



Antonio Moreno Baza, secretari de l'Ajuntament de Castelldefels,

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local en sessió del dia 06/03/2026, va adoptar, entre altres, l'acord següent:

24. ASSUMPTE D'URGÈNCIA

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, aprova declarar la urgència del debat i la votació de l'assumpte següent:

24.2 EXPEDIENT 2025/20453. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES COMPRESSES EN EL PROJECTE D'ARRANJAMENT DEL PAS INFERIOR SITUAT A L'ESTACIÓ DE RENFE DE CASTELLDEFELS

Antecedents

1. En data 12 de desembre de 2025, la Junta de Govern Local va aprovar l'expedient per adjudicar mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, el contracte de l'execució de les obres compreses en el projecte d'arranjament del pas inferior situat a l'estació de RENFE de Castelldefels.

2. En data 16 de gener de 2026, la Mesa de Contractació va admetre a la licitació a les empreses 2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS i KOLLATEC, SL per haver presentat la declaració responsable de l'Annex I del plec de clàusules administratives particulars i el DEUC degudament complimentats.

Així mateix, es va requerir a l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL perquè en el termini de tres dies naturals esmenessin les deficiències observades respecte del DEUC.

Per l'altra banda, la Mesa de Contractació va remetre la proposició respecte dels criteris subjectes a un judici de valor al personal tècnic corresponent per tal que emetessin un informe de valoració a validar per la Mesa i va supeditar la remissió de les propostes d'OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL a l'esmena de les deficiències observades al DEUC.

3. En data 26 de gener de 2026, la Mesa de Contractació va admetre a licitació a l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL per haver esmenat correctament les deficiències observades al DEUC i va remetre les seves proposicions



respecte dels criteris subjectes a un judici de valor al personal tècnic per tal que emetessin un informe a validar per la Mesa.

4. En data 03 de febrer de 2026, la Mesa de Contractació va ratificar l'informe emès pel tècnic municipal de data 21 de gener de 2026, relatiu als criteris subjectes a judici de valor, amb el contingut parcial següent:

(...)”1.1 PLA D’EXECUCIÓ DELS TREBALLS (màxim 40 punts)

L’empresa licitadora proposarà la planificació de l’obra que consideri més adient per a l’execució dels treballs, de manera que es garanteixi el termini de les obres.

VALORACIÓ:

	DENOMINACIÓ SOCIAL	A.1. Pla de treball i metodologia de treball durant l'execució de les obres. Es valorarà fins a un màxim de 40,0 punts				Observacions
		Totalment adequada (100%, 40pt)	Adequada (60%, 24pt)	Continguts bàsics (30%, 12pt)	Continguts irrelevantes (0%, 0pt)	
1	2020 Plus Obras y Reformas			12		Presenta un pla de treball genèric, podria servir per qualsevol obra. No entra al detall d'aquesta obra en concret. No hi ha diagrama de Gaant.
2	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL			12		Presenta un pla de treball genèric, podria servir per qualsevol obra. No entra al detall d'aquesta obra en concret.
3	Kollatec, SL		24			La documentació presentada denota que hi ha hagut un estudi de la zona i del projecte, es proposen solucions adequades, es proposa una zona d'implantació. Presenta un diagrama de Gaant elaborat.

RESUM DE PUNTUACIÓ JUDICIS DE VALOR:

	DENOMINACIÓ SOCIAL	PUNTUACIÓ	
		A.1. Pla de treball i metodologia de treball durant l'execució de les obres	TOTAL JUDICIS DE VALOR
1	2020 Plus Obras y Reformas	12,00	12,00
2	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	12,00	12,00
3	Kollatec, SL	24,00	24,00

”

A continuació, es va procedir a l'obertura dels sobres C que contenen l'oferta econòmica i altres criteris avaluable de forma automàtica, essent les ofertes de les empreses licitadores i la puntuació atorgada les següents:

EMPRESAS LICITADORES	Puntuació oferta econòmica	Puntuació increment garantia	TOTAL AUTOMÀTICS
2020 Plus Obras y Reformas	45,00	15,00	60,00
Oumeskur Construcciones y Obras, SL	31,67	15,00	46,67
Kollatec, SL	43,54	15,00	58,54

Es comprova que no hi ha valors anormalment baixos, per tant, les ofertes i les puntuacions totals obtingudes per les empreses licitadores presentades és la següent:

EMPRESSES LICITADORES		Judicis valor	Criteris automàtics		TOTAL
		<i>Pla de treball</i>	<i>Oferta econòmica</i>	<i>Increment garantia</i>	
1	Kollatec, SL	24,00	43,54	15,00	82,54
2	2020 Plus Obras y Reformas	12,00	45,00	15,00	72,00
3	Oumeskur Construcciones y Obras, SL	12,00	31,67	15,00	58,67

5. En la mateixa data, 03 de febrer de 2026, la Mesa de Contractació va formular la proposta de classificació, per ordre decreixent, i d'adjudicació a l'òrgan de contractació de l'Ajuntament perquè adjudiqués a favor de l'empresa licitadora que va presentar l'oferta amb millor relació qualitat-preu, un cop ponderats els criteris de valoració establerts en el plec, i que és l'empresa KOLLATEC, SL, per un 12,68% de baixa respecte al pressupost màxim de licitació, que suposa un preu de contracte de 185.000,00 €, IVA exclòs.

6. En data 05 de febrer de 2026, per Decret d'Alcaldia es va aprovar la classificació de les ofertes admeses en el marc de la licitació de l'execució de les obres compreses en el projecte d'arranjament del pas inferior situat a l'estació de RENFE de Castelldefels.

7. L'empresa KOLLATEC, SL, previ requeriment administratiu, ha presentat tota la documentació exigida en el plec de clàusules administratives particulars i aquesta ha estat acceptada per la Mesa de Contractació en sessió de data 24 de febrer de 2026.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia mitjançant Decret del dia 28/06/2023, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 03/07/2023, la Junta de Govern Local per unanimitat dels membres presents,

A C O R D A :

Primer.- Adjudicar el contracte de l'execució de les obres compreses en el projecte d'arranjament del pas inferior situat a l'estació de RENFE de Castelldefels a favor de l'empresa KOLLATEC, SL, d'acord amb el que preveuen els articles 150 i 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), un preu de contracte de 185.000,00 €, IVA exclòs.

Segon.- El contracte tindrà una durada de 2,5 mesos a comptar des de la data de signatura de l'acta de replanteig.

L'acta de replanteig s'haurà de signar en un termini no superior a un mes a comptar des de la data de signatura del contracte.

Tercer.- Aprovar l'Autorització i Disposició de la despesa corresponent a aquest contracte respecte a l'any 2026, amb càrrec a l'aplicació pressupostària

31/9200/61900/AREA23 (Projecte INV_APT_0282 URBANISME I OBRES) per import de 223.850,00 euros, IVA inclòs.

Quart.- Per respondre del compliment d'aquest contracte, es constituirà a favor d'aquesta Administració Local, una garantia definitiva mitjançant retenció en el preu per import de 9.500,00 euros, segons declaració responsable de l'empresa.

Cinquè.- Requerir l'empresa KOLLATEC, SL perquè en el termini de 15 dies hàbils següents a la recepció d'aquest acord, concorri a formalitzar el contracte.

Sisè.- Comunicar les dades del contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Setè.- Notificar aquesta resolució a les empreses licitadores presentades, al responsable del contracte i a la Secció de Comptabilitat i Patrimoni, i publicar l'adjudicació al Perfil del Contractant.

Vuitè.- Publicar la formalització del contracte al Perfil del Contractant de conformitat amb el que disposa l'article 154 de la LCSP.

S'expedeix aquest certificat d'acord perquè així consti a l'expedient i tingui els efectes que correspongui, amb l'advertiment de l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.