

Núm. referència X2026015476
Núm. expedient NI022026000320

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE LLOGUER I INSTAL·LACIÓ I DESMUNTATGE DELS ESTANDS, MOQUETES, MOBILIARI I ALTRES ELEMENTS COMPLEMENTARIS PER A LA FIRA ORÍGENS

Memòria justificativa de la necessitat de estableixen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

1. Identificació de l'expedient

Subministrament en règim de lloguer i instal·lació i desmuntatge dels estands, moquetes, mobiliari i altres elements complementaris per a la Fira Orígens.

2. Justificació de la necessitat del contracte

L'Ajuntament d'Olot organitza anualment la fira Gastronòmica Orígens al recinte firal d'Olot i carpa annexa. L'organització de la fira requereix la instal·lació d'estands, moquetes, mobiliari i altres elements en aquest espai i el seu posterior desmuntatge.

Amb aquesta licitació, l'òrgan de contractació pretén dotar la fira Orígens dels elements materials necessaris per al seu desenvolupament.

3. Justificació de la insuficiència de mitjans

L'Ajuntament d'Olot no disposa de mitjans suficients ni personal per dur a terme de manera directa les tasques incloses en aquesta licitació, per la qual cosa se'n requereix la contractació externa.

4. Repercussions del contracte en el compliment per part de l'Ajuntament d'Olot dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

El contracte que es vol aprovar no trencarà l'equilibri pressupostari ja que les despeses que es presenten estan incloses a les diverses aplicacions de l'àrea de Promoció del pressupost de la corporació per a l'any 2026.

5. Dades específiques del contracte:

a. Objecte del contracte:

L'objecte del contracte és el subministrament en règim de lloguer instal·lació i desmuntatge dels estands, moquetes, mobiliari i altre elements complementaris per a la Fira Orígens. Els detalls de la prestació objecte del contracte es detallen al Plec de Prescripcions Tècniques (PPT).

b. Dates i llocs de la prestació

Els llocs i dates del subministrament, instal·lació i desmuntatge són els que es detallen al Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) pel que fa a la Fira Orígens 2026.

En cas de pròrroga, l'Ajuntament comunicarà a l'empresa adjudicatària les dates de la Fira Orígens 2027. En qualsevol cas, els dies d'antelació per al muntatge i posteriors per al desmuntatge seran els mateixos que per a l'edició 2026.

c. Codis CPV del contracte

39154100-7 Estands d'exposició

39531310-9 Moqueta

45223800-4 Muntatge i instal·lació d'estructures prefabricades

d. Termini del contracte

La durada del contracte s'estableix en un any des de l'endemà de la formalització del contracte amb la possibilitat de pròrroga d'un any més.

e. Divisió en lots

No es preveu la divisió en lots del present contracte, pel següent motiu: apartat b) de l'article 99.3 LCSP ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria l'execució correcta des del punta de vista tècnic i de coordinació de les prestacions.

f. Càlcul de costos

Els costos s'han calculat d'acord al següent detall:

Costos directes	31.857,96 €
Costos indirectes (10%)	3.185,80 €
Benefici estimat (5%)	1.592,90 €
Subtotal	36.636,65 €
IVA (21%)	7.693,70 €
TOTAL	44.330,35 €

g. Pressupost base de licitació

Als efectes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el pressupost base de licitació s'ha d'entendre com el límit màxim de despesa que pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'IVA.

El càlcul del pressupost s'ha fet com un tant alçat i inclou totes les despeses derivades de l'execució del contracte, d'acord al que s'estableix al Plec de Prescripcions Tècniques.

El pressupost base de licitació del contracte és de trenta-sis mil sis-cents trenta-sis euros amb seixanta-cinc cèntims (36.636,65€) de base i set mil sis-cents noranta-tres euros amb setanta cèntims

(7.693,70€) d'IVA calculats al tipus del 21%, és a dir, quaranta-quatre mil tres-cents trenta euros amb trenta-cinc cèntims (44.330,35€), IVA inclòs.

IVA inclòs, desglossat de la manera següent:

Import base	IVA 21%	Total
36.636,65 €	7.693,70 €	44.330,35 €

L'IVA que correspon aplicar és el 21%.

h. Modificacions del contracte

No es preveuen modificacions del contracte.

i. Valor estimat del contracte

D'acord amb l'article 101 de la Llei 9/2017, el valor estimat del contracte (VEC) és l'import total a pagar durant tota la vigència del contracte, IVA exclòs, que ha d'incloure qualsevol opció eventual, així com les possibles modificacions.

El valor estimat del contracte, a efectes de determinar el procediment d'adjudicació i de publicitat, és de 71.486,15€ sense incloure l'IVA i tenint en compte l'eventual pròrroga.

Any 1	Any 2 (pròrroga)	Modificacions	Valor estimat del contracte
36.636,65 €	36.636,65 €	0	73.273,30 €

j. Consignació pressupostària

El contracte comportarà una despesa amb càrrec a l'aplicació següent del pressupost general de l'Ajuntament:

2026 20008 4311 226990 Fira Orígens.

k. Procediment de licitació

El procediment per a aquesta licitació és obert simplificat, d'acord al que estableix l'article 159 de la LCSP.

l. Admissió de variants

Les empreses licitadores no podran presentar en les seves ofertes variants.

m. Capacitat de les empreses

Estan facultades per participar en aquesta licitació i, en el seu cas, ser adjudicatàries del contracte, les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar que no incorrin en cap prohibició de contractar de les incloses a l'article 71 de la LCSP.

En tractar-se d'un procediment obert simplificat, i d'acord al que s'estableix a l'article 159.4 de la LCSP, les empreses licitadores hauran d'estar inscrites al RELIC o ROLECE a data final del període de presentació d'ofertes.

Solvència econòmica i financera:

- 1) Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims ha de ser

import igual o superior a una vegada i mitja el valor estimat del contracte (109.909,95 €, IVA exclòs).

Solvència tècnica i professional:

- 2) Caldrà que l'empresa licitadora acrediti que ha realitzat un mínim de dos contractes del mateix tipus o naturalesa que el que correspon a l'objecte del contracte en els darrers tres anys.

La valoració de la solvència econòmica i tècnica es farà mitjançant la comprovació de la informació inclosa al RELIC. D'acord al que estableix l'article 89 de la LCSP també s'admetrà una relació dels principals subministraments d'igual o similar naturalesa dels que constitueixen l'objecte del contracte dels darrers tres anys. Caldrà indicar l'import, la data i el destinatari dels subministraments que s'incloguin. Quan l'òrgan de contractació així ho requereixi, l'empresa haurà de presentar els corresponents certificats.

n. Persona responsable del contracte i àrea que en supervisarà l'execució.

La persona designada com a responsable del contracte és la Sra. Laia Martín Romano, cap de la secció de Promoció de la Ciutat.

L'àrea encarregada de la supervisió del contracte és la de Promoció de la Ciutat.

o. Criteris d'adjudicació

Les proposicions de les empreses interessades es valoraran fins un màxim de 100 punts conforme els criteris que s'indiquen a continuació.

(1) Criteris avaluable mitjançant judici de valor (25 punts)

(a) Memòria tècnica: Fins a 25 punts

Les empreses licitadores hauran de presentar una memòria tècnica d'un màxim de 6 pàgines (3 fulls escrits a doble cara) amb lletra Arial, cos 11 i espaiat simple (es podran incloure, a més, annexos amb els certificats i documents que acreditin la informació facilitada a la memòria), que mostri, com a mínim, quins són tots els elements que s'instal·laran, les seves especificitats tècniques i els terminis de d'instal·lació i desmuntatge. Haurà d'incloure també imatges dels elements que s'instal·laran.

Es valorarà que el disseny dels estands s'adaptin a les característiques del recinte i siguin homogenis i atractius visualment, així com que les dimensions siguin coherents en el seu conjunt.

Els 25 punts com a màxim que es poden obtenir en relació a la valoració de la memòria tècnica són els següents:

- Millors condicions ornamentals, funcionals i estètiques dels estands (presentació de dissenys innovadors que utilitzin materials nous): **puntuació màxima 10 punts**
- Qualitat dels materials (solidesa, seguretat... avalada a través de certificats): **puntuació màxima 8 punts**
- Gestió mediambiental (ús de material eco sostenibles, sistema de reciclatge dels materials utilitzats, certificats de sostenibilitat com *circular economy*, *cero CO2*, *Eventsost...*): **puntuació màxima 7 punts**

(2) Criteris de valoració automàtica (75 punts)

(a) Oferta econòmica: fins a 60 punts

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora presenti l'oferta més baixa sempre i quant aquesta sigui admissible, i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$Px=60x(Om/Ox)$$

Essent:

Px: puntuació assignada a cada oferta

Om: Valor de l'oferta més econòmica presentada

Ox: Valor de l'oferta que es valora

(b) Millora dels terminis d'instal·lació (fins a 10 punts)

Els terminis màxims per a la instal·lació són els que s'estableixen al Plec de Prescripcions Tècniques. Tot i això, es puntuarà les empreses que millorin aquests terminis i els redueixin d'acord al que s'estableix a continuació:

- Instal·lació en 3 dies: 10 punts
- Instal·lació en 4 dies: 6 punts

(c) Millora dels terminis de desmuntatge (fins a 5 punts)

Els terminis màxims per al desmuntatge són els que s'estableixen al Plec de Prescripcions Tècniques. Tot i això, es puntuarà les empreses que millorin aquests terminis i els redueixin d'acord al que s'estableix a continuació:

- Desmuntatge en 2 dies: 5 punts

No es puntuaran altres propostes de reducció dels terminis d'instal·lació i desmuntatge.

p. Condicions especials d'execució

- L'empresa adjudicatària haurà d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials i personals necessaris per al seu desenvolupament, d'acord al que s'estableix al PPT.
- Complir amb la normativa laboral i aplicar el conveni col·lectiu de referència.
- Promoure la minimització, separació i gestió correcta dels residus generats, tant en el muntatge com en el desmuntatge de la Fira

q. Obligacions de l'empresa adjudicatària

- L'empresa adjudicatària complirà totes les disposicions en matèria laboral, incloent estar al corrent de pagament de les quotes de les assegurances socials, accidents, mutualitats i altres de caràcter laboral que corresponguin. Les responsabilitats que es derivin de l'incompliment d'aquestes obligacions recauran únicament sobre l'empresa adjudicatària.
- L'empresa adjudicatària garantirà les condicions salarials de les persones adscrites al servei, a les quals s'haurà d'aplicar la normativa laboral i conveni col·lectiu de referència. Aquesta obligació recau sobre qualsevol empresa subcontractista

r. Règim sancionador

Infraccions molt greus:

Tindrà la consideració d'infracció molt greu qualsevol incompliment de les obligacions del contractista quan pertorbi o perjudiqui molt greument el funcionament del subministrament. En tot cas tindran caràcter molt greu les infraccions següents:

- L'incompliment reiterat de les obligacions i requisits establerts en el present Plec de clàusules, el PPT i en l'oferta presentada per l'adjudicatari.

- La falta de compliment dels terminis de muntatge i desmuntatge establerts en el PCAP que puguin suposar un endarreriment en la posada en funcionament de la fira.
- Incomplir la normativa sobre protecció de dades de caràcter personal.
- Incomplir les obligacions en matèria laboral, de seguretat social i de prevenció de riscos laborals en relació als treballadors adscrits al contracte.
- Les deficiències notòries i reiterades en la prestació del subministrament.
- L'abandonament en la prestació del subministrament.
- Manca de subscripció o de vigència de la pòlissa d'assegurança que l'adjudicatari ha de tenir concertada.
- Tractes discriminatoris del personal adscrit al servei per motiu de gènere, condició social o procedència.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte.
- La reiteració en la comissió de faltes greus.

Infraccions greus:

- L'incompliment de les obligacions i requisits de tot ordre establerts en el present Plec de clàusules, el PPT i l'oferta presentada per l'adjudicatari.
- La prestació deficient del subministrament o treballs.
- L'incompliment de la validació dels aspectes claus de cada una de les fases establertes en el PPT.
- La falta de compliment dels terminis de muntatge i desmuntatge establerts en el PCAP que no suposin un endarreriment en la posada en funcionament de la fira.
- La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o el seu incompliment, quan produeixi un perjudici greu als interessos municipals o de tercers.
- L'incompliment dels serveis mínims dictats per l'autoritat competent en cas de vaga.
- No subministrar el material de reposicions.
- No reparar avaries o reposar material defectuós.
- Tres faltes lleus equivaldran a una de greu.
- Falta del degut respecte al públic, treballadors i companys.

Infraccions lleus:

- Totes les altres no previstes com a faltes greus o molt greus i que infringeixin d'alguna manera les condicions establertes en aquest plec de condicions i sempre en perjudici lleu del subministrament.

Penalitzacions:

- a) Faltes molt greus: sanció de fins a 10 per 100 del preu del contracte.
- b) Faltes greus: sanció de fins a un 5 per 100 del preu del contracte.
- c) Faltes lleus: sanció de fins a un 2 per 100 del preu del contracte.

s. Subcontractació

No es permet la subcontractació

t. Assegurances

L'empresa adjudicatària haurà de tenir i mantenir vigent durant l'execució del contracte una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil amb un capital assegurat per sinistre de 300.000€ i un capital assegurat per víctima de 150.000€.

u. Garantia

S'exigeix una garantia definitiva del 5% sobre l'import d'adjudicació.

Olot, 25 de febrer de 2026

}

--	--



--	--

e2da704c-768a-4203-891b-34b9f57f1e64