

CODI DE VERIFICACIÓ	 2C1C 0J05 2L2E 1U6H 177T				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2026/45	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI00U8	DATA	10-03-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	09/03/2026 - Junta de Govern Local				

ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 9 de març de 2026 i segons proposta de la Tinència d'Alcaldia de l' Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, ha adoptat el següent **ACORD**:

Aprovació de l'expedient de contractació del les obres d'Instal·lació de climatització a les escoles bressols, dividit en lots (Exp.OBM/2026/11).

Antecedents de fet

1. El tinent d'alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, mitjançant Decret núm. 13019/2025, de 8 d'agost, va aprovar l'adjudicació del contracte basat per la redacció dels projectes de climatització i ventilació de 3 escoles bressol municipals, Vapor Buxeda nou (Gràcia-centre), Creu Alta i Joan Montllor respecte l'Acord Marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.05), en relació al Lot 23 "Projectes d'activitats, projectes i legalitzacions d'instal·lacions (inclòs energies renovables), plans de manteniment i estalvi i eficiència energètica a la demarcació de Barcelona", a l'empresa ENGIVERT 41, SL, amb el NIF B66712563 (Exp. OBM/2025/90).

2. El tinent d'alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, mitjançant Decret núm. 13020/2025, de 8 d'agost, va aprovar l'adjudicació del contracte basat per la redacció dels projectes de climatització i ventilació de 3 escoles bressol municipals, Joaquim Blume, La Romànica i Espronceda respecte l'Acord Marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.05), en relació al Lot 23 "Projectes d'activitats, projectes i legalitzacions d'instal·lacions (inclòs energies renovables), plans de manteniment i estalvi i eficiència energètica a la demarcació de Barcelona", a l'empresa TECLUMENS ENGINEERING, SLP, amb el NIF B75844696 (Exp. OBM/2025/91).

3. El tinent d'alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, mitjançant Decret núm. 13021/2025, de 8 d'agost, va aprovar l'adjudicació del contracte basat per la redacció dels projectes de climatització i ventilació de 5 escoles bressol municipals, Andreu Castells, Arraona, Calvet Estrella, Can Llong i Can Puiggener respecte l'Acord Marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.05), en relació al Lot 23 "Projectes d'activitats, projectes i legalitzacions d'instal·lacions (inclòs energies renovables), plans de manteniment i estalvi i eficiència energètica a la demarcació de Barcelona", a l'empresa ESITEC ENERGIA, SL, amb NIF B66067117 (Exp. OBM/2025/92).

4. El tinent d'alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, mitjançant Decret núm. 20604/2025, de 30 de desembre, va aprovar inicialment, amb la consideració d'obra municipal ordinària de reforma, el projecte anomenat "**Projecte executiu de la instal·lació de clima i ventilació per a l'escola bressol Calvet estrella**", redactat per l'enginyer Raimon Renau Permanyer amb núm. de col·legiat 12676, de l'empresa ESITEC ENERGIA, S.L., amb NIF B66067117. El pressupost d'execució material és de 109.548,51€ i, amb el 13% de despeses generals, de 14.241,31€ i el 6% de benefici industrial, de 6.572,91€, resulta un subtotal de 130.362,73€ que, amb el 21 % d'IVA, de 27.376,18 €, resulta un pressupost d'execució per contracta de 157.738,91€, dividit en l'actuació núm. 1 (instal·lació de climatització) i núm. 2 (instal·lació de ventilació). Es preveu un termini total d'execució de 5 mesos i 5 dies (Exp. OBM/2025/128).

El projecte va quedar aprovat definitivament en data 28 de febrer de 2026 després d'haver passat el període d'exposició pública sense que s'hagués presentat cap al·legació.

5. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de 19 de gener de 2026 i segons dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat de 13 de gener de 2026, va aprovar els següents acord:

- L'aprovació inicial, amb la consideració d'obra municipal ordinària de reforma, del projecte anomenat "**Projecte executiu per la nova instal·lació de climatització i ventilació a l'escola bressol Vapor Buxeda Nou**", redactat per l'enginyer Josep Ibáñez Gassiot, amb el núm. de col·legiat 11981, i amb el NIF 46352275F. El pressupost d'execució material d'aquest projecte és de 372.597,80€, i, amb el 13% de despeses generals, de 48.437,71€ i el 6% de benefici industrial, de 22.355,87€, en resulta un subtotal de 443.391,38€, del que, amb el 21% d'IVA, de 93.112,19€, en resulta un pressupost d'execució per contracta de 536.503,57€, IVA inclòs, dividit en l'actuació núm. 1 (instal·lació de climatització) i núm. 2 (instal·lació de ventilació). Es preveu un termini total d'execució de tres mesos (Exp. OBM/2025/120).
- L'aprovació inicial, amb la consideració d'obra municipal ordinària de reforma, del projecte anomenat "**Projecte executiu per la nova instal·lació de climatització i ventilació a l'Escola Bressol Creu Alta**", redactat per l'enginyer Josep Ibáñez Gassiot, amb el núm. de col·legiat 11981, i amb el NIF 46352275F. El pressupost d'execució per contracta d'aquest projecte, IVA exclòs, és de 327.550,07€, del que, amb el 21% d'IVA, de 68.785,51€, en resulta un pressupost d'execució per contracta de 396.335,58€, IVA inclòs, dividit en l'actuació núm. 1 (instal·lació de climatització) i núm. 2 (instal·lació de ventilació). Es preveu un termini total d'execució de tres mesos (Exp. OBM/2025/121).
- L'aprovació inicial, amb la consideració d'obra municipal ordinària de reforma, del projecte anomenat "**Projecte executiu per la nova instal·lació de climatització i ventilació a l'Escola Bressol Joan Montllor**", redactat per l'enginyer Josep Ibáñez Gassiot, amb el núm. de col·legiat 11981, i amb el NIF 46352275F. El pressupost d'execució per contracta d'aquest projecte, IVA exclòs, és de 177.583,14€, del que, amb el 21% d'IVA, de 37.292,46€, en resulta un pressupost d'execució per contracta de 214.875,60€, IVA inclòs, dividit en l'actuació núm. 1 (instal·lació de climatització) i núm. 2 (instal·lació de ventilació). Es preveu un termini total d'execució de tres mesos (Exp. OBM/2025/122).
- L'aprovació inicial, amb la consideració d'obra municipal ordinària de reforma, del projecte anomenat "**Projecte executiu per a un nou sistema de climatització a l'Escola Bressol Joaquim Blume**", redactat per l'enginyer Enric Morán Boix, amb el núm. de col·legiat 11603, i amb el NIF 43683521N. El pressupost d'execució per contracta d'aquest projecte, IVA exclòs, és de 349.320,59€, del que, amb el 21% d'IVA, de 73.357,32€, en resulta un pressupost d'execució per contracta de

CODI DE VERIFICACIÓ	 2C1C 0J05 2L2E 1U6H 177T				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2026/45	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI00U8	DATA	10-03-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	09/03/2026 - Junta de Govern Local				

422.677,91€, IVA inclòs, dividit en l'actuació núm. 1 (instal·lació de climatització) i núm. 2 (instal·lació de ventilació). Es preveu un termini total d'execució de 4 mesos i 6 dies (Exp. OBM/2025/123).

- L'aprovació inicial, amb la consideració d'obra municipal ordinària de reforma, del projecte anomenat **"Projecte executiu per a un nou sistema de climatització a l'Escola Bressol La Romànica"**, redactat per l'enginyer Enric Morán Boix, amb el núm. de col·legiat 11603, i amb el NIF 43683521N. El pressupost d'execució per contracta d'aquest projecte, IVA exclòs, és de 183.433,98€, del que, amb el 21% d'IVA, de 38.521,12€, en resulta un pressupost d'execució per contracta de 221.955,13€, IVA inclòs, dividit en l'actuació núm. 1 (instal·lació de climatització) i núm. 2 (instal·lació de ventilació). Es preveu un termini total d'execució de 2 mesos i 17 dies (Exp. OBM/2025/124).
- L'aprovació inicial, amb la consideració d'obra municipal ordinària de reforma, del projecte anomenat **"Projecte executiu per a un nou sistema de climatització a l'Escola Bressol Espronceda"**, redactat per l'enginyer Enric Morán Boix, amb el núm. de col·legiat 11603, i amb el NIF 43683521N. El pressupost d'execució per contracta d'aquest projecte, IVA exclòs, és de 301.841,55€, del que, amb el 21% d'IVA, de 63.386,73€, en resulta un pressupost d'execució per contracta de 365.228,28€, IVA inclòs, dividit en l'actuació núm. 1 (instal·lació de climatització) i núm. 2 (instal·lació de ventilació). Es preveu un termini total d'execució de 3 mesos i 8 dies (Exp. OBM/2025/125).
- L'aprovació inicial, amb la consideració d'obra municipal ordinària de reforma, del projecte anomenat **"Projecte executiu de la instal·lació de clima i ventilació per a l'escola bressol municipal Andreu Castells"**, redactat per l'enginyer Raimon Renau Permanyer amb núm. de col·legiat 12676, de l'empresa ESITEC ENERGIA, S.L., amb NIF B66067117. El pressupost d'execució material és de 128.502,47€ i, amb el 13% de despeses generals, de 16.705,32€ i el 6% de benefici industrial, de 7.710,15 €, resulta un subtotal de 152.917,94€ que, amb el 21 % d'IVA, de 32.112,77€, resulta un pressupost d'execució per contracta de 185.030,71€, dividit en l'actuació núm. 1 (instal·lació de climatització) i núm. 2 (instal·lació de ventilació). Es preveu un termini total d'execució de 5 mesos i 5 dies (Exp. OBM/2025/126).
- L'aprovació inicial, amb la consideració d'obra municipal ordinària de reforma, del projecte anomenat **"Projecte executiu de la instal·lació de clima i ventilació per a l'Escola Bressol Arraona"**, redactat per l'enginyer Raimon Renau Permanyer amb núm. de col·legiat 12676, de l'empresa ESITEC ENERGIA, S.L., amb NIF B66067117. El pressupost d'execució material és de 189.791,42€ que, amb el 13% de despeses generals, de 24.672,89€ i el 6% de benefici industrial, de 11.387,49€, resulta un subtotal de 225.851,80€ que, amb el 21 % d'IVA, de 47.428,88€, resulta un pressupost d'execució per contracta de 273.280,68€, dividit en l'actuació núm. 1

(instal·lació de climatització) i núm. 2 (instal·lació de ventilació). Es preveu un termini total d'execució de 5 mesos i 5 dies (Exp. OBM/2025/127).

- L'aprovació inicial, amb la consideració d'obra municipal ordinària de reforma, del projecte anomenat "**Projecte executiu de la instal·lació de clima i ventilació per a l'Escola Bressol Can Llong**", redactat per l'enginyer Raimon Renau Permanyer amb núm. de col·legiat 12676, de l'empresa ESITEC ENERGIA, S.L., amb NIF B66067117. El pressupost d'execució material és de 142.758,71€ i, amb el 13% de despeses generals, de 18.558,63€ i el 6% de benefici industrial, de 8.565,52€, resulta un subtotal de 169.882,86€ que, amb el 21 % d'IVA, de 35.675,40€, resulta un pressupost d'execució per contracta de 205.558,26€, dividit en l'actuació núm. 1 (instal·lació de climatització) i núm. 2 (instal·lació de ventilació). Es preveu un termini total d'execució 5 mesos i 5 dies (Exp. OBM/2025/129).
- L'aprovació inicial, amb la consideració d'obra municipal ordinària de reforma, del projecte anomenat "**Projecte executiu de la instal·lació de clima i ventilació per a l'Escola Bressol Can Puiggener**", redactat per l'enginyer Raimon Renau Permanyer amb núm. de col·legiat 12676, de l'empresa ESITEC ENERGIA, S.L., amb NIF B66067117. El pressupost d'execució material és de 185.461,39€ i, amb el 13% de despeses generals, de 24.109,98€ i el 6% de benefici industrial, de 11.127,69€, resulta un subtotal de 220.699,06€ que, amb el 21 % d'IVA, de 46.346,81€, resulta un pressupost d'execució per contracta de 267.045,87€, dividit en l'actuació núm. 1 (instal·lació de climatització) i núm. 2 (instal·lació de ventilació). Es preveu un termini total d'execució 5 mesos i 5 dies (Exp. OBM/2025/130).

6. En data 30 de gener de 2026 es van publicar els edictes al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* i al tauler d'edictes de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.

Actualment els projectes aprovats inicialment per la Junta de Govern Local, especificats a l'antecedent de fet cinquè anterior, estan en termini d'exposició pública fins el dia 13 de març de 2026, de manera que l'adjudicació d'aquests contractes restarà condicionada a l'aprovació definitiva dels projectes, de manera que en cas que es formulessin al·legacions o reclamacions durant el període d'exposició pública dels projectes que condicionés la licitació, aquesta serà suspesa.

7. Els tècnics del servei d'Obres d'Edifici i Béns Municipals han emès, en data 2 de març de 2026, informe tècnic sobre la necessitat de licitar el contracte d'obres anomenat "**Instal·lació de climatització a les escoles bressols**", amb un valor estimat del contracte de 782.703,18€, que amb el 21 % d'IVA de 164.367,67€, resulta un pressupost base de licitació de 947.070,85€, el qual es distribuirà en els següents lots:

- **Lot 1. Instal·lació de climatització per a les escoles bressol Vapor Buxeda Nou, Creu Alta, Joaquim Blume**, amb un valor estimat del contracte de 262.536,67€ que amb el 21% IVA de 55.132,69€, resulta un pressupost base de licitació de 317.669,36€.
Termini d'execució: 3 mesos. Inici previst de les obres: l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig. No obstant això, i pels motius que es justifiquin en aquesta acta, les obres podran començar en la data que s'indiqui en aquesta.
- **Lot 2. Instal·lació de climatització per a les escoles bressol Andreu Castells, Arraona, Can Llong, Can Puiggener**, amb un valor estimat del contracte de 316.250,64€ que amb el 21% IVA de 66.412,64€, resulta un pressupost base de licitació de 382.663,28€.
Termini d'execució: 3 mesos. Inici previst de les obres: l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig. No obstant això, i pels motius que es justifiquin en aquesta acta, les obres podran començar en la data que s'indiqui en aquesta.

CODI DE VERIFICACIÓ	 2C1C 0J05 2L2E 1U6H 177T				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2026/45	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI00U8	DATA	10-03-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	09/03/2026 - Junta de Govern Local				

- **Lot 3. Instal·lació de climatització per a les escoles bressol Joan Montllor, La Romànica, Espronceda, Calvet Estrella,** amb un valor estimat del contracte de 203.915,87€ que amb el 21% IVA de 42.822,34€, resulta un pressupost base de licitació de 246.738,21€.

Termini d'execució: 3 mesos. Inici previst de les obres: s'iniciarà l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig. No obstant això, i pels motius que es justifiquin en aquesta acta, les obres podran començar en la data que s'indiqui en aquesta.

Tal i com consta a l'informe tècnic, les empreses licitadores podran presentar-se a tots els lots, però només podran ser adjudicatàries d'un únic lot.

En cas de ser la mateixa licitadora la que obtingui millor puntuació en més d'un lot, tindrà dret únicament a ser adjudicatària del contracte d'import superior (import d'adjudicació).

Si un lot no es pot adjudicar a cap licitadora per aplicació de la regla anterior, per evitar que quedi desert, se li adjudicarà a la licitadora millor puntuada, encara que sigui adjudicatària d'un altre lot.

Si en un lot es presenta només una licitadora, se li adjudicarà el lot encara que sigui adjudicatària d'un altre lot, a fi d'evitar que el lot quedi desert.

Tanmateix, en el cas que un mateix contractista sigui adjudicatari de dos o més lots, l'execució de les obres de cada lot pot ser simultània d'acord amb els terminis descrits anteriorment i si la direcció facultativa de l'obra ho estima convenient.

8. L'objecte d'aquesta contractació és l'execució de les obres en relació a l'actuació 1 dels diferents projectes que consisteix en la instal·lació del sistema de climatització que inclou la realització dels treballs necessaris per a la implantació dels equips de climatització encarregats de la producció i distribució de calor i fred a diferents espais dels centres educatius estructurat en tres lots. El conjunt dels treballs preveu l'estesa i alimentació elèctrica dels equips, formació de canalització i connexió a la xarxa de desaiuat del centre. La intervenció té per finalitat la posada en servei del sistema de climatització per a millorar i garantir el confort tèrmic dels diferents espais de cadascuna de les escoles bressol, mantenint els sistemes de climatització actuals existents, però que es complementaran amb la incorporació de noves unitats interiors de tipus murals.

9. L'adjudicació d'aquest contracte d'obres es realitzarà mitjançant procediment obert simplificat regulat en l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en tractar-se d'un contracte d'obres el valor estimat del qual és inferior a 2.000.000,00€ i només consten criteris d'adjudicació basats en fórmules.

10. Per decret d'Alcaldia núm. 1071/2022, de 9 de febrer, es va aprovar un plec de clàusules administratives tipus per procedir a l'adjudicació dels contractes d'obres mitjançant procediment obert simplificat, amb les modificacions incorporades per Decret núm. 9638/2022, de data 22 de juliol, adaptats a la presentació electrònica d'ofertes, el qual el seu Annex 1 correspon al Quadre resum que es complimenta per aquesta contractació.

11. Per dur a terme la contractació d'aquestes obres, s'ha elaborat el corresponent expedient de contractació, que inclou el plec de clàusules administratives particulars anteriorment esmentat i el seu Quadre resum, així com els projecte d'obres i les actes de replanteig dels diferents projectes.

12. El cap del servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals i la cap de secció d'Edificis d'Equipaments han emès, en data 23 de febrer de 2026, informe tècnic en relació a la sostenibilitat financera d'aquest expedient de contractació.

13. El cap del servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals i el coordinador de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, han emès, en data 24 de febrer de 2026, informe tècnic sobre operacions futures en relació a la despesa d'aquest expedient de contractació. En aquest sentit, l'execució del present contracte es realitzarà durant els exercici 2026 i 2027, per aquest motiu, la despesa per fer front al present contracte, s'haurà de distribuir en el sentit de que aquesta sigui pluriennal.

14. La responsable jurídica de l'expedient informa favorablement la proposta tècnica, atès que aquesta s'ajusta al règim jurídic aplicable, en data 2 de març de 2026.

15. Aquest expedient està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia, d'acord amb els articles 19 i 20 del Reglament de control intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS), per la qual cosa s'han elaborat les Relacions comptables Q que inclouen les propostes d'autorització de despesa següents:

Número de relació comptable: **Q/2026/1091 i Q/2026/1092**

Descripció: **PO d'obres "Instal·lació de climatització a les escoles bressols", dividit en lots.**

Import total: 947.070,85€

Lot 1. 317.669,36€

Lot 2. 382.663,28€

Lot 3. 246.738,21€

N. Operació	Fase	Data	Referència	Projecte	Aplicació	Import	Text lliure
920260002986	A	20/02/2026	22026006371	2023 2 AJSBD 26 1	2026 210 3231 62303	317.669,36	OBM/2026/11 - POS Obres Instal·lació de climatització a les escoles bressol, lot 1
920260002987	A	20/02/2026	22026006372	2023 2 AJSBD 26 1	2026 210 3231 62303	382.663,28	OBM/2026/11 - POS Obres Instal·lació de climatització a les escoles bressol, lot 2
920269000199	A	24/02/2026	2027	2023 2 AJSBD 26 1	2026 210 3231 62303	246.738,21	OBM/2026/11 - POS Obres Instal·lació de climatització a les escoles bressol, lot 3

CODI DE VERIFICACIÓ	 2C1C 0J05 2L2E 1U6H 177T				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2026/45	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI00U8	DATA	10-03-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	09/03/2026 - Junta de Govern Local				

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
- El Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública.
- El Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, mitjançant el qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.
- Les Bases d'execució del Pressupost de 2026 de l'Ajuntament de Sabadell.
- El Decret de l'Alcaldia núm. 1071/2022, de 9 de febrer, amb les modificacions incorporades per Decret núm. 9638/2022, de data 22 de juliol.
- El Decret de l'Alcaldia núm. 8957/2023, de 20 de juny, de delegació de competències a la Junta de Govern Local, publicat al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* el 28 de juny de 2023.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

- En base al valor estimat del contracte, calculat d'acord amb l'article 101 de la LCSP, i que entre els criteris d'adjudicació que preveu el plec no n'hi hagi cap d'avaluable mitjançant un judici de valor, el procediment de licitació i adjudicació serà l'obert simplificat regulat en l'article 159 de la LCSP. En el càlcul del valor estimat s'han tingut en compte els costos, despeses, pròrrogues i modificacions per l'execució de les obres respecte els imports de pressupost d'execució per contracte dels diferents projectes tenint en compte l'actuació 1, amb l'objectiu de donar resposta de manera urgent a les necessitats de millora del confort tèrmic a totes les escoles bressol, s'ha considerat prioritari executar primer les actuacions de climatització a tots els centres. Posteriorment, en una segona licitació, es duran a terme les actuacions de renovació i ventilació de l'aire que corresponent a l'actuació 2. Les intervencions de climatització són més senzilles d'executar i es poden realitzar mentre el centre manté parcialment la seva activitat. En canvi, les actuacions de ventilació i renovació d'aire presenten una major complexitat tècnica, requereixen més temps d'execució i, en diversos casos, no és viable dur-les a terme amb el centre en funcionament.
- L'article 13.3 de la LCSP disposa que els contractes d'obres es referiran a una obra completa, entenent per aquesta la susceptible a ser entregada a l'ús general o al servei corresponent i comprendrà tots i cada un dels elements que siguin precisos per a la

utilització de l'obra. Tanmateix, l'esmentat precepte preveu que podran contractar-se obres definides mitjançant projectes independents relatius a cada una de les parts d'una obra completa, sempre que aquestes siguin susceptibles d'utilització independent, en el sentit de l'ús general o del servei.

3. El Plec de clàusules administratives particular amb el seu Quadre resum que s'inclouen en l'expedient és el tipus aprovat per l'alcalde, mitjançant Decret 1071/2022, de 9 de febrer, amb les modificacions incorporades per Decret núm. 9638/2022, de data 22 de juliol.
4. Els articles 116 i 117 de la LCSP regulen l'inici i l'aprovació de l'expedient de contractació amb caràcter ordinari, així com el contingut d'aquest, que incorporarà en tot cas, els plecs de les clàusules que regularan el contracte i el plec de prescripcions tècniques, el document justificatiu de l'existència de crèdit, la justificació de l'elecció del procediment de licitació, els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte i el valor estimat del contracte.
5. L'òrgan de contractació haurà d'aprovar l'expedient, aprovar la despesa i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació.
6. Els articles 122, 124 i 233 de la LCSP regulen el contingut dels plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques particulars, especificat en aquest cas a l'article 233 que fa referència específicament a la documentació tècnica que, dins d'un projecte, cal aprovar abans de l'inici de licitació d'unes obres de reforma.
7. L'article 159 de la LCSP, estableix les especialitats concretes aplicables a la tramitació del procediment obert simplificat. Concretament, l'article 159.2 de la LCSP estableix que l'anunci de licitació en el procediment obert simplificat es publicarà únicament al perfil del contractant, i l'article 159.4 estableix que serà obligatori que els licitadors constin inscrits al registre oficial de licitadors estatal o autonòmic, en la data que finalitzi el termini de presentació d'ofertes (o, com a mínim, que acreditin que han sol·licitat aquesta inscripció). Els articles 156 a 158 de la LCSP contenen les normes generals aplicables al procediment obert, d'aplicació supletòria al procediment obert simplificat en aquelles qüestions que no prevegi l'article 159 de la LCSP
8. L'article 135 de la LCSP regula la publicació oficial dels procediments per a la licitació dels contractes, i en aquest sentit estableix que els procediments oberts simplificats no subjectes a regulació harmonitzada seran objecte de publicació al perfil del contractant.
9. L'article 99.3 de la LCSP, estableix l'obligatorietat de dividir la realització independent de cada una de les parts del contracte mitjançant lots, sempre que la naturalesa o objecte del contracte ho permetin. De conformitat amb l'informe tècnic de data 2 de març de 2026 aquest contracte es divideix en lots.
10. La solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional exigida s'adequa a l'establert als articles 87 i 88 LCSP, respectivament, i s'ha indicat com a solvència alternativa la classificació de l'empresari en el grup indicat, d'acord amb l'article 77.1.a) de la LCSP.
11. En el quadre resum s'estableixen condicions especials d'execució dels contractes d'acord amb l'article 202 de la LCSP.
12. L'article 174 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, mitjançant el qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, així com l'article 44 de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, els quals regulen l'autorització o realització de les despeses de caràcter pluriennal.

CODI DE VERIFICACIÓ	 2C1C 0J05 2L2E 1U6H 177T				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2026/45	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI00U8	DATA	10-03-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	09/03/2026 - Junta de Govern Local				

13. La disposició addicional segona, en el seu apartat 1r, disposa que li correspon a l'alcalde o alcaldessa, com a òrgan de contractació, la competència respecte d'aquells contractes administratius el valor estimat dels quals no superi el 10% del recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter pluriennal quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, pròrrogues eventuais incloses, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.
14. La disposició addicional tercera, en el seu apartat 3è, referent al compliment per l'Entitat local dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, regulant la fiscalització de l'expedient per part de la Intervenció Municipal.
15. La disposició addicional tercera, en el seu apartat 8è, de la LCSP, preveu la necessitat que el Secretari emeti informe preceptiu en relació, entre altres assumptes, a l'aprovació d'expedients de contractació.
16. D'acord amb el Decret de l'Alcaldia núm. 8957/2023, de 20 de juny, l'alcaldessa delega a la Junta de Govern Local determinades atribucions en matèria de contractació, entre les quals, la contractació de les obres, serveis i subministraments quan el seu valor estimat sigui superior a 140.000 euros i que no superin el 10% de recursos ordinaris del pressupost ni, en tot cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, incloses les eventuais pròrrogues, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

Per tot l'anterior, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars així com els seus annexos i el Quadre resum de característiques adjunt com Annex 1 que regiran el contracte administratiu d'obres anomenat "**Instal·lació de climatització a les escoles bressols**", amb els codis CPV següents: 45331220-4 Treballs d'instal·lació d'aire condicionat.

Segon. Aprovar l'expedient de contractació d'obres anomenat "**Instal·lació de climatització a les escoles bressols**", la licitació del qual es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat, amb un valor estimat del contracte de 782.703,18€, que amb el 21 % d'IVA de 164.367,67€, resulta un pressupost base de licitació de 947.070,85€, el qual es distribuirà en els següents lots:

- **Lot 1. Instal·lació de climatització per a les escoles bressol Vapor Buxeda Nou, Creu Alta, Joaquim Blume,** amb un valor estimat del contracte de 262.536,67€ que amb el 21% IVA de 55.132,69€, resulta un pressupost base de licitació de 317.669,36€.
Termini d'execució: 3 mesos. Inici previst de les obres: l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig. No obstant això, i pels motius que es justifiquin en aquesta acta, les obres podran començar en la data que s'indiqui en aquesta.
- **Lot 2. Instal·lació de climatització per a les escoles bressol Andreu Castells, Arraona, Can Llong, Can Puiggener,** amb un valor estimat del contracte de 316.250,64€ que amb el 21% IVA de 66.412,64€, resulta un pressupost base de licitació de 382.663,28€
Termini d'execució: 3 mesos. Inici previst de les obres: l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig. No obstant això, i pels motius que es justifiquin en aquesta acta, les obres podran començar en la data que s'indiqui en aquesta.
- **Lot 3. Instal·lació de climatització per a les escoles bressol Joan Montllor, La Romànica, Espronceda, Calvet Estrella,** amb un valor estimat del contracte de 203.915,87€ que amb el 21% IVA de 42.822,34€, resulta un pressupost base de licitació de 246.738,21€.
Termini d'execució: 3 mesos. Inici previst de les obres: l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig. No obstant això, i pels motius que es justifiquin en aquesta acta, les obres podran començar en la data que s'indiqui en aquesta.

Tercer. Convocar el procediment obert simplificat per a l'adjudicació del contracte administratiu d'obres anomenat "**Instal·lació de climatització a les escoles bressols**", per dur a terme les actuacions incloses en els projectes de referència i establir un període de 20 dies naturals per a la presentació de proposicions, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant, de conformitat amb el que disposa l'article 159.3 de la LCSP.

Quart. Aprovar les propostes d'autorització de despesa per aquesta contractació a càrrec de l'exercici pressupostari de 2026 i 2027, despesa que tindrà caràcter pluriennal de conformitat amb les següents relacions comptables Q, subjecte a fiscalització limitada prèvia per la Intervenció Municipal.

Número de relació comptable: **Q/2026/1091 i Q/2026/1092**

Descripció: **PO d'obres "Instal·lació de climatització a les escoles bressols", dividit en lots.**

Import total: 947.070,85€

Lot 1. 317.669,36€

Lot 2. 382.663,28€

Lot 3. 246.738,21€

N. Operació	Fase	Data	Referència	Projecte	Aplicació	Import	Text lliure
920260002986	A	20/02/2026	2202600637 1	2023 2 AJSBD 26 1	2026 210 3231 62303	317.669,36	OBM/2026/11 - POS Obres Instal·lació de climatització a les escoles bressol, lot 1
920260002987	A	20/02/2026	2202600637 2	2023 2 AJSBD 26 1	2026 210 3231 62303	382.663,28	OBM/2026/11 - POS Obres Instal·lació de climatització a les escoles bressol, lot 2

CODI DE VERIFICACIÓ	 2C1C 0J05 2L2E 1U6H 177T				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2026/45	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI00U8	DATA	10-03-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	09/03/2026 - Junta de Govern Local				

920269000199	A	24/02/2026	2027	2023 2 AJSBD 26 1	2026 210 3231 62303	246.738,21	OBM/2026/11 - POS Obres Instal·lació de climatització a les escoles bressol, lot 3
--------------	---	------------	------	-------------------------	------------------------	------------	---

Cinquè. Condicionar l'adjudicació del present expedient a l'aprovació definitiva dels projectes d'obres relacionats a l'antecedent de fet cinquè atès que, aquests estan en termini d'exposició pública i fase de presentació d'al·legacions.

Sisè. Subordinar l'autorització de despesa del Lot 3 al crèdit de l'exercici de 2027 que autoritzi el respectiu pressupost.

Setè. Nomenar els membres de la mesa de contractació que assistiran a aquest òrgan de contractació, els noms i càrrecs dels quals es descriuen i relacionen en l'apartat V del Quadre resum (Annex 1 del PCAP) i que, de conformitat amb aquest Plec, aquesta mesa serà la competent per a la valoració de les ofertes que es presentin i formular, si s'escau, la proposta d'adjudicació.

Vuitè. Fer constar que, el servei municipal encarregat de la tramitació de l'expedient no disposa de suficient personal funcionari de carrera, i per tant formen part de la mesa de contractació personal funcionari interí.

Novè. Designar com a responsable del contracte, Marc Graupera González, cap del servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals.

Desè. Publicar l'anunci al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, en els termes establerts per la LCSP.

Onzè. Mitjançant el present acte administratiu s'aproven els documents annexos que s'identifiquen a continuació, el codi segur de verificació dels quals permet la comprovació de la seva autenticitat i integritat per mitjà de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.

Annex	Descripció document	Referència	Codi segur verificació
1	PCAP POS Obres climatització escoles bressol+Annexos 2 al 7_Lot 1, Lot 2 i Lot 3	OBM1AI00C2	603M2A70142I72460YRF
2	Annex 1 QR POS Obres climatització escoles bressol_Lot 1,Lot 2 i Lot 3	OBM1AI00C3	4G665E0A4C526C0A06RU

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.