de la maquinària, per mala manipulació de materials i per treballs mecànics dels operaris, etc.

Com a norma general els motors dels vehicles i maquinària es mantindran parats sempre que no estiguin fent treballs i es limitaran els senyals acústics sempre que no repercuteixi en la seguretat de les persones.

Tota la maquinària disposarà del seu corresponent marcatge CE, o en defecte d'això, la seva adequació al RD 1215/1997.

d) Normes d'ús dels contenidors d'obres

Els contenidors d'obres hauran d'utilitzar-se de manera que el seu contingut no s'aboqui o escampi per acció del vent o un altre agent atmosfèric.

La càrrega dels residus i materials no excedirà del nivell del límit superior de la caixa del contenidor, sense que s'autoritzi la col·locació de suplementes addicionals per a augmentar la capacitat de càrrega.

En tot cas, el contenidor haurà de romandre tancat, excepte en els moments en què es dipositin en ell els residus.

Quan les cubes o recipients per a materials d'obres o enderrocs es mantinguin en la via pública fora dels dies i hores permesos, el responsable serà el contractista de les obres.

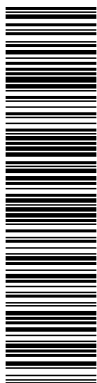
14. DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBLES PRÒRROGUES

- **Termini d'execució:** El termini d'execució de l'obra es fixa en **8 setmanes (2 mesos)**.
- **Observacions sobre el termini:** les obres s'hauran d'executar en període de tancament al públic de la Piscina. En aquest sentit, si és possible, es realitzarà abans del 13 de juny de 2026 (data d'obertura al públic de la Piscina). En el cas que no sigui possible, les obres s'iniciaran el dia 1 de setembre de 2026. En qualsevol cas les obres han d'estar finalitzades en data 30 de novembre de 2026.
- **Terminis Parcial:** No
- **Recepcions Parcial:** No

CODI DE L'EXPEDIENT: 294 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_294_CONTRACTACIO OBRES TANCA PISCINA

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM. OBRES SUBSTITUCIO TANCA PERIMETRAL PISCINA MUNICIPAL_10022026 (versión 9)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: NS1TE-LCFUM-VPVBB Data d'emissió: 11 de Març de 2026 a les 13:46:20 Pàgina 17 de 17	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:05 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 11/03/2026 13:06	ESTAT SIGNAT 11/03/2026 13:06



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39332343 NS1TE-LCFUM-VPVBB CFCE712CF0F219FAE44BD03747D356E8A3B067A3) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Les recepcions parcials, en el seu cas, no donaran dret al contractista a sol·licitar la cancel·lació de la part proporcional de la garantia definitiva.

No es preveu l'opció de pròrroga.

15. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

Els contractes administratius subscrits pels òrgans de contractació només es poden modificar durant la seva vigència quan es doni algun dels supòsits següents (art 203 LCSP):

- a. Quan així s'hagi previst al plec de clàusules administratives particulars, en els termes i condicions establerts a l'article 204;
- b. Excepcionalment, quan sigui necessari fer una modificació que no estigui prevista al plec de clàusules administratives particulars, sempre que es compleixin les condicions que estableix l'article 205.

16. REVISIÓ DE PREUS

En aquesta contractació no es preveu revisió de preus en els termes que preveu l'article 103 de la LCSP.

17. SUBCONTRACTACIÓ

En aquesta contractació es permet la subcontractació del contracte en els termes que preveu l'article 215 de la LCSP

Els subcontractistes estan subjectes a les mateixes obligacions que el contractista, i hauran de complir les declaracions que consten al PCAP dels plecs en els termes de l'art. 215.2 b) LCSP. Aquesta obligació té la condició d'essencial.

18. CESSIÓ DEL CONTRACTE

En aquesta contractació es permet la cessió del contracte en els termes que preveu l'article 214 de la LCSP.

Sant Cugat Sesgarrigues, a data de signatura electrònica.

EL SECRETARI ACCIDENTAL
Arcadi Corominas Baig

L'ALCALDE
Raül Casado Ruiz

CODI DE L'EXPEDIENT: 294 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_294_CONTRACTACIO OBRES TANCA PISCINA

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat