

INFORME DE VALORACIÓ DE CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR

LICITACIÓ CORRESPONENT AL CONTRACTE DE LES OBRES DE RENOVACIÓ DELS PUNTS DE LLIURAMENT DE CERVELLÓ I LA PALMA DE CERVELLÓ, FASE 2 – DIPÒSIT (ID Pla 1.1.19)

Codi d'expedient: 2025OOB0241

1. Antecedents

El Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que regula aquesta contractació, estableix la documentació que s'ha d'incloure al sobre B per part de les empreses licitadores.

La secretaria de la Mesa de Contractació ha donat trasllat al departament d'Obres i Projectes les propostes tècniques presentades pels licitadors, per tal que emeti l'informe de valoració corresponent.

2. Objecte

L'objecte d'aquest document és valorar la documentació tècnica de les propostes admeses en aquesta licitació, atenent els criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor especificats al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Per a la licitació corresponent amb el codi d'expedient "2025OOB0241" presenten oferta abans del dia 17/02/2026, a les 13:00 les següents empreses:

CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU
ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS,SAU
UTE COMSA - PESA
AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA, SAU
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU
XAVIER ALSINA, SA
EXCAVACIONS VILÀ VILA, SA
COPCISA, SA
VOLTES CONNECTA, SLU
ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SAU

En data 25 de febrer de 2026 té lloc l'obertura dels sobres corresponents als criteris d'adjudicació no ponderables automàticament i es procedeix a fer-ne la valoració corresponent d'acord amb els criteris de valoració del Plec.

Les empreses admeses a la licitació són:

CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU
ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS,SAU
UTE COMSA - PESA
AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA, SAU
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU
XAVIER ALSINA, SA
EXCAVACIONS VILÀ VILA, SA
COPCISA, SA
VOLTES CONNECTA, SLU
ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SAU

3. Aplicació dels criteris de valoració a les proposicions presentades pels licitadors

D'acord amb el Plec de clàusules administratives, l'adjudicació recaurà sobre aquella oferta que ofereixi la millor relació qualitat-preu, entesa com la que obtingui la major puntuació resultant de la suma de la valoració del preu i de la qualitat.

Puntuació: La valoració màxima dels criteris quantificables mitjançant judicis de valor serà de 40 punts sobre un total de 100 punts.

No s'estableix puntuació mínima a obtenir en la valoració dels criteris sotmesos a judici de valor per a ser adjudicatari.

S'han valorat totes les ofertes admeses, segons les indicacions de l'apartat corresponent als Criteris d'Adjudicació, del Plec Clàusules Administratives.

Una vegada revisades i analitzades les diferents documentacions tècniques sotmeses a judici de valor presentades per les diferents empreses admeses al procediment i aplicats els diferents criteris de valoració fixats als plecs contractuals, el resultat s'exposa tot seguit.

4. Valoració de les propostes presentades

A la taula que s'adjunta al final de l'informe (Annex 1) es detalla la valoració que s'ha atorgat a cada empresa d'acord als diferents apartats que s'especifiquen en cadascun dels criteris descrits al Plec de Clàusules Administratives.

Per a cada apartat s'han detallat aquells aspectes que, a judici del tècnic sota signant, justifiquen una puntuació inferior a la màxima o bé representen una característica diferencial.

5. Resum de valoracions

El quadre següent, a mode de resum, assenyala les valoracions per a cada empresa:

Empresa	Puntuació
ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SAU	34,67
AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA, SAU	37,33
CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU	40,00
COPCISA, SA	34,67
EXCAVACIONS VILÀ VILA, SA	32,00
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU	34,67
ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	26,67
UTE COMSA - PESA	40,00
VOLTES CONNECTA, SLU	37,33
UTE XAVIER ALSINA, SA – CONSTRUCTORA DEL CARDONER, SA	29,33

Sant Joan Despí, en data de la signatura electrònica,

Enginyer d'Obres i Projectes

Annex 1 – Puntuació dels criteris sotmesos a judici de valor

OBRES DE RENOVACIÓ DELS PUNTS DE LLIURAMENT DE CERVELLÓ I LA PALMA DE CERVELLÓ, FASE 2 - DIPÒSIT																		
JUSTIFICACIÓ DE LA PUNTUACIÓ OTORGADA SEGONS JUDICI DE VALOR	Puntuació màx.	Valoració màx.	0,75 X Pmàx.	ACSA		OBSERVACIONS	AQUAMBIENTE		OBSERVACIONS	CONSTRUC. DE CALAF		OBSERVACIONS	COPCISA		OBSERVACIONS	EXCAVACIONS VILA VILA		OBSERVACIONS
A1) Descripció dels aspectes amb major risc de condicionar el compliment del termini. Camí crític. (8 p)	P1max	V1max	0,75 X Pmàx.	V1	P1		V1	P1		V1	P1		V1	P1		V1	P1	
Anàlisi del programa de treballs del PC ressaltant els possibles punts singulars que puguin esdevenir conflictius per a l'execució de les obres i les alternatives que es proposen per atenuar o eliminar la conflictivitat i complir amb el termini contractual. Es definirà el camí crític resultant i les propostes per a l'acompliment del mateix. També s'indicarà el termini de lliurament dels diversos equips i materials, havent d'indicar en aquest cas la data límit de formalització de la comanda dels mateixos. També es prestarà especial amb la descripció de com es realitzarà el control geomètric de l'obra a compte del contractista.	8,00	8,00	6,00	5,33	5,33	Manca la modelització BIM especificada a l'addenda al projecte.	8,00	8,00		8,00	8,00		5,33	5,33	Manca la modelització BIM especificada a l'addenda al projecte.	5,33	5,33	Manca la modelització BIM especificada a l'addenda al projecte.
A2) Equips i mitjans per a l'execució del dipòsit i justificació dels rendiments (8 p)	P2max	V2max	0,75 X Pmàx.	V2	P2		V2	P2		V2	P2		V2	P2		V2	P2	
Com s'enfocarà i estructurarà l'execució dels treballs de construcció del dipòsit; com es garantirà la seva estanqueïtat, quins tipus d'empreses especialistes i personal propi intervindran; quina durada se li dedicarà; altres observacions, suggeriments, etc. que el constructor vulgui aportar i que tinguin valor.	8,00	8,00	6,00	8,00	8,00		8,00	8,00		8,00	8,00		8,00	8,00		5,33	5,33	El contingut no s'ajusta al projecte en alguns aspectes, com per exemple les distàncies entre juntes als murs del dipòsit.
A3) Equips i mitjans per a l'execució dels elements de caldereria, muntatge de canonades, vàlvules, i justificació dels rendiments. (8 p)	P3max	V3max	0,75 X Pmàx.	V3	P3		V3	P3		V3	P3		V3	P3		V3	P3	
Com s'enfocarà i estructurarà l'execució dels treballs de caldereria d'acer galvanitzat, el muntatge de la canonada d'acer i de FD, el muntatge de valvuleria. Inclourà totes les etapes i aspectes. Quins tipus d'empreses especialistes i personal propi intervindran; quina durada se li dedicarà; altres observacions, suggeriments, etc. que el constructor vulgui aportar i que tinguin valor.	8,00	8,00	6,00	8,00	8,00		8,00	8,00		8,00	8,00		8,00	8,00		5,33	5,33	El contingut no s'ajusta en alguns aspectes, com per exemple la descripció de les canonades d'entra i sortida al dipòsit.
A4) Equips i mitjans per a l'execució dels elements elèctrics i de cloració, i justificació dels rendiments. (8 p)	P4max	V4 max	0,75 X Pmàx.	V4	P4		V4	P4		V4	P4		V4	P4		V4	P4	
Com s'enfocarà i estructurarà l'execució tant dels treballs elèctrics i el muntatge dels diferents quadres, com de les instal·lacions de cloració; quins tipus d'empreses especialistes i/o personal propi intervindran; quina durada se li dedicarà; altres observacions, suggeriments o millores, etc. que el constructor vulgui aportar i que tinguin valor. Adjuntar cartes de compromís d'equips i subcontractistes, si n'hi ha.	8,00	8,00	6,00	8,00	8,00		8,00	8,00		8,00	8,00		8,00	8,00		8,00	8,00	
A5) Descripció del pla d'autocontrol de qualitat. Protocol de proves, desinfecció i posada en servei del dipòsit. (8 p)	P5max	V5max	0,75 X Pmàx.	V5	P5		V5	P5		V5	P5		V5	P5		V5	P5	
Com es desenvoluparà el pla d'autocontrol de qualitat; com s'enfocarà i estructurarà la posada en servei; quins tipus d'empreses especialistes i/o personal propi intervindran; quina durada se li dedicarà; altres observacions, suggeriments o millores, etc. que el constructor vulgui aportar i que tinguin valor. Descripció del protocol de posada en servei amb el màxim detall possible, indicant tant proves hidràuliques, elèctriques, automatització i programació PLC/SCADA, indicant les fases que es seguiran.	8,00	8,00	6,00	5,33	5,33	Es podria completar incloent-hi una descripció detallada del pla d'autocontrol.	5,33	5,33	Es podria completar incloent-hi una descripció detallada del pla d'autocontrol.	8,00	8,00		5,33	5,33	Les proves del dipòsit previstes no estan d'acord amb l'estàndar d'ATL.	8,00	8,00	
					34,67			37,33			40,00		Pab	34,67			32,00	
En tots els casos se segueixen els següents criteris de valoració																		
V= P max si els continguts són coherents i s'ajusten a aspectes concrets i particulars de les obres a executar.																		
V=0,66 P max si els continguts són coherents i s'ajusten en alguns elements a aspectes concrets i particulars de les obres a executar, però en d'altres no.																		
V=0,33 P max si els continguts o bé no són coherents o bé no s'ajusten a aspectes concrets i particulars de les obres a executar, sinó que es un document genèric que podria servir per a qualsevol projecte i per tant també per a aquest.																		
V=0 si els continguts o bé no són coherents o bé no s'ajusten a aspectes concrets i particulars de les obres a executar, sinó que es un document genèric que podria servir per a qualsevol obra i que a més conté o descriu elements que no pertanyen al projecte o no s'aporta cap tipus de documentació.																		

OBRES DE RENOVACIÓ DELS PUNTS DE LLIURAMENT DE CERVELLÓ I LA PALMA DE CERVELLÓ, FASE 2 - DIPÒSIT (CONT.)																		
JUSTIFICACIÓ DE LA PUNTUACIÓ OTORGADA SEGONS JUDICI DE VALOR	Puntuació màx.	Valoració màx.	0,75 X Pmàx.	ROGASA		OBSERVACIONS	ROMÀ		OBSERVACIONS	UTE COMSA- PESA		OBSERVACIONS	VOLTES		OBSERVACIONS	UTE X. ALSINA- CARDONER		OBSERVACIONS
A1) Descripció dels aspectes amb major risc de condicionar el compliment del termini. Camí crític. (8 p)	P1max	V1max	0,75 X Pmàx.	V1	P1		V1	P1		V1	P1		V1	P1		V1	P1	
Anàlisi del programa de treballs del PC ressaltant els possibles punts singulars que puguin esdevenir conflictius per a l'execució de les obres i les alternatives que es proposen per atenuar o eliminar la conflictivitat i complir amb el termini contractual. Es definirà el camí crític resultant i les propostes per a l'acompliment del mateix. També s'indicarà el termini de lliurament dels diversos equips i materials, havent d'indicar en aquest cas la data límit de formalització de la comanda dels mateixos. També es prestarà especial amb la descripció de com es realitzarà el control geomètric de l'obra a compte del contractista.	8,00	8,00	6,00	8,00	8,00		5,33	5,33	Manca la modelització BIM especificada a l'addenda al projecte.	8,00	8,00		8,00	8,00		8,00	8,00	
A2) Equips i mitjans per a l'execució del dipòsit i justificació dels rendiments (8 p)	P2max	V2max	0,75 X Pmàx.	V2	P2		V2	P2		V2	P2		V2	P2		V2	P2	
Com s'enfocarà i estructurarà l'execució dels treballs de construcció del dipòsit; com es garantirà la seva estanqueïtat, quins tipus d'empreses especialistes i personal propi intervindran; quina durada se li dedicarà; altres observacions, suggeriments, etc. que el constructor vulgui aportar i que tinguin valor.	8,00	8,00	6,00	5,33	5,33	El contingut no s'ajusta en alguns aspecte, com per exemple les proves del dipòsit i el seu termini.	5,33	5,33	El contingut no s'ajusta en alguns aspecte, com per exemple les fases de formigonat de murs (es modifiquen les distàncies entre juntes), o el tipus d'impremeabilització de la coberta.	8,00	8,00		8,00	8,00		5,33	5,33	Descripció masa genèrica d'alguns aspectes importants de l'execució del dipòsit.
A3) Equips i mitjans per a l'execució dels elements de caldereria, muntatge de canonades, vàlvules, i justificació dels rendiments. (8 p)	P3max	V3max	0,75 X Pmàx.	V3	P3		V3	P3		V3	P3		V3	P3		V3	P3	
Com s'enfocarà i estructurarà l'execució dels treballs de caldereria d'acer galvanitzat, el muntatge de la canonada d'acer i de FD, el muntatge de valvuleria. Inclourà totes les etapes i aspectes. Quins tipus d'empreses especialistes i personal propi intervindran; quina durada se li dedicarà; altres observacions, suggeriments, etc. que el constructor vulgui aportar i que tinguin valor.	8,00	8,00	6,00	8,00	8,00		5,33	5,33	No es concreten els recursos especialitzats (empreses subcontractistes o mitjans propis).	8,00	8,00		8,00	8,00		5,33	5,33	El contingut no s'ajusta en alguns aspectes, com per exemple les canonades d'entrada i sortida al dipòsit. En relació a l'execució dels elements no es concreten els recursos especialitzats (empreses subcontractistes o mitjans propis).
A4) Equips i mitjans per a l'execució dels elements elèctrics i de cloració, i justificació dels rendiments. (8 p)	P4max	V4 max	0,75 X Pmàx.	V4	P4		V4	P4		V4	P4		V4	P4		V4	P4	
Com s'enfocarà i estructurarà l'execució tant dels treballs elèctrics i el muntatge dels diferents quadres, com de les instal·lacions de cloració; quins tipus d'empreses especialistes i/o personal propi intervindran; quina durada se li dedicarà; altres observacions, suggeriments o millores, etc. que el constructor vulgui aportar i que tinguin valor. Adjuntar cartes de compromís d'equips i subcontractistes, si n'hi ha.	8,00	8,00	6,00	8,00	8,00		5,33	5,33	No es concreten els recursos especialitzats (empreses subcontractistes o mitjans propis).	8,00	8,00		8,00	8,00		5,33	5,33	No es concreten els recursos especialitzats (empreses subcontractistes o mitjans propis).
A5) Descripció del pla d'autocontrol de qualitat. Protocol de proves, desinfecció i posada en servei del dipòsit. (8 p)	P5max	V5max	0,75 X Pmàx.	V5	P5		V5	P5		V5	P5		V5	P5		V5	P5	
Com es desenvoluparà el pla d'autocontrol de qualitat; com s'enfocarà i estructurarà la posada en servei; quins tipus d'empreses especialistes i/o personal propi intervindran; quina durada se li dedicarà; altres observacions, suggeriments o millores, etc. que el constructor vulgui aportar i que tinguin valor. Descripció del protocol de posada en servei amb el màxim detall possible, indicant tant proves hidràuliques, elèctriques, automatització i programació PLC/SCADA, indicant les fases que es seguiran.	8,00	8,00	6,00	5,33	5,33	Les proves del dipòsit previstes no estan d'acord amb l'estàndar d'ATL.	5,33	5,33	Les proves del dipòsit previstes no estan d'acord amb l'estàndar d'ATL.	8,00	8,00		5,33	5,33	Les proves del dipòsit previstes no estan d'acord amb l'estàndar d'ATL.	5,33	5,33	Les proves del dipòsit previstes no estan d'acord amb l'estàndar d'ATL.
					34,67			26,67			40,00		Pab	37,33			29,33	
En tots els casos se segueixen els següents criteris de valoració																		
V= P max si els continguts són coherents i s'ajusten a aspectes concrets i particulars de les obres a executar.																		
V=0,66 P max si els continguts són coherents i s'ajusten en alguns elements a aspectes concrets i particulars de les obres a executar, però en d'altres no.																		
V=0,33 P max si els continguts o bé no són coherents o bé no s'ajusten a aspectes concrets i particulars de les obres a executar, sinó que es un document genèric que podria servir per a qualsevol projecte i per tant també per a aquest.																		
V=0 si els continguts o bé no són coherents o bé no s'ajusten a aspectes concrets i particulars de les obres a executar, sinó que es un document genèric que podria servir per a qualsevol obra i que a més conté o descriu elements que no pertanyen al projecte o no s'aporta cap tipus de documentació.																		