

Expedient núm.: 2520/2025

Assumpte: obertura sobres digitals licitació obra 2a i 3a fase obra reforma i ampliació del museu d'Artés, plantes soterrani 1, baixa, primera i segona, i reurbanització de l'entorn

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

IDENTIFICACIÓ DE LA REUNIÓ

ACTA NÚM.: 1
DIA I HORA: 5 de març de 2026, a les 10:00h
LLOC: Ajuntament Artés, carrer Barquera, 41 08271 Artés

ASSISTENTS

Alcalde (President)	Enric Forcada Valiente
Interventora de la Corporació (Vocal)	Vanessa Rodriguez Duarte
Secretària de la Corporació (Vocal)	Coral Coines Garcia
Arquitecta (Vocal)	Glòria Bosch Canudas
Secretària de la Mesa	Núria Bayona Sivila

ORDRE DEL DIA

1. LLISTAT D'OFERTES
2. OBERTURA DE SOBRES
3. CLASSIFICACIÓ I PUNTUACIÓ DE LES OFERTES
4. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ
5. COMPROVACIÓ REGISTRE DE LICITADORS

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. LLISTAT D'OFERTES

Constituïda la Mesa, la Secretària procedeix a la lectura del llistat de les ofertes admeses, per a haver-se presentat en termini i forma i que és el següent:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "2a i 3a fase obra reforma i ampliació del museu d'Artés, plantes soterrani 1, baixa, primera i segona, i reurbanització de l'entorn" amb el codi d'expedient "2026/03" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 03/03/2026, a les 14:00:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
MasterCold SL	B60409281	17/02/2026	11:34:00	2026-E-RC-273
Construccions Sala Güell SL	B61021192	26/02/2026	15:40:00	2026-E-RC-376
IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L.	B63411466	27/02/2026	13:23:00	2026-E-RC-398
GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, S.L.	B66355900	03/03/2026	08:52:00	2026-E-RC-461

2. OBERTURA DE SOBRES

A continuació la Mesa procedeix a l'obertura del sobre digital únic (declaració responsable i proposició econòmica i altres criteris quantificables automàticament) a la comprovació prèvia dels documents presentats dintre del termini i en la forma escaient i a donar lectura a les millores ofertades pels licitadors.

El President acorda procedir a examinar formalment la documentació presentada, donant fe la Secretària de la relació de documents que figuren.

3. CLASSIFICACIÓ I PUNTUACIÓ DE LES OFERTES

A continuació la Mesa procedeix a la puntuació de les ofertes presentades, segons els criteris detallats en el plec de clàusules, quantificables automàticament, i que és la següent:

Millora preu

Empresa	Import ofertat per l'empresa	Puntuació obtinguda
MASTERCOLD SL	265.908,53 €	0,50
CONSTRUCCIONS SALA GÜELL, SL	268.000,00 €	0,11
IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L.	267.923,00 €	0,12
GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, S.L.	268.001,03 €	0,11

Milliores projecte

Empresa	1 (51 p.)	2 (19 p.)	3 (18 p.)	4 (12 p.)	Puntuació
---------	--------------	--------------	--------------	--------------	-----------



					obtingud a
MASTERCOLD SL	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CONSTRUCCIONS SALA GÜELL,SL	0,000	0,000	0,000	12,000	12,000
IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L.	0,000	19,000	0,000	0,000	19,000
GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, S.L.	51,000	19,000	18,000	12,000	100,000

La Mesa comprova que les ofertes presentades per **CONSTRUCCIONS SALA GÜELL,SL, IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, SL i GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, SL** es consideren, en principi, desproporcionades o temeràries, atenent als criteris que s'assenyalen a l'apartat J del quadre de característiques i a la clàusula 13.4 del plec de clàusules administratives aprovat, segons quadre comparatiu de les ofertes presentades que figura com a annex, i de conformitat amb el que disposa l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, s'atorga un termini d'al·legacions de cinc dies hàbils, per tal que les esmentades empreses justifiquin la valoració de l'oferta i precisin les condicions, en particular pel que fa a:

- Detall dels costos de producció o execució.
- Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de les quals disposi per executar les obres.
- La innovació i originalitat de les solucions proposades, per executar les obres.
- El respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, i no són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201.
- O la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

La Mesa acorda que transcorregut el termini atorgat es reunirà novament per tal de procedir a atorgar la puntuació definitiva, en virtut del resultat de la valoració de la justificació de les baixes presentades que en principi es consideren desproporcionades o temeràries.

El President dona per acabada la reunió a les 09.00 hores. I perquè quedi constància del que s'ha tractat, jo, la Secretària

(Document signat electrònicament)





3/26 - Licitació 2a i 3a fase obra reforma i ampliació del museu d'Artés, plantes soterrani 1, baixa, primera i segona, i reurbanització de l'entorn

Valoració ofertes

[illegible]