

Àrea / Unitat Alcaldia - Presidència Secretaria ICC		
Codi de verificació  090O5H1J4H3H6D190MJN		
Document SEC1AI00EZ	Expedient 31420/2025	

La Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària del dia 09 de març de 2026, ha adoptat, entre d'altres, l'acord següent:

8.- Adjudicació del contracte de serveis de manteniment i neteja de cabines sanitàries en la zona periurbana, i subministrament, en règim de lloguer, de cabines sanitàries químiques i connectades a clavegueram per a esdeveniments i actes diversos, 2 lots (exp. 31420/25).

La Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària del dia 01 de desembre de 2025, va aprovar l'expedient de contractació relatiu al servei de manteniment i neteja de cabines sanitàries en la zona periurbana, i subministrament, en règim de lloguer, de cabines sanitàries químiques i connectades a clavegueram per a esdeveniments i actes diversos - 2 lots, per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, segons estableixen els articles 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP), regulat als articles 21, 156 al 158 de la mateixa llei, amb un pressupost base de licitació de 220.711,18 € IVA exclòs (267.060,52 € 21% IVA inclòs), amb preus unitaris, per al període inicial del contracte (2 anys).

Desglossament econòmic del contracte per anualitat i lots:

	Pressupost anual	
	s/IVA	IVA inclòs
Servei de neteja anual lot 1.	80.355,59	97.230,26
Manteniment Correctiu lot 1.	5.000,00	6.050,00
Lot núm. 1 (neteja i manteniment)	85.355,59	103.280,26
Lot núm. 2 (lloguer cabines químiques)	25.000,00	30.250,00
TOTAL LOT 1 + 2	110.355,59	133.530,26

La licitació es va publicar al DOUE i al perfil del contractant amb data 4 de desembre de 2025, sent l'últim dia de presentació d'ofertes el 2 de gener de 2026.

Dins del termini de presentació de proposicions i de conformitat amb el certificat d'ofertes dins de la plataforma del sobre digital, que consta a l'expedient, es va les empreses següents;;

Pel que fa al lot 1: Serveis de neteja de cabines sanitàries químiques periurbanes:

- Vallas & Toilets SLU NIF. B12528543
- Toi Toi Sanitarios Moviles SA NIF. A62518121

Pel que fa al lot 2: Lloguer de cabines sanitàries químiques per a esdeveniments:

- Vallas & Toilets SLU NIF. B12528543

– Toi Toi Sanitarios Moviles SA NIF. A62518121

De conformitat amb el contingut de les actes de la Mesa de contractació, següents:

- Acta sobre A -documentació administrativa- de data 8 de gener de 2026. Codi de document CON1AI001P.
- Acta sobre B -criteris avaluables de forma automàtica- de data 19 de gener de 2025. Codi de document: CON1AI0065.
- Acta d'adjudicació de la Mesa de Contractació, de data 29 de gener de 2026. Codi de document: CON1AI009G.

L'informe emès pel cap de Secció de Serveis, de Manteniment i Serveis, de data 27 de gener de 2026 (codi de document MIS1AI0037) consistent en la valoració de les propostes en base als criteris d'adjudicació establerts en el plec de clàusules administratives, es proposa com a les empreses següents per lots:

Pel que fa al lot 1: Serveis de neteja de cabines sanitàries químiques periurbanes, a l'empresa Toi Toi Sanitarios Moviles SA, amb NIF. A62518121.

Pel que fa al lot 2: Lloguer de cabines sanitàries químiques per a esdeveniments, a l'empresa Vallas & Toilets SLU, amb NIF. B12528543.

La proposta d'adjudicació, efectuada per la Mesa de contractació de 29 de gener de 2026, està degudament motivada perquè detalla la ponderació i l'explicació del resultat d'aplicar a les propostes presentades els criteris d'adjudicació previstos al plec de clàusules administratives particulars. Aquesta proposta d'adjudicació es publica al perfil del contractant.

De conformitat amb l'acta de la Mesa d'adjudicació del contracte, es va requerir a les empreses propostes com adjudicatàries, de conformitat amb l'establert als arts. 140 i 150 de la LCSP.

Les empreses seleccionades com adjudicatàries han aportat la documentació justificativa de les circumstàncies establertes a l'art. 140 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, dins del termini establert a l'art. 150.2 de la mateixa norma.

De conformitat amb l'informe econòmic complementari emès pel cap de la Secció de Serveis, de Manteniment i Serveis, de data 16 de febrer de 2026 (codi de document: MIS1AI0076).

Atès el Decret d'organització DEC/1378/2025, de 26 de febrer, publicat en el BOP el 5 de març de 2025, pel qual s'efectua la delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local s'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la ponderació de les propostes presentades a la licitació segons els l'informe emès pel cap de Secció de Serveis, de Manteniment i Serveis, de data 27 de gener de 2026 (codi de document MIS1AI0037) i l'Acta d'adjudicació de la Mesa de Contractació, de data 29 de gener de 2026. Codi de document: CON1AI009G:

Per al lot 1: Serveis de neteja de cabines sanitàries químiques periurbanes:

		Toi Toi	VALLAS
A) CRITERIS AUTOMÀTICS	FINS A 100 PUNTS	PUNTUACIÓ	PUNTUACIÓ
1.A1 Valoració de les propostes econòmiques del servei de neteja de cabines (fins a 90 punts)	Fins a 90 punts	90	77,63
1A2. Sistemes informàtics de gestió i assegurement de la qualitat (fins a 10 punts).	Fins a 10 punts	10	0,00
PUNTUACIÓ TOTAL	FINS A 100 PUNTS	100	77,63

Per al lot 2: Lloguer de cabines sanitàries químiques per a esdeveniments

		Toi Toi	VALLAS
A) CRITERIS AUTOMÀTICS	FINS A 100 PUNTS	PUNTUACIÓ	PUNTUACIÓ
2A1. Valoració de les propostes econòmiques del servei de lloguer de cabines	Fins a 90 punts	87,88	90,00
2A2. Sistemes de senyalització	Fins a 10 punts	10	10
PUNTUACIÓ TOTAL	FINS A 100 PUNTS	97,88	100,00

Segon.- Adjudicar el contracte del servei de manteniment i neteja de cabines sanitàries en la zona periurbana, i subministrament, en règim de lloguer, de cabines sanitàries químiques i connectades a clavegueram per a esdeveniments i actes diversos - 2 lots, a les empreses següents:

Lot 1: Serveis de neteja de cabines sanitàries químiques periurbanes, a favor de l'empresa Toi Toi Sanitarios Moviles SA, amb NIF. A62518121, per haver obtingut la màxima puntuació, amb un total de 100 punts, amb un import per la vigència del contracte (2 anys), segons l'oferta econòmica presentada per l'empresa i amb la millora d' incorporar un sistema de seguiment del servei WEB del servei, i conforme al detall següent per tipus de serveis:

- Part fixa per al servei de neteja, amb un import de 127.986,00 €, IVA exclòs (154.863,06 €, 21 % d'IVA inclòs),
- Part variable, per al manteniment correctiu, amb un pressupost màxim, de 10.000,00 €, IVA exclòs (12.100,00 €, 21 % d'IVA inclòs), amb preus unitaris.

Lot 2: Lloguer de cabines sanitàries químiques per a esdeveniments, a favor de l'empresa Vallas & Toilets SLU, amb NIF. B12528543, per haver obtingut la màxima puntuació, amb un total de 100 punts, amb un pressupost màxim per la vigència del contracte (2 anys), de 50.000 €, IVA exclòs (60.500,00 €, 21 % d'IVA inclòs) i preus unitaris, segons l'oferta econòmica presentada per l'empresa i amb la millora d'incorporar missatges de comunicació en banys tancats.

Tercer La durada del contracte serà de dos anys, comptats a partir de la formalització, amb possibilitat de pròrroques anuals fins un màxim de 2 anys més.

Quart- Aprovar la baixa de l'autorització la despesa aprovada en la Junta de Govern de data 1 de desembre de 2025, respecte el nou desglossament econòmic de la present adjudicació assenyalat en l'apartat cinquè, a càrrec de la partida pressupostària 031 1621 22700 i centre de cost: 402.509, i conforme a les quantitats, exercicis següents:

DESCRIPCIÓ. Despesa anual	2026 De 18/01/2026 a 31/12/2026		2027 De 01/01/2027 a 31/12/2027	
		IVA inclòs		IVA inclòs
Lot 1 - Serveis de neteja de cabines sanitàries químiques periurbanes FIX		-34.628,08		- 19.798,73
Lot 1 - Serveis de neteja de cabines sanitàries químiques periurbanes. MANTENIMENT		-1.230,72		0,00
Lot 2 - Lloguer de cabines sanitàries químiques per a esdeveniments		-6.153,60		0,00
TOTALS	0,00	-42.012,40	0,00	- 19.798,73

Cinquè.- Aprovar l'alta de l'autorització la despesa respecte el nou desglossament econòmic de la present adjudicació, a càrrec de la partida pressupostària 031 1621 22700 i centre de cost: 402.509, i segons el desglossament següent:

DESCRIPCIÓ. Despesa anual	2028 De 01/01/2028 a 31/03/2028	
		IVA inclòs
Lot 1 - Serveis de neteja de cabines sanitàries químiques periurbanes FIX		14.829,35
Lot 1 - Serveis de neteja de cabines sanitàries químiques periurbanes. MANTENIMENT		1.230,72
Lot 2 - Lloguer de cabines sanitàries químiques per a esdeveniments		6.153,60
TOTALS	0,00	22.213,67

Sisè.- Aprovar la disposició de la despesa la despesa, a favor de les empreses Toi Toi Sanitarios Moviles SA, amb NIF. A62518121, pel que fa al lot 1, i a favor de Vallas & Toilets SLU, amb NIF. B12528543, pel que fa al lot 2, a càrrec de la partida pressupostària 031 1621 22700 i centre de cost: 402.509, i segons el desglossament següent:

	2026 De 01/04/2026 a 31/12/2026		2027 De 01/01/2027 a 31/12/2027		2028 De 01/01/2028 a 31/03/2028	
DESCRIPCIÓ. Despesa anual	s/IVA	IVA inclòs	s/IVA	IVA inclòs	s/IVA	IVA inclòs
Lot 1 - Serveis de neteja de cabines sanitàries químiques periurbanes FIX	47.994,75	58.073,65	63.993,00	77.431,53	15.998,25	19.357,88
Lot 1 - Serveis de neteja de cabines sanitàries químiques periurbanes. MANTENIMENT	3.750,00	4.537,50	5.000,00	6.050,00	1.250,00	1.512,50
Lot 2 - Lloguer de cabines sanitàries químiques per a esdeveniments	18.750,00	22.687,50	25.000,00	30.250,00	6.250,00	7.562,50
TOTALS	70.494,75	85.298,65	93.993,00	113.731,53	23.498,25	28.432,88

Aquest contracte restarà condicionat, durant la seva vigència, a l'existència de crèdit suficient a cada exercici pressupostari.

Es obligatori l'ús de la factura electrònica amb format estructurat, d'acord amb el que estableix l'article 4t de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls de la factura electrònica i de creació del registre comptable de factures en el sector públic, i d'acord amb l'Annex 1 de les Bases d'Execució del Pressupost d'aquest municipi.

Cal que en cada factura figuri el número d'expedient 31420/2025, l'oficina comptable L01081691, l'òrgan gestor L01081691 i la unitat tramitadora GE0002245 Manteniment i Serveis

Més informació a la web de l'Ajuntament del Prat: <http://factura.elprat.cat>

Setè.- Les empreses adjudicatàries hauran de procedir a la formalització dels seus contractes, no abans de transcorreguts 15 dies hàbils, a comptar des del següent a la notificació d'aquest acord, mitjançant signatura electrònica.

Vuitè.- Notificar aquest acord a les empreses Toi Toi Sanitarios Moviles SA i Vallas & Toilets SLU, i informar-les que la motivació de l'aplicació dels criteris d'adjudicació la pot trobar al perfil del contractant de l'Ajuntament del Prat de Llobregat: www.elprat.cat.

Novè.- Donar trasllat del present acord als departaments de Comptabilitat, Tresoreria, Prevenció de riscos laborals, Manteniment i serveis i al responsable del contracte.

Desè.- Publicar el present acord al Perfil del contractant i l'anunci de la formalització dels contractes al Diari Oficial de les Comunitats Europees (DOUE).

El Prat de Llobregat