

PRESSUPOST ROSTOWER P1_P6 FUNDACIÓ CLÍNIC 2026

MATEU BARBA
ARQUITECTES

LOT 1_P1

ÀMBIT INTERVENCIÓ: 314 m2 + 32 m2 (terrasa)

Cap 1		ENDERROCS			
Partida	Uts.	Descripció	Uts.Obra	Preu ut.	Preu total
Nota per a tot el capítol 1, criteri general:					
Considerar en les pròpies partides del pressupost la repercussió dels costos previsibles en concepte de materials, eines i bastides si fossin necessàries.					
1.1	PA	Enderroc general interior del conjunt de l'oficina P1ABC: Inclou envans i portes, instal·lacions, tancaments de vidre interiors, sòcols, cornises de fals sostre, fals sostre, conductes de clima, instal·lacions a sostre, plafonats, arrambadors, revestiments verticals, paviments de terra, sòcols, office etc. Inclou l'enderroc de les parets no necessàries de la distribució i el repicat de les parets actualment enrajolades fins deixar la paret a punt (repicada o enguixada: enguixat no inclòs) Inclou enderroc de les instal·lacions. Inclou transport a l'abocador. Veure plànols enderroc (Grocs i vermells) per a la localització exacte i abast de l'enderroc i de les parts a preservar.			3.981,51
TOTAL ENDERROC					3.981,51

Cap 2		RAM DE PALETA			
Partida	Uts.	Descripció	Uts.Obra	Preu ut.	Preu total
2.1	ml	Paret / Envà de pladur de gruix 10 cm, muntant de 48 i aïllament de llana mineral d'alta densitat a doble cara. Muntat segons fabricant. Muntants cada 40cm. Cetificat de muntatge. Alçada lliure interior 2,70m	8,05	55,30	445,17
2.2	ml	Trasdossat / Semienvà de pladur hidròfug de gruix 10 cm, muntant de 48 i aïllament de llana mineral d'alta densitat per el doblat de parets a una cara.. Muntat segons fabricant. Muntants cada 40cm. Cetificat de muntatge. Alçada lliure interior 2,70m	4,00	55,30	221,20
2.3	ml	Paret / Envà de pladur de gruix 10 cm, muntant de 48 i aïllament de llana mineral d'alta densitat a doble cara, collada a sostre en la franja superior de mampares/portes d'avet . Muntat segons fabricant. Muntants cada 40cm. Cetificat de muntatge. Alçada lliure peces 36 cm	20,95	65,80	1.378,51
2.4	ml	Paret/ Envà absorbent acústic de doble càmera, sistema tipus MASSA - MOTLLE - MASSA, i de 8 cm d'espessor. Acabat exterior de tricapa d'avet 2 cm (MASSA) per banda i 4 cm d'aïllament acústic premat tipus copopren per la interior (MOTLLE). Muntatge encolat o per rastrells, sense cargols. Cetificat de muntatge i certificat d'aïllament acústic >50db.	20,08	328,91	6.605,78
2.5	ml	Execució de rasa per al pas d'instal·lacions sobre paviment existent de marbre, incloent el tall i aixecat del paviment, excavació necessària, pas i allotjament d'instal·lacions, i tancament posterior amb morter, amb reposició del suport, mitjans auxiliars i acabat final.	61,15	17,31	1.058,56
2.6	m2	Capa d'anivellament fina sobre base de formigó per a rebre el paviment de linòleum.	305,00	8,69	2.650,48
2.7	m2	Sum. i Col. De paviment de linòleum Forbo Marmoleum 2mm de gruix i color a definir segons DF.	305,00	37,58	11.462,52
2.8	m2	Execució de paviment continu de microciment a zona de banys, aplicat sobre suport preparat, amb tractament específic per a zones humides, incloent capes de base, acabat i segellat impermeable, color a determinar per la DF inclou juntes necessàries i mitjans auxiliars.	10,00	103,87	1.038,66
2.9	m2	Sum. i Col. De tarima tecnològica de lames estriades Visendum o equivalent. Zona terrassa office exterior.	28,50	120,00	3.420,00
2.10	ml	Sum. i Col. De perfil tipus EMAC (perfil angular alumini) en encontres entre revestiments de paret diferents.	7,00	21,64	151,47

2.11	m2	Sum i Col. De DMH de 6mm a paret per suports de Butletin Board de la casa Forbo.	4,90	18,18	89,06
2.12	m2	Sum i Col. De revestiment R-5. de paret de Butletin Board de la casa Forbo. Espais interior boxes individuals sobre taules.	4,90	127,84	626,42
2.13	m2	Sum i Col. De revestiment R-2. de paret de placa Knauf akustic 8/18R amb vel fixe. Espais interior boxes individuals sobre taules i zona barra office.	24,51	71,92	1.762,50
2.14	m2	Sum i Col. De revestiment R-3. de paret de tricapa d'avet, envernissat ignífug, per muntar sobre rastrells. Espais comuns i espais interior boxes individuals.	55,05	151,41	8.335,12
2.15	m2	Sum i Col. De revestiment /arrambador R-10. de paret linòleum Forbo Marmoleum 2mm de gruix i color a definir segons DF.Espai innovació i espais de concentració	13,59	42,00	570,65
2.16	m2	Sum i Col. De Revestiment R-4. format per panell DMH 16mm lacat per muntar sobre rastrells. Color a definir segons DF. Espai entrada/ Zones Comunes	19,67	90,00	1.770,47
2.17	m2	Sum i Col. De revestiment R-8. de paret acústic ECOcero color ECO-140 o equivalent .Muntat i collat a paret existent, segons especificacions del fabricant. Es demana certificat de muntatge. Zona cabines.	22,18	140,32	3.111,74
2.18	m2	CR1. Sum i Col. de cel ras de placa Knauf llisa. Muntat i collat a sostre existent, segons especificacions del fabricant. Es demana certificat de muntatge i resistència del sostre de 50kg/m2.	196,00	34,75	6.811,33
2.19	m2	CR2. Sum i Col. de cel ras de placa Knauf akustic 8/18R amb vel fixe. Muntat i collat a sostre existent, segons especificacions del fabricant. Es demana certificat de muntatge i resistència del sostre de 50kg/m2. Espais comuns oficina.	75,00	71,92	5.393,87
2.20	m2	CR-4. Sum i Col. de cel ras acústic ECOcero color ECO-108 o equivalent.Muntat i collat a sostre existent, segons especificacions del fabricant. Es demana certificat de muntatge i resistència del sostre de 50kg/m2.	16,00	140,32	2.245,12
2.21	ut	CR-5. Sum i Col. de cel ras de lames acústiques de gruix 2cm i col·locades cada 20 cm ECOcero color ECO-107 o equivalent. Muntat i collat a sostre existent, segons especificacions del fabricant. Es demana certificat de muntatge. Espais de treball comú. Unitat de Baffles de 1700 x 194 x 24 mm	52,00	113,87	5.921,24
2.22	PA	Previsió sub. I Col. De retolació de vinil de disseny propi en les parets o de les envidrades de l'espai oficina.		850,00	850,00
2.23	PA	Projecte i direcció de disseny de la senyàletica de les 2 plantes, tipus Jcolomer o equivalent		1.050,00	1.050,00
2.24	m2	Pintat de parets i sostres amb pintura plastica color segons DF en les zones sense revestiment i sostres no metàl·lics.	533,51	4,00	2.134,03
2.25	ut	Subministre i col·locació de pletina inox mate de 3mm amb forats avellanats per a cargols per pas de porta. Ample de la pletina 40mm. Llargada a comprovar en obra. Longitud aproximada 110cm.	8,00	103,87	830,92
2.26	m2	Repasos de guix. En zones d'envans enderrocats o afectats per nova distribució.	39,00	21,64	843,91
2.27	ml	Repasos sòcols paviments, en zones envans enderrocats o afectats per nova distribució.	26,00	12,98	337,56
2.28	Uts.	Subministrament i col·locació de conjunt de pica i sobre de Corian blanc, segons detalls lavabo del projecte, incloent sobre de lavabo i revestiment vertical 40cm de Corian a parament abans del mirall, amb tots els retalls, encaixos, juntes, ancoratges, fixacions, mitjans auxiliars i neteja final necessaris per a la seva correcta execució. Mesurat per unitat totalment acabada. Desenvolupament de mides aprox. 90x182 cm a comprovar en obra.	1,00	1.298,32	1.298,32

2.29	Uts.	Subministrament i col·locació de conjunt de pica i sobre de Corian blanc, segons detalls lavabo del projecte, incloent sobre de lavabo i revestiment vertical 40cm de Corian a parament abans del mirall, amb tots els retalls, encaixos, juntes, ancoratges, fixacions, mitjans auxiliars i neteja final necessaris per a la seva correcta execució. Mesurat per unitat totalment acabada. Desenvolupament de mides aprox. 90x197 cm a comprovar en obra.	1,00	1.298,32	1.298,32
2.30	Uts.	Subministrament i col·locació de mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta, amb adhesius específics per a miralls, cant polit, incloent replanteig, mitjans auxiliars i neteja final. Mides aprox. 115x182 cm.	1,00	302,94	302,94
2.31	Uts.	Subministrament i col·locació de mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta, amb adhesius específics per a miralls, cant polit, incloent replanteig, mitjans auxiliars i neteja final. Mides aprox. 115x197 cm.	1,00	302,94	302,94
2.32	Uts	Execució de conjunt de banc i jardineria exterior, format per jardineria d'obra acabada amb resines, totalment impermeabilitzada i preparada per a allotjar substrat i plantació, i banc d'obra de fàbrica revestit amb tarima exterior sintètica tipus Visendum o equivalent, incloent estructura de suport, acabats, elements de fixació, mitjans auxiliars. Composició segons plànols de detall.	1,00	2.163,87	2.163,87
2.33	ml	Subministrament i col·locació d'estor tipus screen interior amb característiques Visi PE5 0202 o equivalent, d'alta densitat, col·locat per la cara interior de les finestres de la façana existent amb elevada exposició solar, incloent mecanisme d'accionament, perfil·leria, suports, ancoratges, replanteig, mitjans auxiliars. Particions segons modul·lació de façana. Parts fixes d'estor max 240 cm i batents mateixa amplada de la fulla aprox: 100 cm Alçada máxima aprox. 235 cm	32,35	142,00	3.755,83
2.34	PA	Partida alçada de Seguretat i Salut a l'obra	PA		600,00
TOTAL RAM DE PALETA					80.838,49
Cap3	MOBILIARI_l'obra				
3.1	Uts.	MF-01. Subministrament, col·locació i muntatge de sobre per a box de treball individual, realitzat amb taulell de contraxapat marí xapat amb formica blanca, de gruix 20 mm, recolzat sobre rastrells fixats a parament vertical, incloent tots els elements de fixació, ancoratges, replanteig, mitjans auxiliars. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 135x70cm col·locació h=75cm <i>Situació: Cabines de treball individuals (local B)</i>	3,00	400,00	1.200,00
3.2	Uts.	MF-02. Subministrament, col·locació i muntatge de sobre per a box de treball individual, realitzat amb taulell de contraxapat marí xapat amb formica blanca, de gruix 20 mm, recolzat sobre rastrells fixats a parament vertical, incloent tots els elements de fixació, ancoratges, replanteig, mitjans auxiliars. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 110x70cm col·locació h=75cm <i>Situació: Cabines de treball individuals (local B)</i>	1,00	400,00	400,00
3.3	Uts.	MF-03. Subministrament, col·locació i muntatge de moble office a mida, amb interiors de melamina blanca i frontals de taulell revestit de tricapa d'abet de 20 mm de gruix; inclou sòcol d'alumini, sobre de Corian blanc de 12 mm de gruix, amb remuntat a paret 40 cm, i pica integrada al sobre. Inclou previsió d'espai per a la integració de quatre microones, unglers d'alumini acabat mate, contenidors interiors de 30 L als calaixos corresponents, i composició de portes i calaixos. Inclou la comprovació i ajust de mides a l'obra, així com els elements de fixació i muntatge necessaris, quedant totalment col·locat i llest per al seu ús. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 300x60xh90cm+ 120x60xh235cm <i>Situació: Office (local C)</i>	1,00	3.917,35	3.917,35
3.4	Uts.	MF-04. Subministrament, col·locació i muntatge de sobre a mida, realitzat amb taulell marí xapat amb fòrmica blanca, de 20 mm de gruix, recolzat sobre rastrells de fusta perimetrals fixats a parament vertical i amb costella o pota de reforç, incloent elements de fixació, ancoratges, replanteig, mitjans auxiliars. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 326x70cm col·locació h=110cm <i>Situació: Office (local C)</i>	1,00	850,00	850,00

3.5	Uts.	MF-05. Subministrament, col·locació i muntatge d'armari prestatgeria a mida de dues portes practicables, amb interiors de melamina blanca i frontals de taulell revestit de tricapa d'abet de 20 mm de gruix, incloent sistema de tancament amb clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 165x235x54 cm <i>Situació: Armari innovació (local A)</i>	1,00	908,82	908,82
3.6	Uts.	MF-06. Subministrament, col·locació i muntatge de moble a mida de taulell de pi revestit de tricapa d'abet que abraça pilar existent, amb un gruix de 20 mm, i que incorpora dos prestatges del mateix material i acabat. Inclou la comprovació i ajust de mides a l'obra, així com els elements de fixació i muntatge necessaris, quedant totalment col·locat i llest per al seu ús. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 197x52xh235cm prestatges 143x50 <i>Situació: Moble pilar entrada (local B)</i>	1,00	1.630,08	1.630,08
3.7	Uts.	MF-07. Subministrament, col·locació i muntatge de moble mostrador d'entrada a mida, realitzat amb DMH lacat de 20 mm de gruix, color a determinar per la DF, incloent incorporació de dues tires LED integrades, amb perfil·leria, alimentació, transformador i connexions necessàries. Inclou la comprovació i ajust de mides a l'obra, així com els elements de fixació i muntatge necessaris, quedant totalment col·locat i llest per al seu ús. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 155x72xh120/75cm <i>Situació: Moble mostrador entrada (local B)</i>	1,00	1.103,57	1.103,57
3.8	Uts.	MF-08. Subministrament, col·locació i muntatge de Prestatge a mida de tauler marí de 20 mm de gruix, col·locat sota pica, collat perimetralment a parament, executat recolzat sobre rastrells de fusta perimetrals fixats a parament vertical i amb costella o pota de reforç. Inclou la comprovació i ajust de mides a l'obra, així com els elements de fixació i muntatge necessaris, quedant totalment col·locat i llest per al seu ús. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 200x40cm col·locació h=40cm <i>Situació: Prestatges WCs (local B i local C)</i>	2,00	320,00	640,00
3.9	Uts.	MF-9. Subministrament, col·locació i muntatge de conjunt detres mobles d'armariets a mida , amb interiors de melamina blanca i frontals de DMH lacats de 20 mm de gruix, color a determinar per la DF, inclou sistema de tancament de seguretat tipus candau integrat amb combinació i clau mestra, i obertura de l'armariet corresponent al quadre elèctric mitjançant sistema "toca-toca". Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): Moble 1: 200x45xh235cm Moble 2: 200x45xh235cm Moble 3: 200x45xh235cm + 100x45xh235cm Plafonat lacat unió entre armariets: 29xh235cm + 149xh235 <i>Situació: Armariets entrada (local B)</i>	1,00	6.723,95	6.723,95
3.10	Uts.	MF-10. Subministrament, col·locació i muntatge de tres cabines a mida , formades per banc de fusta tricapa d'abet de 20mm de gruix, fixat a envà mitjançant estructura d'acer tubular de secció 40x40x2 mm, amb coixins desenfundables fixos de seient i respall en forma de L, amb acabat i color a determinar per la DF, i taulell de taulell marí xapat amb fòrmica blanca, fixat a parament vertical mitjançant estructura d'acer tubular de secció 40x40x2 mm, incloent pota de suport lacada en color blanc. Inclou tots els elements de fixació, ancoratges, replanteig i mitjans auxiliars. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions a comprovar a l'obra: 574x165xh235cm <i>Situació: Cabines 4pax (local A)</i>	1,00	7.443,70	7.443,70

3.11	Uts.	MF-11. Subministrament, col·locació i muntatge de moble circular a mida R2.7 m, compost per: _Envà central, 90cm d'alçada, revestit amb fusta tricapa d'avet de 20 mm de gruix. _Banc de fusta tricapa d'avet de 20 mm de gruix, fixat a l'envà central mitjançant estructura d'acer tubular de secció 40 x 40 x 2 mm, ancorada al paviment, incloent coixins fixos desenfundables de seient i respall en forma de L, color a determinar per la DF. _Tauler de taulell marí xapat amb fòrmica, fixat a l'envà central mitjançant estructura d'acer tubular de secció 40 x 40 x 2 mm, ancorada al paviment, amb remat lateral per ocultar l'estructura tubular. Inclou tots els elements de fixació, ancoratges, replanteig, mitjans auxiliar. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): Radi exterior taula: 270cm Ample total conjunt taula65/envà10/banc50: 125cm Radi interior banc: 145cm <i>Situació: Zona de treball central-cercle (local B)</i>	1,00	5.590,85	5.590,85
3.12	Uts.	FU-01. Esmaltat de la cara interior de la porta d'entrada principal. Canvi de mecanismes de seguretat i tiradors. Mecanisme d'obertura elèctrica. Maneta i mecanismes color inox. Cop i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra):h223x119cm <i>Situació: Porta d'entrada (local C i B)</i>	2,00	735,71	1.471,43
3.13	Uts.	FU-02. Subministrament i col·locació de porta practicable de taulell estandard revestit de tricapa d'avet enrasada a envà revestit de tricapa d'avet. Marcs de fusta de flandes ocults. Maneta i mecanisme color inox. Maneta, cop i condemna. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra):h210x88cm <i>Situació: Porta WC i RAC (local B)</i>	2,00	1.211,76	2.423,53
3.14	Uts.	FU-03. Subministrament i col·locació de porta practicable de taulell estandard lacada i enrasada a envà. Color a definir per la DF. Marcs de fusta de flandes ocults. Maneta i mecanisme color inox. Maneta, cop i condemna. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra):h210x88cm <i>Situació: Porta WC (local C)</i>	1,00	1.064,62	1.064,62
3.15	Uts.	FU-04. Subministrament i col·locació de porta practicable de taulell estandard lacada i enrasada a envà. Obertura cap a l'exterior del recinte per garantir accessibilitat. Color a definir per la DF. Marcs de fusta de flandes ocults. Maneta i mecanisme color inox. Maneta, cop i condemna. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra):h210x95cm <i>Situació: Porta WC adaptat (local A)</i>	1,00	1.117,85	1.117,85
3.16	Uts.	FU-05. Subministrament i col·locació de mampara de fusta d'avet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost per una fulla practicable tipus porta amb vidre penjada amb pern de pala tancada en inox. Inclou tac/topall de fusta d'avet fixat al tancament per evitar la col·lisió del tirador de la porta amb el parament vertical interior. Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a fulla porta d'alçada 150 cm. Col·locat entre 180 i 40 cm. Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra):h235x93cm <i>Situació: Porta d'entrada cabines de treball individuals (local B)</i>	2,00	1.594,38	3.188,76
3.17	Uts.	FU-06. Subministrament i col·locació de mampara de fusta d'avet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost per una fulla practicable tipus porta amb vidre (235x93) penjada amb pern de pala tancada en inox) + fulla fixa (160x70) + sòcol fix opac d'avet (75x70). Inclou tac/topall de fusta d'avet fixat al tancament per evitar la col·lisió del tirador de la porta amb el parament vertical interior. Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a fulla porta, d'alçada 150 cm i a fulla fixa 100 cm. Col·locat entre 180 i 40 cm. Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra):h235x167cm <i>Situació: Porta d'entrada + fixe cabines de treball individuals (local B)</i>	2,00	2.960,99	5.921,98

3.18	Uts.	FU-07. Subministrament i col·locació de mampara de fusta d'abet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost per una fulla fixa i una practicable (porta amb vidre penjada amb pern de pala tancada en inox). Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a fulla porta i fixa d'alçada 150 cm. Col·locat entre 180 i 40 cm. Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h235x150cm <i>Situació: Porta d'entrada 6 EC (local B)</i>	1,00	2.973,99	2.973,99
3.19	Uts.	FU-08. Subministrament i col·locació de conjunt mampara de fusta d'abet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost per dues fulles fixes + una fulla practicable tipus porta amb vidre penjada amb pern de pala tancada en inox. Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a fulla porta (235x108) i fixa petita (235x112) d'alçada 150 cm col·locats entre 180 i 40 cm. Acabat opal white a la fulla fixe central (235x267). Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h235x491cm <i>Situació: Fixe-Pissarra-Porta Office (local C)</i>	1,00	7.973,41	7.973,41
3.20	Uts.	FU-09. Subministrament i col·locació de conjunt mampara de fusta d'abet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost tres fulles fixes. Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a dues fulles fixes laterals (235x112) d'alçada 150 cm col·locats entre 180 i 40 cm. Acabat opal white a la fulla fixe central (235x350). Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. . Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): 235x574cm <i>Situació: Fixe-Pissarra-Fixe Innovació (local A)</i>	1,00	9.924,05	9.924,05
3.21	Uts.	FU-10. Subministrament i col·locació de mampara de fusta d'abet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost per una fulla practicable (porta amb vidre penjada amb pern de pala tancada en inox). Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a fulla porta d'alçada 150 cm. Col·locat entre 180 i 40 cm. Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h235x113cm <i>Situació: Accés Innovació + Accés cabines 4Pax (local A)</i>	2,00	2.097,98	4.195,96

TOTAL MOBILIARI OBRA			70.663,91		
-----------------------------	--	--	------------------	--	--

Cap 4	EQUIPAMENTS				
--------------	--------------------	--	--	--	--

4.1	Uts	Subministrament i instal·lació de microones integrat, marca Bosch o equivalent. Aparell amb acabat en acer inoxidable o vidre, capacitat mínima de 20 litres, potència mínima de 800 W, funcions de descongelació, escalfament i temporitzador electrònic. Instal·lació inclosa, completament integrat en microones segons projecte, amb connexió elèctrica a punt de servei.	4,00	250,00	1.000,00
4.2	Uts.	Subministrament i instal·lació d'aixeta de cuina amb canó recte giratori, amb dutxa extraïble de doble funció, tipus ROCA model ONA REF: 5A851F o equivalent, incloent cos de l'aixeta, mecanisme, flexos de connexió, elements de fixació, connexions d'aigua i replanteig, mitjans auxiliarsl. Totalment col·locada i en correcte funcionament.	1,00	449,33	449,33
4.3	Uts.	Subministrament i instal·lació d'aixeta electrònica mural, tipus Rondeo canó 170 mm de la casa Supratech o equivalent, inclou adaptació connexió aigua necessàries, amb accionament mitjançant sensor electrònic, incloent cos d'aixeta, electrovàlvula, alimentació elèctrica (piles o transformador segons model), connexions d'aigua, elements de fixació, replanteig, mitjans auxiliars i neteja final, totalment col·locada i en correcte funcionament.	2,00	449,33	898,66

4.4	Uts.	Subministrament i instal·lació conjunt d'accessoris de bany de la casa Roca o equivalent, incloent porta-rotlles de paper higiènic tipus disc i saboner dispensador collat a paret, amb acabats segons criteri de la DF, incloent elements de fixació, ancoratges, replanteig i mitjans auxiliars. Totalment col·locats i en correcte funcionament.	2,00	147,14	294,29
4.5	Uts.	Subministrament i instal·lació d'un equip d'aire condicionat tipus split, amb bomba de calor i fred, amb una potència frigorífica aproximada de 2.000 frigories, destinat a la climatització de la sala de rack,ús continu previst, incloent la unitat interior i la unitat exterior, suports i ancoratges, interconnexió frigorífica entre unitats, aïllament tèrmic, desguàs de condensats, connexions elèctriques necessàries, posada en marxa i proves de funcionament, tot d'acord amb la normativa vigent, les indicacions de la Direcció Facultativa i les prescripcions del projecte, quedant el conjunt completament instal·lat i en correcte estat de funcionament per a la seva recepció per part de la Direcció Facultativa.	1,00	1.125,21	1.125,21
4.6	Uts.	Subministrament i instal·lació d'una televisió plana de 40 polzades, de gamma mitjana-alta, preparada per a sistemes de videoconferència, incloent pantalla, suports de fixació a paret, ancoratges, col·locació i muntatge en la seva ubicació definitiva, connexions elèctriques i de senyal necessàries, configuració bàsica i proves de funcionament, quedant totalment instal·lada, operativa i llesta per al seu ús, d'acord amb les indicacions de la DF	1,00	350,00	350,00
4.7	Uts.	Subministrament i instal·lació d'una televisió plana de 90 polzades (innovació), de gamma mitjana , preparada per a sistemes de videoconferència, incloent pantalla, suports de fixació a paret, ancoratges, col·locació i muntatge en la seva ubicació definitiva, connexions elèctriques i de senyal necessàries, configuració bàsica i proves de funcionament, quedant totalment instal·lada, operativa i llesta per al seu ús, d'acord amb les indicacions de la DF	1,00	800,00	800,00
TOTAL EQUIPAMENTS					4.917,49
TOTAL OBRA					160.401,39

Cap 5.1	INSTAL·LACIONS
----------------	-----------------------

5.1.1	QUADRES ELÈCTRICS				
	EG14EG01				
	Uts.	Modificació del subquadre elèctrics existent S.Q.1.A/B/C , per a adaptar-lo al nou esquema unifilar, incloent embarrat, aparellatge i accessoris necessaris, completament acabat i funcionant correctament. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lat.	3,00	337,31	1.011,94
5.1.2	LÍNIES ELÈCTRIQUES				
	EG312334				
	ml	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	250,00	2,04	2.197,81
	Uts.	Subministrament i instal·lació d'un sistema d'alimentació ininterrompuda (SAI) marca SOCOME, model ITY3 TW030B o equivalent, de 3.000 VA, monofàsic ON-LINE, amb entrada i sortida a 230 V, freqüència 50 Hz, factor de potència >0,99 i autonomia aproximada de 6 minuts, incloent col·locació, connexions elèctriques, posada en marxa i documentació tècnica, quedant l'equip completament instal·lat i llest per utilitzar.	1,00	908,82	
	Uts.	Subministrament i instal·lació d'un sistema d'alimentació ininterrompuda (SAI) marca SOCOME, model ITY3 TW020B o equivalent, de 2.000 VA de potència, monofàsic ON-LINE, amb tensió d'entrada i sortida a 230 V, freqüència de 50 Hz, factor de potència superior a 0,99 i una autonomia aproximada d'11 minuts, incloent col·locació, connexions elèctriques, posada en marxa i documentació tècnica, quedant l'equip completament instal·lat i llest per utilitzar.	1,00	778,99	
5.1.3	CANALITZACIONS PER A IL·LUMINACIÓ				
	EG161722				
	Uts.	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 160x200 mm, amb grau de protecció IP-54, muntada superficialment.	25,00	17,67	6.503,28
	EG2A4P25				
	ml	Canal aïllant sense halògens, amb 1 tapa per a distribució, de 60x 150 mm, amb 2 compartiments, de color blanc, muntada sobre paraments.	50,00	34,08	
	EG161422				
	Uts.	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-54, muntada superficialment.	50,00	10,39	
	EG22H711				
	ml	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat.	2.025,00	1,90	

5.1.4	MECANISMES				
		EG6211D3			
	Uts.	Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat	21,00	13,38	5.780,34
		EG611021			
	Uts.	Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	37,00	14,13	
		EG612021			
	Uts.	Caixa de mecanismes, per a dos elements, preu alt, encastada	7,00	18,38	
		EG613021			
	Uts.	Caixa de mecanismes, per a tres elements, preu alt, encastada	2,00	21,89	
		EG61IS01			
	Uts.	Caixa de mecanismes, per a quatre elements, preu alt, encastada	52,00	25,30	
		EG671113			
	Uts.	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat	37,00	1,99	
		EG671123			
	Uts.	Marc per a mecanisme universal, de 2 elements, preu alt, col·locat	7,00	4,14	
		EG671133			
	Uts.	Marc per a mecanisme universal, de 3 elements, preu alt, col·locat	2,00	5,28	
		EG671143			
	Uts.	Marc per a mecanisme universal, de 4 elements, preu alt, col·locat	52,00	6,37	
		EG61CSC6			
	Uts.	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 3 columnes, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, muntat superficialment	45,00	21,89	
		EG631157			
	Uts.	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa protegida, preu alt, encastada	71,00	20,80	
		EP7311D3			
	Uts.	Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, encastada	45,00	12,95	
5.1.5	CANALITZACIONS PER A POTÈNCIA I VEU I DADES				
		EG2C3G51			
	ml	Safata aïllant sense halògens llisa, de 60x200 mm, amb 2 compartiments i amb coberta, muntada directament sobre paraments verticals	45,00	51,78	9.894,48
		EG2A4P25			
	ml	Canal aïllant sense halògens, amb 1 tapa per a distribució, de 60x 150 mm, amb 2 compartiments, de color blanc, muntada sobre paraments	141,75	29,77	
		Unitat aèria CONEXIONS 3SCHUKO+2 CAT6RJ45	19,00	82,23	
	Uts.	Antena Repetidor wifi	6,00	147,14	
	PA	Muntatge i instal·lació de totes les llumeneres del projecte, incloent la col·locació, fixació i ancoratge de les llumeneres en sostres, parets o elements exteriors, així com les connexions elèctriques corresponents, ajust, orientació i regulació bàsica, d'acord amb el projecte, la normativa vigent i les indicacions de la DF. La partida comprèn les llumeneres de tot el conjunt: espais comuns, sales de reunions, boxes, office i terrassa exterior, i inclou els mitjans auxiliars necessaris, les proves de funcionament, la posada en marxa..., quedant tot el conjunt completament instal·lat i llest per a la seva utilització.		900,00	
5.1.6	LLUMENERES D'EMERGÈNCIA				
		EH61EG01			
	Uts.	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 440 a 470 lúmens, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial. Marca DAISALUX model LENS N30, o equivalent. Amb part proporcional de línia elèctrica, tub, caixes, accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	20,00	84,32	1.686,40
5.1.7	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS				
		EM31261K			
	Uts.	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment	5,00	27,22	2.887,38
		EM31351K			
	Uts.	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment	2,00	53,57	
		EMSB31P2			
	Uts.	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical	6,00	8,76	
		EMSB54P2			
	Uts.	Rètol senyalització sortida habitual, quadrat, de 224x224 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical	4,00	8,76	
		EM11EG01			
	Uts.	Detector d'incendis segons la nova distribució de les dependències de les oficines. Amb àrt proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lat.	20,00	13,04	
		EM11EG02			
	Uts.	Nou detector òptic-tèrmic de fums igual als ja existents, a integrar a la central d'incendis existent. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lat.	20,00	59,64	

5.1.8	EG21H71H			
	ml	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment	120,00	5,93
	Uts.	Unitat de silera i de polsador contra incendis	2,00	103,87
	EG31CP01			
	ml	Cable elèctric de mànega apantallada flexible lliure d'halògens per a instal·lacions contra incendis. Altament resistent al foc duranr 120 minuts (AS+) segons EN 50200. Conductor de coure polit flexible 2x1,5 mm2 Classe 5 segons la norma EN 60228. Aïllament: silicona CR1 vulcanitzable i ceramitzant al foc. Colors vermell i negre. Reunit amb menys de 25 voltes/m. Pantalla de cinta d'alumini Mylar al conjunt, amb cobertura del 96% RFI. Fil de drenatge a pantalla cable Cu Sn 0,20 mm2 per a connexió a terra cobertura 85%. Coberta exterior: poliolefina LSOH segons UNE 21123 ignífuga. Color exterior: taronja. Resistència màxima: <13.3 Ohm/km. Pes: 82 kg/km. capacitat 106 pF. CPR Cca-1sb,a1,d1. Marca PLANA FÀBREGA referència CAB017146, o equivalent. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lat en tub.	120,00	1,53
	VEU I DADES			
	EP721M78			
	Uts.	Panell integrat lliscant, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP, per a muntar sobre bastidor rack 19", d'1 unitat d'alçària, amb organitzador de cables i portaetiquetes, fixat mecànicament	10,00	597,52
	EP434670			
	ml	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de l'incendi segons UNE-EN 50266, col·locat sota tub o canal	5.250,00	2,47
5.1.9	EP43C431			
	Uts.	Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, de 0,5 a 1,6 m de llargària, col·locat	156,00	3,73
	EP43C451			
	Uts.	Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, d'1,6 a 3,2 m de llargària, col·locat	156,00	4,66
	EP7311D3			
	Uts.	Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, encastada	156,00	21,21
	EG611021			
	Uts.	Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	156,00	13,58
	EG671113			
		Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat	156,00	5,51
5.1.9	CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ			
	EE51LQ10HI8P			
	m2	Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, resistència tèrmica >= 0,78125 m2.K/W, amb recobriments exterior de alumini, paper kraft, malla de reforç i vel de vidre i recobriments interior de teixit de vidre negre ref. 24424 de la serie Conductes Climaver d'ISOVER , muntat encastat en el cel ras.	141,00	22,37
	EE443GS3			
	ml	Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer perforat+fibra de vidre amb alumini reforçat, de 180 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat.	4,00	10,44
	EE4434S3			
	ml	Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer perforat+fibra de vidre amb alumini reforçat, de 125 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat	12,00	8,94
	EEK1EG01			
	Uts.	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 200x100 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45 °, totes en el mateix sentit i fixada al bastiment, bastiment de muntatge inclòs, per a sol·locar al full de les posrtes.	10,00	34,76
	EEK2EG01			
	Uts.	Reixa d'impulsió lineal d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 31-1, de 1.000x75mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	10,00	55,59
5.1.9	EEK2EG02			
	Uts.	Reixa d'impulsió d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-SH/21-SH, amb lamel·les mòbils, de 450x100mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	8,00	38,11

Uts.	EEK2EG03 Reixa d'impulsió d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-SH/21-SH, amb lamel·les mòbils, de 200x100mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	10,00	34,76	
	EEK2EG04 Reixa de retorn de lamel·les fixes, d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-45-M, de 800x150mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	6,00	50,11	
	EEK2EG05 Reixa de retorn de lamel·les fixes, d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-45-M, de 700x150mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	6,00	48,31	
	EEK2EG06 Reixa de retorn de lamel·les fixes, d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-45-M, de 300x100mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	4,00	36,04	

TOTAL INSTAL·LACIONS	62.093,84
-----------------------------	------------------

Cap 6.1	IL-LUMINACIÓ
----------------	---------------------

6.1.1	Estructura de superfície per suspendre o adossar, model FIL45 SUR 1680 de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 80%, amb difusor opal confort format per policarbonat translúcid i làmina òptica per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament (UGR <16). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 80, amb equip electrònic inclòs. Grau de protecció IP43, excepte en instal·lació suspesa que passa a ser IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 70.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc, negre i gris. Declaració Ambiental de Producte (DAP – EPD®) disponible, segons les normes UNE-EN ISO 9001:2015 i UNE-EN ISO 14001:2015.			
	O EQUIVALENT			
Uts.	FIL45 SUR 1680 3900 WW OP COMF WH. (F41SF168MOPR830NW)	19,00	204,00	4.426,40
Uts.	FIL45 ACC. SUR END COVER WH (G2 F42SUECW)	20,00	5,60	
Uts.	FIL45 ACC. SU/RE INTM JOINT B (F42JO)	9,00	8,00	
Uts.	ACC. STEEL CABLE FIL45/35 1500 MM GR (F42SUWIDE1500G)	18,00	6,80	
Uts.	ACC. ELECMEC FIL45/35 QUICK SUSP 1,5M WH (F42SUCAEMF1500NW)	10,00	24,40	
6.1.2	Estructura de superfície per suspendre o adossar, model FIL45 SUR 1120 de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 80%, amb difusor opal confort format per policarbonat translúcid i làmina òptica per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament (UGR <16). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 80, amb equip electrònic inclòs. Grau de protecció IP43, excepte en instal·lació suspesa que passa a ser IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 70.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc, negre i gris. Declaració Ambiental de Producte (DAP – EPD®) disponible, segons les normes UNE-EN ISO 9001:2015 i UNE-EN ISO 14001:2015.			
	O EQUIVALENT			
Uts.	FIL45 SUR 1120 2600 WW OP COMF WH. (F41SF112MOPR830NW)	3,00	160,80	609,60
Uts.	FIL45 ACC. SUR END COVER WH G2 (F42SUECW)	6,00	5,60	
Uts.	ACC. STEEL CABLE FIL45/35 1500 MM GR (F42SUWIDE1500G)	3,00	6,80	
Uts.	ACC. ELECMEC FIL45/35 QUICK SUSP 1,5M WH (F42SUCAEMF1500NW)	3,00	24,40	
6.1.3	Estructura de superfície per suspendre o adossar, model FIL45 SUR 840 de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 80%, amb difusor opal confort format per policarbonat translúcid i làmina òptica per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament (UGR <16). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 80, amb equip electrònic inclòs. Grau de protecció IP43, excepte en instal·lació suspesa que passa a ser IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 70.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc, negre i gris. Declaració Ambiental de Producte (DAP – EPD®) disponible, segons les normes UNE-EN ISO 9001:2015 i UNE-EN ISO 14001:2015.			
	O EQUIVALENT			
Uts.	FIL45 SUR 840 1950 WW OP COMF WH. (F41SF084MOPR830NW)	1,00	147,60	190,00
Uts.	FIL45 ACC. SUR END COVER WH G2 (F42SUECW)	2,00	5,60	
Uts.	ACC. STEEL CABLE FIL45/35 1500 MM GR (F42SUWIDE1500G)	1,00	6,80	
Uts.	ACC. ELECMEC FIL45/35 QUICK SUSP 1,5M WH (F42SUCAEMF1500NW)	1,00	24,40	

6.1.4	Estructura de superfície per suspendre o adossar, model FIL45 CORNER CURVE SUR R545 de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 80%, amb difusor opal confort format per policarbonat translúcid i làmina òptica per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <19). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 90, amb equip electrònic incorporat. Grau de protecció IP43, excepte en instal·lació suspesa que passa a ser IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 72.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc, negre i gris.			
	O EQUIVALENT Uts. FIL45 CR CV SUR R545 1950 9WW COMF WH (F415FCC5MOPR930NW) 4550LM/OUT RADIO INTERM 2000 ANGULO 71º PARA SEMICÍRCULO TOTAL 283º ARCO 9878MM 44,3w CPE47438	4,00	1.213,20	4.962,80
	Uts. FIL45 ACC. SUR END COVER WH G2 (F42SUECW)	2,00	5,60	
	Uts. ACC. STEEL CABLE FIL45 CURVE 1500 MM GR (F42SUCCWIDE1500G)	12,00	6,40	
	Uts. ACC. ELEC CANOPY SUR BASIC 1500 MM WH (SUCASFBA1500N)	1,00	22,00	
6.1.5	Estructura de superficie para suspender o adosar modelo FIL45 SUR 2240 D/I de la marca LAMP. Fabricada en extrusión de aluminio reciclado con una tasa del 80%, con distribución directa-indirecta, con difusor de policarbonato opal. Modelo para LED MID-POWER, con temperatura de 3000K con CRI80 y equipo electrónico incorporado. Con un grado de protección IP20, IK07. Clase de aislamiento I. Seguridad fotobiológica grupo 0. Horas de vida: 70.000h L80 B10. Acabados disponibles: Blanco, negro y gris. Declaración Ambiental de Producto - DAP (EPD®) disponible, según norma UNE-EN ISO 9001:2015 y UNE-EN ISO 14001:2015.			
	O EQUIVALENT Uts. FIL45 SUR 2240 8200 WW D/I OPAL WH. (F41SF224MOIo830NW)	1,00	430,80	473,20
	Uts. FIL45 ACC. SUR END COVER WH G2 (F42SUECW)	2,00	5,60	
	Uts. ACC. STEEL CABLE FIL45/35 1500 MM GR (F42SUWIDE1500G)	1,00	6,80	
	Uts. ACC. ELCMEC FIL45/35 QUICK SUSP 1,5M WH (F42SUCAEMF1500NW)	1,00	24,40	
6.1.6	Downlight per adossar o suspendre, model KOMBIC 100 SF de la marca LAMP. Cos fabricat mitjançant extrusió d'alumini en color blanc, amb reflector de policarbonat reciclat R-PC FR WHITE TM amb retardant de flama lliure de brom. Grau d'inflamabilitat V0 segons UL94. Reflector interior acabat en color blanc. Dissipador fabricat en alumini injectat. LED COB amb temperatura de color 3000 K i CRI 90. Luminària amb equip electrònic inclòs. Classe d'aïllament I. Vida útil: 50.000 h L80 B10. Grau de protecció IP43. Seguretat fotobiològica grup 0. Amb òptica Wide Flood per al control de la distribució lumínica. Declaració Ambiental de Producte (DAP – EPD®) disponible, segons les normes UNE-EN ISO 9001:2015 i UNE-EN ISO 14001:2015.			
	O EQUIVALENT Uts. KOMBIC 100 SF 1500 IP43 9WW WFL WH/WH. (K115F1540WF930NWW)	79,00	74,80	5.909,20
6.1.7	Downlight per adossar o suspendre, model KOMBIC 70 SF 1500 de la marca LAMP. Cos fabricat mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 75%, amb reflector de policarbonat reciclat R-PC FR WHITE TM amb retardant de flama lliure de brom. Grau d'inflamabilitat V0 segons UL94. Reflector interior acabat en color blanc. Òptica Wide Flood amb control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <16). Dissipador fabricat en alumini injectat. LED COB amb temperatura de color 3000 K i CRI 80. Equip electrònic ON/OFF inclòs. Grau de protecció IP43. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 72.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc i negre.			
	O EQUIVALENT Uts. KOMBIC 70 SF 1500 IP43 830 WFL W/W (K71SF1540WF830NWW)	11,00	81,60	897,60
6.1.8	Luminària de superfície per suspendre o adossar, model MUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 95%, amb difusor prismàtic de policarbonat per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <19). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 90. Equip electrònic ON/OFF incorporat. Grau de protecció IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 50.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc i negre.			
	O EQUIVALENT Uts. MUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM 9WW NR WH (ML2SF45MOPR930NW)	2,00	376,00	752,00

6.1.9		Luminària de superfície per suspendre o adossar, model MUN LIGHT G2 SF Ø600 MO PRISM de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 95%, amb difusor prismàtic de policarbonat per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <19). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 90. Equip electrònic ON/OFF incorporat. Grau de protecció IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 50.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc i negre.			
	Uts.	O EQUIVALENT			
		MUN LIGHT G2 SF Ø600 MO PRISM 9WW NR WH (ML2SF60MOPR930NW)	5,00	496,00	2.480,00
6.1.10		Luminària de superfície per suspendre o adossar, model MUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 95%, amb difusor prismàtic de policarbonat per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <19). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 90. Equip electrònic ON/OFF incorporat. Grau de protecció IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 50.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc i negre.			
	Uts.	O EQUIVALENT			
		MUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM 9WW NR WH (ML2SF45MOPR930NW)	2,00	376,00	854,40
	Uts.	MUN LIGHT G2 ACC SUSP ELMEC 1500MM N W (ML2SUEMS1500NW)	2,00	51,20	
6.1.11		Projector multidireccional per a carril, model HANCE G2 TRACK 220 1000 de la marca LAMP. Permet un gir de 355° i una inclinació de fins a 85°. Cos fabricat mitjançant injecció d'alumini per a una correcta gestió tèrmica. Aro antienlluernament fabricat en policarbonat negre injectat. Reflector de policarbonat amb òptica flood de 35°. LED COB amb temperatura de color 3000 K i CRI 80. Equip electrònic ON/OFF incorporat. Grau de protecció IP20, IK07. Classe d'aïllament II. Vida útil: 78.000 h L80 B10 (Ta = 25 °C). Acabats disponibles: blanc texturitzat i negre texturitzat.			
	Uts.	O EQUIVALENT			
		HANCE G2 TRACK 220 1000 WW FL WH (HS2TK10FL830NW)	6,00	126,00	1.048,80
	Uts.	TRACK 220/230V SUR 3M DALI/ONOFF WH. (TKSUPR3000DNW)	1,00	100,00	
	Uts.	TRACK 220/230V SUR 2M DALI/ONOFF WH. (TKSUPR2000DNW)	1,00	68,80	
	Uts.	TRACK ACC SRT W/O SP JOINT DALI/ONOFF WH (TKAJUDNW)	1,00	10,80	
	Uts.	TRACK ACC RIGHT MAIN SUPPL DALI/ONOFF WH (TKAARDNW)	1,00	15,20	
	Uts.	TRACK ACC. END COVER WH. (TKAECW)	1,00	2,00	
	Uts.	TRACK ACC. RIGID SUSP 1M WH. (TKARG1000W)	5,00	19,20	
6.1.12		Aplic de paret de radiació indirecta, model MUN DARK SUR Ø140 IP65 de la marca LAMP. Cos fabricat en alumini amb difusor opal de policarbonat. Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 80. Equip electrònic ON/OFF incorporat. Grau de protecció IP65, IK08. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 50.000 h L90 B10. Acabats disponibles: blanc i grafit texturitzat.			
	Uts.	O EQUIVALENT			
		MUN DARK SUR Ø140 IP65 WW WH (MD1SF1400165830NW)	6,00	219,20	1.315,20
6.1.13		Tira flexible, model FINE LED de la marca LAMP. Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 80. Grau de protecció IP20. Classe d'aïllament III. Vida útil: 50.000 h L70 B10. Subministrada en bobines de 5 metres, amb adhesiu posterior 3M. Permet el tall modular.			
		O EQUIVALENT			
	Uts.	FINE LED G2 IP20 24V 7715 48W 830 5Mx10 (F2SF500LO208300)	2,00	87,20	522,40
	Uts.	DRV 60W 24V 220-240V 30MM NR IND (DRV20602430N)	3,00	59,20	
	Uts.	FINE LED STRIP ACC. 12MM REC PROFILE 2M (FIPRRE122000N)	3,00	34,40	
	Uts.	FINE LED STRIP ACC. OPAL DIFFUSER 2M (FIDI2000OP)	3,00	16,00	
	Uts.	FINE LED STRIP ACC. 12MM REC END COVER (FIREEC120HG)	3,00	3,20	
	Uts.	FINE LED STRIP ACC. 12MM REC HOLE COVER (FIREEC121HG)	3,00	3,20	
6.1.14	PA	Col·locació, muntatge i connexió de llumeneres de PLANTA 1ª i PLANTA 6ª prèviament subministrades, tant de superfície, encastades o suspeses, incloent el replanteig segons plànols, fixació mecànica a sostres o paraments, connexió a la instal·lació elèctrica existent, ajustos finals, proves de funcionament, mitjans auxiliars, petites eines, totalment instal·lades i en correcte funcionament.	2.139,36		2.139,36
TOTAL IL·LUMINACIÓ				26.580,96	
SUMA TOTAL PLANTA 1_LOT 1PEM				249.076,20	
DG I BI				19%	47.324,48
TOTAL PEC PLANTA 1_LOT1				296.400,68	
IVA				21%	62.244,14
LOT 1	TOTAL ROSTOWER P1 PEC IVA INCLÓS			358.644,82	

LOT 1_P6

ÀMBIT INTERVENCIÓ: 309 m2

Cap 1		ENDERROCS			
Partida	Uts.	Descripció	Uts.Obra	Preu ut.	Preu total
Nota per a tot el capítol 1, criteri general:					
Considerar en les pròpies partides del pressupost la repercussió dels costos previsibles en concepte de materials, eines i bastides si fossin necessàries.					
1.1	PA	Enderroc general interior del conjunt de l'oficina P6; planta pràcticament buida, es considera un preu mínim d'enderroc i neteja dels elements existents, incloent l'enderroc selectiu, desmuntatge i retirada de: envans i portes, instal·lacions, tancaments de vidre interiors, sòcols, cornises de fals sostre, fals sostre, plafonats, arrambadors, revestiments verticals, paviments de terra, sòcols, office etc. Inclou l'enderroc de les parets no necessàries de la distribució i el repicat de les parets actualment enrajolades fins deixar la paret a punt (repicada o enguixada: enguixat no inclòs) Inclou enderroc de les instal·lacions. Inclou transport a l'abocador. Veure plànols enderroc (Gros i vermells) per a la localització exacte i abast de l'enderroc i de les parts a preservar.			900,00
TOTAL ENDERROC					900,00
Cap 2		RAM DE PALETA			
Partida	Uts.	Descripció	Uts.Obra	Preu ut.	Preu total
2.1	ml	Paret / Envà de pladur de gruix 10 cm, muntant de 48 i aïllament de llana mineral d'alta densitat a doble cara. Muntat segons fabricant. Muntants cada 40cm. Cetificat de muntatge. Alçada lliure interior 2,70m	26,38	55,30	1.458,81
2.2	ml	Paret / Envà de pladur de gruix 10 cm, muntant de 48 i aïllament de llana mineral d'alta densitat a doble cara, collada a sostre en la franja superior de mampares/portes d'avet. Muntat segons fabricant. Muntants cada 40cm. Cetificat de muntatge. Alçada lliure peces 36 cm	25,12	65,80	1.652,90
2.3	ml	Execució de rasa per al pas d'instal·lacions sobre paviment existent de marbre, incloent el tall i aixecat del paviment, excavació necessària, pas i allotjament d'instal·lacions, i tancament posterior amb morter, amb reposició del suport, mitjans auxiliars i acabat final.	35,00	17,31	605,88
2.4	m2	Capa d'anivellament fina sobre base de formigó per a rebre el paviment.	309,50	8,69	2.689,58
2.5	m2	PV-1 Linòleum. Sum. i Col. De paviment de linòleum Forbo Marmoleum 2mm de gruix i color a definir segons DF. Situació: Planta general a excepció de WCs	295,00	37,58	11.086,69
2.6	m2	PV-3 Microciment. Execució de paviment continu de microciment a zona de banys, aplicat sobre suport preparat, amb tractament específic per a zones humides, incloent capes de base, acabat i segellat impermeable, color a determinar per la DF inclou juntes necessàries i mitjans auxiliars. Situació: WCs	14,50	103,87	1.506,05
2.7	ml	Sum. i Col. De perfil tipus EMAC (perfil angular alumini) en encontres entre revestiments de paret diferents.	7,00	21,64	151,47
2.8	m2	Sum i Col. De DMH de 6mm a paret per suports de Butletin Board de la casa Forbo. Situació: 6ECs i 4ECs	12,75	18,18	231,75
2.9	m2	R-5. Revestiment Butletin Board. Sum i Col. De revestiment de paret de Butletin Board de la casa Forbo. Situació: 6ECs i 4ECs	12,75	127,84	1.629,98
2.10	m2	R-2. Revestiment Knauf akustic 8/18R. Sum i Col. De revestiment de paret de placa Knauf akustic 8/18R amb vel fixe. Espais interior boxes individuals sobre taules i zona barra office. Situació: 6ECs, 4ECs i espai de treball local A	31,50	71,92	2.265,42
2.11	m2	R-3. Revestiment tricapa d'avet. Sum i Col. De revestiment de paret de tricapa d'avet, envernissat ignífug, per muntar sobre rastrells. Situació: Espais comuns i Ecs	73,62	151,41	11.146,80
2.12	m2	R-10. Revestiment arrambador linòleum. Sum i Col. De revestiment /arrambador de paret linòleum Forbo Marmoleum 2mm de gruix i color a definir segons DF. Situació: 6ECs, 4ECs i espai de treball local A	32,70	42,00	1.373,40

2.13	m2	R-4. Revestiment DM Lacat color. Sum i Col. De plafonat de paret de DM 20 MM lacat color a definir segons DF. Situació: Zones comunes espais d'entrada i armariets	14,73	90,00	1.325,70
2.14	m2	R-9. Revestiment de microciment Execució de revestiment continu parets verticals de microciment a zona de bany, aplicat sobre suport preparat, amb tractament específic per a zones humides, incloent capes de base, acabat i segellat impermeable, color a determinar per la DF inclou juntes necessàries i mitjans auxiliars. Situació: WC local A	12,09	103,87	1.255,73
2.15	m2	CR1. Sum i Col. de cel ras de placa Knauf llisa. Muntat i collat a sostre existent, segons especificacions del fabricant. Es demana certificat de muntatge i resistència del sostre de 50kg/m2.	172,33	34,75	5.988,76
2.16	m2	CR2. Sum i Col. de cel ras de placa Knauf akustic 8/18R amb vel fixe. Muntat i collat a sostre existent, segons especificacions del fabricant. Es demana certificat de muntatge i resistència del sostre de 50kg/m2. Espais comuns oficina.	136,67	71,92	9.829,07
2.17	m2	CR-6. Sum i Col. de cel ras acústic ECOcero color ECO-149 o equivalent. Muntat i collat a sostre existent, segons especificacions del fabricant. Es demana certificat de muntatge i resistència del sostre de 50kg/m2.	18,10	140,32	2.539,79
2.18	PA	Previsió sub. I Col. De retolació de vinil de disseny propi en les parets o de les enviradures de l'espai oficina.	1,00	850,00	850,00
2.19	PA	Projecte i direcció de disseny de la senyalètica de les 2 plantes, tipus Jcolomer o equivalent	1,00	1.050,00	1.050,00
2.20	m2	Pintat de parets i sostres amb pintura plastica color segons DF en les zones sense revestiment i sostres no metàl·lics.	521,80	4,00	2.087,18
2.21	ut	Subministre i col·locació de pletina inox mate de 3mm amb forats avellanats per a cargols per pas de porta. Ample de la pletina 40mm. Llargada a comprovar en obra. Longitud aproximada 110cm.	5,00	103,87	519,33
2.22	m2	Repasos de guix. En zones d'envans enderrocats o afectats per nova distribució.	40,00	21,64	865,55
2.23	ml	Repasos sòcols paviments, en zones envans enderrocats o afectats per nova distribució.	25,00	12,98	324,58
2.24	Uts.	Subministrament i col·locació de conjunt de pica i sobre de Corian blanc (bany local A), segons detalls lavabo del projecte, incloent sobre de lavabo i revestiment vertical 40cm de Corian a parament abans del mirall, amb tots els retalls, encaixos, juntes, ancoratges, fixacions, mitjans auxiliars i neteja final necessaris per a la seva correcta execució. Mesurat per unitat totalment acabada. Desenvolupament de mides aprox. 90x166 cm a comprovar en obra.	1,00	1.298,32	1.298,32
2.25	Uts.	Subministrament i col·locació de conjunt de pica i sobre de Corian blanc (bany local B), segons detalls lavabo del projecte, incloent sobre de lavabo i revestiment vertical 40cm de Corian a parament abans del mirall, amb tots els retalls, encaixos, juntes, ancoratges, fixacions, mitjans auxiliars i neteja final necessaris per a la seva correcta execució. Mesurat per unitat totalment acabada. Desenvolupament de mides aprox. 90x195 cm a comprovar en obra.	1,00	1.298,32	1.298,32
2.26	Uts.	Subministrament i col·locació de conjunt de pica i sobre de Corian blanc (bany local C), segons detalls lavabo del projecte, incloent sobre de lavabo i revestiment vertical 40cm de Corian a parament abans del mirall, amb tots els retalls, encaixos, juntes, ancoratges, fixacions, mitjans auxiliars i neteja final necessaris per a la seva correcta execució. Mesurat per unitat totalment acabada. Desenvolupament de mides aprox. 90x180 cm a comprovar en obra.	1,00	1.298,32	1.298,32
2.27	Uts.	Subministrament i col·locació de mirall (bany local A) de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta, amb adhesius específics per a miralls, cant polit, incloent replanteig, mitjans auxiliars i neteja final. Mides aprox. 130x166cm.	1,00	302,94	302,94
2.28	Uts.	Subministrament i col·locació de mirall (bany local B) de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta, amb adhesius específics per a miralls, cant polit, incloent replanteig, mitjans auxiliars i neteja final. Mides aprox. 115x195 cm.	1,00	302,94	302,94
2.29	Uts.	Subministrament i col·locació de mirall (bany local C) de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta, amb adhesius específics per a miralls, cant polit, incloent replanteig, mitjans auxiliars i neteja final. Mides aprox. 115x180 cm.	1,00	302,94	302,94

2.30	Uts.	Subministrament i instal·lació d'inodor suspès adaptat, tipus ROCA model Access o equivalent, amb sortida horitzontal, incloent tassa ceràmica, tapa i seient amb obertura frontal, bastidor autoportant amb cisterna encastada tipus Duplo o equivalent, polsador de descàrrega, connexions d'aigua i desguàs, elements de fixació, replanteig i mitjans auxiliars. Inclou igualment la subministració i col·locació de barres de suport laterals abatibles per a inodor adaptat, amb sistema de fixació a parament, una a cada costat, acabat segons criteri de la Direcció Facultativa. Totalment col·locat i en correcte funcionament.	1,00	678,00	678,00
2.31	Uts.	Subministrament i instal·lació d'aixeta electrònica mural, tipus Rondeo canó 170 mm de la casa Supratech o equivalent, inclou adaptació connexió aigua necessàries, amb accionament mitjançant sensor electrònic, incloent cos d'aixeta, electrovàlvula, alimentació elèctrica (piles o transformador segons model), connexions d'aigua, elements de fixació, replanteig, mitjans auxiliars i neteja final, totalment col·locada i en correcte funcionament.	3,00	449,33	1.347,99
2.32	ml	Subministrament i col·locació d'estor tipus screen interior amb característiques Visi PE5 0202 o equivalent, d'alta densitat, col·locat per la cara interior de les finestres de la façana existent amb elevada exposició solar, incloent mecanisme d'accionament, perfil·leria, suports, ancoratges, replanteig, mitjans auxiliars. Particions segons modul·lació de façana. Parts fixes d'estor max 240 cm i batents mateixa amplada de la fulla aprox: 100 cm Alçada màxima aprox. 235 cm	31,00	142,00	4.402,00
2.33	PA	Partida alçada de Seguretat i Salut a l'obra	PA		900,00
TOTAL RAM DE PALETA					74.566,21
Cap3	MOBILIARI_obra				
3.1	Uts.	MF-01. Subministrament, col·locació i muntatge de conjunt de tres mobles d'armariets a mida, amb interiors de melamina blanca i frontals de DMH lacats de 20 mm de gruix, color a determinar per la DF, inclou sistema de tancament de seguretat tipus candau integrat amb combinació i clau mestra, i obertura de l'armariet corresponent al quadre elèctric mitjançant sistema "toca-toca". Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): Moble 1: 200x45xh235cm Moble 2: 200x45xh235cm Moble 3: 150x45xh235cm + 105x45xh235cm Plafonat lacat unió entre armariets: 29xh235cm + 149xh235 <i>Situació: Armariets entrada (local B)</i>	1,00	6.723,95	6.723,95
3.2	Uts.	MF-02. Subministrament, col·locació i muntatge de Prestatge a mida de tauler marí de 20 mm de gruix, col·locat sota pica, collat perimetralment a parament, executat recolzat sobre rastrells de fusta perimetrals fixats a parament vertical i amb costella o pota de reforç. Inclou la comprovació i ajust de mides a l'obra, així com els elements de fixació i muntatge necessaris, quedant totalment col·locat i llest per al seu ús. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 200x40cm col·locació h=40cm <i>Situació: Prestatge WCs (local A, local B i local C)</i>	3,00	320,00	960,00
3.3	Uts.	MF-03. Subministrament, col·locació i muntatge de moble a mida de taulell de pi revestit de tricapa d'abet que abraça pilar existent, amb un gruix de 20 mm, i que incorpora armari de prestageria a mida de dues portes, amb interiors de melamina blanca i frontals de taulell revestit de tricapa d'abet de 20 mm de gruix Inclou sistema de tancament amb clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 194x46xh235cm armari 150x44xh235cm <i>Situació: Armari pilar entrada (local B)</i>	1,00	1.711,58	1.711,58
3.4	Uts.	MF-04. Subministrament, col·locació i muntatge de moble per a impressora a mida, realitzat amb DMH lacat de 20 mm de gruix, color a determinar per la DF, incloent elements de fixació, ancoratges, replanteig i mitjans auxiliars. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 100x100xh90cm <i>Situació: Moble impressora entrada (local B)</i>	1,00	400,00	400,00

3.5	Uts.	MF-05. Subministrament, col·locació i muntatge d'armari prestatgeria a mida de dues portes practicables, amb interiors de melamina blanca i frontals de taulell revestit de tricapa d'abet de 20 mm de gruix, incloent sistema de tancament amb clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): 165x54x235cm <i>Situació: Armari zona de treball (local A)</i>	1,00	954,26	954,26
3.6	Uts.	MF-06. Subministrament, col·locació i muntatge de moble taula circular amb mida R2.7 m, compost per: _Envà central, 70cm d'alçada, revestit amb fusta tricapa d'abet de 20 mm de gruix. _Taulell marí xapat amb fòrmica, fixat a l'envà central mitjançant estructura d'acer tubular de secció 40 x 40 x 2 mm, ancorada al paviment, amb remat lateral per ocultar l'estructura tubular. Inclou tots els elements de fixació, ancoratges, replanteig, mitjans auxiliar. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions aprox. (a comprovar a l'obra): Radi exterior taula: 270cm Ample total conjunt: 130cm Radi interior taula: 140cm <i>Situació: Zona de treball central-cercle (local B)</i>	1,00	5.124,94	5.124,94
3.7	Uts.	FU-01. Esmaltat de la cara interior de la porta d'entrada principal. Canvi de mecanismes de seguretat i tiradors. Mecanisme d'obertura elèctrica. Maneta i mecanismes color inox. Cop i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h223x119cm <i>Situació: Porta d'entrada (local C i B)</i>	2,00	735,71	1.471,43
3.8	Uts.	FU-02. Subministrament i col·locació de porta practicable de taulell estandard revestit de tricapa d'abet enrasada a envà revestit de tricapa d'abet. Marcs de fusta de flandes ocults. Maneta i mecanisme color inox. Maneta, cop i condemna. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h210x88cm <i>Situació: Porta WC i RAC (local B)</i>	2,00	1.117,85	2.235,70
3.9	Uts.	FU-03. Subministrament i col·locació de porta practicable de taulell estandard lacada i enrasada a envà. Color a definir per la DF. Marcs de fusta de flandes ocults. Maneta i mecanisme color inox. Maneta, cop i condemna. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h210x88cm <i>Situació: Porta WC (local C)</i>	1,00	1.064,62	1.064,62
3.10	Uts.	FU-04. Subministrament i col·locació de porta practicable de taulell estandard lacada i enrasada a envà. Obertura cap a l'exterior del recinte per garantir accessibilitat. Color a definir per la DF. Marcs de fusta de flandes ocults. Maneta i mecanisme color inox. Maneta, cop i condemna. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h210x95cm <i>Situació: Porta WC adaptat (local A)</i>	1,00	1.117,85	1.117,85
3.11	Uts.	FU-05. Subministrament i col·locació de mampara de fusta d'abet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost per una fulla practicable tipus porta amb vidre penjada amb pern de pala tancada en inox. Inclou tac/topall de fusta d'abet fixat al tancament per evitar la col·lisió del tirador de la porta amb el parament vertical interior. Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a fulla porta d'alçada 150 cm. Col·locat entre 180 i 40 cm. Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h235x113cm <i>Situació: Accés 6EC</i>	2,00	2.097,98	4.195,96
3.12	Uts.	FU-06. Subministrament i col·locació de mampara de fusta d'abet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost per una fulla fixa (235x64) + fulla practicable tipus porta amb vidre (235x108) penjada amb pern de pala tancada en inox. Inclou tac/topall de fusta d'abet fixat al tancament per evitar la col·lisió del tirador de la porta amb el parament vertical interior. Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a fulla porta i fixa d'alçada 150 cm. Col·locat entre 180 i 40 cm. Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h235x177cm <i>Situació: Porta d'entrada Local A</i>	1,00	3.033,47	3.033,47

3.13	Uts.	FU-07. Subministrament i col·locació de mampara de fusta d'abet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost per una fulla fixa (235x168) + fulla practicable tipus porta amb vidre (235x93) penjada amb pern de pala tancada en inox. Inclou tac/topall de fusta d'abet fixat al tancament per evitar la col·lisió del tirador de la porta amb el parament vertical interior. Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a fulla porta i fixa d'alçada 150 cm. Col·locat entre 180 i 40 cm. Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h235x265cm Situació: Porta d'entrada Local A	4,00	4.544,12	18.176,48
------	------	---	------	----------	-----------

3.14	Uts.	FU-08. Subministrament i col·locació de mampara de fusta d'abet de secció mínima 40*100 mm envernissat natural i BS2D0. Compost per una fulla fixa (235x184) + fulla practicable tipus porta amb vidre (235x93) penjada amb pern de pala tancada en inox. Inclou tac/topall de fusta d'abet fixat al tancament per evitar la col·lisió del tirador de la porta amb el parament vertical interior. Vidres 5+5,2. Screen Visi PE10 0202 a fulla porta i fixa d'alçada 150 cm. Col·locat entre 180 i 40 cm. Tirador inox fix diàmetre 16 mm. Horitzontal exterior i vertical interior. Mecanismes inox. + tancament magnètic i clau. Composició segons plànols i comprovació de mides a l'obra Dimensions totals (a comprovar a l'obra): h235x282cm Situació: Porta d'entrada Local A	2,00	4.635,00	9.270,00
------	------	---	------	----------	----------

TOTAL MOBILIARI OBRA			56.440,25		
-----------------------------	--	--	------------------	--	--

Cap 4	EQUIPAMENTS / ELECTRODOMÈSTICS				
--------------	---------------------------------------	--	--	--	--

4.1	Uts.	Subministrament i instal·lació d'aixeta electrònica mural, tipus Rondeo canó 170 mm de la casa Supratech o equivalent, inclou adaptació connexió aigua necessàries, amb accionament mitjançant sensor electrònic, incloent cos d'aixeta, electrovàlvula, alimentació elèctrica (piles o transformador segons model), connexions d'aigua, elements de fixació, replanteig, mitjans auxiliars i neteja final, totalment col·locada i en correcte funcionament.	3,00	449,33	1.347,99
4.2	Uts.	Subministrament i instal·lació conjunt d'accessoris de bany de la casa Roca o equivalent, incloent porta-rotlles de paper higiènic tipus disc i saboner dispensador col·lat a paret, amb acabats segons criteri de la DF, incloent elements de fixació, ancoratges, replanteig i mitjans auxiliars. Totalment col·locats i en correcte funcionament.	2,00	147,14	294,29
4.3	Uts.	Subministrament i instal·lació d'un equip d'aire condicionat tipus split, amb bomba de calor i fred, amb una potència frigorífica aproximada de 2.000 frigories, destinat a la climatització de la sala de rack, ús continu previst, incloent la unitat interior i la unitat exterior, suports i ancoratges, interconnexió frigorífica entre unitats, aïllament tèrmic, desguàs de condensats, connexions elèctriques necessàries, posada en marxa i proves de funcionament, tot d'acord amb la normativa vigent, les indicacions de la Direcció Facultativa i les prescripcions del projecte, quedant el conjunt completament instal·lat i en correcte estat de funcionament per a la seva recepció per part de la Direcció Facultativa.	1,00	1.125,21	1.125,21
4.4	Uts.	Subministrament i instal·lació d'una televisió plana de 40 polzades, de gamma mitjana, preparada per a sistemes de videoconferència, incloent pantalla, suports de fixació a paret, ancoratges, col·locació i muntatge en la seva ubicació definitiva, connexions elèctriques i de senyal necessàries, configuració bàsica i proves de funcionament, quedant totalment instal·lada, operativa i llesta per al seu ús, d'acord amb les indicacions de la DF	8,00	330,00	2.640,00

TOTAL EQUIPAMENTS			5.407,49		
--------------------------	--	--	-----------------	--	--

TOTAL OBRA			137.313,94		
-------------------	--	--	-------------------	--	--

Cap 5.2	INSTAL·LACIONS				
5.2.1	QUADRES ELÈCTRICS				
	EG14EG01				
	Uts.	Modificació del subquadre elèctrics existent S.Q.6.A/B/C. per a adaptar-lo al nou esquema unifilar, incloent embarrat, aparellatge i accessoris necessaris, completament acabat i funcionant correctament. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lat.	3,00	337,31	1.011,93
5.2.2	LÍNIES ELÈCTRIQUES				
	EG312334				
	ml	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	250,00	2,04	2.197,81
	Uts.	Subministrament i instal·lació d'un sistema d'alimentació ininterrompuda (SAI) marca SOCOMEC, model ITY3 TW030B o equivalent, de 3.000 VA, monofàsic ON-LINE, amb entrada i sortida a 230 V, freqüència 50 Hz, factor de potència >0,99 i autonomia aproximada de 6 minuts, incloent col·locació, connexions elèctriques, posada en marxa i documentació tècnica, quedant l'equip completament instal·lat i llest per utilitzar.	1,00	908,82	
	Uts.	Subministrament i instal·lació d'un sistema d'alimentació ininterrompuda (SAI) marca SOCOMEC, model ITY3 TW020B o equivalent, de 2.000 VA de potència, monofàsic ON-LINE, amb tensió d'entrada i sortida a 230 V, freqüència de 50 Hz, factor de potència superior a 0,99 i una autonomia aproximada d'11 minuts, incloent col·locació, connexions elèctriques, posada en marxa i documentació tècnica, quedant l'equip completament instal·lat i llest per utilitzar.	1,00	778,99	
5.2.3	CANALITZACIONS PER A IL·LUMINACIÓ				
	EG161722				
	Uts.	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 160x200 mm, amb grau de protecció IP-54, muntada superficialment.	25,00	17,67	6.512,75
	ml	Canal aïllant sense halògens, amb 1 tapa per a distribució, de 60x 150 mm, amb 2 compartiments, de color blanc, muntada sobre paraments.	50,00	34,08	
	Uts.	EG161422 Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-54, muntada superficialment.	50,00	10,39	
	ml	EG22H711 Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat.	2.025,00	1,90	
5.2.4	MECANISMES				
	EG6211D3				
	Uts.	Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat	30,00	13,38	14.687,14
	Uts.	EG611021 Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	55,00	14,13	
	Uts.	EG612021 Caixa de mecanismes, per a dos elements, preu alt, encastada	10,00	18,38	
	Uts.	EG613021 Caixa de mecanismes, per a tres elements, preu alt, encastada	2,00	21,89	
	Uts.	EG61IS01 Caixa de mecanismes, per a quatre elements, preu alt, encastada	75,00	25,30	
	Uts.	EG671113 Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat	55,00	1,99	
	Uts.	EG671123 Marc per a mecanisme universal, de 2 elements, preu alt, col·locat	10,00	4,14	
	Uts.	EG671133 Marc per a mecanisme universal, de 3 elements, preu alt, col·locat	2,00	5,28	
	Uts.	EG671143 Marc per a mecanisme universal, de 4 elements, preu alt, col·locat	75,00	6,37	
	Uts.	EG61CSC6 Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 3 columnes, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, muntat superficialment	75,00	21,89	
	Uts.	EG631157 Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa protegida, preu alt, encastada	340,50	20,80	
	Uts.	EP7311D3 Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, encastada	156,00	12,95	
5.2.5	CANALITZACIONS PER A POTÈNCIA I VEU I DADES				
	EG2C3G51				
	ml	Safata aïllant sense halògens llisa, de 60x200 mm, amb 2 compartiments i amb coberta, muntada directament sobre paraments verticals	45,00	51,78	10.195,21

	ml	EG2A4P25			
		Canal aïllant sense halògens, amb 1 tapa per a distribució, de 60x 150 mm, amb 2 compartiments, de color blanc, muntada sobre paraments	141,75	29,77	
		Unitat aèria CONEXIONS 3SCHUKO+2 CAT6RJ45	19,00	82,23	
	Uts.	Antena Repetidor wifi	6,00	147,14	
	PA	Muntatge i instal·lació de totes les llumeneres del projecte, incloent la col·locació, fixació i ancoratge de les llumeneres en sostres, parets o elements exteriors, així com les connexions elèctriques corresponents, ajust, orientació i regulació bàsica, d'acord amb el projecte, la normativa vigent i les indicacions de la DF. La partida comprèn les llumeneres de tot el conjunt: espais comuns, sales de reunions, boxes, office i terrassa exterior, i inclou els mitjans auxiliars necessaris, les proves de funcionament, la posada en marxa..., quedant tot el conjunt completament instal·lat i llest per a la seva utilització.	1,00	1.200,00	
5.2.6		LLUMENERES D'EMERGÈNCIA			
		EH61EG01			
	Uts.	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 440 a 470 lúmens, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial. Marca DAISALUX model LENS N30, o equivalent. Amb part proporcional de línia elèctrica, tub, caixes, accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	25,00	80,11	2.002,75
5.2.7		PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			
		EM31261K			
	Uts.	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment	3,00	27,22	2.990,38
		EM31351K			
	Uts.	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment	3,00	53,57	
		EMS831P2			
	Uts.	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical	6,00	8,76	
		EMS854P2			
	Uts.	Rètol senyalització sortida habitual, quadrat, de 224x224 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical	4,00	8,76	
		EM11EG01			
	Uts.	Detector d'incendis segons la nova distribució de les dependències de les oficines. Amb àrt proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lat.	20,00	13,04	
		EM11EG02			
	Uts.	Nou detector òptic-tèrmic de fums igual als ja existents, a integrar a la central d'incendis existent. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lat.	20,00	59,64	
		EG21H71H			
	ml	Tub rígida de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment	120,00	5,93	
		EG31CP01			
	Uts.	Unitat de silera i de polsador contra incendis	3,00	103,87	
		EG31CP01			
	ml	Cable elèctric de mànega apantallada flexible lliure d'halògens per a instal·lacions contra incendis. Altament resistent al foc duranr 120 minuts (AS+) segons EN 50200. Conductor de coure polit flexible 2x1,5 mm2 Classe 5 segons la norma EN 60228. Aïllament: silicona CR1 vulcanitzable i ceramitzant al foc. Colors vermell i negre. Reunit amb menys de 25 voltes/m. Pantalla de cinta d'alumini Mylar al conjunt, amb cobertura del 96% RFI. Fil de drenatge a pantalla cable Cu Sn 0,20 mm2 per a connexió a terra cobertura 85%. Coberta exterior: poliolefina LSOH segons UNE 21123 ignífuga. Color exterior: taronja. Resistència màxima: <13.3 Ohm/km. Pes: 82 kg/km. capacitat 106 pF. CPR Cca-1sb,a1,d1. Marca PLANA FÀBREGA referència CAB017146, o equivalent. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lat en tub.	120,00	1,53	
5.2.8		VEU I DADES			
		EP721M78			
	Uts.	Panell integrat lliscant, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP, per a muntar sobre bastidor rack 19", d'1 unitat d'alçària, amb organitzador de cables i portaetiquetes, fixat mecànicament	10,00	597,52	26.538,34

5.2.9	ml	EP434670 Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de l'incendi segons UNE-EN 50266, col·locat sota tub o canal	5.250,00	2,47	
	Uts.	EP43C431 Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, de 0,5 a 1,6 m de llargària, col·locat	156,00	3,73	
	Uts.	EP43C451 Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, d'1,6 a 3,2 m de llargària, col·locat	156,00	4,66	
	Uts.	EP7311D3 Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, encastada	156,00	21,21	
	Uts.	EG611021 Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	156,00	13,58	
		EG671113 Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat	156,00	5,51	
		CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ			
	m2	EE51LQ10HI8P Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, resistència tèrmica >= 0,78125 m2.K/W, amb recobriments exterior de alumini, paper kraft, malla de reforç i vel de vidre i recobriments interior de teixit de vidre negre ref. 24424 de la serie Conductes Climaver d'ISOVER , muntat encastat en el cel ras.	141,00	22,37	5.593,87
	ml	EE443GS3 Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer perforat+fibra de vidre amb alumini reforçat, de 180 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat.	4,00	10,44	
	ml	EE4434S3 Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer perforat+fibra de vidre amb alumini reforçat, de 125 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat	12,00	8,94	
	Uts.	EEK1EG01 Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 200x100 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45 °, totes en el mateix sentit i fixada al bastiment, bastiment de muntatge inclòs, per a sol·locar al full de les posrtes.	10,00	34,76	
	Uts.	EEK2EG01 Reixa d'impulsió lineal d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 31-1, de 1.000x75mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	10,00	55,59	
	Uts.	EEK2EG02 Reixa d'impulsió d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-SH/21-SH, amb lamel·les mòbils, de 450x100mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	8,00	38,11	
	Uts.	EEK2EG03 Reixa d'impulsió d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-SH/21-SH, amb lamel·les mòbils, de 200x100mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	10,00	34,76	
	Uts.	EEK2EG04 Reixa de retorn de lamel·les fixes, d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-45-M, de 800x150mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	6,00	50,11	
	Uts.	EEK2EG05 Reixa de retorn de lamel·les fixes, d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-45-M, de 700x150mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	6,00	48,31	
		EEK2EG06 Reixa de retorn de lamel·les fixes, d'alumini lacat de color blanc, de la marca KOOLAIR model 20-45-M, de 300x100mm, equipada amb comporta de regulació tipus -O. Inclou marc de muntatge. Amb part proporcional d'accessoris i mà d'obra, completament instal·lada.	4,00	36,04	
TOTAL INSTAL·LACIONS				71.730,18	

Cap 6.2		IL-LUMINACIÓ			
6.2.1	Estructura de superfície per suspendre o adossar, modelFIL45 SUR 1680 de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 80%, amb difusor opal confort format per policarbonat translúcid i làmina òptica per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament (UGR <16). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 80, amb equip electrònic inclòs. Grau de protecció IP43, excepte en instal·lació suspesa que passa a ser IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 70.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc, negre i gris. Declaració Ambiental de Producte (DAP – EPD®) disponible, segons les normes UNE-EN ISO 9001:2015 i UNE-EN ISO 14001:2015.				
	O EQUIVALENT				
Uts.	FIL45 SUR 1680 3900 WW OP COMF WH. (F41SF168MOPR830NW)	16,00	204,00	3.796,80	
Uts.	FIL45 ACC. SUR END COVER WH G2 (F42SUECW)	18,00	5,60		
Uts.	FIL45 ACC. SU/RE INTM JOINT B (F42JO)	7,00	8,00		
Uts.	ACC. STEEL CABLE FIL45/35 1500 MM GR (F42SUWIDE1500G)	23,00	6,80		
Uts.	ACC. ELECMEC FIL45/35 QUICK SUSP 1,5M WH (F42SUCAEMF1500NW)	9,00	24,40		
6.2.2	Estructura de superfície per suspendre o adossar, modelFIL45 CORNER CURVE SUR R545 de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 80%, amb difusor opal confort format per policarbonat translúcid i làmina òptica per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <19). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 90, amb equip electrònic incorporat. Grau de protecció IP43, excepte en instal·lació suspesa que passa a ser IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 72.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc, negre i gris				
	O EQUIVALENT				
Uts.	FIL45 CR CV SUR R545 1950 9WW COMF WH (F41SFCC5MOPR930NW)	4,00	1.213,20	4.962,80	
	4550LM/OUT RADIO INTERM 2000				
	ANGULO 71º PARA SEMICÍRCULO				
	TOTAL 283º ARCO 9878MM 44,3w CPE47438				
Uts.	FIL45 ACC. SUR END COVER WH G2 (F42SUECW)	2,00	5,60		
Uts.	ACC. STEEL CABLE FIL45 CURVE 1500 MM GR (F42SUCCWIDE1500G)	12,00	6,40		
Uts.	ACC. ELEC CANOPY SUR BASIC 1500 MM WH (SUCASFBA1500NW)	1,00	22,00		
6.2.3	Downlight per adossar o suspendre, model KOMBIC 100 SF de la marca LAMP. Cos fabricat mitjançant extrusió d'alumini en color blanc, amb reflector de policarbonat reciclat R-PC FR WHITE TM amb retardant de flama lliure de brom. Grau d'inflamabilitat V0 segons UL94. Reflector interior acabat en color blanc. Dissipador fabricat en alumini injectat. LED COB amb temperatura de color 3000 K i CRI 90. Luminària amb equip electrònic inclòs. Classe d'aïllament I. Vida útil: 50.000 h L80 B10. Grau de protecció IP43. Seguretat fotobiològica grup 0. Amb òptica Wide Flood per al control de la distribució lumínica. Declaració Ambiental de Producte (DAP – EPD®) disponible, segons les normes UNE-EN ISO 9001:2015 i UNE-EN ISO 14001:2015.				
	O EQUIVALENT				
Uts.	KOMBIC 100 SF 1500 IP43 9WW WFL WH/WH. (K11SF1540WF930NWW)	59,00	74,80	4.413,20	
6.2.4	Downlight per adossar o suspendre, model KOMBIC 70 SF 1500 de la marca LAMP. Cos fabricat mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 75%, amb reflector de policarbonat reciclat R-PC FR WHITE TM amb retardant de flama lliure de brom. Grau d'inflamabilitat V0 segons UL94. Reflector interior acabat en color blanc. Òptica Wide Flood amb control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <16). Dissipador fabricat en alumini injectat. LED COB amb temperatura de color 3000 K i CRI 80. Equip electrònic ON/OFF inclòs. Grau de protecció IP43. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 72.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc i negre.				
	O EQUIVALENT				
Uts.	KOMBIC 70 SF 1500 IP43 830 WFL W/W (K71SF1540WF830NWW)	12,00	81,60	979,20	
6.2.5	Luminària de superfície per suspendre o adossar, modelMUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 95%, amb difusor prismàtic de policarbonat per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <19). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 90. Equip electrònic ON/OFF incorporat. Grau de protecció IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 50.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc i negre.				
	O EQUIVALENT				
Uts.	MUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM 9WW NR WH (ML2SF45MOPR930NW)	2,00	376,00	752,00	

6.2.6	Luminària de superfície per suspendre o adossar, model MUN LIGHT G2 SF Ø600 MO PRISM de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 95%, amb difusor prismàtic de policarbonat per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <19). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 90. Equip electrònic ON/OFF incorporat. Grau de protecció IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 50.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc i negre.			
	O EQUIVALENT			
Uts.	MUN LIGHT G2 SF Ø600 MO PRISM 9WW NR WH (ML2SF60MOPR930NW)	4,00	496,00	1.984,00
6.2.7	Luminària de superfície per suspendre o adossar, model MUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM de la marca LAMP. Fabricada mitjançant extrusió d'alumini reciclat amb una taxa del 95%, amb difusor prismàtic de policarbonat per al control de la distribució lumínica i de l'enlluernament inferior (UGR <19). Model per a LED MID-POWER, amb temperatura de color 3000 K i CRI 90. Equip electrònic ON/OFF incorporat. Grau de protecció IP20, IK07. Classe d'aïllament I. Seguretat fotobiològica grup 0. Vida útil: 50.000 h L80 B10. Acabats disponibles: blanc i negre.			
	O EQUIVALENT			
Uts.	MUN LIGHT G2 SF Ø450 MO PRISM 9WW NR WH (ML2SF45MOPR930NW)	7,00	376,00	3.080,00
Uts.	MUN LIGHT G2 ACC SUSP ELMEC 1500MM N W (ML2SUEMSF1500NW)	7,00	64,00	
TOTAL IL·LUMINACIÓ				19.968,00
SUMA TOTAL PLANTA 6_LOT 1PEM				229.012,13
DG I BI				19% 43.512,30
TOTAL PEC PLANTA 6_LOT1				272.524,43
IVA				21% 57.230,13
LOT 1	TOTAL ROSTOWER P6 PEC IVA INCLÒS	329.754,57		
SUMA TOTAL PLANTA 1 I 6_LOT 1PEM				478.088,33
DG I BI				19% 90.836,78
LOT 1	TOTAL ROSTOWER P1_P6 PEC SENSE IVA	568.925,11		
TOTAL PEC ROSTOWER P1_P6_LOT1				568.925,11
IVA				21% 119.474,27
LOT 1	TOTAL ROSTOWER P1_P6 PEC IVA INCLÒS	688.399,39		

PRESSUPOST ROSTOWER P1_P6 FUNDACIÓ CLÍNIC 2026

MATEU BARBA
ARQUITECTES

PLANTA 1 LOT 2

ÀMBIT INTERVENCIÓ: 314 m2 + 32 m2 (terrassa)

LOT 2_P1		MOBILIARI				
Partida	Uts.	Descripció		Uts.Obra	Preu ut.	Preu total
1.TAU 01	ut.	Taula de treball per 6 persones FORMA 5 BENCH F25 360*136,4*74 SOBRE LAMINAT DE 25MM DE GRUIX I ESTRUCTURA BLANCA; ESTRUCTURA INFERIOR NOMÉS AMB DOBLES TRAVESSERS INTERIORS, SEGONS DETALL D1* ADJUNT A CONTINUACIÓ.	Zona de treball	4,00	1793,97	7175,88
		TOP ACCESS D'ALUMINI DESPLAÇAT LATERAL; EQUIVALENT AL PASSACABLES SITUACIÓ 53.21 o 53.25		24,00	53,94	1294,56
		UNITAT CONEXIONS 3SCHUKO+2 CAT6RJ45		24,00	88,35	2120,40
		SAFATA PASSACABLES 150 CM		12,00	107,88	1294,56
		TORRE DE DISTRIBUCIÓ CABLEJAT F25		8,00	59,52	476,16
1.TAU 02	ut.	Taula alta de reunions informals TAULA ONDARRETA LOGO DIAM 90 CM H 110 CM LAMINAT BLANC PEU CENTRAL BLANC	Zona de treball	3,00	407,34	1222,02
1.TAU 03	ut.	Taula llengua Espai de concentració 6 persones TAULA LLENGUA 110x275CM H:75CM SEMICIRCULAR EN UN DELS COSTATS MOD. CARMA	Espai de concentració	1,00	1418,25	1418,25
		ESTRUCTURA COL. COOPER SOBRE LAMINAT BLANC KIT ELECTRIFICACIÓ ENCIMERA 4 MODULS : 2 TOMAS SCHUKOS + 1 HDMI + 2 RJ45 + CABLE DE CONEXIÓ + SAFATA PASSACABLES + COLUMNNA FLEXIBLE D'ELECTRIFICACIÓ		1,00	690,06	690,06
1.TAU 04	ut.	Tauleta exterior TAULA MAX DIAM 60 H 75CM SOBRE HPL BLANC PEU CENTRAL BLANC OUTDOOR	Terrassa	4,00	312,48	1249,92
1.TAU 05	ut.	Tauleta zona sofàs TAULA MOBBOLI PLOMA 120X60X35 CM SOBRE LACAT 13MM BLANC POTES RAL. 7016 - ESTRUCTURA TUB D'ACER DIAM 14MM	Zona sofàs	1,00	284,58	284,58
1.TAU 06	ut.	Tauleta zona sofàs TAULA MOBBOLI PLOMA 60X60X35 CM SOBRE LACAT 13MM BLANC POTES RAL. 7016 - ESTRUCTURA TUB D'ACER DIAM 14MM	Zona sofàs	1,00	233,43	233,43
1.TAU 08	ut.	Taules innovació TAULA CARMA ABATIBLE 220X90CM H75 LAMINAT BLANC	Espai innovació	4,00	1042,53	4170,12
1.TAU 09	ut.	Taules Cabines per 4 persones TAULA 80x120CM H:75CM LAMINAT BLANC AMB PEU CENTRAL LAMINAT BLANC MOD. BAT	Caibes per 4 persones	3,00	511,50	1534,50
SEIENTS						
Codi	Uts.	Descripció	Ubicació	Ut. Obra	Preu ut.	Preu total
1.CAD 01	ut.	Cadires per espai de concentració CADIRA VARYA GIRATORIA BRAÇOS MET. BLANCS BASE ALUMINI BLANCA 4 RADIS CARCASSA POLIPROPILE COL. M38	Espai de concentració	6,00	354,33	2125,98
		Cadires per cabines individuals CADIRA VARYA GIRATORIA BRAÇOS MET. BLANCS BASE ALUMINI BLANCA 4 RADIS CARCASSA POLIPROPILE COL. M38	Cabines individuals	4,00	354,33	1417,32
		Cadires per espai innovació CADIRA VARYA GIRATORIA BRAÇOS MET. BLANCS BASE ALUMINI BLANXA 4 RADIS CARCASSA POLIPROPILE COL. M38	Espai innovació	24,00	354,33	8503,92
1.CAD 02	ut.	Cadira ergonòmica zona de treball CADIRA NOVA AMB RODES RESPATLLER MALLA NEGRA BRAÇOS 3D	Zona de treball	35,00	270,63	9472,05
1.TAB 01	ut.	Tamborets taula alta de la zona de treball TAMBORET INCLASS VARYA 50,5X44X101 CM POLIPROPILE COL. V92 POTES COLOR BLANCH SEIENT 75 CM	Zona de treball	4,00	164,61	658,44
		Tamborets de la zona office TAMBORET INCLASS VARYA 44X41,5X91 CM POLIPROPILE COL. V92 POTES COLOR BLANCH SEIENT 65 CM	Zona office	6,00	159,96	959,76
1.TAB 02	ut.	Tamborets Phonecall TABURETE SEDUS FIT REGULABLE EN ALTURA DE 53 A 80 CM ASIENTO TAPIZADO GRIS RAL 7045 DIAM 36,5 CM BASE BLANCA	Cabines Phonecall	1,00	233,43	233,43

1.TAB 03	ut.	Tamborets Terrassa Exterior TAMBORET INCLASS VARYA EXTERIOR 50,5X44X101 CM POLIPROPILÈ COL. V92; 4 POTES INOX LACADES EPOXI COLOR BLANC M1 I SEIENT 75 CM	Zones exteriors	6,00	221,34	1328,04
1.SOF 01	ut.	Sofà SOFÀ AMIVERA 216CM - ESTRUCT. 94 TAPISSAT VALENCIA NECTARINE	Zona sofàs	1,00	1708,41	1708,41
1.SOF 02	ut.	Butaques BUTACA XAIL SENSE BRAÇOS PATI TAP. VALENCIA 4002 ESTRUCT. RUST GREY	Zona sofàs	4,00	506,85	2027,40
Altres						
Codi	Uts.	Descripció	Ubicació	Ut. Obra	Preu ut.	Preu total
1.CAB 01	ut.	Nom. CABINA FRAMERY "O" INDIVIDUAL 100X100X221 CM TAULA 70X28X13 CM BLANCA INCLOU 1 SCHUKO + 1 USB DOBLE TIPO A Y TIPO C	Zona de treball	1,00	11420,40	11420,40
TOTAL MOBILIARI PLANTA 1_ LOT 2						63.019,59
IVA					21%	13.234,11
LOT 2 TOTAL MOB ROSTOWER P1 PEC IVA INCLÒS						76.253,70

PLANTA6_LOT 2

ÀMBIT INTERVENCIÓ: 309 m2

LOT 2_P6		MOBILIARI				
Codi	Uts.	Descripció	Ubicació	Ut. Obra	Preu ut.	Preu total
6.TAU 01	ut.	NOTA: PREUS MOBILIARI PEC Taula de treball per 6 persones FORMA 5 BENCH F25 360*136,4*74 SOBRE LAMINAT DE 25MM DE GRUIX I ESTRUCTURA BLANCA; ESTRUCTURA INFERIOR NOMÉS AMB DOBLES TRAVERSERS INTERIORS, SEGONS DETALL D1* ADJUNT A CONTINUACIÓ. TOP ACCESS D'ALUMINI DESPLAÇAT LATERAL; EQUIVALENT AL PASSACABLES SITUACIÓ 53.21 o 53.25 UNITAT CONEXIONS 3SCHUKO+2 CAT6RJ45 SAFATA PASSACABLES 150 CM TORRE DE DISTRIBUCIÓ CABLEJAT F25	Zona de treball	7,00	1793,97	12557,79
				42,00	53,94	2265,48
				42,00	88,35	3710,70
				21,00	107,88	2265,48
				14,00	59,52	833,28
6.TAU 02	ut.	Taula alta de reunions informals TAULA ONDARRETA LOGO DIAM 90 CM H 110 CM LAMINAT BLANC PEU CENTRAL BLANC	Zona de treball	1,00	407,34	407,34
6.TAU 03	ut.	Taula llengua Espai de concentració i despatx per 6 persones TAULA LLENGUA 110x275CM H:75CM SEMICIRCULAR EN UN DELS COSTATS MOD. CARMA ESTRUCTURA COL. COOPER SOBRE LAMINAT BLANC KIT ELECTRIFICACIÓ ENCIMERA 4 MODULS : 2 TOMAS SCHUKOS + 1 HDMI + 2 RJ45 + CABLE DE CONEXIÓ + SAFATA PASSACABLES + COLUMNA FLEXIBLE D'ELECTRIFICACIÓ	EC i despatx direcció	2,00	1418,25	2836,50
				2,00	690,06	1380,12
6.TAU 04	ut.	Taula llengua Espai de concentració per 4 persones TAULA LLENGUA 90x185CM H:75CM SEMICIRCULAR EN UN DELS COSTATS MOD. CARMA ESTRUCTURA COL. COOPER SOBRE LAMINAT BLANC	Espais de concentració	2,00	813,75	1627,50
6.TAU 05	ut.	Taula llengua Espai de concentració per 4 persones TAULA LLENGUA 90x155CM H:75CM SEMICIRCULAR EN UN DELS COSTATS MOD. CARMA ESTRUCTURA COL. COOPER SOBRE LAMINAT BLANC	Espais de concentració	2,00	799,80	1599,60
6.TAU 06	ut.	Taula llengua Espai de concentració per 4 persones TAULA LLENGUA 90x140CM H:75CM SEMICIRCULAR EN UN DELS COSTATS MOD. CARMA ESTRUCTURA COL. COOPER SOBRE LAMINAT BLANC	Espais de concentració	2,00	799,80	1599,60
SEIENTS						
Codi	Uts.	Descripció	Ubicació	Ut. Obra	Preu ut.	Preu total
6.CAD 01	ut.	Cadires per espai de concentració CADIRA VARYA GIRATORIA BRAÇOS MET. BLANCS BASE ALUMINI BLANXA 4 RADIS CARCASSA POLIPROPILÈ COL. M38	EC i despatx direcció	27,00	354,33	9566,91
6.CAD 02	ut.	Cadira ergonòmica Despatx direcció CADIRA NOVA AMB RODES RESPATLLER MALLA NEGRA BRAÇOS 3D	Despatx direcció	44,00	270,63	11907,72
6.TAB 01	ut.	Tamborets taula alta de la zona de treball TAMBORET INCLASS VARYA 50,5X44X101 CM POLIPROPILÈ COL. V92 POTES COLOR BLANC SEIENT 75 CM	Zona de treball	4,00	164,61	658,44

6.TAB 02	ut.	Tamborets Phonecall	Cabines Phonecall			
		TABURETE SEDUS FIT REGULABLE EN ALTURA DE 53 A 80 CM ASIENTO TAPIZADO GRIS RAL 7045 DIAM 36,5 CM BASE BLANCA		2,00	233,43	466,86
Altres						
Codi	Uts.	Descripció	Ubicació	Ut. Obra	Preu ut.	Preu total
6.CAB 01	ut.	Nom. CABINA FRAMERY "O" INDIVIDUAL 100X100X221 CM TAULA 70X28X13 CM BLANCA INCLOU 1 SCHUKO + 1 USB DOBLE TIPO A Y TIPO C	Zona de treball	2,00	11420,40	22840,80
6.MOB 01	ut.	Nom. PRIMO CABINET 100x45CM H:133 ACABAT STANDARD V1	Despatx direcció	2,00	617,52	1235,04
TOTAL MOBILIARI _ SEGONS PROJECTE						77.759,16
IVA					21%	16.329,42
LOT 2	TOTAL MOB ROSTOWER P6 PEC IVA INCLÒS					94.088,58
LOT 2	TOTAL MOB ROSTOWER P1_P6 PEC SENSE IVA					140.778,75
IVA					21%	29.563,54
LOT 2	TOTAL MOB ROSTOWER P1_P6 PEC IVA INCLÒS					170.342,29

DETALL D1*

