

Codi Segur de Verificació:
164434b1-7893-4fcb-a52f-52537d9848a8
Origen: Administració
Identificador document: 2282190
Data d'impressió: 11/03/2026 10:02:11
Pàgina 1 de 3

SIGNATURES
1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT), 10/03/2026 15:42
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT), 11/03/2026 09:18



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

EXPEDIENT NÚM: 30842026000004 X2026001504

SECRETARIA

M. Teresa Caveró Ramírez, Secretària de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.

CERTIFICO:

Que, la Junta de Govern, en sessió ordinària celebrada el dia 9 de març de 2026, adoptà, entre d'altres, l'acord literal següent:

"Fets

L'Àrea d'Espai Públic i Convivència promou la contractació de les Obres per a la reurbanització del sector de Sant Pancraç al municipi de Sant Joan Despí, i ha tramès el preceptiu informe de motivació de la necessitat, en compliment del previst a l'art. 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP).

L'informe preveu un pressupost base de licitació de 636.530,89€ l'IVA inclòs (526.058,59€ l'IVA no inclòs), un valor estimat del contracte de 526.058,59€ i un termini d'execució total de màxim nou (9) mesos.

Adjunta la memòria valorada de reurbanització que ha estat redactada pel Sr. Josep Maria Girós Uribe, arquitecte amb núm. de col·legiat núm. 26775/9, i va ser aprovada definitivament mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 0532 de data 20.02.2026, i publicada al BOPB en data 24.02.2026.

Així mateix, el departament promotor ha emès l'acta de replanteig previ, en compliment de l'art. 236 de la LCSP.

El departament de Contractació ha redactat el plec de clàusules administratives que ha de regir la licitació.

Consta a l'expedient la consignació pressupostària per import adequat i suficient per fer front a la despesa.

Consta a l'expedient informe jurídic favorable, emès per la Cap de Contractació, conforme no hi ha cap objecció legal per a la seva aprovació sens perjudici del que pugui establir l'informe preceptiu de la Secretaria General d'aquest Ajuntament, exigit per la Disposició addicional 3a apartat 8 de la LCSP.

L'expedient ha estat fiscalitzat favorablement per la Intervenció general i hi consta el seu informe.

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí

Codi Segur de Verificació:
164434b1-7893-4fcb-a52f-52537d9848a8
Origen: Administració
Identificador document: 2282190
Data d'impressió: 11/03/2026 10:02:11
Pàgina 2 de 3

SIGNATURES
1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT), 10/03/2026 15:42
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT), 11/03/2026 09:18



Fonaments de dret

- a) De conformitat amb el seu objecte i el que preveu l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, es qualifica com a contracte d'obres.
- b) En quant a la seva naturalesa, la lletra a) de l'apartat 1 de l'article 25 de la LCSP estableix que els contractes d'obres tenen naturalesa administrativa.
- c) Pel que fa a la seva regulació, i d'acord amb el que disposa l'article 20 de la LCSP, aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada.
- d) L'article 28 de la LCSP pel que fa a la necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació i l'article 29 pel que fa a la durada dels contractes.
- e) No és susceptible del recurs especial en matèria de contractació (art. 44 LCSP), en tenir un valor estimat inferior a 3.000.000€.
- f) L'article 63 LCSP pel que fa a la informació que cal publicar al perfil de contractant.
- g) L'article 99 pel que fa a l'objecte del contracte i els articles 100 i següents de la LCSP pel que fa al càlcul del preu, del pressupost base de licitació i del valor estimat del contracte.
- h) Els articles 116 i 117 de la LCSP pel que fa al contingut i procediment d'aprovació de l'expedient de contractació.
- i) D'acord amb els articles 124, 122 i 231 de la LCSP és preceptiva l'aprovació de la memòria valorada, així com del Plec clàusules administratives particulars, que hauran de regir l'adjudicació i posterior execució del contracte.
- j) En quant al procediment a emprar per a la seva adjudicació, i atenent al seu valor estimat, el contracte podrà adjudicar-se mitjançant procediment obert o procediment obert simplificat. En aquest últim supòsit l'adjudicació s'haurà de sotmetre als requisits previstos a l'article 159 de la LCSP.
- k) L'expedient haurà de ser fiscalitzat per la Interventora General en les funcions que li són pròpies, d'acord amb la disposició addicional tercera de la LCSP.
- l) La disposició addicional tercera de la LCSP pel que fa a l'informe de la Secretària General.
- m) La disposició addicional segona de la LCSP i l'article 61 pel que fa a l'òrgan competent.

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí

Codi Segur de Verificació:
164434b1-7893-4fcb-a52f-52537d9848a8
Origen: Administració
Identificador document: 2282190
Data d'impressió: 11/03/2026 10:02:11
Pàgina 3 de 3

SIGNATURES
1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT), 10/03/2026 15:42
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT), 11/03/2026 09:18



AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ

Òrgan competent

Correspon a l'Alcaldeessa Presidenta de l'Ajuntament la competència per adoptar l'acord, segons preveu la disposició addicional segona de la LCSP, competència que ha estat delegada a la Junta de Govern Local segons Resolució d'Alcaldia núm. 20230001001551 de data 20.06.2023, per raó del seu import.

En conseqüència es proposa:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, mitjançant tramitació ordinària i procediment obert simplificat, per contractar les Obres per a la reurbanització del sector de Sant Pancraç al municipi de Sant Joan Despí, amb un pressupost base de licitació de 636.530,89€ l'IVA inclòs (526.058,59€ l'IVA no inclòs), un valor estimat del contracte de 526.058,59 € i un termini d'execució total de màxim nou (9) mesos.

SEGON.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars regulador d'aquest procediment, així com l'Informe de motivació de la necessitat del contracte.

TERCER.- Aprovar l'autorització de despesa màxima per import de 636.530,89€ l'IVA inclòs amb càrrec a la partida 08-172-619 de l'exercici 2026.

QUART.- Publicar l'anunci de la licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Joan Despí atorgant un termini de 20 dies naturals per a la presentació de proposicions.

CINQUÈ.- Designar responsable municipal del contracte al Coordinador de l'Àrea d'Espai Públic i Convivència, Sr. J. Joaquim Calafí Rius, a qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament, de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

SISÈ.- Donar trasllat d'aquesta resolució als departament d'Intervenció municipal i als Serveis Tècnics de l'Àrea d'Espai Públic i Convivència."

I per a què així consti expedixo la present, amb el vist i plau de la Sra. Alcaldeessa, a Sant Joan Despí.

La Secretària General, Sra. M. Teresa Caveró Ramírez

Vistiplau, de l'Alcaldeessa, Sra. M^a Belén García Criado

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí