

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DEL SOBRE C I DE VALORACIÓ DELS CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA INCLOSOS EN EL SOBRE C

A les 11 hores del dia 28 de gener de 2026, la Mesa de Contractació designada en aquest procediment per a la contractació del servei de suport en matèria de contractació pública i cerca i sol·licitud de subvencions per Gestió Municipal de Serveis S.A., es reuneix en acte no públic per tal de valorar les propostes sotmeses a criteris de valoració automàtica del sobre C, obert en aquesta sessió.

La mesa de contractació estarà formada pels següents membres:

Presideix la Mesa el Sr. Jaume Francisco Sans, gerent de GMSSA i actuen com a vocals:

- El Sr. Jonatan García Gómez, Comptable de GMSSA
- La Sra. Carme Garcia Cebador, Tècnica administrativa de GMSSA
- La Sra. Judith Garriga Campdepadrós, Responsable de compres de GMSSA

El Sr. Joan López Codina, Auxiliar administratiu de GMSSA, que actuarà com a secretari de la Mesa, amb veu però sense vot.

Els membres de la Mesa han restat assabentats prèviament del previst a la normativa vigent d'aplicació en matèria de conflictes d'interessos, article 23 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre i de l'article 64.2 de la Llei 9/2017 de contractes del Sector Públic, i declaren que cap d'ells es troba incurs en cap conflicte d'interès aparent, potencial o real vinculat al procediment de contractació referit a l'encapçalament.

OBERTURA DEL SOBRE C

El Secretari de la Mesa indica als custodis presents en aquest acte que procedeixin a l'obertura del sobre C de les empreses licitadores; tot això, tal com queda constància en el document "Registre d'obertura" generat per l'eina de Sobre Digital de la Plataforma de contractació pública.

Per tot l'exposat, es procedeix a l'obertura del Sobre C de les següents empreses:

- KALAMAN CONSULTING, S.L. (B85932358)
- ISERVEIS EINSTIC, S.L. (B66069071)
- PENINSULA INNOVATION, S.L. (B66585613)
- TOKELAU RENOVBABLES, S.L. (B55379655)

Feta l'obertura dels Sobres C, s'observa com l'empresa TOKELAU RENOVABLES, S.L. no ha presentat la documentació corresponent a l'oferta econòmica de preus unitaris mitjançant l'eina de Sobre Digital, sinó mitjançant la presentació d'una instància genèrica a l'Ajuntament de Caldes de Montbui i també per correu electrònic amb destinatari GMSSA.

En aquesta instància i en el correu electrònic l'empresa manifesta que la no presentació a través del Sobre Digital es deu a una incidència tècnica. Tanmateix, aquesta documentació no pot ser objecte de valoració, atès que no ha estat presentada en el temps i la forma establerts als plecs i a l'anunci de licitació. En particular, el correu electrònic va ser enviat en data 10/01/2026 a les 16:08h, és a dir, fora del termini previst per a la presentació d'ofertes.

Finalment, es fa constar com altres empreses licitadores van presentar correctament la seva oferta a través de l'eina de Sobre Digital, incloent-hi tota la documentació exigida amb posterioritat a l'empresa TOKELAU RENOVABLES, S.L, sense que consti cap incidència que impedis la presentació completa dins del termini establert.

Per tot l'anterior, i per garantir els principis que regeixen la contractació pública, igualtat de tracte i no discriminació, transparència, integritat, seguretat jurídica i imparcialitat; no es pot admetre la documentació presentada per TOKELAU RENOVABLES, S.L., i, per tant, no es podrà valorar el criteri d'adjudicació referent a l'oferta econòmica.

VALORACIÓ DE LES PROPOSTES DEL SOBRE C (CRITERIS AUTOMÀTICS)

De conformitat amb l'apartat H.2 del Quadre de Característiques del PCAP, els criteris a valorar són:

H.2.1 Oferta econòmica (màxim 45 punts)

L'oferta econòmica es valorarà amb un màxim de **45 punts**, aplicant-se la puntuació de manera proporcional en funció del **cost total (sense IVA)** derivat del **preus unitaris ofertats** per a cada servei.

Per a cada servei, s'atorgarà la puntuació corresponent segons el **pes específic** que li correspon dins dels 45 punts totals (vegeu quadre adjunt dins aquest subapartat).

S'aplicarà la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

On:

Pv = Puntuació obtinguda per l'oferta a valorar.

Ov = Oferta a valorar (preu unitari ofertat per al servei concret).

Om = Millor oferta (per unitari més baix ofert per aquest servei).

IL = Preu base del servei de licitació.

M = Factor de Modulació = 1,45

P= Puntuació màxima assignada al servei concret (segons quadre adjunt dins aquest subapartat).

**Fórmula segons "INFORME SOBRE L'ANÀLISI DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ PROPORCIONALS PER A LES OFERTES ECONÒMIQUES I LES PROPOSTES TÈCNIQUES", de 23 de juny de 2017, redactat per Albert Olives Estruch, responsable d'anàlisi econòmica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.*

- *Les ofertes que superin el cost previst per al servei concret seran excloses.*

La puntuació per a cada preu unitari són els que consten en el quadre següent:

Nº. Servei/preu unitari	SERVEIS	HORES	PREU/hora	COST TOTAL (sense IVA)	Puntuació
1	Suport expedient contracte menor	7	85,00 €	595,00 €	1
2	Suport expedient contracte basat acord marc	7	85,00 €	595,00 €	1
3	Redacció de PPT de subministrament	30	85,00 €	2.550,00 €	3
4	Redacció de PPT de servei	35	85,00 €	2.975,00 €	4
5	Redacció de PPT de servei amb estudi de costos	55	85,00 €	4.675,00 €	4
6	Revisió PPT (redactat per Serveis municipals de Caldes)	15	85,00 €	1.275,00 €	2
7	Redacció de PPT per a acord marc	60	85,00 €	5.100,00 €	7
8	Redacció QC+PCAP+ANNEXES	35	85,00 €	2.975,00 €	4
9	Redacció QC+PCAP+ANNEXES d'Acord Marc	55	85,00 €	4.675,00 €	7
10	Redacció expedient administratiu complet de contractació pública	15	85,00 €	1.275,00 €	1
11	Configuració i assistència del Perfil del Contractant i sobre digital	4	85,00 €	340,00 €	0,5
12	Assistència telemàtica a les sessions d'obertura dels sobres, actes de les meses de contractació, i generació del model d'excel de valoració	12	85,00 €	1.020,00 €	1
13	Publicació al DOUE	2	85,00 €	170,00 €	0,5
14	Elaboració informe tècnic de valoració d'ofertes de judici de valor fins a 5 empreses licitadores	25	85,00 €	2.125,00 €	5
15	Elaboració informe tècnic de valoració d'ofertes de judici de valor entre 6 i 15 empreses licitadores	40	85,00 €	3.400,00 €	0,5
16	Elaboració informe tècnic de valoració d'ofertes de judici de valor entre 16 i 30 empreses	55	85,00 €	4.675,00 €	0,2
17	Cerca possibles subvencions per l'entitat (*)	30	85,00 €	2.550,00 €	1,3
18	Tràmit de sol·licitud de subvenció fins a 0,5 M€	25	85,00 €	2.125,00 €	1
19	Tràmit de sol·licitud de subvenció entre 0,5 M€ fins a 2 M€	60	85,00 €	5.100,00 €	0,5
20	Tràmit de sol·licitud de subvenció de més de 2 M€	100	85,00 €	8.500,00 €	0,5

(*) Import anual

H.2.2 Altres criteris avaluable de forma automàtica

A) Formació addicional de l'equip de treball (màxim 7,5 punts)

Es valorarà amb **7,5 punts** la **formació addicional** de l'equip de treball mínim exigít, concretament del jurista, atenent a la possessió del títol de **postgrau o màster** en contractació pública.

B) Ampliació de l'equip de treball (màxim 7,5 punts)

Es valorarà amb un màxim de **7,5 punts** la inclusió voluntària d'un/a arquitecte/a com a membre addicional de l'equip de treball assignat a l'execució del contracte, sempre que aquest/a disposi, com a mínim, del títol universitari en arquitectura habilitant per a l'exercici de la professió.

Puntuació:

Es concediran **7,5 punts** si es presenta acreditació d'un/a arquitecte/a que compleixi el requisit indicat.

C) Formació en contractació pública (màxim 5 punts)

Es valorarà amb **5 punts** l'oferta que inclogui la realització d'una **sessió formativa de 4 hores** sobre contractació pública, dirigida al personal dels serveis municipals de l'**Ajuntament de Caldes de Montbui**.

La formació haurà de complir els següents requisits mínims:

- **Durada:** 4 hores.
- **Modalitat:** presencial o en línia sincrònica.
- **Contingut mínim:** s'especificarà en el moment que convingui, d'acord amb les necessitats de l'Ajuntament, i podrà adaptar-se a la matèria que es consideri més pertinent.
- **Destinataris:** personal dels serveis municipals designat per l'Ajuntament.

ANÀLISI DE LES PROPOSTES DELS LICITADORS

De l'anàlisi de la documentació corresponent al Sobre C (oferta econòmica i altres criteris automàtics) presentada per les empreses licitadores, la Mesa procedeix a comparar els import i a verificar l'aplicació de les condicions previstes al PCAP relatives a la valoració de les ofertes.

A efectes de comparació, la Mesa recull a continuació els preus unitaris ofertats per cada licitador i la mitjana resultant. En aquest punt, es fa constar que, en el cas de l'empresa PENINSULA INNOVATION, S.L. els preus unitaris no s'han presentat expressament com a tals, sinó que s'han obtingut per extrapolació a partir del preu/hora ofert. La Mesa entén que, als efectes de la present anàlisi i comparació, és possible obtenir i prendre en consideració aquests preus unitaris a partir del preu per hora indicat.



Nº Servei/preu unitari	SERVEIS	PREU UNITARI DE LICITACIÓ	Kalaman consulting	iServeis Einstic SL	Peninsula Innovation SL	Mitjana ofertes	Condicció 1			Condicció 2		
			Preus oferts	Preus oferts	Preus oferts		Kal	iS	Pen	Kal	iS	Pen
1	Suport expedient contracte menor	595,00 €	500,00 €	315,00 €	408,88 €	407,96 €	No	No	No	No	No	No
2	Suport expedient contracte basat acord marc	595,00 €	500,00 €	315,00 €	408,88 €	407,96 €	No	No	No	No	No	No
3	Redacció de PPT de subministrament	2.550,00 €	2.000,00 €	1.350,00 €	1.752,36 €	1.700,79 €	No	No	No	No	No	No
4	Redacció de PPT de servei	2.975,00 €	2.000,00 €	1.575,00 €	2.044,42 €	1.873,14 €	No	No	No	No	No	No
5	Redacció de PPT de servei amb estudi de costos	4.675,00 €	3.500,00 €	2.475,00 €	3.212,66 €	3.062,55 €	No	No	No	No	No	No
6	Revisió PPT (redactat per Serveis Municipals de Caldes)	1.275,00 €	1.100,00 €	675,00 €	876,18 €	883,73 €	No	No	No	No	No	No
7	Redacció de PPT per a acord marc	5.100,00 €	3.100,00 €	2.700,00 €	3.504,72 €	3.101,57 €	No	No	No	No	No	No
8	Redacció QC+PCAP+ANNEXES	2.975,00 €	2.000,00 €	1.575,00 €	2.044,42 €	1.873,14 €	No	No	No	No	No	No
9	Redacció QC+PCAP+ANNEXES d'Acord Marc	4.675,00 €	3.300,00 €	2.475,00 €	3.212,66 €	2.995,89 €	No	No	No	No	No	No
10	Redacció expedient administratiu complet de contractació pública	1.275,00 €	1.120,00 €	675,00 €	876,18 €	890,39 €	No	No	No	No	No	No
11	Configuració i assistència del Perfil del Contractant i sobre digital	340,00 €	330,00 €	180,00 €	233,65 €	247,88 €	No	No	No	No	Sí	No
12	Assistència telemàtica a les sessions d'obertura dels sobres, actes de les meses de contractació, i generació del model d'excel de valoració	1.020,00 €	1.000,00 €	540,00 €	700,94 €	746,98 €	No	No	No	No	Sí	No
13	Publicació al DOUE	170,00 €	160,00 €	90,00 €	116,82 €	122,27 €	No	No	No	No	Sí	No
14	Elaboració d'informe tècnic de valoració d'ofertes de judici de valor fins a 5 empreses licitadores	2.125,00 €	1.500,00 €	1.125,00 €	1.460,30 €	1.361,77 €	No	No	No	No	No	No
15	Elaboració ind'informe tècnic de valoració d'ofertes de judici de valor entre 6 i 15 empreses licitadores	3.400,00 €	3.303,00 €	1.800,00 €	2.336,48 €	2.479,83 €	No	No	No	No	Sí	No
16	Elaboració d'informe tècnic de valoració d'ofertes de judici de valor entre 16 i 30 empreses	4.675,00 €	4.500,00 €	2.475,00 €	3.212,66 €	3.395,89 €	No	No	No	No	Sí	No
17	Cerca de possibles subvencions per l'entitat (*)	2.550,00 €	2.300,00 €	1.350,00 €	1.752,36 €	1.800,79 €	No	No	No	No	Sí	No
18	Tràmit de sol·licitud de subvenció fins a 0,5 M€	2.125,00 €	2.050,00 €	1.125,00 €	1.460,30 €	1.545,10 €	No	No	No	No	Sí	No
19	Tràmit de sol·licitud de subvenció entre 0,5 M€ fins a 2 M€	5.100,00 €	5.000,00 €	2.700,00 €	3.504,72 €	3.734,91 €	No	No	No	No	Sí	No
20	Tràmit de sol·licitud de subvenció de més de 2 M€	8.500,00 €	8.400,00 €	4.500,00 €	5.841,20 €	6.247,07 €	No	No	No	No	Sí	No

Així mateix, i pel que fa als altres criteris d'adjudicació automàtics de l'apartat H.2.2 del Quadre de Característiques del PCAP, la Mesa revisa la documentació presentada per les empreses licitadores, resumint-ne el resultat a la taula següent:

Empresa licitadora	H.2.2.A. Formació addicional de l'equip de treball	H.2.2.B. Ampliació de l'equip de treball	H.2.2.C Formació en contractació pública
Iserveis Einstic, S.L.	SÍ	SÍ	SÍ
Peninsula Innovation, S.L.	SÍ	SÍ	SÍ
Kalaman Consulting, S.L.	SÍ	SÍ	SÍ
Tokelau Renovables, S.L.	NO	SÍ	SÍ

De la revisió de les ofertes econòmiques s'observa que la proposta presentada per l'empresa ISERVEIS EINSTIC, S.L. presenta més de quatre preus unitaris amb una baixa superior al 25% respecte de la mitjana de preus per als mateixos preus unitaris. Aquesta circumstància s'ajusta a la condició prevista a l'apartat I del Quadre de Característiques del PCAP, i determina que l'oferta tingui la consideració d'oferta presumptament anormal, tal com queda detallat a l'informe tècnic.

En conseqüència, atès que la proposta econòmica d'ISERVEIS EINSTIC, S.L. resulta presumptament anormal, la Mesa acorda suspendre temporalment la valoració dels criteris del Sobre C, activar el procediment previst a l'apartat 14.5 del PCAP i requerir a l'empresa esmentada perquè, en un termini màxim de cinc dies hàbils, presenti la informació i la documentació pertinents per a la justificació de l'oferta presentada.

En conseqüència la Mesa **Acorda:**

Primer.- Requerir a l'empresa ISERVEIS EINSTIC, S.L., perquè, en el termini previst a l'apartat 14.5 del PCAP, cinc dies hàbils, comptat des de l'endemà de la notificació del requeriment, justifiqui per escrit la viabilitat de l'oferta i acrediti que pot executar el contracte en les condicions proporcionades.

Segon.- Rebuda en temps i forma la justificació de la viabilitat de l'oferta es donarà trasllat als serveis tècnics perquè emetin l'informe corresponent, i la Mesa adoptarà l'acord que escaigui sobre l'acceptació o exclusió de l'oferta.

Tercer.- Suspendre la valoració de la resta de criteris integrats al Sobre C fins a la determinació de l'admissió o exclusió de l'oferta presentada per part d'ISERVEIS EINSTIC, S.L.

I sense cap més assumpte que tractar a les 12:30 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que signen els membres de la Mesa.