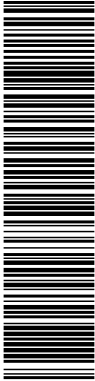


DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_OBRES CARRER PARE GALLIFA_04022026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: U7W5R-VEBPK-TZN4N Data d'emissió: 11 de Febrer de 2026 a les 14:24:10 Pàgina 1 de 2	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Boi de Lluçanès. Signat 04/02/2026 13:57
	ESTAT SIGNAT 04/02/2026 13:57



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38770307 U7W5R-VEBPK-TZN4N 5026DE944006315E995EAE3E A96995E29A94E1) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entitat=santboilucanes



Ajuntament de Sant Boi de Lluçanès

Pg. Lluçanès, 8 - 08589 Sant Boi de Lluçanès (Barcelona) - NIF P0820000H
Tel.: 938578241 Fax: 938578028. web: www.santboidelucanes.cat E-mail: st.boillu@diba.cat

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Introducció

Els objectius de l'Ajuntament de Sant Boi de Lluçanès són millorar la urbanització del carrer Pare Gallifa incidint en les instal·lacions de telefonia i enllumenat públic, separativa de la xarxa de sanejament i revisió de la instal·lació d'aigua

2. Descripció de la situació actual

La necessitat que motiva aquesta obra és deu al fet que el vials d'aquest sector es va realitzar amb un paviment de formigó que amb el temps s'ha anat escrostonant i esquerdant. En diferents moments en el temps, s'han realitzat intervencions per reparar el paviment donant un aspecte general de carrer apedaçat.

Aquesta actuació, a criteri municipal no comportarà un cost de manteniment important que pugui comprometre la situació econòmica i financera de la corporació, més enllà del que actualment representa.

3. Objecte del contracte

Es proposa millora la urbanització actual del carrer Pare Gallifa, el qual actualment disposa del serveis de telefonia, que son aeris i crepats en façanes, xarxa de sanejament, que es troba en mal estat, xarxa d'aigua potable, amb canonades antigues i de poc dimensionat, sense la possibilitat d'instal·lació d'un hidrant amb els diàmetres actuals, xarxa d'enllumenat públic, aeri i grapat en façanes i xarxa elèctrica, aèria i grapada en façanes. La pavimentació és de formigó amb reparacions puntuals i paviment asfàltic al final de carrer.

L'amplada del carrer és variable en tot moment amb amplades que van des de 2,65 metres fins a 5,00 metres d'amplada.

Tenint l'amplada del carrer que es té, i sense la possibilitat d'augmentar-la, la idea és crear una plataforma única amb un únic paviment on hi puguin circular transit peatonal i transit rodat. Sempre amb la prioritat del transit peatonal. Aquest paviment de plataforma única es realitzarà amb paviment de peces, col·locat a trencajunts, amb peces de la casa Breinco de 20x10x8 cm, i on a la part central del carrer es realitzarà tres filades amb la col·locació inversa per tal de facilitar la recollida d'aigües al carrer i canalitzant l'aigua fins als embornals on seran centrals seguint el dibuix que realitzen les tres peces transversals.

El vial a urbanitzar es troba en la seva totalitat en titularitat municipal. Sense la necessitar de realitzar compravendes, cessions o expropiacions

4. Anàlisi Econòmica

a. Valor Estimat

El valor estimat del contracte (VEC, que no inclou IVA) és de 261.724,68 €.

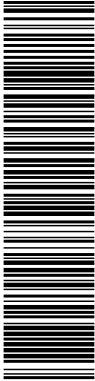
b. Viabilitat

La viabilitat econòmica del projecte ve condicionada per la consolidació del finançament previst pel PUOSC 2025-2029 amb càrrec a subvencions del 95,00%, essent perfectament assumible la resta amb fons propis municipals.

c. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

CODI DE L'EXPEDIENT: 40 NOM DE L'EXPEDIENT: _40_LICITACIO OBRES PROJECTE URBANITZACIO CARRER PARE GALLIFA

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_OBRES CARRER PARE GALLIFA_04022026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: U7W5R-VEBPK-TZN4N Data d'emissió: 11 de Febrer de 2026 a les 14:24:10 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Boi de Lluçanès. Signat 04/02/2026 13:57
	ESTAT SIGNAT 04/02/2026 13:57



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38770307 U7W5R-VEBPK-TZN4N 5026DE9440006315E9F95EA3EAE9698E29A94E1) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santboilucanes

Tal i com consta a l'apartat anterior l'estabilitat pressupostària i la sostenibilitat financera estan totalment garantides atès que no s'ha de recórrer a cap operació de crèdit per a l'execució de l'actuació.
Així mateix i pel que fa al seu cost de manteniment i conservació, no es considera que pugui comprometre la salut financera i econòmica de la corporació.

5. Anàlisi del Procediment

a. Justificació del procediment

D'acord amb el VEC i en aplicació dels llindars econòmics que estableix la pròpia Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el procediment adequat és l'obert simplificat.

b. Qualificació del contracte

D'acord amb l'objecte del contracte la seva qualificació és la d'obres.

c. Anàlisi d'execució per lots

La present obra no es pot fragmentar en lots per tenir la consideració d'obra unitària, i constitueix una unitat completa, que un cop acabada podrà ser lliurada al seu ús públic en la seva totalitat.

d. Durada

El termini d'execució estimat és de 4 mesos.

L'alcalde, Marc Parés Muns
Sant Boi de Lluçanès, a la data de la signatura electrònica

