



Ajuntament de Llívia

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

CONCESSIÓ DEMANIAL DE L'ESPAI SITUAT A L'AVINGUDA CATALUNYA, DE LLÍVIA, PER A LA GESTIÓ I L'EXPLOTACIÓ DE L'ESTACIÓ DE SERVEI

Data: NOVEMBRE 2025



ÍNDEX

CAPÍTOL I.- DISPOSICIONS GENERALS.....	3
Clàusula 1.- Objecte del contracte.....	3
Clàusula 2.- Àmbit de l'actuació	3
Clàusula 3.- Actuacions d'adequació i ampliació.....	3
Clàusula 4.-Inversió mínima i pla d'explotació	3
Clàusula 5.- Durada de la concessió.....	4
Clàusula 6.- Cànon per l'explotació del servei.....	4
Clàusula 6.1- Cànon inicial.....	4
Clàusula 6.2- Cànon anual d'explotació.....	4
Clàusula 6.3- Incompliment pagament Cànon.....	4
Clàusula 7.- Obligacions del titular del dret d'ús durant l'explotació.....	4
Clàusula 8.- Penalitzacions per incompliments en el manteniment de les instal·lacions.....	5
 CAPÍTOL II.- DISPOSICIONS ESPECÍFIQUES.....	6
Clàusula 9.- Requeriments i condicions dels serveis a prestar.....	6
Clàusula 10.- Serveis i instal·lacions opcionals	6
Clàusula 11.- Preus dels serveis.....	7
Clàusula 12.- Horaris dels serveis.....	7
Clàusula 13.- Senyalització, enllumenat i seguretat.....	7
Clàusula 14.- Conservació i manteniment.....	7
Clàusula 15.- Reglament d'explotació.....	7
Clàusula 16.- Informació.....	7
 CAPÍTOL III.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.....	8
Clàusula 17.- Criteris d'adjudicació.....	8
 ANNEX I. DESCRIPCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ACTUALS DE L'E.S.....	9
 ANNEX II. PLÀNOLS ÀMBIT CONCESSIÓ I INSTAL·LACIONS ACTUALS.....	10



CAPÍTOL I.- DISPOSICIONS GENERALS

Clàusula 1.- Objecte del contracte.

L'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques, en endavant PPTP, és definir i regular les condicions tècniques que han de regir el contracte de concessió demanial de l'ús privatiu de domini públic i explotació de l'Estació de Servei situada a l'Avinguda Catalunya, del T.M. de Llívia.

Clàusula 2.- Àmbit de l'actuació

L'àmbit objecte de concessió és l'espai de domini públic d'una superfície de 550 m².

L'adjudicatari de la licitació, cessionari (en endavant titular del dret d'ús), serà responsable de l'espai assignat segons el plànol adjunt a l'annex I.

Clàusula 3. Actuacions d'adequació i ampliació

Entre els diferents serveis que el titular del dret d'ús haurà de mantenir operatius, durant la vigència del contracte, en caràcter obligatori, figuren els serveis d'estació de servei i subministrament de carburant.

El titular del dret d'ús podrà proposar altres serveis que consideri d'interès per als usuaris, sempre que no siguin contraris al Reglament General de Carreteres, al Plec de Clàusules Administratives Particulars del Contracte i qualsevol altra normativa aplicable en cada moment.

En tot cas es compliran els requisits tècnics i mediambientals d'aquest tipus d'instal·lació, en concret.

- Compliment del Codi Tècnic de l'Edificació, normativa de seguretat industrial, i normativa específica del sector dels hidrocarburs.
- Implantació de sistemes de control mediambiental: control de fuites, separadors d'hidrocarburs, gestió de residus.
- Ús d'energies renovables i sistemes d'eficiència energètica (opcional però valorable).

Dins del termini de sis (6) mesos posteriors a la posada en servei de les instal·lacions, el titular del dret d'ús haurà de presentar a l'Ajuntament un document amb l'Estat de dimensions i característiques de l'obra executada, descriptiu amb memòria, plànols i pressupostos definitius de l'obra realment executada, per a coneixement de l'Administració cedent i haurà de sotmetre l'activitat a un control periòdic ambiental.

Clàusula 4.- Pla d'explotació

El titular del dret d'ús haurà de lliurar un pla d'explotació amb previsió de serveis, horaris, plantilla mínima, gestió de qualitat i mediambiental.

Clàusula 5.- Durada de la concessió

La durada de la concessió serà de 10 anys, prorrogables fins a un màxim de 2 anys addicionals, segons l'establert en els Plecs Administratius i la normativa vigent.

Clàusula 6.- Cànon per l'explotació de serveis

El titular del dret d'ús haurà d'abonar a l'Ajuntament un **cànon inicial i un cànon anual** per a l'obtenció de la concessió, com a contraprestació per la posada a disposició de l'espai i el dret d'explotació.

El cànon total a satisfer l' Administració serà el que resulti de l' oferta adjudicatària,



amb un mínim de 973.497 € i comprendrà els següents conceptes:

1. Un **cànon inicial (any 0)**, que es meritara amb l' adjudicació del contracte. Serà el que resulti de l'adjudicació amb un **mínim de 80.000 euros**.
2. El **cànon anual (de l'any 1 a l'any 10)**, per la quantitat que resulti de l'adjudicació, que serà aplicant l'increment del 2% anual al cànon inicial durant els 10 anys de concessió, amb un mínim de 973.497 € de cànon total.

Any	Cànon	Concepte
0	80.000 €	Cànon Inicial
1	81.600 €	Cànon Anual
2	83.232 €	Cànon Anual
3	84.897 €	Cànon Anual
4	86.595 €	Cànon Anual
5	88.326 €	Cànon Anual
6	90.093 €	Cànon Anual
7	91.895 €	Cànon Anual
8	93.733 €	Cànon Anual
9	95.607 €	Cànon Anual
10	97.520 €	Cànon Anual
TOTAL, CÀNON	973.497 €	

Clàusula 6.1. Cànon Inicial condicions

- **L'import mínim del cànon inicial serà de 80.000 €,** i s'haurà d'ingressar **abans de la signatura del contracte** de concessió.
- Aquest import podrà ser objecte de millora a l'oferta presentada pels licitadors.
- L'ingrés del cànon inicial no és reemborsable i no eximeix del compliment de les altres obligacions econòmiques del contracte.

Clàusula 6.2. Cànon Anual d'explotació condicions

- **L'import mínim del cànon anual serà de 81.600 €/any,** revisable aplicant l'increment del 2% anual al cànon inicial durant els 10 anys de concessió, i possible pròrroga.
- El cànon anual s'haurà d'ingressar dins el **primer trimestre de cada any natural**, prèvia emissió de la correspon liquidació per part de l'Ajuntament
- En el primer any, si l'explotació comença més tard del gener, el cànon es calcularà **proporcionalment** als mesos d'activitat efectiva. El primer cànon anual es cobrarà en el primer trimestre de l'any següent de haver-se signat al contracte.
- En cas de superar els 2.000.000 litres/any o el seu corresponen prorrateig per dies el primer o darrer any d'explotació, el titular del dret d'ús tindrà la obligació de abonar a l'Ajuntament 6 ct€/litre (60 €/m3) per cada litre venut per sobre d'aquesta quantitat. Aquest cànon variable s'aplicarà en la liquidació del cànon anual.

Clàusula 6.3. Incompliments pagament Cànon.



L'incompliment de les obligacions de pagament del cànon, sigui inicial o anual, dins dels terminis establerts, podrà ser causa de **resolució anticipada del contracte**, prèvia audiència del titular del dret d'ús i d'acord amb el que estableix la legislació vigent en matèria de contractes del sector públic

Clàusula 7.- Obligacions del titular del dret d'ús durant l'explotació

Sense perjudici del conjunt d'obligacions fixades en el Plec de Clàusules Administratives, es concreten a continuació les obligacions mínimes vinculades a l'explotació i manteniment de l'Estació de Servei.

- a) El titular del dret d'ús està obligat a organitzar el servei amb estricta subjecció a les característiques establertes en els plecs i dins dels terminis assenyalats en el mateix, i haurà d'atendre el pagament dels impostos, arbitris, drets i taxes, estatals, autonòmics, provincials o locals gravin les obres i les activitats comercials, així com l'obtenció de les llicències i permisos que es requereixin.
- b) El titular del dret d'ús té obligació de mantenir en bon estat de conservació i ús, totes les instal·lacions de l'àmbit de l'Estació de Servei durant tot el període de contracte i en el moment del seu lliurament, en finalitzar la concessió, amb tots els serveis en perfecte estat de conservació funcionament.
- c) El titular del dret d'ús ha de senyalitzar i garantir les condicions de seguretat dels recorreguts de vianants a l'interior de l'àmbit concessionat.
- d) El titular del dret d'ús haurà de fer les actuacions necessàries per disposar d'un servei de vigilància actiu vint-i-quatre (24) hores al dia, tots els dies de l'any.

S'anunciarà als usuaris afectats per la videovigilància (la lectura de matrícules i el CTV) de com i on poden exercir els seus drets, d'acord amb la corresponent llei de protecció de dades, així com la seva responsabilitat en front a la guarda i custòdia dels vehicles i el seu contingut.

L'adjudicatari haurà d'informar dels seus serveis a través d'un portal web dels serveis i preus que ofereix. Així, l'adjudicatari ha de mantenir actualitzada la informació del portal i al dia, anunciar possibles incidències o esdeveniments que afectin als serveis que ofereix.

- e) Executar i assumir el cost de les actuacions necessàries perquè totes les instal·lacions incloses en l'àrea es trobin d'acord amb les lleis normatives i regulacions corresponents.
- f) El titular del dret d'ús estarà obligat a indemnitzar pels danys i perjudicis ocasionats a tercers com a conseqüència de l'explotació de les instal·lacions i de la prestació del servei o de qualsevol altra operació que requereixi la realització del contracte.
- g) El titular del dret d'ús haurà de posar en coneixement de l'Ajuntament els contractes de serveis que, en el seu cas, pugui formalitzar en relació amb les instal·lacions de l'Estació de Servei, amb eventuais subcontractistes.
- h) No es permetran canvis a les instal·lacions de l'àrea de servei que impliquin la realització d'obres de fàbrica, sense la presentació d'un projecte de les mateixes i prèvia autorització expressa de l'Ajuntament. De l'anterior s'exclouen les obres i treballs ordinaris de conservació i manteniment. Així mateix, els canvis d'ús de les instal·lacions hauran de ser també autoritzats per l'Ajuntament.
- i) El titular del dret d'ús està obligat a vetllar perquè no es produeixin estacionaments indefinits ni construccions provisionals no autoritzades ni es porti a terme cap activitat comercial no prevista ni autoritzada. Així mateix té l'obligació d'informar a les autoritats competents i a l'Ajuntament.
- j) Abans del dia 10 de cada mes haurà de facilitar a l'Ajuntament còpia de les



reclamacions formulades pels usuaris en relació amb la prestació dels serveis de les diferents instal·lacions de l'Estació, així com de les respostes emeses i actuacions derivades de les esmentades reclamacions.

- k) El titular del dret d'ús haurà de permetre el lliure accés, la inspecció i el control de totes les instal·lacions de l'àrea al personal que, a tal efecte, sigui designat per l'Ajuntament, d'acord amb el que s'especifica en el Plec de clàusules administratives, a fi de verificar el bon estat d'aquelles, la seguretat i la correcta prestació dels serveis al públic.
- l) El titular del dret d'ús haurà d'obtenir per compte propi totes les llicències i permisos legalment establerts per a l'execució d'obres i l'exercici de les seves activitats, obligant-se al compliment de la legislació i normativa aplicables a les mateixes.
- m) L'adjudicatari ha de redactar en el termini de tres (3) mesos des de la signatura del contracte un Pla d'autocontrol.
- n) En cas que una norma legal, un conveni col·lectiu o acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general, imposi a l'adjudicatari l'obligació de subrogar-se com a ocupador en determinades relacions laborals, el titular del dret d'ús haurà de proporcionar a l'Ajuntament, els llistats del personal objecte de subrogació, indicant-se: el conveni col·lectiu d'aplicació i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador, així com tots els pactes en vigor aplicables als treballadors que afecti la subrogació, perquè l'Ajuntament pugui al seu torn transmetre al nou empresari la informació referida.

Clàusula 8.- Penalitzacions per incompliments en la conservació i explotació de les instal·lacions

Els incompliments en què pugui incórrer el titular del dret d'ús i relatius a la conservació i explotació de les instal·lacions, queden subjectes al règim de penalitzacions establert en el PCAP.

CAPÍTOL II.- DISPOSICIONS ESPECÍFIQUES

Clàusula 9.- Requeriments i condicions dels serveis mínims a prestar.

L'objecte principal de la concessió de l'Estació de Servei és atendre les diferents necessitats que puguin tenir els usuaris dels vehicles que circulen per l'Avinguda Catalunya. En tots els serveis de l'Estació de Servei es disposarà dels fulls oficials de reclamacions, numerats, que estaran a disposició dels usuaris, còpia dels quals serà remesa a l'Ajuntament amb l'informe del titular del dret d'ús, sense perjudici d'altres competències concurrents en matèria de protecció al consumidor.

Amb caràcter obligatori, s'hauran de prestar els següents serveis propis de l'Estació de Servei

L'objectiu principal de l'Estació de Servei és el subministrament als vehicles, amb caràcter general, de carburants, lubricants, refrigerant per al radiador i aire comprimit per als pneumàtics.

L'estació de servei haurà de poder subministrar combustible de forma simultània almenys a 2 vehicles lleugers.

L'Estació de Servei comptarà amb un edifici de control, pagament de carburant subministrat.

L'Estació disposarà d'almenys un punt de presa d'aigua, i una presa d'aire a pressió amb manòmetre per a la pressió de pneumàtics.

El servei d'aigua i de pressió dels pneumàtics serà disponible les 24 hores.

Totes les instal·lacions de l'estació de servei hauran de complir necessàriament condicions d'accessibilitat universal per a persones amb mobilitat reduïda, d'acord amb l'establert en la



normativa específica aplicable.

Clàusula 10. Serveis i instal·lacions opcionals

S'entén com a reforma la definició del article 232.3 de la LCSP: "El concepte general de reforma abasta el conjunt d'obres d'ampliació, millora, modernització, adaptació, adequació o reforç d'un bé immoble ja existent."

El licitador podrà afegir en la seva oferta com a accions de millora de la sostenibilitat que seran valorables d'acord amb els criteris establerts en el PCA.

L'adjudicatari titular del dret d'ús podrà proposar en qualsevol moment del termini de concessió la implantació d'altres instal·lacions o serveis diferents als de caràcter obligatori o que completin aquests o millorin la seva rendibilitat econòmica, sempre que estiguin relacionats amb les necessitats de l'usuari, en el marc del disposat al present Plec, al Reglament General de Carreteres, i el Plec de Clàusules Administratives Particulars del contracte.

Aquestes propostes requeriran de tota la documentació i tràmits propis i hauran de ser autoritzades per l'Ajuntament

Així mateix, en el cas que les instal·lacions existents incloguin serveis mínims no obligatoris, el cessionari titular del dret d'ús podrà sol·licitar justificadament la no-prestació dels esmentats serveis per raó d'obsolescència o falta de demanda. En tot cas, la interrupció de la prestació d'un servei no obligatori, serà en caràcter temporal i haurà de ser autoritzada per l'Ajuntament i no eximeix el titular del dret d'ús de l'obligació de conservació i manteniment de les instal·lacions.

Clàusula 11.- Preus dels serveis

Els preus hauran de quedar exposats al públic de forma perfectament visible.

Clàusula 12.- Horaris dels serveis

Els horaris dels diferents serveis prestats, tret d'oferta millorada del licitador, seran els següents:

Es garantirà, com a mínim, el subministrament de combustible en règim atès amb personal de 8:00 h a 20:00 h tant en dies laborables com festius.

El licitador podrà afegir en la seva oferta com a acció de millora del servei el règim desatès, sense personal en la resta d'horari, de 20:00 h a 8:00 h. Aquesta millora serà valorable d'acord amb els criteris establerts en el PCA.

En tot cas la instal·lació podrà funcionar en règim desatès sempre i quan adapti a la normativa de seguretat industrial les seves instal·lacions per poder treballar en aquest règim d'acord amb el Reial Decret 706/2017, de 7 de juliol pel qual s'aprova la instrucció tècnica complementària MI-IP 04 «Instal·lacions per a subministrament a vehicles» i es regulen determinats aspectes de la reglamentació d'instal·lacions petrolíferes.

A sol·licitud del concessionari i prèvia aprovació de l'ajuntament es podrà disminuir l'horari d'atenció mínima sempre i quan les vendes anuals de l'estació de servei siguin inferiors a 1.500.000 litres. Per l'aprovació de la disminució de l'horari s'haurà de justificar amb un informe que especifiqui el número de vehicles atesos per franja horària durant un mínim de 6 mesos.

Clàusula 13.- Senyalització, enllumenat i seguretat

L'Estació de Servei haurà d'estar permanent senyalitzada i il·luminada. A tota hora quedarà



garantida la seguretat tant dels usuaris com dels seus vehicles.

Els rètols propis de preus dels carburants dels específics hauran d'estar en una zona visible en tot moment.

Clàusula 14.- Conservació i manteniment

Les operacions de conservació i manteniment són les destinades a mantenir l'Estació de Servei i les seves connexions en un nivell òptim de servei durant el termini de la concessió.

Es distingeixen entre operacions no programades i operacions programades.

Les operacions no programades es caracteritzen per haver de ser atesa de manera immediata, per la seva afecció a l'ús normal de les instal·lacions. Es poden dividir en dos grups:

1. Aquelles operacions que atenen a incidències de caràcter imprevisible: neteja de vessaments, abocaments d'oli, retirada de restes d'accidents a les instal·lacions, reparació d'elements deteriorats conseqüència d'accidents o que puguin afectar a la seguretat de l'usuari, etc.
2. Aquelles operacions que pel seu caràcter continuat, requereixen ser realitzades de manera constant: neteja de restes d'escombraries, papereres, zones verdes, aparcament, etc.

Per la seva part, les operacions programades són aquelles que poden ser abordades de manera sistematitzada al llarg d'un període de temps determinat: repintat de marques viàries, neteja d'obres de drenatge, actuacions en fermes i paviments, neteja de la senyalització vertical i abalisament, revisió de la xarxa de sanejament, etc.

La programació d'aquestes operacions requereix partir d'un inventari que reculli tots els elements que formen l'àrea de servei: fermes, drenatge, estructures, sanejament, proveïment, instal·lacions elèctriques, senyalització vertical i horitzontal, abalisament, etc.

A partir d'aquest inventari, s'ha de valorar l'estat dels elements a través d'inspeccions objectives programades.

Una vegada valorada la situació de cada element de l'Estació de Servei, es programaran les actuacions necessàries per tornar-los a un nivell òptim de conservació. La programació tindrà caràcter anual.

Davant de la no actuació de l'adjudicatari en l'explotació conservació i manteniment de l'Estació de Servei, l'Ajuntament podrà portar a terme l'execució subsidiària d'aquelles actuacions que afecten a la prestació del servei, o als estàndards qualitat o la seguretat, dels usuaris.

Clàusula 15.- Reglament d'explotació

En el termini d'un (1) mes des de l'inici del contracte, el titular del dret d'ús haurà de presentar a l'Ajuntament un projecte de Reglament d'explotació, descriptiu del funcionament dels diferents serveis i els recursos assignats, per a la seva revisió o aprovació definitiva.

El Reglament inclourà horaris, organigrama amb el personal disponible, deures i obligacions del personal de servei, així com els sistemes i recursos que tenen els usuaris per presentar possibles reclamacions, respostes a l'usuari i informació a l'Administració.

Aquest reglament serà coherent i, si es cau, es vincularà amb la resta de documents que afecten a l'explotació de l'Estació de servei com són el Pla d'autocontrol, el Pla d'Autoprotecció, els plans i programació de conservació i manteniment, els protocol d'incidències, emergències, etc.

El titular de dret d'ús, en cas de ser operador majorista del sector de hidrocarburs, podrà cedir l'explotació de les instal·lacions a uns tercers, però seguirà sent el l'únic responsable de



l'explotació de l'activitat davant l'Ajuntament, assumint els pagaments dels cànon i qualsevol responsabilitat en cas d'accident o de contaminació del subsol.

Aquest cessió de l'explotació només es podrà executar fins la finalització del dret d'ús i s'haurà de comunicar a l'Ajuntament.

Clàusula 16. Informació.

El titular del dret d'ús haurà de presentar abans del 30 de gener, un informe de gestió a l'Ajuntament de l'any anterior, en que es comuniqui

- Les vendes de carburant en litres per cada més de l'any.
- El número de vehicles subministrats per cada més de l'any.
- Relació de incidències de l'explotació, averies, risc de contaminació, etc..
- Relació de inversions i despeses de manteniment efectuades.

A partir d'aquest informe, en cas de superar el 2.000.000 litres es girarà el corresponen cànon.

En cas de no presentar el informe corresponent en data, el titular del dret d'ús haurà de abonar una penalització de 100 Euros/dia per dia de retard, que s'aplicarà en la liquidació del cànon anual.

El serveis tècnics de l'Ajuntament podran comprovar els litres venuts en els comptadors dels aparells sortidors.

CAPÍTOL III. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Clàusula 17.- Criteris d'adjudicació

De conformitat amb el que disposa l'article 145.1 de la LCSP, l'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació, vinculats a l'objecte del contracte, en base a la millor relació qualitat-preu, que s'avaluarà d'acord amb els següents criteris econòmics i qualitatius **(fins a un màxim de 100 punts):**

Criteris d'adjudicació en funció de millora en el servei (15 punts)

Es considera com millora valorable la prestació del servei en forma d'autoservei, des de les 20h fins les 8:00h, els 7 dies de la setmana **amb una puntuació de 15 punts**

Criteris d'adjudicació en funció de millores ambientals (10 punts)

Es considera una millora valorable la comercialització de carburants d'origen renovables amb una puntuació de 10 punts amb la següent distribució

- o Gasoli d'origen renovable: 5 punts
- o Gasolina d'origen renovable: 5 punts

Criteris d'adjudicació valorables en funció de la oferta de cànon (75 punts)

S'atorgarà la major puntuació de 75 punts a la proposició que ofereixi el major import Cànon Total sobre el mínim fixat al Plec i de forma proporcional les restants proposicions que superen el mínim exigít, segons la fórmula definida a continuació. **Les ofertes que siguin iguals o inferiors al mínim exigít obtindran zero punts en aquest criteri.**



La oferta constarà del Cànon Total de la Concessió que anirà vinculat al Cànon Inicial de Sortida. **Així el Cànon de Sortida Mínim és de 80.000 € amb un Cànon Total al llarg de la concessió de 973.497 €**

Els punts obtinguts seran per tant segons la següent expressió:

Punts obtinguts = 75 punts *

Exemple pràctic Oferta de Cànon

- Licitador 1: Cànon Total: 1.200.000 € (Automàticament Cànon Inicial 120.000 €, Cànon Anual 108.000 €)
- Licitador 2: Cànon Total: 1.150.000 € (Automàticament Cànon Inicial 115.000 €, Cànon Anual 103.500 €)
- Licitador 3: Cànon Total: 1.250.000 € (Automàticament Cànon Inicial 125.000 €, Cànon Anual 112.500 €)

Puntuacions:

- Licitador 1 = 61,43 punts.
- Licitador 2 = 47,87 punts.
- Licitador 3 = 75 punts.



ANNEX I. DESCRIPCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ACTUALS

L'estació de servei (E.S.) núm. 96.180 està situada en una zona urbana, a tocar de l'Avinguda de Catalunya (N-154) CP: 17527, al terme municipal de Llívia (Girona).

Imatge 1. Situació i emplaçament Estació de Servei



Imatge 2. Fotografia Estació de Servei objecte de nova concessió



L'ús principal és el subministrament de combustible a vehicles automòbils, i esporàdicament a vehicles comercials. L'E.S. disposa d'autorització per a la venda al detall de carburants i combustibles petrolífers d'automoció i està inscrita en el registre d'instal·lacions amb núm. d'expedient RES-15-212/95 (Exp. MINER núm. 13.526). Compta amb llicència ambiental municipal per a la legalització de l'activitat de referència inclosa a l'Annex II.2 de la Llei 3/1998, de 27 de febrer.

Actualment, l'Estació de servei subministra Efitec 95 (GNA 95-SP) i Dièsel e+ (GO-A) a través dels sortidors, així com butà i propà en ampelles de 12,5 kg i 11 kg, respectivament.

A més, l'Estació de Servei disposa d'una activitat complementària consistent en una botiga-quiosc amb productes habituals de gasolinera.

L'Estació es troba ubicada en una parcel·la de 550 m2 de superfície que és l'espai objecte de concessió.

La instal·lació disposa d'infraestructura bàsica per al subministrament de carburants, incloent-hi:



- Una caseta de 9,20 m²
- Zona de circulació pavimentada de 194,20 m²
- 3 dipòsits de combustible d'acer enterrats amb la instal·lació mecànica associada pel subministrament.
 - o D1 de 15.000 litres de GO-A,
 - o D2 de 15.000 litres de GNA 95-SP
 - o D3 de 15.000 litres de GO-A+

Instal·lació mecànica consta de:

- Boques de càrrega desplaçades per als 3 dipòsits situades a una zona adjacent a l'àrea de proveïment per a vehicles pesants, per tal de facilitar les operacions de descàrrega.
- Sistema de impulsió per al trasllat de combustible des dels dipòsits fins a l'aparell sortidor.
- Sistema de recuperació de vapors en fase I en dipòsits mitjançant col·lector enterrat.

Taula 1. Instal·lacions dipòsits i instal·lació mecànica actual Estació de Servei

Dipòsit	Producte	Capacitat	Boca de càrrega	Canonada càrrega	Canonada ventilació	Canonada ventilació
D1	Dièsel e+ (GO-A)	15.000 litres	Desplaçada (antivessament)	Ø4"	Ø2"	Ø2"
D2	Gasolina (GNA 95 SP)	15.000 litres	Desplaçada (antivessament)	Ø4"	Ø2"	Ø2"
D3	Dièsel e+ (GO-A)	15.000 litres	Desplaçada (antivessament)	Ø4"	Ø2"	Ø2"

- 1 aparell subministrador amb 6 mànegues (2 per cada dipòsit)

Taula 2. Instal·lació aparell sortidor actual Estació de Servei

Sortidor	Tipus	Mànegues
1/2	Multi-producte	6 (4 GO-A y 2 GNA 95 SP)

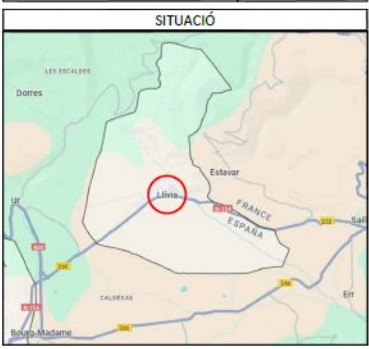
- Marquesina de protecció amb la imatge corporativa de l'empresa explotadora i subministradora així com l'equipament necessari per a l'operativa habitual de proveïment.

ANNEX II. PLÀNOLS ÀMBIT DE L'ACTUACIÓ I INSTAL·LACIONS ACTUALS





COORDENADES UTM	
DATUM: ETRS89	
HUSO : 31	
UTM X : 0.416.988 m	
UTM Y : 4.701.674 m	



Av. de Catalunya (N-154)

Codi Validació: 3P0SGEEN26MZ699STKNY9HNRDX
Verificació: <https://livia.ead.girona.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 13 de 16



		IMPLANTACIÓ DIPÒSIT	
DATA: 04/05/2024		E.S. 96.180 Llívia	
ESCALA: 1:50		Av. Catalunya, núm. 31	
PROJECCIÓ: UTM		T.M. Llívia (GIRONA)	
ORIENTACIÓ: 		EMPLAÇAMENT I SITUACIÓ	
			
		ECL. Nº: 6.056	



Codi Validació: 3PO9GEFN26MZ69STKNY9HNHNDX

Verificació: <https://livia.eadministracio.cat/>

Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 14 de 16

