

Expedient PO82/25

### **ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE B (CRITERIS AUTOMÀTICS)**

En data 16 de setembre de 2025, s'ha reunit la Mesa de Contractació designada a la licitació d'obres de millora estructural de la plataforma de via al voltant del PK 29+550, a Gerb, a la línia Lleida - La Pobla de Segur de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya amb la següent composició:

**President:**

Alejandro Miralles Castro  
Cap Àrea d'Aprovisionaments i Contractació Administrativa

**Vocals:**

Tomàs de Martí Villalba  
Responsable de l'Àrea d'Infraestructura de Xarxa Ferroviària

Ivan Cañizares Molero  
Òrgan de Control Intern

Noelia Martinez Sicilia  
Àrea de Contractació Administrativa

**Secretària:**

Noelia Martinez Sicilia  
Àrea de Contractació Administrativa

---

### **Desenvolupament de la sessió**

Primer.- Els membres de la Mesa es reuneixen per tal de procedir a l'obertura de les propostes contingudes al sobre B (quina valoració depèn de l'aplicació de fórmules matemàtiques).

Segon.- El President comprova que de les ofertes corresponents al sobre B no s'ha desvetllat el secret, d'acord amb les condicions de presentació del sobre digital.

El pressupost de licitació ascendeix a 1.845.561,39 €, d'acord amb el següent desglossament:

	<i>Import de licitació</i>
<i>Pressupost d'execució material</i>	1.550.891,92 €
<i>13 % Despeses generals</i>	201.615,95 €
<i>6 % Benefici industrial</i>	93.053,52 €
<b><i>Import base de licitació (abans d'IVA)</i></b>	<b>1.845.561,39 €</b>
<b>IVA (21%)</b>	<b>387.567,89 €</b>
<b>TOTAL</b>	<b>2.233.129,28 €</b>



El desglossament del pressupost de licitació per conceptes serà el següent:

<b>CAPÍTOLS</b>	<b>IMPORT</b>
<b>01.01.01 Demolicions, moviment de terres</b>	76.156,40 €
<b>01.01.02 Aixecament i reposició de via</b>	202.860,97 €
<b>01.01.03 Estructures</b>	1.177.557,99 €
<b>01.01.06 Obres auxiliars</b>	29.516,56 €
<b>01.02.01 Partides alçades abonament íntegre</b>	1.800,00 €
<b>01.02.02 Partides alçades a justificar</b>	
* 01.02.02.1 XIA0070 Partida alçada a justificar per descoberta d'elements ocults sobre instal·lacions i serveis afectats no visibles en fase de projecte.	6.000,00 €
* 01.02.02.2 XPA100SS Partida alçada a justificar per a la seguretat i salut de l'obra.	27.000,00 €
* 01.02.02.3 070202 Partida alçada a justificar de gestió de residus (no contemplats en les partides corresponents)	15.000,00 €
* 01.02.02.4 X0000101 Partida alçada a justificar per elements ocults no detectats durant la fase de redacció del projecte	15.000,00 €
<b>Total PEM</b>	<b>1.550.891,92 €</b>
<i>Despeses Generals (13%)</i>	201.615,95 €
<i>Benefici Industrial (6%)</i>	93.053,52 €
<b>TOTAL PEC (sense IVA)</b>	<b>1.845.561,39 €</b>

Els licitadors han de presentar oferta, d'acord amb les següents condicions:

- L'oferta econòmica seguint el model d'oferta econòmica que consta a l'annex 2 d'aquest plec de clàusules i d'acord amb els criteris d'adjudicació que consten a l'annex 4
- La proposta tècnica objectiva que consta a l'annex 2 i d'acord amb els criteris d'adjudicació (annex 4).

Les ofertes econòmiques presentades, per part dels licitadors són les que es detallen a continuació:

(veure annex)

Les proposicions tècniques presentades, per part dels licitadors són les que es detallen a continuació:

(veure annex)

Les ofertes tècniques es lliuren a l'equip tècnic per la seva valoració i consideració.

Finalitza la sessió.

I, en prova de conformitat, de la Mesa s'estén la present acta, la qual signen el President i Secretària.

President

Secretària

Signat electrònicament

Signat electrònicament



Annex

Oferta econòmica VÍAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.

Capitol i concepte	Preu màxim PEM	Oferta TOTAL PEM (oferta en 2 decimals)
01.01.01 Demolicions, moviment de terres	76.156,40 €	75.676,47 €
01.01.02 Aixecament i reposició de via	202.860,97 €	201.538,85 €
01.01.03 Estructures	1.177.557,99 €	1.169.988,83 €
01.01.06 Obres auxiliars	29.516,56 €	29.322,41 €
01.02.01 Partides alçades abonament íntegre	1.800,00 €	1.800,00 €
01.02.02 Partides alçades a justificar	63.000,00 €	63.000,00 €
* 01.02.02.1 XIA0070 Partida alçada a justificar per descoberta d'elements ocults sobre instal·lacions i serveis afectats no visibles en fase de projecte.	6.000,00 €	6.000,00 €
* 01.02.02.2 XPA100SS Partida alçada a justificar per a la seguretat i salut de l'obra.	27.000,00 €	27.000,00 €
* 01.02.02.3 070202 Partida alçada a justificar de gestió de residus (no contemplats en les partides corresponents)	15.000,00 €	15.000,00 €
* 01.02.02.4 X0000101 Partida alçada a justificar per elements ocults no detectats durant la fase de redacció del projecte	15.000,00 €	15.000,00 €
<b>Total PEM</b>		<b>1.541.326,56 €</b>
<i>Despeses generals (13%)</i>		<i>200.372,45 €</i>
<i>Benefici industrial (6%)</i>		<i>92.479,59 €</i>
<b>Total (abans d'IVA)</b>		<b>1.834.178,60 €</b>
<i>21% IVA</i>		<i>385.177,51 €</i>
<b>Total (amb IVA)</b>		<b>2.219.356,11 €</b>

(\* ) Les partides alçades a justificar, no admeten baixa i per tant cal fer oferta per elles al preu indicat al model d'oferta d'aquest plec. En cas contrari l'oferta quedarà excloua, a excepció que l'oferta global no es modifiqui, un cop realitzada la homogeneïtzació.

<i>Subtotal PRESSUPOST PEM partides que admeten baixa</i>	<i>1.487.891,92 €</i>
<i>Subtotal PRESSUPOST PEM partides que NO admeten baixa</i>	<i>63.000,00 €</i>

<i>Subtotal OFERTA PEM partides que admeten baixa</i>	<i>1.478.326,56 €</i>
<i>Subtotal OFERTA PEM partides que NO admeten baixa</i>	<i>63.000,00 €</i>
<i>Subtotal OFERTA (abans d'IVA) partides que admeten baixa</i>	<i>1.759.208,60 €</i>
<i>Subtotal OFERTA (abans d'IVA) partides que NO admeten baixa</i>	<i>74.970,00 €</i>



## Oferta econòmica JOSE ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.

Capítol i concepte	Preu màxim PEM	Oferta TOTAL PEM (oferta en 2 decimals)
01.01.01 Demolicions, moviment de terres	76.156,40 €	92.580,48 €
01.01.02 Aixecament i reposició de via	202.860,97 €	186.429,83 €
01.01.03 Estructures	1.177.557,99 €	1.063.529,98 €
01.01.06 Obres auxiliars	29.516,56 €	27.239,52 €
01.02.01 Partides alçades abonament íntegre	1.800,00 €	1.800,00 €
01.02.02 Partides alçades a justificar	63.000,00 €	63.000,00 €
* 01.02.02.1 XIA0070 Partida alçada a justificar per descoberta d'elements ocults sobre instal·lacions i serveis afectats no visibles en fase de projecte.	6.000,00 €	6.000,00 €
* 01.02.02.2 XPA100SS Partida alçada a justificar per a la seguretat i salut de l'obra.	27.000,00 €	27.000,00 €
* 01.02.02.3 070202 Partida alçada a justificar de gestió de residus (no contemplats en les partides corresponents)	15.000,00 €	15.000,00 €
* 01.02.02.4 X0000101 Partida alçada a justificar per elements ocults no detectats durant la fase de redacció del projecte	15.000,00 €	15.000,00 €
<b>Total PEM</b>		<b>1.434.579,81 €</b>
<i>Despeses generals (13%)</i>		<i>186.495,38 €</i>
<i>Benefici industrial (6%)</i>		<i>86.074,79 €</i>
<b>Total (abans d'IVA)</b>		<b>1.707.149,98 €</b>
<i>21% IVA</i>		<i>358.501,50 €</i>
<b>Total (amb IVA)</b>		<b>2.065.651,48 €</b>

(\* ) Les partides alçades a justificar, no admeten baixa i per tant cal fer oferta per elles al preu indicat al model d'oferta d'aquest plec. En cas contrari l'oferta quedarà exclosa, a excepció que l'oferta global no es modifiqui, un cop realitzada la homogeneització.

<i>Subtotal PRESSUPOST PEM partides que admeten baixa</i>	<i>1.487.891,92 €</i>
<i>Subtotal PRESSUPOST PEM partides que NO admeten baixa</i>	<i>63.000,00 €</i>
<i>Subtotal OFERTA PEM partides que admeten baixa</i>	<i>1.371.579,81 €</i>
<i>Subtotal OFERTA PEM partides que NO admeten baixa</i>	<i>63.000,00 €</i>
<i>Subtotal OFERTA (abans d'IVA) partides que admeten baixa</i>	<i>1.632.179,98 €</i>
<i>Subtotal OFERTA (abans d'IVA) partides que NO admeten baixa</i>	<i>74.970,00 €</i>



## Oferta econòmica INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.

Capítol i concepte	Preu màxim PEM	Oferta TOTAL PEM (oferta en 2 decimals)
01.01.01 Demolicions, moviment de terres	76.156,40 €	72.034,12 €
01.01.02 Aixecament i reposició de via	202.860,97 €	198.222,21 €
01.01.03 Estructures	1.177.557,99 €	1.159.992,34 €
01.01.06 Obres auxiliars	29.516,56 €	27.843,37 €
01.02.01 Partides alçades abonament íntegre	1.800,00 €	1.800,00 €
01.02.02 Partides alçades a justificar	63.000,00 €	63.000,00 €
* 01.02.02.1 XIA0070 Partida alçada a justificar per descoberta d'elements ocults sobre instal·lacions i serveis afectats no visibles en fase de projecte.	6.000,00 €	6.000,00 €
* 01.02.02.2 XPA100SS Partida alçada a justificar per a la seguretat i salut de l'obra.	27.000,00 €	27.000,00 €
* 01.02.02.3 070202 Partida alçada a justificar de gestió de residus (no contemplats en les partides corresponents)	15.000,00 €	15.000,00 €
* 01.02.02.4 X0000101 Partida alçada a justificar per elements ocults no detectats durant la fase de redacció del projecte	15.000,00 €	15.000,00 €
<b>Total PEM</b>		<b>1.522.892,04 €</b>
<i>Despeses generals (13%)</i>		<i>197.975,97 €</i>
<i>Benefici industrial (6%)</i>		<i>91.373,52 €</i>
<b>Total (abans d'IVA)</b>		<b>1.812.241,53 €</b>
<i>21% IVA</i>		<i>380.570,72 €</i>
<b>Total (amb IVA)</b>		<b>2.192.812,25 €</b>

(\* ) Les partides alçades a justificar, no admeten baixa i per tant cal fer oferta per elles al preu indicat al model d'oferta d'aquest plec. En cas contrari l'oferta quedarà exclosa, a excepció que l'oferta global no es modifiqui, un cop realitzada la homogeneització.

<i>Subtotal PRESSUPOST PEM partides que admeten baixa</i>	<i>1.487.891,92 €</i>
<i>Subtotal PRESSUPOST PEM partides que NO admeten baixa</i>	<i>63.000,00 €</i>
<i>Subtotal OFERTA PEM partides que admeten baixa</i>	<i>1.459.892,04 €</i>
<i>Subtotal OFERTA PEM partides que NO admeten baixa</i>	<i>63.000,00 €</i>
<i>Subtotal OFERTA (abans d'IVA) partides que admeten baixa</i>	<i>1.737.271,53 €</i>
<i>Subtotal OFERTA (abans d'IVA) partides que NO admeten baixa</i>	<i>74.970,00 €</i>



## Oferta tècnica VÍAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.

	Oferta en concepte de	Proposta Total= A+B	Mínim Requerit (A)	Adicionals (B)
2.	<b>Equip per l'execució dels treballs</b>	-	-	-
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Experiència adicional del Cap d'Obra com a titulat</li></ul>	10	5	5
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Experiència adicional del Cap de Producció com a titulat</li></ul>	8	5	3
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Disponibilitat de més Encarregats de Treballs (ET) homologats per la línia Lleida – La Pobla de Segur</li></ul>	3	2	1
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Disponibilitat de més Operadors de Maquinaria d'Infraestructura (OMI)</li></ul>	2	1	1
3.	<b>Termini d'execució de l'obra</b>	<b>24 Setmanes</b>		
4.	<b>Qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors</b>	-		
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Percentatge del personal adscrit a l'obra amb contracte laboral indefinit</li></ul>	100 %		
5.	<b>Condicions mediambientals</b>	-		
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Disposició d'un Pla d'Asegurament de la Qualitat i el Medi Ambient</li></ul>	SI		
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Disposició d'un Pla de gestió de residus</li></ul>	SI		
6.	<b>Coneixement de la zona d'actuació</b> Assistència a la visita previa concertada per FGC	No		



Oferta tècnica JOSE ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.

	Oferta en concepte de	Proposta total = A+B	Mínim Requerit (A)	Addicionals (B)
2.	<b>Equip per a l'execució dels treballs</b>	-	-	-
	• Experiència addicional del Cap d'Obra com a titulat/da	10	5	5
	• Experiència addicional del/la Cap de producció com a titulat/da	8	5	3
	• Disponibilitat de més Encarregats de Treballs (ET) homologats per la línia Lleida – La Pobla de Segur	3	2	1
	• Disponibilitat de més Operadors de Maquinaria d'Infraestructura (OMI)	2	1	1
3.	<b>Termini d'execució de l'obra</b>	24 Setmanes		

4.	<b>Qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors</b>	-
	• Percentatge (a puntuar a partir del 50%) de personal adscrit a l'execució de l'obra amb contracte laboral indefinit	100 %
5.	<b>Condicions mediambientals</b>	-
	• Disposició d'un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient	Sí
	• Disposició d'un pla de gestió de residus	Sí

6.	<b>Coneixement de la zona d'actuació</b> Assistència a la visita prèvia concertada per FGC.	Sí
----	--	----



## Oferta tècnica INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.

	Oferta en concepte de	Proposta total = A + B	Mínim requerit (A)	Adicional (B)
<b>2.</b>	<b>Equip per a l'execució dels treballs</b>	-	-	-
	Experiència addicional del Cap d'obra com a titulat	5 + 30 Anys addicionals	5	30
	Experiència addicional del Cap de producció com a titulat	5 + 6 Anys addicionals	5	6
	Disponibilitat de més Encarregats de Treballs (ET) homologats per la línia Lleida – La Pobla de Segur	2 + 1 Encarregats de Treball	2	1
	Disponibilitat de més Operadors de Maquinaria d'Infraestructura (OMI)	1+1 OMI	1	1

<b>3.</b>	<b>Termini d'execució de l'obra</b>	24 setmanes
<b>4.</b>	<b>Qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors</b>	-
	Percentatge (a puntuar a partir del 50%) de personal adscrit a l'execució de l'obra amb contracte laboral indefinit	100%
<b>5.</b>	<b>Condicions mediambientals</b>	-
	Disposició d'un pla d'assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient	Si
	Disposició d'un pla de gestió de residus	Si
<b>6.</b>	<b>Coneixement de la zona d'actuació</b> Assistència a la visita prèvia concertada per FGC	Si