



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

CONTRACTE DE INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I RETIRADA D'UN SISTEMA D'OMBRATGE A PLAÇA DE L'ESGLÉSIA DE CASTELLDEFELS

ÍNDEX

1. OBJECTE.....	2
2. ÀMBIT DEL SERVEI.....	2
3. DISSENY/MATERIAL I CARACTERÍSTIQUES CONSTRUCTIVES.....	2
3.1. Disseny	2
3.2. Lones	3
3.3. Suports de tub cilíndric.....	3
3.4. Fonaments.....	3
3.5. Cablejat i tensors.....	3
4. CERTIFICATS	4
5. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA A PRESENTAR	4
6. TERMINIS I DURADA DEL CONTRACTE	4
7. MANTENIMENT	4
8. DESMUNTATGE I EMMAGATZEMAMENT	5
9. PROPIETAT DE LA INSTAL·LACIÓ.....	5
10. PRESSUPOST	5



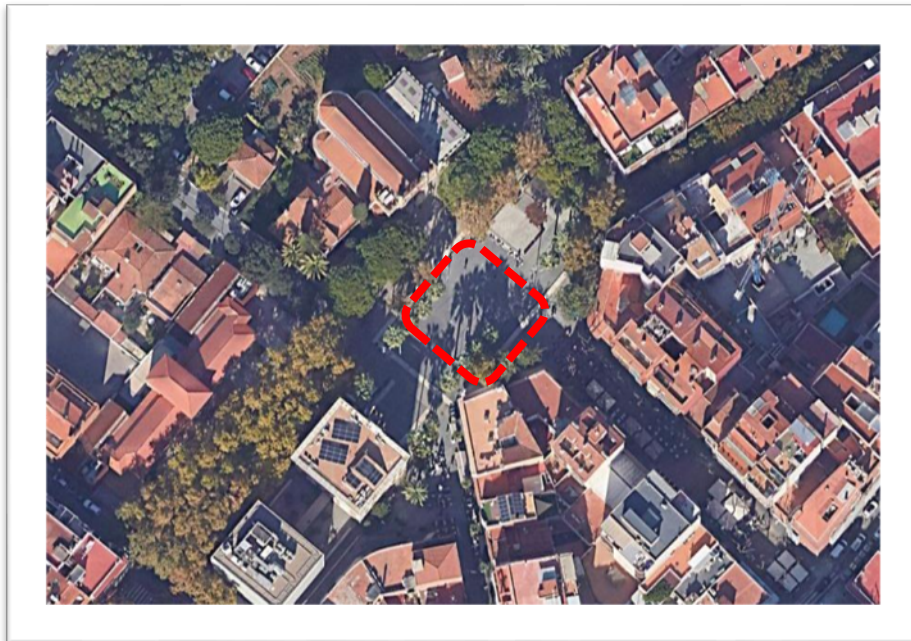
1. OBJECTE

L'objecte del present contracte, és la fabricació/subministrament, obres d'instal·lació, manteniment i posterior retirada d'un sistema d'ombratge de grans dimensions per a la Plaça de l'Església de Castelldefels.

2. ÀMBIT DEL SERVEI

El sistema d'ombratge s'instal·larà a la Plaça de l'Església del municipi de Castelldefels.

El sistema s'instal·larà ocupant l'espai entre palmeres, amb una superfície aproximada de 280,0 m2. (Dimensions aproximades de 14,0m x 20,0m).



3. DISSENY/MATERIAL I CARACTERÍSTIQUES CONSTRUCTIVES

3.1. Disseny

El sistema d'ombratge estarà format per unes lones amb formes triangulars. Ocuparà una superfície aproximada de 280,0 m2 entre palmeres i una alçada lliure de 6 metres aproximadament, de manera que el balcó principal de l'edifici consistorial quedi lliure i es mantingui la seva visió. Així mateix garantir també el pas de vehicles d'emergència en cas de necessitat.

L'estructura portant, estarà formada per columnes cilíndriques d'acer galvanitzat amb fonamentació soterrada de formigó armat amb ànimes d'acer embegudes i enrasades a nivell de paviment per facilitar la retirada de les columnes i lones durant l'època de menys radiació solar.



Les empreses licitadores seran les responsables de definir el disseny i dimensionat de la fonamentació, el sistema estructural i tots els elements de fixació i tensió per garantir la seva estabilitat, tenint en compte el pes de l'estructura i totes aquelles càrregues i esforços que haurà de suportar l'efecte vela que generaran les lones.

Tots els materials emprats disposaran dels corresponents certificats d'homologació o marcatges CE.

3.2. Lones

Les lones seran de malla de polietilè d'alta densitat (HDPE) micro perforat per tal d'evitar un excés d'esforços com a conseqüència del vent.

El material serà ignífug. Mínim classe M2.

La densitat i el gruix del teixit haurà de ser l'adequat per tal d'assegurar l'estabilitat estructural, segons disseny i dimensions.

Portaran traus reforçats i cosits, així com reforç al llarg de tot el perímetre. Les lones seran de color clar a definir per l'Ajuntament.

Totes les lones aniran fixades entre sí i sobre les columnes de sustentació mitjançant cables tensors d'acer galvanitzat.

3.3. Suports de tub cilíndric

Estaran formats per tubs d'acer galvanitzat en calent (S275), de secció circular i d'acord amb la Norma UNE EN ISO1461. Disposaran d'anelles i/o elements per a fixació de cablejats i sistemes de tensió.

La secció i espessor serà la necessària per garantir l'estabilitat del conjunt.

La base portarà un tractament amb pintura anti corrosió rica en zinc.

La base de la columna haurà d'encaixar amb una ànima metàl·lica embeguda al dau de formigó i portarà una ranura amb passador o el que l'empresa proposi per tal de garantir que la columna quedi immòbil i no pugui lliscar del suport de manera accidental o per vent.

3.4. Fonaments

Els fonaments es realitzaran mitjançant sabates de formigó armat, HA-25.

La fonamentació i el seu acabat amb paviment, estarà enrasada al paviment existent. L'Ajuntament facilitarà les peces de paviment necessàries per a la seva reposició amb la finalitat de garantir la homogeneïtat dels paviments.

S'inclourà una tapa d'acer amb cargols d'acer inox. que es podrà posar un cop retirada la columna i així garantir que el forat queda tapat.

3.5. Cablejat i tensors

El cablejat serà trenat d'acer galvanitzat, de diàmetre suficient per garantir la resistència del conjunt. Aquests portaran en un extrem armelles o mosquetons també d'acer galvanitzat per a fixar amb les lones i tensors a l'altra banda.

Totes les peces d'unió seran d'acer galvanitzat i estaran correctament dimensionades per garantir l'esforç.



4. CERTIFICATS

L'empresa adjudicatària presentarà un estudi de càrregues de tot el conjunt, el qual determinarà les seccions de cablejat, característiques tècniques de les lones, seccions i diàmetres de les columnes i dimensions dels fonaments de formigó.

Amb la memòria i l'estudi de càrregues tramitarà el corresponent certificat de seguretat de tota la instal·lació i visat pel col·legi professional, que haurà d'estar aprovat previ a l'inici de la instal·lació.

5. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA A PRESENTAR

Documentació que haurà de presentar l'empresa adjudicatària prèvia a la instal·lació:

- Memòria tècnica constructiva.
- Estudi bàsic de seguretat i salut (l'Ajuntament contractarà a banda una coordinació de seguretat i salut per vetllar de la correcta instal·lació del sistema i aprovació de l'estudi).
- Pla de gestió de residus.
- Proposta de manteniment.
- Certificat de la instal·lació.

6. TERMINIS I DURADA DEL CONTRACTE

La finalitat d'aquest omratge és dotar a la Plaça de l'Església d'una zona de refugi climàtic i fer més amable el seu ús pel veïnatge de Castelldefels durant els mesos d'estiu.

Any 2026:

La instal·lació haurà d'estar finalitzada el 02/06/2026 i es retirarà el 14/09/2026.

Any 2027:

La instal·lació haurà d'estar finalitzada el 01/06/2027 i es retirarà el 13/09/2027.

Durant aquest període de temps, l'empresa adjudicatària s'encarregarà del manteniment de la instal·lació.

Durant els mesos que no estigui instal·lat, l'empresa emmagatzemarà tots els elements a les seves instal·lacions per a l'any vinent.

7. MANTENIMENT

Amb la finalitat de garantir la seguretat de la estructura, s'inclourà dins de la oferta el manteniment de la instal·lació. Mínim un cop cada dos setmanes es procedirà a fer una inspecció de tots els elements que conformen la estructura i es procedirà a tensar les lones en cas necessari.

L'empresa adjudicatària, tindrà la obligació de substituir o reparar qualsevol element deteriorat (lones, tensors, etc.) sense que això suposi un increment de cost en el contracte.

No es permetrà cap lona amb estrips o signes de deteriorament evidents.

Es disposarà d'un telèfon d'emergències per tal de poder contactar en cas de detectar qualsevol desperfecte que pugui ocasionar perill a persones/animals o coses.



En cas de previsió de ràfegues de vent superiors al màxim indicat en l'estudi de l'estructura i certificat, l'empresa adjudicatària procedirà a la retirada de les lones i posterior col·locació de les mateixes. Aquestes feines es trobaran incloses dins del preu del manteniment (fins a un màxim de dos retirades i col·locacions).

8. DESMUNTATGE I EMMAGATZEMAMENT

L'empresa adjudicatària garantirà un correcte desmuntatge, protecció i emmagatzemament en les seves instal·lacions de tot el material instal·lat un cop finalitzi la temporada d'estiu de l'any 2026.

La finalitat del correcte emmagatzemament serà disposar de tot el sistema d'ombratge per a la instal·lació de l'estiu de l'any 2027.

9. PROPIETAT DE LA INSTAL·LACIÓ

Un cop finalitzada la durada del contracte, el material es retornarà a l'empresa adjudicatària.

10. PRESSUPOST

S'entendrà un "claus en mà", incloent disseny, fabricació, certificació, instal·lació, manteniment, desmuntatge i emmagatzematge.

El pressupost màxim de licitació s'estableix en 50.467,90 € + IVA amb el desglossament següent:

Ud.	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
Ut.	Disseny, fabricació i subministrament de lones	3.750,00 €	1,0	3.750,00 €
Ut.	Estructura formada per postes d'acer galvanitzat, cablejat, tensors i tot el petit material necessari. Obra civil fonamentació segons descripció PPT inclòs transport i gestió de residus. Reposició de paviments.	12.250,00 €	1,0	12.250,00 €
Ut.	Totalment acabat	475,00 €	10,0	4.750,00 €
Ut.	Muntatge de tota la estructura, inclòs transport. Inclou tot el petit material necessari per al seu muntatge.	2.150,00 €	2,0	4.300,00 €
Ut.	Certificat de la estructura i legalització.	650,00 €	2,0	1.300,00 €
mesos	Manteniment integral. Tot inclòs (mesos)	1.350,00 €	8,0	10.800,00 €
Ut.	Desmuntatge embalatge de protecció i retirada	1.950,00 €	2,0	3.900,00 €
mesos	Emmagatzematge de tot el material (mesos)	170,00 €	8,0	1.360,00 €
TOTAL PEM				42.410,00 €
BI+DG (19%)				8.057,90 €
SUBTOTAL				50.467,90 €
IVA (21%)				10.598,26 €
TOTAL PEC IVA INCLÒS				61.066,16 €



10.1. Desglossament per anualitat

ANY 2026				
Ud.	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
Ut.	Disseny, fabricació i subministrament de lones	3.750,00 €	1,0	3.750,00 €
Ut.	Estructura formada per postes d'acer galvanitzat, cablejat, tensors i tot el petit material necessari. Obra civil fonamentació segons descripció PPT inclòs transport i gestió de residus. Reposició de paviments.	12.250,00 €	1,0	12.250,00 €
Ut.	Totalment acabat Muntatge de tota la estructura, inclòs transport. Inclou tot el petit material necessari per al seu	475,00 €	10,0	4.750,00 €
Ut.	muntatge.	2.150,00 €	1,0	2.150,00 €
Ut.	Certificat de la estructura i legalització.	650,00 €	1,0	650,00 €
mesos	Manteniment integral. Tot inclòs (mesos)	1.350,00 €	4,0	5.400,00 €
Ut.	Desmuntatge embalatge de protecció i retirada	1.950,00 €	1,0	1.950,00 €
mesos	Emmagatzematge de tot el material (mesos)	170,00 €	3,0	510,00 €
TOTAL PEM				31.410,00 €
BI+DG (19%)				5.967,90 €
SUBTOTAL				37.377,90 €
IVA (21%)				7.849,36 €
TOTAL PEC IVA INCLÒS				45.227,26 €

ANY 2027				
Ud.	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
Ut.	Disseny, fabricació i subministrament de lones	3.750,00 €	0,0	0,00 €
Ut.	Estructura formada per postes d'acer galvanitzat, cablejat, tensors i tot el petit material necessari. Obra civil fonamentació segons descripció PPT inclòs transport i gestió de residus. Reposició de paviments.	12.250,00 €	0,0	0,00 €
Ut.	Totalment acabat Muntatge de tota la estructura, inclòs transport. Inclou tot el petit material necessari per al seu	475,00 €	0,0	0,00 €
Ut.	muntatge.	2.150,00 €	1,0	2.150,00 €
Ut.	Certificat de la estructura i legalització.	650,00 €	1,0	650,00 €
mesos	Manteniment integral. Tot inclòs (mesos)	1.350,00 €	4,0	5.400,00 €
Ut.	Desmuntatge embalatge de protecció i retirada	1.950,00 €	1,0	1.950,00 €
mesos	Emmagatzematge de tot el material (mesos)	170,00 €	5,0	850,00 €
TOTAL PEM				11.000,00 €
BI+DG (19%)				2.090,00 €
SUBTOTAL				13.090,00 €
IVA (21%)				2.748,90 €
TOTAL PEC IVA INCLÒS				15.838,90 €

El Cap de la U.I. de Via Pública,