

AJUNTAMENT DE SALOU

Serveis Tècnics Municipals

Projectes Urbans



Ajuntament
de Salou

**PLEC DE PRESCRIPCCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE
SUBMINISTRAMENT I PLANTACIÓ DE VEGETACIÓ AUTÒCTONA PER LA
RENATURALITZACIÓ, RESTAURACIÓ PAISATGÍSTICA I MEDIAMBIENTAL
D'ESPAIS COSTANERS, DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ,
TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PEL FONS NEXT
GENERATION.**

Desembre 2025

P2590

CONTINGUT

1. Introducció i objecte del plec
 - 1.1 Especificitats PRTR
 - 1.2 Justificació etiquetatge climàtic i mediambiental
2. Emplaçament
3. Promotor
4. Autor del plec
5. Descripció dels treballs a realitzar
6. Pressupost
7. Qualificació del contractista
8. Termini d'execució
9. Garanties
10. Seguretat i Salut
11. Gestió de residus
12. Obligacions de l'adjudicatària
13. Etiquetatge climàtic i mediambiental aplicable
14. Cartell i placa permanent
15. Aspectes relatius a la Circular 02/2021 de la Secretaria General.

1.-INTRODUCCIÓ DEL OBJECTE DEL PLEC

Durant l'any 2025 es van executar els treballs de renaturalització de diferents zones litorals. Els quals consistien en eliminar restes d'elements constructius, treure espècies vegetals invasores i replantar els espais resultants amb espècies autòctones pròpies de cada biòtop en concret.

Tot i les feines realitzades, el litoral de Salou és molt extens i hi ha altres zones on cal fer reposicions.

L'objecte del present plec és triple:

- Principalment, hi ha una part similar als treballs realitzats anteriorment. O sigui, recuperar la vegetació autòctona de diferents zones litorals, aplicant criteris paisatgístics que compatibilitzin la preservació del patrimoni natural amb l'activitat turística.
- En menor mesura, naturalitzar els jardins de la platja de Llevant, utilitzant una combinació d'espècies autòctones amb d'altres d'al·lòctones (sense caràcter invasiu) i adaptades a condicions halòfites. Resultant així una jardineria sostenible, d'estil natural i compatible amb la pressió antròpica.
- També en menor mesura, restauració de la zona del Sorral de la Censada. Es tracta d'un sorral interior on s'han acumulat deixalles durant dècades i hi ha prosperat vegetació al·lòctona invasora. Caldrà fer diferents tasques destinades a recuperar l'ecosistema original.

En aquest plec, no es contemplen tasques relacionades amb eliminació d'elements constructius. Motiu pel qual en aquest cas es tracta d'un contracte de subministrament.

1.1 -ESPECIFICITATS PRTR

“Este proyecto está cofinanciado por la Convocatoria extraordinaria 2023 del Programa de Planes de Sostenibilidad Turística en Destinos, financiada íntegramente con fondos europeos Next Generation-EU. Componente 14 Inversión 1 del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia”

El contingut d'aquest projecte deriva del projecte PSTD **“SALOU: CONSOLIDACIÓN DE UN DESTINO TURÍSTICO SOSTENIBLE, INTELIGENTE, INCLUSIVO, ACCESSIBLE Y ACTIVO”**, aprovat pel MINCOTUR (Ministerio de Industria, Comercio y Turismo) en el marc dels fons procedents del Pla de recuperació, transformació i resiliència, i que es finançarà amb càrrec a Fons del Mecanisme de Recuperació i Resiliència de la Unió Europea – Next Generation EU.

I concretament suposa **l'actuació 2 “Renaturalització, restauració paisatgística i mediambiental d'espais confrontants amb la costa” (Eix 1. Transició verda i sostenible del PSTD).**

Amb aquesta actuació es dona compliment als objectius generals de la Política Palanca 5 “Modernización y digitalización del tejido industrial y de la pyme, recuperación del turismo e impulso a una España nación emprendedora” i, concretament del Component 14 “Plan de modernización y competitividad del sector turístico”, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència de la Unió Europea – Next Generation UE.

El present contracte es troba subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte i a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que es disposa en l'article 132 del reglament financer.

Fites i objectius:

El component 14 del PRTR té com objectiu: transformar i modernitzar el sector turístic a Espanya a través de la sostenibilitat i la digitalització, augmentant-ne la competitivitat i la resiliència, alineant-se amb els objectius generals i específics de l'Estratègia STD.

En aquest sentit, les fites i objectius consten a la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del PRTR d'Espanya, per mitjà de les que s'estableixen per al C14.I1, una sèrie de fites i objectius vinculants denominats CID (Council Implementing Decision) per a aquesta submesura, i pels que s'establiran els mecanismes de control concrets necessaris per a cadascun:

-Objectiu núm. 217 del CID. Quart trimestre 2021: Publicació al BOE de l'adjudicació a les entitats locals d'ajuda per a l'aplicació dels «Plans Territorials de Sostenibilitat Turística a Destinacions», per un import mínim de 561.000.000 d'euros, dels quals, el 35 % es destinarà a mesures que aborden la transició verda, la sostenibilitat i l'eficiència energètica/electromobilitat a les destinacions.

-Objectiu núm. 218 del CID. Quart trimestre 2022: Publicació al BOE de l'adjudicació a les entitats locals d'ajuda per a l'aplicació dels «Plans Territorials de Sostenibilitat Turística a Destinacions», per un import mínim d'1.173.000.000 d'euros (valor de referència: 31 de desembre de 2021), dels quals, el 35% es destinarà a mesures que aborden la transició verda, la sostenibilitat i l'eficiència energètica/electromobilitat a les destinacions.

-Objectiu núm. 219 del CID. Quart trimestre 2023: Publicació al BOE de l'adjudicació a les entitats locals d'ajudes per a l'aplicació dels «Plans Territorials de Sostenibilitat Turística a Destinacions» per un import mínim de 1.788.600.000 euros (valor de referència: 31 de desembre de 2022), dels quals el 35 % es destinarà a finançar mesures que aborden la transició verda, la sostenibilitat i l'eficiència energètica/electromobilitat a les destinacions.

-Fita núm. 220 del CID. Quart trimestre 2024: Les comissions de seguiment s'asseguraran que totes les destinacions beneficiàries aconseguixin com a mínim els

percentatges d'execució següents de cada Pla de Sostenibilitat Turística:

- o Execució del 50 % en el cas de les destinacions adjudicades el 2021
- o Execució del 30 % en el cas de les destinacions adjudicades el 2022
- o Execució del 15 % en el cas de les destinacions adjudicades el 2023.

-Fita núm. 221 del CID. Segon trimestre 2026 Finalització de tots els projectes inclosos als «Plans Territorials de Sostenibilitat Turística en Destinacions» i adjudicats d'acord amb els objectius 211, 212 i 213, el 35 % dels fons dels quals es destinaran a finançar mesures que aborden la transició verda, la sostenibilitat i l'eficiència energètica/electromobilitat a les destinacions.

El compliment de les fites i objectius previstos a la Decisió d'Execució del Consell és obligatori perquè cada comunitat autònoma i entitat local pugui retenir finalment els fons transferits corresponents a les successives convocatòries extraordinàries de plans de sostenibilitat turística en destinació (C14.I1). Així doncs, l'Ajuntament de Salou, vetllarà pel seu compliment realitzant controls periòdics, amb els informes trimestrals corresponents i penalitzant a l'adjudicatari en cas d'incompliment de terminis establerts. Per altra banda, l'empresa contractista ha de facilitar la informació que li sigui requerida per acreditar el compliment puntual de les fites i objectius del component concret del PRTR a la consecució del qual contribueix el contracte.

Tanmateix, el mecanisme per al control de fites i objectius es durà a terme garantint el compliment de les finalitats relacionades amb el canvi climàtic, així com garantint el principi de no causar un perjudici significatiu al medi ambient. Així mateix, es tindran en compte la utilització de diferents mitjans, com són: informes de la comissió de seguiment, les diferents certificacions de les execucions, així com la finalització dels projectes dins dels terminis fixats.

L'Ajuntament de Salou vetllarà pel compliment de l'objectiu citat. És per això que realitzarà controls periòdics de compliment dels objectius/fites, amb els informes mensuals, trimestrals i semestrals corresponents i penalitzant a l'adjudicatari en cas d'incompliment de terminis establerts en el present plec.

Tanmateix, el mecanisme per al control de l'objectiu es durà a terme garantint el compliment de les finalitats relacionades amb el canvi climàtic, així com garantint el principi de no causar un perjudici significatiu al medi ambient. Així mateix, es tindran en compte la utilització de diferents mitjans, com són: informes de la comissió de seguiment, les diferents certificacions de les execucions, així com la finalització dels projectes dins dels terminis fixats.

1.2.- JUSTIFICACIÓ ETIQUETATGE CLIMÀTIC I MEDIAMBIENTAL

El Cap de Salou conserva uns importants valors naturals per la seva orografia, vegetació i fauna d'ambients litorals, uns ecosistemes que durant els darrers anys

s'han vist afectats negativament per la pressió antròpica. En concret, les actuacions es portaran a terme a:

- La platja de Llevant
- El sorral de la Censada
- Cala Ferreries
- Platja Capellans
- Playamero
- Platja Llarga
- Els Replanells
- C/ de la Punta del Cavall
- L'Atalaia
- La Cella
- Plaça del Racó

L'essència de l'actuació és naturalitzar el diferents entorns costaners i recuperar la vegetació autòctona de la zona, però aplicant criteris paisatgístics que compatibilitzin la preservació del patrimoni natural amb l'activitat turística.

Es realitzarà una aportació de terra vegetal on hagi d'anar la nova planta.

Es portarà a terme la plantació d'espècies autòctones.

** Veure taula de l'apartat 13.-ETIQUETATGE CLIMÀTIC I MEDIAMBIENTAL APLICABLE*

A banda de l'actuació a la Platja de Llevant, totes les altres actuacions es centraran al cap de Salou. En concret s'actuarà a:



Sorral de la Censada



Platja Capellans

Playamero

Platja Llargà

Els Replanells

C/ de la Punta
del Cavall

L'Atalaia

La Cella

Placa del Racó

03.-PROMOTOR

El promotor del present contracte de subministrament és l'excel·lentíssim Ajuntament de Salou.

04.-AUTOR DEL PLEC

El plec ha estat redactat pels Serveis Tècnics Municipals.

05.- DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS A REALITZAR

L'essència dels treballs és recuperar la vegetació autòctona de la zona, amb el que bàsicament es tracta de treballs de plantació.

En totes les zones caldrà:

- Eliminació de plantes invasores que creixin en l'espai de plantació.
- Preparació del terreny per la plantació. Caldrà aportar terra vegetal barrejada en compost per millorar les condicions edàfiques i assegurar així la implantació de les noves plantes.
- Plantació de les noves plantes seguint marcs de plantació que recordin la vegetació natural. Serà el tècnic de l'ajuntament qui faci el repartiment de les plantes.
- Adaptació els sistemes de reg de cada zona a la nova situació.

En alguns casos caldrà instal·lar un sistema de reg nou, en d'altres ja hi ha arquetes existents amb tots els components funcionant (l'únic que caldrà serà afegir els ramals i tub de degoteig necessari), i en un parell de punts caldrà fer regs amb camió cuba.

Cal tenir en compte que en alguns llocs caldrà soterrar els tubs principals.

Tot seguit, veiem els treballs en concret de cada zona:

LA PLATJA DE LLEVANT

Es tracta d'una platja 100% urbana, amb milers de visitants diaris. És inviable transformar-la en un espai natural. Però sí que es pot modificar la jardineria (en alguns punts) per tal de donar-li un caire més natural.

Aquests treballs requeririen un projecte complex de gran pressupost. En aquest cas només es pretén replantar amb planta autòctona dos parterres en mal estat i afegir una mica d'arbrat.

En concret es replantarán un parterre amb pitòspors i un altre amb baladres nans. Es calculen 280 margallons: 200 en un parterre i 80 en l'altre.

Al mateix temps es plantaran 20 metrocideros repartits pels parterres i molt prop del passeig formigonat.

Mostra de parterres degradats on es plantaran margallons i metrocideros:



EL SORRAL DE LA CENSADA

En aquest espai, al Sorral de la Censada, un espai actualment degradat antròpicament, l'objectiu és restaurar, recuperant l'estat natural i la seva adequació per a ús públic com a refugi climàtic del sorral de la Censada. La finalitat és posar en marca accions que van encaminades a la neteja d'impropis, eradicació d'espècies al·lòctones i invasores; recuperar i protegir un bosc mediterrani i de sorral, un hàbitat d'interès comunitari (HIC) "9540 Pinedes Mediterrànies".

La feina consistirà en adequar el terreny, ja que actualment és un bosc mediterrani de pi blanc amb un sotabosc molt dens on també prosperen algunes espècies al·lòctones. La particularitat és que hi ha abocaments de brossa acumulats durant dècades. Realment, es tracta d'un bosc utilitzat com a abocador.

En conseqüència caldrà fer una neteja en profunditat de residus de tot tipus: Deixalles, restes d'obra, restes de poda, mobles, restes de tanca metàl·lica, entre d'altres. Després de la neteja d'impropis, caldrà fer prèviament una aclarida de masses arbustives i desbrossament de la vegetació herbàcia existent de caràcter ruderal. En el moment de fer l'aclarida, la direcció facultativa marcarà sobre el terreny quins arbres i arbusts s'hauran de conservar.

Els criteris a l'hora de desbrossar seran:

- Eliminar qualsevol espècie al·lòctona.
- Eliminar la vegetació que broti on hi ha els camins.
- Protegir individus singulars per la seva espècie i/o edat.
- Eliminació de la continuïtat vertical entre sotabosc i capçada dels arbres.
- Reducció de la continuïtat horitzontal del combustible mitjançant aclarida del sotabosc.
- No es permetrà fer cap desbrossada amb maquinària pesant. Es tracta de fer treballs quirúrgics amb desbrossadora manual i estisores de mà.
- Totes les deixalles que apareguin s'hauran de portar a un centre de gestió de residus autoritzat. Excepte les restes vegetals que s'hauran de triturar i escampar sobre el terreny.

Hi ha una zona on hi ha una mena de rasa plena de brossa. Caldrà treure totes les deixalles.

Tot seguit mostrem unes imatges representatives de l'estat del terreny:



LA CALA FERRERIES

En aquest espai trobem 4 parterres que acompanyen el passeig litoral. Veiem els treballs parterres per parterre:

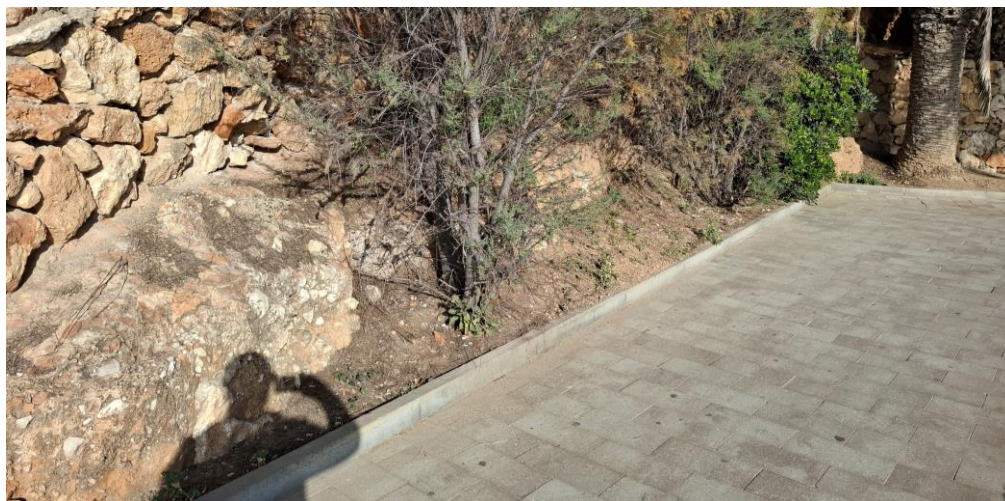
- **PARTERRE DEL COSTAT DE L'ESTATUA DE JAUME I:** Aquest parterre és relativament recent i està en bon estat. Només caldrà reposar les baixes (3 margallons) i reomplir els espais amb fonoll marí (50 unitats).

El sistema de reg és molt recent i està en bon estat. Per tant no es contempla fer cap actuació al respecte. Si caldrà fer el reg de plantació.



- **PARTERRE DE SOTA LES ESCALES (on hi ha la discoteca):** Es tracta d'un parterre estret i allargat. Caldrà plantar 20 margallons i reomplir amb fonoll marí.

El tub de reg passa just pel costat del parterre. Caldrà col·locar un collarí i fer un forat per passar el tub. El forat s'haurà de tancar posteriorment. Es calculen 8ml de tub de degoteig. El qual haurà d'anar tocant a la paret de pedra (darrere dels troncs i els estípits) per tal d'evitar que vagi cap el passeig.



- **PARTERRE CENTRAL:** En aquest parterre hi creixen alguns margallons. Però està molt limitat degut a que arriba la salinitat de les onades. Caldrà plantar 13 margallons i reomplir amb 70 fonolls marins.

Serà necessari fer arribar el reg per contrarestar la salinitat. El tub principal baixa grapat des del carrer (per darrere les palmeres). Caldrà ficar un collarí i fer passar el tub des de la part del darrera fins arribar a sobre el parterre. Des d'allà caldrà grapar-lo ala roca just al punt on hi ha una escletxa i tapar-se amb ciment.



- **PARTERRE ON ESTÀ L'ÀNCORA:** Aquest parterre està en prou bon estat. Tot i així, s'ompliran espais buits amb 5 margallons i 200 fonolls marins.

Aquest parterre no té reg, i és molt difícil fer-lo arribar. Tot i així, tenim la sort que hi arriba aigua d'escorrentia de l'edifici del darrera. Aquesta mica d'aigua és suficient per a que sobrevisqui vegetació xeròfila com la que es plantarà. De fet, hi ha un herbassar que no hi seria si no hi

hagués aigua.



PLATJA DE CAPELLANS

- PARTERRE DEL COSTAT DEL RESTAURANT “LA GOLETA”: Es tracta d'un parterre on ja hi ha alguns margallons i tamarius petits. Tot i així, es veu una mica buit. Per aquesta raó, es plantaran 45 margallons i 80 romers rastrers.

El reg és relativament recent i funciona correctament. No serà necessari fer cap modificació.



ZONA PLAYAMERO

En concret, es tracta de reforçar els parterres que hi ha tocant al carrer Brussel·les. En el seu dia es va fer una jardineria amb majoria d'espècies autòctones. Actualment, la pressió antròpica i l'envelliment d'algunes plantes, fan necessari fer una reposició.

En tota la zona caldrà fer un desherbat previ i una revisió del sistema de reg.

Veiem cada parterre per separat.

- 2º PARTERRE MÉS PROPER AL CARRER DE LA GAVINA: A la part superior d'aquest parterre (tocant al muret que limita amb la vorera), hi havia unes gaures que la gent ha xafat i ha fet desaparèixer. En conseqüència, cal una planta més resistent. Es plantaran margallons seguint el mur però de manera deliberadament desendreçada per tal que no quedi com una bardissa.

A la part de sota es reforçarà la taca de romers rastres existent.



- 3º PARTERRE MÉS PROPER AL CARRER DE LA GAVINA: El mateix cas que l'anterior tram. Tot i així, en aquest cas hi ha uns baladres nans. Amb el que, per seguir la coherència, en comptes de margallons, es plantaran baladres seguint el muret. Caldrà fer taques, de diferent gruix, per evitar que quedi com una bardissa.

La part de sota també es reforçarà amb romers rastres. En el desherbat previ, caldrà tenir cura dels romers existents.



- 4^o i 5^a PARTERRES MÉS PROPERS AL CARRER DE LA GAVINA: En aquests parterres caldrà fer taques alternades de margallons i de baladres nans. Reforçant tant el costat del mur com la part central del parterre.

Com en els anteriors casos es reforçarà la part inferior amb romers rastres. S'hauran de plantar respectant els asteriscos existents.



ZONA PLATJA LLARGA

En aquest espai trobem dos àmbits d'actuació diferents. Per una banda els parterres que fan d'acompanyament al camí de baixada i per altra l'explanada on hi ha el passeig i la guingueta.

En els dos casos caldrà revisar el sistema de reg. No només en el punt concret de la plantació sinó en tota la zona per tal de detectar pèrdues que comprometin la nova plantació.

- 1º PARTERRE EN FORMA DE LLÀGRIMA: Es tracta d'un parterre on la meitat està plantat amb margallons i l'altra meitat amb santolines. Les santolines estan vives però envellides. Es trauran i es plantarà tot el parterre amb margallons.



- PARTERRE DE LA PRIMERA CORVA: Es tracta d'un parterre quasi buit (nomé hi ha un parell de xiprers). Es tracta d'un parterre que fa també de mirador. L'objectiu és crear un espai amb ombra natural i una barrera vegetal subtil. Per aconseguir-ho, es plantaran 7 pins pinyers seguint un marc de pota de gall irregular i 120 margallons abans d'arribar al talús.



- **ESPLANADA CONTINUA AL PASSEIG:** En aquest espai hi ha plantats de manera dispersa uns pins pinyers que no acaben de prosperar. L'objectiu és plantar més pins (30) per a que en un futur hi hagi una pineda que doni ombra als usuaris. Caldrà tenir en compte que per aquest espai hi passen vehicles de servei. Incloent el camió ploma que transporta la guingueta. Per tant, caldrà deixar un pas prou ampli com per que no entorpeixi el pas.

Caldrà revisar el reg dels arbres existents i instal·lar el dels nous. Atès que en aquest punt concret és extremadament habitual que els gossos mosseguin els tubs, caldrà soterrar tant els tubs principals com l'anella de degoters.

Al mateix temps es farà una poda dels pins on hi ha els lavabos i la guingueta. Es tracta de tallar les branques baixes per obrir i netejar les capçades. Actualment, part de la pinassa no arriba al terra i s'acumula a la capçada. Creant cert risc d'incendi i les condicions necessàries per la proliferació de rosegadors.

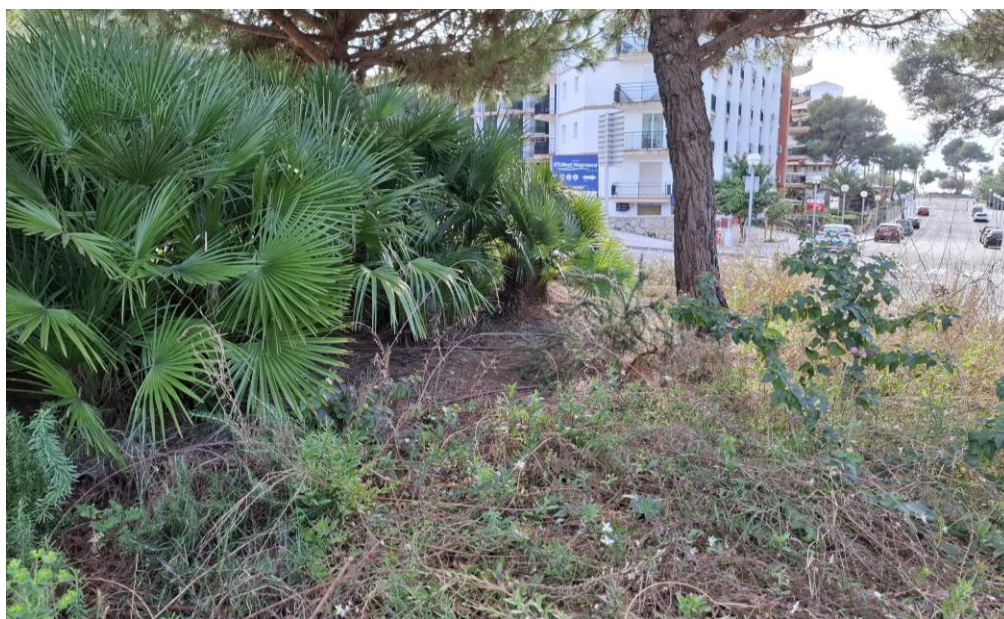


ZONA DEL CARRER REPLANELLS

En aquest carrer s'actuarà en dos punts de manera molt diferent. Per una banda es renovarà la vegetació de la rotonda que enllaça amb la Carretera de la Costa i per altra es reforçarà el pinar que hi ha tocant a la cala de les Roques Punxoses.

- ROTONDA DEL CARRER REPLANELLS AMB LA CARRETERA DE LA COSTA: Es tracta d'una rotonda amb uns pins al centre acompanyats per margallons, gaures i agapants. Els margallons han prosperat be. Però els agapants i les gaures estan una mica empobrits.

Es plantaran més margallons ampliant la taca central. S'haurà d'evitar plantar-ne cap que estigui a la part perimetral i pugui dificultar la visió dels vehicles. En la part perimetral es plantaran romers rastres.



- PINAR DELS REPLANELLS: Aquest espai és una mena de parc però trobem molts espais sense vegetació que li donen un aspecte pobre. Es plantarà el següent:
 - 10 figueres formant 3 grups de 3, 3 i 4 unitats. Plantades prop de camins però prou lluny per a que el fruit no embruti el formigó.
 - 23 pins pinyers repartits pels espais buits però deixant lliure l'últim bancal. ●
 - 15 Tamarius arbustius formant 3 petits grups que delimitin subtilment els bancals. ●
 - 60 baladres (alts) formant 2 grups allargats que acompanyin les escales. ●
 - 10 oliveres que es plantaran a l'altre costat de camí d'on ja n'hi ha algunes de plantades. ●





PARTERRE DEL CARRER DE LA PUNTA DEL CAVALL.

Es tracta d'una petita illeta on ja es va plantar vegetació autòctona. Però el pas de persones poc cíviques l'ha empobrit.

L'objectiu és reforçar aquest espai amb 25 margallons.

Com que aquesta illeta no compta amb sistema de reg, i no és viable fer arribar l'aigua, estan inclosos en el pressupost uns regs amb camió cubà per tal d'assegurar l'arrelament de les noves plantes.



PASSATGE CAMÍ DE COSTA – CARRER PUNTA DEL CAVALL

Recentment es va fer un nou accés cap al Camí de Costa des del carrer Punta del Cavall. Aquest camí transcorre entre dues comunitats de veïns, el mur perimetral de les quals, implica un impacte estètic que redueix la percepció d'espai natural de la zona.

L'objectiu d'aquests treballs serà plantar taques vegetació autòctona al davant dels murs (i altres construccions), evitant que semblin bardisses i recrear una vegetació d'acompanyament del camí, similar a la que creix de manera natural a la zona.

En concret es plantaran:

- 360 Margallons: 200 al primer tram baixant a la dreta, 50 al voltant de la caseta d'Endesa, 80 tocant als apartaments Chipre, i 30 tocant a l'edifici Ulises.
- 20 Oliveres: 10 al primer tram baixant a la dreta, 3 al voltant de la caseta d'Endesa, i 7 tocant a l'edifici Ulises.
- 5 Pins Pinyers al primer tram baixant a la dreta.

Primer tram baixant a la dreta:



Espai de la caseta d'Endesa:



Espai tocant als apartaments Chipre:



Espai tocant als apartaments Ulises:



ESPAI ARQUEOLÒGIC DE LA PUNTA DE LA CELLA

Tocant a la platja de la Tossa Alta (a la zona de l'antiga pedrera), hi ha les restes d'un antic poblat iber. En un dels costats, on no hi ha jaciment, hi ha una franja que en un futur proper serà un pas entre la Plaça de les Palmeres i el carrer de la Torre Alta. Aquest pas quedarà delimitat per les tanques de les comunitats properes i una tanca de simple torsió que impedirà el pas cap al jaciment.

L'objectiu d'aquests treballs és minimitzar l'impacte visual d'aquestes tanques mitjançant arbustiva autòctona (plantada amb un marc irregular) i allargar el bosquet de pins de la Plaça de les Palmeres fins el carrer de la Torre Alta.

Les espècies escollides per fer l'arbustiva seran les mateixes autòctones que creixen a la zona. Els pins seran de l'espècie *Pinus halepensis* com els presents.

En concret es plantaran:

- 400 margallons.
- 150 coscolls.
- 150 Llentiscles.
- 15 Oliveres.
- 45 Pins Blancs.

Espai de l'entrada on aniran 3 oliveres i 10 margallons:



Espai on aniran el bosc de pins blancs:



Vista general de la zona per on anirà la tanca nova:



Punt d'aigua que caldrà reparar. L'arqueta està al costat i caldrà afegir dues electrovàlvules i canviar el programador:



L'ATALAIA

Es tracta d'un espai amb un zigurat, construït sobre un antic repetidor de TVE, que fa de mirador. Alguns dels pins que hi ha a l'accés estan morts i caldria talar-los. Es talaran 8 pins morts.

També és important realitzar una plantació per reduir l'impacte visual dels murs de contenció formigonats.

En concret es plantaran:

- 50 margallons.
- 8 Oliveres.

Per garantir la supervivència es contemplen 30 regs amb camió cubà.

Exemples de pins morts a talar:



Zones on plantar per reduir l'impacte visual del mur:



PLAÇA DEL RACÓ DE SALOU

La jardineria d'aquesta plaça ja es va plantejar inicialment amb criteris de sostenibilitat i es van utilitzar exclusivament espècies autòctones. Tot i així, hi ha moltes baixes per xafades de persones i vandalisme (incloent el robatori de molts margallons recent plantats).

L'objectiu és replantar les baixes. Prioritzant margallons (en els espais buits centrals) i lliris marins (al voltant de les lletres).

Al mateix temps es trasplantaran uns tamarius que per la seva ubicació estan generant queixes veïnals.



06.-PRESSUPOST (Preus extrets del BEDEC, pressuposts i catàlegs professionals).

ZONA	CONCEPTE	U	€/U	TOTAL
PLATJA DE LLEVANT	Eliminació de vegetació al·lòctona existent, desherbat en profunditat i preparació del terrenys per la plantació. Es calculen els m2.	220	6	1.320,00
	<i>Chamaerops humilis</i> C15L 80/100 en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures , amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	280	24,12	6.753,60
	<i>Metrocideros excelsa</i> 18/20, 200-250cm en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures, amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	20	140,09	2.801,80
	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 10 a 25L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació (50x50x40m) amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega.	280	22,74	6.367,20
	Plantació d'arbre en contenidor de 40 a 80L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació (70x70x50m) amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega. Inclou 2 tutors de 8cm de gruix i la cinta elàstica.	20	71,4	1.428,00
SORRAL DE LA CENSADA	Neteja en profunditat de residus de tot tipus (deixalles, restes d'obra, restes de poda, mobles, restes de tanca metàl·lica...). Inclou aclarida de masses arbustives i desbrossament de la vegetació herbàcia existent de caràcter ruderal per tal de poder accedir als residus. Extracció d'espècies exòtiques invasores de tot l'espai, i arbres morts, que contempla la tala, el transport i eliminació de restes vegetals a l'abocador autoritzat. Els treballs inclouen les labors prèvies per accedir als residus, la retida, els transport i els costos de gestió dels residus a centre de gestor autoritzat. Inclou la protecció dels elements existents que s'hagin de conservar. S'executarà tot d'acord amb les indicacions de la direcció facultativa, la normativa vigent en matèria de seguretat i salut, i amb els mitjans manuals o mecànics necessaris segons les característiques del terreny. Inclou: mà d'obra, maquinària, mitjans auxiliars, retirada i gestió de residus, i totes les operacions necessàries per a la correcta execució dels treballs. Nota: En alguns llocs s'hi ha acumulat brosa durant dècades i en d'altres la vegetació l'ha engollit, amb el que la retirada pot ser costosa. Per aquest fet, s'ha establert un preu que és el doble del preu que marca el BEDEC. Preus per m2.	3,24	9725	31.509,00

CALA FERRERIES - PARTERRE JAUME I	<i>Chamaerops humilis</i> C15L 80/100 en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures , amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	3	24,12	72,36
	<i>Crithmum maritimum</i> AF250 en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures , amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	50	0,64	32,00
	Plantació de planta de petit port en format d'albeol forestal en contenidor de 100 a 300cc en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega.	50	0,67	33,50
	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 10 a 25L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació (50x50x40m) amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega.	3	22,74	68,22
CALA FERRERIES - PARTERRE DE BAIX LES ESCALES DISCOTECA	<i>Chamaerops humilis</i> C15L 80/100 en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures , amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	20	24,12	482,40
	<i>Crithmum maritimum</i> AF250 en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures , amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	100	0,64	64,00
	Plantació de planta de petit port en format d'albeol forestal en contenidor de 100 a 300cc en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega.	100	0,67	67,00
	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 10 a 25L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació (50x50x40m) amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega.	20	22,74	454,80
	Adaptació del sistema de reg. Es calcula que faran falta aproximadament 8ml de tub de degoteig i petit material. S'haurà de fer un forat per passar el tub i tapar-ho amb cinment per a que no es vegi. El preu és pel total de l'adaptació del reg, independentment del material finalment necessari.	1	100	100,00
CALA FERRERIES - PARTERRE CENTRAL	<i>Chamaerops humilis</i> C15L 80/100 en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures , amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	13	24,12	313,56

	<i>Crithmum maritimum</i> AF250 en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures , amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	70	0,64	44,80
	Adaptació del sistema de reg. Es calcula que faran falta aproximadament 40ml de tub cec de 16mm, 9ml de tub de degoteig i petit material. El tub haurà d'anar grapat a la roca de manera poc visible. El preu és pel total de l'adaptació del reg, independentment del material finalment necessari.	1	100	100,00
	Plantació de planta de petit port en format d'albeol forestal en contenidor de 100 a 300cc en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega.	70	0,67	46,90
	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 10 a 25L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació (50x50x40m) amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega.	13	22,74	295,62
CALA FERRERIES PARTERRE ÀNCORA	<i>Chamaerops humilis</i> C15L 80/100 en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures , amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	5	24,12	120,60
	<i>Crithmum maritimum</i> AF250 en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures , amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	200	0,64	128,00
	Plantació de planta de petit port en format d'albeol forestal en contenidor de 100 a 300cc en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega.	200	0,67	134,00
	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 10 a 25L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació (50x50x40m) amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega.	5	22,74	113,70
PLATJA CAPELLANS - PARTERRE GOLETA	<i>Chamaerops humilis</i> C15L 80/100 en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures , amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	25	24,12	603,00
	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 10 a 25L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació (50x50x40m) amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega.	25	22,74	568,50

C/ BRUSSEL·LES - 2º PARTERRE MÉS PROPER AL C/ GAVINA	<i>Chamaerops humilis</i> C15L 80/100 en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures , amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	45	24,12	1.085,40
	<i>Rosmarinus officinalis</i> "prostatus" C-2L en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures , amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	80	3	240,00
	Plantació de planta en contenidor de 1-3L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb màneg.	80	3,58	286,40
	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 10 a 25L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació (50x50x40m) amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb màneg.	45	22,74	1.023,30
C/ BRUSSEL·LES - 3º PARTERRE MÉS PROPER AL C/ GAVINA	<i>Nerium oleander</i> C10L 40/60 en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures , amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	150	15,65	2.347,50
	<i>Rosmarinus officinalis</i> "prostatus" C-2L en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures , amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	320	3	960,00
	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 10 a 25L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació (50x50x40m) amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb màneg.	150	22,74	3.411,00
	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 1 a 3L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb màneg.	320	3,85	1.232,00
C/ BRUSSEL·LES - 4º PARTERRE MÉS PROPER AL C/ GAVINA	<i>Chamaerops humilis</i> C15L 80/100 en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures , amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	45	24,12	1.085,40
	<i>Nerium oleander</i> C10L 40/60 en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures , amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	20	15,65	313,00
	<i>Rosmarinus officinalis</i> "prostatus" C-2L en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures , amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	150	3	450,00

	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 10 a 25L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació (50x50x40m) amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega.	65	22,74	1.478,10
	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 1 a 3L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega.	150	3,85	577,50
C/ BRUSSEL·LES - 5ª PARTERRE MÉS PROPER AL C/ GAVINA	<i>Nerium oleander</i> C10L 40/60 en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures, amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	10	15,65	156,50
	<i>Chamaerops humilis</i> C15L 80/100 en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures, amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	50	24,12	1.206,00
	<i>Rosmarinus officinalis "prostatus"</i> C-2L en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures, amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	100	3	300,00
	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 10 a 25L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació (50x50x40m) amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega.	60	22,74	1.364,40
	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 1 a 3L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega.	100	3,85	385,00
C/ BRUSSEL·LES - TOTS PARTERRES	Repàs del sistema de reg actual. Inclou petit material i mà d'obra	1	200	200,00
	Desherbat i eliminació d'al·lòctones de tots els parterres, deixant el terreny llest per plantar. Inclou l'eliminació de plantes hornamentals en mal estat.	1	500	500,00
PLATJA LLARGA - 1er PARTERRE EN FORMA DE LLÀGRIMA	Arrencar santolina envellida i preparar terreny per plantar. Aproximadament 28m2	1	150	150,00
	<i>Chamaerops humilis</i> C15L 80/100 en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures, amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	60	24,12	1.447,20
	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 10 a 25L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació (50x50x40m) amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega.	60	22,74	1.364,40

PLATJA LLARGA - PARTERRE DE LA 1ª CORVA (amb xiprers)	<i>Pinus pinea</i> 15/20, 250-300cm en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures, amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	7	141,81	992,67
	<i>Chamaerops humilis</i> C15L 80/100 en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures, amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	120	24,12	2.894,40
	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 10 a 25L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació (50x50x40m) amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega.	120	22,74	2.728,80
	Plantació d'arbre en contenidor de 40 a 80L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació (70x70x50m) amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega. Inclou 2 tutors de 8cm de gruix i la cinta elàstica.	7	71,4	499,80
	Adaptació del sistema de reg. Es calculen 120ml de tub de degoteig. Inclou material i mà d'obra. Però s'inclou també la revisió de tot el reg de la zona per garantir que no hi ha pèrdues i arriba la pressió corresponent. El preu és pel conjunt dels treballs.	1	500	500,00
PLATJA LLARGA - ESPLANADA COSTAT PASSEIG	<i>Pinus pinea</i> 15/20, 250-300cm en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures, amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	30	141,81	4.254,30
	Plantació d'arbre en contenidor de 40 a 80L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació (70x70x50m) amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega. Inclou 2 tutors de 8cm de gruix i la cinta elàstica.	30	71,4	2.142,00
	Adaptació del sistema de reg. Es calculen (aproximadament) 245ml de tub cec de 25mm i 70ml de tub de degoteig de 16mm. Tots els tubs han d'anar soterrats. Inclou material i mà d'obra. Però s'inclou també la revisió de tot el reg de la zona per garantir que no hi ha pèrdues i arriba la pressió corresponent. El preu és pel conjunt dels treballs.	1	2000	2.000,00
	Poda de branques baixes i aclarida dels pins de la zona de la guingueta. Inclou la mà d'obra, el lloguer de la maquinària elevadora i la gestió dels residus. El preu és pel conjunt dels treballs.	1	1500	1.500,00
REPLANELLS - PINAR	<i>Ficus carica</i> 20/30, en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures, amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	10	243,8	2.438,00

	<i>Pinus pinea</i> 15/20, 250-300cm en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures, amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	23	141,81	3.261,63
	<i>Tamarix gallica</i> (C-10L, 100-150cm) en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures, amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	15	15,7	235,50
	<i>Olea europaea</i> (20/30, 250-300cm, C70L) en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures, amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del tronc i del contenidor.	10	138	1.380,00
	<i>Nerium oleander</i> C15L 100/125 (ALTS) en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures, amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	60	23,2	1.392,00
	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 10 a 25L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació (50x50x40m) amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega.	75	22,74	1.705,50
	Plantació d'arbre en contenidor de 40 a 80L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació (70x70x50m) amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega. Inclou 2 tutors de 8cm de gruix i la cinta elàstica.	43	71,4	3.070,20
	Adaptació del sistema de reg. Es calculen (aproximadament) 320ml de tub cec de 25mm i 250ml de tub de degoteig de 16mm. Tots els tubs han d'anar soterrats. Inclou material i mà d'obra. Però s'inclou també la revisió de tot el reg de la zona per garantir que no hi ha pèrdues i arriba la pressió corresponent. El preu és pel conjunt dels treballs.	1	3500	3.500,00
REPLANELLS - ROTONDA	<i>Chamaerops humilis</i> C15L 80/100 en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures, amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	30	24,12	723,60
	<i>Rosmarinus officinalis "prostratus"</i> C-2L en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures, amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	350	3	1.050,00
	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 10 a 25L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació (50x50x40m) amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega.	30	22,74	682,20

	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 1 a 3L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega.	350	3,85	1.347,50
PARTERRE C/ PUNTA DEL CAVALL	<i>Chamaerops humilis</i> C15L 80/100 en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures, amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	25	24,12	603,00
	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 10 a 25L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació (50x50x40m) amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega.	25	22,74	568,50
	Reg Amb camió cuba amb un volum d'aigua no inferior a 1000L. Caldrà aportar proves de cada reg (imatge via whatssap), en els dies establerts per la direcció facultativa.	30	120	3.600,00
	<i>Chamaerops humilis</i> C15L 80/100 en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures, amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	360	24,12	8.683,20
PASSATGE CAMÍ DE COSTA I C/ PUNTA DEL CAVALL	<i>Olea europaea</i> (20/30, 250-300cm, C70L) en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures, amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del tronc i del contenidor.	20	138	2.760,00
	<i>Pinus pinea</i> 15/20, 250-300cm en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures, amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	23	141,81	3.261,63
	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 10 a 25L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació (50x50x40m) amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega.	360	22,74	8.186,40
	Plantació d'arbre en contenidor de 40 a 80L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació (70x70x50m) amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega. Inclou 2 tutors de 8cm de gruix i la cinta elàstica.	43	71,4	3.070,20
	Adaptació del sistema de reg. Es calculen (aproximadament) 300ml de tub cec de 32mm i 450ml de tub de degoteig de 16mm. Tots els tubs han d'anar soterrats. Inclou material i mà d'obra. Inclou petit material per fer les connexions i arqueta amb 2 sectors i programador compatible amb telegestió amb el sistema LORA. El preu és pel conjunt dels treballs i materials. Independentment de les possibles petites diferències amb els ml de cada tub.	1	4500	4.500,00

ESPAI ARQUEOLÒGIC DE LA PUNTA DE LA CELLA	<i>Chamaerops humilis</i> C15L 80/100 en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures , amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	400	24,12	9.648,00
	<i>Quercus coccifera</i> C10L 60/80 en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures , amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	150	18,75	2.812,50
	<i>Pistacea lentiscus</i> C15L 100/+ en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures , amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	150	26,9	4.035,00
	<i>Olea europaea</i> (20/30, 250-300cm, C70L) en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures, amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del tronc i del contenidor.	15	138	2.070,00
	<i>Pinus halepensis</i> 15/20, 250-300cm en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures, amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	45	141,81	6.381,45
	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 10 a 25L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació (50x50x40m) amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega.	700	22,74	15.918,00
	Plantació d'arbre en contenidor de 40 a 80L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació (70x70x50m) amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega. Inclou 2 tutors de 8cm de gruix i la cinta elàstica.	60	71,4	4.284,00
	Adaptació del sistema de reg. Es calculen (aproximadament) 150ml de tub cec de 32mm i 500ml de tub de degoteig de 16mm. Tots els tubs han d'anar soterrats. Inclou material i mà d'obra. Inclou petit material per fer les connexions i arqueta amb 2 sectors addicionals i programador compatible amb telegestió amb el sistema LORA. El preu és pel conjunt dels treballs i materials. Independentment de les possibles petites diferències amb els ml de cada tub.	1	4000	4.000,00
L'ATALAIA	Tallada controlada d'arbre especial d'alçada 6 a 10 m, en zona no urbanitzada, de forma directa, aplec de la brossa generada, càrrega sobre camió grua amb pinça i transport a planta de compostatge (no més lluny de 20 km)	8	193	1.544,00
	<i>Chamaerops humilis</i> C15L 80/100 en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures , amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	50	24,12	1.206,00
	<i>Olea europaea</i> (20/30, 250-300cm, C70L) en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures, amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del tronc i del contenidor.	8	138	1.104,00

	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 10 a 25L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació (50x50x40m) amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega.	50	22,74	1.137,00
	Plantació d'arbre en contenidor de 40 a 80L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació (70x70x50m) amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega. Inclou 2 tutors de 8cm de gruix i la cinta elàstica.	8	71,4	571,20
	Reg Amb camió cuba amb un volum d'aigua no inferior a 1000L. Caldrà aportar proves de cada reg (imatge via whatssap), en els dies establerts per la direcció facultativa.	30	120	3.600,00
PLAÇA DEL RACÓ	<i>Pancratium maritimum</i> AF150, 5-10cm, en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures, amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	2.000	0,9	1.800,00
	<i>Chamaerops humilis</i> C15L 80/100 en bon estat fitosanitari, sense parts seques ni podridures, amb el pa de terra ben format i un creixement de la part aèria acord amb la mida del contenidor.	80	24,12	1.929,60
	Plantació de planta de petit port en format d'albeol forestal en contenidor de 100 a 300cc en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega.	2.000	0,67	1.340,00
	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 10 a 25L, en treballs de restauració natural o jardineria. Inclou excavació de clot de plantació (50x50x40m) amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost. Inclou primer reg amb mànega.	80	22,74	1.819,20
	Trasplantament d'arbust d'1 a 2 m d'alçària de tronc o diàmetre de planta, amb un recorregut de fins a 2 km, inclou repicat amb retroexcavadora i mitjans manuals, formació de pa de terra amb mitjans manuals, excavació de clot de plantació de 80x80x60 cm amb retroexcavadora, plantació amb mitjans manuals i/o camió grua en el nou lloc d'ubicació, reblert del clot amb 50% de sorra, 25% de terra de l'excavació i 25% de compost, primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió. Inclou les feines de preparació	5	283,51	1.417,55
	Adaptació de sistema de reg existent. Inclou ma d'obra, trams addicionals de tub de degoteig i petit material. El preu és pel conjunt dels treballs.	1	250	250,00

TOTAL: 215.984,19 €

P.E.M.		215.984,19 €
I.V.A.	21%	45.356,68 €
PRESSUPOST DE CONTRATA		261.340,87 €

07.-QUALIFICACIÓ DEL CONTRATISTA.

Les característiques de l'actuació a dur a terme, d'acord a les classificacions que estableix el R.D. 3/2011, s'entenen com a:

- OBRA-----
- SUBMINISTRAMENT----- **X**
- SERVEI-----

Es tracta d'un contracte de serveis, atès que el cost de subministrament de les plantes, terres i material de reg, supera el 50%.

08.-TERMINI D'EXECUCIÓ

Haurà de fer-se els treballs abans de dos mesos des de la signatura del contracte de subministrament.

09.- GARANTIES

El període de garantia que s'estableix per a totes les operacions realitzades durant l'execució d'aquest projecte seran d'un any comptada partir de la recepció.

10.- SEGURETAT I SALUT

Caldrà complir la normativa vigent, LPRL 31/1995 i especialment el RD 1627/1996, la Llei 54/2003 i el recent RD 171/2004.

La detecció i control dels serveis existents per tal de procedir a l'excavació dels clots, protecció en desnivells i zones de treball correspondrà a la empresa adjudicatària. Així com la vigilància de la seguretat de les operacions necessàries pel complert subministrament i plantació.

S'inclourà tota tasca de control i vigilància de la seguretat i salut pel subministraments i muntatges. Caldrà tenir la zona d'actuació tancada, i alhora realitzar la corresponent

vigilància de seguretat respecte la mateixa, durant el transcurs de tota l'actuació.

Seguretat i salut, que inclou:

- CONTROL I SEGUIMENT; Responsable de seguretat i salut en el lloc dels treballs, amb la formació de nivell mig en matèria de seguretat i salut.
- IMPLANTACIÓ: Tancament segons normatives de seguretat i salut, així com normatives municipals, acometides necessàries, senyalització,...
- PREVENCIÓ DE RISCOS: Proteccions individuals i col·lectives, formació, revisions mèdiques, senyalització...
- SALUT I HIGIENE: Canviadors, menjadors,...
- MESURES D'EMERGÈNCIA: Farmaciola, extintor, etc.

Tot d'acord la normativa vigent, especialment la llei 31/1995 de prevenció de riscos laborals, Real Decret 164/1996 pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de Seguretat i salut en la construcció, llei 4/2003 i real decret 171/2004 que reformen el marc normatiu de riscos laborals.

11.- GESTIÓ DE RESIDUS

“L'empresa contractista està obligada a incloure en totes les fases de disseny i execució dels projectes i de manera individual i per a cada una d'elles, un Pla de gestió de residus i construcció i demolició, d'acord amb l'Estudi de gestió de residus de construcció i demolició, incorporat en el projecte executiu i conforme a l'establert en el **Real Decret 105/2008, de 1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició**, on es compliran les següents condicions:

- Almenys el 70% del pes dels residus en construcció i demolició no perillosos (excloent el material natural mencionat a la categoria 17 05 04 de la Llista europea de residus establerta per la decisió 2000/532/EC), generats en el lloc de construcció, es prepararà per a la seva reutilització, reciclatge o valorització, incloses les operacions d'emplenament utilitzant residus per substituir altres materials, d'acord amb la jerarquia de residus i el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE.
- Els operadors hauran de limitar la generació dels residus en els processos relacionats amb la construcció i demolició, de conformitat amb el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE i tenint en compte les millors tècniques disponibles i utilitzant la demolició selectiva per permetre l'eliminació i manipulació segura de substàncies perilloses i facilitar la preparació per la reutilització i reciclatge d'alta qualitat mitjançant la retirada selectiva de materials,

utilitzant els sistemes de classificació disponibles pels residus de construcció i demolició. Tanmateix, s'establirà que la demolició es porti a terme preferiblement de forma selectiva i la classificació es realitzarà de forma preferent en el lloc de generació dels residus. En el cas de generar-se residus perillosos, com l'amiant, aquests hauran de ser retirats, emmagatzemats i gestionats a través de gestors autoritzats pel seu tractament.

- Els dissenys dels edificis i les tècniques de construcció recolzaran la circularitat i, en particular, demostraran, amb referència a la ISO 20887, per avaluar la capacitat de desmuntatge o adaptabilitat dels edificis, com estan dissenyats per ser més eficients en l'ús de recursos, adaptables, flexibles i desmuntables per permetre la reutilització i reciclatge.

Per tal d'acreditar el compliment d'aquests tres requisits en matèria de gestió dels residus generats en les actuacions, la persona posseïdora dels residus i dels materials de construcció haurà d'aportar **un informe firmat per la direcció facultativa i que haurà de contenir l'acreditació documental de que els residus s'han destinat a la preparació per la reutilització, reciclat o valorització en gestors autoritzats i que es compleix amb el percentatge fixat del 70%.**

Aquest fet s'acreditarà a través **dels certificats dels gestors de residus, que a més inclourà el codi LER dels residus entregats perquè es pugui comprovar al separació realitzada. També s'inclourà el certificat relatiu als residus perillosos generats, encara que no computin per l'objectiu del 70%.**

12.- OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATÀRIA

Serà obligació de l'empresa adjudicatària el correcte compliment dels principis de gestió específics del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) definits en l'article 2 de l'Ordre HFP/1030 de 29 de setembre:

- Reforç de mecanismes per la prevenció, detecció i correcció dels fraus, corrupció i conflictes d'interès, mitjançant la signatura de la corresponent declaració d'absència de conflicte d'interès (DACI), així com el compliment i aplicació del Pla Antifrau.
- Declaració responsable sobre el compliment del principi de no causar perjudici significatiu als sis objectius mediambientals en el sentit de l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852 (Do not significant harm – DNS H).
- Identificació del perceptor final dels fons, ja sigui com a beneficiaris de les ajudes o adjudicatari d'un contracte o subcontracte. Es a dir l'obligació d'informar de les dades d'identificació del contractista o subcontractista, que són:

- NIF del contractista o subcontractista
- Nom de la persona física o raó social de la persona jurídica.
- Domicili fiscal de la persona física o jurídica.
- Declaració de cessió i tractament de dades en relació amb l'execució d'actuacions del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), indicat com annex al PCAP.
- Declaració de compromís amb relació amb l'execució d'actuacions del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), indicat com annex al PCAP.
- Les empreses contractistes han d'acreditar la inscripció al Cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària o al cens equivalent de l'Administració Tributària Foral, que ha de reflectir l'activitat efectivament desenvolupada en la data de participació en el procediment de licitació.
- Declaració responsable sobre el compliment del principi de no causar perjudici significatiu als sis objectius mediambientals en el sentit de l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852, indicat com annex al PCAP.
- L'emplenament i la presentació de la Declaració d'Absència de Conflicte d'Interessos (DACI), indicat com annex al PCAP.

D'acord amb l'establert en l'article 202 de la LCSP s'estableix que les condicions especials de contractació hauran de complir amb la instrucció de 23 de desembre de la Junta Consultiva de contractació pública de l'Estat sobre aspectes a incorporar en els expedients i en els plec rectors dels contractes que es vagin a finançar amb fons procedents del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència i, així com les Ordres HFP/1030/2021 i HFP/1031/2021, ambdues de data de 29 de setembre i tota la normativa relacionada.

13.- ETIQUETATGE CLIMÀTIC I MEDIAMBIENTAL APLICABLE

DNSH – DO NOT SIGNIFICANT HARM

L'empresa contractista està obligada a donar compliment al principi de no causar perjudici significatiu als sis objectius mediambientals en el sentit de l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852. Serà d'aplicació el següent etiquetat climàtic i



SECRETARÍA DE ESTADO
DE TURISMO



mediambiental:

Política palanca	5 – Modernització i digitalització del teixit industrial i de la PIME, recuperació del turisme i impuls a una Espanya nació emprenedora
Components del PRTR al que pertany l'activitat	14 – Pla de Modernització i competitivitat del sector turístic
Mesura (Reforma o Inversió)	1 – Transformació del model turístic cap a la sostenibilitat
Títol del projecte PSTD	“Estratègia de Sostenibilitat Turística en Destins – Salou: consolidació d’un destí turístic sostenible, intel·ligent, inclusiu, accessible i actiu”
Títol de l’actuació	“2 – Renaturalització, restauració paisatgística i mediambiental d’espais confrontants amb la costa” (EIX 1 – Transició verda i sostenible)
Etiquetat climàtic i mediambiental assignat a la mesura	050 – Protecció de la naturalesa i la biodiversitat, patrimoni i recursos naturals, infraestructures verdes i blaves
Percentatge de contribució a objectius climàtics (%)	40 %
Percentatge de contribució a objectius mediambientals (%)	100 %

El projecte compleix amb les obligacions en matèria mediambiental, així com les obligacions assumides en matèria d’etiquetatge verd.

El projecte compleix amb el principi de «no causar un perjudici significatiu al medi ambient» (principi *do no significant harm* - DNSH) als sis objectius mediambientals en el sentit de l’article 17 del reglament (UE) 2020/852 i, en el seu cas, l’etiquetatge climàtic i digital, d’acord amb el que es preveu en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, aprovat per Consell de Ministres el 27 d’abril de 2021 i pel Reglament (UE) núm. 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s’estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, així com amb el requerit en la Decisió d’Execució del Consell relativa a l’aprovació de l’avaluació del pla de recuperació i resiliència d’Espanya.

Les activitats que es desenvolupen no ocasionen un perjudici significatiu als següents objectius mediambientals, segons l’article 17 del Reglament (UE) 2020/852 relatiu a l’establiment d’un marc per facilitar les inversions sostenibles mitjançant la implantació d’un sistema de classificació (o taxonomia) de les activitats econòmiques

mediambientals sostenibles:

- Mitigació del canvi climàtic.
- Adaptació al canvi climàtic.
- Ús sostenible i protecció dels recursos hídrics i marins.
- Economia circular, inclosos la prevenció i el reciclatge de residus.
- Prevenció i control de la contaminació a l'atmosfera, l'aigua o el sòl.
- Protecció i restauració de la biodiversitat i els ecosistemes.

b) Les activitats s'adeqüen, si escau, a les característiques fixades per a la mesura i submesura del component i reflectides en el Pla de recuperació, transformació i resiliència.

c) Les activitats que es desenvolupen en el projecte compliran amb la normativa mediambiental vigent que sigui aplicable. *(Completar per l'AP amb la normativa destacada).*

d) Les activitats que es desenvolupen no estan excloses per al finançament pel Pla de recuperació, transformació i resiliència d'acord amb la [Guia tècnica sobre l'aplicació del principi "no causar un perjudici significatiu" en virtut del Reglament relatiu al Mecanisme de Recuperació i Resiliència \(2021/C 58/01\)](#), a la [Proposta de Decisió d'execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya](#) i al seu [annex](#).

e) Les activitats que es desenvolupin no causaran efectes directes sobre el medi ambient, ni efectes indirectes primaris en tot el seu cicle de vida, entenent com a tals els que es puguin materialitzar una vegada realitzada l'activitat.

El compliment del DNSH inclou també el compliment de les condicions específiques previstes al Component 14, i a la Inversió 1 en què s'emmarquen aquests projectes, tant pel que fa al principi DNSH, com a l'etiquetatge climàtic i digital.

L'entitat contractant garantirà, en totes les actuacions que dugui a terme en execució del contracte, el ple compliment del principi de «no causar un perjudici significatiu al medi ambient» (principi *do no significant harm* - DNSH) i, en el seu cas, l'etiquetatge climàtic i digital, d'acord amb el que es preveu en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, aprovat per Consell de Ministres el 27 d'abril de 2021 i pel Reglament (UE) núm. 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, així com amb el requerit en la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya.

14.- CARTELL I PLACA PERMANENT

Cal instal·lar un cartell, així com placa permanent, a càrrec de l'adjudicatària, en totes les actuacions finançades amb fons NGEU. Els models es poden trobar en el següent enllaç:

<https://identitatcorporativa.gencat.cat/ca/descarregues/departaments-i-imatges-propies/departament-deconomia-i-hisenda/altres-identificacions/next-generation-catalunya/>.

15.- ASPECTES RELATIUS A LA CIRCULAR 02/2021 DE SECRETARIA GENERAL

1.- CONFORMITAT DELS TÈCNICS RESPONSABLES DELS SERVEIS PÚBLICS MUNICIPALS AFECTATS:

Aquest document està redactat des dels serveis tècnics municipals pels mateixos tècnics que s'encarreguen del manteniment del litoral, amb el que no és necessària cap conformitat.

2.- CONFORMITAT DE LES EMPRESES SUBMINISTRADORES DE SERVEIS QUE ES PUGUIN VEURE AFECTADES:

Algunes de les zones estan incloses en el Lot 1 i el Lot 3 del manteniment de la jardineria de Salou. Els caps de servei de Urbaser (lot1) i de Auria (lot3), que confirmen que no hi ha cap inconvenient en la realització dels treballs:

3.- CONFORMITAT D'ALTRES ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES QUE PUGUIN ESTAR AFECTADES:

Aquests treballs estan finançats pels fons Next Generation. Amb el que les altres administracions ja estan al corrent.

Josep M^a Ferran i Mercadé

Arquitecte Municipal

Cap de Secció de Projectes Urbans

Jaume Estupiñá Giné

Tècnic auxiliar de Jardineria

Secció de Projectes Urbans