



CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
1558/2025	Ple	22/01/2026

El Secretari-interventor de l'Ajuntament de la Vila de Llívia,

CERTIFICO:

Que en la sessió tinguda en la data indicada es va adoptar l'acord que es transcriu literalment a continuació:

EXPEDIENT 1558/2025. CONCESSIÓ DEMANIAL DE L'ÚS PRIVATIU DE DOMINI PÚBLIC PER A LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DE L'ESTACIÓ DE SERVEI SITUADA A L'AVINGUDA CATALUNYA, DE LLÍVIA.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

RESOLUCIÓ

Antecedents

- El 15 de juliol de 1993, el Ple de l'Ajuntament aprovava l'expedient de concessió demanial de l'ús privatiu de domini públic i explotació d'una estació de servei a l'Avinguda Catalunya, número 31, de Llívia.
- El 3 de setembre de 1993 el Ple de l'Ajuntament aprovava l'adjudicació del contracte avantdit.
- El 14 de setembre de 1993 es formalitzava el contracte.
- El 14 de setembre de 2025 va finalitzar el contracte, havent-se notificat anteriorment al concessionari que el contracte finalitzava i se'l va demanar de prosseguir l'exercici de la concessió fins que no es fes efectiva una nova adjudicació.





5. El 14 d'agost de 2025 el Ple de l'Ajuntament aprovava l'expedient de concessió demanial de l'ús privatiu de domini públic per a l'adequació, gestió i explotació de l'Estació de Servei situada a l'Avinguda Catalunya, de Llívia. En data 22 d'agost de 2025 es va publicar al BOPG número 160, l'anunci d'aprovació del Plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars que han de regir la concessió demanial, així com l'aprovació de l'expedient per a la concessió demanial. I en la mateixa data 22 d'agost de 2025 es publicava l'anunci de licitació de la concessió al Perfil del contractant.
6. En data 30 de setembre de 2025 es va rebre comunicació de la Unidad de Carreteras del Estado en Girona, de la que en resultava la no autorització per a l'execució d'algunes millores proposades a la licitació. En data 26/11/2025 (2025-E-RC-3050) va tenir entrada l'informe emès per la Cap de la Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya i el Cap de la Unitat de Carreteres a Girona. Arran de l'esmentada comunicació es va dictar el Decret 2025-0231 de data 02/10/2025, que va resoldre DESISTIR del procediment de contractació de la concessió demanial de l'ús privatiu de domini públic per a la gestió i explotació de l'Estació de Servei situada a l'Avinguda Catalunya, de Llívia, per haver advertit errors no susceptibles d'esmena en els plecs de la referida licitació.
7. El 12 de gener de 2026 una provisió d'alcaldia incoava l'expedient i motivava que finalitzada la durada de la concessió demanial avantdita i atès que l'Ajuntament no necessita adscriure aquest bé a l'acompliment de cap finalitat o servei municipal específic, ni tampoc és previsible que en tingui cap altre ús properament i per això el seu rendiment no justifica ara per ara la seva permanència en possessió d'aquest Ajuntament.

A propòsit de la situació actual pressupostària i la manca de mitjans personals i tècnics municipals no es pot explotar de forma directa aquesta concessió per l'Ajuntament i és convenient adjudicar el seu ús per mitjà d'un procediment obert en forma de concurs públic i obtenir al mateix temps un rendiment de l'espai adequat al mercat.

Es motiva, per tant, que la concessió s'ajusta als principis de gestió i administració relatius als bens de domini públic, d'acord amb l'article 6 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques).





A la vista de les característiques i de l'import es proposa l'adjudicació mitjançant concessió del domini públic, d'acord amb l'article 218.4 i 221 del Decret legislatiu 2 /2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; mitjançant procediment obert, de conformitat amb allò previst en l'article 131 i 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

8. El dia 12 de gener de 2026, la secretària accidental ha emès informe sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir, i en quant a la fiscalització de l'acte, que aquesta concessió no implica cap despesa directa cap a l'Ajuntament.

ACORD

PRIMER. APROVAR l'expedient de la concessió demanial de l'ús privatiu de domini públic i per a la gestió i explotació de l'Estació de servei situada a l'Avinguda Catalunya, de Llívia.

SEGON. APROVAR el plec de clàusules administratives particulars que han de regir la concessió demanial, amb Codi Validació-Codi Segur de Verificació (CSV) - Codi del document: Y3L6JP7W942WTG5HYERY4EQ6.

APROVAR el plec de prescripcions tècniques particulars que han de regir la concessió demanial, amb Codi Validació-Codi Segur de Verificació (CSV) - Codi del document: 3PQ9GEFN26MZ69STKNY9HNRDX.

Aquests documents complets es poden consultar íntegrament a la Seu electrònica de l'Ajuntament, apartat Validació de documents, <https://llivia.eadministracio.cat/document-validation.1>





TERCER. SOTMETRE el plec de clàusules administratives al tràmit d'exposició pública durant el termini de 30 dies a comptar de la publicació de l'anunci en el tauler d'edictes i en el «Butlletí Oficial de la Província de Girona», durant els quals es poden formular reclamacions i al·legacions.

Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, l'acord adoptat es considera definitivament aprovat, sense necessitat d'haver d'adoptar un nou acord.

QUART. APROVAR la convocatòria del concurs pel mateix termini de 30 dies avantdits.

Si dins del termini fixat es presenten reclamacions contra el PCAP, se suspèn la licitació i el termini per la presentació de proposicions, i s'ha de reprendre la tramitació pendent a partir del dia següent al de la seva resolució.

CINQUÈ. DELEGAR a la Junta de govern local l'atribució com a òrgan de contractació per a la tramitació d'aquest expedient per tal de resoldre la tramitació de l'expedient, el requeriment de documentació i constitució de la garantia, l'adjudicació del contracte, la formalització així com la resolució de les incidències que puguin esdevenir en l'execució del contracte.

SISÈ. DECLARAR el règim de recursos aplicables:

Aquest acord no pot impugnar-se per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat. No obstant, les persones interessades poden efectuar les al·legacions que estimin convenients, per tal que puguin ser considerades en l'acord que posi fi al procediment.

L'acord transcrit es certifica amb les reserves que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent, d'acord amb l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i





Ajuntament de Llívia

règim jurídic dels ens locals (aprobat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre).

I, perquè consti, expedixo aquest certificat.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Codi Validació: 4M5CEMY2A9NZXAA7KCDMH9JT
Verificació: <https://livia.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 5

